





環境配慮 (グリーン) 改修工事	1 アスベスト処理工事 一般共通事項	留意事項 1 本工事は、アスベスト含有のおそれのある吹付け材、保温材又はダクトパッキン等を撤去する工事が含まれる場合に適用する。設備改修に伴う、アスベスト含有材への開口などの小規模改修工事は本仕様書に準じて行うものとする。 2 アスベスト処理を所管する行政庁の指導がある場合は、それによるものとし、監督員に報告し協議する。 3 この工事においては、図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)(令和4年版)(以下「改修標準」という)及び「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散防止対策徹底マニュアル」(令和3年3月 厚生労働省・環境省)による。																																																																																																					
	2 アスベスト含有分析 調査	分析によるアスベスト含有建材の調査 [9.1.1] ・ 行う(下表による) <table border="1"> <tr> <th>材 料 名</th> <th>調査方法(1材料あたりの試料数:3サンプル)</th> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 定性分析 ・ 定量分析</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 定性分析 ・ 定量分析</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 定性分析 ・ 定量分析</td> </tr> <tr> <td></td> <td>※ 定性分析 ・ 定量分析</td> </tr> </table> <p>採取箇所 ※ 図示</p> <p>分析対象 ※ アスベスト 6 種類(アモサイト、クリソタイル、クロソドライト、アクチノライト、アンソフィライト、トレモライト)</p> <p>調査方法・分析方法 ※ JIS A 1481 規格群(1481-1,2,3,4)「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」に準拠する。 分析結果については、監督員に提出すること。</p>	材 料 名	調査方法(1材料あたりの試料数:3サンプル)		※ 定性分析 ・ 定量分析		※ 定性分析 ・ 定量分析		※ 定性分析 ・ 定量分析		※ 定性分析 ・ 定量分析																																																																																											
	材 料 名	調査方法(1材料あたりの試料数:3サンプル)																																																																																																					
	※ 定性分析 ・ 定量分析																																																																																																						
	※ 定性分析 ・ 定量分析																																																																																																						
	※ 定性分析 ・ 定量分析																																																																																																						
	※ 定性分析 ・ 定量分析																																																																																																						
3 アスベスト粉じん 濃度測定	アスベスト粉じん濃度測定 [9.1.1] ・ 行う(測定名称及び測定点は下表による) 測定箇所 ※ 図示 <table border="1"> <thead> <tr> <th>適用</th> <th>測定名称</th> <th>測定時期</th> <th>測定場所</th> <th>測定点数 (各処理作業ごと)</th> <th>備考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>①</td> <td>①</td> <td>測定1</td> <td>処理作業室内</td> <td>※各2点・各3点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>②</td> <td>②</td> <td>測定2</td> <td>施工区画周辺又は敷地境界</td> <td>4方向各1点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>③</td> <td>③</td> <td>測定3</td> <td>処理作業室内</td> <td>各2点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>④</td> <td>④</td> <td>測定4</td> <td>処理作業中 セキュリティゾーン入口</td> <td>各1点</td> <td>空気の流れを確認</td> </tr> <tr> <td>⑤</td> <td>⑤</td> <td>測定5</td> <td>負圧・除じん装置の排出口 (処理作業室外の場合)</td> <td>各1点</td> <td>除じん装置の性能確認</td> </tr> <tr> <td>⑥</td> <td>⑥</td> <td>測定6</td> <td>施工区画周辺又は敷地境界</td> <td>4方向各1点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>⑦</td> <td>⑦</td> <td>測定7</td> <td>処理作業室内 (隔離シート撤去前)</td> <td>各2点 (①②③は1点)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>⑧</td> <td>⑧</td> <td>測定8</td> <td>施工区画周辺又は敷地境界</td> <td>4方向各1点</td> <td></td> </tr> <tr> <td>⑨</td> <td>⑨</td> <td>測定9</td> <td>処理作業室内 (シート撤去後1週間以降)</td> <td>各2点 (①②③は1点)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>⑩</td> <td>⑩</td> <td>測定10</td> <td>施工区画周辺又は敷地境界</td> <td>4方向各1点</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>アスベスト粉じん濃度測定方法 アスベスト粉じん濃度測定は「JIS K 3850-1:2006 空気中の繊維状粒子測定方法-第1部:光学顕微鏡法及び走査電子顕微鏡法」の「6.2 位相差・分散顕微鏡法」による。 測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>測定3</th> <th>測定1,2,4,6,7,8,9,10</th> <th>測定5</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>計数機器</td> <td>位相差・分散顕微鏡</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ノズル径</td> <td>25 mm</td> <td></td> <td>47 mm</td> </tr> <tr> <td>試料の吸引流量</td> <td>1 l/min</td> <td>5 l/min</td> <td>10 l/min</td> </tr> <tr> <td>試料の吸引時間</td> <td>5 min</td> <td>120 min</td> <td>240 min</td> </tr> <tr> <td>試料の透明化</td> <td colspan="3">アセトニートリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法</td> </tr> <tr> <td>計数条件</td> <td colspan="3">総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野</td> </tr> <tr> <td>計数アスベスト</td> <td>直径(幅) 3µm未満、長さ 5µm以上、長さ×直径比 3:1以上の繊維状物質</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>定量限界</td> <td>50 f/l</td> <td>0.5 f/l</td> <td>0.3 f/l</td> </tr> </tbody> </table> <p>報告書の作成(記録する項目) ア 測定結果 イ 測定時間 ウ 測定位置(測定高さとともに図面上に記載) エ サンプリング条件(メンブレンフィルタ径、吸引時間、吸引空気量) オ マウンティング方法 カ 顕微鏡視野面積、計数視野数 キ 測定時(各測定場所ごと)の天候、温度、湿度、外気の風速及び風向 ク 周辺地形や捕集時の状況を撮影した写真</p>	適用	測定名称	測定時期	測定場所	測定点数 (各処理作業ごと)	備考	①	①	測定1	処理作業室内	※各2点・各3点		②	②	測定2	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点		③	③	測定3	処理作業室内	各2点		④	④	測定4	処理作業中 セキュリティゾーン入口	各1点	空気の流れを確認	⑤	⑤	測定5	負圧・除じん装置の排出口 (処理作業室外の場合)	各1点	除じん装置の性能確認	⑥	⑥	測定6	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点		⑦	⑦	測定7	処理作業室内 (隔離シート撤去前)	各2点 (①②③は1点)		⑧	⑧	測定8	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点		⑨	⑨	測定9	処理作業室内 (シート撤去後1週間以降)	各2点 (①②③は1点)		⑩	⑩	測定10	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点			測定3	測定1,2,4,6,7,8,9,10	測定5	計数機器	位相差・分散顕微鏡			ノズル径	25 mm		47 mm	試料の吸引流量	1 l/min	5 l/min	10 l/min	試料の吸引時間	5 min	120 min	240 min	試料の透明化	アセトニートリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法			計数条件	総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野			計数アスベスト	直径(幅) 3µm未満、長さ 5µm以上、長さ×直径比 3:1以上の繊維状物質			定量限界	50 f/l	0.5 f/l	0.3 f/l
適用	測定名称	測定時期	測定場所	測定点数 (各処理作業ごと)	備考																																																																																																		
①	①	測定1	処理作業室内	※各2点・各3点																																																																																																			
②	②	測定2	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点																																																																																																			
③	③	測定3	処理作業室内	各2点																																																																																																			
④	④	測定4	処理作業中 セキュリティゾーン入口	各1点	空気の流れを確認																																																																																																		
⑤	⑤	測定5	負圧・除じん装置の排出口 (処理作業室外の場合)	各1点	除じん装置の性能確認																																																																																																		
⑥	⑥	測定6	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点																																																																																																			
⑦	⑦	測定7	処理作業室内 (隔離シート撤去前)	各2点 (①②③は1点)																																																																																																			
⑧	⑧	測定8	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点																																																																																																			
⑨	⑨	測定9	処理作業室内 (シート撤去後1週間以降)	各2点 (①②③は1点)																																																																																																			
⑩	⑩	測定10	施工区画周辺又は敷地境界	4方向各1点																																																																																																			
	測定3	測定1,2,4,6,7,8,9,10	測定5																																																																																																				
計数機器	位相差・分散顕微鏡																																																																																																						
ノズル径	25 mm		47 mm																																																																																																				
試料の吸引流量	1 l/min	5 l/min	10 l/min																																																																																																				
試料の吸引時間	5 min	120 min	240 min																																																																																																				
試料の透明化	アセトニートリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法																																																																																																						
計数条件	総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野																																																																																																						
計数アスベスト	直径(幅) 3µm未満、長さ 5µm以上、長さ×直径比 3:1以上の繊維状物質																																																																																																						
定量限界	50 f/l	0.5 f/l	0.3 f/l																																																																																																				

4 71%以上含有吹付け材の撤去(レベル1)	アスベスト含有吹付け材の除去 [9.1.3] ・ 行う 除去方法は9.1.3による他、除去の部位・内容に応じた除去は専門事業者の仕様とする。  除去物及び汚染物質等 処理方法 ※密封処理(二重袋梱包) 隔離養生に用いたシート、使用した使い捨て保護衣、高性能真空掃除機フィルタ、粉じん捕集フィルタについても密封処理を行う。 ・セメント固化 処理を行う吹付けアスベストの仕様 <table border="1"> <thead> <tr> <th>材 料 名</th> <th>厚さ(mm)</th> <th>処理を行う範囲</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	材 料 名	厚さ(mm)	処理を行う範囲			※ 図示																								
材 料 名	厚さ(mm)	処理を行う範囲																													
		※ 図示																													
5 71%以上含有保温材等の撤去(レベル2)	アスベスト含有保温材の除去 [9.1.4] ・ 行う 作業上の隔離 ・ 行う ・ 行わない 処理を行う保温材等アスベストの仕様 <table border="1"> <thead> <tr> <th>材 料 名</th> <th>厚さ(mm)</th> <th>処理を行う範囲</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	材 料 名	厚さ(mm)	処理を行う範囲			※ 図示																								
材 料 名	厚さ(mm)	処理を行う範囲																													
		※ 図示																													
6 71%以上含有成形板類の撤去(レベル3)	1 アスベスト含有成形板の除去 [9.1.5] ・ 行う 処理を行うアスベスト成形板の仕様等 <table border="1"> <thead> <tr> <th>材 料 名(製品名)</th> <th>含有するアスベストの種類</th> <th>処理を行う範囲</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・</td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> <tr> <td>・</td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> <tr> <td>・</td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> <tr> <td>・</td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> </tbody> </table> 2 非石綿部での切断による除去 ・ 行う 処理を行うアスベスト含有物の仕様等 <table border="1"> <thead> <tr> <th>材 料 名</th> <th>含有するアスベストの種類</th> <th>処理を行う範囲</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>・ 設備機器ダクト接合部(石綿含有パッキン組込)</td> <td></td> <td>※ 図示 ○ 撤去範囲すべて</td> </tr> <tr> <td>・ 石綿含有保温材付配管</td> <td></td> <td>※ 図示 ○ 撤去範囲すべて</td> </tr> <tr> <td>・ 石綿含有配管フランジパッキン</td> <td></td> <td>※ 図示 ○ 撤去範囲すべて</td> </tr> <tr> <td>・</td> <td></td> <td>※ 図示</td> </tr> </tbody> </table> <p>※なお、石綿含有保温材付配管については、飛散のおそれ考慮し、一部レベル2の対応を図るものとする。</p> <p>&lt;参考&gt;石綿使用有無の事前調査フロー  <pre> (1) 設計図書による調査 ① 施工年による調査 ② 使用建築材料による調査 ↓ 可能性あり・不明 (2) 現場目視による調査 目視調査(建材の確認) ↓ 可能性あり・不明 分析を実施しない場合 → 石綿含有とみなす → 石綿使用あり・届出要件確認・届出 分析を実施する場合 → (3) 分析調査による判定 JIS A 1481-2「建設製品中のアスベスト含有率測定方法」など ↓ 石綿含有0.1%を超えていると判断 → 石綿使用あり・届出要件確認・届出 石綿含有0.1%以下と判断 → 石綿使用なし </pre> </p> <p>&lt;参考&gt;非飛散性石綿含有建材を除去する時の作業フロー  1 成形された配管保温材等を原形のまま取り外しによる除去(レベル2) 成形された配管保温材等を原形のまま取り外す場合には、石綿飛散の程度が比較的低いことから、隔離養生(負圧不要)、放水等による湿潤化による石綿の飛散防止措置を行い、次の手順で除去する。なお、劣化し石綿飛散のおそれがある場合には、石綿含有吹付け材等の切断等による除去と同等の措置を講じる。また、作業中に事前調査により把握していない飛散性石綿含有建材が確認された場合には、直ちに作業を中止し、飛散防止措置を講ずるとともに、関係機関に通報する。</p>	材 料 名(製品名)	含有するアスベストの種類	処理を行う範囲	・		※ 図示	・		※ 図示	・		※ 図示	・		※ 図示	材 料 名	含有するアスベストの種類	処理を行う範囲	・ 設備機器ダクト接合部(石綿含有パッキン組込)		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて	・ 石綿含有保温材付配管		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて	・ 石綿含有配管フランジパッキン		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて	・		※ 図示
材 料 名(製品名)	含有するアスベストの種類	処理を行う範囲																													
・		※ 図示																													
・		※ 図示																													
・		※ 図示																													
・		※ 図示																													
材 料 名	含有するアスベストの種類	処理を行う範囲																													
・ 設備機器ダクト接合部(石綿含有パッキン組込)		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて																													
・ 石綿含有保温材付配管		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて																													
・ 石綿含有配管フランジパッキン		※ 図示 ○ 撤去範囲すべて																													
・		※ 図示																													

<作業フローチャート>

2 非石綿部での切断による除去【ダクトパッキン・配管パッキン】(レベル3)  
建築物のダクトには、接合部に石綿含有物を使用されていることが多い。この場合、直接石綿含有物に触れるわけではないので、石綿繊維の飛散のおそれがない場合には、大気汚染防止法の届出は不要とされている。ただし、石綿障害予防規則では、石綿取り扱い作業にも該当しないものの、計画の届出は必要とされている。

<作業フローチャート>

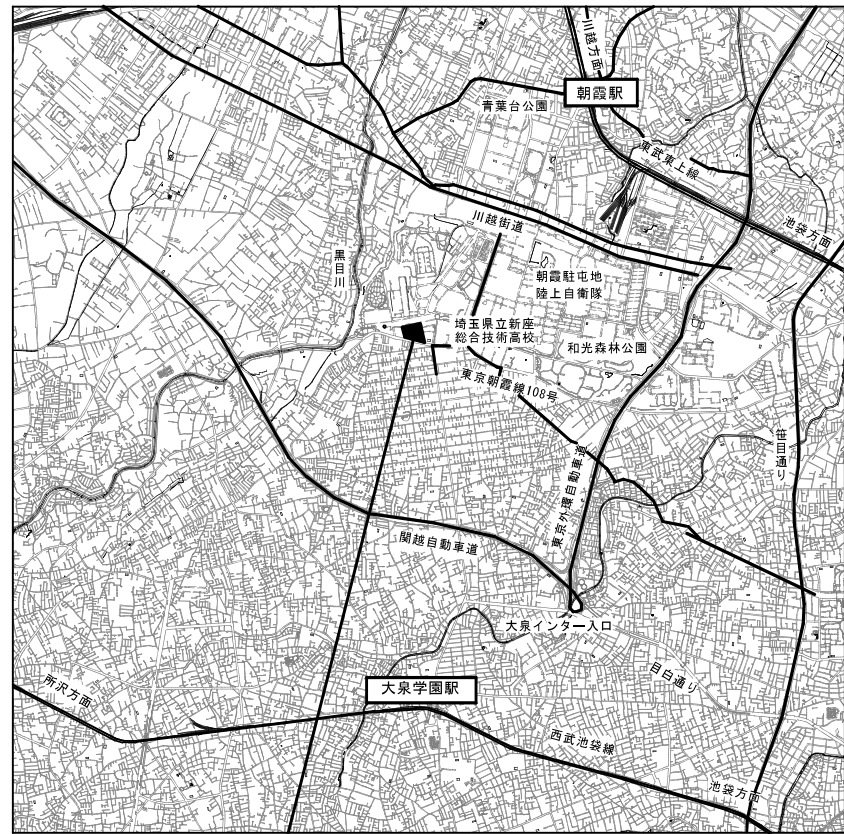
参考図1 設備機器ダクト接合部の除去方法

参考図2 配管フランジパッキンの除去方法

3 非石綿部での切断による除去【配管保温材】(レベル2)  
直接石綿含有保温材に触れるわけではないので、石綿繊維の飛散のおそれがない場合には、大気汚染防止法の届出は不要とされている。ただし、石綿障害予防規則では、石綿取り扱い作業にも該当しないものの、計画の届出は必要とされている。

<作業フローチャート>

参考図3 石綿含有保温材付配管の除去方法



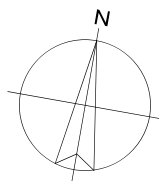
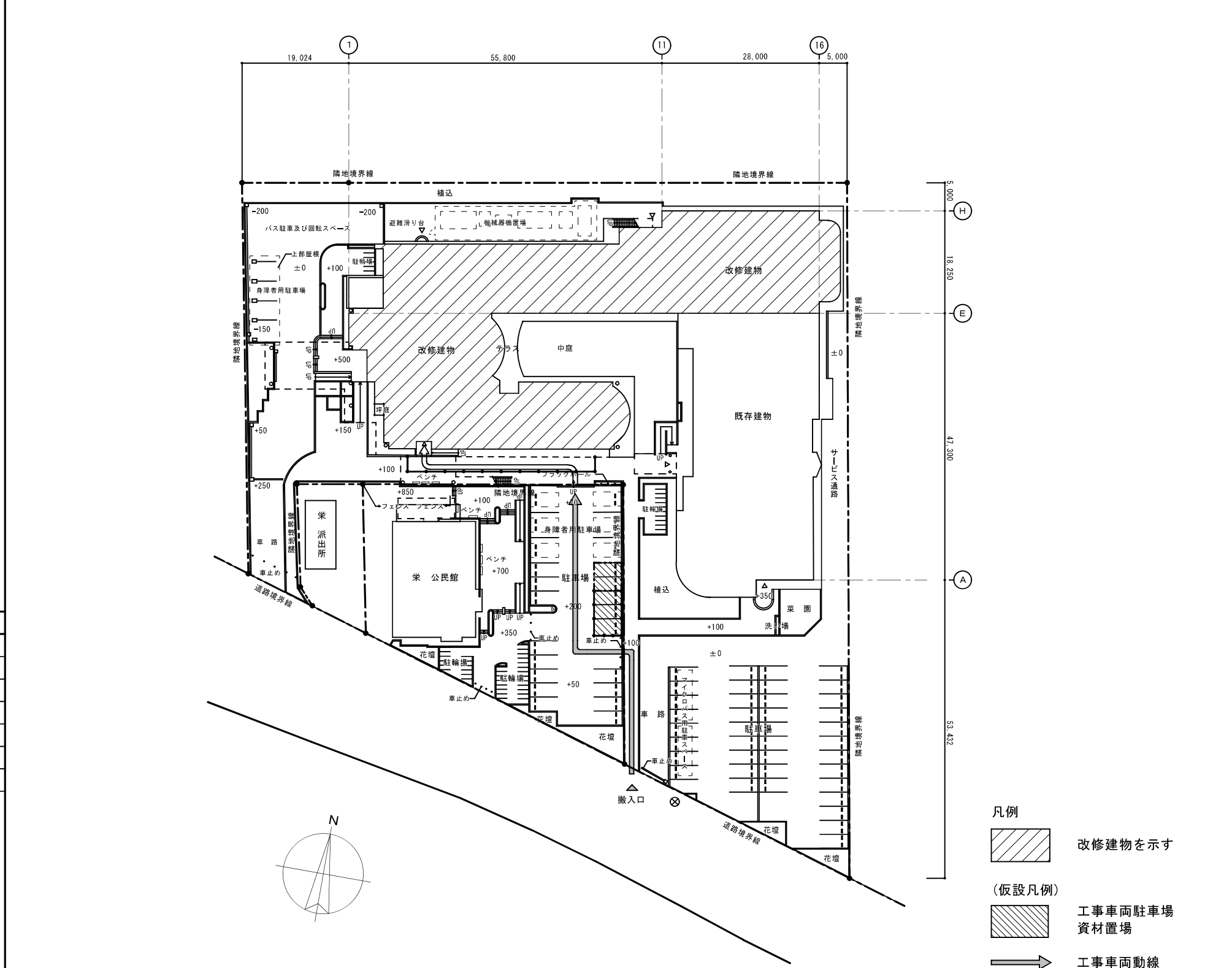
計画地：埼玉県新座市新塚1丁目5061-14

02 工事概要

敷地概要	建築物概要		
地名地番	埼玉県新座市新塚1丁目5061番14	建物用途	08330 福祉施設
敷地面積	8,437.19㎡	階数	地上4階建(地下1階)
用途地域	指定なし(市街化調整区域)	構造種別	鉄筋コンクリート造
防火地域	指定なし	延床面積	6,925.89㎡
		(消火)防火対象	(15)、(6)項11(1)、(6)項11(5)
			屋内消火栓設備、自動火災報知設備 非常警報設備 連結直水管設備

03 改修概要

階数	改修前	改修後	階数	改修前	改修後
1階	ホール、談話コーナー	ホールの一部と談話コーナーを地域活動支援センター事務所に改修	2階	ホール、食堂・喫茶、売店、倉庫	点字パソコン室、PSに改修
	男子便所・女子便所	バリアフリートイレに改修		日常動作訓練室	日常動作訓練室建具改修・一部天井改修、空調屋外機移設
	自立生活体験室、廊下	特別浴室に改修 廊下にスロープを新設		特別浴室	洋室(スタジオ)に改修
	作業室(1)、(2)	訓練・作業室に改修		医務室	(洗濯機防ホバ設置改修)(機械設備工事)
	更衣室(1)(男)・更衣室(1)(女)	多目的室に改修			
	会議室	内部仕上の改修			
	湯沸室北側	PS内の漏水改修			



- 凡例
- 改修建物を示す
  - (仮設凡例)
  - 工事車両駐車場  
資材置場
  - 工事車両動線
  - 資材搬入動線
  - 交通誘導員
  - カラーコーンバー

機 器 表

Table with columns: 記号, 機器名称, 仕様, 電気 50Hz (φ-V, kW, 起動), 台数, 設置場所, 備考 (参考型式). Rows include air conditioning units (R-1, PAC-101), steam boilers (B-1), and pumps (CHP-1a, GP-1).

- 注記) 【PAC】
1. 空冷ヒートポンプエアコンの能力はJISの条件におけるものとする。
2. 機器の能力、容量は表示された数値以上とする。
3. 空冷ヒートポンプエアコンの付属品は付属とする。
4. 空冷ヒートポンプエアコンのフィルターはロングライフフィルターとする。
5. 空冷ヒートポンプエアコンの冷媒はR410Aあるいは、R32とする。
6. 空冷ヒートポンプエアコンの室外機から室内機の送り電線は冷媒管共巻とする。(VVF 2.0-3C)

□ : 改修範囲

Table with columns: 記号, 機器名称, 仕様, 電気 50Hz (φ-V, kW, 起動), 台数, 設置場所, 備考 (参考型式). Rows include air conditioning units (PAC-102, PAC-103, PAC-201, PAC-202, PAC-3, PAC-3-a, PAC-4, PAC-4-a).

機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			台数	設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
<del>PAC-5 【改修無】</del>	<del>冷房専用空調機</del>	<del>型式 空冷式冷房専用エアコン 冷房能力 3,100 kcal/h 室内機 送風機 室外機 圧縮機(2in1)制御 送風機 付属品 リモコン他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>27w</del>	<del>1.1</del>	<del>1</del>	<del>4F 事務室</del>	<del>コンクリート基礎150H</del>
<del>SEF-1 【改修無】</del>	<del>排 煙 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(床置型)(モーター駆動) 能力 #3 × 7200 m3/h × 59 mmAg 付属品 コントローラ、自動起動盤他標準付属品一式</del>	<del>3-200</del>	<del>3.7</del>		<del>1</del>	<del>5F ファルム</del>	<del>コンクリート基礎150H</del>
FCC-1 【新設】	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形(2方向) 形番FCU-2 送風機 330 m3/h 冷房能力 (顕熱) 1.22 kw (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 1.37 kw 暖房能力 1.78 kw (DB 24.0°C) 冷温水量 2.8 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式	1-100	44w		2	1F 多目的室	1F 多目的室×2のみ新設
<del>FCC-2 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 天井埋込カセット形 送風機 510 m3/h 冷房能力 (顕熱) 1,610 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 1,830 kcal/h 暖房能力 2,100 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>55w</del>		<del>2</del>	<del>1F 医務室・静養室 2F ボランティア室 4F 社会適応訓練室 4F 1F 日常適応訓練室 2F 相談室(2)・医務室 4F 3F 工作室・集客室</del>	
<del>FCC-3 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 天井埋込カセット形 送風機 660 m3/h 冷房能力 (顕熱) 2,200 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 2,700 kcal/h 暖房能力 3,130 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 6.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>61w</del>		<del>5</del>	<del>1F 給食サービス室 1F 相談室 1F 2F 相談室(1) 2F 日常動作訓練室 2F 3F 図書室</del>	
<del>FCC-4 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 天井埋込カセット形 送風機 1020 m3/h 冷房能力 (顕熱) 2,950 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 3,600 kcal/h 暖房能力 4,290 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 8.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>81w</del>		<del>4</del>	<del>1F 訓練・作業室 4F 1F 事務室 2F 2F 事務室 2F 3F 事務室 2F 4F 事務室 2F 4F 朗読室(1)(2)</del>	
<del>FCI-1 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 天井埋込ダクト形 送風機 330 m3/h (高静圧モーター組込) 冷房能力 (顕熱) 1,050 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 1,180 kcal/h 暖房能力 1,530 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 2.8 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>66w</del>		<del>3</del>	<del>2F 和室</del>	
FCI-2 【新設】	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形(2方向) 形番FCU-3 送風機 510 m3/h (高静圧モーター組込) 冷房能力 (顕熱) 1.87 kw (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 2.13 kw 暖房能力 2.44 kw (DB 24.0°C) 冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式	1-100	66w		1	1F 風除室	1F 会議室×2のみ新設

【全熱交換機ユニット】

- 注記)
1. 機器の能力、容量は表示された数値以上とし、電動機の出力、接続口径、消費電力等は参考値とする。
  2. 全熱交換機は、マイコンタイプとし、ナイトバージ機能付きとする。
  3. スイッチ本体及び配管、配線は本工事とする。

□ : 改修範囲

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			台数	設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
<del>FCI-3 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 天井埋込ダクト形 送風機 1020 m3/h (高静圧モーター組込) 冷房能力 (顕熱) 2,950 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 3,600 kcal/h 暖房能力 4,290 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 8.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、中性化フィルター(NSB65%以上)、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>103w</del>		<del>2</del>	<del>2F 介護者教育室 2F 教養娯楽室 3F 4F 会議室</del>	
<del>FCU-1 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 床置ローボイ形 送風機 510 m3/h (高静圧モーター組込) 冷房能力 (顕熱) 1,610 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 1,830 kcal/h 暖房能力 2,100 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>55w</del>		<del>4</del>	<del>2F 吹抜 3F 吹抜 4F プラザコート</del>	
<del>FCU-2 【改修無】</del>	<del>ファンコイルユニット</del>	<del>型式 床置ローボイ形 送風機 660 m3/h (高静圧モーター組込) 冷房能力 (顕熱) 2,200 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%) (全熱) 2,700 kcal/h 暖房能力 3,130 kcal/h (DB 24.0°C) 冷温水量 6.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C) 付属品 配管接続ユニット、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>61w</del>		<del>3</del>	<del>2F 吹抜</del>	
<del>HEU-101 【新設】</del>	<del>全熱交換機ユニット</del>	<del>型式 天井埋込形(普通換気回路付マイコンタイプ) (地域活動支援センター系統) 接続径 150 φ 風量 300 m3/h 機外静圧 230 pa 付属品 コントローラ、防振吊金具、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>165w</del>	直入	<del>1</del>	<del>1階</del>	<del>LGH-N35RXW2 地域活動支援センター 24時間換気</del>
<del>HEU-102 【新設】</del>	<del>全熱交換機ユニット</del>	<del>型式 天井埋込形(普通換気回路付マイコンタイプ) (特別浴室系統) 接続径 150 φ 風量 300 m3/h 機外静圧 230 pa 付属品 コントローラ、防振吊金具、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>165w</del>	直入	<del>1</del>	<del>1階</del>	<del>LGH-N35RXW2 特別浴室 24時間換気</del>
<del>HEU-201 【新設】</del>	<del>全熱交換機ユニット</del>	<del>型式 天井埋込形(普通換気回路付マイコンタイプ) (洋室系統) 接続径 200 φ 風量 600 m3/h 機外静圧 260 pa 付属品 コントローラ、防振吊金具、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>385w</del>	直入	<del>1</del>	<del>2階</del>	<del>LGH-N65RXW2 洋室 24時間換気</del>
<del>HEU-202 【新設】</del>	<del>全熱交換機ユニット</del>	<del>型式 天井埋込形(普通換気回路付マイコンタイプ) (点字ハッソソ室系統) 接続径 150 φ 風量 450 m3/h 機外静圧 230 pa 付属品 コントローラ、防振吊金具、他標準付属品一式</del>	<del>1-100</del>	<del>165w</del>	直入	<del>1</del>	<del>2階</del>	<del>LGH-N35RXW2 点字ハッソソ室 24時間換気</del>
<del>SF-1 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #2 × 3,300 m3/h × 18 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>0.4</del>		<del>1</del>	<del>B1F 機械室</del>	
<del>SF-2 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #1 1/2 × 1,550 m3/h × 23 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>0.4</del>		<del>1</del>	<del>B1F 機械室</del>	
<del>SF-3 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #2 × 3,400 m3/h × 13 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>0.75</del>		<del>1</del>	<del>B1F 更衣室</del>	
<del>SF-4 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #2 × 2,700 m3/h × 18 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>0.4</del>		<del>1</del>	<del>B1F 更衣室</del>	
<del>SF-5 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #2 1/2 × 5,800 m3/h × 28 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>1.5</del>		<del>1</del>	<del>1F 厨房</del>	
<del>SF-6 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 片吸込シロッコファン(天吊形) 能力 #1 1/2 × 1,250 m3/h × 24 mmAg</del>	<del>3-200</del>	<del>0.4</del>		<del>1</del>	<del>5F ファルム</del>	
<del>SF-7 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 有圧扇(低騒音形) 能力 35 cm × 2,000 m3/h × 5 mmAg 付属品 ジャッキ、ケーブル</del>	<del>3-200</del>	<del>0.1</del>		<del>1</del>	<del>5F EV機械室</del>	
<del>SF-8 【改修無】</del>	<del>送 風 機</del>	<del>型式 消音ボックス付シロッコファン 能力 #1 1/4 × 650 m3/h × 10 mmAg</del>	<del>1-100</del>	<del>200w</del>		<del>1</del>	<del>1F 器具庫</del>	

機 器 表

記号	機器名称	仕様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
EF-1	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能 力 #2 × 3,300 m3/h × 18 mmAg					
EF-2	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能 力 #1 1/2 × 1,550 m3/h × 18 mmAg					
EF-3	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F ｷﾞﾗｰ室
【改修無】		能 力 #2 × 2,700 m3/h × 16 mmAg					
EF-4	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.75		1	B1F ｷﾞﾗｰ室
【改修無】		能 力 #1 1/2 × 1,800 m3/h × 13 mmAg					
EF-5	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	2.2		1	5F ﾌﾞﾗﾝﾄﾞ
【改修無】		能 力 #1 1/2 × 3,600 m3/h × 38 mmAg					
EF-6	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.2		1	5F ﾌﾞﾗﾝﾄﾞ
【改修無】		能 力 #1 × 400 m3/h × 28 mmAg					
EF-7	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	5F ﾌﾞﾗﾝﾄﾞ
【改修無】		能 力 #1 1/4 × 1,250 m3/h × 24 mmAg					
EF-8	排 風 機	型 式 片吸込シロッコファン(床置形)	3-200	3.7		1	5F ﾌﾞﾗﾝﾄﾞ
【改修無】		能 力 #2 1/2 × 6,800 m3/h × 77 mmAg					ｺﾝｸﾘｰﾄ基礎150H ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ防振付
EF-9	排 風 機	型 式 ラインファン	3-200	15w		3	1~3F 倉庫
【改修無】		能 力 #2 × 150 m3/h × 14 mmAg					
EF-10	排 気 ﾌﾞ ﾏ ｰﾝ	型 式 ストレートシロッコ形(消音型)				1	1階
【新設】	( 訓 練 ・ 作 業 室 系 統 )	接 続 径 200 φ 風 量 400 m3/h 静 圧 100 pa	1-100	75w	直入		訓練・作業室
		付 属 品 防振吊金具,他標準付属品一式					
EF-11	排 気 ﾌﾞ ﾏ ｰﾝ	型 式 ストレートシロッコ形(消音型)(耐湿形)				1	1階
【新設】	( 特 別 浴 室 系 統 )	接 続 径 200 φ 風 量 650 m3/h 静 圧 100 pa	1-100	140w	直入		特別浴室(浴室換気)
		付 属 品 防振吊金具,他標準付属品一式					
EF-12	排 気 ﾌﾞ ﾏ ｰﾝ	型 式 ストレートシロッコ形(消音型)				1	1階
【新設】	( 会 議 室 系 統 )	接 続 径 200 φ 風 量 600 m3/h 静 圧 100 pa	1-100	110w	直入		会議室
		付 属 品 防振吊金具,他標準付属品一式					(24時間換気)
EF-13	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	128w		1	1F 医務室
【改修無】		能 力 15 cm × 350 m3/h × 10 mmAg					
EF-15	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	49w		1	1F 更衣室(2)
【改修無】		能 力 15 cm × 200 m3/h × 8 mmAg					
EF-16	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	128w		1	1F 事務室
【改修無】		能 力 15 cm × 300 m3/h × 8 mmAg					
EF-18	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	49w		2	2F 脱衣室(男)(女)
【改修無】		能 力 15 cm × 150 m3/h × 11 mmAg					
EF-19	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	128w		1	2F 教養倶楽室
【改修無】		能 力 15 cm × 600 m3/h × 7 mmAg				1	4F 倉庫
EF-20	排 風 機	型 式 消音ボックス付シロッコファン	3-200	0.75		1	3F 大会議室
【改修無】		能 力 #1 × 1,500 m3/h × 15 mmAg					
EF-21	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	128w		1	3F 集会室
【改修無】		能 力 15 cm × 300 m3/h × 10 mmAg					
EF-22	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	49w		1	2F 事務室
【改修無】		能 力 15 cm × 200 m3/h × 8 mmAg				2	3~4F 事務室
						1	3F 図書室
						1	3F 無聲・調整室
						1	3F 倉庫

【換気扇類】  
 注記)  
 1. 機器の能力、容量は表示された数値以上とし、電動機出力、接続口径、消費電力等は参考値とする。  
 2. スイッチ本体(タイマー、サーモ、ヒューズも含む)及び配管、配線は電気工事とする。  
 3. 給排気ファン等の連動運転、及びインバータ運転は、電気工事とする。

□ : 改修範囲

記号	機器名称	仕様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
EF-23	排 風 機	型 式 中間取付型ダクトファン	1-100	128w		1	4F 会議室
【改修無】		能 力 15 cm × 450 m3/h × 10 mmAg					
EF-24	排 風 機	型 式 消音ボックス付シロッコファン	3-200	0.4		1	4F 開架図書室
【改修無】		能 力 #1 3/4 × 2,000 m3/h × 17 mmAg					
EF-25	排 風 機	型 式 有圧扇(低騒音形)	3-200	0.1		1	5F EV機械室
【改修無】		能 力 35 cm × 2,000 m3/h × 5 mmAg					
		付 属 品 ﾏｯｸﾞ-ｹｰｼﾞﾝｸﾞ					
EF-26	排 風 機	型 式 消音ボックス付シロッコファン	1-100	200w		1	1F 器具庫
【改修無】		能 力 #1 1/4 × 650 m3/h × 10 mmAg					
		付 属 品 ﾍﾞｰｼﾞﾝｸﾞ					
VF-1	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	1F 倉庫(2)
【改修無】		能 力 15 cm × 100 m3/h × 6 mmAg				1	1F 食品庫
VF-2	天 井 扇	型 式 低騒音タイプ	1-100	30w	直入	1	1階
【新設】	( 特 別 浴 室 )	接 続 径 150 φ 風 量 100 m3/h 静 圧 80 pa					特別浴室
		付 属 品 他標準付属品一式					
VF-3	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	2F 浴室(男)
【改修無】		能 力 15 cm × 300 m3/h × 5 mmAg				1	2F 浴室(女)
VF-4	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	2F 休憩ｺｰﾅｰ
【改修無】		能 力 15 cm × 300 m3/h × 8 mmAg					
VF-5	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	2F 脱衣室WC(男)
【改修無】		能 力 15 cm × 50 m3/h × 11 mmAg				1	2F 脱衣室WC(女)
VF-6	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	3F 倉庫(2)
【改修無】		能 力 15 cm × 100 m3/h × 8 mmAg					
VF-7	天 井 扇	型 式 低騒音形	1-100	56w		1	2F 喫茶・食堂
【改修無】		能 力 15 cm × 200 m3/h × 5 mmAg				1	RF 階段室
VF-101	天 井 扇	型 式 低騒音タイプ	1-100	50w	直入	1	1階
【新設】	( 多 目 的 室 )	接 続 径 150 φ 風 量 150 m3/h 静 圧 80 pa					多目的室
		付 属 品 24hｽｲｯﾁ,他標準付属品一式					24時間換気
VF-102	天 井 扇	型 式 低騒音タイプ	1-100	50w	直入	1	1階
【新設】	( 訓 練 ・ 作 業 室 系 統 )	接 続 径 150 φ 風 量 350 m3/h 静 圧 80 pa					作業・訓練室
		付 属 品 24hｽｲｯﾁ,他標準付属品一式					24時間換気
VF-201	天 井 扇	型 式 低騒音タイプ	1-100	50w	直入	1	2階
【新設】	( 日 常 動 作 訓 練 室 )	接 続 径 150 φ 風 量 250 m3/h 静 圧 80 pa					日常動作訓練室
		付 属 品 他標準付属品一式					
RF-1	送 風 機	型 式 消音ボックス付ラインファン	3-200	2.2		2	体育館
【改修無】		能 力 #6 × 12,200 m3/h × 27 mmAg					
DF-1	送 風 機	型 式 デリバントファンユニット	3-200	1.5		2	体育館
【改修無】		能 力 1,800 m3/h × 160 mmAg					
N-1	硬 水 軟 化 装 置	型 式 全自動式硬水軟化装置	1-100	3w		1	B1F ｷﾞﾗｰ室
【改修無】		最大通水量 0.4 m3/h 樹脂量 10 L 付 属 品 標準付属品一式					
NT-1	還 水 槽	型 式 SUS製一体型(SUS304)				1	B1F ｷﾞﾗｰ室
【改修無】		容 量 600 L (有効) 外形寸法 1.0 × 1.0 × 1.0 H 架台 1.0 H 付 属 品 点検口,他標準付属品一式					ｺﾝｸﾘｰﾄ基礎300H
HC-1	温 水 ﾎｰ ﾏ ｰﾙ	型 式 ﾀﾞｸﾄ接続形				1	1F 厨房
【改修無】		加熱能力 28,500 kcal/h 温 水 量 68 L/min (49℃~)℃ 温度条件 DB 0.0℃ WB -3.8℃					

空調機リスト

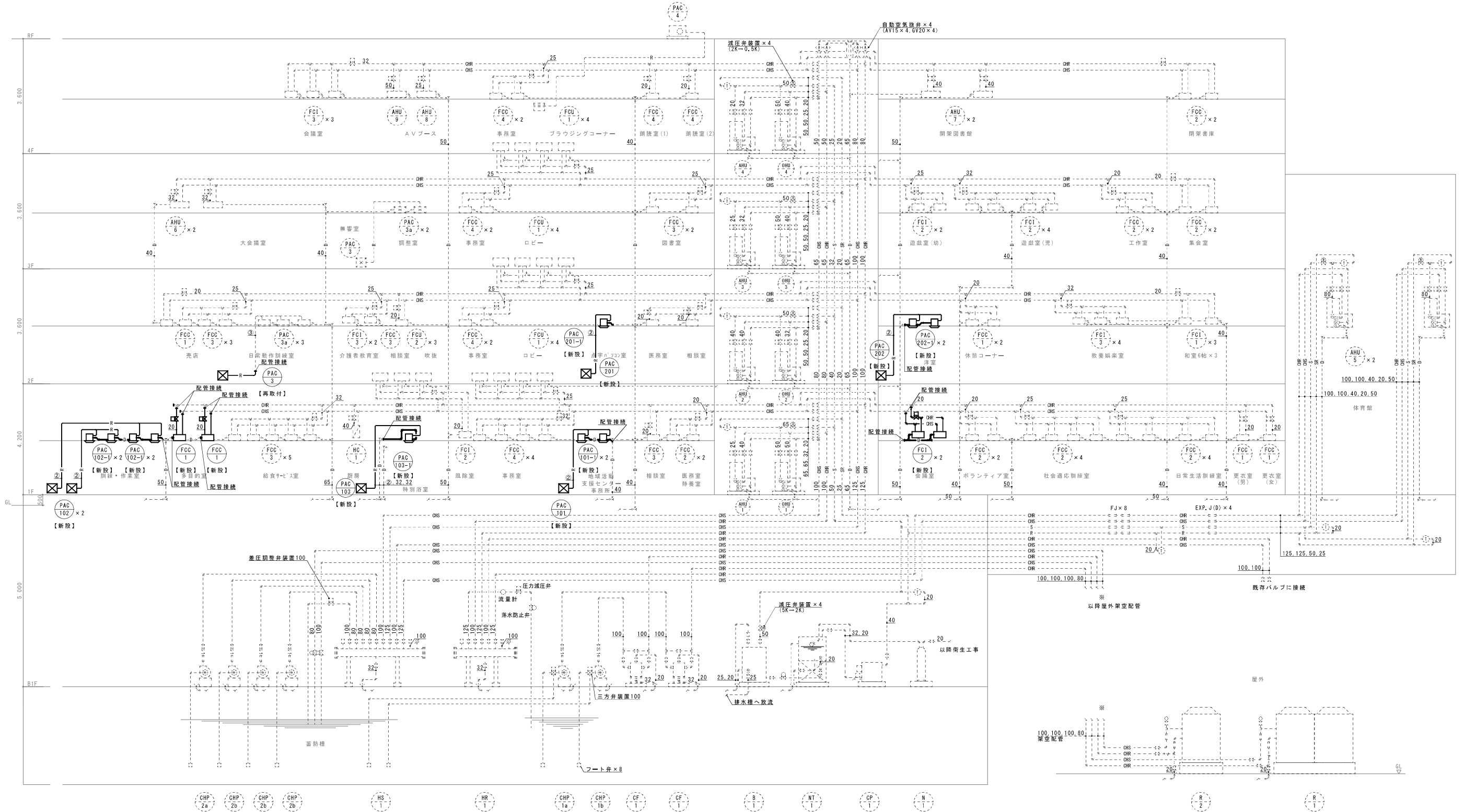
Main table with columns for equipment ID, system name, type, fan specifications, coil specifications, humidifier specifications, filter specifications, and notes. Includes rows for AHU-1 through AHU-8 and OHU-1 through OHU-4.

凡例

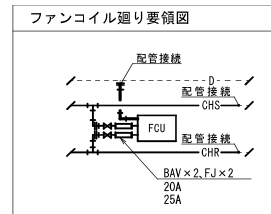
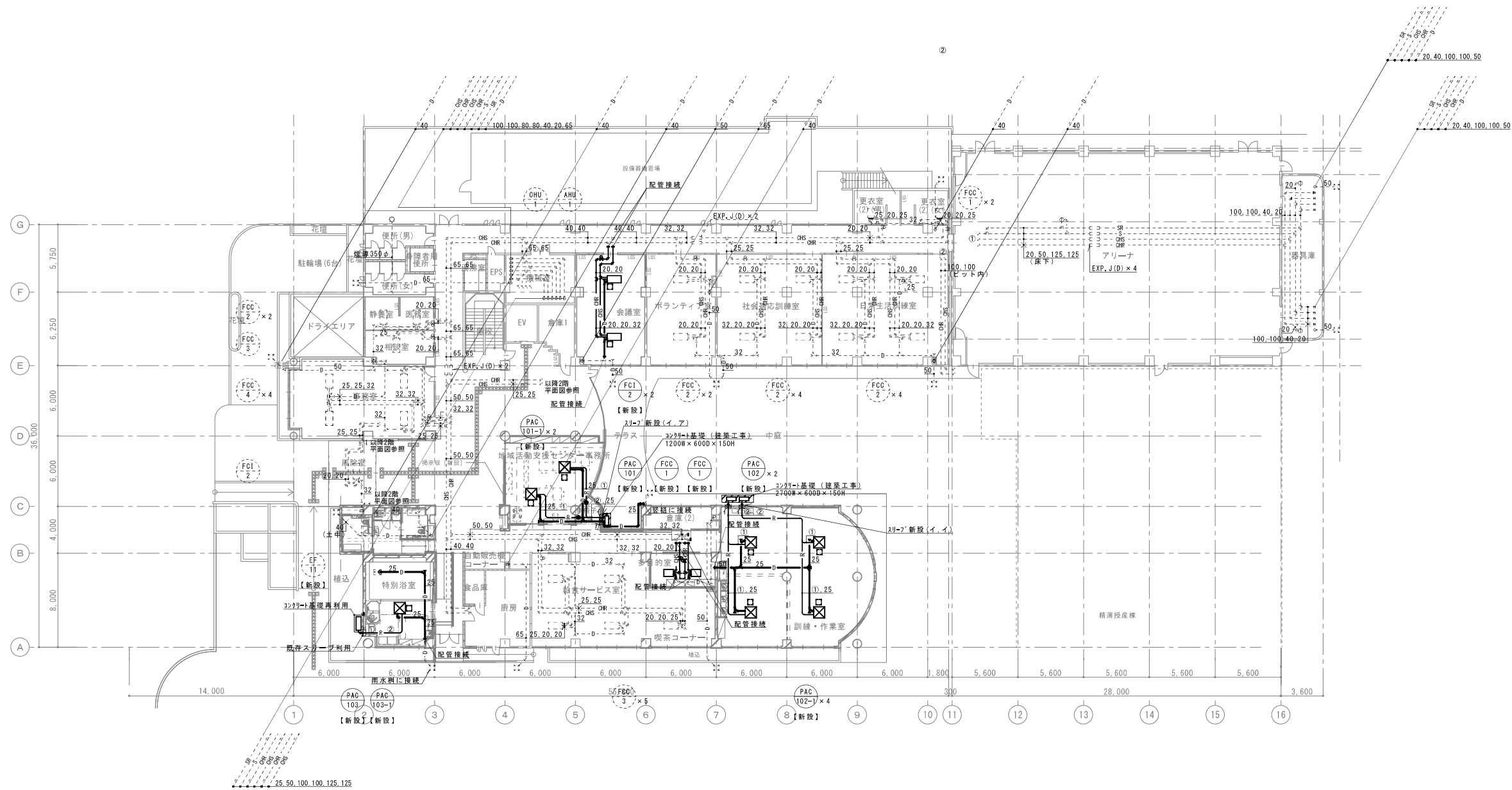
Legend table with columns for symbol, name, category, description, and notes. Includes symbols for cold water pipes, steam pipes, cold media pipes, drainage pipes, ceiling access points, and Y-type strainers.

Legend table with columns for symbol, name, category, description, and notes. Includes symbols for existing sleeves, fire-rated wall treatments, and wall-mounted equipment.





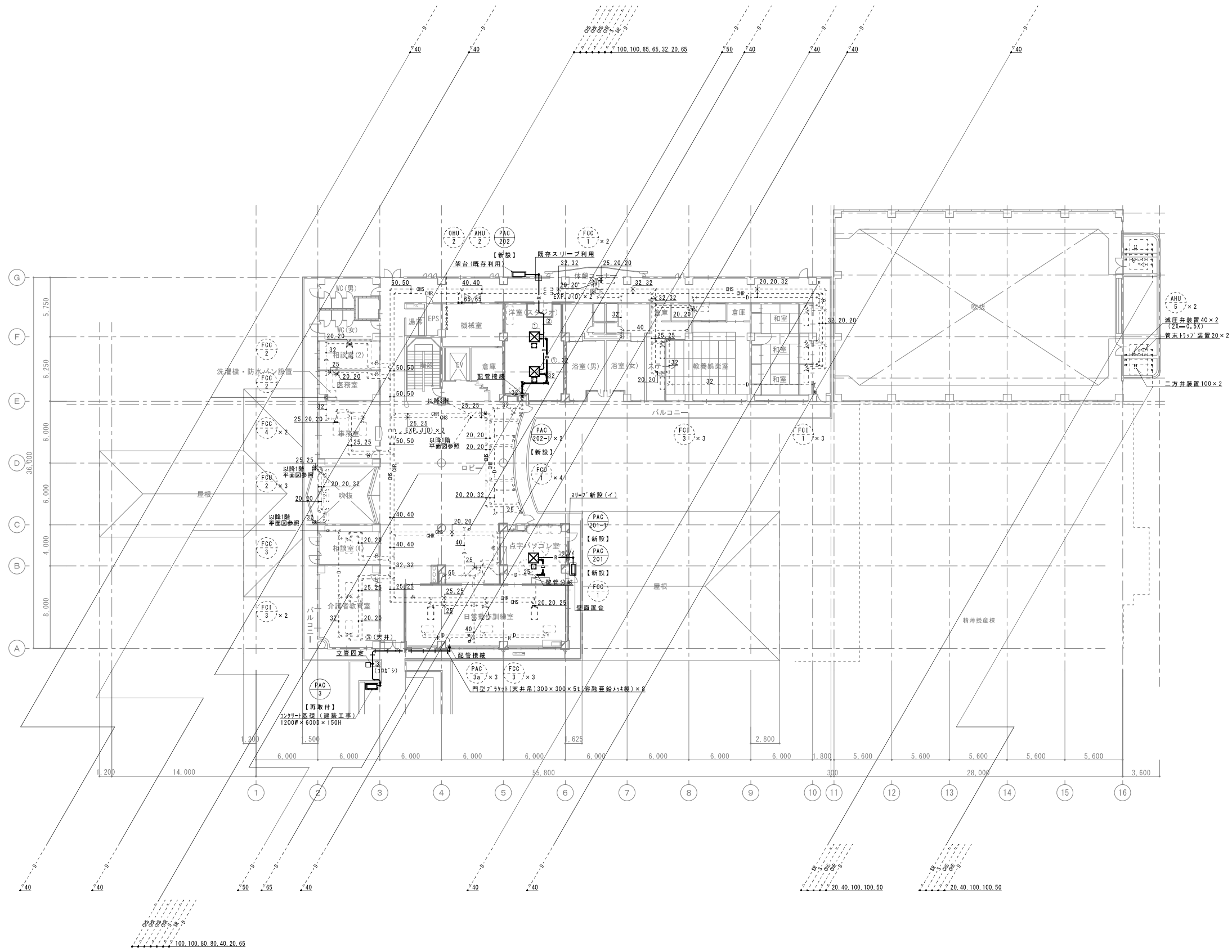
注記 (各層共通)  
 1. 図中の実線は新設を示す。



注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-10
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	空調設備 配管1階平面図【改修後】		





注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-11
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	空調設備 配管2階平面図【改修後】		



凡 例

記号	名称	仕様	備考	記号	名称	仕様	備考	
OA	外気ダクト	矩形:亜鉛鉄板 丸:300×150外(亜鉛鉄板) 保温:GW25t巻(全て)		フレキ継手				
SA	給気ダクト	矩形:亜鉛鉄板 丸:300×150外(亜鉛鉄板)		防振継手		ベローズ型(S:単式、D:複式)		
EA	排気ダクト	矩形:亜鉛鉄板 丸:300×150外(亜鉛鉄板) 保温:GW25t巻(全熱交換機ユニット系統のみ)		伸縮継手		複式		
RA	還気ダクト	矩形:亜鉛鉄板 丸:300×150外(亜鉛鉄板)		Y型ストレーナー				
※ダクトサイズは下記による。				三方弁装置				
A:125φ、B:150φ、C:200φ、D:250φ				SFD	防煙防火ダンパー		ヒューズ作動温度72℃	
☑	フルボックス	200×200×100(鋼製)		VD	風量調整ダンパー			
☑	吸込口			CD	チャッキダンパー			
☑	吹出口			FD	防火ダンパー		ヒューズ作動温度72℃	
☑	24時間換気機器			ペントキャップ	雨掛り:深型(SUS) その他:平型(SUS)			
☑	既存スリーブ再使用	※不要なスリーブの穴埋めは本工事とする。		トラップ装置				
☑	天井点検口	建築工事標準:450×450		壁穴あけ新り補修	7:100φ、I:200φ、f:250φ			
☑	送排風機			※はつり工事は、事前にX線探査を行い 配筋は切らずに施工すること。(やむを得ない場合協議) ※配管施工後は穴埋め(モルタル埋め)を確実にすること。				
☑	全熱交換機ユニット			注) HFDのヒューズ作動温度は280℃とする。				
☑	天井換気扇							
☑	機械風扇・有圧扇							



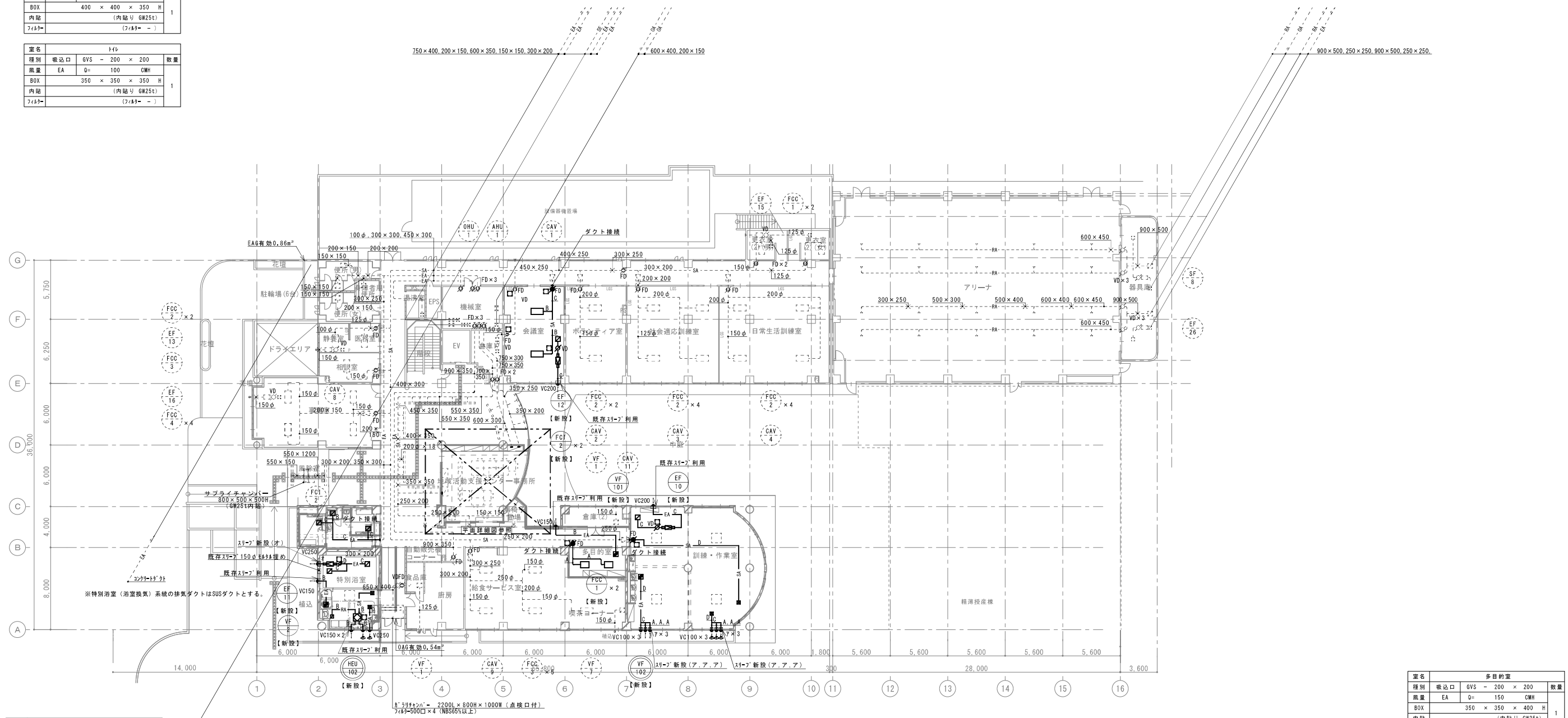
注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

室名 n'9779-141				
種別	吸込口	GVS	- 250 × 250	数量
風量	EA	Q=	250 CMH	
BOX	400 × 400 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

室名 会議室				
種別	吸込口	GVS	- 350 × 350	数量
風量	EA	Q=	600 CMH	
BOX	500 × 500 × 450 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

室名 n'9779-142				
種別	吸込口	GVS	- 250 × 250	数量
風量	EA	Q=	300 CMH	
BOX	400 × 400 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

室名 144				
種別	吸込口	GVS	- 200 × 200	数量
風量	EA	Q=	100 CMH	
BOX	350 × 350 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			



室名 特別浴室(便所換気)				
種別	吸込口	GVS	- 200 × 200	数量
風量	EA	Q=	100 CMH	
BOX	350 × 350 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			
材質	SUS製			

室名 特別浴室(浴室換気)				
種別	吸込口	GVS	- 300 × 300	数量
風量	EA	Q=	325 CMH	
BOX	450 × 450 × 350 H			2
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			
材質	SUS製			

室名 特別浴室(一般換気)				
種別	吹出口	VHS	- 300 × 300	数量
風量	SA	Q=	200 CMH	
BOX	400 × 400 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			
材質	SUS製			

室名 特別浴室				
種別	吹出口	VHS	- 400 × 400	数量
風量	OA	Q=	750 CMH	
BOX	650 × 650 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 PS/150W)			
材質	SUS製			

室名 特別浴室(一般換気)				
種別	吸込口	GVS	- 250 × 250	数量
風量	RA	Q=	300 CMH	
BOX	400 × 400 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			
材質	SUS製			

室名 特別浴室				
種別	吹出口	VHS	- 300 × 300	数量
風量	OA	Q=	350 CMH	
BOX	450 × 450 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 PS/150W)			
材質	SUS製			

室名 多目的室				
種別	吸込口	GVS	- 200 × 200	数量
風量	EA	Q=	150 CMH	
BOX	350 × 350 × 400 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

室名 訓練・作業室(既存風量分)				
種別	吸込口	GVS	- 300 × 300	数量
風量	EA	Q=	400 CMH	
BOX	450 × 450 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

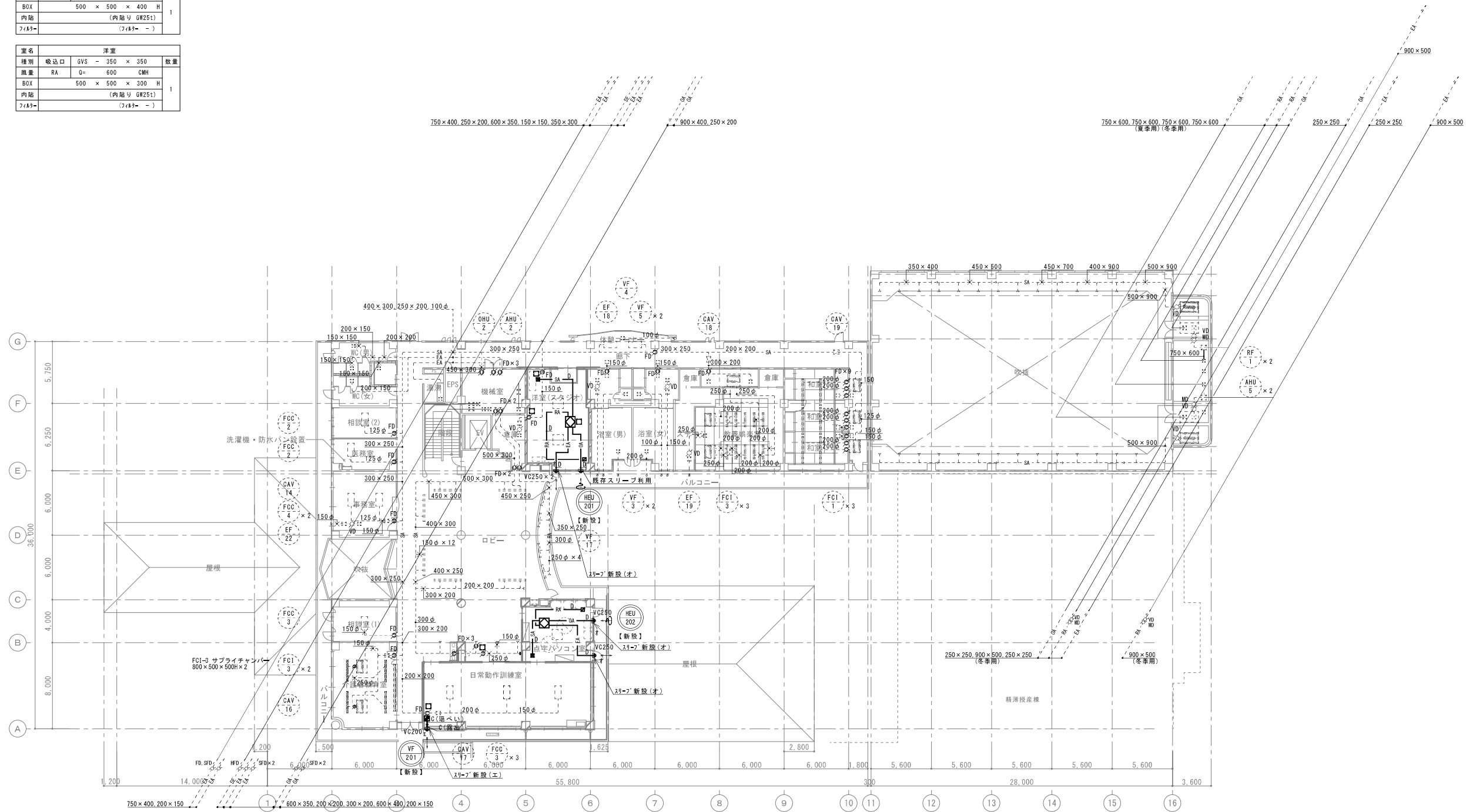
室名 訓練・作業室				
種別	吹出口	VHS	- 400 × 400	数量
風量	SA	Q=	750 CMH	
BOX	550 × 550 × 400 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 - -)			

室名 訓練・作業室				
種別	吹出口	VHS	- 300 × 300	数量
風量	OA	Q=	350 CMH	
BOX	450 × 450 × 350 H			1
内貼	(内貼りGW25t)			
7/8寸	(7/8寸 PS/150W)			

注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

洋室			
室名	吹出口	VHS - 350 × 350	数量
種別	SA	Q= 600 CMH	
風量			
BOX		500 × 500 × 400 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	

洋室			
室名	吸込口	GVS - 350 × 350	数量
種別	RA	Q= 600 CMH	
風量			
BOX		500 × 500 × 300 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	



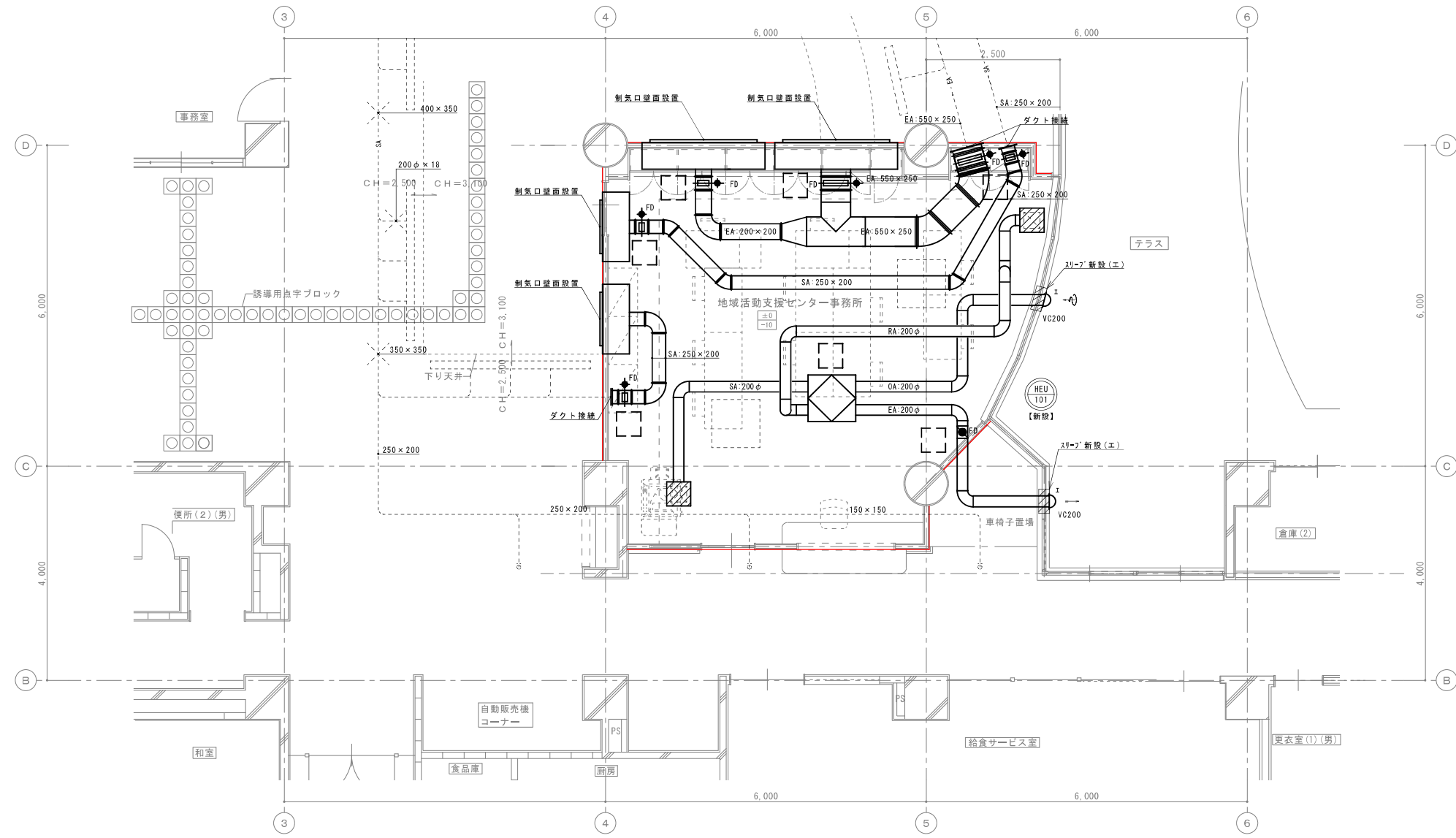
点字ハブ室			
室名	吹出口	VHS - 300 × 300	数量
種別	SA	Q= 450 CMH	
風量			
BOX		450 × 450 × 350 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	

日常動作訓練室 (既存風量分)			
室名	吸込口	GVS - 300 × 300	数量
種別	EA	Q= 500 CMH	
風量			
BOX		500 × 500 × 350 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	

点字ハブ室			
室名	吸込口	GVS - 300 × 300	数量
種別	RA	Q= 450 CMH	
風量			
BOX		450 × 450 × 350 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	

日常動作訓練室 (風量追加分)			
室名	吸込口	GVS - 250 × 250	数量
種別	EA	Q= 250 CMH	
風量			
BOX		400 × 400 × 350 H	1
内貼		(内貼り GW25t)	
7/8/9		(7/8/9 - -)	

注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。



室名 地域活動支援センター事務所			
種別	吹出口	BL-T - 1000	数量
風量	SA	Q= 800 CMH	
BOX		1150 × 500 × 350 H	2
内貼		(内貼り GR25t)	
フック		(フック -)	

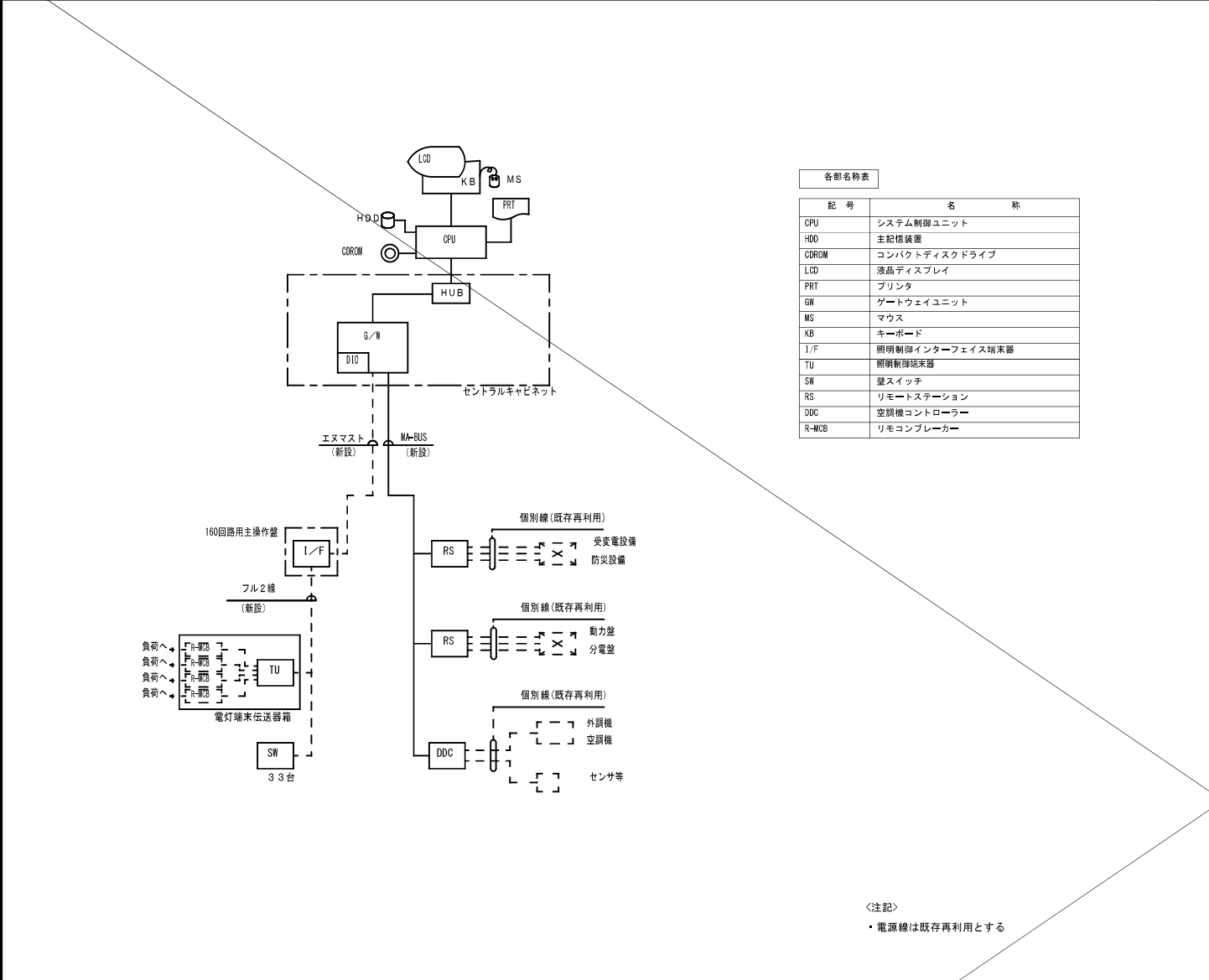
室名 地域活動支援センター事務所			
種別	吸込口	BL-T - 2000	数量
風量	RA	Q= 1075 CMH	
BOX		2150 × 500 × 350 H	2
内貼		(内貼り GR25t)	
フック		(フック -)	

室名 地域活動支援センター事務所			
種別	吹出口	VHS - 250 × 250	数量
風量	SA	Q= 300 CMH	
BOX		400 × 400 × 400 H	1
内貼		(内貼り GR25t)	
フック		(フック -)	

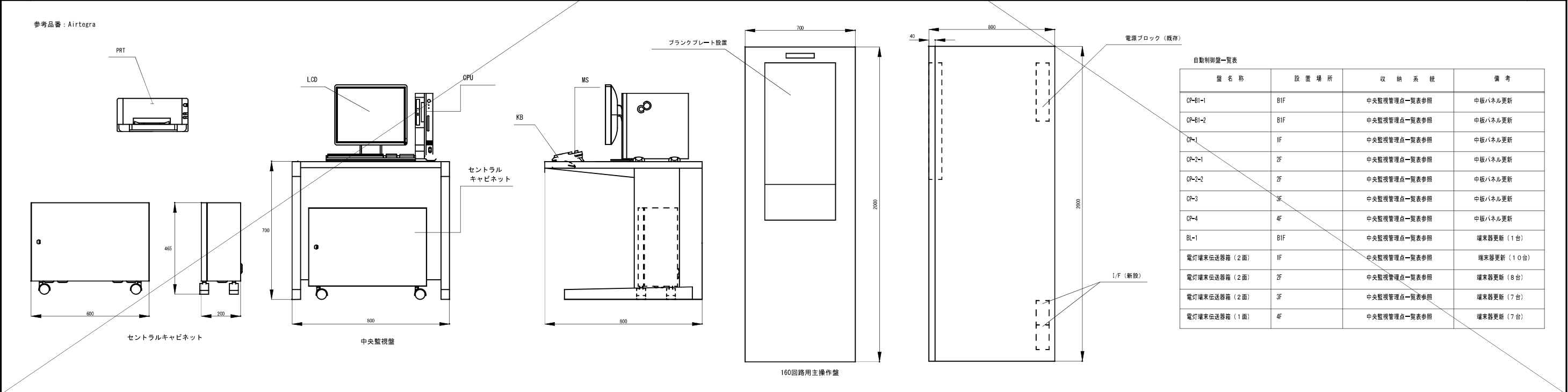
室名 地域活動支援センター事務所			
種別	吸込口	GVS - 250 × 250	数量
風量	RA	Q= 300 CMH	
BOX		400 × 400 × 350 H	1
内貼		(内貼り GR25t)	
フック		(フック -)	

注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。





記号	名称	概略機能	概略仕様
CPU	システム制御ユニット	システム全体の管理を行う。 ゲートウェイユニット経由で管理点情報の収集を行う。 各種プログラムの設定・変更を行う。	CPU : 3GHz 以上 主メモリ : 1GB 以上 記憶容量 (HDD) : 800GB (RAID1) (CDROM) : 24倍速 管理点数 : 500点 電源 : AC100V±10% (単相) 50/60 Hz 周囲条件 : +5 ~+35 °C.20 ~ 80% RH (結露なし)
LCD	カラー-LCD ディスプレイ	システムの監視、計測、操作などのインタフェースとし、 グラフィック系統やメッセージ表示を日本語にて行う。	サイズ : 17 型LCD 表示色 : フルカラー (グラフィック) 表示文字 : 英数字・カナ・ひらがな・記号 漢字 (JIS 第1水準) 漢字 (JIS 第2水準)
KB	キーボード	キーボード、マウスにより各種操作やパラメータ変更等を行う。 機能ボタン2ボタン	グラフィック画面 : 1024 x768 ドット グラフィック枚数 : 20枚
PRT	メッセージプリンタ 日・月輪プリンタ	操作、状態、警報及び制御等の記録をメッセージ方式にて印字を行う。 データを一覧形式で印字する。 1. 定時自動日報/月報作成 フォーマットは弊社固定方式とする。 2. 一覧リストログ作成 警報一覧・状態一覧・計測一覧	印字方式 : インクジェット方式プリンタ 印字精度 : 英数・カナ・漢字 印字色 : 黒、赤、青 解像度 : 600dpi相当 用紙 : A4単葉用紙
GW/DIO	ゲートウェイユニット システム入力ユニット	下位リモートコントローラ (DDC/A, DDC/V, TU) と 上位システム制御ユニット (CPU) との通信変換を行う。 システム入力ユニット (DIO) を用いて停電信号、火災信号等の入力を行う。	電源 : AC100V ±10% 50/60Hz 伝送速度 : 上位100Mbps (BAS標準インタフェース仕様) 下位38.4kbps (BACnet MS/TP) 下位10kbps (専用通信: エヌマス) 入出力点数 : 入力4点
DDC	空調機コントローラ	空調機、熱源機器などのデジタル演算、制御 (DDC) を行う。 中央監視室との通信を行う。	制御機器 : オンオフ、P、PI、他 自動制御系統図参照 電源 : AC100V ±10% 50/60Hz I/Oコード : D0/D1/A0/A1 入出力点数 : 中央管理点一覧表参照
I/F	照明制御I/F端末器	照明制御I/F端末器 : パナソニック製フル2線式リモコンシステムを接続する。 照明制御端末器 : パナソニック製フル2線式リモコンシステム用端末器。	電源 : 照明制御端末器 : AC/DC 24V ±10% 照明制御I/F端末器 : 伝送信号より供給
BA-LAN	データウェイ線	中央監視室とGM間の通信及びデータ通信を行う。 通信方式 : BAS標準インタフェース仕様 (IEEJ-P-0003-2000 a) 準拠	伝送速度 : 100Mbps 伝送ケーブル : UTPカテゴリ5 (RJ-45コネクタ)
MA-BUS	データウェイ線	GM経由で下位リモートコントローラ間及び中央監視室との通信を行う。 通信方式 : BACnet MS/TPプロトコル準拠	伝送速度 : 38.4kbps 伝送ケーブル : CPEV-S φ0.9 シールド付
エヌマス	データウェイ線	フル2線式照明制御システムとのI/F端末器を接続する。 通信方式 : 専用通信 (多重伝送)	伝送速度 : 10kbps 伝送ケーブル : CPEV-S φ0.9/φ1.2 シールド付



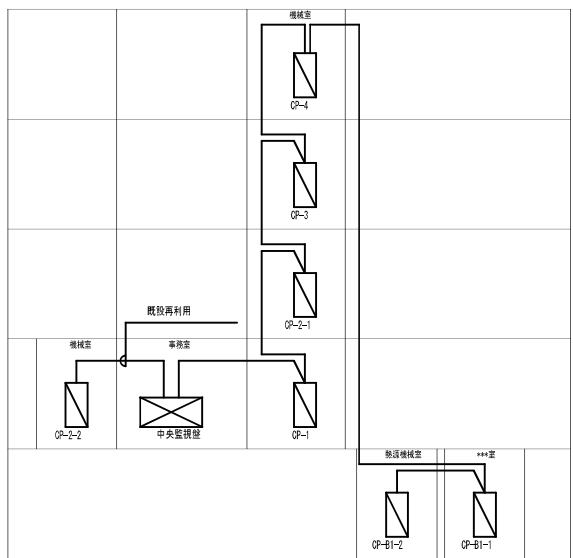


<p><b>1. 基本機能</b></p> <p>(1) 操作方法 マウス、キーボードにより操作を行う。</p> <p>(2) オペレータパスワード指定 パスワードの設定により、オペレータの操作できる機能範囲をレベル毎(最大10レベル)に限定する。</p> <p>(3) 運用区分設定 ブザー鳴動、プリンタ印字の禁止および許可の設定が予めできる。 また、禁止および許可は平日昼/平日夜/休日/休日の指定ができる。</p> <p>(4) 管理点・プログラム情報設定変更 管理点名称の変更ができる。 各種プログラムの詳細設定項目、登録点の変更ができる。</p> <p>(5) 防犯監視 システム構成機器の状態・通信状態を常時監視し、異常時には警報を発する。</p> <p>(6) メンテナンス中機器登録 発停点、状態点、警報点に対して、制御及び警報判断の保留ができる。</p>
<p><b>2. 監視機能</b></p> <p>(1) 状態監視 デジタル点及びアナログ点の状態監視を常時行い、画面に状態データを表示する。 画面表示のデータは定期的に更新される。</p> <p>(2) 警報監視 警報監視の対象となる機器が警報発生したとき、自動的に警報発生メッセージを画面に表示しブザー鳴動する。</p> <p>(3) 発停失敗監視 個別発停や、機器運動制御命令された機器が出力後、一定時間の後も機器状態が変化しないときに、発停失敗(異常停止/起動)として警報発生する。</p> <p>(4) 状態不一致監視 スケジュール制御や個別発停操作による出力後、故障または手元切換えにより運転状態が一致しないときに、警報発生する。</p> <p>(5) 計測値上下限監視 現在値を監視し、温度・湿度などのアナログ計測値が、あらかじめ設定された上限値・下限値の範囲をはずれたときに警報発生する。</p> <p>(6) 計測値偏差監視 アナログ計測値に対して偏差値設定を行い、計測値と目標値の偏差が設定値の範囲をはずれたときに警報発生する。</p> <p>(7) 連続運転時間監視 指定した管理点の連続運転時間が、設定した値以上になった場合、警報を発する。</p>
<p><b>3. 表示機能</b></p> <p>(1) ウィンドウ表示 元となる画面上に詳細設定用の画面を表示するなど、複数の画面を重ねて表示することができる。(一度に同時表示は不可) ファンクション表示など表示エリアが区分される。</p> <p>(2) 画面スクロール機能 各種一覧画面や、履歴画面等で画面上に全ての情報を表示しきれない場合はスクロール機能により画面を移動させることができる。</p> <p>(3) 警報シンボル表示 発生中の警報の有無・未確認警報の有無・停電・火災状態を画面専用エリアに表示する。</p> <p>(4) 最新警報表示 最新の警報内容を画面の専用エリアに表示する。</p> <p>(5) アナシエータ画面表示 管理点情報をアナシエータと同様リスト画面で表示する。 管理点情報は、状態変化時・警報発生時に、計測値・計量値は一定時間ごとに更新する。 管理点情報は、リスト画面上で、ボタンの色変化、数値により表示する。</p> <p>(6) グラフィック画面表示 制御及び管理系統単位に画面表示し、グラフィック上に機器の状態及び警報、データ表示を行う。</p> <p>(7) 警報一覧表示 その時点で発生警報を画面に一覧表示する。</p> <p>(8) 未確認警報一覧表示 警報発生中のものは必ず、また未確認警報全てを発生順に画面にまとめて一覧表示する。</p> <p>(9) 管理点一覧表示 発停中/停止中機器ポイント、警報中の機器ポイント、計測ポイント、積算ポイント、設定ポイントといった種類毎に画面に一覧表示する。</p> <p>(10) 警報発生時ガイダンス表示 警報確認時に、そのときの処理方法や連絡名などを画面表示する。</p> <p>(11) 管理点詳細画面表示 ポイント登録情報の詳細表示を行う。</p> <p>(12) お気に入り画面表示 頻繁に参照する画面を予約画面として登録できる。 予約画面は2階層で任意に登録/削除ができ、予約画面数の制限は無し。</p> <p>(13) 画面バック機能 過去に表示した10画面まで戻って呼び出せる。</p> <p>(14) 印字イメージ画面表示 印字結果イメージをそのまま画面表示する。</p>

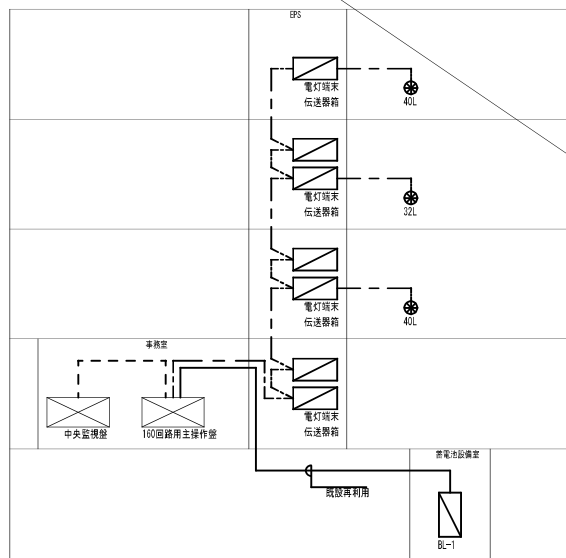
<p><b>4. 操作機能</b></p> <p>(1) 機器個別発停操作・設定値変更 機器リスト画面、グラフィック画面から手動にて機器の発停操作を行う。</p> <p>(2) 計測値上下限・偏差値監視設定 計測点の上下限監視・偏差値監視の値を設定する。</p> <p>(3) タイムスケジュール設定 マスタースケジュールを設定、あるいは他のスケジュールに複写できる。</p> <p>(4) 積算値プリセット 積算値・運転時間は手動でプリセットできる。</p>
<p><b>5. 印字機能</b></p> <p>(1) メッセージ印字 警報記録・正常復帰記録・発停失敗記録・計測値上下限警報記録・日誌記録 停電電記録・火災時記録・操作記録・状態変化記録の印字を行う。</p> <p>(2) ロギング印字 日報・月報・年報を指定時刻あるいは手動にて印字する。 各種一覧のデータを印字できる。</p> <p>(3) 画面印字 表示中の画面イメージをプリンタに印字できる。</p>
<p><b>6. 制御機能</b></p> <p>(1) カレンダー制御 平日・休日・特別日の設定が1年先までできます。 150カレンダー/システム (当月+1年分)</p> <p>(2) タイムスケジュール制御 設定したスケジュール時刻通りに動力などの機器を自動運転(発停)する。タイムスケジュールは1日につき最大4組のON/OFFを指定できる。スケジュール制御設定として、年間の休日特別日を指定するカレンダー設定、年間マスタースケジュール設定、当日から7日先までの残業量出設定する実行スケジュール設定、スケジュールの実行対象となる機器をグループとしてまとめるスケジュールグループ設定が可能。</p> <p>(3) タイムスケジュール合成 共用機器の発停のために、複数のタイムスケジュールの起動条件と停止条件から1つのタイムスケジュールを作成する。</p> <p>(4) 機器運動制御 管理点の状態変化・警報発生等を条件として、操作対象機器を指定した状態(起動/停止等)に動作させる。</p> <p>(5) 数値演算 積算値や計測値に対し加減乗除ができる。</p> <p>(6) 論理演算 複数の管理点の状態に対して、論理演算 (AND/OR) ができる。</p>
<p><b>7. 空調</b></p> <p>(1) 季節切換制御 指定した日付に自動的に季節切換を行う。 切換モードは夏/冬/春/秋/年中/年中2/2/4種とし、手動切換もできる。</p> <p>(2) 遠隔設定値スケジュール制御 年間を通じて予め設定された指定月毎に設定値を自動的に変更する。</p>

<p><b>8. 電気</b></p> <p>(1) 停電制御 商用電源が停電したときは、状態不一致の警報を抑制し、一旦制御は実行保留とする。 ただし、火災処理制御と手動操作は実行できる。</p> <p>(2) 復電制御 商用電源が復帰した時は、自動または手動の復帰指令により、復電制御を行う。 発停点は停電前の状態および停電中に保留された一般制御出力に合わせ再起動/停止を行う。</p> <p>(3) 電力デマンド監視 受電電力量を積算し、30分毎のデマンド予測を行う。 目標電力量の超過が予測された時、および超過した時は、警報を発する。</p> <p>(4) 電力デマンド制御 デマンド予測が目標電力量を超過しないように負荷の遮断・投入を行う。 また、インバータへのアナログ出力値の指定ができる。 遮断・投入は、予め指定されている優先順位に従う。</p> <p>(5) 電力デマンド履歴 目標値、デマンド値を蓄積し、履歴として表示する。 ・日データ: 過去48時間分、30分単位 ・月データ: 過去1ヵ月分、1日単位</p>
<p><b>9. 防災</b></p> <p>(1) 火災処理制御 火災警報受信入力時、空調機等の関連機器を停止すると共に火災発生を示すアイコンを表示する。 火災時の動作は、他の制御より優先して実行する。火災復帰時は、手動操作で火災処理制御を解除する。</p>
<p><b>10. データ管理機能</b></p> <p>(1) メンテナンス監視 登録点の運転時間・投入回数設定された値を超えた場合、オペレータに通知する。 手動・自動(指定日指定時刻)により、全点または設定された値を超えた機器を印字する。</p> <p>(2) 日報・月報・年報表示/印字 計測値や積算値を指定したフォーマットで印字する。 必要により最大値・最小値・平均値等の算出値を印字する。 印字は指定した時刻に自動印字または手動で行う。 手動印字は日時、日報: 過去40日分、月報: 過去2ヵ月分、年報: 過去2年分の範囲で印字できる。日報・月報・年報は印字フォーマット形式で画面に表示する。</p> <p>(3) トレンド表示/印字 計測値、積算値、機器の運転状態の時系列変化を一定時間蓄積し、トレンドグラフ(折れ線グラフ)、バーグラフ(棒グラフ)にて表示する。 同一画面上に最大8点のデータ表示する。 データ蓄積時間は1分間隔データ: 過去48時間分</p> <p>(4) 警報履歴検索・表示・印字 管理点の警報発生と復帰情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(警報レベル、発生日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(5) 操作設定履歴検索・表示・印字 機器の発停操作及び設定変更の情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(操作・設定変更日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(6) 状態変化履歴検索・表示・印字 機器の状態変化情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(管理点名称・状態変化日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(7) ユーザーデータ加工支援機能 指定されたトレンドデータ、日報、月報、年報データをHDD、NO、にCSV形式で出力できる。</p> <p>(8) 長期データ収集 日報・月報・年報・警報履歴・操作設定履歴・状態変化履歴にて蓄積したデータを1ヵ月単位でHDDに出力し長期保存を行う。</p>

自動制御幹線系統図



照明制御幹線系統図



凡例

- : 中央監視装置、160回路用主操作盤
- : 自動制御装置、電灯端末伝送器箱
- : 集中リモコンスイッチ
- : 通信幹線 (MA-BUS)
- : 通信幹線 (エヌマスト)
- : 通信幹線 (フル2線式リモコン)

Table with columns: 記号, 名称, リモート盤, 対応盤, DDC I/F, 操作 (発停, 切換, 設定), 表示 (状態, 故障, 警報), 計測 (湿度, 温度, その他), 積算, 備考. Includes various equipment like pumps, fans, and sensors.

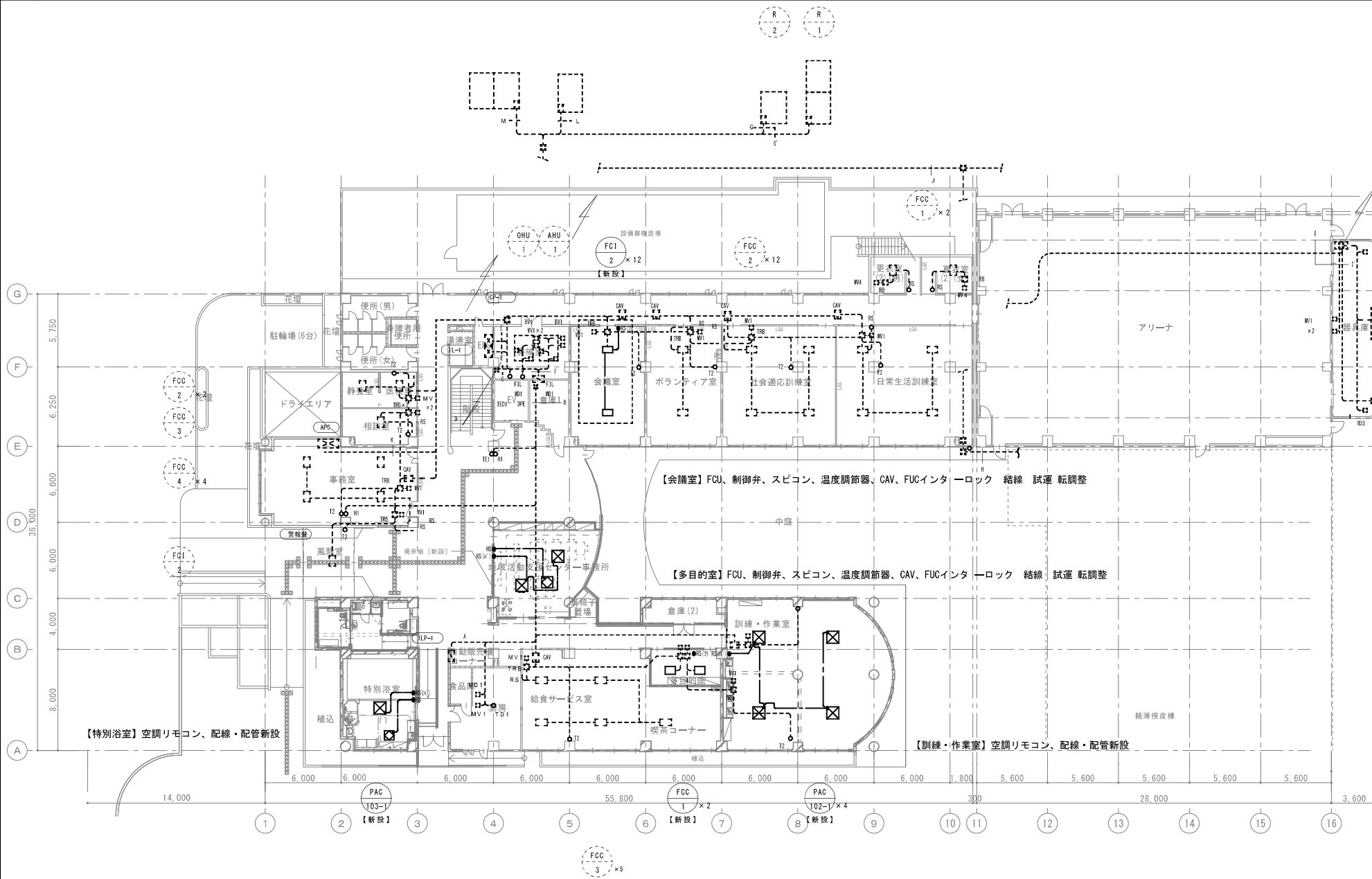
Table with columns: 記号, 名称, リモート盤, 対応盤, DDC I/F, 操作 (発停, 切換, 設定), 表示 (状態, 故障, 警報), 計測 (湿度, 温度, その他), 積算, 備考. Includes air conditioning units (AHU), fans (SF), and other HVAC components.

部分を更新・変更とする

記号	名称	リモート盤	対応盤	DDC I/F	操作			表示			計測			標算 h/m/s	備考
					発停	切換	設定	状態	故障	警報	温度	湿度	その他		
AHU-7a	空調機	CP-4	4P-1	RS	1			1	1						
	2/10	CP-4	—	RS											
	室内温・湿度	CP-4	4P-1	RS						1	1				
AHU-7b	空調機	CP-4	4P-1	RS	1			1	1						
	2/10	CP-4	—	RS											
EF-24	排風機	CP-4	4P-1	RS				1	1						AHU-7a, bと連動
AHU-8	空調機	CP-4	4P-1	RS	1			1	1						
	2/10	CP-4	—	RS											
AHU-9	空調機	CP-4	4P-1	RS	1			1	1						
	2/10	CP-4	—	RS											
	4P-17 リーディング	CP-4	4P-1	RS											
	夏冬切換	CP-4	—	RS		1									
EF-5	排風機	CP-4	RLP-1	RS	1			1	1						
SF-6	送風機	CP-4	RLP-1	RS	1			1	1						
EF-7	排風機	CP-4	RLP-1	RS				1	1						SF-6と連動
EF-6	排風機	CP-4	RLP-1	RS	1			1	1						
EF-8	排風機	CP-4	RLP-1	RS				1	1						SF-6と連動
SF-7	送風機	CP-4	RLP-1	RS	1			1	1						
EF-25	排風機	CP-4	RLP-1	RS				1	1						SF-7と連動
	消防用補給上下限	CP-4	RLP-1	RS											1
EI-1	膨張水櫃上下限	CP-4	RLP-1	RS											1
	RLP-17 リーディング	CP-4	RLP-1	RS											1
	ファン故障発生 発停許可信号	CP-4	4L-1	RS	4										4
	個別照明	2/10制御盤	各端末装置	TU	160										160
	パターン照明	2/10制御盤	—	I/F	40										40

記号	名称	リモート盤	対応盤	DDC I/F	操作			表示			計測			標算 h/m/s	備考
					発停	切換	設定	状態	故障	警報	温度	湿度	その他		

・   部分を更新・変更とする



凡例表

記号	配線内容	配管	記号	配線内容	配管
○	T 1	1V 2" × 2 (19)	□	SV	1V 2" × 3 (19)
○	T 2	1V 2" × 3 (19)	□	BV1	1V 2" × 3 (19)
○	TE1	CVVS1.25 - 3C (25)	□	BV2	1V 2" × 3 (19)
○	TD1	CVVS1.25 - 2C (25)			
○	TED1	CVVS1.25 - 3C (25)			
○	TED2	1V 2" × 3 (19)	☒	CAV	1V 2" × 3 (19)
○	TEW1	CVVS1.25 - 3C (25)	●	RS	1V 2" × 5 (25)
○	TEW2	CVVS1.25 - 3C (25)			
○	TEW3	CVVS1.25 - 2C (25)	☒	TRB	CAV 1V 2" × 3 (19)
○	H 1	1V 2" × 2 (19)	☒	TRB	FC 1V 2" × 4 (25)
○	HD1	1V 2" × 2 (19)	☒	FC	FC 1V 2" × 5 (25)
○	HED1	CVVS1.25 - 4C (19)	☒	CAV	CAV 1V 2" × 2 (19)
○	GD	1V 2" × 3 (19)	☒	CAV	CAV
○	PE1	CVVS1.25 - 2C (25)	☒	PAC	VVF 1.6 × 3C (19)
○	DPE	CVVS1.25 - 2C (25)	☒	RB	FC 1V 2" × 3 (19)
●	THE	CVVS1.25 - 7C (25)			
●	FM	CVVS1.25 - 2C (25)			
□	MD1	1V 2" × 3 (19)			
□	MD2	1V 2" × 3 (19)			
□	MD3	1V 2" × 3 (19)			
□	MV1	1V 2" × 3 (19)			
□	MV2	1V 2" × 3 (19)			
□	MV3	1V 2" × 3 (19)			

【特別浴室】空調リモコン、配線・配管新設

【会議室】FCU、制御弁、スピコン、温度調節器、CAV、FUCインターロック 結線 試運転調整

【多目的室】FCU、制御弁、スピコン、温度調節器、CAV、FUCインターロック 結線 試運転調整

【訓練・作業室】空調リモコン、配線・配管新設

A	
T - W	
CPEV 0.9 - 3P (3.9)	直流電源装置
CPEV 0.9 3P×2 (2.5)	キュービクル、発電機
CPEV 0.9 - 5P×2 (3.1)	R-1, R-2
CVV 2" - 10C (3.9)	R-1, R-2
CPEV 0.9 - 30P (3.9)	既設機より
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	既設機より
T - W (3.9)	幹線
CVV 2" - 3C (2.5)	AC
B	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C (1.9)	CP-B1-2
IV 2" × 4 (2.5)	BP-1
CPEV 0.9 - 5P (2.5)	BP-1
IV 2" × 4 (3.9)	INV盤
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C (3.1)	INV盤
CPEV 0.9 - 5P (2.5)	INV盤
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	CP-B1-2
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	BP-2
T - W ×2 (5.1)	幹線×2
CPEV 0.9 - 3P×3 (3.9)	直流電源装置、発電機、キュービクル
CPEV 0.9 - 5P×3 (3.9)	WF-1×2, WF-2
IV 2" × 16 (3.9)	BV2×4
IV 2" × 12 (3.9)	MV2×2, MV3×2
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C×4 (3.9)	PE1×2, FM, INV盤
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 3C×10 (5.1) ×2	TEW1×10

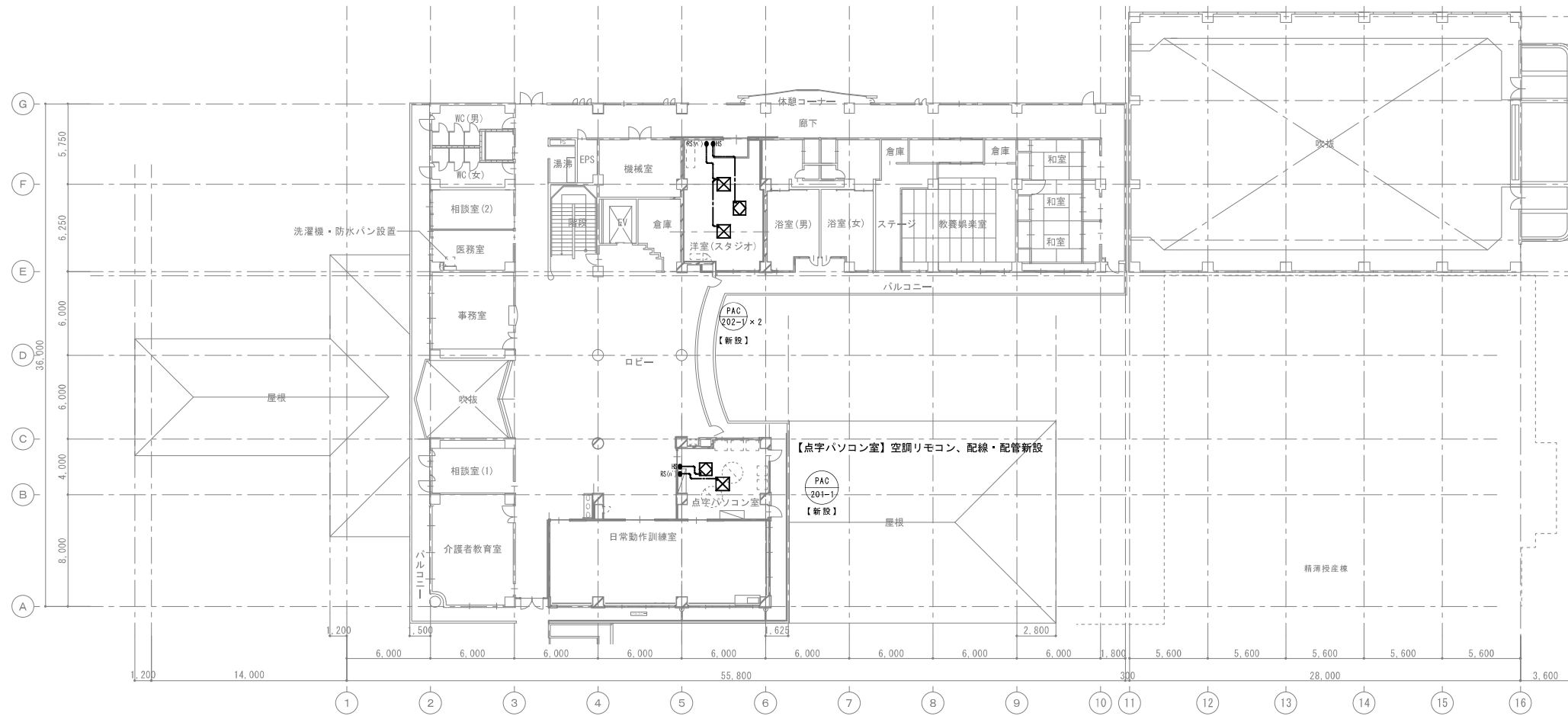
C	
CPEV 0.9 - 15P (2.8)	BP-3
D	
IV 2" × 4 (2.2)	B-2
CPEV 0.9 - 5P (2.2)	B-2
E	
CPEV 0.9 - 20P×2 (2.8) ×2	CP-B1-1
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 3C (2.2)	百葉箱
IV 2" × 6 (2.5)	CP-B1-1
F	
IV 2" × 4 (2.2)	B-1
CPEV 0.9 - 5P (2.2)	B-1

G	
IV 2" × 4 (2.5)	BV1
CVV 2" - 2C×2 (3.1)	TEW3×2
H	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> × 3C (2.8)	百葉箱
T - W (2.8)	幹線
I	
CPEV 0.9 - 3P (2.5)	直流電源装置
CPEV 0.9 - 3P (2.5)	BL-1
CVV 2" - 3C (2.5)	AC
J	
CPEV 0.9 - 5P (2.5)	WP-1
K	
CPEV 0.9 - 3P (2.5)	WF-2
L	
CPEV 0.9 - 3P (2.5)	ET-2
M	
CPEV 0.9 - 3P (2.2)	P-1
N	
HIV 22" × 6, E14 (2.8)	消火ポンプ

機器凡例

シンボル	記号	名称	配線	配管
○	RS (A)	ON-OFFスイッチ(パッケージ空調機)	EM-CEE 1.25D - 2C × 1	(ころがし) (露出: MM1-B)
○	RS (F)	ON-OFFスイッチ(ファンコイル)	EM-CEE 1.25D - 2C × 1	(ころがし) (壁内: PF 2.2)
○	HS	ON-OFFスイッチ(全熱交換器)	EM-CEE 1.25D - 2C × 1	(ころがし) (壁内: PF 2.2)

注記 (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。



機器凡例

シンボル	記号	名称	配線	配管
○	RS (V)	ON-OFFスイッチ(パッケージ空調機)	EM-CEE 1.25D - 2C x 1 (ころがし) (壁内: PF 22)	
○	RS (F)	ON-OFFスイッチ(ファンコイル)	EM-CEE 1.25D - 2C x 1 (ころがし) (壁内: PF 22)	

注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

衛生器具表(新設)

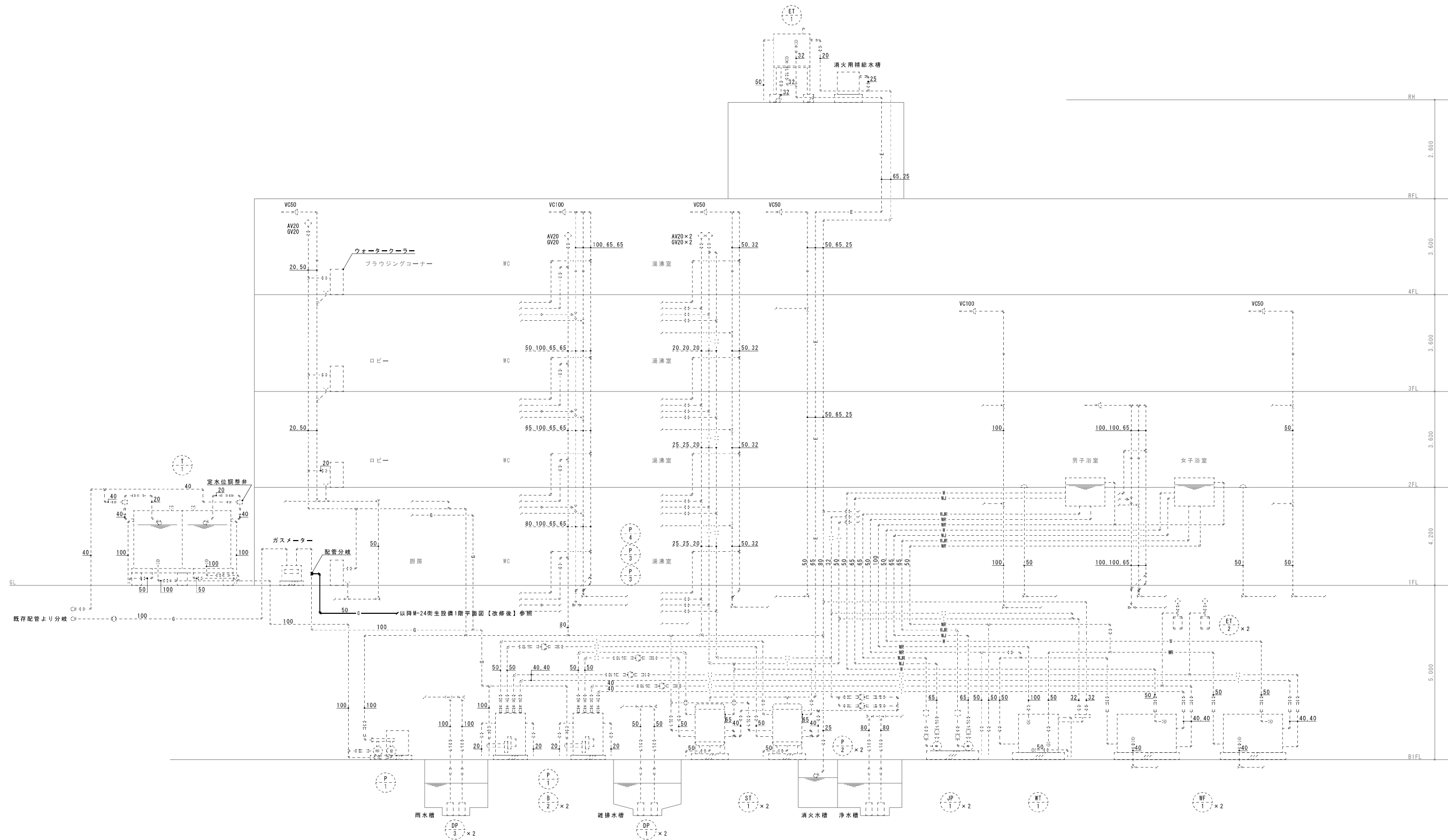
器具名称	型式	付属品 (他付属品一式)	計	1F						2F		備考	
				バリアフリートイレ1	バリアフリートイレ2	WC1	特別浴室	訓練・作業室			医務室		
車いす用洋風大便器	CS20AB	SH30BA(タンク), TCF5840PN(オシレット), TCA348(クッキスイッチ), EWGS720AR(前方ボート), EWC783(トイレ用手すり), YH702(棚付二連紙巻器)	1			1							
多機能トイレバック	UADC201R1A1BNN1W	TCF5840AUPN(オシレット), YM6090A(化粧鏡)	1	1									
多機能トイレバック	UADA211L1A1BDN1W	TCF5840AUPN(オシレット), YM6090A(化粧鏡)	1	1									
オクタゴン	XRV1018UY		1				1						
掃除流し	SK22A	T23AEQ2C(横水栓), T37SGEP(ストラップ)	1			1							
洗面器	L270CM	TLE33SB4A(自動水栓), TLDP2201J(Pトラップ)	1			1							
車いす用洗面器	MVHF	TL389EF(混合水栓)	1				1						
車いす用洗面器	MLHM	TL389EF×3(混合水栓), MX60044×3(排水金具), REWF03B1SM(電気温水器)	1					1					
化粧鏡	MMHF075G2GEH1G		1				1						
化粧鏡	YM3545F	350×450	4			1		3					
洗濯機パン	PWP740N2W	PJ2008NW(トラップ)	3				2			1			
緊急止水弁付洗濯機用横水栓	TW11R		3				2			1			
混合水栓	TKS05301J		1				1						

衛生機器表(新設)

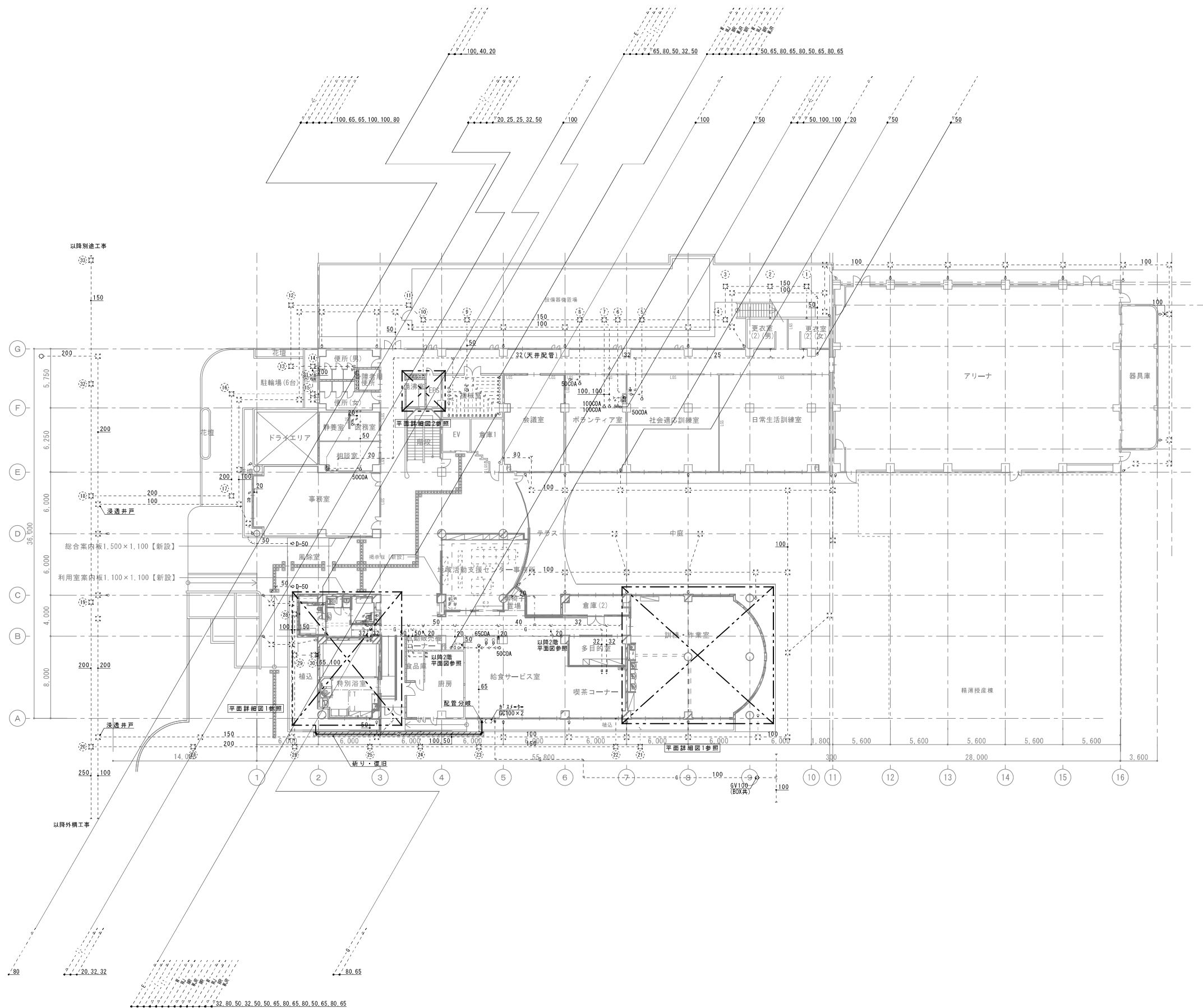
記号	機器名称	仕様	電気 50Hz			台数	設置場所	備考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
WHG-1 【新設】	ガス瞬間湯沸器 (特別浴室系統)	型式 屋外壁掛型 (潜熱回収型) 給湯能力 50号 ガス消費量 91.9 kW (13A) 付属品 メインコン、リモコンコード(100m), 配管カバー(600H), 取付金物, 連結コード 他標準付属品一式	1-100	300W	直入	1	屋外	GO-C5042WZ
WHE-1 【新設】	電気温水器 (訓練・作業室系統)	型式 台下置形(飲用・洗物用) 自動湯水入替機能付 貯湯量 12 L 加熱能力 1.5 kW タンク材質 ステンレス製 付属品 ウィークータイマ, 膨張排出装置, 減圧弁, 逃し弁, 他標準付属品一式	1-200	1.5	直入	1	1F 訓練・作業室	ESD12CRX215E0

凡例

記号	名称	区分	摘要	備考
---	給水管	屋内一般 地中配管	耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP) 耐衝撃性ポリ塩化ビニル管(HIVP)	JIS K 6742 JIS K 6742
---	給湯管	屋内一般	一般配管用ステンレス鋼管	JIS G 3448
---	汚水管	屋内一般 ビッド	耐火二層管(VP) 硬質塩化ビニル管(VP)	JIS K 6741 JIS K 6741
---	雑排水管	屋内一般 ビッド	耐火二層管(VP) 硬質塩化ビニル管(VP)	JIS K 6741 JIS K 6741
---	通気管	屋内一般 ビッド	耐火二層管(VP) 硬質塩化ビニル管(VP)	JIS K 6741 JIS K 6741
---	屋外排水管	屋内一般	硬質塩化ビニル管(VP)	JIS K 6741
---	消火管	屋内一般 地中配管	配管用炭素鋼管(白) 消火用硬質塩化ビニル外面被覆鋼管(SGP-VS)	JIS G 3452 WSP 041
---	ガス管		ガス会社指定品	
---	ガスメーター			
---	ろ過水管(往)		HTLP	埋設部(HTVP)
---	ジャグジー(往)		HTLP	埋設部(HTVP)
---	ジャグジー(返)		HTLP	埋設部(HTVP)
---	ろ過水管(返)		HTLP	埋設部(HTVP)
---	空気管		配管用炭素鋼管(白)	
---	仕切弁		JIS5K, 直結JIS10K	
---	逆止弁		JIS10K	
---	埋設管		弁樹付き	ボックス共
---	量水器		水道局貨品	ボックス共
---	水栓			
---	洗浄弁			
---	フラッシュバルブ			
---	床上掃除口			
---	床下掃除口			
---	間接排水金物			
---	滴水継手			
---	排水用防臭弁			
---	ペントキャップ			
---	フレキシブルジョイント		SUS製、合成ゴム製	
---	防振継手		ベローズ型(S:単式、D:複式)	
---	自動空気抜き			
---	地中埋設標			
---	汚水樹			
---	雨水樹			(浸透樹)
---	トラップ樹			
---	壁穴あけ研り補修		7:100φ、4:125φ、φ:150φ	
---	床穴あけ研り補修		※はつり工事は、事前にX線検査を行い 配筋はなるべく切らずに施工すること。 ※配管施工後は穴埋めを確実にすること。	



注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。



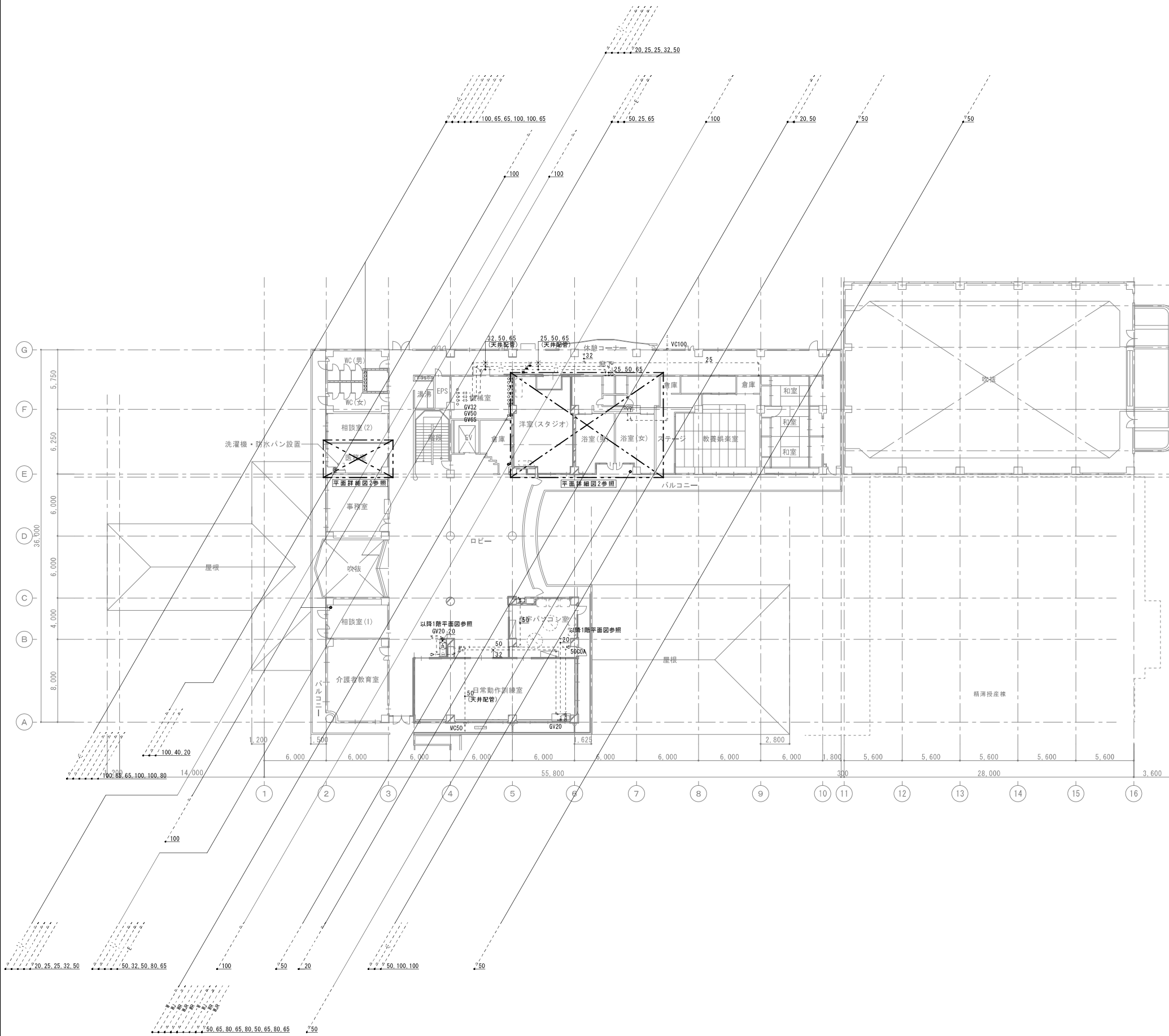
樹リスト

番号	樹種類	寸法	深さ (mm)	マンホール
①	インバート樹	350□	350	MHA-30
②	インバート樹	350□	400	MHA-30
③	インバート樹	350□	470	MHA-45
④	インバート樹	350□	520	MHA-45
⑤	インバート樹	350□	640	MHA-60
⑥	インバート樹	350□	670	MHA-60
⑦	インバート樹	350□	730	MHA-60
⑧	インバート樹	350□	770	MHA-60
⑨	インバート樹	350□	940	MHA-60
⑩	インバート樹	350□	1,000	MHA-60
⑪	インバート樹	350□	1,030	MHA-60
⑫	インバート樹	350□	1,200	MHA-60
⑬	インバート樹	350□	1,340	MHA-60
⑭	インバート樹	350□	1,420	MHA-60
⑮	インバート樹	350□	1,560	MHA-60
⑯	インバート樹	350□	1,710	MHA-60
⑰	インバート樹	350□	1,880	MHA-60
⑱	インバート樹	350□	2,100	MHA-60
⑲	インバート樹	350□	2,270	MHA-60
⑳	インバート樹	350□	2,490	MHD-60
㉑	インバート樹	350□	450	MHD-45
㉒	インバート樹	350□	500	MHD-45
㉓	インバート樹	350□	700	MHD-60
㉔	インバート樹	350□	790	MHD-60
㉕	インバート樹	350□	870	MHD-60
㉖	インバート樹	350□	980	MHD-60
㉗	インバート樹	350□	1,100	MHD-60
㉘	インバート樹	350□	550	MHA-45
㉙	インバート樹	350□	610	MHA-45
㉚	インバート樹	350□	450	MHA-45
㉛	インバート樹	350□	1,080	MHA-60
㉜	インバート樹	350□	1,880	MHA-60
㉝	インバート樹	350□	1,640	MHA-60

注記 (各層共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。



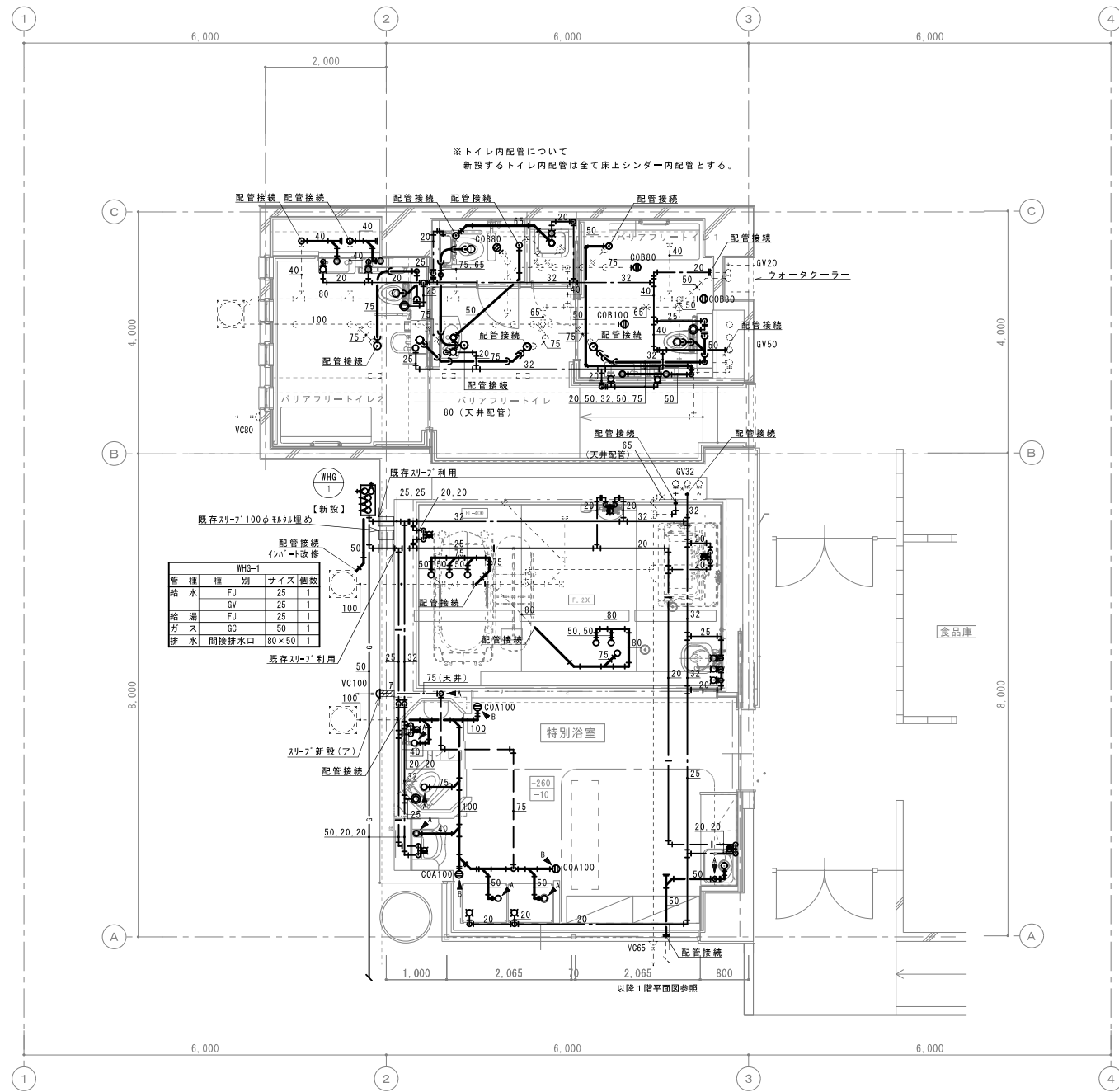




注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

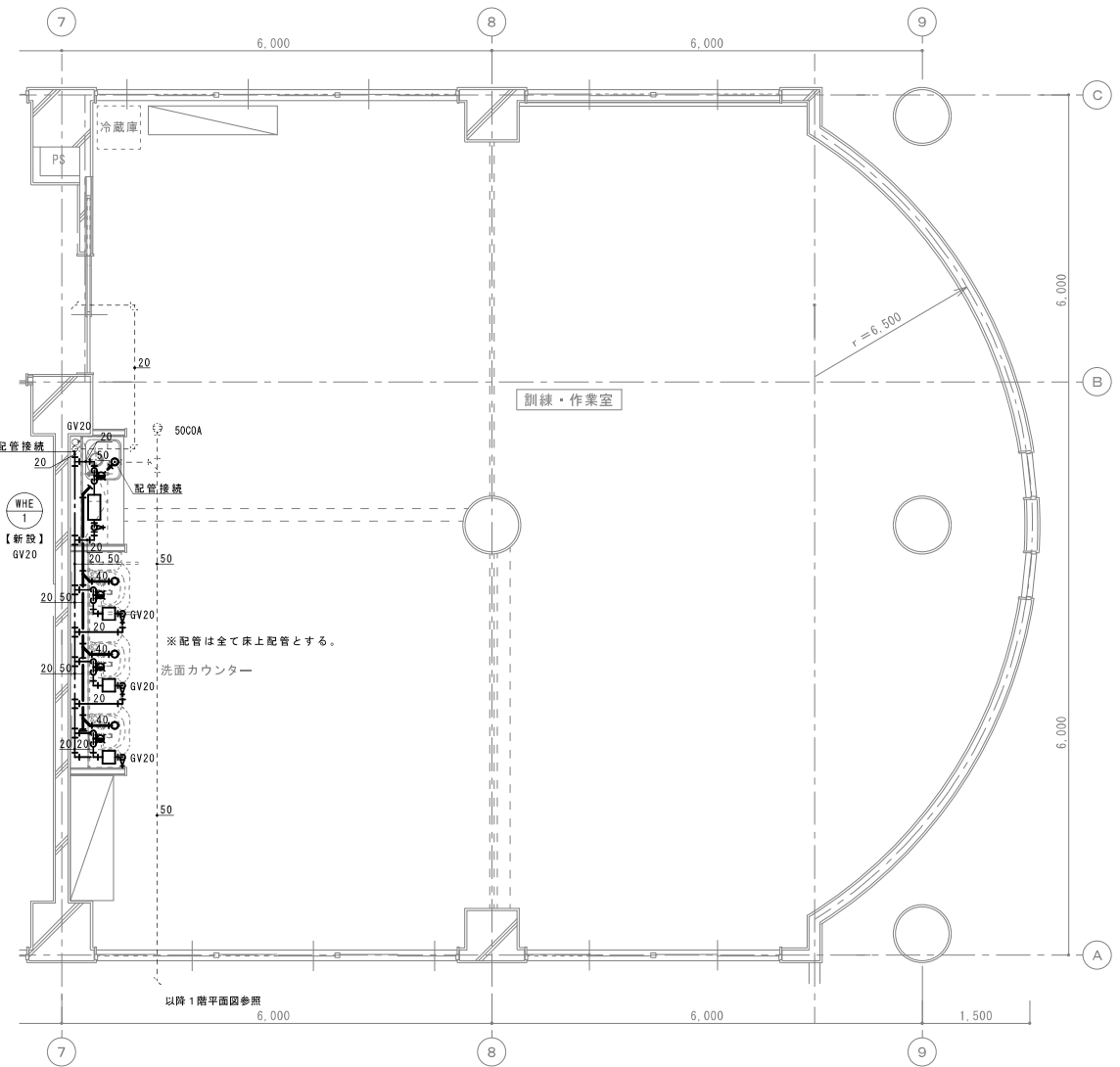
日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-25
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	衛生設備 2階平面図【改修後】		





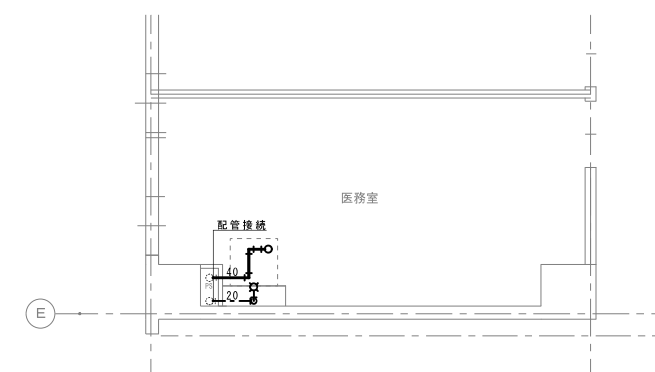
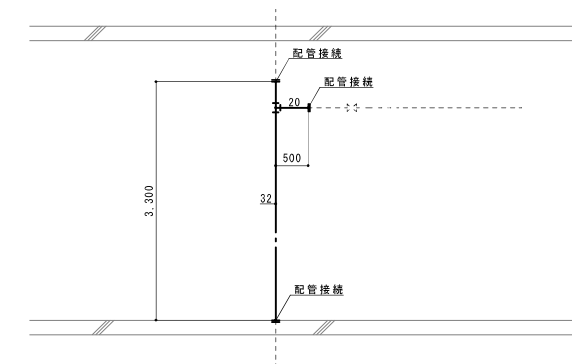
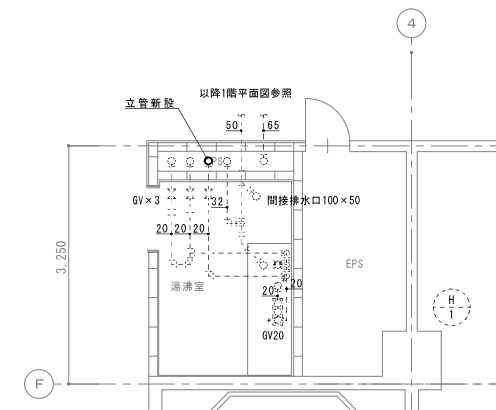
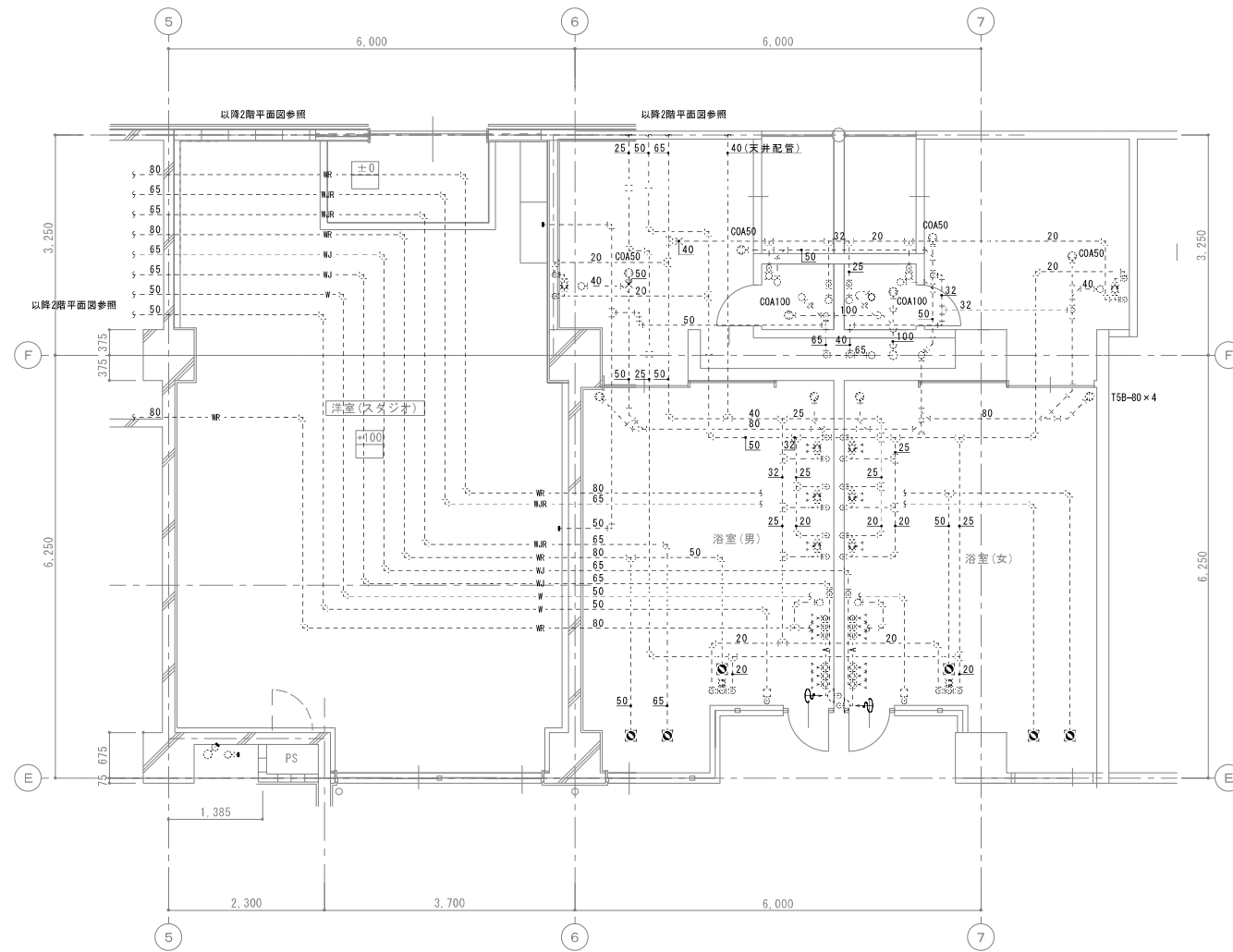
※特別浴室配管（浴槽箇所）について  
 新設する排水管・通気管は全て床下配管とし、床上配管は浴室工事とする。  
 新設する給水管・給湯管は全て床上シンダー内配管とする。

※特別浴室配管（更衣・便所箇所）について  
 新設する排水管・通気管は増設接続配管を除き、床下配管とする。  
 新設する給水管・給湯管は全て床上シンダー内配管とする。



※配管は全て床上配管とする。

注記）（各層共通）  
 1. 図中の実線は新設を示す。

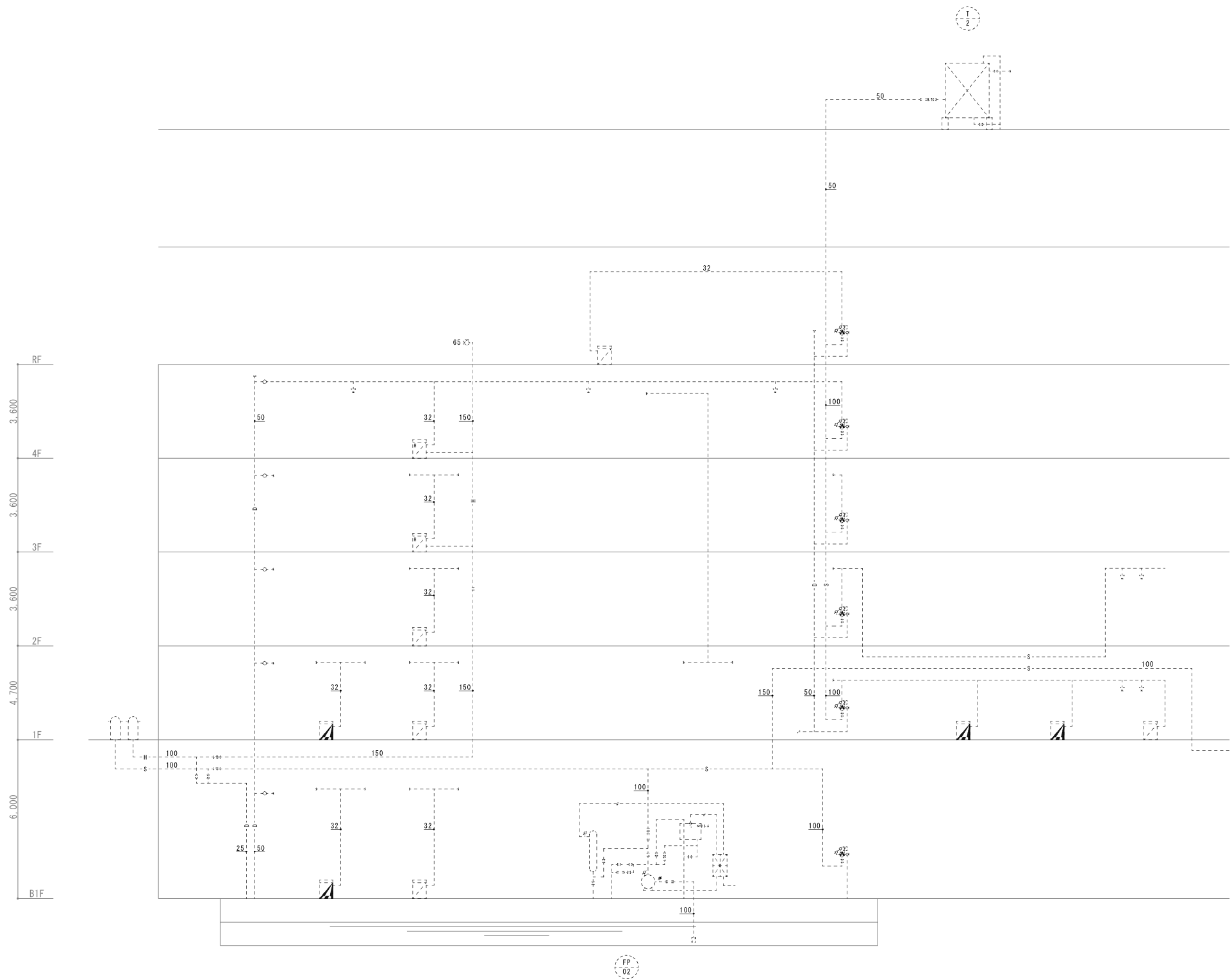


注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

日付 2023.10  
工事名称 福祉の里改修工事  
縮尺 A1:図示  
A3:図示  
図面名称 衛生設備 平面詳細図2【改修後】

図面No.

M-27



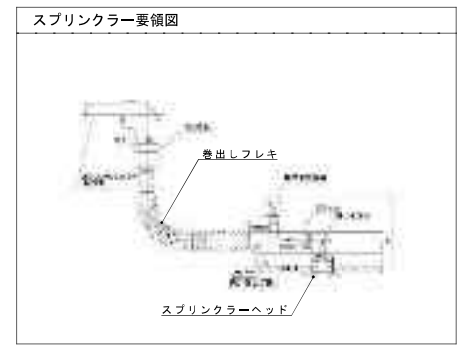
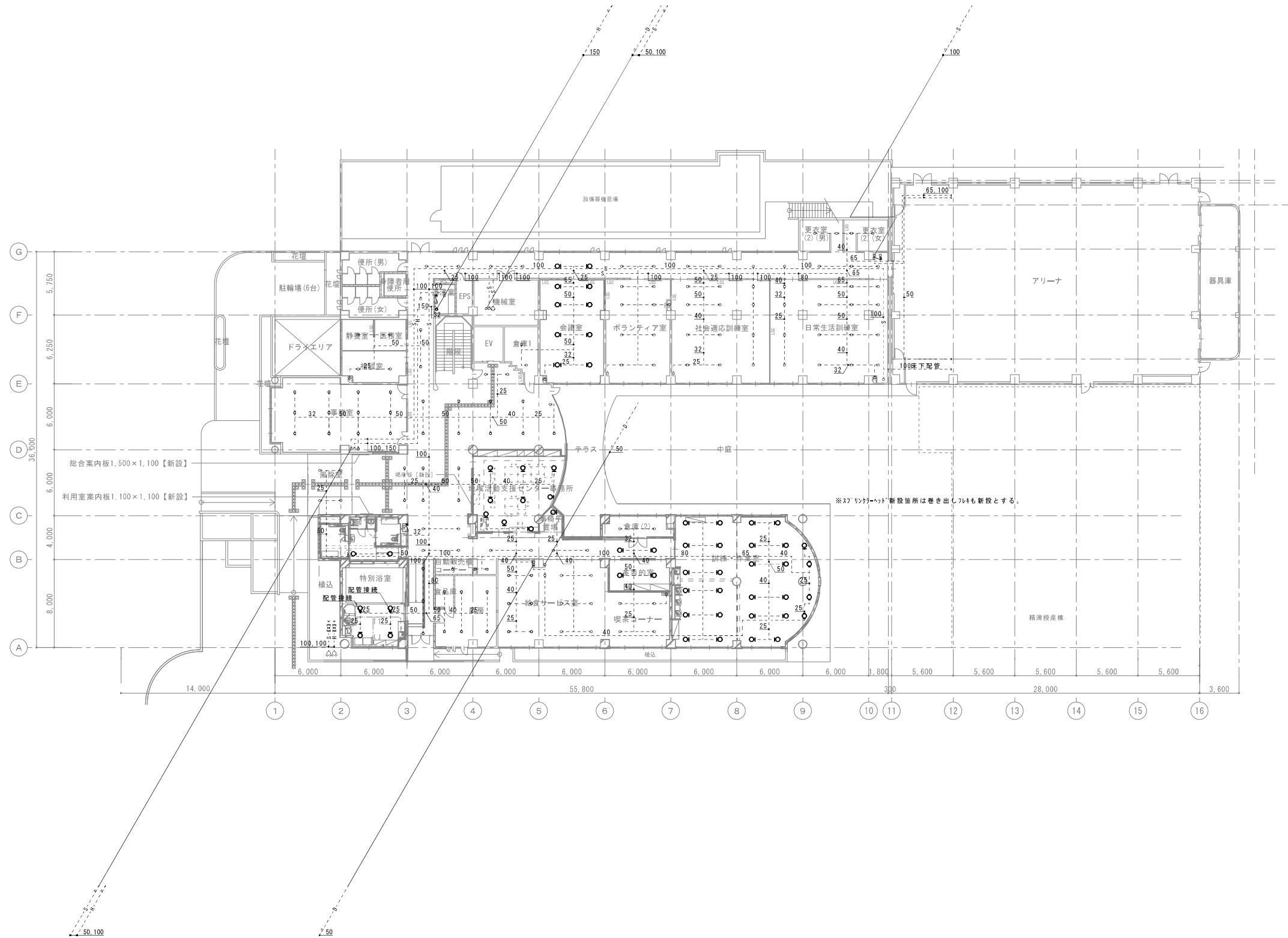
凡 例

記号	名称	仕様
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付
☐	専用栓併設型	専用栓#65A付
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付、消火器内蔵
○	テスト弁	65A
○	送水口	双口 自立型
♀	スプリンクラーヘッド	72°C 1kg/cm2 80L/min
♀	スプリンクラーヘッド	96°C 1kg/cm2 80L/min
♀	アラーム弁	100A(スプリンクラー用)
♀	末端テスト弁	25A
♀	一次圧調整弁	
♀	ゲート弁	
♀	チャッキ弁	
♀	フレキシブル	
♀	フート弁	
♀	圧カスイッチ	
♀	圧力計	
♀	圧力計	
♀	電極棒	
♀	流量計	
♀	ストレーナー	Y型
—	配管	連結送水管 (Sch40)
—	配管	スプリンクラー
—	配管	ドレン
—	電線	
☒	ポンプ起動盤	VVS

機 器 表

記号	名称	仕様
FP-02	スプリンクラーポンプユニット	100φ×900L/min×71m 18.0kw×200V
ET-01	消火用補助水槽	1.5m3

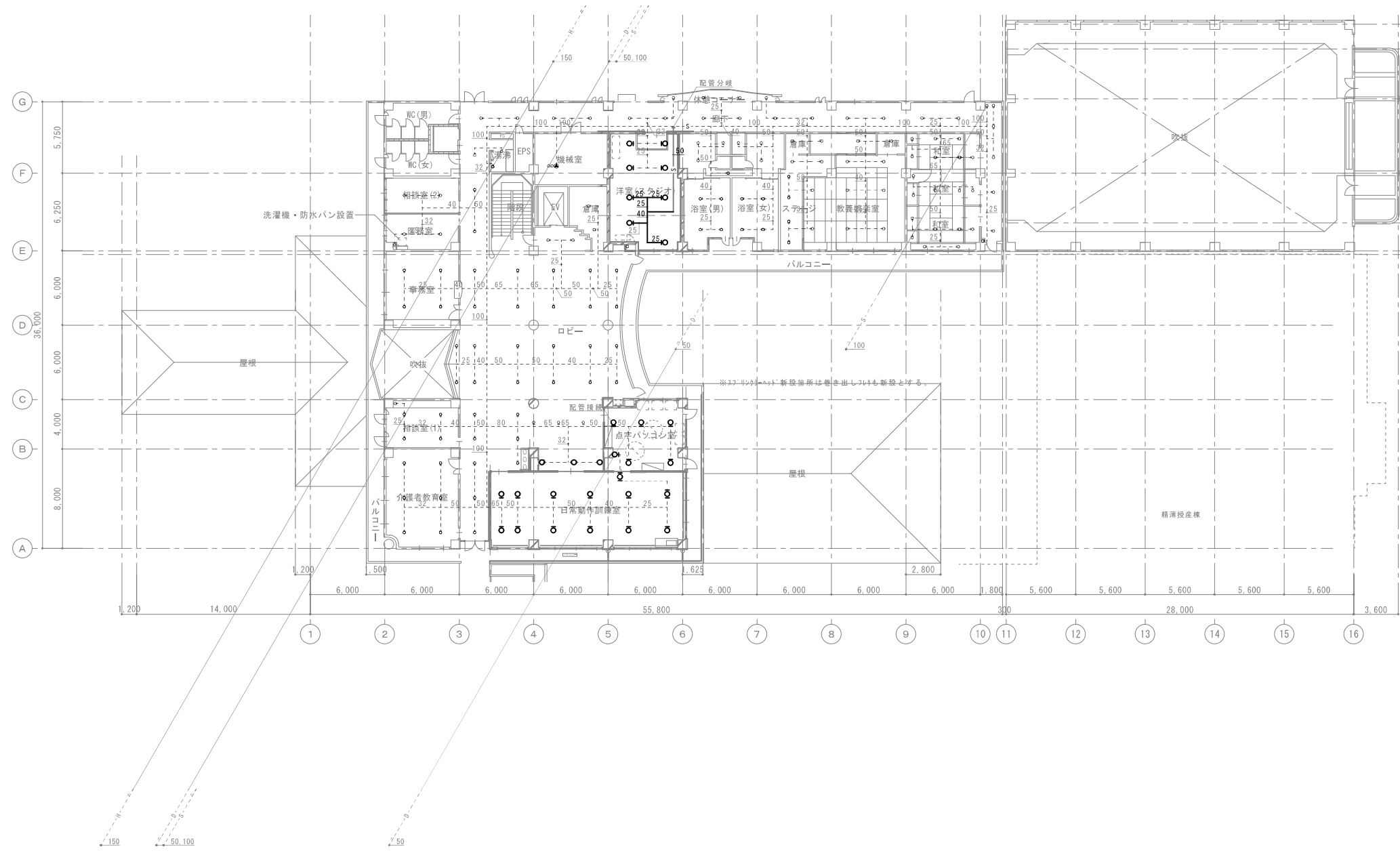
	補助散水栓設備	スプリンクラー設備	連結送水管設備
ポンプ揚水量	70L/min×2=140L/min	10=900L/min	1600L/min
管路損失	1.2 m	25.6 m	8.5 m
放射圧力	25 m	10 m	60 m
実揚程	25 m	23.5 m	15.5 m
ホース損失	20 m		4 m
アラーム弁	5 m	5 m	
合計×1.1	84 m	71 m	97 m
水源水量		1.6m3×10=16m3	
		計 16m3	



注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-29
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	消火設備 1階平面図【改修後】		





注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-30
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	消火設備 2階平面図【改修後】		



埼玉県

機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			台数	設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
R-1 【改修無】	空 冷 チ ラ ー	型式 空気熱源ヒートポンプチラー 冷却能力 168,000 Kcal/h 加熱能力 211,000 Kcal/h 冷水量 560 L/min (6~11℃) 温水量 560 L/min (50~45℃) 圧縮機 密閉スクルー式 送風機 1,870 m <sup>3</sup> /min 容量制御 階段制御 付属品 リモコン付、スプレッド防振、他標準付属品一式				1	屋外	コンクリート基礎150H
B-1 【改修無】	蒸 気 ボ イ ラ	型式 貫流式ボイラ 換算蒸発量 350 kg/h 熱出力 188,700 Kcal/h 最高使用圧力 100 mAq 伝熱面積 4.5 m <sup>2</sup> ガス消費量 21.5 Nm <sup>3</sup> /H (13A) 補助動力 ガスバーナーモーター 付属品 制御盤、他標準付属品一式				1	B1F 飛行室	コンクリート基礎150H
CHP-1a 【改修無】	冷 温 水 1 次 ポ ン プ	型式 多段渦巻ポンプ 能力 80 A × 420 L/min × 33 mAq 付属品 ゴム防振、他標準付属品一式	3-200	5.5		1	B1F 機械室	コンクリート基礎300H
CHP-1b 【改修無】	冷 温 水 1 次 ポ ン プ	型式 多段渦巻ポンプ 能力 80 A × 560 L/min × 33 mAq 付属品 ゴム防振、他標準付属品一式	3-200	5.5		1	B1F 機械室	コンクリート基礎300H
CHP-2a 【改修無】	冷 温 水 2 次 ポ ン プ	型式 多段渦巻ポンプ 能力 65 A × 400 L/min × 64 mAq 付属品 ゴム防振、他標準付属品一式	3-200	11		1	B1F 機械室	コンクリート基礎300H インバーター制御
CHP-2b 【改修無】	冷 温 水 2 次 ポ ン プ	型式 多段渦巻ポンプ 能力 65 A × 400 L/min × 64 mAq 付属品 ゴム防振、他標準付属品一式	3-200	11		3	B1F 機械室	コンクリート基礎300H
GP-1 【改修無】	真 空 給 水 ポ ン プ	型式 単式真空暖房ポンプ 相当放熱面積 290 m <sup>2</sup> 真空ポンプ ~250 mmHg 給水ポンプ 12 L/min × 1.2 kgf/cm <sup>2</sup> 付属品 ゴム防振、他標準付属品一式	3-200	0.4		1	B1F 飛行室	コンクリート基礎300H
HS-1 【改修無】	冷 温 水 ヘ ッ ダ ー ( 往 )	材質 SGP製 寸法 250 A × 4000 L タッピング 125A × 3, 100A × 2, 32A × 1 耐圧 10 kg/cm <sup>2</sup> 架台 弁芯迄1300H (n°47 架台)				1	B1F 機械室	コンクリート基礎150H
HR-1 【改修無】	冷 温 水 ヘ ッ ダ ー ( 返 )	材質 SGP製 寸法 250 A × 2000 L タッピング 125A × 3, 100A × 2, 32A × 1 耐圧 10 kg/cm <sup>2</sup> 架台 弁芯迄1300H (n°47 架台)				1	B1F 機械室	コンクリート基礎150H
CF-1 【改修無】	防 錆 処 理	型式 冷温水防錆ろ過装置 処理水量 420 L/min 薬品注入 防錆材(ケイ素酸) 付属品 標準付属品一式				2	B1F 機械室	コンクリート基礎150H
PAC-1 【撤去】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 外 機 )	型式 空冷ヒートポンプ式 ヴイン 冷房能力 4.5 kw 暖房能力 6.0 kw 圧縮機 インバーター制御 送風機 35 m <sup>3</sup> /min 付属品 ゴム防振他標準付属品一式	1-200	1.5		1	1F 自立生活体験室	コンクリート基礎150H 参考運転重量: 42kg 参考寸法: 795×300×600H 冷媒管: 15.9φ, 9.5φ

□ : 改修範囲

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			台数	設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
PAC-1-a 【撤去】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 内 機 )	型式 天井埋込カセット形(2方向) 冷房能力 3.33 kw 暖房能力 4.22 kw 送風機 9.5 m <sup>3</sup> /min 付属品 バックリフレクト、他標準付属品一式	1-200	46w		1	1F 自立生活体験室	参考運転重量: 13kg 参考寸法: 990×360×185H 冷媒管: 12.7φ, 6.4φ
PAC-1-b 【撤去】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 内 機 )	型式 壁掛形 冷房能力 2.37 kw 暖房能力 3.52 kw 送風機 7.9 m <sup>3</sup> /min 付属品 リフレクト、他標準付属品一式	1-200	46w		1	1F 自立生活体験室	参考運転重量: 13kg 参考寸法: 795×298×295H 冷媒管: 12.7φ, 6.4φ
PAC-2 【撤去】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 外 機 )	型式 空冷ヒートポンプ式 ヴイン 冷房能力 7.1 kw 暖房能力 8.0 kw 圧縮機 インバーター制御 送風機 45 m <sup>3</sup> /min 付属品 ゴム防振他標準付属品一式	1-200	1.7		1	屋外 北側壁面	参考運転重量: 42kg 参考寸法: 795×300×600H 冷媒管: 15.9φ, 9.5φ
PAC-2-a 【撤去】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 内 機 )	型式 天井埋込カセット形(4方向) 冷房能力 3.6 kw 暖房能力 4.0 kw 送風機 16 m <sup>3</sup> /min 付属品 バックリフレクト、他標準付属品一式	1-200	53w		2	2F 特別浴室	参考運転重量: 20kg 参考寸法: 950×950×296H 冷媒管(外): 25.4φ, 9.5φ
PAC-3 【取外し】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 外 機 )	型式 空冷ヒートポンプ式 冷房能力 20.0 kw 暖房能力 22.4 kw 圧縮機 インバーター制御 送風機 127/127 m <sup>3</sup> /min 付属品 ゴム防振他標準付属品一式	3-200	4	0.2 0.2	1	2F n°102-	コンクリート基礎150H 参考運転重量: 136kg 参考寸法: (外)950×370×1380H 冷媒管(外): 25.4φ, 9.5φ
PAC-3-a 【改修無】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 内 機 )	型式 天井形 冷房能力 9.600 kcal/h 暖房能力 10.750 kcal/h 送風機 37 m <sup>3</sup> /min 付属品 バックリフレクト、他標準付属品一式	1-200	0.15		3	2F 日常動作訓練室	
PAC-4 【改修無】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 外 機 )	型式 空冷ヒートポンプ式 冷房能力 4.000 kcal/h 暖房能力 5.240 kcal/h 圧縮機 インバーター制御 送風機 35 m <sup>3</sup> /min 付属品 ゴム防振他標準付属品一式	1-200	1.5		3F 73A	コンクリート基礎150H	
PAC-4-a 【改修無】	マ ル チ 空 調 機 ( 室 内 機 )	型式 天井埋込ビルトイン形 冷房能力 2.000 kcal/h 暖房能力 2.620 kcal/h 送風機 7.9 m <sup>3</sup> /min 付属品 バックリフレクト、他標準付属品一式	1-200	46w		2	3F 無音音室 3F 調整室	
PAC-5 【改修無】	冷 房 専 用 空 調 機	型式 空冷式冷房専用エアコン 冷房能力 3,100 kcal/h 室内機 送風機 室外機 圧縮機 インバーター制御 送風機 付属品 リフレクト、他標準付属品一式	1-100	27w		1	4F 事務室	コンクリート基礎150H
LS-1 【撤去】	空 調 換 気 扇	型式 カセット形(インテリア形) 送風機 200 m <sup>3</sup> /h × 5 mmAg 熱交換効率 60% 以上 付属品 コントロール付、化粧バックリフレクト、他標準付属品一式	1-100	129w		1	1F 自立生活体験室	
SEF-1 【改修無】	排 煙 機	型式 片吸込シロッコファン(床置型)(モーター駆動) 能力 #3 × 7200 m <sup>3</sup> /h × 59 mmAg 付属品 ゴム防振、自動起動盤、他標準付属品一式	3-200	3.7		1	5F 270A-4	コンクリート基礎150H

機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
FCC-1	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形 形番FCU-2				2	1F 更衣室(1)
【撤去】		送風機 330 m3/h	1-100	44w		2	1F 更衣室(2)
		冷房能力 1.22 kw (DB 27.0°C RH 50%)				2	2F 休憩コーナー
		(顕熱) 1.37 kw					
		(全熱) 1.78 kw (DB 24.0°C)					
		暖房能力					
		冷温水量 2.8 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-2	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形				2	1F 医務室・静養室
【改修無】		送風機 510 m3/h	1-100	55w		2	1F ボランティア室
		冷房能力				4	1F 社会適応訓練室
		(顕熱) 1,610 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)				4	1F 日常適応訓練室
		(全熱) 1,830 kcal/h				2	2F 相談室(2)・医務室
		暖房能力 2,100 kcal/h (DB 24.0°C)				4	3F 作業室・集会室
		冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-3	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形				5	1F 給食サービス室
【改修無】		送風機 660 m3/h	1-100	61w		1	1F 相談室
		冷房能力				1	2F 相談室(1)
		(顕熱) 2,200 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)				3	2F 日常動作訓練室
		(全熱) 2,700 kcal/h				2	3F 図書室
		暖房能力 3,130 kcal/h (DB 24.0°C)					
		冷温水量 6.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-4	ファンコイルユニット	型式 天井埋込カセット形 形番FCU-6				4	1F 作業室(1)(2)
【撤去】		送風機 1020 m3/h	1-100	81w		4	1F 事務室
		冷房能力				2	2F 事務室
		(顕熱) 3.43 kw (DB 27.0°C RH 50%)				2	3F 事務室
		(全熱) 4.19 kw				2	4F 事務室
		暖房能力 5.00 kw (DB 24.0°C)				2	4F 朗読室(1)(2)
		冷温水量 8.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-1	ファンコイルユニット	型式 天井埋込ダクト形				3	2F 和室
【改修無】		送風機 330 m3/h (高静圧モーター組込)	1-100	66w			
		冷房能力					
		(顕熱) 1,050 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)					
		(全熱) 1,180 kcal/h					
		暖房能力 1,530 kcal/h (DB 24.0°C)					
		冷温水量 2.8 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-2	ファンコイルユニット	型式 天井埋込ダクト形 形番FCU-3				1	1F 風除室
【撤去】		送風機 510 m3/h (高静圧モーター組込)	1-100	66w		2	1F 会議室
		冷房能力				6	3F 遊戯室(幼)(児)
		(顕熱) 1.87 kw (DB 27.0°C RH 50%)					
		(全熱) 2.13 kw					
		暖房能力 2.44 kw (DB 24.0°C)					
		冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					
FCC-3	ファンコイルユニット	型式 天井埋込ダクト形				2	2F 介護者教育室
【改修無】		送風機 1020 m3/h (高静圧モーター組込)	1-100	103w		3	2F 教養倶楽室
		冷房能力				3	4F 会議室
		(顕熱) 2,950 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)					
		(全熱) 3,600 kcal/h					
		暖房能力 4,290 kcal/h (DB 24.0°C)					
		冷温水量 8.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 中性能力機(NSB65%以上), 他標準付属品一式					

□ : 改修範囲

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
FCU-1	ファンコイルユニット	型式 床置ローボイ形				4	2F 吹抜
【改修無】		送風機 510 m3/h (高静圧モーター組込)	1-100	55w		4	3F 吹抜
		冷房能力				4	4F プラザコート
		(顕熱) 1,610 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)					
		(全熱) 1,830 kcal/h					
		暖房能力 2,100 kcal/h (DB 24.0°C)					
		冷温水量 4.2 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 他標準付属品一式					
FCU-2	ファンコイルユニット	型式 床置ローボイ形				3	2F 吹抜
【改修無】		送風機 660 m3/h (高静圧モーター組込)	1-100	61w			
		冷房能力					
		(顕熱) 2,200 kcal/h (DB 27.0°C RH 50%)					
		(全熱) 2,700 kcal/h					
		暖房能力 3,130 kcal/h (DB 24.0°C)					
		冷温水量 6.5 L/min (入口温度 C-7°C H-49°C)					
		付属品 配管接続ユニット, 他標準付属品一式					
SF-1	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能力 #2 × 3,300 m3/h × 18 mmAg					
SF-2	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能力 #1 1/2 × 1,550 m3/h × 23 mmAg					
SF-3	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.75		1	B1F 吹抜
【改修無】		能力 #2 × 3,400 m3/h × 13 mmAg					
SF-4	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 吹抜
【改修無】		能力 #2 × 2,700 m3/h × 18 mmAg					
SF-5	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	1.5		1	1F 厨房
【改修無】		能力 #2 1/2 × 5,800 m3/h × 28 mmAg					
SF-6	送風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	5F ファーム
【改修無】		能力 #1 1/2 × 1,250 m3/h × 24 mmAg					
SF-7	送風機	型式 有圧庫(低騒音形)	3-200	0.1		1	5F EV機械室
【改修無】		能力 35 cm × 2,000 m3/h × 5 mmAg					
		付属品 シゃッター, ケイシング					
SF-8	送風機	型式 消音ボックス付シロッコファン	1-100	200w		1	1F 器具庫
【改修無】		能力 #1 1/4 × 650 m3/h × 10 mmAg					
EF-1	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能力 #2 × 3,300 m3/h × 18 mmAg					
EF-2	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 機械室
【改修無】		能力 #1 1/2 × 1,550 m3/h × 18 mmAg					
EF-3	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	B1F 吹抜
【改修無】		能力 #2 × 2,700 m3/h × 16 mmAg					
EF-4	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.75		1	B1F 吹抜
【改修無】		能力 #1 1/2 × 1,800 m3/h × 13 mmAg					
EF-5	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	2.2		1	5F ファーム
【改修無】		能力 #1 1/2 × 3,600 m3/h × 38 mmAg					
EF-6	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.2		1	5F ファーム
【改修無】		能力 #1 × 400 m3/h × 28 mmAg					
EF-7	排風機	型式 片吸込シロッコファン(天吊形)	3-200	0.4		1	5F ファーム
【改修無】		能力 #1 1/4 × 1,250 m3/h × 24 mmAg					



機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
EF-8 【改修無】	排 風 機	型式 片吸込シロッコファン(床置形) 能力 #2 1/2 × 6,800 m3/h × 77 mmAg	3-200	3.7		1 5F ファイル-A	コンクリート基礎150H スプリング防振付
EF-9 【改修無】	排 風 機	型式 ラインファン 能力 #2 × 150 m3/h × 14 mmAg	3-200	15w		3 1~3F 倉庫	
EF-10 【撤去】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 400 m3/h × 8 mmAg	1-100	128w		1 1F 作業室(1)	VC(角形7-F)付
EF-11 【撤去】	排 風 機	型式 深型レンジフード 能力 600 m3/h × 5 mmAg	1-100	77w		1 1F 自立生活体験室	
EF-12 【撤去】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 150 m3/h × 8 mmAg	1-100	31w		1 1F 会議室	
EF-13 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 350 m3/h × 10 mmAg	1-100	128w		1 1F 医務室	
EF-14 【撤去】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 200 m3/h × 10 mmAg	1-100	49w		1 1F 更衣室(1)	
EF-15 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 200 m3/h × 8 mmAg	1-100	49w		1 1F 更衣室(2)	
EF-16 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 300 m3/h × 8 mmAg	1-100	128w		1 1F 事務室	
EF-17 【撤去】	排 風 機	型式 消音ボックス付シロッコファン 能力 #1 × 750 m3/h × 8 mmAg	3-200	0.2		1 2F 特別浴室	
EF-18 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 150 m3/h × 11 mmAg	1-100	49w		2 2F 脱衣室(男)(女)	
EF-19 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 600 m3/h × 7 mmAg	1-100	128w		1 2F 教養娯楽室 1 4F 倉庫	
EF-20 【改修無】	排 風 機	型式 消音ボックス付シロッコファン 能力 #1 × 1,500 m3/h × 15 mmAg	3-200	0.75		1 3F 大会議室	
EF-21 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 300 m3/h × 10 mmAg	1-100	128w		1 3F 集会室	
EF-22 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 200 m3/h × 8 mmAg	1-100	49w		1 2F 事務室 2 3~4F 事務室 1 3F 図書室 1 3F 無響・調整室 1 3F 倉庫	
EF-23 【改修無】	排 風 機	型式 中間取付型ダクトファン 能力 15 cm × 450 m3/h × 10 mmAg	1-100	128w		1 4F 会議室	
EF-24 【改修無】	排 風 機	型式 消音ボックス付シロッコファン 能力 #1 3/4 × 2,000 m3/h × 17 mmAg	3-200	0.4		1 4F 開架図書室	
EF-25 【改修無】	排 風 機	型式 有圧扇(低騒音形) 能力 35 cm × 2,000 m3/h × 5 mmAg 付属品 ショッター、ウェザーカバー	3-200	0.1		1 5F EV機械室	
EF-26 【改修無】	排 風 機	型式 消音ボックス付シロッコファン 能力 #1 1/4 × 650 m3/h × 10 mmAg	1-100	200w		1 1F 器具庫	
VF-1 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 100 m3/h × 6 mmAg	1-100	56w		1 1F 倉庫(2) 1 1F 食品庫	

□ : 改修範囲

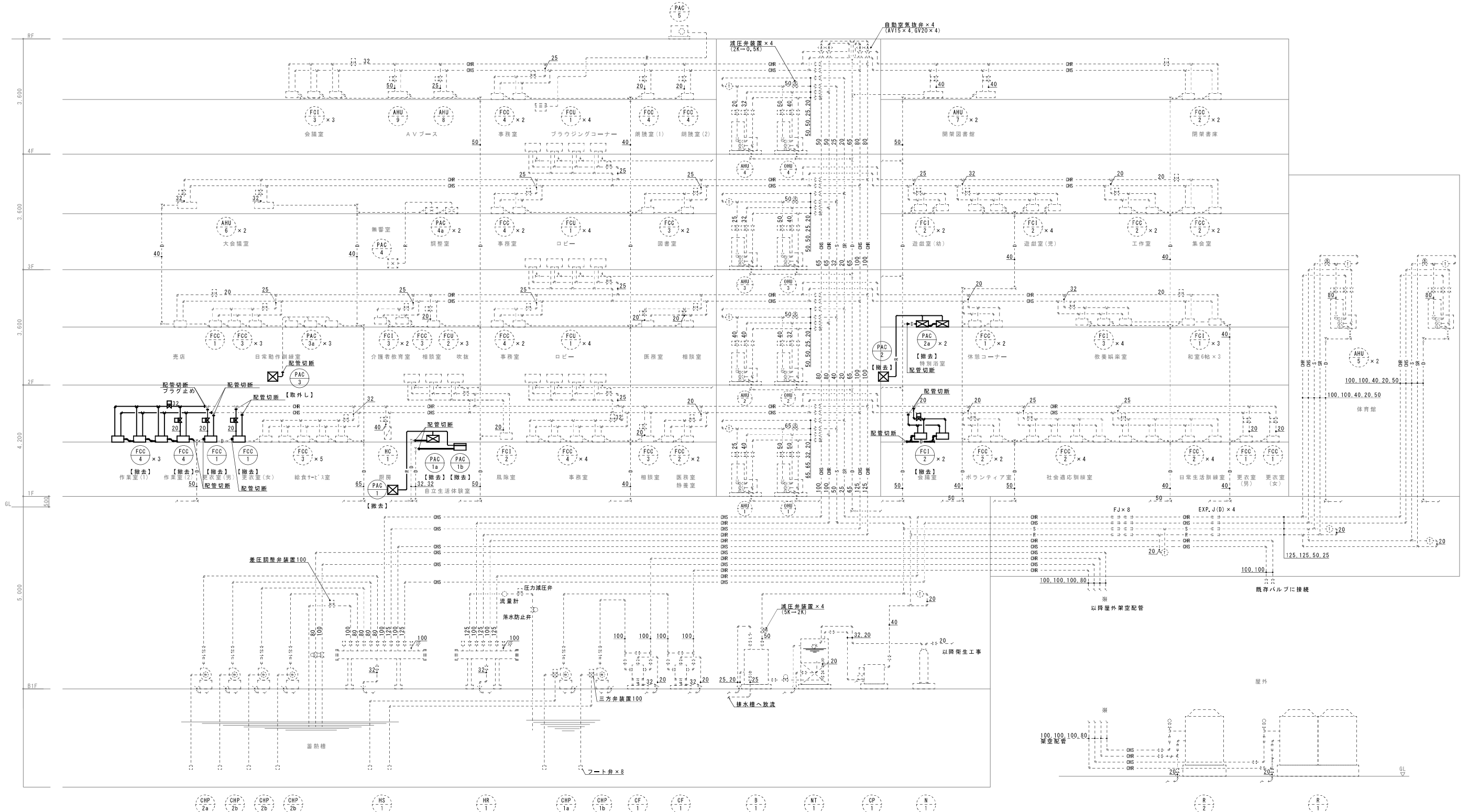
記号	機器名称	仕 様	電 気 50Hz			設置場所	備 考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動		
VF-2 【撤去】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 150 m3/h × 4 mmAg	1-100	19w		2 1F 自立生活体験室 (WC,浴室)	
VF-3 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 300 m3/h × 5 mmAg	1-100	56w		1 2F 浴室(男) 1 2F 浴室(女)	
VF-4 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 300 m3/h × 8 mmAg	1-100	56w		1 2F 休憩コーナー	
VF-5 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 50 m3/h × 11 mmAg	1-100	56w		1 2F 脱衣室WC(男) 1 2F 脱衣室WC(女)	
VF-6 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 100 m3/h × 8 mmAg	1-100	56w		1 3F 倉庫(2)	
VF-7 【改修無】	天 井 扇	型式 低騒音形 能力 15 cm × 200 m3/h × 5 mmAg	1-100	56w		1 2F 喫茶・食堂 1 RF 階段室	
RF-1 【改修無】	遠 風 機	型式 消音ボックス付ラインファン 能力 #6 × 12,200 m3/h × 27 mmAg	3-200	2.2		2 体育館	
DF-1 【改修無】	送 風 機	型式 デリベントファンユニット 能力 1,800 m3/h × 160 mmAg	3-200	1.5		2 体育館	
N-1 【改修無】	硬 水 軟 化 装 置	型式 全自動式硬水軟化装置 最大通水量 0.4 m3/h 樹脂量 10 L 付属品 標準付属品一式	1-100	3w		1 B1F 男性室	
NT-1 【改修無】	遠 水 槽	型式 SUS製一体型(SUS304) 容量 600 L (有効) 外形寸法 1.0 × 1.0 × 1.0 H 架台 1.0 H 付属品 点検口,他標準付属品一式				1 B1F 男性室	コンクリート基礎300H
HC-1 【改修無】	温 水 コ イ ル	型式 ダクト接続形 加熱能力 28,500 kcal/h 温水量 68 L/min (49℃~-℃) 温度条件 DB 0.0℃ WB -3.8℃ 付属品 ケーシング共				1 1F 厨房	

空調機リスト

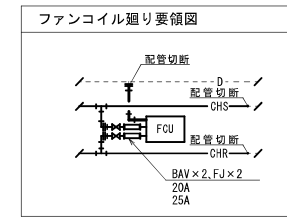
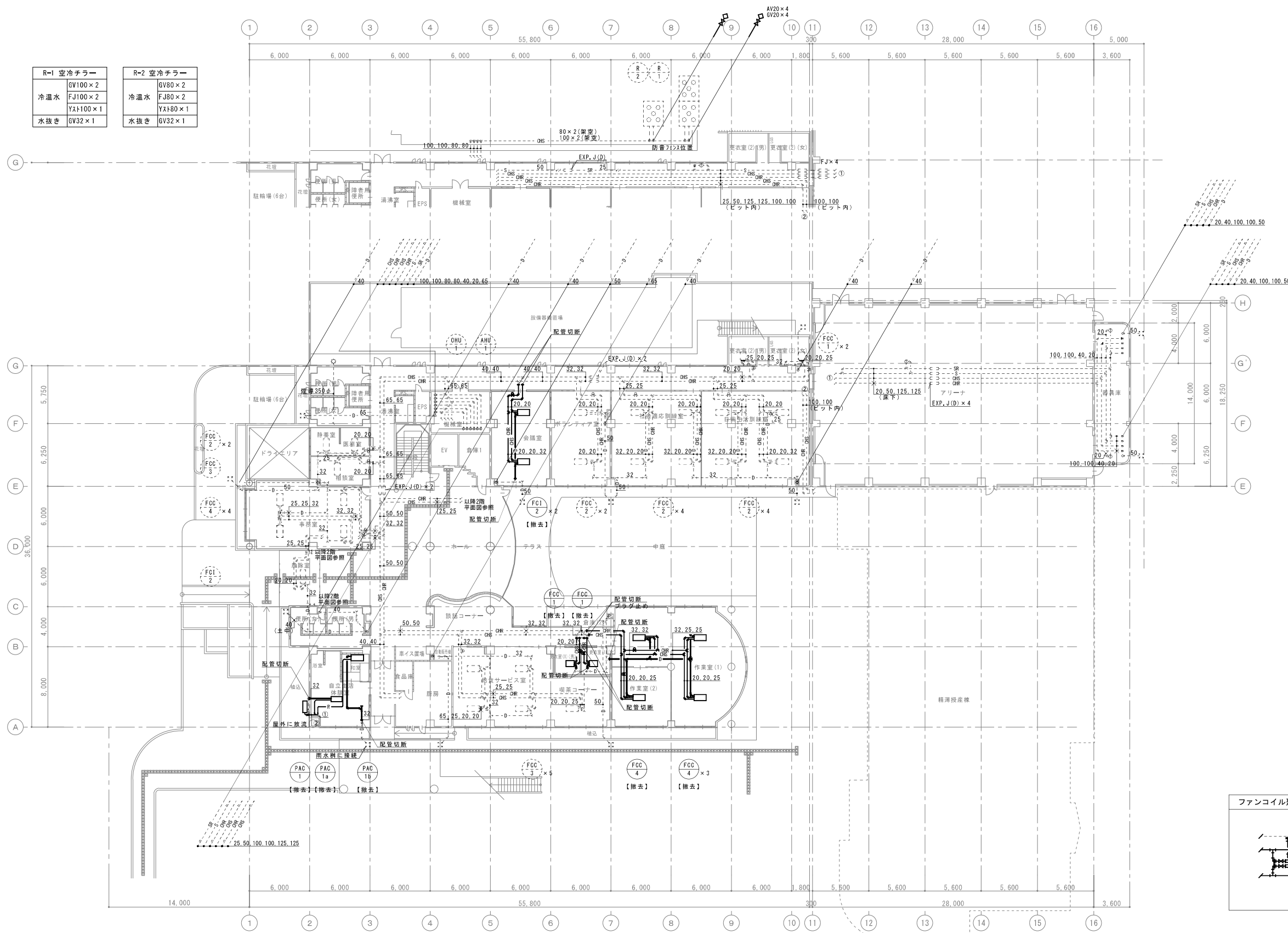
記号	系統名称	型式	ファン					コイル						加湿器			フィルター		設置場所	コンクリート基礎	サブライチャンパー (GW50t内貼り) W×L×H	備考																		
			種別	風量 m3/h	機外静圧 mmAg	電圧 φ-V	容量 kw	備考	種別	冷却能力 kcal/h	加熱能力 kcal/h	冷水・温水		入口空気		型式	有効 加湿量 kg/h	電圧 φ-V					容量 kw	型式	効率 %	台数														
												流量 L/H	入口温度 °C	出口温度 °C	DB °C												WB °C													
【空調機】																																								
AHU-1	1F 0c'	垂直型	SA	5,490	40	3-200	2.2		冷温水	25,300	32,300	77	7	-	26.9	20.8	蒸気スプレー	5	-	-	平形	中性能 NBS65	1	1F 機械室	150H	1100 × 900 × 700 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-2	2F 0c'	垂直型	SA	3,000	37	3-200	1.5		冷温水	26,100	23,000	62	7	14	30.4	23.2	蒸気スプレー	18	-	-	平形	中性能 NBS65	1	2F 機械室	150H	900 × 800 × 600 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-3	3F 0c'	垂直型	SA	2,000	34	3-200	1.5		冷温水	14,800	7,800	35	7	14	27	19.8	蒸気スプレー	4.6	-	-	平形	中性能 NBS65	1	3F 機械室	150H	900 × 800 × 600 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-4	4F フラウジングコーナー	垂直型	SA	2,560	30	3-200	1.5		冷温水	14,500	10,000	35	7	14	27.4	20.3	蒸気スプレー	3.7	-	-	平形	中性能 NBS65	1	4F 機械室	150H	900 × 900 × 600 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-5	体育館	全外気天吊型	SA	12,200	29	3-200	5.5		冷温水	164,000	123,000	390	7	14	33.4	19.6	蒸気スプレー	96	-	-	平形	中性能 NBS80	2	体育館	-	1600 × 1000 × 1200 H	混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-6	3F 大会議室	天吊ﾀｰﾐﾅﾙ型	SA	1,680	15	3-200	0.75		冷温水	14,400	11,400	34	7	14	29.3	22.3					平形	中性能 NBS80	2	3F 廊下	-	1000 × 500 × 600 H	混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-7	4F 開架図書室	天吊ﾀｰﾐﾅﾙ型	SA	3,380	34	3-200	2.2		冷温水	20,500	18,300	49	7	14	28.2	21.1					平形	中性能 NBS80	2	4F 開架図書室	-	1000 × 500 × 600 H	混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-8	アトリウム	天吊ﾀｰﾐﾅﾙ型	SA	2,700	18	3-200	1.5		冷温水	8,200	4,530	20	7	14	26.0	18.7					平形	中性能 NBS80	1	4F フラウジングコーナー	-	1000 × 500 × 600 H	混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
AHU-8	A V ブース	天吊ﾀｰﾐﾅﾙ型	SA	6,360	16	3-200	2.2		冷温水	26,800	22,100	64	7	14	26.6	19.4					平形	中性能 NBS80	1	4F フラウジングコーナー	-	1100 × 500 × 600 H	混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
【外調機】																																								
OHU-1	1F 総合福祉	垂直型	SA	4,350	61	3-200	2.2	ｲﾝﾊﾞｰﾄﾞ制御	冷温水	35,600	30,000	85	7	14	33.4	26.3	蒸気スプレー	40	-	-	平形	中性能 NBS65	1	1F 機械室	150H	1000 × 900 × 700 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
OHU-2	2F 老人福祉	垂直型	SA	2,200	55	3-200	2.2	ｲﾝﾊﾞｰﾄﾞ制御	冷温水	18,400	17,100	85	7	14	33.4	26.3	蒸気スプレー	20	-	-	平形	中性能 NBS65	1	2F 機械室	150H	800 × 900 × 600 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
OHU-3	3F 児童福祉	垂直型	SA	3,200	48	3-200	2.2	ｲﾝﾊﾞｰﾄﾞ制御	冷温水	26,100	24,300	62	7	14	33.4	26.3	蒸気スプレー	29	-	-	平形	中性能 NBS65	1	3F 機械室	150H	900 × 900 × 600 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													
OHU-4	4F 地域コミュニティ	垂直型	SA	3,350	42	3-200	1.5	ｲﾝﾊﾞｰﾄﾞ制御	冷温水	27,400	25,500	65	7	14	33.4	26.3	蒸気スプレー	30	-	-	平形	中性能 NBS65	1	4F 機械室	150H	1000 × 900 × 700 H	ｽﾌﾟﾘﾝｸﾞ 防護架台 混気BOX(ﾌｲﾙﾀｰ内蔵)型付													

凡例

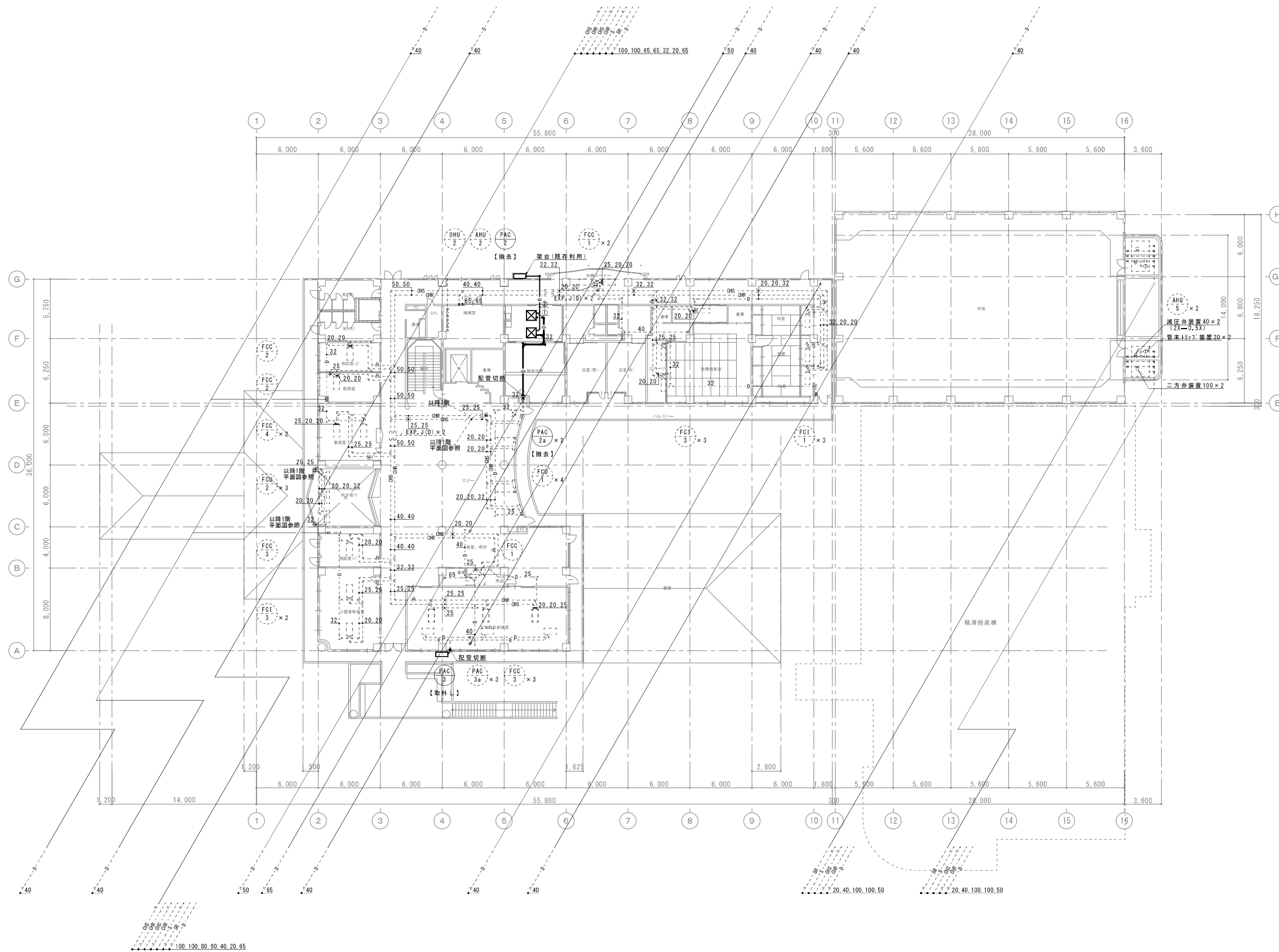
記号	名称	区分	摘要	備考
—GHS—	冷温水管(往)		水道用耐熱性硬質塩化ビニル鋼管	埋設部はHTVP
—CHR—	冷温水管(返)		水道用耐熱性硬質塩化ビニル鋼管	埋設部はHTVP
—S—	蒸気管(往)		配管用炭素鋼管(黒)	
—SR—	蒸気管(返)		配管用炭素鋼管(黒)	
—R—	冷媒管		メーカー指定	
		【配管径】	液管 ガス管	
		①	6.4φ 12.7φ	
		②	9.5φ 15.9φ	
		③	9.5φ 25.4φ	
—D—	ドレン管		配管用炭素鋼管(白)	
	配管・ダクト切断		※残置配管の端管はプラグ止めとする。	
—Y—	Y型ストレーナー			
—□—	二方弁装置			
—□—	三方弁装置			



注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。



注記 (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。



注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

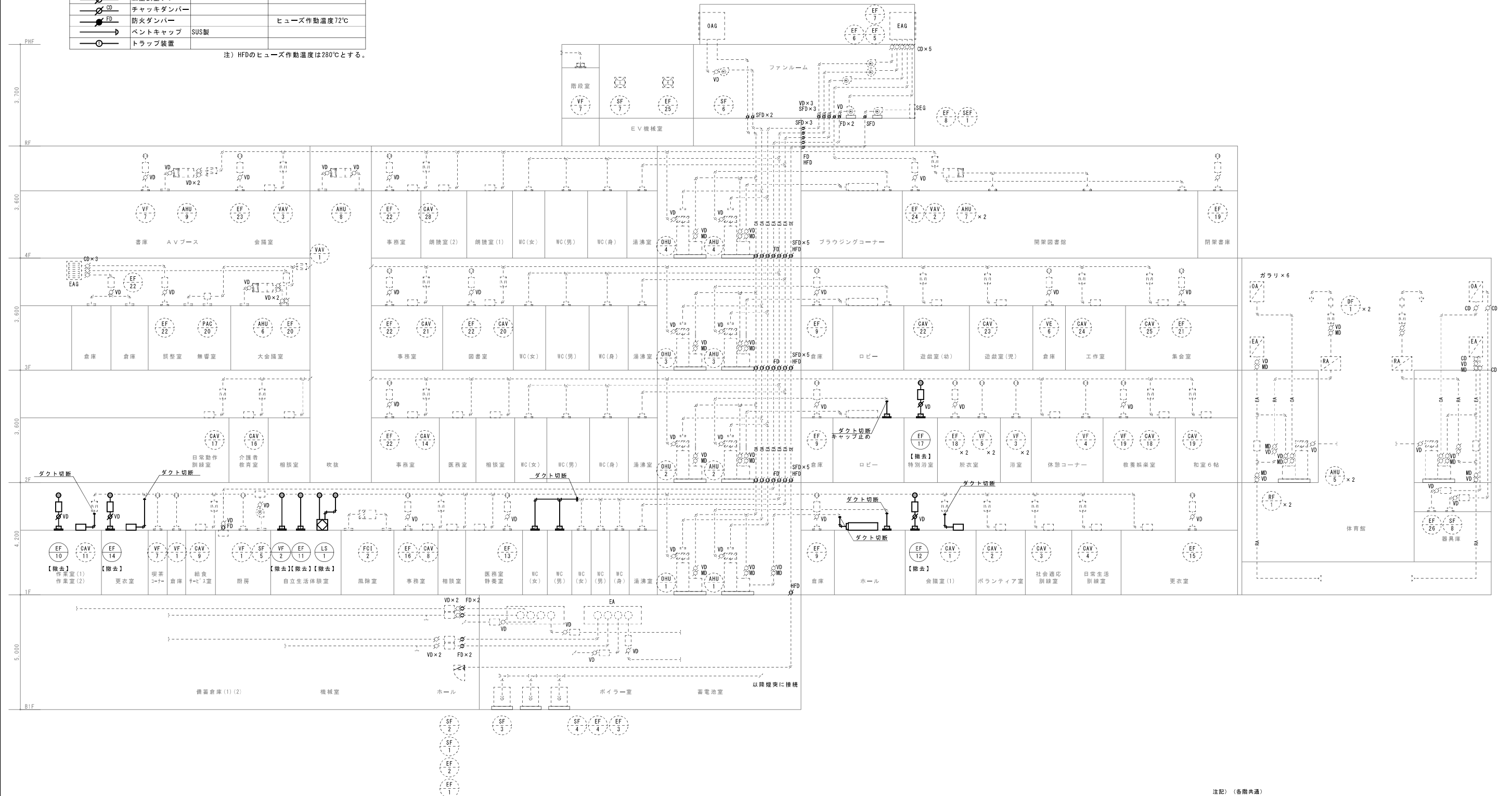
日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-37
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	空調設備 配管2階平面図【改修前】		



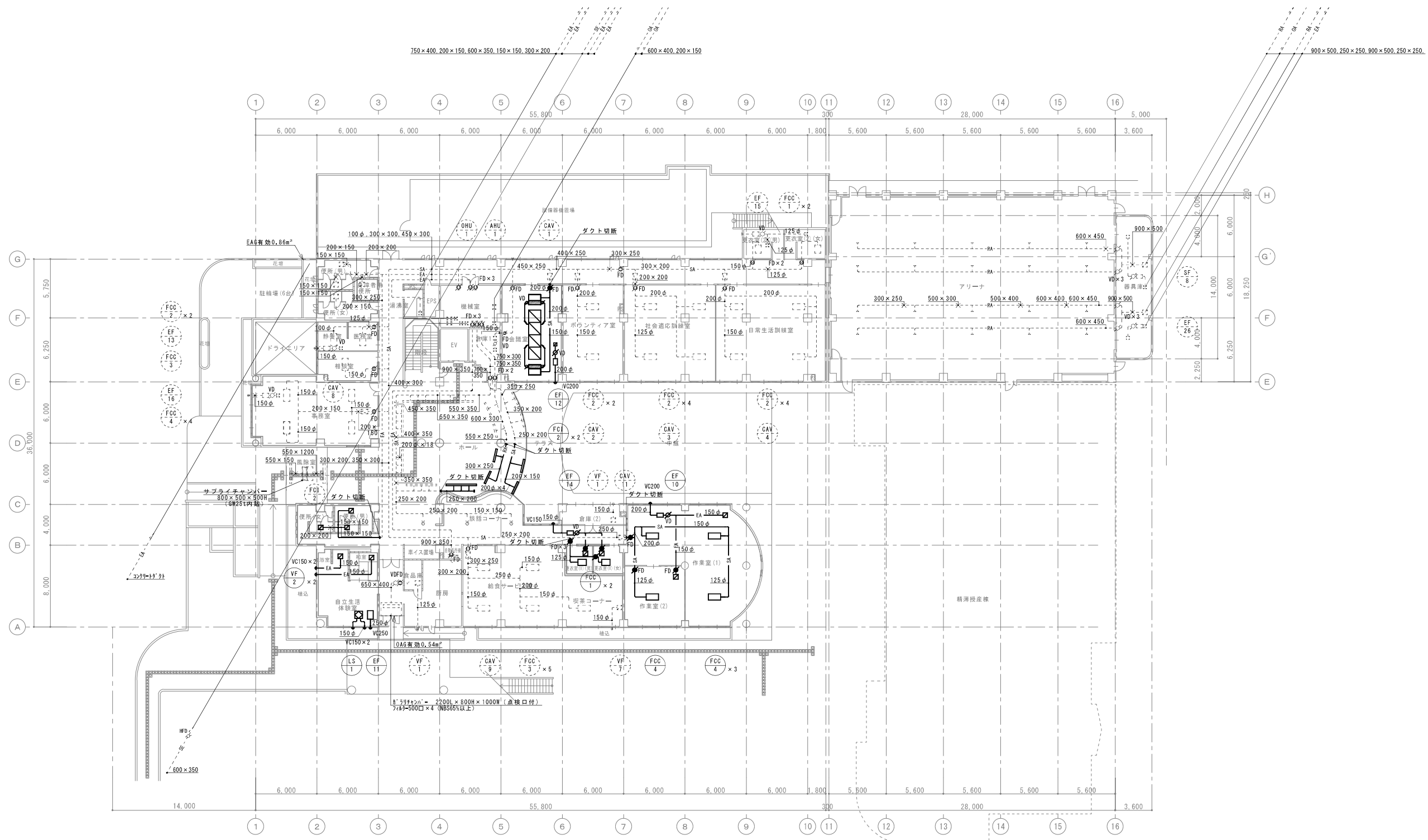
凡例

記号	名称	仕様	備考
OA	外気ダクト	亜鉛鉄板	
SA	給気ダクト	亜鉛鉄板	
EA	排気ダクト	亜鉛鉄板	
RA	遠気ダクト	亜鉛鉄板	
	仕切弁	JIS 5K	
	逆止弁	JIS 10K	
	フレキ継手	SUS製	
	防振継手	ゴム製	
	伸縮継手	複式	
	Y型ストレーナー		
	ニ方弁装置		
	三方弁装置		
	防煙防火ダンパー		ヒューズ作動温度72℃
	風量調整ダンパー		
	チャッキダンパー		
	防火ダンパー		ヒューズ作動温度72℃
	ペントキャップ	SUS製	
	トラップ装置		

注) HFDのヒューズ作動温度は280℃とする。



注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

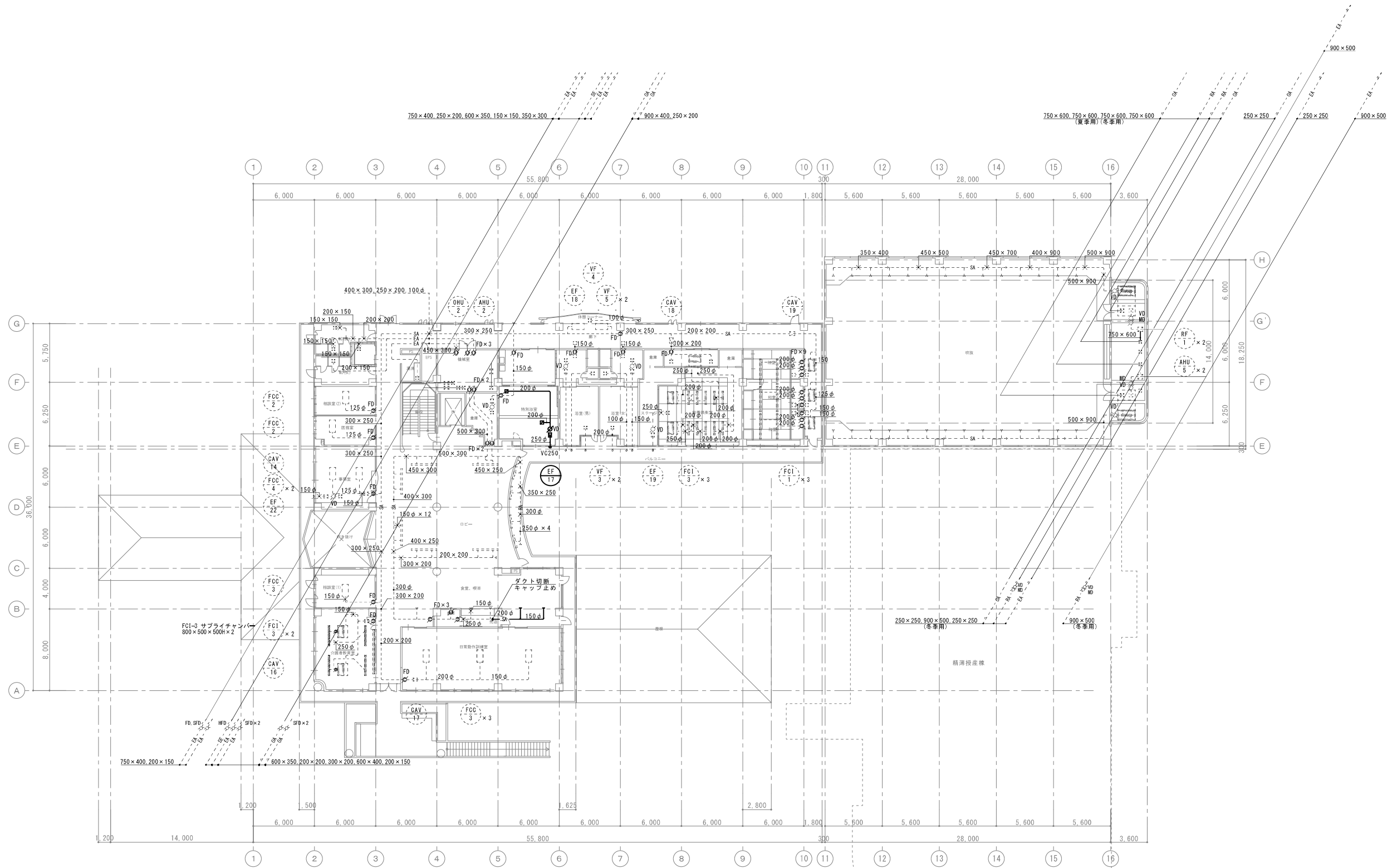


室名				
吹出口	CL(D)	-	3000L	数量
風量	SA	0=	800 CMH	
BOX		400 × 400 × 400 H		3
内貼		(内貼り GW25t)		
仕様		(仕様 - )		

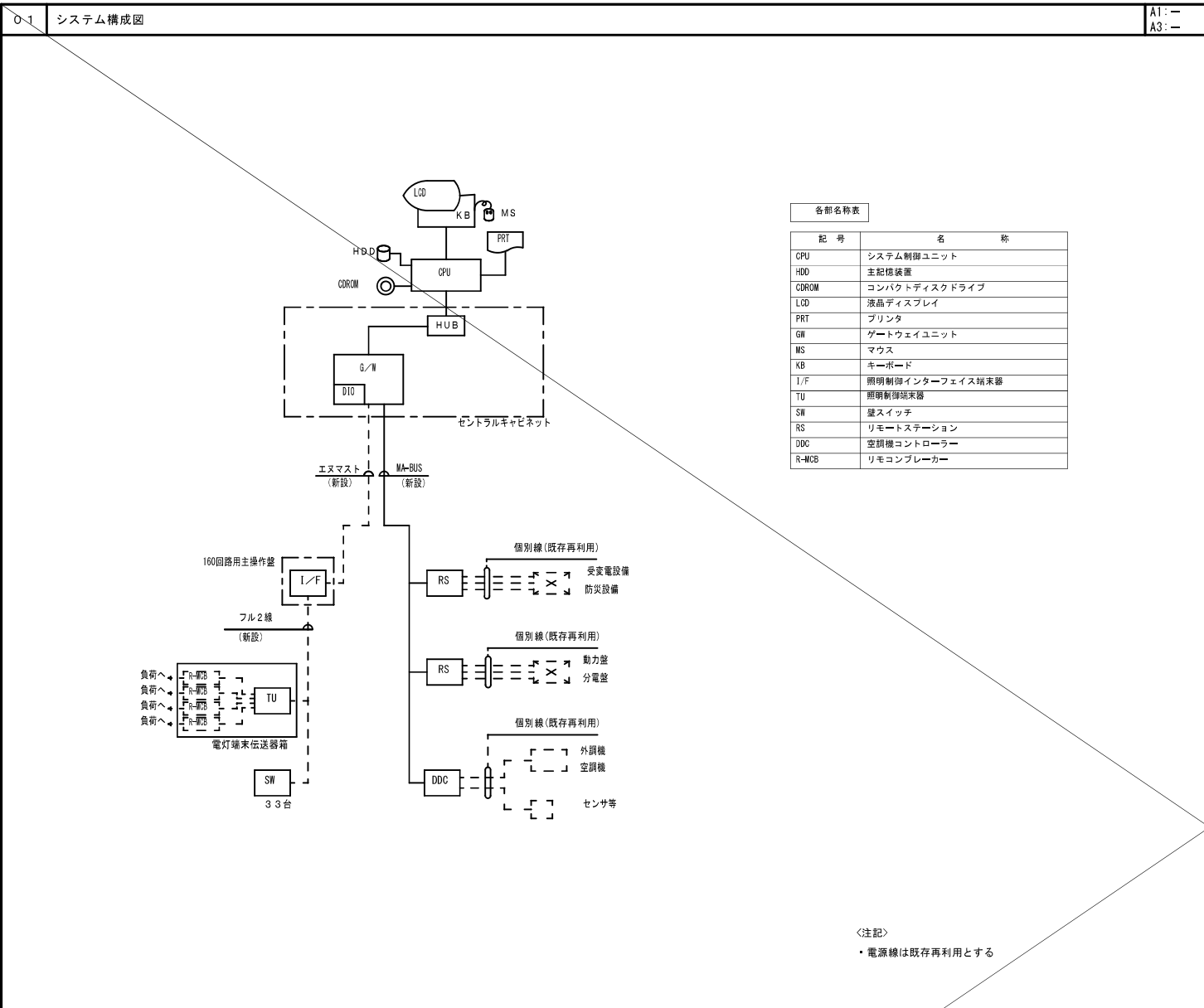
室名				
吸込口	27t	-	1300 × 100	数量
風量	RA	0=	1075 CMH	
BOX		400 × 400 × 350 H		2
内貼		(内貼り GW25t)		
仕様		(仕様 - )		

注記 (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。



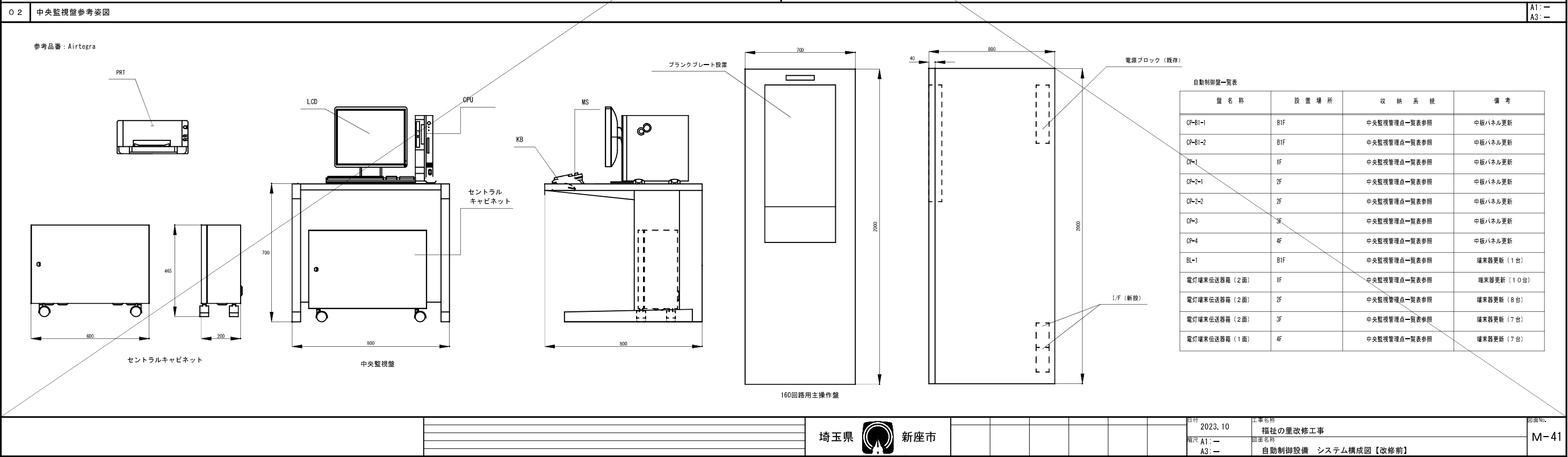
注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。





03 システム機器

記号	名称	概略機能	概略仕様
CPU	システム制御ユニット	システム全体の管理を行う。 ゲートウェイユニット経由で管理点情報の収集を行う。 各種プログラムの設定・変更を行う。	CPU : 3GHz 以上 主メモリ : 1GB 以上 記憶容量 (HDD) : 800GB (RAID1) (CDROM) : 24倍速 管理点数 : 500点 電源 : AC100V±10% (単相) 50/60 Hz 周囲条件 : +5 ~+35 °C.20 ~ 80% RH (結露なし)
LCD	カラー-LCD ディスプレイ	システムの監視、計測、操作などのインタフェースとし、 グラフィック系統やメッセージ表示を日本語にて行う。	サイズ : 17 型LCD 表示色 : フルカラー (グラフィック) 表示文字 : 英数字・カナ・ひらがな・記号 漢字 (JIS 第1水準) 漢字 (JIS 第2水準)
KB	キーボード	キーボード、マウスにより各種操作やパラメータ変更等を行う。 機能ボタン2ボタン	グラフィック画面 : 1024 x768 ドット グラフィック枚数 : 20枚
PRT	メッセージプリンタ 日・月輪プリンタ	操作、状態、警報及び制御等の記録をメッセージ方式にて印字を行う。 データを一覧形式で印字する。 1. 定時自動日報/月報作成 フォーマットは弊社標準方式とする。 2. 一覧リストログ作成 警報一覧・状態一覧・計測一覧	印字方式 : インクジェット方式プリンタ 印字精度 : 英数・カナ・漢字 印字色 : 黒、赤、青 解像度 : 600dpi相当 用紙 : A4単葉用紙
GW/DIO	ゲートウェイユニット システム入力ユニット	下位リモートコントローラ (DDC/A, DDC/V, TU) と 上位システム制御ユニット (CPU) との通信変換を行う。 システム入力ユニット (DIO) を用いて停電信号、火災信号等の入力を行う。	電源 : AC100V ±10% 50/60Hz 伝送速度 : 上位100Mbps (BAS標準インタフェース仕様) 下位38.4kbps (BACnet MS/TP) 下位10kbps (専用通信: エヌマス) 入出力点数 : 入力4点
DDC	空調機コントローラ	空調機、熱源機器などのデジタル演算、制御 (DDC) を行う。 中央監視室との通信を行う。	制御機器 : オンオフ、P、PI、他 自動制御系統回参照 電源 : AC100V ±10% 50/60Hz I/Oコード : D0/D1/A0/A1 入出力点数 : 中央管理点一覧表参照
I/F	照明制御I/F端末器	照明制御I/F端末器 : パナソニック製フル2線式リモコンシステムを接続する。 照明制御端末器 : パナソニック製フル2線式リモコンシステム用端末器。	電源 : 照明制御端末器 : AC/DC 24V ±10% 照明制御I/F端末器 : 伝送信号より供給
BA-LAN	データウェイ線	中央監視室とGM間の通信及びデータ通信を行う。 通信方式 : BAS標準インタフェース仕様 (IEEJ-P-0003-2000 a) 準拠	伝送速度 : 100Mbps 伝送ケーブル : UTPカテゴリ5 (RJ-45コネクタ)
MA-BUS	データウェイ線	GM経由で下位リモートコントローラ間及び中央監視室との通信を行う。 通信方式 : BACnet MS/TPプロトコル準拠	伝送速度 : 38.4kbps 伝送ケーブル : CPEV-S φ0.9 シールド付
エヌマス	データウェイ線	フル2線式照明制御システムとのI/F端末器を接続する。 通信方式 : 専用通信 (多重伝送)	伝送速度 : 10kbps 伝送ケーブル : CPEV-S φ0.9/φ1.2 シールド付

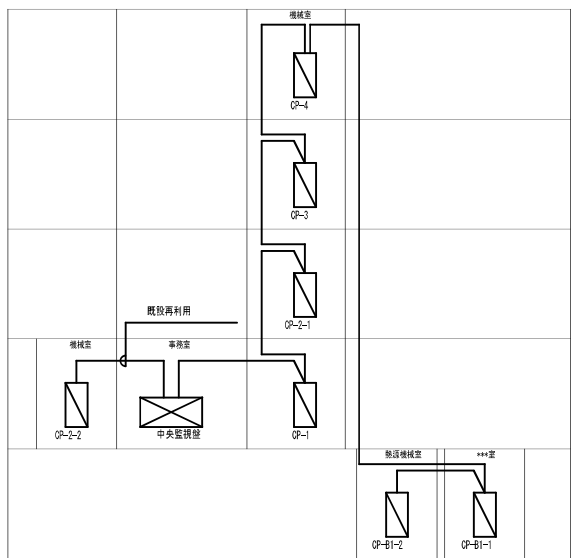


<p><b>1. 基本機能</b></p> <p>(1) 操作方法 マウス、キーボードにより操作を行う</p> <p>(2) オペレータパスワード指定 パスワードの設定により、オペレータの操作できる機能範囲をレベル毎(最大10レベル)に限定する。</p> <p>(3) 運用区分設定 ブザー鳴動、プリンタ印字の禁止および許可の設定が予めできる。 また、禁止および許可は平日昼/平日夜/休日指定ができる。</p> <p>(4) 管理点・プログラム情報設定変更 管理点名称の変更ができる。 各種プログラムの詳細設定項目、登録点の変更ができる。</p> <p>(5) 防犯監視 システム構成機器の状態・通信状態を常時監視し、異常時には警報を発する。</p> <p>(6) メンテナンス中機器登録 発停点、状態点、警報点に対して、制御及び警報判断の保留ができる。</p>
<p><b>2. 監視機能</b></p> <p>(1) 状態監視 デジタル点及びアナログ点の状態監視を常時行い、画面に状態データを表示する。 画面表示のデータは定期的に更新される。</p> <p>(2) 警報監視 警報監視の対象となる機器が警報発生したとき、自動的に警報発生メッセージを画面に表示しブザー鳴動する。</p> <p>(3) 発停失敗監視 個別発停や、機器運動制御命令された機器が出力後、一定時間の後も機器状態が変化しないときに、発停失敗(異常停止/起動)として警報発生する。</p> <p>(4) 状態不一致監視 スケジュール制御や個別発停操作による出力後、故障または手元切換えにより運転状態が一致しないときに、警報発生する。</p> <p>(5) 計測値上下限監視 現在値を監視し、温度・湿度などのアナログ計測値が、あらかじめ設定された上限値・下限値の範囲をはずれたときに警報発生する。</p> <p>(6) 計測値偏差監視 アナログ計測値に対して偏差値設定を行い、計測値と目標値の偏差が設定値の範囲をはずれたときに警報発生する。</p> <p>(7) 連続運転時間監視 指定した管理点の連続運転時間が、設定した値以上になった場合、警報を発する。</p>
<p><b>3. 表示機能</b></p> <p>(1) ウィンドウ表示 元となる画面上に詳細設定用の画面を表示するなど、複数の画面を重ねて表示することができる。(一度に同時表示は不可) ファンクション表示など表示エリアが区分される。</p> <p>(2) 画面スクロール機能 各種一覧画面や、履歴画面等で画面上に全ての情報を表示しきれない場合はスクロール機能により画面を移動させることができる。</p> <p>(3) 警報シンボル表示 発生中の警報の有無・未確認警報の有無・停電・火災状態を画面専用エリアに表示する。</p> <p>(4) 最新警報表示 最新の警報内容を画面の専用エリアに表示する。</p> <p>(5) アナシエータ画面表示 管理点情報をアナシエータと同様リスト画面で表示する。 管理点情報は、状態変化時・警報発生時に、計測値・計量値は一定時間ごとに更新する。 管理点情報は、リスト画面上で、ボタンの色変化、数値により表示する。</p> <p>(6) グラフィック画面表示 制御及び管理システム単位に画面表示し、グラフィック上に機器の状態及び警報、データ表示を行う。</p> <p>(7) 警報一覧表示 その時点で発生警報を画面に一覧表示する。</p> <p>(8) 未確認警報一覧表示 警報発生中のものは必ず、また未確認警報全てを発生順に画面にまとめて一覧表示する。</p> <p>(9) 管理点一覧表示 発停中/停止中機器ポイント、警報中の機器ポイント、計測ポイント、積算ポイント、設定ポイントといった種類毎に画面に一覧表示する。</p> <p>(10) 警報発生時ガイダンス表示 警報確認時に、そのときの処理方法や連絡名などを画面表示する。</p> <p>(11) 管理点詳細画面表示 ポイント登録情報の詳細表示を行う。</p> <p>(12) お気に入り画面表示 頻繁に参照する画面を予約画面として登録できる。 予約画面は2階層で任意に登録/削除ができ、予約画面数の制限は無し。</p> <p>(13) 画面バック機能 過去に表示した10画面まで戻って呼び出せる。</p> <p>(14) 印字イメージ画面表示 印字結果イメージをそのまま画面表示する。</p>

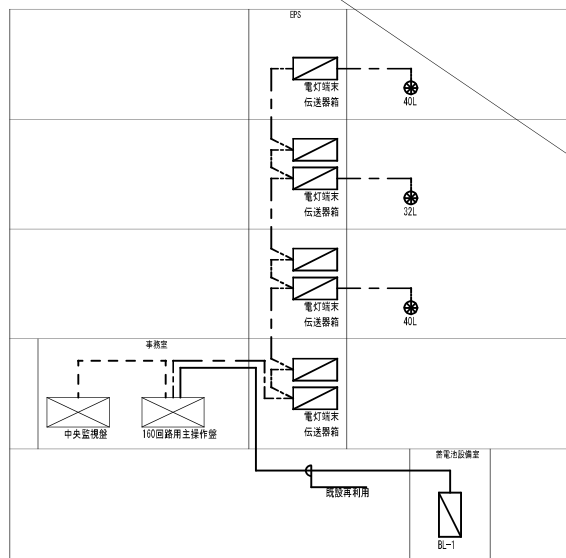
<p><b>4. 操作機能</b></p> <p>(1) 機器個別発停操作・設定値変更 機器リスト画面、グラフィック画面から手動にて機器の発停操作を行う。</p> <p>(2) 計測値上下限・偏差値監視設定 計測点の上下限監視・偏差値監視の値を設定する。</p> <p>(3) タイムスケジュール設定 マスタースケジュールを設定、あるいは他のスケジュールに複写できる。</p> <p>(4) 積算値プリセット 積算値・運転時間は手動でプリセットできる。</p>
<p><b>5. 印字機能</b></p> <p>(1) メッセージ印字 警報記録・正常復帰記録・発停失敗記録・計測値上下限警報記録・日誌記録 停電電記録・火災時記録・操作記録・状態変化記録の印字を行う。</p> <p>(2) ロギング印字 日報・月報・年報を指定時刻あるいは手動にて印字する。 各種一覧のデータを印字できる。</p> <p>(3) 画面印字 表示中の画面イメージをプリンタに印字できる。</p>
<p><b>6. 制御機能</b></p> <p>(1) カレンダー制御 平日・休日・特別日の設定が1年先までできます。 150カレンダー/システム (当月+1年分)</p> <p>(2) タイムスケジュール制御 設定したスケジュール時刻通りに動力などの機器を自動運転(発停)する。タイムスケジュールは1日につき最大4組のON/OFFを指定できる。スケジュール制御設定として、年間の休日特別日を指定するカレンダー設定、年間マスタースケジュール設定、当日から7日先までの残業量出設定する実行スケジュール設定、スケジュールの実行対象となる機器をグループとしてまとめるスケジュールグループ設定が可能。</p> <p>(3) タイムスケジュール合成 共用機器の発停のために、複数のタイムスケジュールの起動条件と停止条件から1つのタイムスケジュールを作成する。</p> <p>(4) 機器運動制御 管理点の状態変化・警報発生等を条件として、操作対象機器を指定した状態(起動/停止等)に動作させる。</p> <p>(5) 数値演算 積算値や計測値に対し加減乗除ができる。</p> <p>(6) 論理演算 複数の管理点の状態に対して、論理演算 (AND/OR) ができる。</p>
<p><b>7. 空調</b></p> <p>(1) 季節切換制御 指定した日付に自動的に季節切換を行う。 切換モードは夏/冬/春/秋/年中間1/中間2の4種とし、手動切換もできる。</p> <p>(2) 遠隔設定値スケジュール制御 年間を通じて予め設定された指定日毎に設定値を自動的に変更する。</p>

<p><b>8. 電気</b></p> <p>(1) 停電制御 商用電源が停電したときは、状態不一致の警報を抑制し、一旦制御は実行保留とする。 ただし、火災処理制御と手動操作は実行できる。</p> <p>(2) 復電制御 商用電源が復帰した時は、自動または手動の復帰指令により、復電制御を行う。 発停点は停電前の状態および停電中に保留された一般制御出力に合わせ再起動/停止を行う。</p> <p>(3) 電力デマンド監視 受電電力量を積算し、30分毎のデマンド予測を行う。 目標電力量の超過が予測された時、および超過した時は、警報を発する。</p> <p>(4) 電力デマンド制御 デマンド予測が目標電力量を超過しないように負荷の遮断・投入を行う。 また、インバータへのアナログ出力値の指定ができる。 遮断・投入は、予め指定されている優先順位に従う。</p> <p>(5) 電力デマンド履歴 目標値、デマンド値を蓄積し、履歴として表示する。 ・日データ: 過去48時間分、30分単位 ・月データ: 過去1ヵ月分、1日単位</p>
<p><b>9. 防災</b></p> <p>(1) 火災処理制御 火災警報受信入力時、空調機等の関連機器を停止すると共に火災発生を示すアイコンを表示する。 火災時の動作は、他の制御より優先して実行する。火災復帰時は、手動操作で火災処理制御を解除する。</p>
<p><b>10. データ管理機能</b></p> <p>(1) メンテナンス監視 登録点の運転時間・投入回数設定された値を超えた場合、オペレータに通知する。 手動・自動(指定日指定時刻)により、全点または設定された値を超えた機器を印字する。</p> <p>(2) 日報・月報・年報表示/印字 計測値や積算値を指定したフォーマットで印字する。 必要により最大値・最小値・平均値等の算出値を印字する。 印字は指定した時刻に自動印字または手動で行う。 手動印字は日時、日報: 過去40日分、月報: 過去2ヵ月分、年報: 過去2年分の範囲で印字できる。日報・月報・年報は印字フォーマット形式で画面に表示する。</p> <p>(3) トレンド表示/印字 計測値、積算値、機器の運転状態の時系列変化を一定時間蓄積し、トレンドグラフ(折れ線グラフ)、バーグラフ(棒グラフ)にて表示する。 同一画面上に最大8点のデータ表示する。 データ蓄積時間は1分間隔データ: 過去48時間分</p> <p>(4) 警報履歴検索・表示・印字 管理点の警報発生と復帰情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(警報レベル、発生日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(5) 操作設定履歴検索・表示・印字 機器の発停操作及び設定変更の情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(操作・設定変更日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(6) 状態変化履歴検索・表示・印字 機器の状態変化情報を最大5000データまで蓄積し、表示・印字する。 条件(管理点名称・状態変化日時など)を指定することにより検索できる。</p> <p>(7) ユーザーデータ加工支援機能 指定されたトレンドデータ、日報、月報、年報データをHDD、NO、にCSV形式で出力できる。</p> <p>(8) 長期データ収集 日報・月報・年報・警報履歴・操作設定履歴・状態変化履歴にて蓄積したデータを1ヶ月単位でHDDに出力し長期保存を行う。</p>

自動制御幹線系統図



照明制御幹線系統図



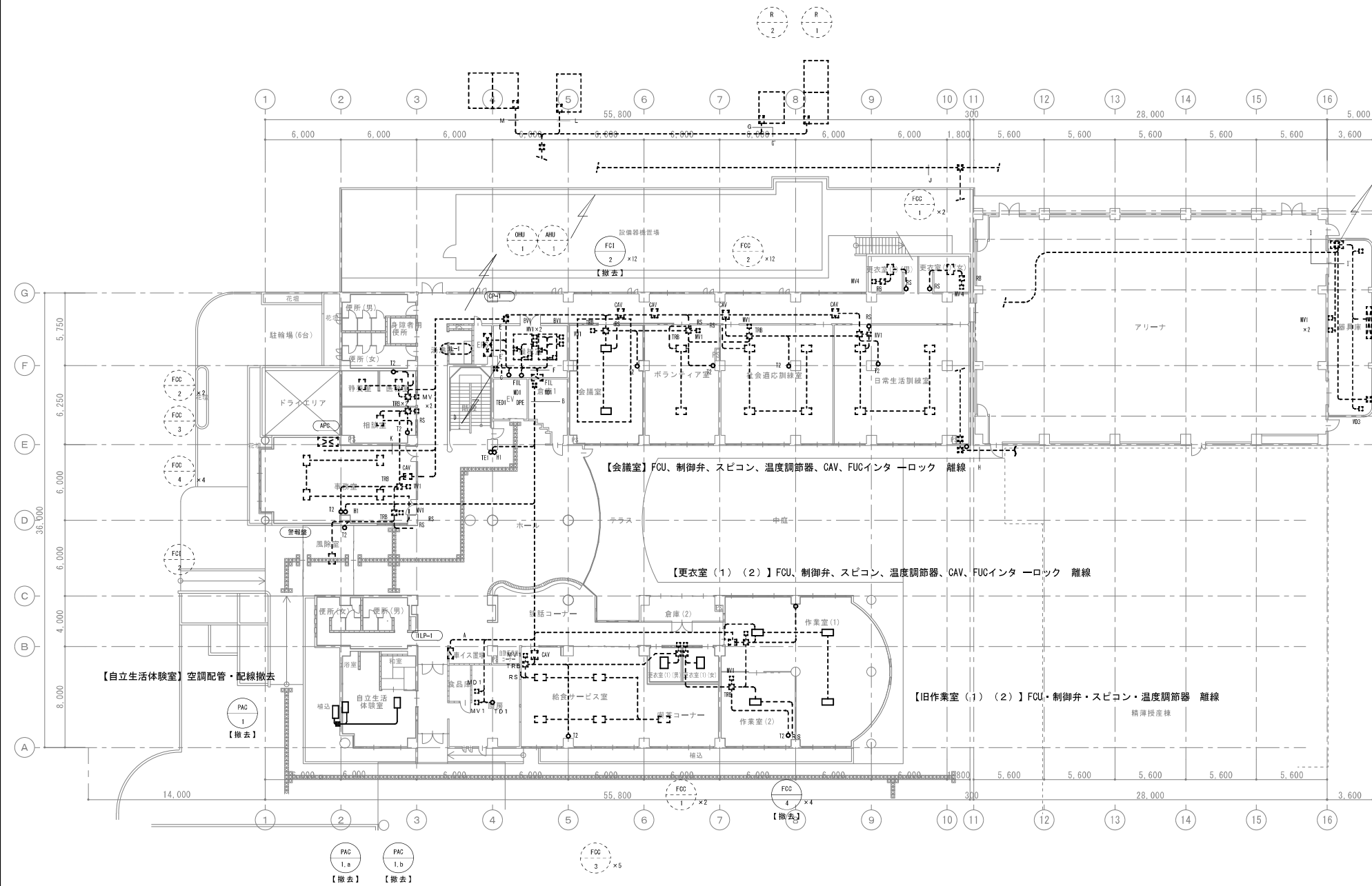
凡例

- : 中央監視装置、160回路用主操作盤
- : 自動制御盤、電灯端末伝送器箱
- : 集約リモコンスイッチ
- : 通信幹線 (MA-BUS)
- : 通信幹線 (エヌマスト)
- : 通信幹線 (フル2線式リモコン)

注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は新設を示す。







凡例表

記号	配線内容	配管	記号	配線内容	配管	
○ T 1	1V 2' × 2	(19)	□ SV	1V 2' × 3	(19)	
○ T 2	1V 2' × 3	(19)	□ BV1	1V 2' × 3	(19)	
○ TE1	CVVS1.25 - 3C	(25)	□ BV2	1V 2' × 3	(19)	
○ TD1	CVVS1.25 - 2C	(25)				
○ TED1	CVVS1.25 - 3C	(25)				
○ TED2	1V 2' × 3	(19)	☒ CAV	1V 2' × 3	(19)	
○ TEW1	CVVS1.25 - 3C	(25)	● RS	1V 2' × 5	(25)	
○ TEW2	CVVS1.25 - 3C	(25)				
○ TEW3	CVVS1.25 - 2C	(25)	☒ CAV	1V 2' × 3	(19)	
○ H 1	1V 2' × 2	(19)	☒ TRB	FC	1V 2' × 4	(25)
○ HD1	1V 2' × 2	(19)	☒ TRB	FC	1V 2' × 5	(25)
○ HED1	CVVS1.25 - 4C	(19)	☒ FC	FC	1V 2' × 2	(19)
○ GD	1V 2' × 3	(19)	☒ CAV	CAV	1V 2' × 2	(19)
○ PE1	CVVS1.25 - 2C	(25)	☒ PAC	VVF 1.6 × 3C	(19)	
○ DPE	CVVS1.25 - 2C	(25)	☒ PAC	PAC	1V 2' × 3	(19)
● THE	CVVS1.25 - 7C	(25)	☒ RB	FC	1V 2' × 3	(19)
● FM	CVVS1.25 - 2C	(25)				
□ MD1	1V 2' × 3	(19)				
□ MD2	1V 2' × 3	(19)				
□ MD3	1V 2' × 3	(19)				
□ MV1	1V 2' × 3	(19)				
□ MV2	1V 2' × 3	(19)				
□ MV3	1V 2' × 3	(19)				

【自立生活体験室】空調配管・配線撤去

【会議室】FCU、制御弁、スピコン、温度調節器、CAV、FUCインターロック 離線

【更衣室(1)(2)】FCU、制御弁、スピコン、温度調節器、CAV、FUCインターロック 離線

【旧作業室(1)(2)】FCU、制御弁・スピコン・温度調節器 離線

A ---

T - W		
CPEV 0.9 - 3P (3.9)	直流電源装置	
CPEV 0.9 3P×2 (2.5)	キュービクル、発電機	
CPEV 0.9 - 5P×2 (3.1)	R-1, R-2	
CVV 2' - 10C (3.9)	R-1, R-2	
CPEV 0.9 - 30P (3.9)	既設様より	
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	既設様より	
T - W (3.9)	幹線	
CVV 2' - 3C (2.5)	AC	

B ---

CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C (1.9)	CP-B1-2	
IV 2' × 4 (2.5)	BP-1	
CPEV 0.9 - 5P (2.5)	BP-1	
IV 2' × 4 (3.9)	INV盤	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C (3.1)	INV盤	
CPEV 0.9 - 5P (2.5)	INV盤	
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	CP-B1-2	
CPEV 0.9 - 20P (5.1)	BP-2	
T - W ×2 (5.1)	幹線×2	
CPEV 0.9 - 3P×3 (3.9)	直流電源装置、発電機、キュービクル	
CPEV 0.9 - 5P×3 (3.9)	WF-1×2, WF-2	
IV 2' × 16 (3.9)	BV2×4	
IV 2' × 12 (3.9)	MV2×2, MV3×2	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 2C×4 (3.9)	PE1×2, FM, INV盤	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 3C×10 (5.1) ×2	TEW1×10	

C --- C'

CPEV 0.9 - 15P (2.8)	BP-3	
----------------------	------	--

D ---

IV 2' × 4 (2.2)	B-2	
CPEV 0.9 - 5P (2.2)	B-2	

E --- E'

CPEV 0.9 - 20P×2 (2.8) ×2	CP-B1-1	
CVVS 1.25 <sup>2</sup> - 3C (2.2)	百葉箱	
IV 2' × 6 (2.5)	CP-B1-1	

F --- F'

IV 2' × 4 (2.2)	B-1	
CPEV 0.9 - 5P (2.2)	B-1	

G ---

IV 2' × 4 (2.5)	BV1	
CVV 2' - 2C×2 (3.1)	TEW3×2	

H ---

CVVS 1.25 <sup>2</sup> × 3C (2.8)	百葉箱	
T - W (2.8)	幹線	

I --- I'

CPEV 0.9 - 3P (2.5)	直流電源装置	
CPEV 0.9 - 3P (2.5)	BL-1	
CVV 2' - 3C (2.5)	AC	

J ---

CPEV 0.9 - 5P (2.5)	WP-1	
---------------------	------	--

K ---

CPEV 0.9 - 3P (2.5)	WF-2	
---------------------	------	--

L ---

CPEV 0.9 - 3P (2.5)	ET-2	
---------------------	------	--

M ---

CPEV 0.9 - 3P (2.2)	P-1	
---------------------	-----	--

N ---

HIV 22' × 6, E14 (2.8)	消火ポンプ	
------------------------	-------	--

注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

衛生器具表

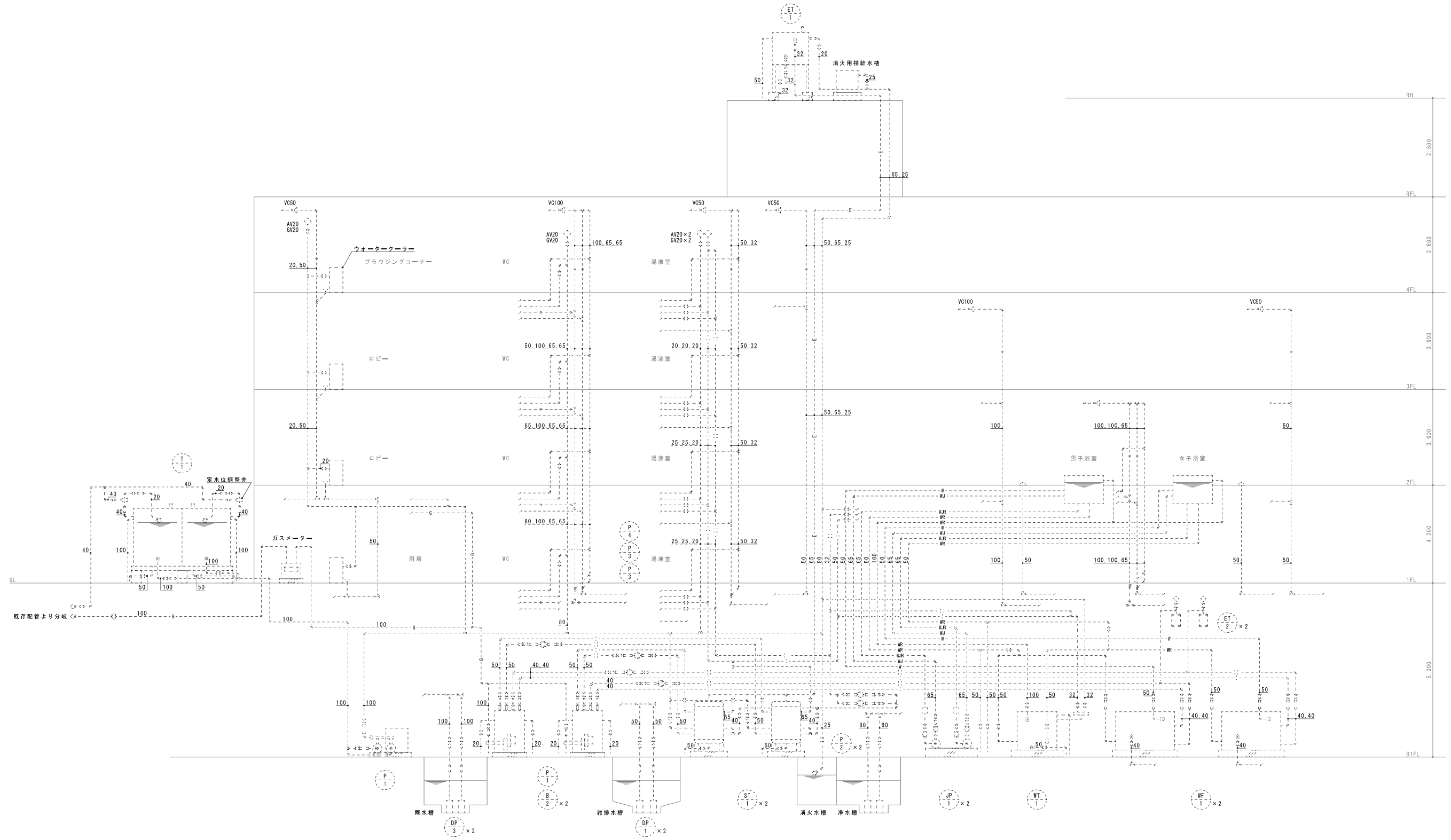
器具名称	型式	付属品 (他付属品一式)	計	1F			2F			備考
				WC (男)	WC (女)	自立生活体験室	特別浴室	医務室		
洋風大便器			5	2	2	1				
小便器			3	3						
掃除流し			2	1				1		
洗面器			1						1	
カウンター洗面器			4	2	2					
洗面器		混合水栓	2		1			1		
洗面器			1					1		
化粧鏡		350×450	2		1	1				
混合水栓			3		2			1		
シャワー水栓			3		1			2		
ホーム水栓			5			1		4		
汚物流し			1					1		
洗濯機パン			1		1					

凡例

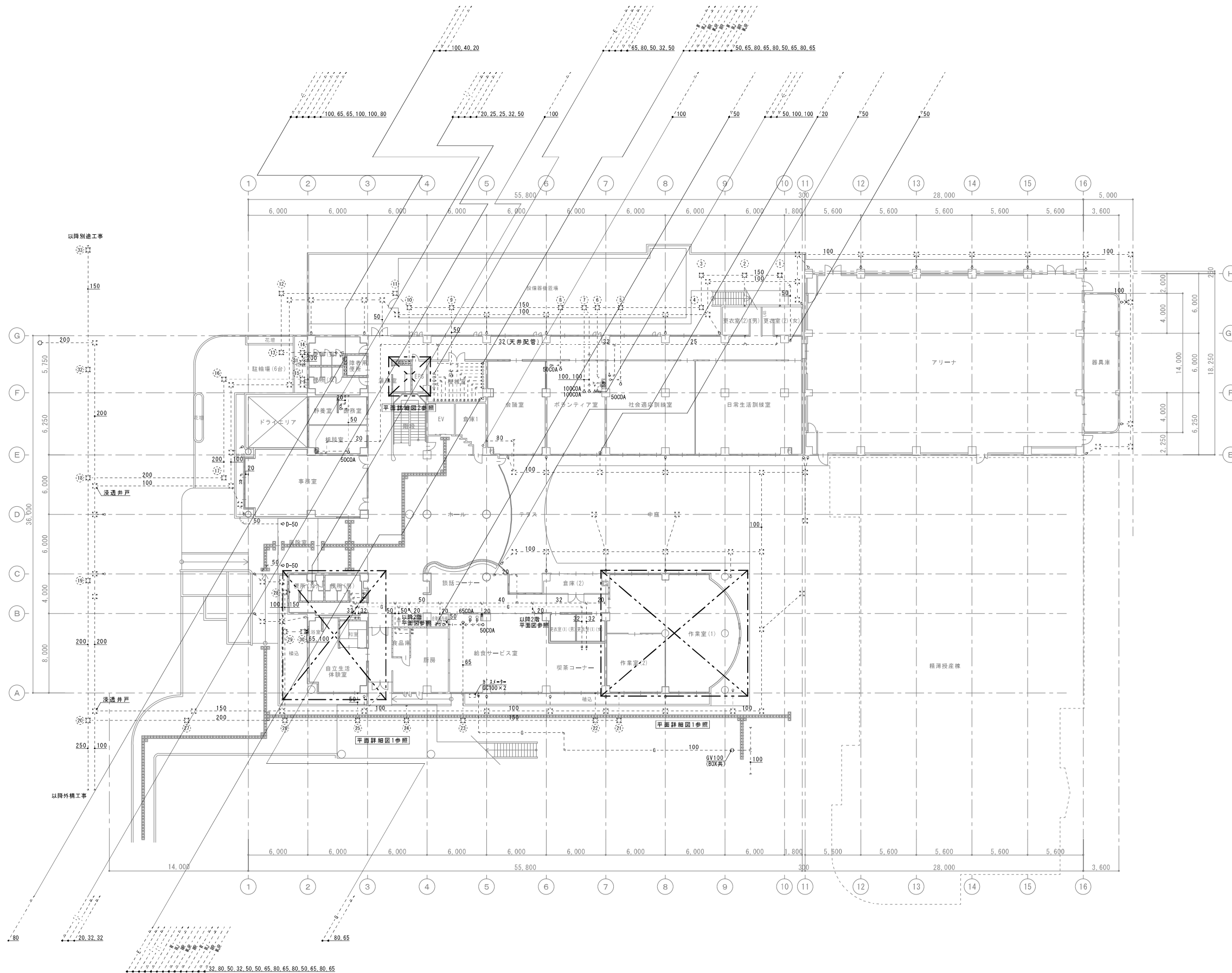
記号	名称	仕様	備考	記号	名称	仕様	備考
— — —	給水管	SUS 304 TPD	埋設部 (VP)	— [ ] —	量水器	水道局貸与品	ボックス共
— — —	給水管 (引込管)	水道局指定品		— [ ] —	水栓 (水)		
— I —	給湯管 (往)	HTLP		— [ ] —	水栓 (湯)		
— II —	給湯管 (返)	HTLP		— [ ] —	水栓 (混合)		
				— [ ] —	フックハン 67		
— — —	雑排水管	雑排水用塩ビライニング鋼管	MD継手				
— — —	汚水管	雑排水用塩ビライニング鋼管	MD継手				
— — —	通気管	配管用炭素鋼管 (白)		— G —	都市ガス管	ガス会社指定品	
— — —	屋外排水管	硬質塩化ビニル管		— [ ] —	ガスメーター		
— W —	ろ過水管 (往)	HTLP	埋設部 (HTVP)	— [ ] —	防振継手	ゴム製	
— WJ —	ジャグジー (往)	HTLP	埋設部 (HTVP)	— [ ] —	フレキ継手	SUS製	
— WJR —	ジャグジー (返)	HTLP	埋設部 (HTVP)				
— WR —	ろ過水管 (返)	HTLP	埋設部 (HTVP)	— [ ] —	汚水枳		
— A —	空気管	配管用炭素鋼管 (白)		— [ ] —	雨水枳	(浸透枳)	
				— [ ] —	トラップ枳		
— [ ] —	仕切弁	JIS 10K 5K					
— [ ] —	埋設弁	JIS 10K 5K	ボックス共				
— [ ] —	逆止弁	JIS 10K					

機器表

記号	機器名称	仕様	電気 50Hz			台数	設置場所	備考 (参考型式)
			φ-V	kW	起動			
H-3	ガス瞬間湯沸器	型式 屋外据置型 (潜熱回収型)	1-100	180W	直入	1	1F 自立生活体験室	460×240×610H
【撤去】		給湯能力 16号 (追い炊き式)						
		ガス消費量 37.8 kw (13A)						
		付属品 他標準付属品一式						
WF-2	水濾過装置	型式 オゾン殺菌カートリッジ濾過装置				1	1F 自立生活体験室	700×400×800H
【撤去】		処理水量 0.5 m3/h						
		ポンプ 9 L/min 揚程 10 Pa	1-100	150W	直入			
		オゾン装置	1-100	25W	直入			
		電気ヒーター	1-100	1.0	直入			



注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

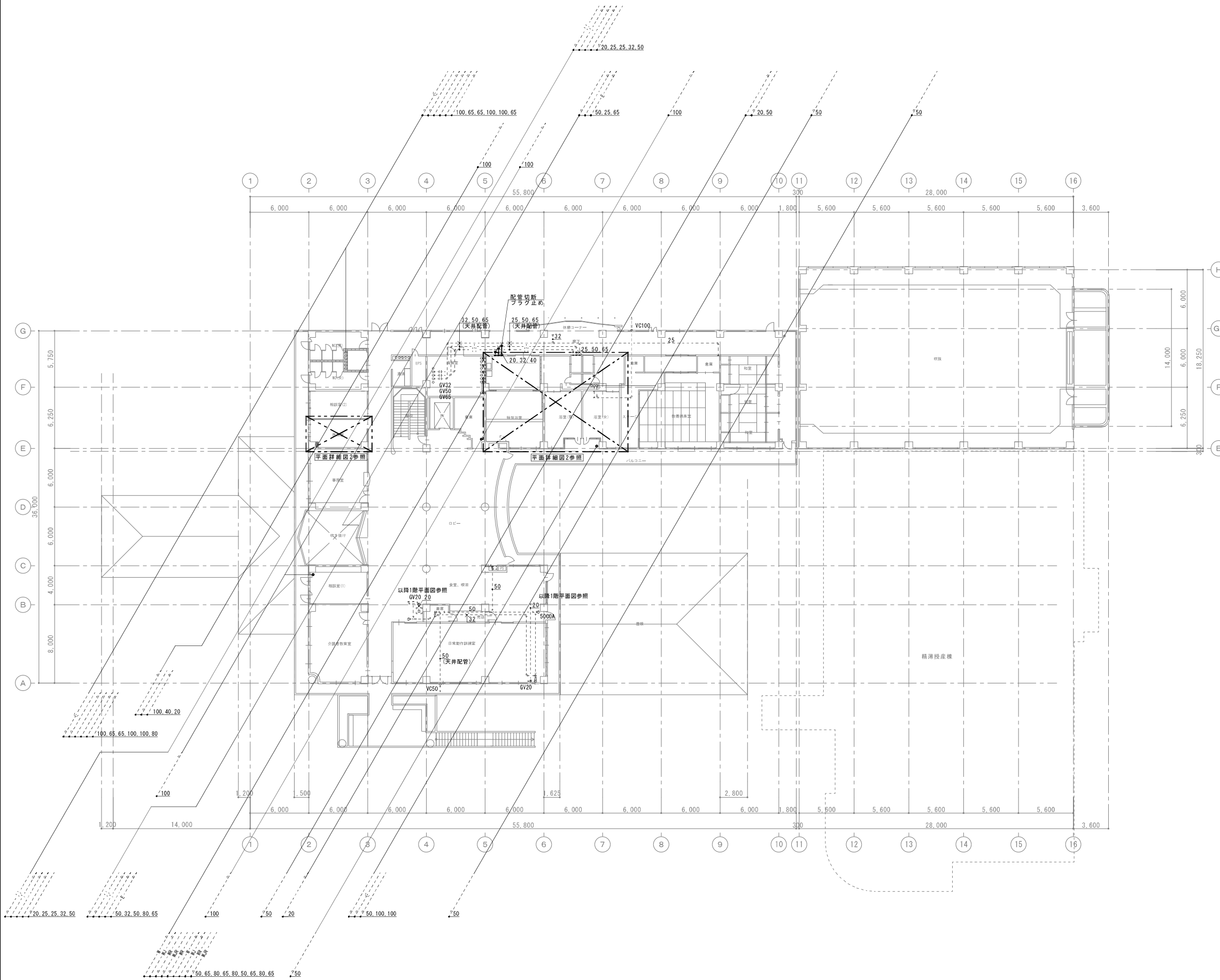


樹リスト

番号	樹種類	寸法	深さ (mm)	マンホール
①	インバート樹	350□	350	MHA-30
②	インバート樹	350□	400	MHA-30
③	インバート樹	350□	470	MHA-45
④	インバート樹	350□	520	MHA-45
⑤	インバート樹	350□	640	MHA-60
⑥	インバート樹	350□	670	MHA-60
⑦	インバート樹	350□	730	MHA-60
⑧	インバート樹	350□	770	MHA-60
⑨	インバート樹	350□	940	MHA-60
⑩	インバート樹	350□	1,000	MHA-60
⑪	インバート樹	350□	1,030	MHA-60
⑫	インバート樹	350□	1,200	MHA-60
⑬	インバート樹	350□	1,340	MHA-60
⑭	インバート樹	350□	1,420	MHA-60
⑮	インバート樹	350□	1,560	MHA-60
⑯	インバート樹	350□	1,710	MHA-60
⑰	インバート樹	350□	1,880	MHA-60
⑱	インバート樹	350□	2,100	MHA-60
⑲	インバート樹	350□	2,270	MHA-60
⑳	インバート樹	350□	2,490	MHD-60
㉑	インバート樹	350□	450	MHD-45
㉒	インバート樹	350□	500	MHD-45
㉓	インバート樹	350□	700	MHD-60
㉔	インバート樹	350□	790	MHD-60
㉕	インバート樹	350□	870	MHD-60
㉖	インバート樹	350□	980	MHD-60
㉗	インバート樹	350□	1,100	MHD-60
㉘	インバート樹	350□	550	MHA-45
㉙	インバート樹	350□	610	MHA-45
㉚	インバート樹	350□	450	MHA-45
㉛	インバート樹	350□	1,080	MHA-60
㉜	インバート樹	350□	1,880	MHA-60
㉝	インバート樹	350□	1,640	MHA-60

注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

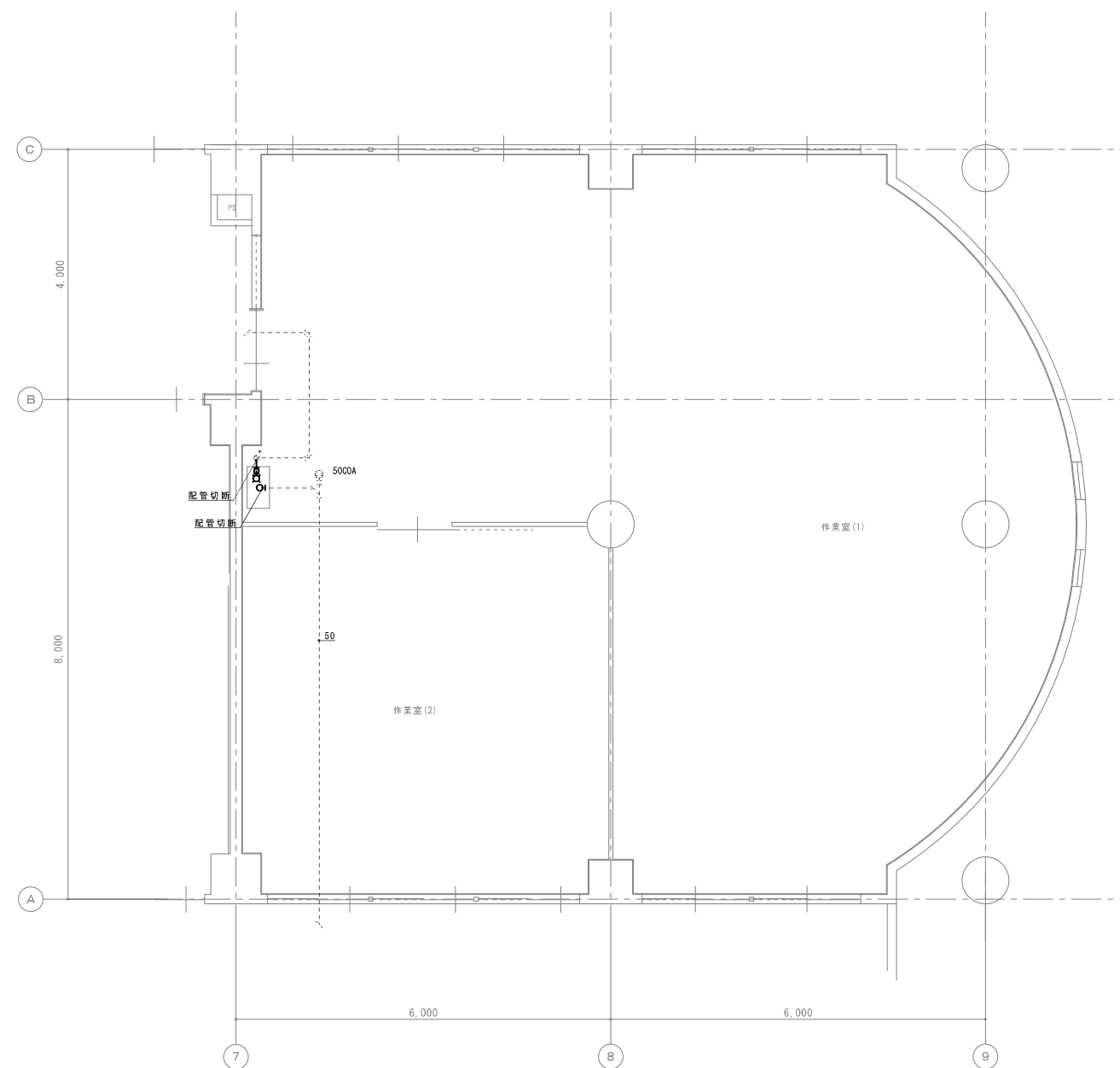
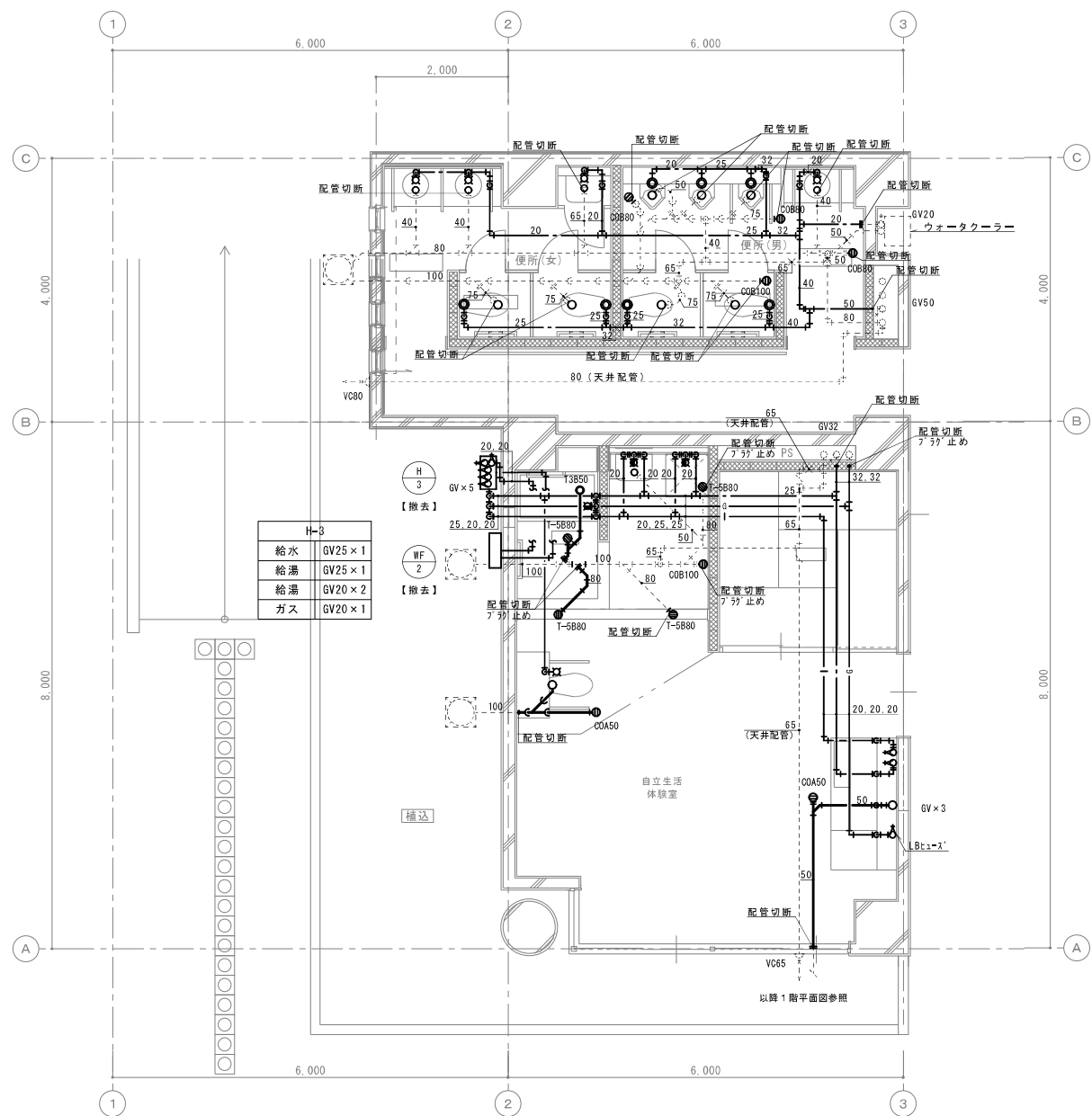




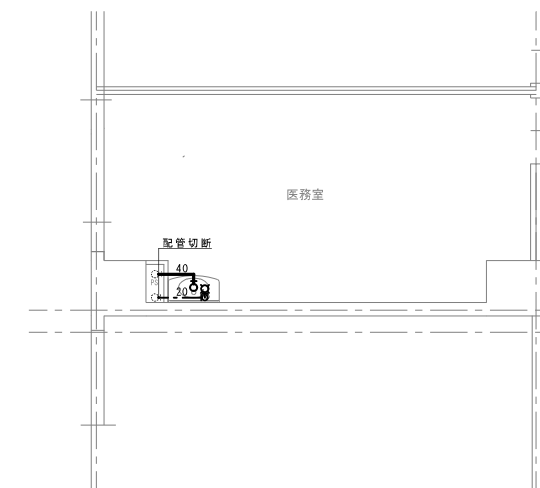
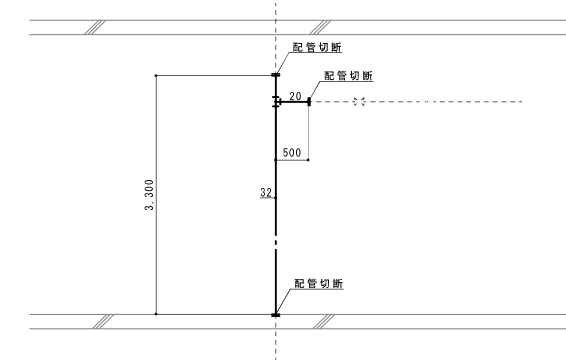
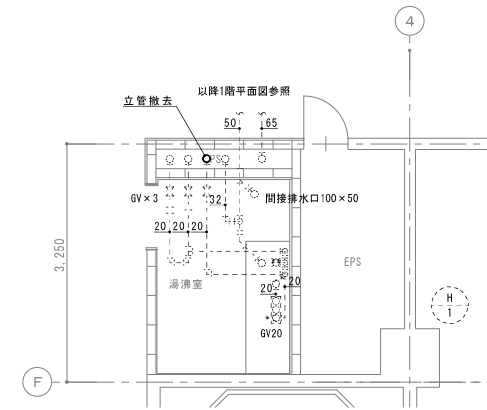
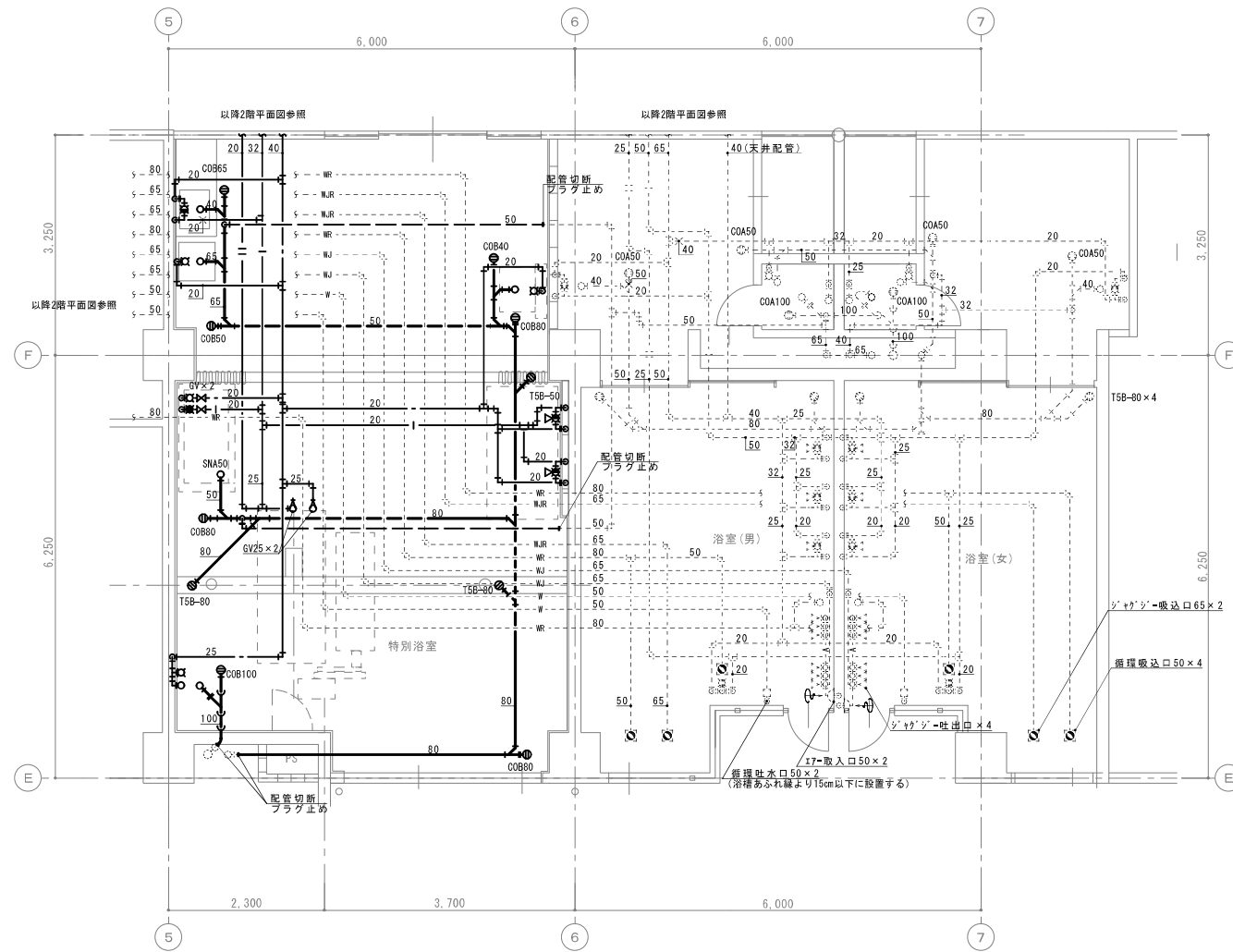
注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-49
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	衛生設備 2階平面図【改修前】		

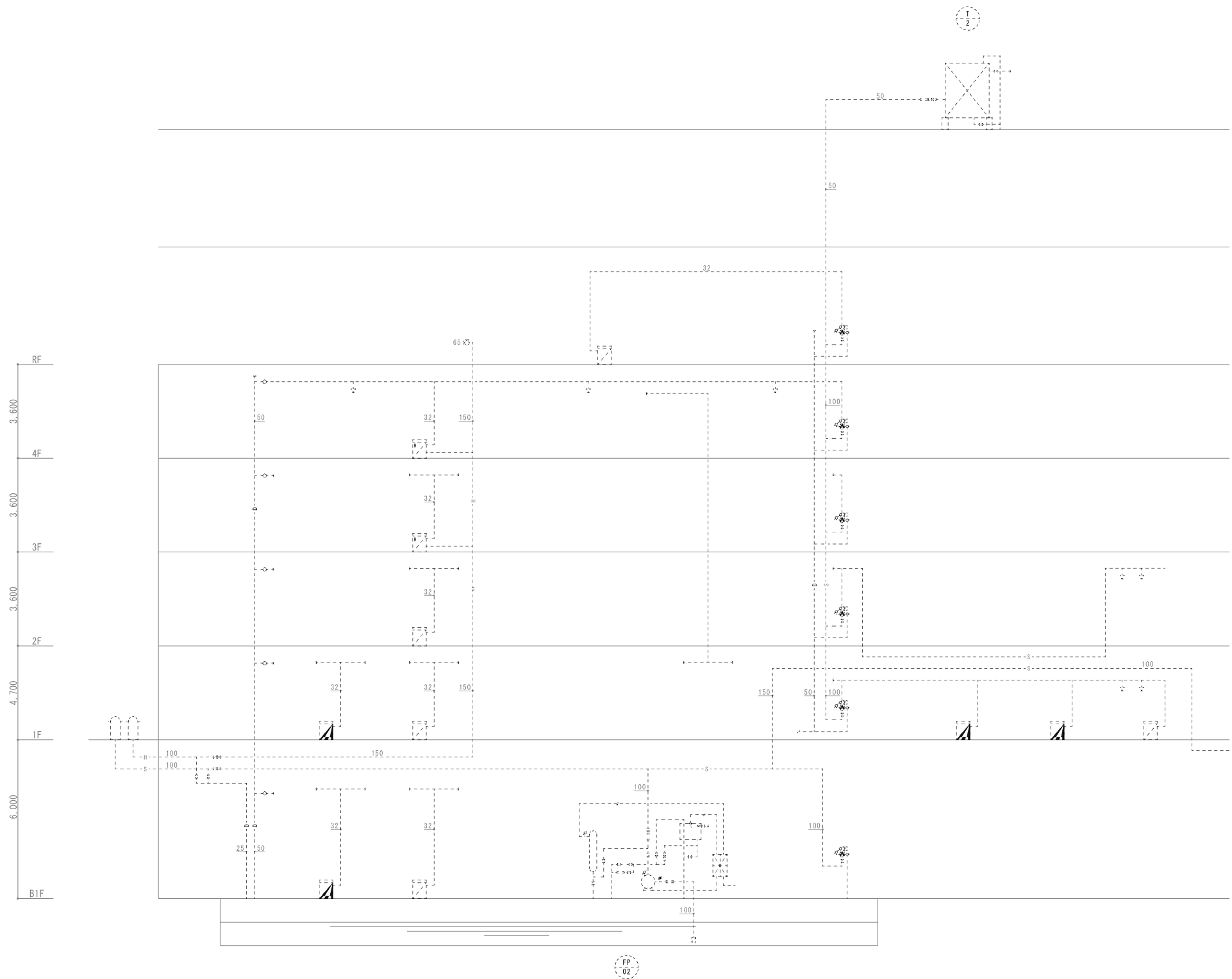




注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。



注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。



凡 例

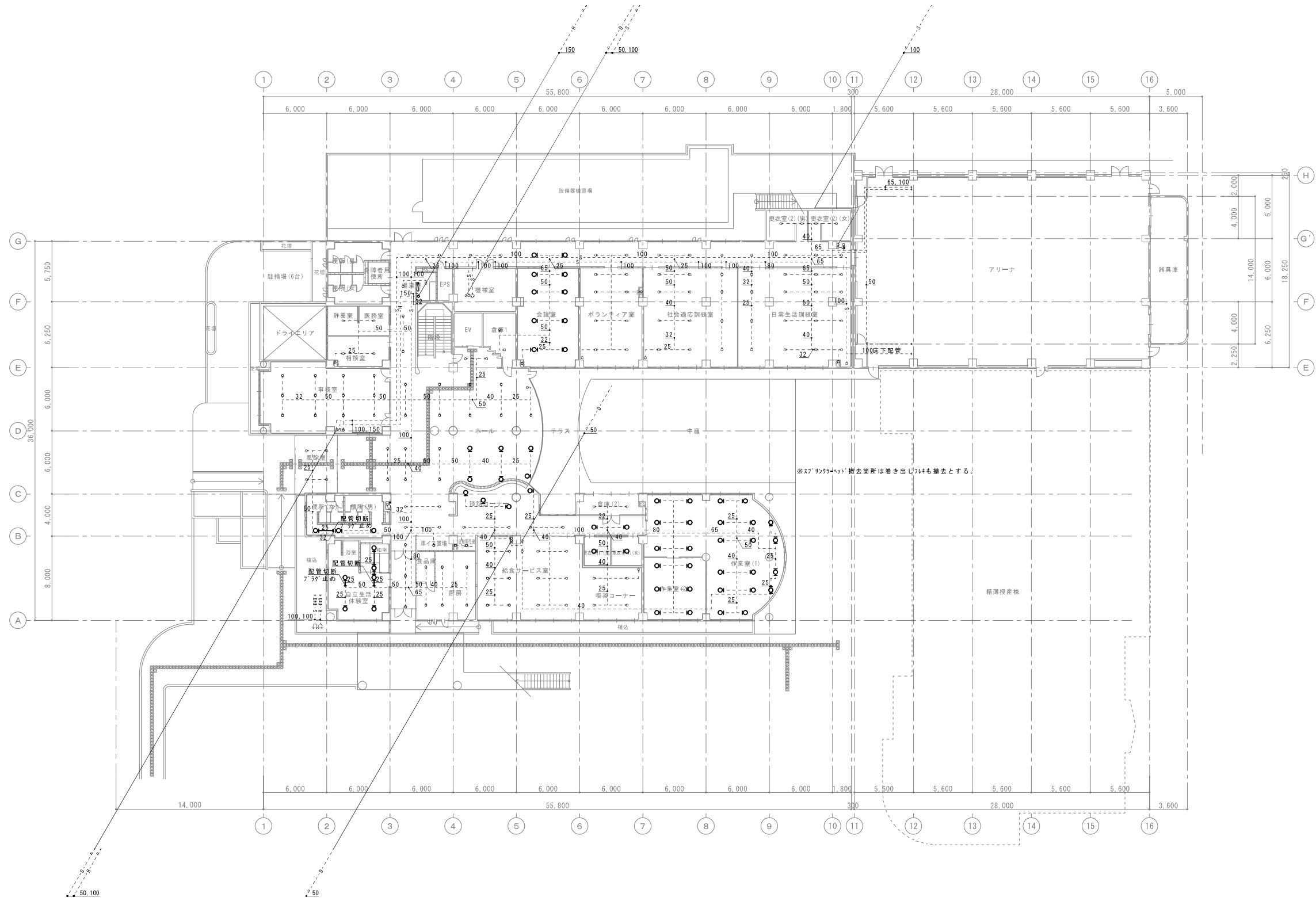
記号	名称	仕様
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付
☐	専用栓併設型	専用栓#65A付
☐	補助散水栓	#25A、ホ-25A 20m、ノズル、火報付、消火器内蔵
○	テスト弁	65A
○	送水口	双口 自立型
♀	スプリンクラーヘッド	72°C 1kg/cm <sup>2</sup> 80L/min
♀	スプリンクラーヘッド	96°C 1kg/cm <sup>2</sup> 80L/min
♀	アラーム弁	100A(スプリンクラー用)
♀	末端テスト弁	25A
♀	一次圧調整弁	
♀	ゲート弁	
♀	チャッキ弁	
♀	フレキシブル	
♀	フート弁	
♀	圧力スイッチ	
♀	圧力計	
♀	圧力計	
♀	電極棒	
♀	流量計	
♀	ストレーナー	Y型
—	配管	連結送水管 (Sch40)
—	配管	スプリンクラー
—	配管	ドレン
—	電線	
☐	ポンプ起動盤	VVS

機 器 表

記号	名称	仕様
FP-02	スプリンクラーポンプユニット	100φ×900L/min×71m 18.0kw×200V
ET-01	消火用補助水槽	1.5m <sup>3</sup>

	補助散水栓設備	スプリンクラー設備	連結送水管設備
ポンプ揚水量	70L/min×2=140L/min	10=900L/min	1600L/min
管路損失	1.2 m	25.6 m	8.5 m
放射圧力	25 m	10 m	60 m
実揚程	25 m	23.5 m	15.5 m
ホース損失	20 m		4 m
アラーム弁	5 m	5 m	
合計×1.1	84 m	71 m	97 m
水源水量		1.6m <sup>3</sup> ×10=16m <sup>3</sup>	
		計 16m <sup>3</sup>	

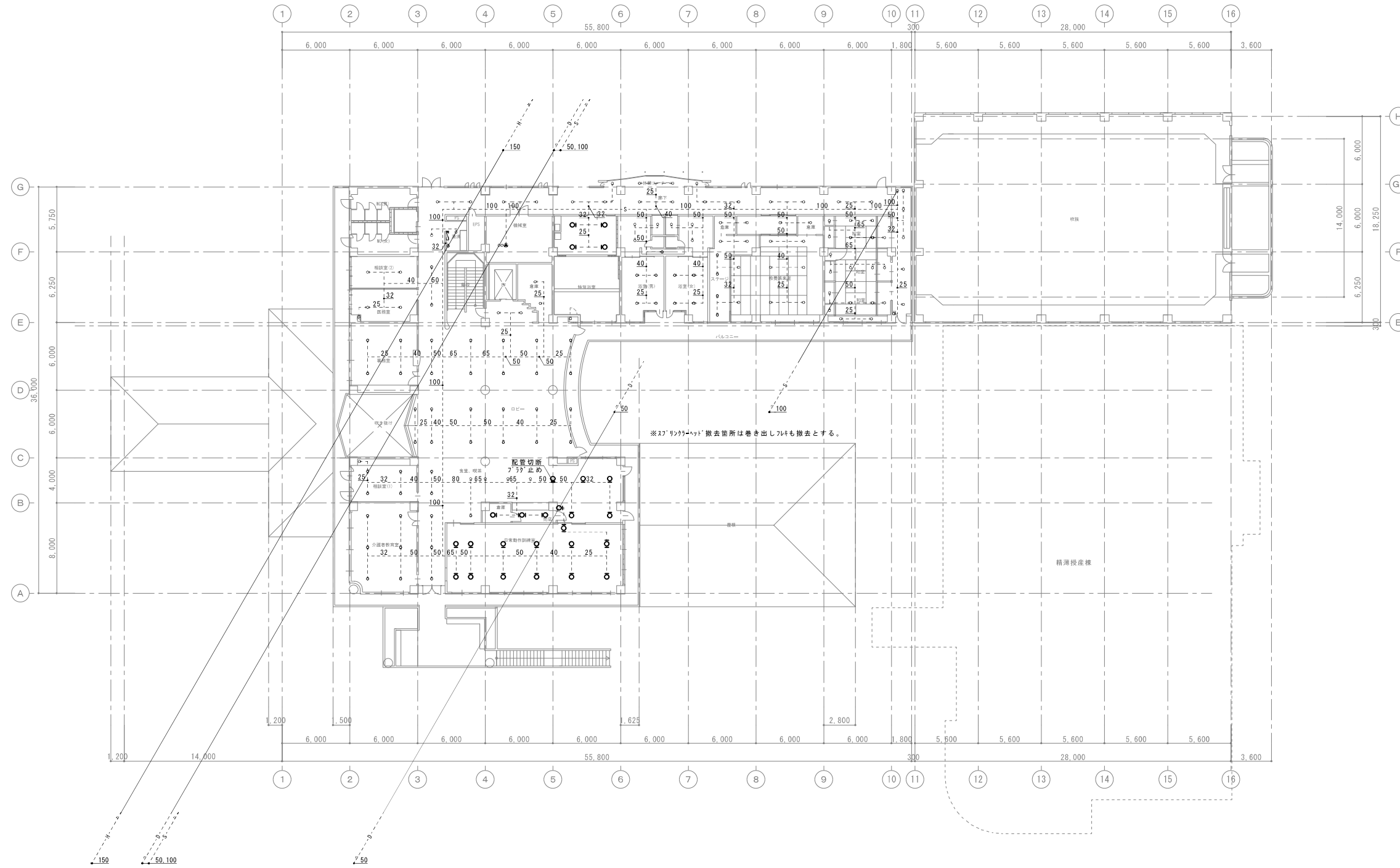
注記) (各層共通)  
1. 図中の実線は除去を示す。



注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-53
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	消火設備 1階平面図【改修前】		





注記) (各階共通)  
1. 図中の実線は撤去を示す。

日付	2023.10	工事名称	福祉の里改修工事	図面No.	M-54
縮尺	A1:1/200 A3:1/400	図面名称	消火設備 2階平面図【改修前】		

