

(仮称) 新座市大和田三丁目公園整備工事 (設計・施工) 事業概要

1. 業務概要

(仮称) 大和田三丁目公園は大和田二・三丁目土地区画整理事業が令和4年度に事業完了になることを見据え、整備の検討が開始された。

本市が平成29年度に地元町内会や学校関係者の方々に組織した「川の国埼玉 はつらつプロジェクト協議会※」の意向を引継ぎつつ、大和田二・三丁目地区の魅力向上活性化を目的とし、本公園を整備するもの。

※ 県民誰もが川に愛着を持ち、ふるさとを実感できる「川の国埼玉」を目指し、「川の再生」に取り組むプロジェクト

(1) 事業名称

(仮称) 大和田三丁目公園整備工事 (設計・施工)

(2) 業務場所

ア 住所

埼玉県新座市大和田三丁目8番地内

イ 面積

- ・ 全体 12364.42㎡
- ・ 東エリア 7482.52㎡
- ・ 西エリア 4881.90㎡

(3) 業務内容

本業務は、事業者からの提案に基づき、プロポーザル(事業提案方式)にて業者(株式会社テラヤマ)を決定。設計及び施工を一括に行う。

(4) 履行期間

令和4年9月28日から令和7年3月14日まで

(5) 総事業費

678,000,000円

(6) 提案業者に求めた水準(一部抜粋)

- ・ 設計前に市民等の意見を吸い上げる機会を設けること。
- ・ 河川空間と一体となった緑あふれる公園とすること。
- ・ 西エリアと東エリアをつなぐ地下通路を設けること。

- ・ 設営後の管理運営を考慮し、1年間のランニングコスト内訳を提示すること。
- ・ 利用者の安全を優先したつくりとすること。（コロナ含む）
- ・ 「高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律」を遵守すること。

2. 委託業者の決定

審査方法については、事前に提出された企画書等の資料と令和4年8月24日に行われた、プレゼンテーション及びヒアリングにおいて、「(仮称)新座市大和田三丁目公園整備工事(設計・施工)受注候補者選定委員会」にて、評価を行い、受注候補者として、「株式会社テラヤマ」に決定し、令和4年9月市議会定例会の議決後に本契約に至った。

3. 協議会の発足

地域の皆様や各関係者の意見及び要望を聴取するため、令和4年10月31日に「(仮称)大和田三丁目公園整備検討協議会」を発足した。

この協議会は、地元町内会や学校関係者、学識経験者のほか「大和田二・三丁目土地区画整理審議会」の方など計20名で構成されており、これまでで2回の協議会を実施。協議会の皆様の御意見を参考に整備の検討を進めてきた。

4. 今後の事業の全体予定スケジュール

以下のとおり。ただし、状況により変更となる場合がある。

項目	スケジュール
地下通路工事	令和5年5月15日(月)～7月2日(日)
擁壁工事	令和5年7月～8月
水のエリア工事	令和5年9月～令和6年6月
公園センター、夕日の丘工事	令和6年1月～令和6年6月
西エリアプレオープン	令和6年7月
東エリア工事	令和6年6月～令和7年3月
供用開始	令和7年4月1日(予定)