

新座市景観計画区域内における行為の事前協議申請書

赤字部分が記入例です。

令和4年12月1日

(届出先)

申請者 住所 新座市野火止一丁目1番1号  
 氏名 新座 太郎  
 電話番号 048-477-1111

新座市景観条例第8条及び同条例施行規則第3条第1項の規定により、次に掲げる行為の事前協議をしたいので、関係図書を添えて次のとおり申請します。

(表)

行為の場所（地名地番）		新座市 野火止一丁目1094番1及び1095番67		
行為の種類	建築物	区分	<input checked="" type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 移転 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 色彩の変更	
		用途	共同住宅	敷地面積 2,000 m <sup>2</sup>
		構造	(一部 RC造造)	建築面積 1,000 m <sup>2</sup>
		階数	地上 5階	延べ面積 3,000 m <sup>2</sup>
	地下 階・なし		最高の高さ 20 m	
	工作物	区分	<input type="checkbox"/> 新設 <input type="checkbox"/> 改築 <input type="checkbox"/> 修繕 <input type="checkbox"/> 模様替え <input type="checkbox"/> 色彩の変更	
種類		↓事前協議の段階で色彩が決まっている場合には、裏面を記入してください。	m <sup>2</sup>	m
建築物又は工作物の色彩		<input type="checkbox"/> 裏面のおおりに <input checked="" type="checkbox"/> 未定（景観法第16条第1項の届出までに決定します）		
行為の期間		着手予定日	令和5年	2月1日
		完了予定日	令和6年	1月31日

職員使用欄（記入不要です）

添付図書※	受付処理欄
位置図 <input type="checkbox"/> 有 現況写真 <input type="checkbox"/> 有 配置図 <input type="checkbox"/> 有 立面図 <input type="checkbox"/> 有（ <input type="checkbox"/> 着色 <input type="checkbox"/> マンセル値 <input type="checkbox"/> 未定） 委任状 <input type="checkbox"/> 有 その他 <input type="checkbox"/> （ ）	

※各図書の内容については、別紙関係図書一覧に基づくものとします。

(裏)

色彩については下表のとおりです。色彩を施さない部分は、素材色を使用します。

また、工作物の場合は、第1立面の欄に全体の色彩及び割合を記載します。

※各立面に対する割合は、使用色が色彩基準を満たせないものについてのみ示します。

		素材	色彩 (マンセル値)			※各立面に対する割合
			色相	明度	彩度	
第1立面	彩色を施す部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
	彩色を施さない部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
第2立面	彩色を施す部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
	彩色を施さない部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
第3立面	彩色を施す部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
	彩色を施さない部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
第4立面	彩色を施す部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%
	彩色を施さない部分	屋根				%
		外壁				%
		その他				%

別紙

## 関係図書一覧

図書名	備 考
位置図	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 建築物又は工作物の敷地の位置及び当該敷地の周辺の状況を表示する図面で縮尺2500分の1以上のもの</li> </ul>
現況写真	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 当該敷地及び当該敷地の周辺の状況を示すカラー写真（カラーコピー可）</li> <li>※ 位置図等に撮影場所及び撮影方向を記入。また、写真には撮影日を記載</li> </ul>
配置図	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 当該敷地内における建築物又は工作物の位置を表示する図面で縮尺100分の1以上のもの</li> <li>※ 植栽の計画がある場合は設置場所を記入</li> </ul>
立面図	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ すべての立面を表示した4面以上の立面図（まちづくり未来部長が4面以上の必要がないと認めるときは、2面又は3面の立面図）</li> <li>・ 建築物又は工作物として図示された部分に当該建築物又は工作物に施す色彩が決定している場合は同様の色彩を施すか、カラーサンプルを立面図に表示し、かつ、その色彩のマンセル表示が記載されていること</li> <li>・ 縮尺100分の1以上のものであること（大規模なものを除く。）</li> </ul>
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ その他参考となるべき事項を記載した図書（必要に応じて市が請求するもの）</li> </ul>
委任状	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 申請者の代理人が手続を行う場合</li> </ul>