

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表

(建 築 工 事 運 用 表)
担当監督員・総括監督員の評定

平成31年4月1日

新座市管財契約課

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙1－担当監督員－1

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|---|------------|---|---|---|----------------|--------------|
| 1. 施工体制 ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad \%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。 | (1) 施工体制一般 | 施工体制が優れている。 | 施工体制が良好である。 | 施工体制が適切である。 | 施工体制がやや不適切である。 | 施工体制が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> ■ ①作業の分担の範囲が、下請負業者を含め、書面に明確に記載されている。 <input type="checkbox"/> ■ ②品質管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input type="checkbox"/> ■ ③安全管理体制が、書面に適切に記載されている。 <input type="checkbox"/> ■ ④現場の施工体制(品質管理、安全管理を含む)が、書面と一致している。 <input type="checkbox"/> ■ ⑤工事規模に応じた人員、機械配置がなされ施工している。 <input type="checkbox"/> ■ ⑥建設業退職金共済制度(建退共)の趣旨を下請業者等に説明するとともに、証紙の購入が適切に行われ、配布が受け払い簿等により適切に把握されている。 <input type="checkbox"/> ■ ⑦元請負業者が、下請負業者の施工結果を十分に検査している。 <input type="checkbox"/> ■ ⑧現場における施工体制に対し、本支店等による十分な支援体制を整え実施している。 <input type="checkbox"/> ■ ⑨「施工プロセス」チェックリストのうち、施工体制一般について指示事項がない。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> □ ⑩その他() | 判定 □ 施工体制一般に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば . . . d | 判定 □ 施工体制一般に関して、監督員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記に該当すれば . . . e | | |
| | | 特記事項 | | | | |

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙1-担当監督員-3

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|---|----------|---|-------------------|--------------|----------------|---|
| 2. 施工状況 | (1) 施工管理 | 施工管理が優れている。 | 施工管理が良好である。 | 施工管理が適切である。 | 施工管理がやや不適切である。 | 施工管理が不適切である。 |
| | | <p>判定 対象 [評価対象項目]</p> <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ①新座市公共工事請負契約基準約款第18条第1項に基づく設計図書の照査結果について、協議を行っている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②施工計画書が、工事着手前(計画内容に変更が生じた場合を含む)に提出されている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③施工計画書が、設計図書及び現場条件を反映した内容となっている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④施工計画書に、出来形、品質確保のための記載がある。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤施工計画書に基づき、日常の出来形・品質の管理を適切に行っている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥施工図作成にあたり、関連工事と遅滞なく、調整が十分に図られている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑦工事打合せ書等の工事記録の整備が、適時に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑧施工計画書の記載内容と現場施工方法が、一致している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑨一工程の施工の検査・確認の報告が、適時に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑩現場内での整理整頓が、日常的に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑪使用する建築材料(以下「材料」という。)・設備機材(以下「機材」という。)の調達の計画及び搬入後の管理が適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑫社内検査が計画的に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑬独自のチェックリスト等の管理基準により、管理されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑭低騒音、低振動及び排出ガス対策型の建設機械及び車両を使用している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑮建設廃棄物の処分及び建設副産物のリサイクルへの取り組みが、適切に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑯「施工プロセス」チェックリストのうち、施工管理について指示事項がない。又は指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑰その他() | | | | <p>判定 <input type="checkbox"/></p> <p>施工管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。</p> <p>上記に該当すれば ・・・d</p> |
| <p>① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。</p> <p>② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。</p> <p>③ 評価値 (%) = (/) × 100</p> <p>④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。</p> | | 特記事項 | | | | |

(工事成績評定要領要綱第4条関係) 別紙1-担当監督員-6

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|----------|---|-------------------|--------------|--|--|
| 2. 施工状況 | (4) 対外関係 | 対外関係が優れている。 | 対外関係が良好である。 | 対外関係が適切である。 | 対外関係がやや不適切である。 | 対外関係が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ①工事施工にあたり、関係官公署等の関係機関と協議及び調整を行い、トラブルの発生がない。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②工事施工にあたり、近隣住民(当該施設使用者等を含む)と適切に協議及び調整を行っている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③引渡し時に当該施設使用者等に対し、保守管理について適切な説明を行っている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④工事の目的及び内容を、工事看板などにより地域住民や通行者等に分かりやすく周知している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤近隣住民(当該施設使用者等を含む)対策を実施し、苦情がない。又は苦情に対して適切な対応を行い、以後のトラブルがない。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥現場のイメージアップに取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑦「施工プロセス」チェックリストのうち、対外関係について指示事項がない。または指示事項に対する改善が速やかに実施されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑧その他() | | | 判定 <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・ ・ ・ d | 判定 <input type="checkbox"/> 対外関係に関して、監督員からの文書による改善指示に従わなかった。 上記に該当すれば ・ ・ ・ e |
| ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad\%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合にはc評価とする。 | 特記事項 | | | | | |

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙1-担当監督員-7

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|---------|--|-------------------|--------------|--|---|
| 3. 出来形及び出来ばえ ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad \%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。 | (1) 出来形 | 出来形が優れている。 | 出来形が良好である。 | 出来形が適切である。 | 出来形がやや不適切である。 | 出来形が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ①承諾図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②施工図等が、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③現場における出来形が設計図書を満足し、適切な施工である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④施工計画書等で定められた出来形の管理基準に基づき、管理している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤出来形の管理記録が適切にまとめられており、結果が良好である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥出来形の管理方法を工夫している。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦解体または撤去工事の場合、撤去対象物の範囲等が確認でき、処分が適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑧不可視部分となる出来形が、工事写真、施工記録により確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑨解体・撤去物の資材毎に処理方法が確認できる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑩混合廃棄物を排出しない分別解体に十分に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑪その他 () | | | 判定 <input type="checkbox"/> 出来形の管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・ ・ ・ d | 判定 <input type="checkbox"/> 新座市公共工事請負契約基準約款第17条第2項に基づき監督員が改造請求を行った。 上記に該当すれば ・ ・ ・ e |
| 特記事項 | | | | | | |

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙1-担当監督員-8

工種 建築工事

| 考査項目 | 細別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|--------|--|-------------------|--------------|--|------------|
| 3. 出来形及び出来ばえ | (2) 品質 | 品質が優れている。 | 品質が良好である。 | 品質が適切である。 | 品質がやや不適切である。 | 品質が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> ■ ①材料・製品の品質が、製作図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> ■ ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> ■ ③施工の各段階における完了時の、品質が適切である。 <input type="checkbox"/> □ ④躯体工事における施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> □ ⑤内外仕上げ工事における施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> ■ ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input type="checkbox"/> □ ⑦その他 () | | | 判定 □ 品質の管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・ ・ ・ d | |
| ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率 (%) 計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad \%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。 | | 特記事項 | | | | |

※1. 目的物の品質の水準を評価すること。

※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

※3. デザインビルド方式等で建築工事・電気設備工事・暖冷房衛生設備工事等が2工種以上複合している工事については、それぞれの工種毎に評価し、工事費内訳による加重平均などの方法によってよいものとする。また、改修工事等で付帯工事を含む場合は、主要工事として評価するものとし工事比率は1.0とする。

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙1-担当監督員-9

工種 電気設備工事・受変電設備工事

| 考査項目 | 細別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|--------|--|-------------------|--------------|--|---|
| 3. 出来形及び出来ばえ | (2) 品質 | 品質が優れている。 | 品質が良好である。 | 品質が適切である。 | 品質がやや不適切である。 | 品質が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤機材及び施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他 () | | | 判定 <input type="checkbox"/> 品質管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・・・・d | 判定 <input type="checkbox"/> 新座市公共工事請負契約基準約款第17条第2項に基づき監督員が改造請求を行った。 上記に該当すれば ・・・・e |
| ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad \%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。 | | 特記事項 | | | | |

- ※1. 目的物の品質の水準を評価すること。
- ※2. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。
- ※3. デザインビルド方式等で建築工事・電気設備工事・暖冷房衛生設備工事等が2工種以上複合している工事については、それぞれの工種毎に評価し、工事費内訳による加重平均などの方法によってよいものとする。また、改修工事等で付帯工事を含む場合は、主要工事で評価するものとし工事比率は1.0とする。

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙3-担当監督員-10

工種 暖冷房衛生設備工事・機械設備工事

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|--------|--|-------------------|--------------|--|---|
| 3. 出来形及び出来ばえ | (2) 品質 | 品質が優れている。 | 品質が良好である。 | 品質が適切である。 | 品質がやや不適切である。 | 品質が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ①機材の品質が、承諾図等により確認でき、設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②品質確認記録の内容が、適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③施工の各段階における完了時の試験方法及び記録の方法が、適切である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④システムの性能及び機能に関する試運転、確認方法等が適切であり、記録の内容が設計図書を満足している。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤機材及び施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥不可視部分となる品質確認のための工事写真、施工記録等が整備されている。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他 () | | | 判定 <input type="checkbox"/> 品質管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・・・・d | 判定 <input type="checkbox"/> 新座市公共工事請負契約基準約款第17条第2項に基づき監督員が改造請求を行った。 上記に該当すれば ・・・・e |
| ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 $(\quad \%) = (\quad / \quad) \times 100$ ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合はc評価とする。 | | 特記事項 | | | | |

※1. 機械設備工事とは、エレベーター、エスカレーター設備工事等の建設業法における機械器具設置工事をいう。

※2. 目的物の品質の水準を評価すること。

※3. 品質の対象は、「材料、機材」と「施工が完了したもの(システムを含む)」があり、工事目的物の品質及び品質管理に関する各種の記録と設計図書を対比することにより技術的な評価を行う。

※4. デザインビルド方式等で建築工事・電気設備工事・暖冷房衛生設備工事等が2工種以上複合している工事については、それぞれの工種毎に評価し、工事費内訳による加重平均などの方法によってよいものとする。また、改修工事等で付帯工事を含む場合は、主要工事として評価するものとし工事比率は1.0とする。

工種 解体工事

| 考 査 項 目 | 細 別 | a (90%以上) | b (80%以上90%未満) | c (80%未満) | d | e |
|--|--------|--|-------------------|--------------|--|---|
| 3. 出来形及び出来ばえ | (2) 品質 | 品質が優れている。 | 品質が良好である。 | 品質が適切である。 | 品質がやや不適切である。 | 品質が不適切である。 |
| | | 判定 対象 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ①躯体工事における施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ②内外仕上げ工事における施工の品質が、良好である。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ③付着物等の除去が適切に行われている。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ④解体資材の再資源化またはリユースや有価物化に十分に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑤中間処理施設等への搬出状況について、写真などでの確認を確認できる。 <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> ⑥埋設物の撤去状況及び記録が適切である。 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> ⑦その他 () | | | 判定 <input type="checkbox"/> 品質管理に関して、監督員から文書による改善指示を行った。 上記に該当すれば ・・・・d | 判定 <input type="checkbox"/> 新座市公共工事請負契約基準約款第17条第2項に基づき監督員が改造請求を行った。 上記に該当すれば ・・・・e |
| ① 「対象欄」にチェックボックスがある項目は、当該評定工事において評価すべき項目である場合にチェックし、評価すべき項目でない場合は空白とする。 ② 削除項目のある場合は削除後の評価項目数を母数として、比率(%)計算の値で評価する。 ③ 評価値 (%) = (/) × 100 ④ なお、削除後の評価対象項目数が、2項目以下の場合にはc評価とする。 | 特記事項 | | | | | |

※1. デザインビルド方式等で建築工事・電気設備工事・暖冷房衛生設備工事等が2工種以上複合している工事については、それぞれの工種毎に評価し、工事費内訳による加重平均などの方法によってよいものとする。また、改修工事等で付帯工事を含む場合は、主要工事の評価するものとし工事比率は1.0とする。

[記入方法] 該当する項目の□を■マークにする。

| 考査項目 | 細 別 | | 対象 | 評価対象項目 |
|---------|----------|------------|---|--------|
| 5. 創意工夫 | (1) 創意工夫 | ■準備・後片付け関係 | <input type="checkbox"/> 測量・位置出しにおける工夫 <input type="checkbox"/> 現地調査方法の工夫 <input type="checkbox"/> その他(理由: 詳細評価内容: |) |
| | | ■施工関係 | <input type="checkbox"/> 施工に伴う器具・工具・装置類の工夫 <input type="checkbox"/> 工場加工製品等の活用による副産物及び廃棄物の減少又はリサイクルに対する積極的な取組み <input type="checkbox"/> 土工事、地業工事、鉄骨建て方、コンクリート工事等の施工関係の工夫 <input type="checkbox"/> 建築材料・機材等の運搬・搬入等を含む施工方法に工夫 <input type="checkbox"/> 電気設備工事等の配線、配管等の工夫 <input type="checkbox"/> 暖冷房衛生設備工事等の配管、ダクト等の工夫 <input type="checkbox"/> 照明・視界確保等の工夫 <input type="checkbox"/> 仮排水、仮道路、迂回路等の計画・施工の工夫 <input type="checkbox"/> 運搬車両・施工機械等の工夫 <input type="checkbox"/> 型枠、足場、山留め等の仮設関係の工夫 <input type="checkbox"/> 施工管理及び品質向上等の工夫 <input type="checkbox"/> プレハブ工法等の採用による工期短縮等の工夫 <input type="checkbox"/> 仮設施工等の工夫 <input type="checkbox"/> 既存施設・近隣等に対する騒音・振動対策等の工夫 <input type="checkbox"/> 保全への配慮による材料選定・施工方法等の工夫 <input type="checkbox"/> 作業の安全向上のための施工方法等の工夫 <input type="checkbox"/> その他(理由: 詳細評価内容: |) |
| | | ■品質関係 | <input type="checkbox"/> 集計ソフト等の活用と工夫 <input type="checkbox"/> 躯体工事の品質管理の工夫 <input type="checkbox"/> 建築材料・機材の検査・試験に関する工夫 <input type="checkbox"/> 施工の検査・試験に関する工夫 <input type="checkbox"/> 品質記録方法の工夫 <input type="checkbox"/> その他(理由: 詳細評価内容: |) |

工事成績採点の考査項目の考査項目別運用表

| 考査項目 | 細 別 | | 対象 | 評価対象項目 |
|---------|----------|-------------|---|--------|
| 5. 創意工夫 | (1) 創意工夫 | ■安全衛生 関係 | <input type="checkbox"/> 安全仮設備等の工夫 (落下物、墜落・転落、狭まれ、看板、立入禁止柵、手摺り、足場等) <input type="checkbox"/> 安全衛生教育、技術向上講習会等、ミーティング、安全パトロール等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 現場事務所、休憩所等の環境向上の工夫 <input type="checkbox"/> 酸欠対策・有毒ガス・可燃ガスの処理または粉塵防止策や作業中の換気等の工夫 <input type="checkbox"/> 周辺道路等の事故防止または一般交通確保等のための工夫 <input type="checkbox"/> 改修工事における既存施設利用者等に対する安全対策の工夫 <input type="checkbox"/> 作業時における作業環境改善等の工夫 <input type="checkbox"/> ゴミの減量化、アイドリングストップの励行等の地球環境への工夫 <input type="checkbox"/> その他 (理由:) 詳細評価内容: | |
| | | ■施工管理 関係 | <input type="checkbox"/> 出来形の管理等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 施工計画書または写真記録等に関する工夫 <input type="checkbox"/> 出来形・品質に関する計測等の工夫及び集計の工夫 <input type="checkbox"/> CAD、施工管理ソフト等の活用 <input type="checkbox"/> CALSを活用した施工管理の工夫 <input type="checkbox"/> その他 (理由:) 詳細評価内容: | |
| | | ■その他 | <その他> <input type="checkbox"/> その他 (理由:) 詳細評価内容: <input type="checkbox"/> その他 (理由:) 詳細評価内容: <input type="checkbox"/> その他 (理由:) 詳細評価内容: | |

| 審査項目 | 細 別 | | 【創意工夫の詳細評価】 |
|---------|---|----------------------------|-------------|
| 5. 創意工夫 | 記述評価 【■マークを付したキーワード項目について、評価内容を詳細記述】 | 評 価 評点 点 | |

- ※ 1. 特に評価すべき創意工夫事例を加点評価する。
- ※ 2. 該当する数と重みを勘案して評定する。1項目1点を目安とするが、内容によってはそれ以上の点数を与えてもよい。
ただし、最大7点の加点評価とする。
- ※ 3. 上記の審査項目の他に評価に値する企業の工夫があれば、その他に具体的内容を記載して加点する。
- ※ 4. 入札時の総合評価の提案に係る項目は評価しない。
- ※ 5. レ点を付した評価対象項目について、評価内容及び効果があった項目を詳細評価内容欄に記載する。

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙2 - 総括監督員 - 1

| 考査項目 | 細 別 | a | b | c | d | e |
|---------|----------|---|-------------|-------------|----------------|--------------|
| 2. 施工状況 | (2) 工程管理 | 工程管理が優れている。 | 工程管理が良好である。 | 工程管理が適切である。 | 工程管理がやや不適切である。 | 工程管理が不適切である。 |
| | | 判定 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> ①現場または施工条件の変更等による工期的な制約がある中で、余裕をもって工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ②隣接または同一現場の他工事等との積極的な工程調整を行い、トラブルを回避した。 <input type="checkbox"/> ③近隣住民（当該施設使用者等を含む）調整を積極的に行い、トラブルも少なく、工期内に工事を完成させた。 <input type="checkbox"/> ④配置技術者（現場代理人等）の積極的な工程管理の姿勢が見られた。 <input type="checkbox"/> ⑤その他（) | | | | |
| | | ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、b、c、d、e評価を行う。 特記事項 | | | | |

(工事成績評定要綱第4条関係) 別紙2 - 総括監督員 - 2

| 考査項目 | 細 別 | a | b | c | d | e |
|---------|----------|---|-------------|-------------|----------------|--------------|
| 2. 施工状況 | (3) 安全対策 | 安全対策が優れている。 | 安全対策が良好である。 | 安全対策が適切である。 | 安全対策がやや不適切である。 | 安全対策が不適切である。 |
| | | 判定 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> ①建設労働災害、公衆災害の防止への努力が顕著である。 <input type="checkbox"/> ②安全衛生管理体制を確立し、組織的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ③安全衛生管理活動が、適切に実施されている。 <input type="checkbox"/> ④安全管理に関する技術開発や創意工夫に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑤安全協議会活動に積極的に取り組んでいる。 <input type="checkbox"/> ⑥その他 () | | | | |
| | | ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、b、c、d、e評価を行う。 特記事項 | | | | |

[記入方法] 該当する項目の□に■マークを記入する。

| 考査項目 | 細 別 | 評価対象項目 | 評価技術事例 |
|---------|---------------|--|---|
| 4. 工事特性 | (1) 施工条件等への対応 | <p>建物規模への対応</p> <p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 延べ面積10,000㎡以上の建物</p> <p><input type="checkbox"/> 地上9階以上または建物高さ31m以上の建物</p> <p><input type="checkbox"/> 大空間のホール等を有する建物</p> <p><input type="checkbox"/> その他 ()</p> <p>詳細評価内容：</p> | |
| | | <p>建物固有の機能の難しさへの対応</p> <p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 対象建物の耐震レベル</p> <p><input type="checkbox"/> 建物機能の特殊性</p> <p><input type="checkbox"/> その他 ()</p> <p>詳細評価内容：</p> | <ul style="list-style-type: none"> ・ 建築工事で官庁施設の総合耐震計画基準においてI類及びA類に属する工事 ・ 電気または暖冷房衛生設備工事で官庁施設の総合耐震計画基準において甲類に属する工事 ・ 研究施設、美術館等、特殊機能・設備の有る建物 |
| | | <p>建物固有の施工技術の難しさへの対応</p> <p>※下記の対応事項に1つ以上レ点が付けば2点の加点とする。</p> <p><input type="checkbox"/> 建築材料、設備機材、工法について、提案がある場合 【総合評価における技術提案は除く】</p> <p><input type="checkbox"/> 設計条件として、工法、材料及び設備システム(機材を含む)の特殊性</p> <p><input type="checkbox"/> 制約条件等があり、施工難度が特に高い場合</p> <p><input type="checkbox"/> その他 ()</p> <p>詳細評価内容：</p> | <ul style="list-style-type: none"> ・ パイロット工事。又は特異な試験フィールド工事で特許工法等の技術的に検討が必要な工事 ・ 特殊な工法及び材料等を採用した工事 ・ 特殊な設備システムを採用した工事 ・ 免震装置を設ける工事 ・ 大規模な山留め工法が必要な工事 ・ 敷地内又は周辺部の工作物、配管、配線等の大規模な移設、切り回しを行う工事 ・ 仮設備等を設け、システムを停止することなく配管・配線等の大規模な盛替え等を必要とする改修工事 |

| 考査項目 | 細 別 | 評価対象項目 | 評価技術事例 |
|---------|---------------|---|--------|
| 4. 工事特性 | (1) 施工条件等への対応 | <p>施工現場での対応</p> <p>※下記の対応事項に1つにレ点が付けば4点の加点とし、最大10点とする。</p> <p>【長期工事における安全確保への対応】</p> <p><input type="checkbox"/> 12ヶ月を越える工期で事故が無く完成した工事(ただし全面一時中止期間は除く)</p> <p>【災害等での臨機の措置】</p> <p><input type="checkbox"/> 地震、台風などにおいて、適切に臨機の対応を行った工事</p> <p>【施工状況(条件)に対応した施工・工法等】</p> <p><input type="checkbox"/> 工事の実施にあたり各種の制約があり、工程的にも特に厳しく、施工の制限を受けた工事</p> <p><input type="checkbox"/> 工程上他工事の制約を受け、機械、人員の増強を行った工事</p> <p><input type="checkbox"/> 休日・夜間作業が工程の過半を超える工事</p> <p><input type="checkbox"/> 施設を使用しながらの工事で、工程的な制約が特に厳しい工事</p> <p><input type="checkbox"/> 特に困難な調整を要する他工事(近接工区)の請負者が複数ある工事</p> <p><input type="checkbox"/> 外来者の多い施設で、作業範囲内に外来者・通行人等の動線がある工事</p> <p><input type="checkbox"/> 特殊な室などで、工種が輻輳し困難な調整を要する工事</p> <p><input type="checkbox"/> 施工ヤードが狭く、高さ制限もあり、施工及び機械の移動や施回等に制約を受けた工事</p> <p><input type="checkbox"/> 同一敷地内における施設を使用しながらの建て替え工事で、工程の制約等が特に厳しい工事</p> <p><input type="checkbox"/> その他()</p> <p>詳細評価内容:</p> | |

| 審査項目 | 細 別 | | 【工事特性のキーワードの詳細】 |
|---------|---|----------------------------|-----------------|
| 4. 工事特性 | 記述評価 【■マークを付したキーワード項目について、評価内容を詳細記述】 | 評 価 評点 点 | |

- ※ 1. 工事特性は、最大20点の加點評価とする。なお、1項目に複数の内容がある場合又は、対象範囲が広い場合は、それ以上の点数を与えても良い。
- ※ 2. 評価にあたっては、担当監督員等の意見も参考に評価する。
- ※ 3. レ点を付した評価対象項目について、評価内容を詳細評価内容欄に記載する。

| 考査項目 | 細 別 | a | a´ | b | b´ | c |
|---------|-----------------|--|---------------------|-------------------|---------------------|-------------|
| 6. 社会性等 | (1) 地域への 貢献等 | 地域への貢献が優れ ている。 | 地域への貢献がやや 優れている。 | 地域への貢献が良好 である。 | 地域への貢献がやや 良好である。 | 他の評価に該当しない。 |
| | | 判定 [評価対象項目] <input type="checkbox"/> ①災害時等に地域への救援活動等に協力した。 <input type="checkbox"/> ②周辺地域の環境保全、生物保護等について、具体的な対策をした。 <input type="checkbox"/> ③現場事務所や作業現場の環境を周辺地域との景観に合わせる等、周辺地域との調和を図った。 <input type="checkbox"/> ④広報活動や現場見学会等を実施して、地域とのコミュニケーションを図った。 <input type="checkbox"/> ⑤地域イベントへの協力やボランティア活動等への協力や参加をした。 <input type="checkbox"/> ⑥その他 () | | | | |
| | | ※上記評価対象項目のうち、該当項目を総合的に判断して、a、a´、b、b´、c評価を行う。 | | | | |
| 特記事項 | | | | | | |

※1. 総括監督員は、担当監督員の意見を参考に総合的な評価を行う。

※2. 評価に当たっては評価対象項目のレ点の数にとらわれず、一項目でも評価する内容が充実している場合は、総合的な視点で判断し評価する。

※3. 地域への貢献等とは、工事の施工に伴って、地域社会や住民に対する配慮等の貢献について加点点評価する。

※4. レ点を付した評価対象項目について、評価内容及び効果があった項目を詳細評価内容欄に記載する。

| 考査項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 | |
|--|---|------|
| | 措置内容 | 点数 |
| 7. 法令遵守等 | <input type="checkbox"/> 該当なし | 0点 |
| | <input type="checkbox"/> 1. 入札参加停止3ヶ月以上 | -20点 |
| | <input type="checkbox"/> 2. 入札参加停止2ヶ月以上3ヶ月未満 | -15点 |
| | <input type="checkbox"/> 3. 入札参加停止1ヶ月以上2ヶ月未満 | -13点 |
| | <input type="checkbox"/> 4. 入札参加停止2週間以上1ヶ月未満又は、総合評価方式で施工者の責により評価項目を二つ以上満足しない場合 | -10点 |
| | <input type="checkbox"/> 5. 文書注意 | -8点 |
| | <input type="checkbox"/> 6. 口頭注意又は、総合評価方式で施工者の責により評価項目を一つ満足しない場合 | -5点 |
| | <input type="checkbox"/> 7. 工事関係者事故又は公衆災害が発生したが、ヒューマンエラー等軽微なため、口頭注意以上の処分がなかった場合(不問で処分した案件。もらい事故や交通事故は含まない。) | -3点 |
| <p>① 本考査項目(7. 法令遵守等)で評価する事例は、「工事の施工にあたり、工事関係者が下記の適応事例で上表の1から7の措置があった」場合に適用する。</p> <p>② 「工事の施工にあたり」とは、請負契約書の記載内容(工事名、工期、施工場所等)を履行することに限定する。</p> <p>③ 「工事関係者」とは、②を履行する工事現場に従事する現場代理人、監理技術者、主任技術者、請負会社の現場従事職員及び②を履行するために下請負契約し、その履行をするために従事する者に限定する。</p> <p>④ 口頭注意未満の処分を受けた後、事故及び災害等において安全対策の改善が見られない場合(担当又は総括監督員からの文書注意、口頭注意等)は、担当又は総括監督員の評価対象項目である安全対策において減点をする。</p> <p>【上記で評価する場合の適応事例】</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 入札前に提出した調査資料等が虚偽であった事実が判明した。 2. 承諾なしに権利義務等第三者譲渡又は承継を行った。 3. 労働者の寄宿舍環境等について労働基準法上違反があり、送検等された。 4. 廃棄物処理法に違反する不法投棄、砂利採取法に違反する無許可採取等、関係法令に違反する事実が判明した。 5. 当該工事関係者が贈収賄等により逮捕又は公訴を提起された。 6. 建設業法に違反する事実が判明した。 例) 一括下請負、技術者の専任違反等 7. 入国管理法に違反する外国人の不法就労者が判明し、送検等された。 8. 使用人等の就労に関する労働基準法に違反する事実が判明し、送検等された。 9. 監督又は検査の実施にあたり、職務の執行を妨げた。あるいは不当な政治力等の圧力をかけ、妨害した。 | | |

| 考査項目 | 法令遵守等の該当項目一覧表 |
|----------|--|
| | 措置内容 |
| 7. 法令遵守等 | 1 0. 下請代金支払遅延等防止法第4条に規定する下請代金の支払いを期日以内に行っていない。あるいは不当に下請代金の額を減じている。あるいはそれに類する行為がある。 1 1. 過積載等の道路交通法違反により、逮捕又は送検等された。 1 2. 受注企業の社員に「指定暴力団」あるいは「指定暴力団の傘下組織(団体)」に所属する構成員、準構成員、企業舎弟等、暴力団関係者がいることが判明した。 1 3. 下請けに暴力団関係企業が入っていることが判明した。あるいは、暴力団対策法第9条に記されている、砂利、砂、防音シート、軍手等の物品の納入、作業員やガードマンの受け入れ、作業員用の自動販売機の設置等を行っている事実が判明した。 1 4. 安全管理の措置が不適切であったために、死傷者を生じさせた工事関係者事故、又は重大な損害を与えた公衆災害を起こした。 1 5. 引渡し後に事故等が発生し、請負者の責による重大な瑕疵が判明した。 1 6. 低入コスト調査で虚偽の報告があった。 1 7. 請負者の責により工期内に工事を完成出来なかった。 1 8. その他 理由： |