電気設備工事特記仕様書

1　工事概要

1．1　工 事 名

1．2　工事場所

1．3　工　　期　　契 約 日 の 翌日 から 令和　8年　3月　末日まで
　　現場施工期間令和　　年　月　日　から　令和　　年　　月　　日まで
　　　現場施工期間は、施設管理者との調整により変更することがある。

1．4　工事科目（〇印の付いたものを適用する）

⊙ 電灯設備	⊙ テレビ共同受信設備
⊙ 動力設備	・ テレビ電波障害防除設備
・ 電熱設備	・ 監視カメラ設備
・ 雷保護設備	・ 駐車場管制設備
・ 受変電設備	・ 防犯、入退室管理設備
・ 電力貯蔵設備	⊙ 自動火災報知設備
・ 発電設備	・ 自動閉鎖設備
⊙ 構内情報通信網設備	・ ガス漏れ火災警報設備
⊙ 構内交換設備	・ 電話配管設備
・ 情報表示設備	・ 中央監視制御設備
・ 映像、音響設備	・ 医療関係設備
⊙ 拡声設備（非常放送設備）	・ 昇降機設備
⊙ 誘導支援、呼出し設備	

1．5　指定部分　　⊙ 無　・有（　　　　　　　　工期：令和　　年　　月　　日）

1．6　主任技術者又は監理技術者の専任期間（建設業法により必要になった場合）

1　専任期間の始期
請負契約締結の日から、(⊙現場施工に着手するまで（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまで）の期間　・令和　　年　　月　　日までの期間）については、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

2　専任期間の終期
工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合は除く。）、事務手続き、後片付けのみが残っている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

3　専任期間の中断
自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により発注者からの通知により、工事を全面的に一時中止にしている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。

1．7　建物概要
1棟　鉄筋コンクリート造　3階建　　　　建築面積：325.64m2
床面積：1階　266.949m2　　2階　276.099m2　　3階　276.099m2
延面積：819.14m2

1．8　工事概要
・幹線動力設備：引込、分電盤、動力盤、幹線ケーブル等の更新　・電灯コンセント：照明器具、スイッチ、コンセント、配線等更新　・弱電設備：電話、テレビ、通信、機械設備等の更新　・自動火災報知器設備：自動火災報知器設備等の消防設備更新　・Wi-Fi設備：Wi-Fiエリア全館拡大　・放送設備：非常放送設備更新、音響設備新設

1．9　同時期発注の関連工事　　・　建築工事　　・　機械設備工事

2　工事仕様

2．1　共通仕様

（1）この工事は特記仕様書、図面によるほか、埼玉県電気設備工事特別共通仕様書（以下「特別共通仕様書」という。）、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）、公共建築改修工事標準仕様書（電気設備工事編）、公共建築設備工事標準図（電気設備工事編）（以下「標準仕様書等」という。）及び監督員の指示に従い施工する。
　なお、県営住宅の場合は、公共住宅建設工事共通仕様書、機材の品質・性能基準を最優先とする。

（2）機械設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、それぞれの特別共通仕様書及び標準仕様書等を適用する。

（3）法令・基準・仕様書等は、原則として施工時において最新のものを適用する。

2．2　特記仕様（特記事項の選択項目は、〇印のついたものがなければ※印を適用し、・印のものは適用しない。
　⊙ 印と ⊗ 印の付いた場合は、共に適用する。）

項　　目	特　記　事　項
① 機材等	本工事に使用する機材等は、設計図書に規定するもの又はこれと同等のものとする。なお、資材名、製造所名および発注先を記載した報告書を監督員に提出し承諾を受けるものとする。 使用機材等については、アスベスト含有の有無を確認し、アスベストを含む機材等は使用しないこと。 「国等による環境物品等の調達の推進等に関する法律」に基づく特定調達品目に該当する機材を使用する場合は、原則として、その判断の基準、配慮事項を満たすこと。 調達する工事材料は、埼玉県産とするよう努めるものとする。
② 施工条件	施工時間 ※行政機関の休日に関する法律（S63第91号）に定める行政機関の休日以外。 ・上記以外の時間に施工する場合は事前に監督員と協議すること。
③ 工事用電力・水	本工事に必要な電力及び水などの費用は、受注者の負担とする。
④ 工事用仮設物	すべて受注者の負担とし、構内につくることができる。
⑤ 足場・さんばし類	※別契約の関連工事の受注者が定着したものは無償で使用できる。 ⊙本工事とする。
⑥ 監督員事務所	本工事で　・設ける（規模　　　　　　　）　※設けない
⑦ 保　　険	受注者は工事目的物及び工事材料について工事完成期日後１４日まで、これを火災が保障対象になっている組立保険等にかけて、証書の写しを監督員に提出する。 受注者は法定外の労災保険に付し、証書の写し等を監督員に提出する。
⑧ 再使用機材	取外し再使用機材は、清掃及び絶縁抵抗測定等を行い、機能が良好なことを確認した上で取付る。なお、その測定結果表を監督員に提出する。
⑨ 建設リサイクル法の適用	建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律の適用について ※　適用する（契約金額による）　・　適用しない
⑩ 完成図書の電子納品	完成図書の電子納品ガイドライン　　※　適用する　　・適用しない 完成図の表紙及び背表紙には、工事名、受・発注者名、完成年月を記載すること。また、完成図の中に主要機器一覧表（名称、製造者名、形式、容量又は出力、数量等）を記載すること。 県営住宅の完成図の提出部数は、Ａ３二つ折り製本４部とする。
⑪ 発生材処理	引渡を要するもの以外は構外に搬出し、適切に処理する。 （構外搬出処理費は、※本工事　・別途） （1）引渡しを要するもの　（　　　　　　　　） （2）買取処分をするもの　（銅屑・鉄屑　　　　） （3）再生資源化を図るもの（蛍光管　　　　　） 蛍光管等は再資源化施設等に搬入し、全てリサイクルするものとする。 （4）特別管理産業廃棄物　（　　　　　　　　） ※処理に先立ち計画書を提出し、処理後は調書を提出すること。
⑫ 金属電線管の塗装	露出配管は原則として塗装を行う。ただし、機械室、倉庫等の露出配管は塗装を行わない。 また、屋外で溶融亜鉛メッキ電線管を使用する場合は、塗装を行わない。 ただし、見えかかり部の塗装については監督員の指示による。
⑬ 鍵	盤等の鍵は、既存盤及び別途工事の鍵との整合を極力図るものとする。
⑭ 地中電線路	（1）管路等の敷設に伴う敷き均し土は、標準仕様書のほか下記及び図面特記による。 （表下記） （2）地中電線路には、ケーブル埋設標及び標識シートを設ける。ただし、低圧・弱電回路の標識シートは図面特記による。 （3）地中電線路の敷設は管路式とし、埋設深さは地表面（舗装する部分では路盤材下面）から配管の上端まで原則、600mmとする。ただし、公道への引込み管路等の埋設深さについては、供給事業者と協議のうえ決定する。
⑮ 回路の種別行先の表示	ハンドホール、プルボックス及び主要なアウトレットボックス内の電線・ケーブルには、回路の種別、行先の表示を行う。
⑯ 電線の接続	湿気の多い場所、水を使用する場所及び屋外は、圧着接続し自己融着テープを巻き付けたうえで絶縁テープ巻きとする。 上記以外の場所においては、屋内配線用電線コネクタによる接続をしてもよい。ただし、接続はボックス内とする。
⑰ 電線管の接続	屋外におけるケーブルの保護管に用いる厚鋼電線管の接続は、防水処置を施したねじなし工法としてもよい。
⑱ 接地工事	漏電遮断器で保護されている電路と保護されていない電路のＤ種接地極が共用していない場合の接地線は、混触防止のため、緑色、緑／黄又は緑／色帯で区別する。
⑲ 建設発生土の処理	埋め戻し後の建設残土は、※監督員が指示する構内の場所に敷きならす。 ⊙構外搬出適切処理する。
⑳ 再生砂・再生アスコン	契約図書中の山砂の類、砂利、砕石及びアスコンに代替し、監督員の了解を得た上で、　・使用できる。　　※使用できない。 再生砂使用に先立ち、１購入あたり１検体の六価クロム溶出試験を行い土壌の汚染に係る環境基準に適合することを確認すること。
㉑ 耐震施工	設備機器の固定等は、「建築設備耐震設計・施工指針　2014年版」（独立行政法人建築研究所監修）を参考とする。 なお、施工に際し、耐震強度計算書を監督員に提出し、承諾を受けるものとする。 （1）設計用水平地震力 機器の重量［kgf］に、設計用水平震度を乗じたものとする。 なお、特記なき場合、設計用水平震度は、次による。 （表下記）

⑭ 地中電線路（1）

敷き均し土	管　種　別
良質土	硬質ビニル電線管（VE） 耐衝撃性塩化ビニル管（HIVE） 波付硬質合成樹脂管（FEP） ポリエチレン被覆鋼管（PLP）

設計用標準水平震度

設置場所	機器種別	特定の施設		一般の施設	
		重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上層階 屋上及び塔屋	機　　器	2.0	1.5	1.5	1.0
	防振支持の機器	2.0	2.0	2.0	1.5
	水 槽 類(※1)	2.0	1.5	1.5	1.0
中間階	機　　器	1.5	1.0	1.0	0.6
	防振支持の機器	1.5	1.5	1.5	1.0
	水 槽 類(※1)	1.5	1.0	1.0	0.6
地下・1階	機　　器	1.0	0.6	0.6	0.4
	防振支持の機器	1.0	1.0	1.0	0.6
	水 槽 類(※1)	1.5	1.0	1.0	0.6

【備　考】（※1）：水槽類には、オイルタンク等を含む。
重要機器
⊙配電盤　・発電装置(防災用)　・直流電源装置　・交流無停電電源装置
・交換機　⊙火災報知器受信機　・中央監視装置　・太陽光発電装置
上層階の定義は次による。
2～6階建の場合は最上階、7～9階建の場合は上層２階、10～12階建の場合は上層３階、13階建以上の場合は上層４階とする。
（2）設計用鉛直地震力
設計用水平地震力の１／２とし、水平地震力と同時に働くものとする。

項　　目	特　記　事　項
㉒ あと施工アンカー	機器・配管等の据付けにおけるあと施工アンカーの使用については、監督員の承諾を受けるものとする。 重量１００ｋｇを超える機器の耐震支持については、耐震計算書を添付し、アンカーボルトを選定すること。 施工は、（一社）日本建築あと施工アンカー協会の資格を有するもの、又は十分な技能及び経験を有した者が行うこと。 金属拡張系アンカーの場合は、所定の穿孔深さ、拡張の完了がわかる記録を添付すること。 接着系アンカーの場合は、所定の穿孔深さ、清掃状況、マーキング、カプセル挿入、埋込みの完了が分かる記録を添付すること。 （原則として、接着系アンカーは吊り支持に使用しないものとする。） あと施工アンカーの試験は、アンカーの種類毎に１か所引張試験を実施すること。
㉓ はつり及びあと施工アンカー打設	既存コンクリート床、壁等の配管貫通部の穴開け及びあと施工アンカー打設前に、図面に明示する箇所についてＸ線撮影調査を実施すること。 電動ドリル等の刃が鉄筋、金属配管等に接触した場合に、自動で電動工具の電源を遮断する装置を使用する。
㉔ 改修部分の足場	本工事で単独に必要となる足場は、下記により設ける。 （1）内部足場　※ 脚立足場 （2）外部足場　※ Ａ種(枠組足場)　・Ｂ種　・Ｃ種　・Ｄ種　・Ｅ種　・Ｆ種 ※足場を設ける場合は、「「手すり先行工法等に関するガイドライン」について」（厚生労働省基発第0424001号平成21年4月24日）の「手すり先行工法等に関するガイドライン」により、「働きやすい安心感のある足場に関する基立て、解体又は変更の作業は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の２の(2)手すり据置方式又は(3)手すり先行専用足場方式により行うものとする。
㉕ 墜落制止用器具（フルハーネス型）	※使用を要する　　墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン （平成30年6月22日付け基発0622第2号）による ・使用を要しない
㉖ アスベスト事前調査結果の報告	全ての建築物、工作物において大気汚染防止法及び石綿障害予防規則の事前調査を実施し、アスベスト使用有無に関わらず、結果を知事又は市長あてに報告する。
㉗ その他	（1）施工に先立って建築及び関連設備の業者と打合せのうえで施工図を作成し、監督員の承諾を受ける。 （2）本工事に使用する製作品は、事前に製作図を監督員に提出し、承諾後製作する。 （3）本工事に使用する機器は、事前に性能等を記した機器仕様書を監督員に提出し、承諾後施工する。 （4）本工事にかかる官公庁への諸手続はすべて受注者が代行し、その費用は受注者の負担とする。 （5）特記なき電線・ケーブルは、原則としてエコマテリアル電線・ケーブルとし、露出部分に使用する場合は耐紫外線性能を有するものとする。 （6）改修工事等を施工する場合、施工する前後に工事対象箇所の写真撮影を行う。また、既設ケーブル等は施工前後に絶縁抵抗、伝送品質等の測定を行い、試験記録を提出する。 （7）受注者は、施工にあたって施設運営に支障の無いように綿密に打合せを行うこと。 （8）本工事における停電措置が必要な場合、事前に計画書を電気主任技術者に提出する。また、停電操作・安全処置は受注者が行い、その費用は受注者の負担とする。 （9）特に騒音振動など周辺に甚大な影響のある工事については、原則として学校では学校運営に支障を与えない期間、その他の施設では施設管理者と打合せして設定すること。 (10) 工事に先立ち、監督員と打合せの上、住民及び関係自治会等に対して工事説明を実施すること又、工事に先立ち、「工事のお知らせ」等を配布し、周知する。 以上のことを留意し、工程管理、安全管理に万全を期すること。

2．3　工事別一般事項（特記事項選択項目は、〇印のついたものを適用する）

項　　目	特　記　事　項
① 電灯設備	（1）配線器具 スイッチ・壁付コンセント(2P15A)は連用形とする。なお、２口コンセントは複式を使用してもよい。 フラッシュプレートは原則としてステンレス又は新金属を使用する。 ただし、県営住宅における住戸内のフラッシュプレートついては、樹脂プレートを使用することができる。 コンセント器具に具備されている送り配線端子は使用してはならない。 （2）照明器具 防災用照明器具は、建築基準法による非常用照明器具及び消防法による誘導灯とし、関係法令に適合したものとする。 （3）照度測定 電灯設備工事に際し、新営工事の場合は新設後の、改修工事の場合は改修前と改修後の照度測定をJIS C 7612「照度測定方法」により、学校においては学校環境衛生基準により実施すること。 （4）分電盤 分電盤の塗装色は、監督員の指定した色とする。 （5）継枠 天井又は壁埋込みの場合のボックスは、塗りしろカバーと仕上り面とが１０mm程度以上離れる場合は継枠を使用する。ただし、ボード張りで、ボード裏面と塗りしろカバーの間が離れないように施工した場合は、継枠を必要としない。 （6）位置ボックスの省略 ケーブルころがし配線で、位置ボックスの図面特記がなく、かつ、照明器具に送り配線端子が具備されている場合は、位置ボックスを省略しても良い。
② 動力設備	（1）動力制御盤及び開閉器箱の塗装色は、監督員の指定した色とする。負荷用送り端子台は１負荷につきＵ・Ｖ・Ｗ・Ｅの４Ｐを原則とする。 （2）電動機等各負荷までの接続は、本工事とする。ただし、制御盤以降が別途工事の場合は、当該制御盤の電源側接続までとする。
3 雷保護設備	受雷部突針はＬＲ１とする。
4 受変電設備	高圧引込・・・　引込み口は、設計図に示された位置を電力会社に再確認する。また、ケーブル等の埋設及び、その端末処理は監督員の立会いのうえで施工する。高圧ケーブル端末部はシースずれ防止対策を施す。（端末処理　・耐塩用　　・一般用　） 受電電圧・・・　交流３相３線式　６．６kV　５０Hz 柱上用高圧気中負荷開閉器(PAS)　定格電圧　７．２kV　　定格電流　　A 主遮断装置・　定格電圧　　kV　　定格遮断電流　　kA 変圧器設備容量　動力用　　kVA×　　台 電灯用　　kVA×　　台 高圧進相コンデンサ　　kVar×　　台 直列リアクトル　　・6％　　・13％ kVar×　　台
⑤ 構内情報通信網設備	ネットワーク機器を盤内等に収納する場合は、放熱、耐塵等を考慮する。
6 電力貯蔵設備	・直流電源装置　　・交流無停電電源装置 ・（概要）
7 発電設備	・ ディーゼル発電装置　　・ ガスエンジン発電装置 ・ ガスタービン発電装置　・ マイクロガスタービン発電装置 ・ 燃料電池発電装置　　・ 熱併給(コージェネレーション)発電装置 ・ 太陽光発電装置　　・ 風力発電装置 ・ （概要）
⑧ 構内交換設備	局線電話の引込位置は、第一種電気通信事業者と打合せのうえで施工する。
⑨ 自動火災報知設備、ガス漏れ火災警報設備、拡声設備（非常放送設備）	（1）所轄する消防署と打合せのうえ、各関係条例等に従い施工する。 （2）総合盤内の接続は端子を使用し、回路名を記入しておくものとする。 （3）ガス漏れ警報設備の動作試験は、原則としてガス納入業者立会いのうえで行うものとする。
10 昇降機設備	特記なき場合の施工は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）による。 なお、県営住宅の場合は、公共住宅建設工事共通仕様書による。

2．4　取付高さ
壁付、壁掛型の機器等の取付高さは、図面に記載のない場合は原則として次のとおりとする。

名　　称	測　点	取付高さ（mm）	
		一　般	県営住宅
スイッチ（一般）	床上～中心	1,300	1,200
〃　（身体障害者用）	〃	1,100	1,000
〃　（人感センサー切換用）	〃	2,000	2,000
コンセント、電話用アウトレット、直列ユニット（一般）	〃	300	400
〃　（和室）	〃	150	200
〃　（台上）	台上～中心	150	500
防水型コンセント	床上～中心	500	500
分電盤、制御盤、開閉器箱	〃	(上端1,900以下)1,500	(上端1,900以下)1,500
呼出ボタン（身体障害者用）	〃	900	900
復帰ボタン（　〃　）	〃	1,800	1,800
廊下表示灯（　〃　）	〃	2,000	2,000
端子盤	〃	(上端1,900以下)1,500	2,000

3　その他

3．1　他工事との取合区分
発注図又は工事区分表による。

3．2　図面上の縮尺
図面上の縮尺は、ＪＩＳ　Ａ１版とした縮尺とする。

3．3　疑義
本特記仕様書、特別共通仕様書及び標準仕様書等において疑義が生じた場合は、監督員と協議するものとする。

舗装版切断時に発生する濁水の処理に係る特記仕様書

第１条　この特記仕様書は、埼玉県電気設備工事特別共通仕様書に定めるもののほか、アスファルト舗装版切断時に発生する濁水（以下「濁水」という。）の処理に関し必要な事項を定めるものである。
第２条　受注者は、回収した濁水を次のとおり処理するものとする。
・種類及び処理量　　汚泥（油分を含む汚泥）　　．　m3
・中間処理施設　　　　市　　地内、（株）
・処理方法　　　　・中間処理後、最終処分場に搬入（処理に焼却又は溶融含まず）
・中間処理後、最終処分場又は再資源化（処理に焼却又は溶融を含む）
2　受注者は、別の中間処理施設を選定する場合には、事前に監督員と協議するものとする。
第３条　受注者は、舗装版切断作業を行いながら濁水を可能な限り回収し、作業後速やかに回収した濁水を産業廃棄物の汚泥（油分を含む汚泥）として中間処理施設に運搬及び処理するものとする。
2　受注者は、汚泥の中間処理業の許可を受けている業者と産業廃棄物処分委託契約を締結しなければならないものとする。
3　受注者は、自ら運搬を行う場合を除き、汚泥の収集運搬業の許可を受けている業者と産業廃棄物収集運搬委託契約を締結しなければならないものとする。
4　受注者は、濁水の処理に関する履行について、廃棄物の処理及び清掃に関する法律において定める産業廃棄物管理票（以下「マニフェスト」という。）により管理するものとする。
第４条　受注者は、施工計画書において、濁水の回収、運搬及び処理に関する方法を定めなければならないものとする。また、中間処理業者及び収集運搬業者と第3条第2項及び第3項に基づき締結した委託契約書の写し及び許可証の写しを添付すること。
2　受注者は、工事検査時にマニフェスト原本を提示する。
第５条　濁水処理量については、舗装版の切断延長や切断厚が変わった場合を除き、原則として設計変更の対象としないものとする。
2　受注者は、舗装版切断時に濁水を生じない工法を使用する場合においては、事前に監督員と協議するものとする。
3　この特記仕様書に疑義等が生じた場合については、別途監督員と協議するものとする。

昇降機の適切な維持管理に係る特記仕様書

第１条　この特記仕様書は、昇降機設備工事（新設、増設又は更新）において、昇降機を常時適法な状態に維持できるよう必要な事項を定める。なお、この特記仕様書に記載されていない事項は、「昇降機の適切な維持管理に関する指針」（平成28年２月19日付け国土交通省住宅局建築指導課）による。
第２条　この特記仕様書における用語の定義は、次の各号による。
2　昇降機とは、本工事で施工した昇降機設備をいう。
3　発注者とは、本工事の発注者をいう。
4　受注者とは、本工事の受注者をいう。
5　製造者とは、昇降機の製造者をいう。
6　管理者とは、昇降機の引渡しを受け、施設管理を行う者をいう。
7　保守点検受注者とは、管理者からの委託により、保守・点検業務を受注した者をいう。
第３条　製造者または受注者は、次の各号に掲げる責任を果たすよう努めなければならない。
2　製造者は、製造した昇降機の部品等を、昇降機の引渡しから起算して耐用年数を勘案して適切な期間供給すること。
3　製造者は、適切な維持管理を行うことができるよう、管理者に対して維持管理に必要な情報又は機材を提供又は公開するともに、問い合わせ等に対応する体制を整備すること。
4　製造者は、保守点検受注者からの依頼に対し協力すること。
5　受注者は、製造者に対し、前各号の規定を遵守するよう要請すること。
第４条　この特記仕様書に定めのない事項については、必要に応じて発注者と受注者が協議して定める。

官公庁等打ち合わせ機関
建築：
昇降機：
施設管理者　：
電力会社　：
電話会社　：
ケーブルテレビ会社　：
消防本部　：

発注者	作成	発行	管理	照査	設計	担当	名称	縮尺	図面NO
新座市	2025/03	年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 電気設備　特記仕様書(1)	NS	E-01

1 アスベスト処理工事一般共通事項

留意事項

1 本工事は、アスベスト含有のおそれのある吹付け材、保温材又はダクトパッキン等を撤去する工事が含まれる場合に適用する。設備改修に伴う、アスベスト含有材への開口などの小規模改修工事は本仕様書に準じて行うものとする。

2 アスベスト処理を所管する行政庁の指導がある場合は、それによるものとし、監督員に報告し協議する。

3 この工事においては、図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修 公共建築改修工事標準仕様書（建築工事編）（令和４年版）（以下「改修標仕」という）及び「建築物等の解体等に係る石綿ばく露防止及び石綿飛散漏えい防止対策徹底マニュアル」（令和３年３月 厚生労働省・環境省）による。

2 アスベスト含有分析調査

分析によるアスベスト含有建材の調査 [9.1.1]

・ 行う（下表による）

材 料 名	調査方法（１材料あたりの試料数：3サンプル）
	※ 定性分析 ・定量分析
	※ 定性分析 ・定量分析
	※ 定性分析 ・定量分析
	※ 定性分析 ・定量分析

採取箇所 ※ 図示 ・

分析対象

※ アスベスト 6 種類（アモサイト、クリソタイル、クロシドライト、アクチノライト、アンソフィライト、トレモライト）

調査方法・分析方法

※ JIS A 1481 規格群（1481-1,2,3,4）「建材製品中のアスベスト含有率測定方法」に準拠する。

分析結果については、監督員に提出すること。

3 アスベスト粉じん濃度測定

アスベスト粉じん濃度測定 [9.1.1]

・ 行う（測定名称及び測定点は下表による）

測定箇所 ※ 図示 ・

適用 レベル1	適用 レベル2	適用 レベル3	測定名称	測定時期	測定場所	測定点数（各処理作業室ごと）	備考
⊙	⊙	・	測定１	処理作業前	処理作業室内	※各２点 ・各３点	
⊙	⊙	・	測定２		施工区画周辺又は敷地境界	４方向各１点	
・	・	・	測定３	処理作業中	処理作業室内	各２点	
⊙	・	・	測定４		セキュリティーゾーン入口	各１点	空気の流れを確認
⊙	・	・	測定５		負圧・除じん装置の排出口（処理作業室外の場合）	各１点	除じん装置の性能確認
⊙	⊙	・	測定６		施工区画周辺又は敷地境界	４方向各１点	
⊙	⊙	・	測定７	処理作業後（隔離シート撤去後）	処理作業室内	各２点（レベル3は１点）	
⊙	⊙	・	測定８		施工区画周辺又は敷地境界	４方向各１点	
・	・	・	測定９	処理作業後（シート撤去後１週間以降）	処理作業室内	各２点（レベル3は１点）	
・	・	・	測定１０		施工区画周辺又は敷地境界	４方向各１点	

アスベスト粉じん濃度測定方法

アスベスト粉じん濃度測定は「JIS K 3850-1:2006 空気中の繊維状粒子測定方法ー第１部：光学顕微鏡法及び走査電子顕微鏡法」の「6.2 位相差・分散顕微鏡法」による。

測定機関は、都道府県労働局に登録されている作業環境測定機関とする。

	測定 3	測定 1,2,4,6,7,8,9,10	測定 5
計数機器	位相差・分散顕微鏡		
メンブレンフィルタの直径	25 mm		47 mm
試料の吸引流量	1 l/min	5 l/min	10 l/min
試料の吸引時間	5 min	120 min	240 min
試料の透明化	アセトンートリアセチレン法又は、シュウ酸ジエチル法		
計数条件	総アスベスト繊維数 200 本又は視野数 50 視野		
計数アスベスト	直径（幅） 3μm 未満、長さ 5μm 以上、長さと直径比 3:1 以上の繊維状物質		
定量限界	50 f/l	0.5 f/l	0.3 f/l

報告書の作成（記録する項目）

ア 測定結果
イ 測定時間
ウ 測定位置（測定高さとともに図面上に記載）
エ サンプリング条件（メンブレンフィルタ直径、吸引時間、吸引空気量）
オ マウンティング方法
カ 顕微鏡視野面積、計数視野数
キ 測定時（各測定場所ごと）の天候、温度、湿度、外気の風速及び風向
ク 周辺地形や捕集時の状況を撮影した写真

4 アスベスト含有吹き付け材の撤去（レベル１）

アスベスト含有吹付け材の除去 [9.1.3]

・行う 除去方法は9.1.3による他、除去の部位・内容に応じた除去は専門工事業者の仕様とする。

除去物及び汚染物質等

処理方法

※密封処理（二重袋梱包）

隔離養生に用いたシート、使用した使い捨て保護衣、高性能真空掃除機フィルタ、粉じん機フィルタについても密封処理を行う。

・セメント固化

処理を行う吹付けアスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

5 アスベスト含有保温材等の撤去（レベル２）

アスベスト含有保温材の除去 [9.1.4]

・行う

作業上の隔離

・行う

・行わない

処理を行う保温材等アスベストの仕様

材 料 名	厚さ（mm）	処 理 を 行 う 範 囲
		※ 図示 ・

6 アスベスト含有成形板類の撤去（レベル３）

1 アスベスト含有成形板の除去 [9.1.5]

・行う

処理を行うアスベスト成形板の仕様等

材 料 名（製品名）	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・		※ 図示 ・
・		※ 図示 ・
		※ 図示 ・
		※ 図示 ・
		※ 図示 ・

2 非石綿部での切断による除去

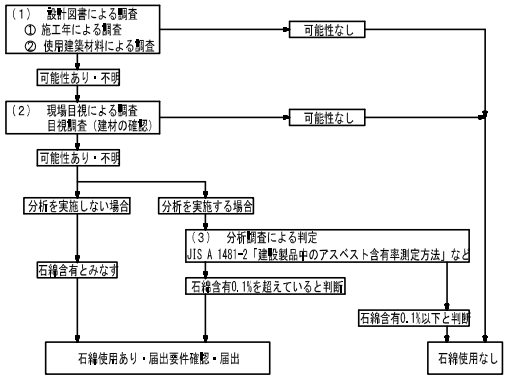
・行う

処理を行うアスベスト含有物の仕様等

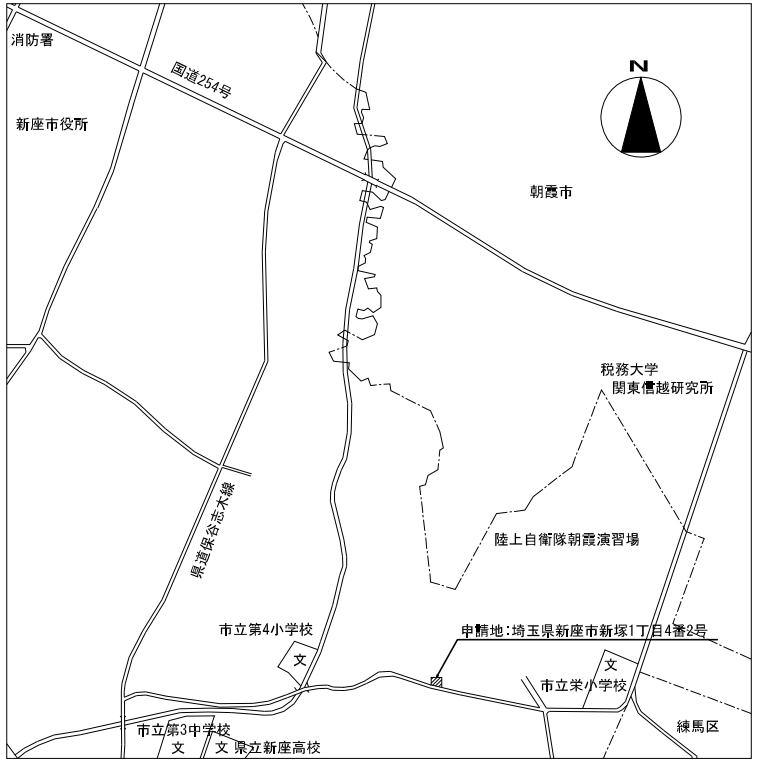
材 料 名	含有するアスベストの種類	処 理 を 行 う 範 囲
・設備機器ダクト接合部（石綿含有パッキン組込）		※ 図示 ⊙撤去範囲すべて
・石綿含有保温材付配管		※ 図示 ⊙撤去範囲すべて
・石綿含有配管フランジパッキン		※ 図示 ⊙撤去範囲すべて
		※ 図示 ・撤去範囲すべて

※なお、石綿含有保温材付配管については、飛散のおそれを考慮し、一部レベル2の対応を図るものとする。

＜参考＞石綿使用有無の事前調査フロー



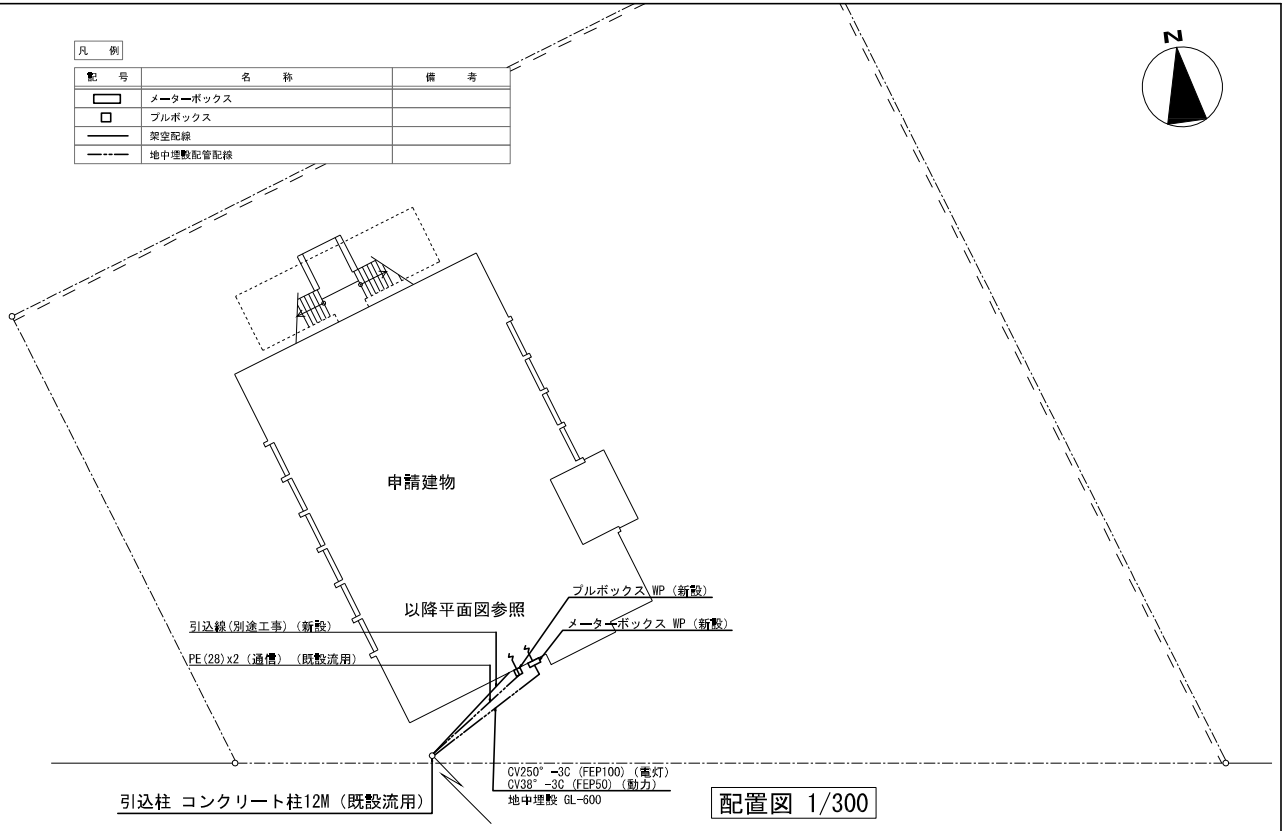
発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行 年 月 日					電気設備 特記仕様書(2) 縮尺 NS	E-02



案　内　図

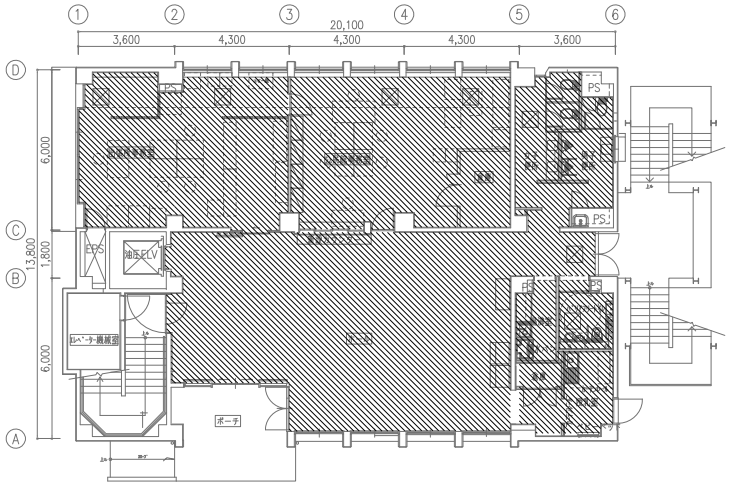
凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	メーターボックス	
	プルボックス	
	架空配線	
	地中埋設配管配線	

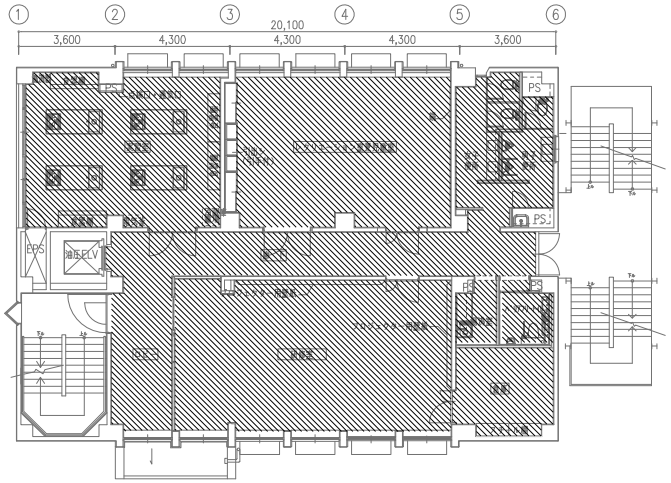


配置図 1/300

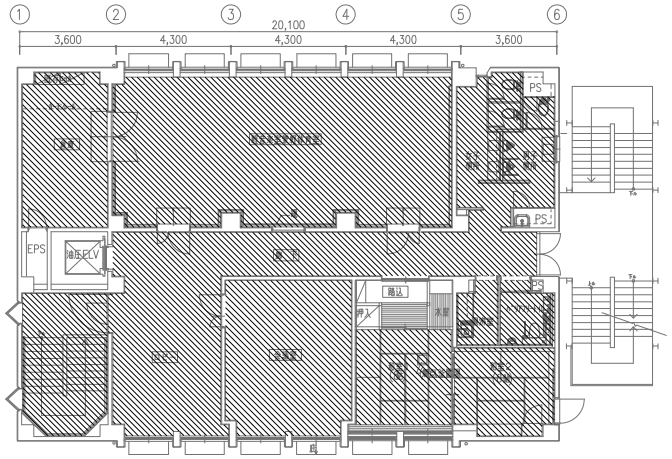
注記
1. ▨ エリアにある配線は基本更新するも、
再利用可能な場所は監督員と協議の上とする。



1階平面図 1/200

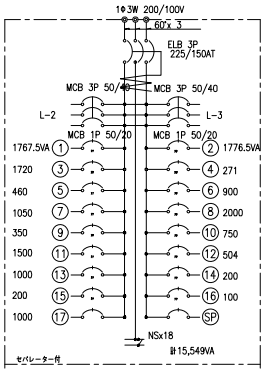


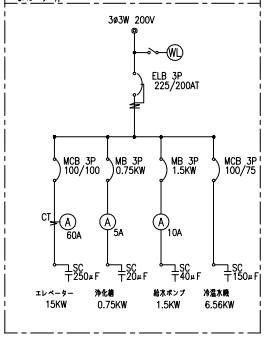
2階平面図 1/200



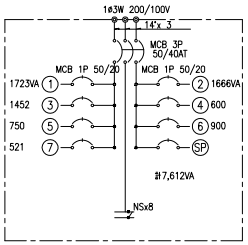
3階平面図 1/200

発注者				作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市				発行　年　月　日					配置図・案内図　縮尺 1/300	E-03

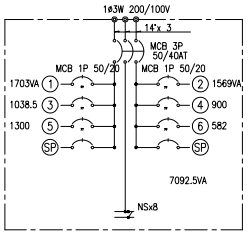




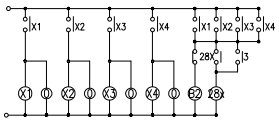
L-1
(撤去)



L-2
(盤内撤去)

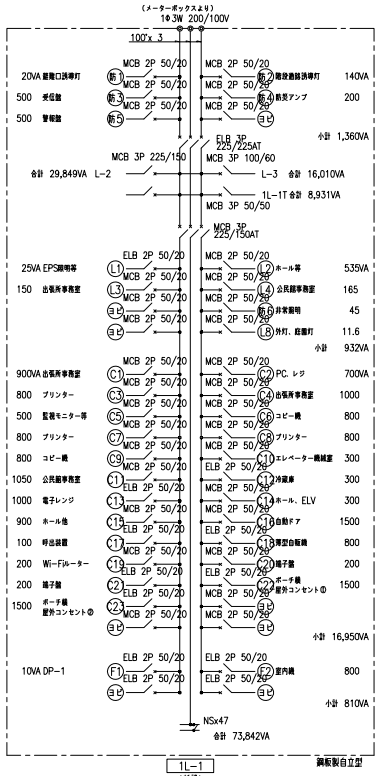


L-3
(盤内撤去)

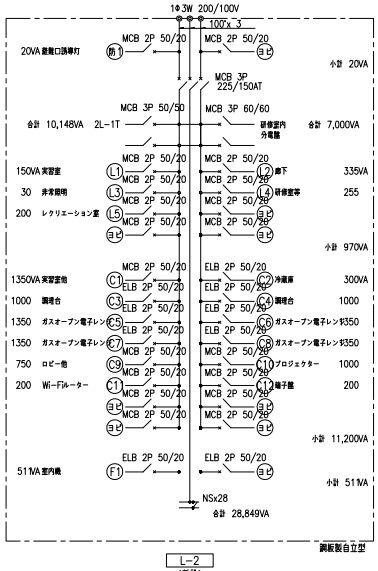


警報盤
(撤去)

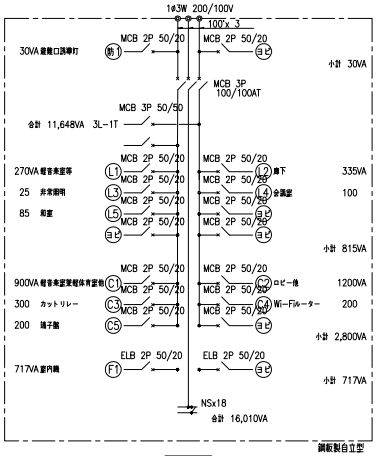
メーターボックス
(撤去)
防水型



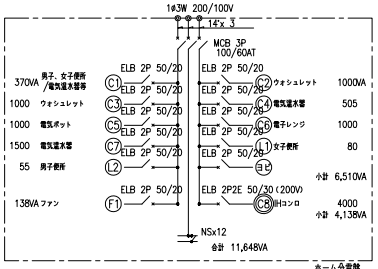
1L-1
(新設)



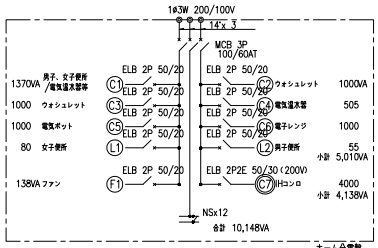
L-2
(新設)



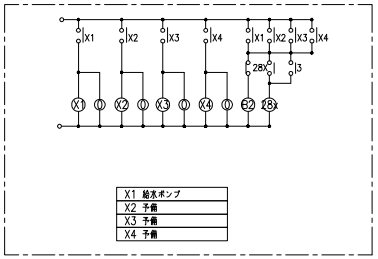
L-3
(新設)



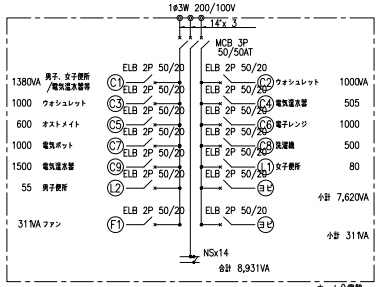
3L-1T パナソニック BQE35163R(相当品)
(新設)



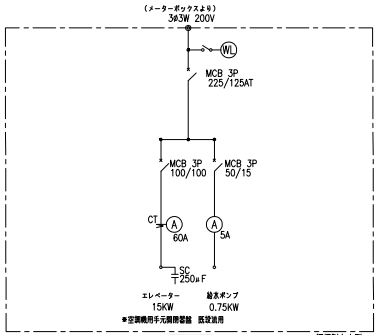
2L-1T パナソニック BQE35163R(相当品)
(新設)



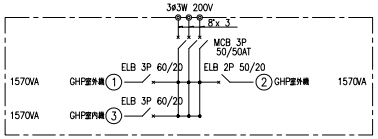
警報盤
(新設)



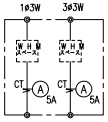
1L-1T パナソニック BQE35163R(相当品)
(新設)



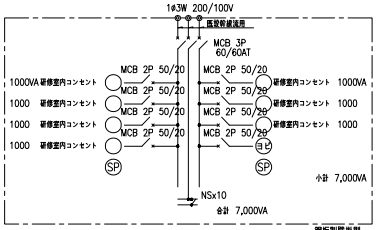
1P-1
(新設)



手元開閉器盤
(既設)
防水型



メーターボックス
(新設)
防水型



研修室内分電盤
(既設)

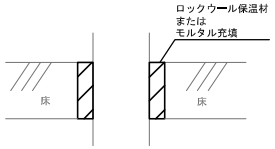
発注者 新座市			作成 2025/03		管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事		図面NO
			発行 年 月 日						盤結線図	縮尺 NS	E-04

凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	動力制御盤	
W M	引込開閉器盤	
⊠	プルボックス	WPは防水型を示す
⏚	接地極	
▨	防火区画貫通処理	

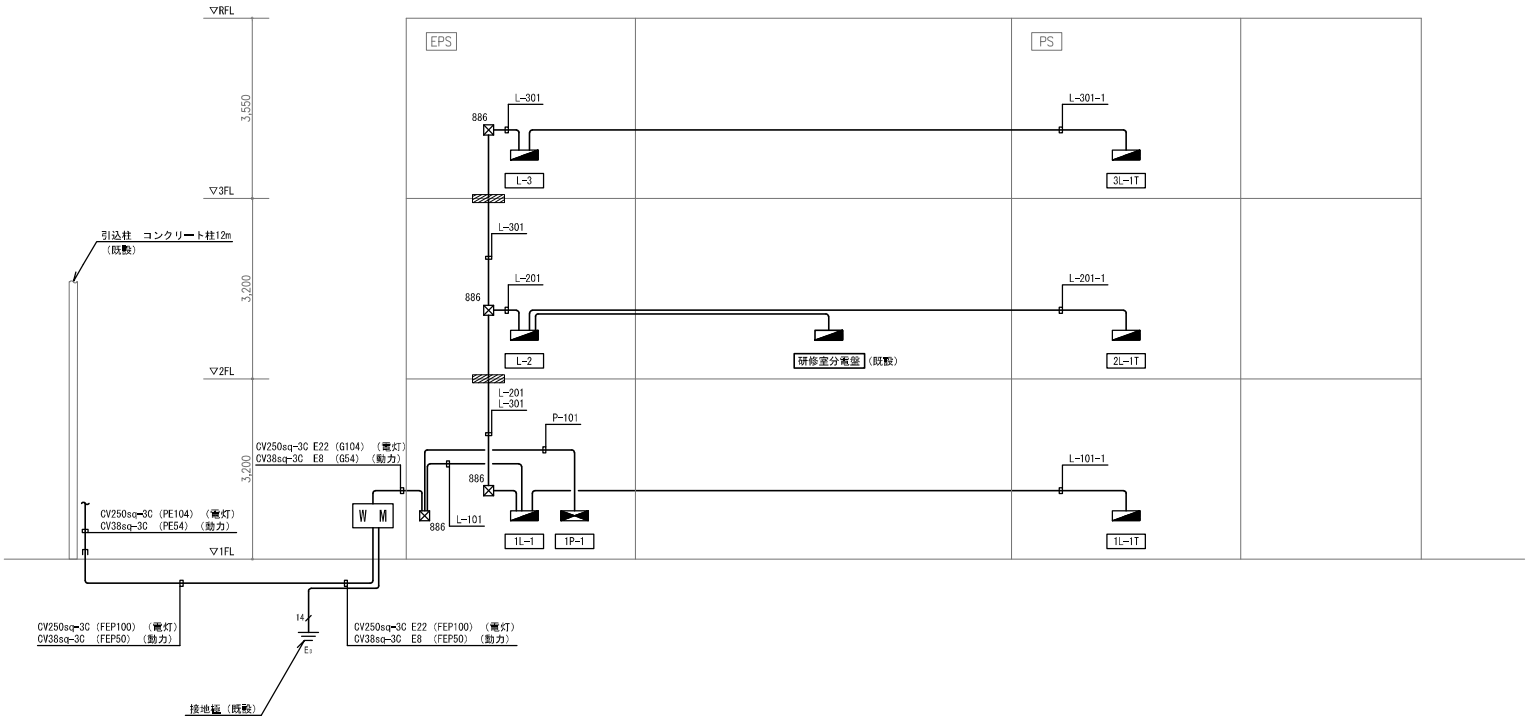
（注記）

1. 防火区画貫通部は、国土交通大臣製定工法にて、防火区画貫通処理を行うこと。
2. 防火区画を貫通する配線は、金属管にて保護すること。

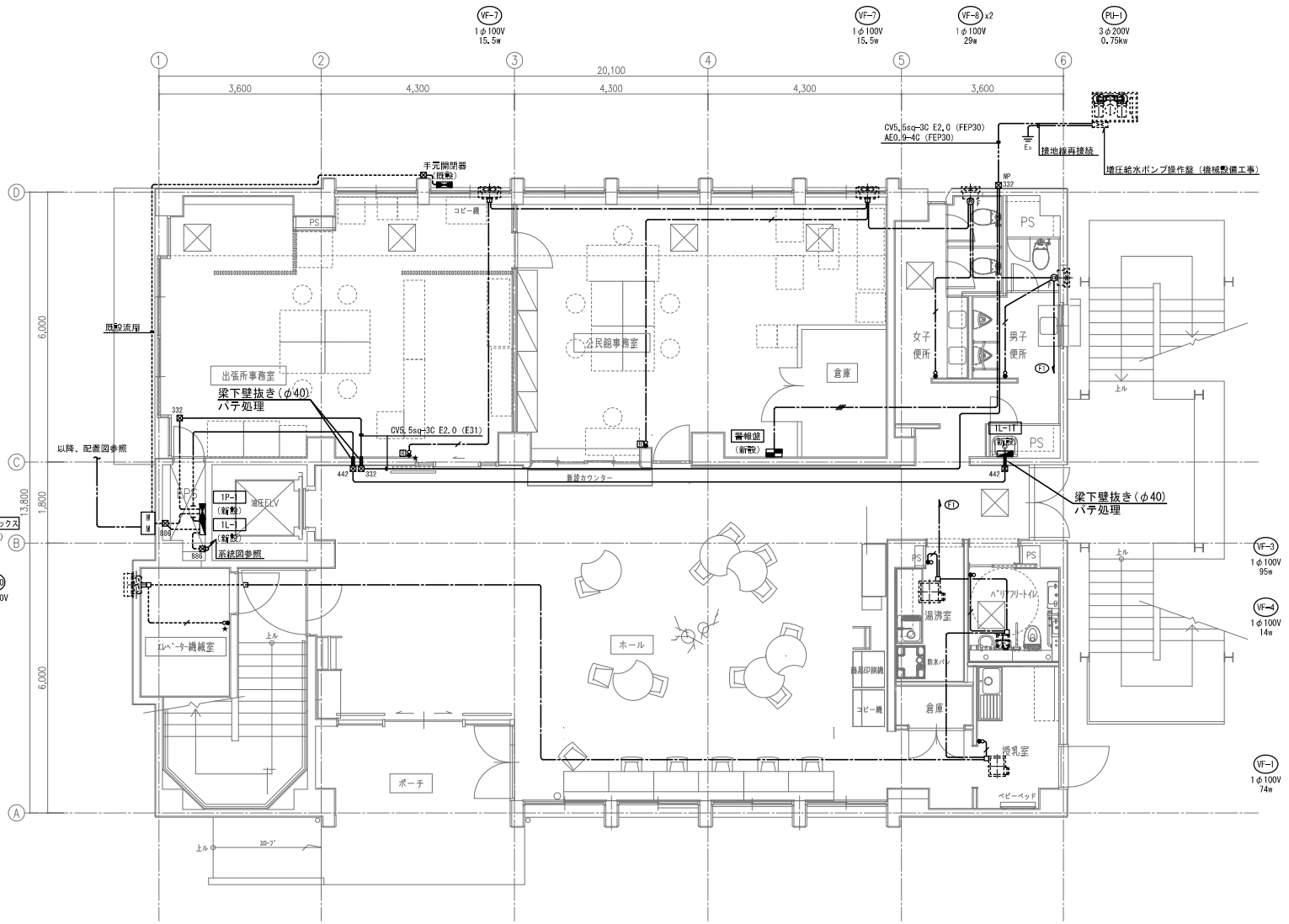


幹線リスト

幹線番号	幹線サイズ	接地線サイズ	配管サイズ
L-101	CV250sq-3C	E22	G104
L-101-1	CV22sq-3C	E5.5	E39
L-201	CV100sq-3C	E8	E75
L-201-1	CV22sq-3C	E5.5	E39
L-301	CV38sq-3C	E5.5	E51
L-301-1	CV22sq-3C	E5.5	E39
P-101	CV38sq-3C	E8	E51



発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行　年　月　日					幹線・動力設備　系統図　縮尺 NS	E-05

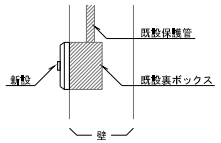


凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	動力制御盤	
	番報盤	
	制御盤	
W M	メーターボックス（屋外）	
F	ファン用コンセント 125V2P15A,E付x1（抜止）	壁換気扇は立下げ又は既存
	24時間換気用スイッチ（機械設備支給）	パイロットランプ付
	空調用リモコンスイッチ（機械設備支給）	
	ジャンクションボックス	
	プルボックス	
	ハンドホール	既設
	接地極	既設
	立上げ、立下げ、素通し	
	ケーブルころがし配線	
	天井隠ぺい配管配線	
	露出配管配線	
	地中埋設配管配線	

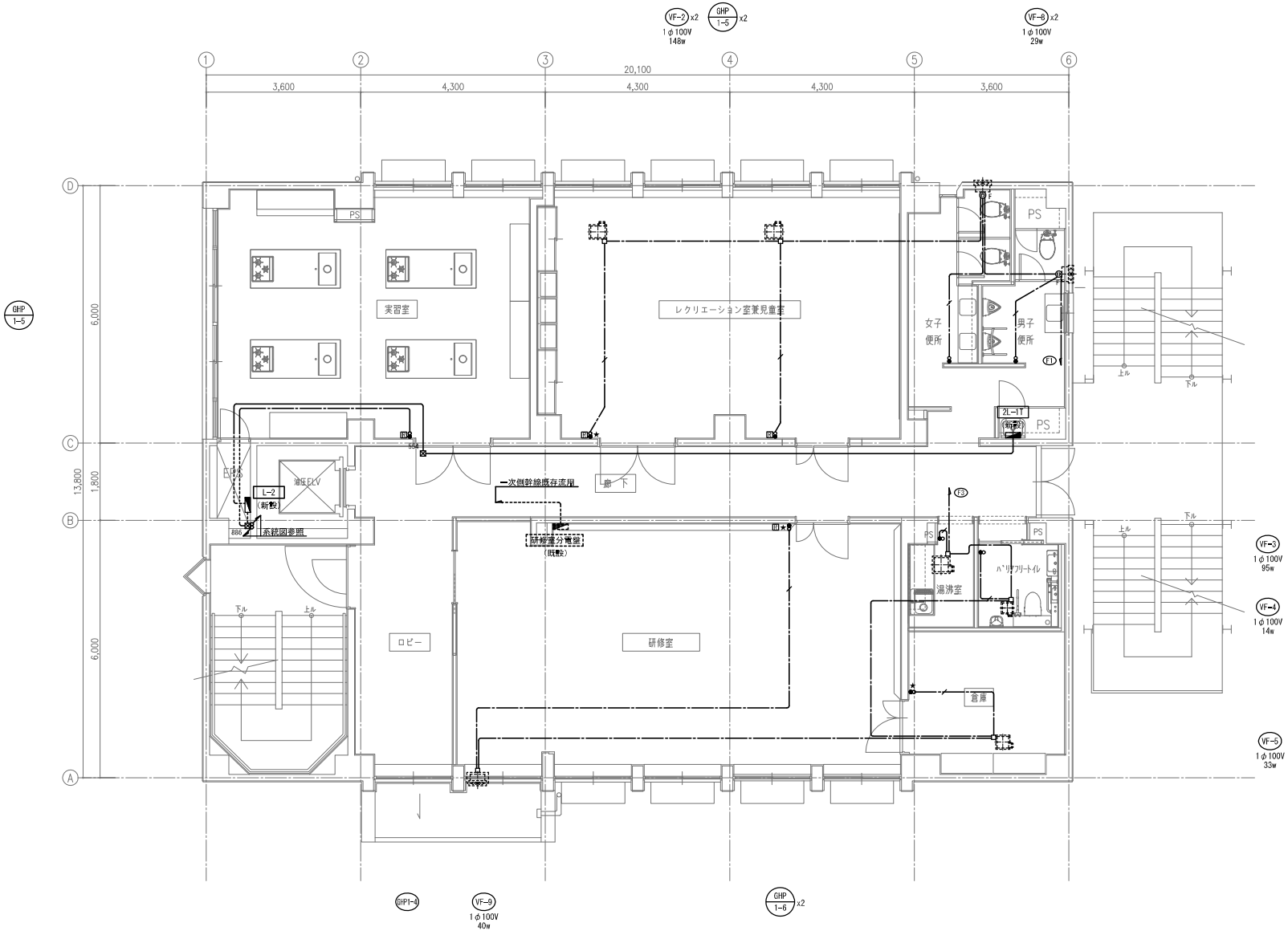
（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - VVF2.0-3C　保護管(PF16)
   - VVF2.0-2C　保護管(PF16)
   - VVF2.0-2C　(MM1A)
   - AE0.9-4C　(PF16)
2. 幹線サイズは、幹線系統図参照とする。
3. 特型なきプルボックスサイズは下記とする。
   - 332 ： 300×300×200
   - 442 ： 400×400×300
   - 554 ： 500×500×400
   - 886 ： 800×800×600
   - （WPは、防水型を示す。）
4. 動力設備にて使用する換気用スイッチは、電灯設備のスイッチボックスを流用すること。
5. 図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



6. 手元開閉器以降2次側の空調室外機、室内機への配管配線は、1階ロビー・2階研修室が別途工事、それ以外が本工事とする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-06
						幹線・動力設備図　1階平面図　縮尺 1/100	

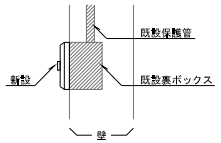


凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	動力制御盤	
	警報盤	
	制御盤	
W M	メーターボックス（屋外）	
F	ファン用コンセント 125V2P15A,E付x1（抜止）	壁換気扇は立下げ又は既存
	24時間換気用スイッチ（機械設備支給）	パイロットランプ付
	空調用リモコンスイッチ（機械設備支給）	
	ジャンクションボックス	
	プルボックス	
	ハンドホール	既設
	接地極	既設
	立上げ、立下げ、素通し	
	ケーブルころがし配線	
	天井隠ぺい配管配線	
	露出配管配線	
	地中埋設配管配線	

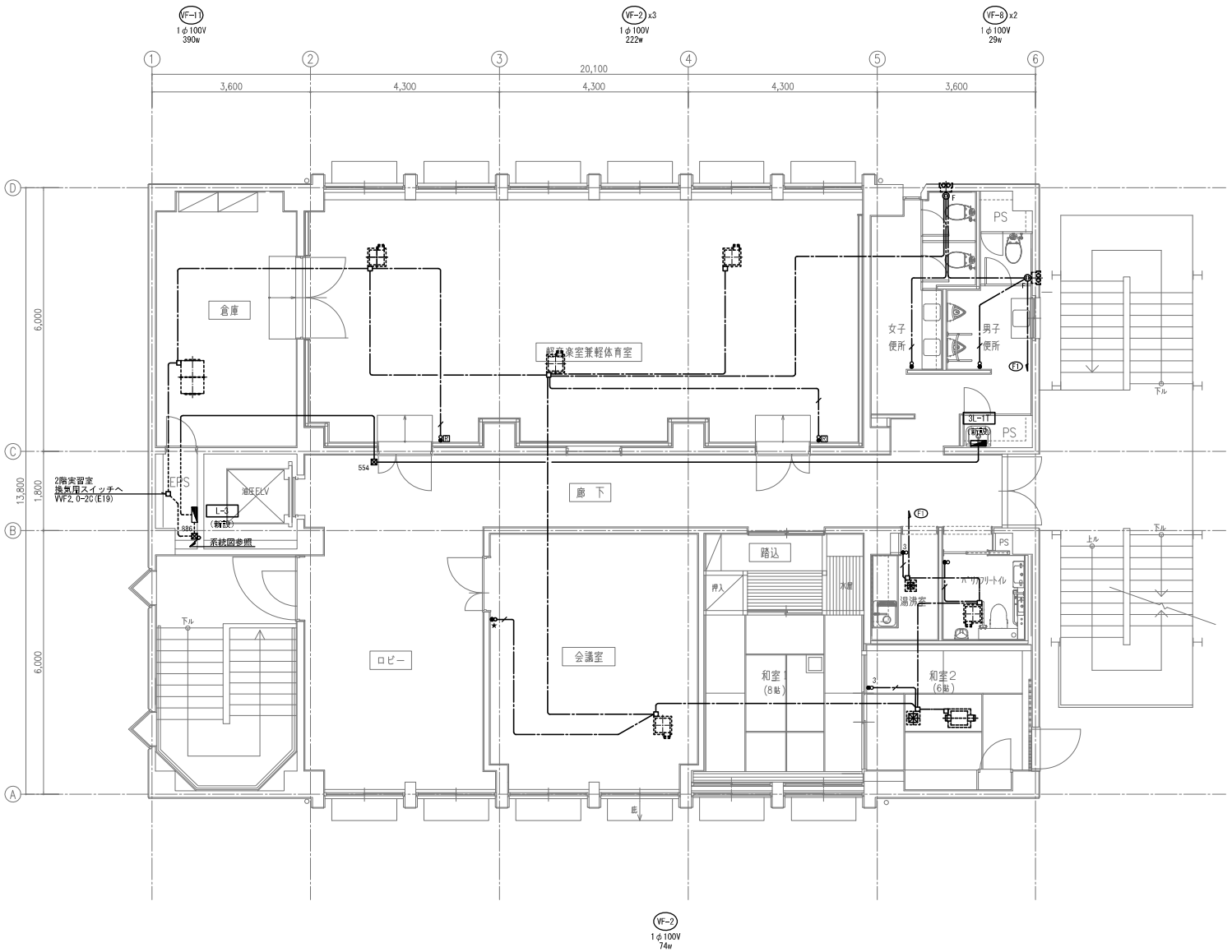
（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - VVF2.0-3C　保護管(PF16)
   - VVF2.0-2C　保護管(PF16)
   - VVF2.0-2C　(MM1A)
   - AE0.9-4C　(PF16)
2. 幹線サイズは、幹線系統図参照とする。
3. 特型なきプルボックスサイズは下記とする。
   - 332 ： 300×300×200
   - 442 ： 400×400×300
   - 554 ： 500×500×400
   - 886 ： 800×800×600
   - （WPは、防水型を示す。）
4. 動力設備にて使用する換気用スイッチは、電灯設備のスイッチボックスを流用すること。
5. 図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



6. 手元開閉器以降2次側の空調室外機、室内機への配管配線は、1階ロビー・2階研修室が別途工事、それ以外が本工事とする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-07
						幹線・動力設備　2階平面図　縮尺 1/100	



凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	動力制御盤	
	警報盤	
	制御盤	
W M	メーターボックス（壁外）	
F	ファン用コンセント 125V2P15A,E付x1（抜止）	壁換気扇は立下げ又は既存
	24時間換気用スイッチ（機械設備支給）	パイロットランプ付
	空調用リモコンスイッチ（機械設備支給）	
	ジャンクションボックス	
	プルボックス	
	ハンドホール	既設
	接地極	既設
	立上げ、立下げ、素通し	
	ケーブルころがし配線	
	天井隠ぺい配管配線	
	露出配管配線	
	地中埋設配管配線	

（注記）

1.特記なき配管配線は下記とする。
- VVF2.0-3C　厚鋼管(PF16)
- VVF2.0-2C　厚鋼管(PF16)
- VVF2.0-2C　(MM1A)
- AE0.9-4C　(PF16)

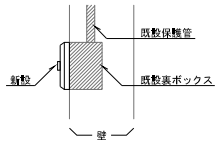
2.幹線サイズは、幹線系統図参照とする。

3.特記なきプルボックスサイズは下記とする。
- 332 ： 300×300×200
- 442 ： 400×400×300
- 554 ： 500×500×400
- 886 ： 800×800×600

（WPは、防水型を示す。）

4.動力設備にて使用する換気用スイッチは、
電灯設備のスイッチボックスを流用すること。

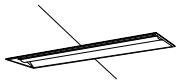
5.図中、★は既設裏ボックス及び、厚鋼管を流用すること。



6.手元開閉器以降2次側の空調室外機、室内機への配管配線は、
1階ロビー・2階研修室が別途工事、それ以外が本工事とする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行 年 月 日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-08
						幹線・動力設備 3階平面図　縮尺 1/100	

A　ＩＤシリーズ埋込型40形　下面開放型　W300　単体



一般タイプ、4000ｌｍタイプ
消費電力25W、定格出力型、電圧100～242V
本体：亜鉛鋼板
反射板：鋼板（高反射白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　XLX449VENLE9

B　ＩＤシリーズ非常灯　40形　下面開放　W300　リモコン自己点検機能付

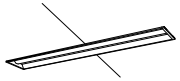
適合率：0.88　K0173537

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m
単体配置	A1	5.3	5.7	5.8	6.0	4.3
	B1	5.7	5.9	6.1	6.3	5.5
	B*1	4.6	4.8	4.9	4.9	3.9
直線配置	A2	12.4	13.3	13.8	14.9	16.3
	B2	12.0	12.9	13.5	14.4	15.5
四角配置	A4	11.1	11.8	12.2	12.9	14.6
	B4	10.4	11.2	11.7	12.7	14.5

非常灯タイプ、4000ｌｍ（FLR40形蛍光ランプ×2灯器具相当）
常時：非常用ライトバー点灯、非常時：非常灯本体組込LED（一般出力型）点灯
電圧：100～242V対応、蓄電池：ニッケル水素電池
リニューアル専用、非常灯評定番号：LALE－027
非常用LEDレンズ：ガラス、常用ライトバー：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命（非常用蛍光管用ライトバー）40000時間、点検スイッチ付
自己点検スイッチ付、充電モニタ（緑）付、リモコン：FSK90910K（別売）

パナソニック　XLG443VGNLE9

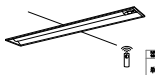
C　ＩＤシリーズ埋込型40形　下面開放型　W190



リニューアル専用、一般タイプ、6900ｌｍタイプ
消費電力43．1W、定格出力型、電圧100～242V
本体：亜鉛鋼板
反射板：鋼板（高反射白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　XLX469RENLE9

D　ＩＤシリーズ非常灯　40形　下面開放　W190　リモコン自己点検機能付



適合率：0.88　K0173521

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m
単体配置	A1	5.3	5.7	5.8	6.1	4.4
	B1	5.6	6.0	6.1	6.2	5.4
	B*1	4.6	4.9	5.0	5.1	4.1
直線配置	A2	12.1	13.1	13.6	14.8	16.7
	B2	11.7	12.7	13.3	14.1	15.8
四角配置	A4	11.2	11.8	12.2	13.0	14.6
	B4	10.2	11.2	11.7	12.8	14.5

非常灯タイプ、6900ｌｍ（Hf32形蛍光管出力×2灯器具相当）
常時：非常用ライトバー点灯、非常時：非常灯本体組込LED（一般出力型）点灯
電圧：100～242V対応、蓄電池：ニッケル水素電池
リニューアル専用、非常灯評定番号：LALE－027
非常用LEDレンズ：ガラス、常用ライトバー：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命（非常用蛍光管用ライトバー）40000時間、点検スイッチ付
自己点検スイッチ付、充電モニタ（緑）付、リモコン：FSK90910K（別売）

パナソニック　XLG463RGNLE9

E　ベースライト　ｓＢシリーズ高光束タイプ

LED内蔵、電源ユニット内蔵、一般光色タイプ
100V配線ダクト取付型、L1200タイプ
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
4000K、Ra83
器具光束4410ｌｍ、消費電力30．6W、電圧：100V
本体：アルミ（ブラック）
カバー：ポリカーボネート（乳白）

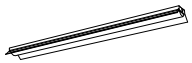
パナソニック　NNN56061LE1

F　ＩＤシリーズ直付型20形　Dスタイル　W230

一般タイプ、1600ｌｍタイプ
消費電力11．6W、定格出力型、電圧100～242V
本体：鋼板（白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83
電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　XLX210DENCLE9

G　ＩＤシリーズ直付型40形　反射笠付型



一般タイプ、2000ｌｍタイプ
消費電力13．1W、定格出力型、電圧100～242V
本体：鋼板（白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83
電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　直付XLX410KENPLE9

H1　一体型階段灯　ワイドタイプ40形

ひとセンサON/OFF30分、Hf32形器具1灯相当
非常時本体組込LED点灯、非常灯評定番号：LALE－015
本体：鋼板（白色塗装）、レンズ：ガラス
常用光ユニット（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
電圧：100～242V対応、蓄電池：ニッケル水素電池
常用光ユニット：光源寿命40000時間（光束維持率85%）
自己点検機能付、リモコン：FSK90910K（別売）

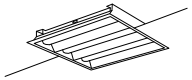
パナソニック　NNCF43235LE9_WALL

H2　一体型階段灯　ワイドタイプ20形

ひとセンサON/OFF30分、Hf16形器具1灯相当
非常時本体組込LED点灯、非常灯評定番号：LALE－015
本体：鋼板（白色塗装）、レンズ：ガラス
常用光ユニット（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
電圧：100～242V対応、蓄電池：ニッケル水素電池
常用光ユニット：光源寿命40000時間（光束維持率85%）
自己点検機能付、リモコン：FSK90910K（別売）

パナソニック　NNCF23215LE9_WALL

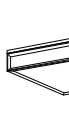
J　LEDスクエアベースライト　FHP32形×3灯相当タイプ　埋込下面開放タイプ



D450、調光可能タイプ（約5～100%）
定格出力型、消費電力46W、電圧100～242V
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
本体：鋼板（高反射白色熱保塗装）
点灯ユニット（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
昼白色（5000K）～電球色（2700K）

パナソニック　XL373PEXCDK9

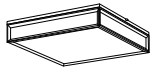
K　LEDウォールライト　20形



LED内蔵、電源ユニット内蔵
防雨型・防雨型
5000K、Ra83、光源寿命40000時間（光束維持率85%）
器具光束990ｌｍ、消費電力10W、電圧100～242V
本体：ステンレス、カバー：ポリカーボネート（乳白）
天井面付型・壁面付型、保護等級：IP23

パナソニック　NNFW21800KLE9

M　シーリングライト



昼光色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83
器具光束3800ｌｍ、消費電力32W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、回転金具方式、カチットF
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
下面パネル：アクリル（乳白つや消し）
側面強化粗面張り、本製（白木）
リモコン：（100%～5%）調光、専用リモコン送信器同梱

パナソニック　LGC35824

L　シーリングライト

昼光色（6500K）、Ra83／電球色（2700K）、Ra83
器具光束4610ｌｍ、消費電力37W、電圧100V
LED内蔵、電源ユニット内蔵、回転金具方式、カチットF
光源寿命40000時間（光束維持率70%）
下面パネル：アクリル（乳白つや消し）
側面強化粗面張り、本製（白木）
リモコン：（100%～5%）調光、専用リモコン送信器同梱

パナソニック　LGC45824

R　LEDブラケット　40形電球１灯器具相当

電球色（2700K）、高演色Ra90
器具光束3001ｌｍ、消費電力5W、電圧100V
壁面付型、ツマミネジ方式
強化粗面張り
本製（白木）
W=145　H=250　出し118

パナソニック　LGB87076K

S　廊下直付型キッチンライト

昼白色（5000K）、高演色Ra83
器具光束981ｌｍ、消費電力12W
拡散タイプ、コンセント付
カバー：プラスチック（乳白）
スイッチ付、両面化粧タイプ

パナソニック　LGB52096LE1

T　LED非常灯専用型リモコン自己点検機能付

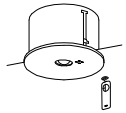
適合率：0.92　K0143780

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m
単体配置	A1	4.2	4.6	4.7	4.9	3.3
直線配置	A2	9.3	10.2	10.8	11.9	12.9
四角配置	A4	7.4	8.2	8.7	9.6	11.7

直付低天井用（～3ｍ）、30分継タイプ
LED内蔵、非常時・非常灯用LED点灯／常時消灯
非常灯評定番号：LALE－004
レンズ：ガラス、カバー：鋼板（クールホワイトつや消し仕上）
電圧：100～242V、蓄電池：ニッケル水素電池
点検スイッチ付、自己点検スイッチ付
充電モニタ（緑）付、リモコン：FSK90910K（別売）

パナソニック　NNFB91005C

U　LED非常灯専用型リモコン自己点検機能付　リニューアル用



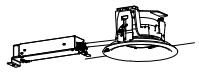
適合率：0.92　K0143780

器具取付高さ		2.1m	2.4m	2.6m	3.0m	4.0m
単体配置	A1	4.2	4.6	4.7	4.9	3.3
直線配置	A2	9.3	10.2	10.8	11.9	12.9
四角配置	A4	7.4	8.2	8.7	9.6	11.7

φ150低天井用（～3ｍ）、30分継タイプ
LED内蔵、非常時・非常灯用LED点灯／常時消灯
非常灯評定番号：LALE－004
レンズ：ガラス、カバー：鋼板（クールホワイトつや消し仕上）
電圧：100～242V、蓄電池：ニッケル水素電池
点検スイッチ付、自己点検スイッチ付
充電モニタ（緑）付、リモコン：FSK90910K（別売）

パナソニック　NNFB91615C

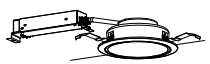
V　軒下用ダウンライト　60形



LED内蔵<ワンコア（ひと筋）タイプ>、電源ユニット内蔵、軒下用（防雨型）
5000K、Ra85、拡散タイプ、光源感光色15度
器具光束1575ｌｍ、消費電力14．2W、電圧100～242V
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
反射板（上部）：プラスチック（ホワイト）
枠：鋼板（ホワイトつや消し仕上）
パネル：アクリル（透明）、埋込穴：φ150

パナソニック　XNW0663WNLE9

W　ダウンライト　100形



LED内蔵<ワンコア（ひと筋）タイプ>、電源ユニット内蔵、一般光色タイプ
5000K、Ra85、拡散タイプ
光源感光色15度、光源寿命40000時間（光束維持率85%）
器具光束：1045ｌｍ、消費電力：7W、電圧：100－242V
反射板（上部）：プラスチック（ホワイト）
反射板（下部）：鋼板（ホワイトつや消し仕上）
枠：鋼板（ホワイトつや消し仕上）、埋込穴：φ150

パナソニック　XND1069WNLE9

X　ＩＤシリーズ直付型40形　Dスタイル　W150

一般タイプ、2000ｌｍタイプ
消費電力13．1W、定格出力型、電圧100～242V
本体：鋼板（白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83
電源装置はライトバー側に内蔵

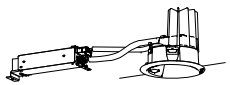
パナソニック　XLX410AENPLE9

Y　ＩＤシリーズ直付型20形　Dスタイル　W150

一般タイプ、800ｌｍタイプ
消費電力6W、定格出力型、電圧100～242V
本体：鋼板（白色熱保建装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83
電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　XLX200AENCLE9

Z　ひとセンサ付ダウンライト　100形



LED内蔵<ワンコア（ひと筋）タイプ>、電源ユニット内蔵、一般光色タイプ
ひと（熱線）センサ付、5000K、Ra85、拡散タイプ
器具光束：1000ｌｍ、消費電力：7．1W、電圧：100－242V
光源寿命：40000時間（光束維持率85%）
反射板（上部）：プラスチック（ホワイト）
枠・反射板（下部）：アルミダイカスト（ホワイトつや消し仕上）
埋込穴：φ100

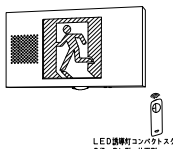
パナソニック　XNS1030WNKLE9

a　LED　B級・BL形　避難口誘導灯片面型

LED誘導灯コンパクトスクエア
B級・BL形　片面型
壁・天井直付型
一般型（20分間）
ニッケル水素蓄電池
リモコン自己点検機能付
型式認定番号：1AM111-3209

パナソニック　FA20312CLE1+FK20300+FK21747C

a'　LED　B級・BL形　誘導音付点滅形避難口誘導灯片面型



LED誘導灯コンパクトスクエア
B級・BL形　片面型
壁・天井直付・吊下型、電池内蔵型
一般型（20分間）
ニッケル水素蓄電池
リモコン自己点検機能付
型式認定番号：1AM111-3546

パナソニック　FA20337CLE1+FK20000

b　LED　C級　通路誘導灯両面型

LED誘導灯コンパクトスクエア
C級　両面型
壁・天井直付型
一般型（20分間）
ニッケル水素蓄電池
リモコン自己点検機能付
型式認定番号：1AS221-3208

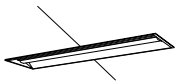
パナソニック　FA10322CLE1+FK10316+FK10317+FK11727C

c　LED　B級・BL形　避難口誘導灯両面型

LED誘導灯コンパクトスクエア
B級・BL形　両面型
天井埋込型
一般型（20分間）
ニッケル水素蓄電池
リモコン自己点検機能付
型式認定番号：1AM221-3646

パナソニック　FA20362CLE1+FK20376

Aa　ＩＤシリーズ埋込型40形　下面開放型　W300　単体



一般タイプ、4000ｌｍタイプ
消費電力25W、定格出力型、電圧100～242V
約10～100%連続調光型
本体：亜鉛鋼板
反射板：鋼板（高反射白色熱保塗装）
ライトバー（カバー）：ポリカーボネート（乳白）
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
昼白色（5000K）、Ra83、電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　XLX449VENLA9

ZZ　ＩＤシリーズ直付型20形　Ｉスタイル　防湿型・防雨型

一般タイプ、800ｌｍタイプ
消費電力6W、定格出力型、電圧100～242V
本体：ステンレス（高反射白色熱保塗装）
防湿型・防雨型ライトバー：ポリカーボネート（乳白）＋アクリルコーティング
光源寿命40000時間（光束維持率85%）
ＩＰ23防湿型、昼白色（5000K）、Ra83
電源装置はライトバー側に内蔵

パナソニック　直付XLW203NENZLE9

Kz　Ｂｒｏａｄ　Ｗａｓｈｅｒ　ローポールライト

LED内蔵、電源ユニット内蔵、防雨型、全周配光タイプ
白色、4000K、Ra83、光束維持時間40000時間（光束維持率85%）
光束445ｌｍ、消費電力5．6W、電圧100V
本体：アルミダイカスト（ミディアムグレータメタリック）
ポール：ステンレス（ミディアムグレータメタリック）
グローブ：アクリル（透明）
ポール径：φ100、地上高：860、保護等級：IP23

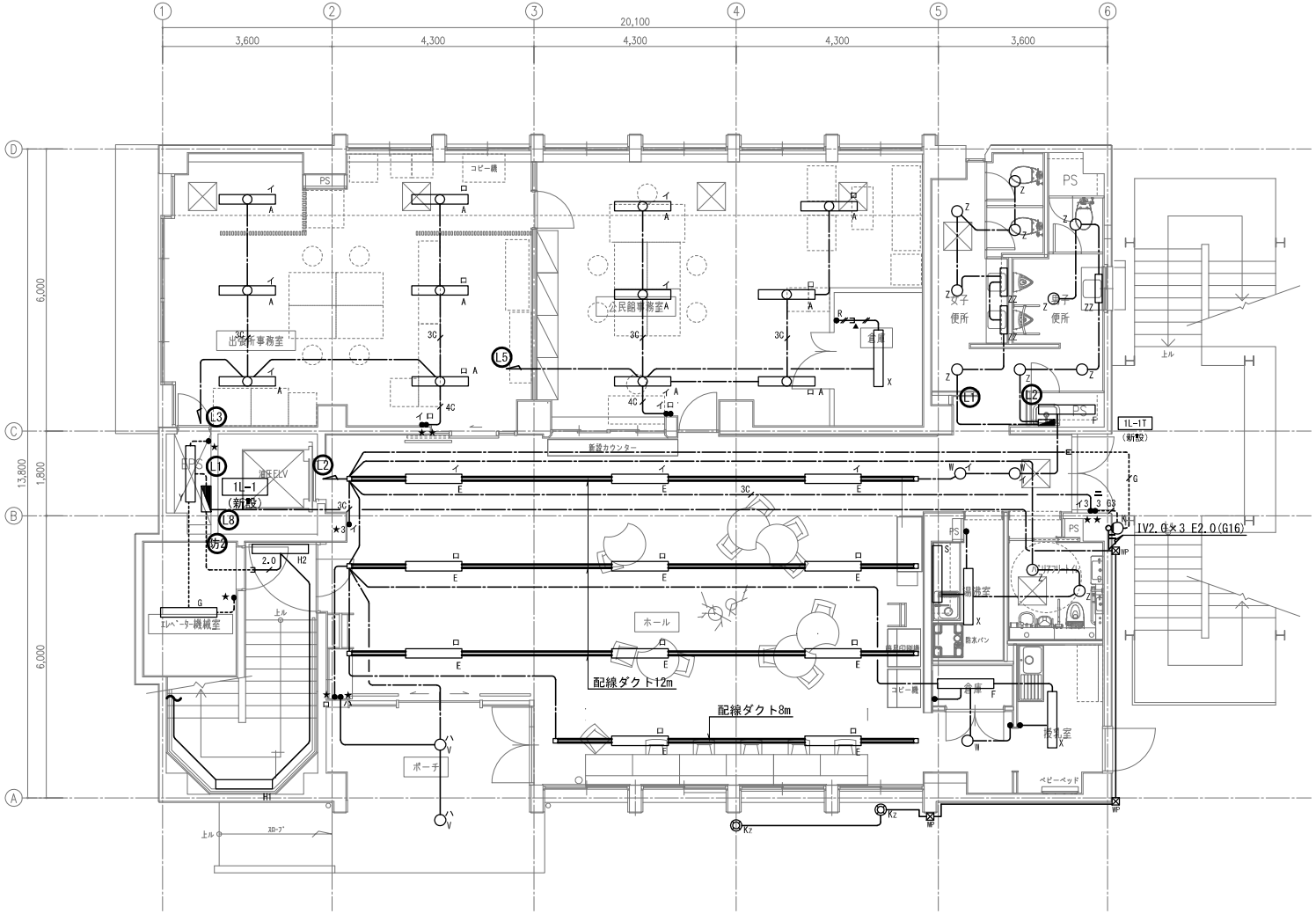
パナソニック　YYY82582LE1

b'　LED　B級・BL形　点滅型避難口誘導灯片面型

LED誘導灯コンパクトスクエア
B級・BL形　片面型
壁・天井直付・吊下型、電池内蔵型
一般型（20分間）
ニッケル水素蓄電池
リモコン自己点検機能付
型式認定番号：1AM111-3534

パナソニック　FA20331CLE1+FK20000

発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
		発行　年　月　日						照明器具姿図 / 縮尺 NS	E-09

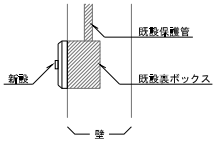


凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	ダウンライト	Z；ひとセンサ付き
	ブラケット（壁付）	
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	ベースライト照明	
	スクエア型照明	
	庭園灯（ローボールタイプ）	
	タンブラスイッチ	
R	露出型タンブラスイッチ	
3	3路スイッチ	
4	4路スイッチ	
	ジャンクションボックス	
	立上げ、立下げ	
	配線ダクト	2P 15A 125V
	ケーブルころがし配線	
	いんぺい配管配線	
	露出配管配線	

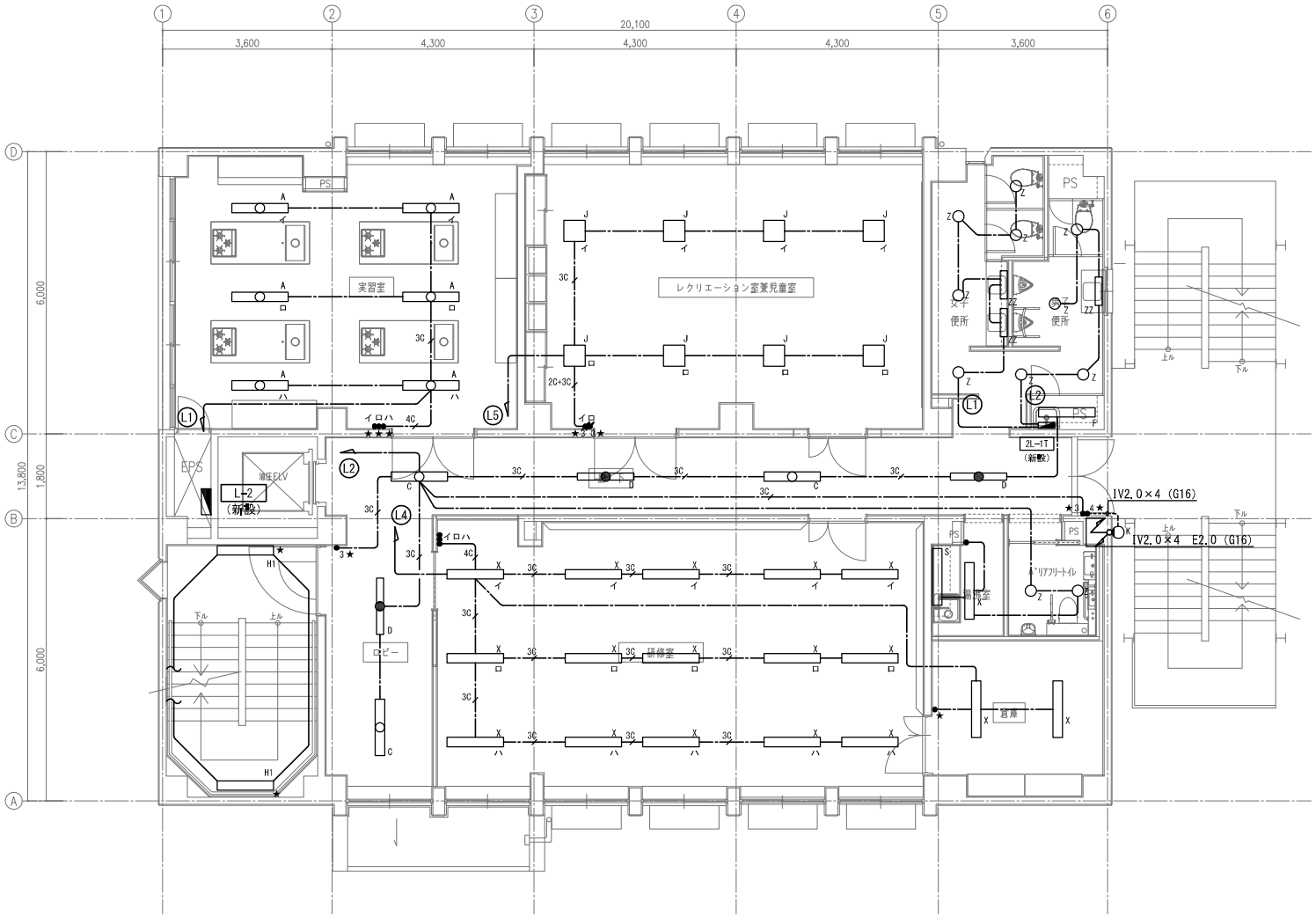
（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - VVF2.0-2C　保護管（PF22）
   - 3C　VVF2.0-3C　MM1A）
   - 4C　VVF2.0-3C　保護管（PF22）
   - 2C+3C　VVF2.0-4C　保護管（PF22）
   - 3C+4C　VVF2.0-2C+VVF2.0-3C　保護管（PF28）
   - IV2.0×2　(E19)
   - G　IV2.0×2　(G16)
   - 2.0　IV2.0×2　(PF16)
   - G3　IV2.0×2　E2.0　(G16)
2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
3. 特記なきプルボックスサイズは下記とする。
   ⊠　：200×200×200
   （WPは、防水型を示す。）
4. 図中、★は既設表ボックス及び、保護管を流用すること。



5. ○Z はひと付きセンサーライトとする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 電灯設備　1階平面図	E-10 縮尺 1/100

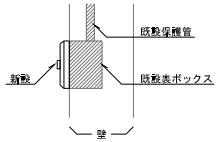


凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	ダウンライト	Z：ひとセンサ付き
	ブラケット（壁付）	
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	ベースライト照明	
	スクエア型照明	
	タンブラスイッチ	
R	露出型タンブラスイッチ	
3	3路スイッチ	
3	3路スイッチ(調光付き)	
4	4路スイッチ	
	ジャンクションボックス	
	立上げ、立下げ	
	配線ダクト	2P 15A 125V
	ケーブルころがし配線	
	いんぺい配管配線	
	露出配管配線	

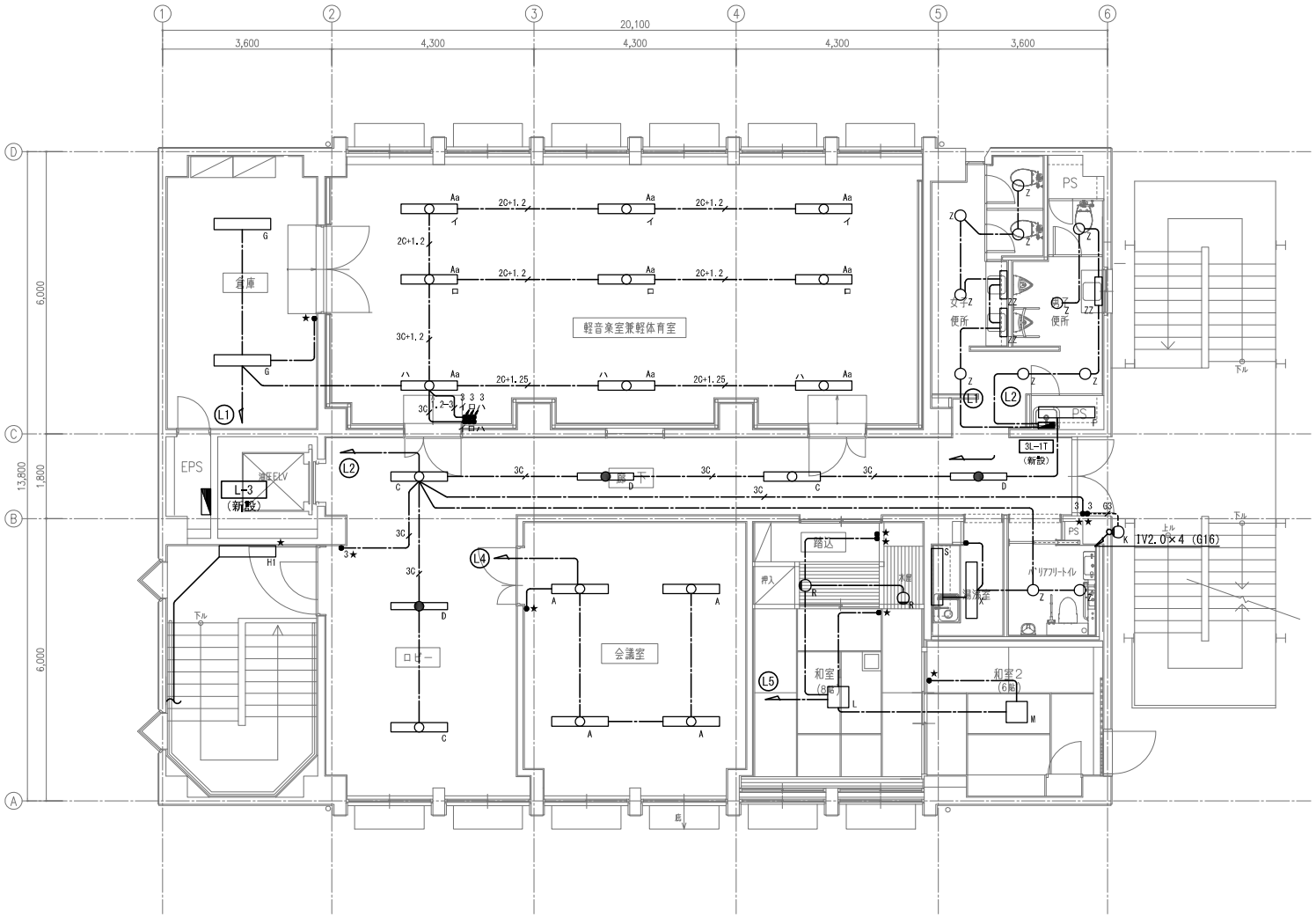
(注記)

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - VVF2.0-2C　保護管（PF22）
   - 3C　VVF2.0-2C　(MM1A)
   - 3C　VVF2.0-3C　保護管（PF22）
   - 4C　VVF2.0-4C　保護管（PF22）
   - 2C+3C　VVF2.0-2C+VVF2.0-3C　保護管（PF28）
   - 3C+4C　VVF2.0-3C+VVF2.0-4C　保護管（PF36）
   - IV2.0×2　(E19)
   - G　IV2.0×2　(G16)
   - 2.0　IV2.0×2　(PF16)
   - G3　IV2.0×2　E2.0　(G16)
2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
3. 特記なきプルボックスサイズは下記とする。
   ⊠　：200×200×200
   (WPは、防水型を示す。)
4. 図中、★は既設表ボックス及び、保護管を流用すること。



5. ○Z はひと付きセンサーライトとする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行　年　月　日					電灯設備　2階平面図　縮尺 1/100	E-11

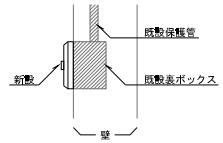


凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	ダウンライト	Z：ひとセンサ付き
	ブラケット（壁付）	
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	ベースライト照明	
	スクエア型照明	
	調光スイッチ	
	タンブラスイッチ	
R	露出型タンブラスイッチ	
3	3路スイッチ	
4	4路スイッチ	
	ジャンクションボックス	
	立上げ、立下げ	
	配線ダクト	2P 15A 125V
	ケーブルころがし配線	
	いんぺい配管配線	
	露出配管配線	

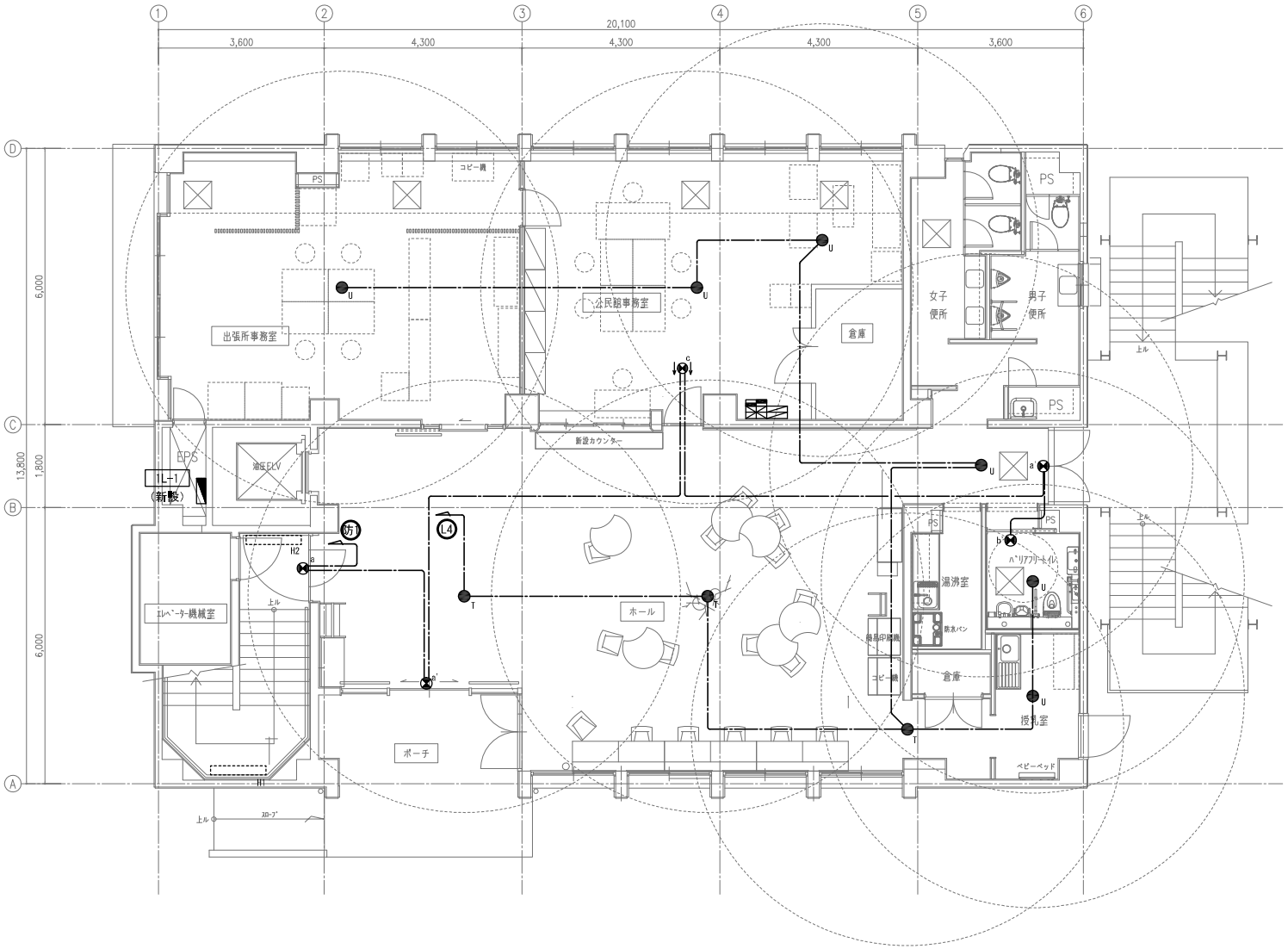
（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - VVF2.0-2C　保護管（PF22）
   - VVF2.0-2C　（MM1A）
   - 3C　VVF2.0-3C　保護管（PF22）
   - 4C　VVF2.0-4C　保護管（PF22）
   - 2C+3C　VVF2.0-2C+VVF2.0-3C　保護管（PF28）
   - 2C+4C　VVF2.0-2C+VVF2.0-4C　保護管（PF36）
   - 3C+4C　VVF2.0-3C+VVF2.0-4C　保護管（PF36）
   - 2C+1.2　VVF2.0-2C+CPEV1.2-1P　保護管（PF36）
   - 3C+1.2　VVF2.0-3C+CPEV1.2-1P×2　保護管（PF36）
   - 1.2-α　CPEV1.2-1P×α　保護管（PF36）
   - IV2.0×2　（E19）
   - G　IV2.0×2　（G16）
   - 2.0　IV2.0×2　（PF16）
   - G3　IV2.0×2　E2.0　（G16）
2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
3. 特記なきプルボックスサイズは下記とする。
   - ⊠　：200×200×200
     （WPは、防水型を示す。）
4. 図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



5. ○Z はひと付きセンサーライトとする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 電灯設備　3階平面図	E-12 縮尺 1/100



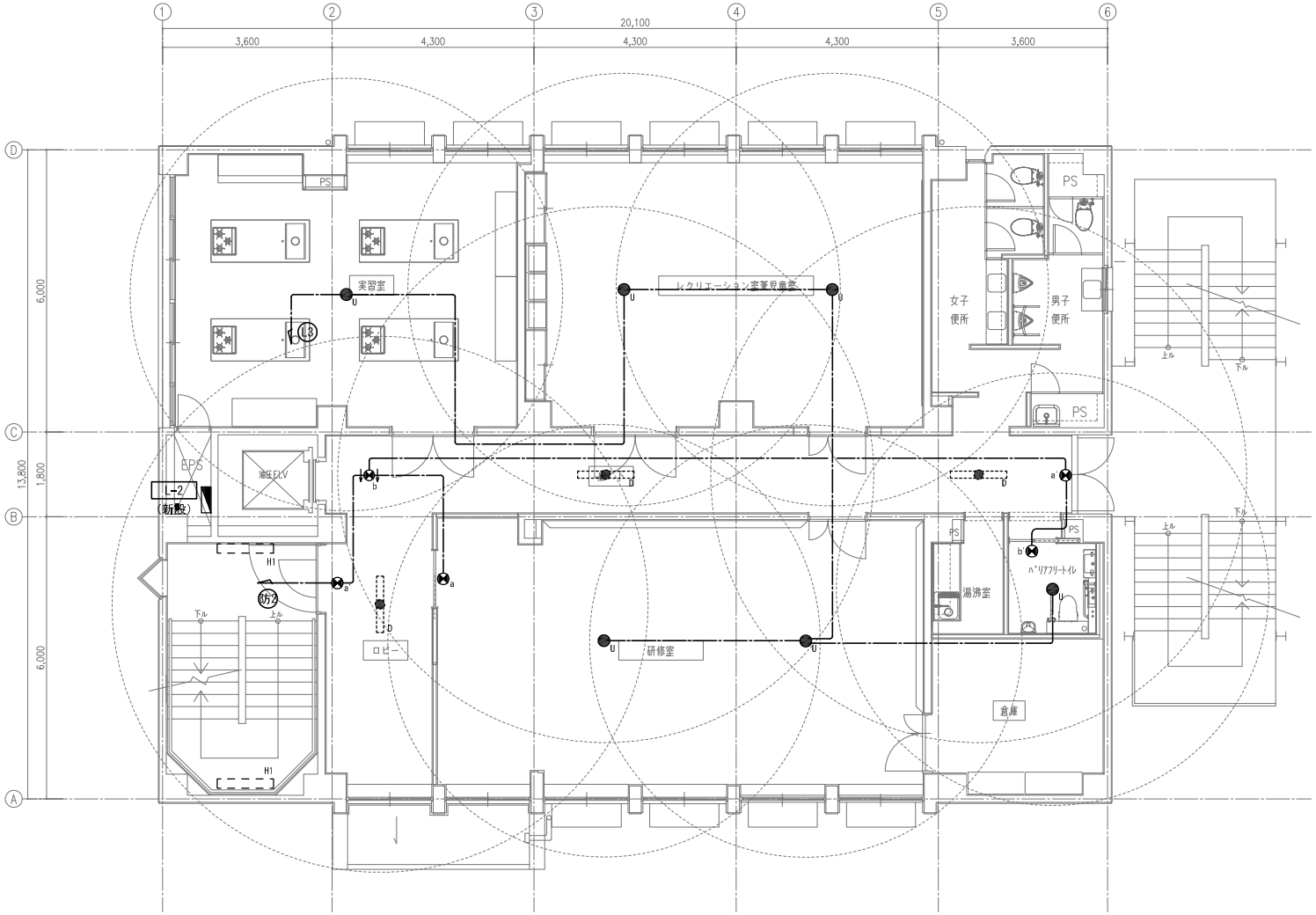
凡　例

記　号	名　称	備　考
	電灯分電盤	
	非常照明	電池内蔵型
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	避難口誘導灯	電池内蔵型
	階段通路誘導灯	
	複合受信機　P型　1級	機器仕様参照
	信号装置（音付点滅誘導灯用）	複合受信機連動
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	

〈注記〉

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   〈非常照明〉
   VVF2.0-2C　保護管（PF22）
   〈誘導灯〉
   VVF2.0-3C　保護管（PF22）
2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
3. 非常照明配置による照度範囲は下記とする。

発注者 新座市			作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO	E-13
			発行　年　月　日						非常照明・誘導灯設備　1階平面図	縮尺 1/100	



凡　例

記　号	名　称	備　考
	電灯分電盤	
	非常照明	電池内蔵型
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	避難口誘導灯	電池内蔵型
	階段通路誘導灯	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	

（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。

〈非常照明〉

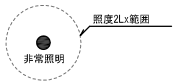
VVF2.0-2C　保護管（PF22）

〈誘導灯〉

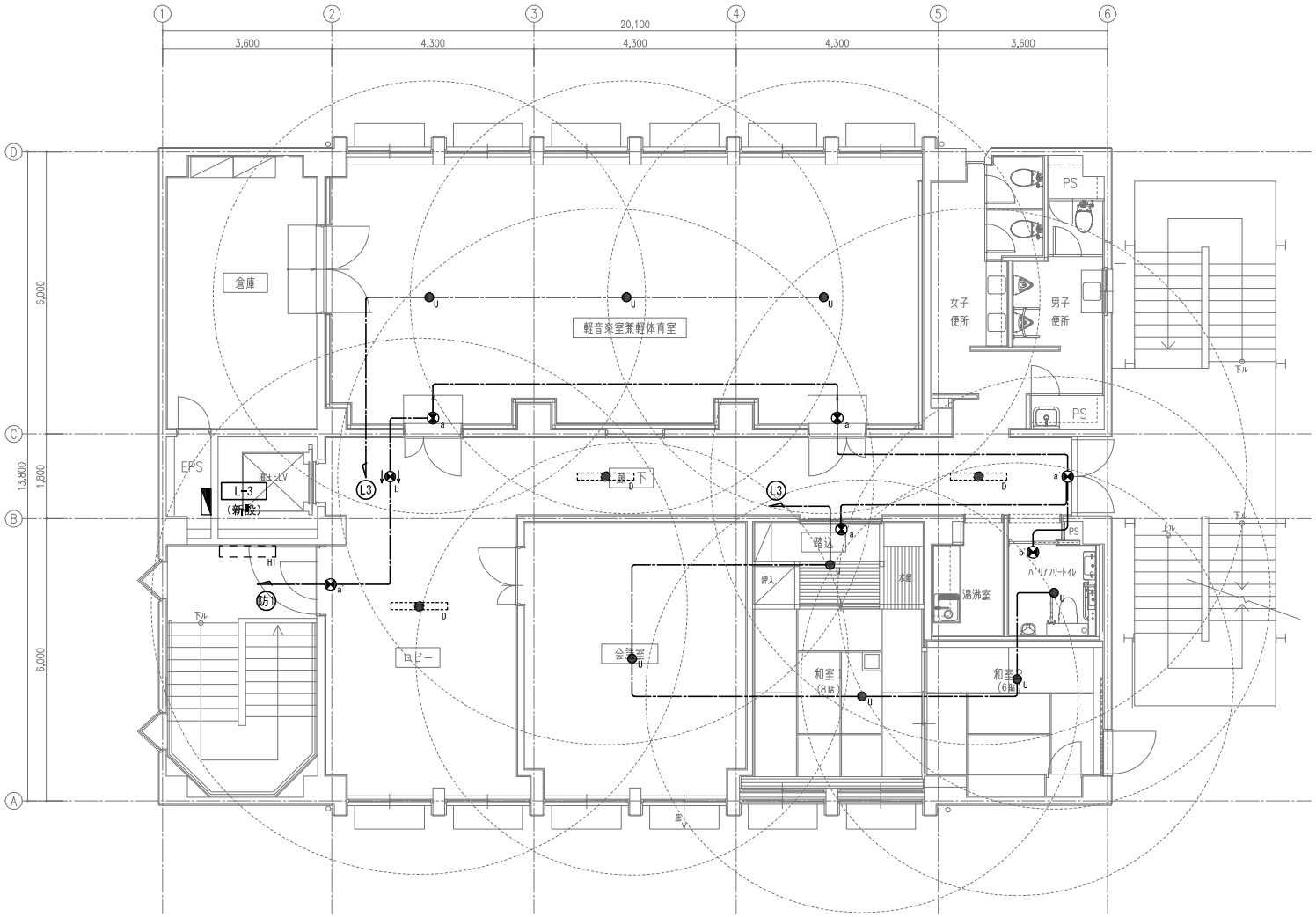
VVF2.0-3C　保護管（PF22）

2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

3. 非常照明配置による照度範囲は下記とする。



発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 非常照明・誘導灯設備　2階平面図	E-14 縮尺 1/100



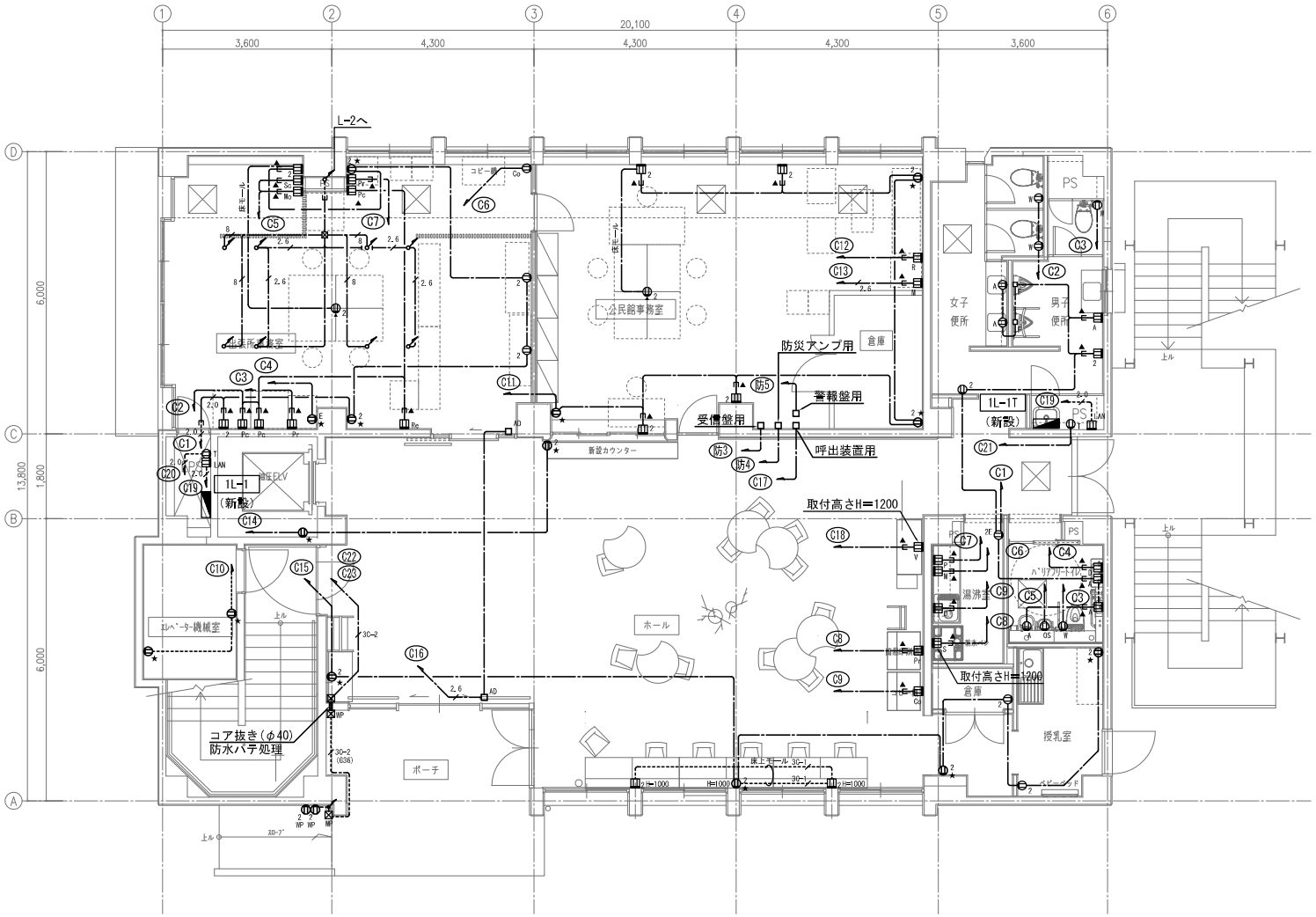
凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
U	ＬＥＤ非常灯専用型リモコン自己点検機能付 リニューアル用	照明器具姿図参照
	非常照明	電池内蔵型
	ベースライト照明非常灯兼用型	
	避難口誘導灯	電池内蔵型
	階段通路誘導灯	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	

（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   〈非常照明〉
   VVF2.0-2C　保護管（PF22）
   〈誘導灯〉
   VVF2.0-3C　保護管（PF22）
2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
3. 非常照明配置による照度範囲は下記とする。

発注者 新座市			作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
			発行　年　月　日						非常照明・誘導灯設備　3階平面図	縮尺 1/100	E-15



凡　例

記　号	名　称	備　考
	電灯分電盤	
	電灯動力盤	
	壁付コンセント 125V 2P15A x1	
$_2$	壁付コンセント 125V 2P15A x2	
$_{2E}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	
$_{OS}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	オストメイト用
$_A$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
$_D$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
$_W$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2 ET付	ウォシュレット用
$_{Co}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
$_T$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	端子盤用
$_2$	露出コンセント 125V 2P15A x2	
$_{2E}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	
$_D$	露出コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
$_A$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
$_{Co}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
$_S$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	洗濯機用
$_P$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電気ポット用
$_M$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電子レンジ用
$_V$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動販売機用
$_{IH}$	抜止露出コンセント 125V 2P30A E付x2	IHコンロ用
$_{LAN}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	無線LAN用
$_{Pr}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	プリンター用
$_{Pc}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	PC用
$_R$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	冷蔵庫用
$_{Re}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	レジ用
$_{Sc}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	警備機器用
$_{Mo}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x1	監視モニター用
$_P$	引掛付型天井コンセント 125V 2P15A E付x1	プロジェクタ用
C	カットリレー	非常放送設備工事
$_{AD}$	ジャンクションボックス	オートドア用
$_C$	ジャンクションボックス	調理台用
$_F$	ジャンクションボックス	フラッシュバルブ用
$_N$	ジャンクションボックス	ガスオーブン電子レンジ用
⊠	プルボックス	
$_2$	床露出コンセント 125V 2P15A x2	露出ボックス使用
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

※ $_A$ 男子/女子自動水栓用コンセントは、電気温水器コンセントとしても使用する
$_A$

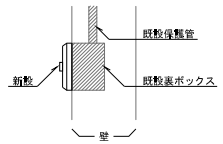
（注記）

1．特記なき配管配線は下記とする。
- VVF2.0-3C　保護管（PF22）
- VVF2.0-3C　（MM1A）
- 22-2.6 VVF2.0-3C×α本　保護管（PF）※別途表記
- 2.6 VVF2.6-3C　保護管（PF28）
- 2.0 IV2.0×2　E2.0　（PF16）
- 2.0 IV2.0×2　E2.0　（E19）
- 8 CV8sq-2C　E2.0　保護管（PF28）

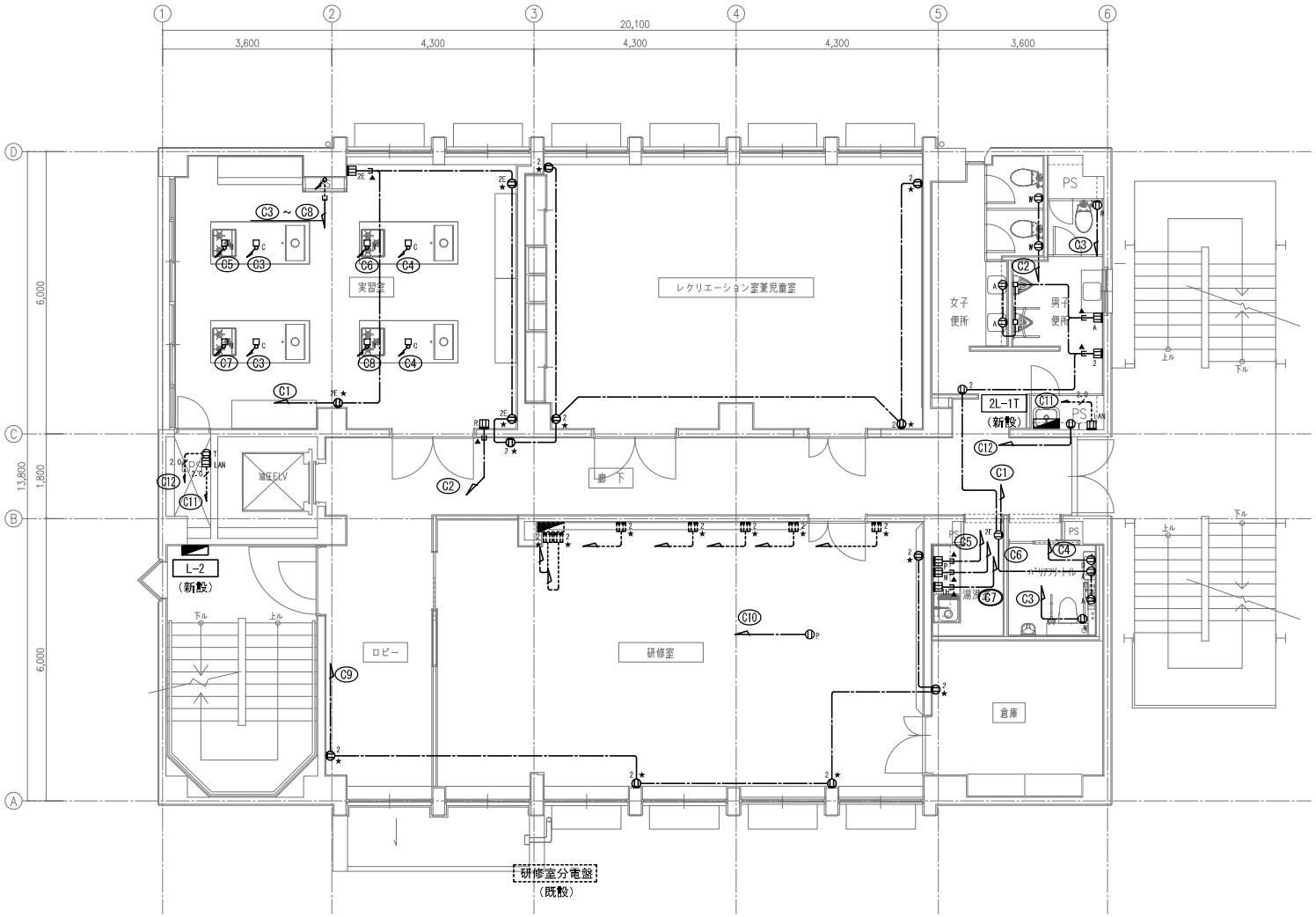
2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。
- ⊠222 ： 200×200×200
- ⊠333 ： 300×300×300
（WPは、防水型を示す。）

3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行 年 月 日					コンセント設備　1階平面図　縮尺 1/100	E-16



凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	電灯動力盤	
	壁付コンセント 125V 2P15A x1	
2	壁付コンセント 125V 2P15A x2	
2E	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	
OS	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	オストメイト用
A	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
D	壁付コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
W	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2 ET付	ウォシュレット用
Co	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
T	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	端子盤用
2	露出コンセント 125V 2P15A x2	
2E	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	
D	露出コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
A	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
Co	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
S	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	洗濯機用
P	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電気ポット用
M	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電子レンジ用
V	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動販売機用
IH	抜止露出コンセント 125V 2P30A E付x2	IHコンロ用
LAN	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	無線LAN用
Pr	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	プリンター用
Pc	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	PC用
R	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	冷蔵庫用
Re	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	レジ用
Sc	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	警備機器用
Mo	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x1	監視モニター用
P	引掛け型天井コンセント 125V 2P15A E付x1	プロジェクタ用
C	カットリレー	非常放送設備工事
AD	ジャンクションボックス	オートドア用
C	ジャンクションボックス	調理台用
F	ジャンクションボックス	フラッシュバルブ用
M	ジャンクションボックス	ガスオーブン電子レンジ用
	プルボックス	
2	床露出コンセント 125V 2P15A x2	露出ボックス使用
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

※ A 男子/女子自動水栓用コンセントは、電気温水器コンセントとしても使用する

（注記）

1．特記なき配管配線は下記とする。

- VVF2.0-3C　保護管（PF22）
- VVF2.0-3C　（MM1A）
- VVF2.6-3C　保護管（PF28）
- IV2.0×2　E2.0　（PF16）
- IV2.0×2　E2.0　（E19）
- CV8sq-2C　E2.0　保護管（PF28）

2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。

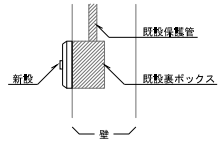
222 ： 200×200×200

333 ： 300×300×300

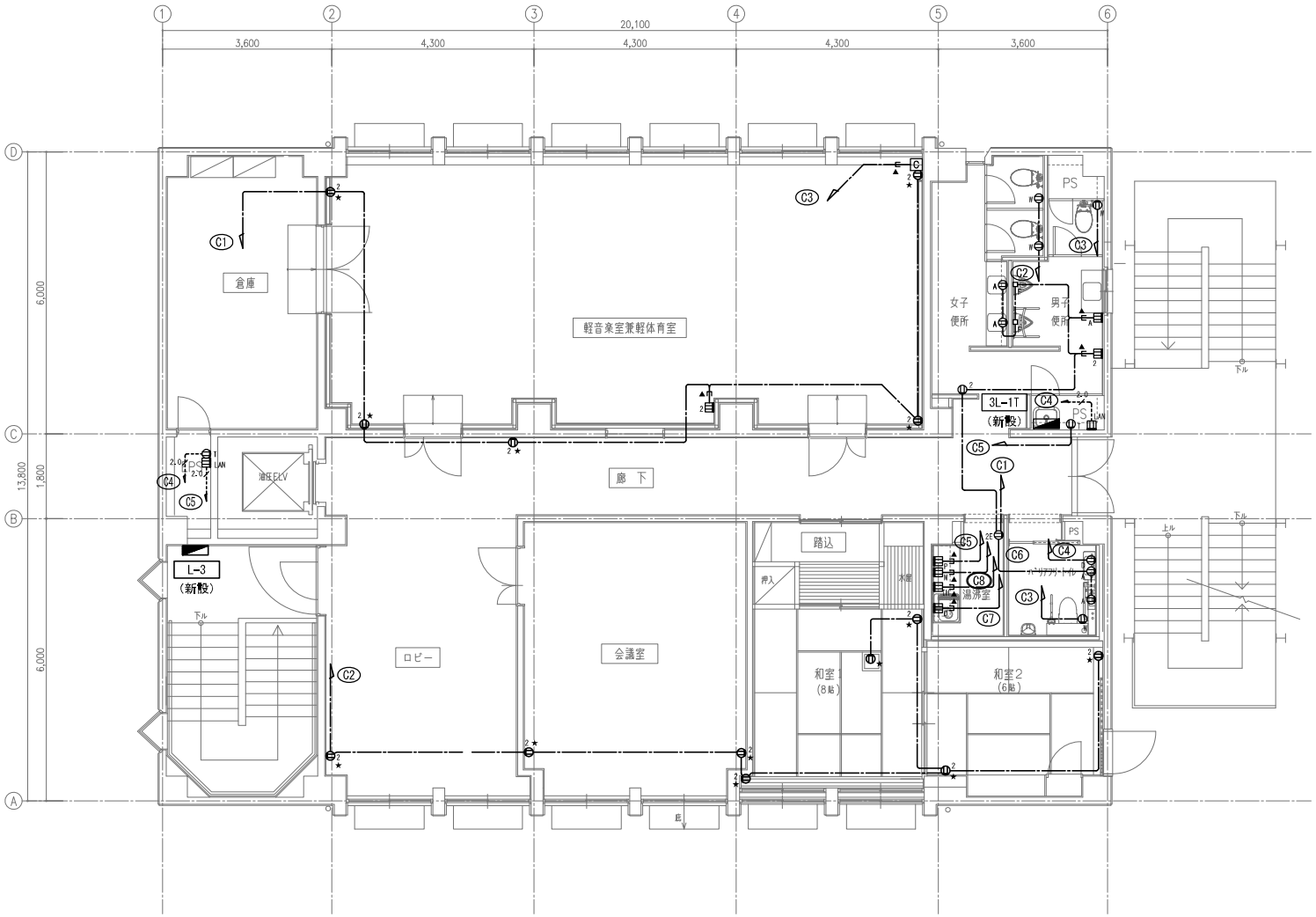
（WPは、防水型を示す。）

3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-17
						コンセント設備　2階平面図　縮尺 1/100	



凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	電灯分電盤	
	電灯動力盤	
	壁付コンセント 125V 2P15A x1	
$_2$	壁付コンセント 125V 2P15A x2	
$_{2E}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	
$_{OS}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	オストメイト用
$_A$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
$_D$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
$_W$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2 ET付	ウォシュレット用
$_{Co}$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
$_T$	壁付コンセント 125V 2P15A E付x2	端子盤用
$_2$	露出コンセント 125V 2P15A x2	
$_{2E}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	
$_D$	露出コンセント 125V 2P15A E付x1 ET付	電気温水器用
$_A$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動水栓用
$_{Co}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	コピー機用
$_S$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	洗濯機用
$_P$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電気ポット用
$_M$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	電子レンジ用
$_V$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	自動販売機用
$_{IH}$	抜止露出コンセント 125V 2P30A E付x2	IHコンロ用
$_{LAN}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	無線LAN用
$_{Pr}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	プリンター用
$_{Pc}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	PC用
$_R$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	冷蔵庫用
$_{Re}$	露出コンセント 125V 2P15A E付x2	レジ用
$_{Sc}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x2	警備機器用
$_{Mo}$	抜止露出コンセント 125V 2P15A E付x1	監視モニター用
$_P$	引掛け型天井コンセント 125V 2P15A E付x1	プロジェクタ用
C	カットリレー	非常放送設備工事
$_{AD}$	ジャンクションボックス	オートドア用
$_C$	ジャンクションボックス	調理台用
$_F$	ジャンクションボックス	フラッシュバルブ用
$_M$	ジャンクションボックス	ガスオーブン電子レンジ用
	プルボックス	
$_2$	床露出コンセント 125V 2P15A x2	露出ボックス使用
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

※ $_A$ 男子/女子自動水栓用コンセントは、電気温水器コンセントとしても使用する $_A$

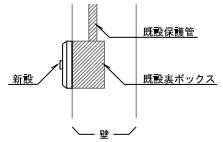
（注記）

1．特記なき配管配線は下記とする。
- VVF2.0-3C　保護管（PF22）
- VVF2.0-3C　（MM1A）
- VVF2.6-3C　保護管（PF28）
- IV2.0×2　E2.0　（PF16）
- IV2.0×2　E2.0　（E19）
- CV8sq-2C　E2.0　保護管（PF28）

2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。
- $_{222}$ ： 200×200×200
- $_{333}$ ： 300×300×300
（WPは、防水型を示す。）

3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

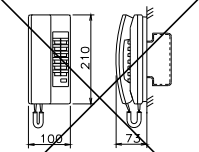
4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 コンセント設備　3階平面図	E-18 縮尺 1/100

① 同時通話インターホン親機（１２局用）

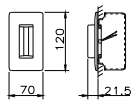
TD−12H/B



電源電圧	DC12V（電源アダプタから供給）
形　状	露出形（ＪＩＳ１個用スイッチボックス）
材　質	樹脂
局　数	１２局用
備　考	電子式・相互式親機

⊗ 廊下灯

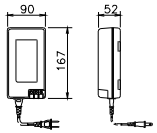
CBR−4B



形　状	埋込形（ＪＩＳ１個用スイッチボックス）
材　質	本体:ABS樹脂、カバー:ポリカ（アイスグレード）
表示灯	赤色（LED）

Ⓟ 電源アダプタ

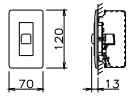
PS−1225A



電源電圧	AC100V
出力電圧	DC12V
出力電流	2.5A
形　状	据置・壁取付（専用金具）両用
材　質	樹脂

⊙ 復旧ボタン

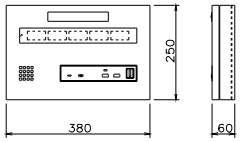
NBR−2A−C



形　状	埋込形（ＪＩＳ１個用スイッチボックス）
材　質	樹脂

5L ５窓用呼出表示器

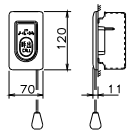
CBN−5C



電源電圧	AC100V　50/60Hz（内部電源DC12V）
形　状	壁取付形
材　質	SPCC t1.2
窓　数	５窓（１窓予備）
表示方式	呼出音と表示窓点灯
備　考	

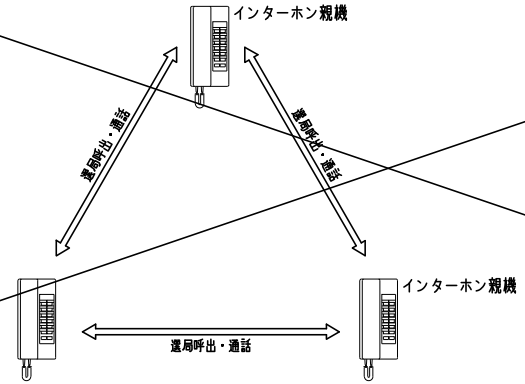
N 呼出ボタン（引きヒモ付）

NBR−7HWA−TC110



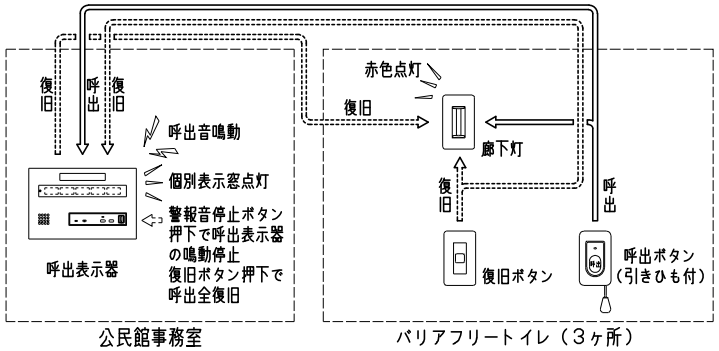
形　状	埋込形（ＪＩＳ１個用スイッチボックス）
材　質	自己消火性樹脂
備　考	点字案内文（ヨビダシ）、英文表示（CALL）
	呼出確認表示灯付、ひも式・押ボタン式両用
	防まつ型(JIS C0920 IPX4相当)
	引きひも 110cm(調節可)

インターホン設備



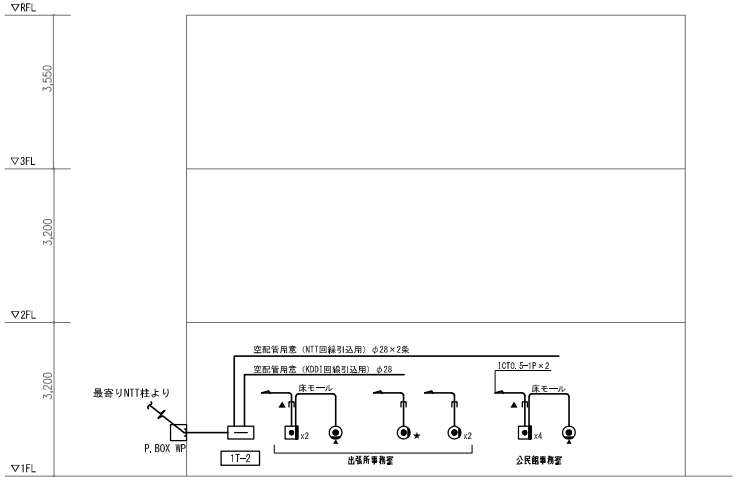
【設置場所】
- 公民館事務室
- 実習室
- レクリエーション室兼児童室
- 研修室
- 倉庫
- 軽音楽室兼軽体操室（２台）
- 会議室
- 和室

トイレ呼出設備

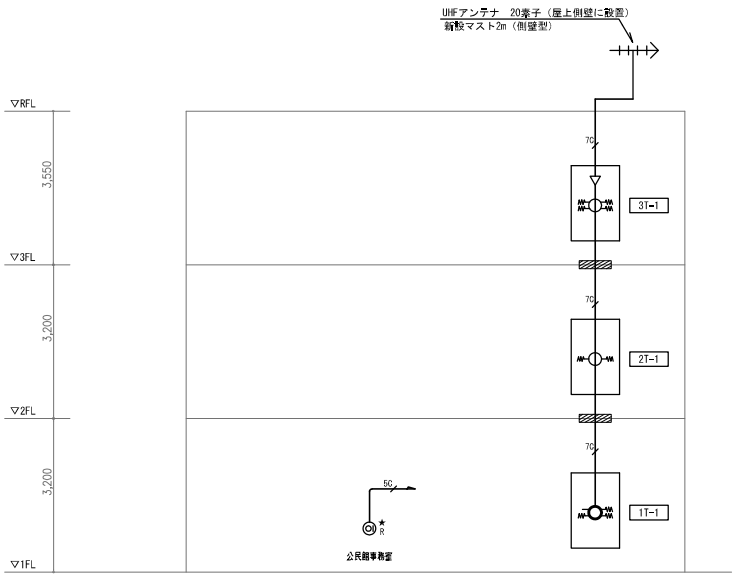


公民館事務室　　バリアフリートイレ（３ヶ所）

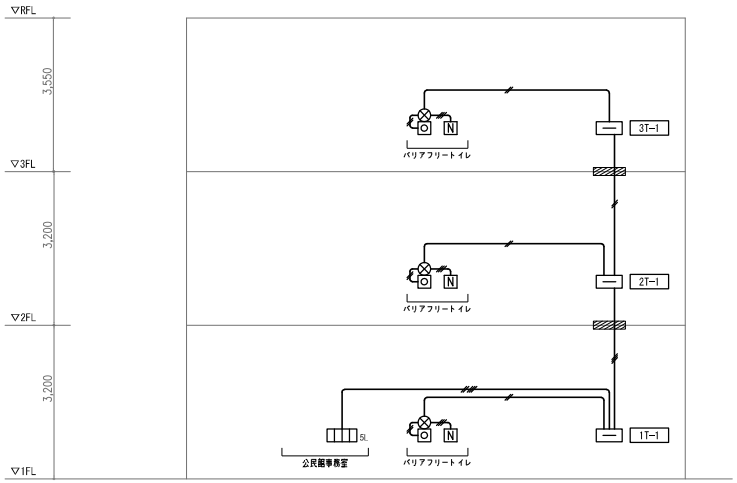
発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO	E−19
		発行 年 月 日						インターホン・トイレ呼出設備　機器姿図	縮尺 NS	



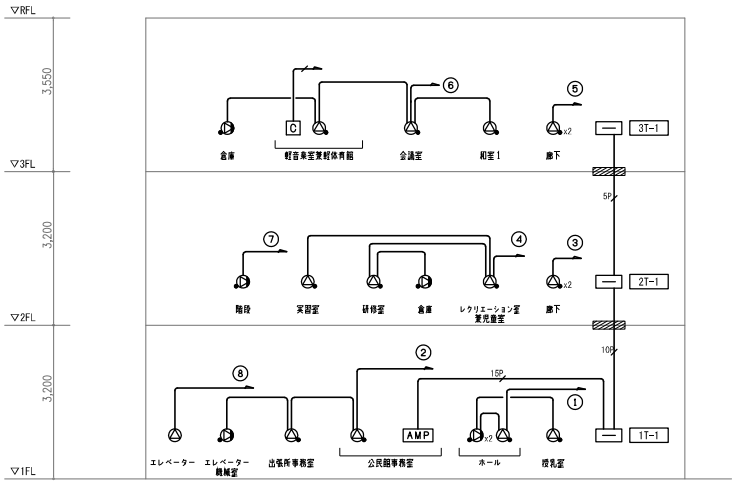
電話設備系統図



TV共聴設備系統図



インターホン・トイレ呼出設備系統図



放送設備系統図

凡　例

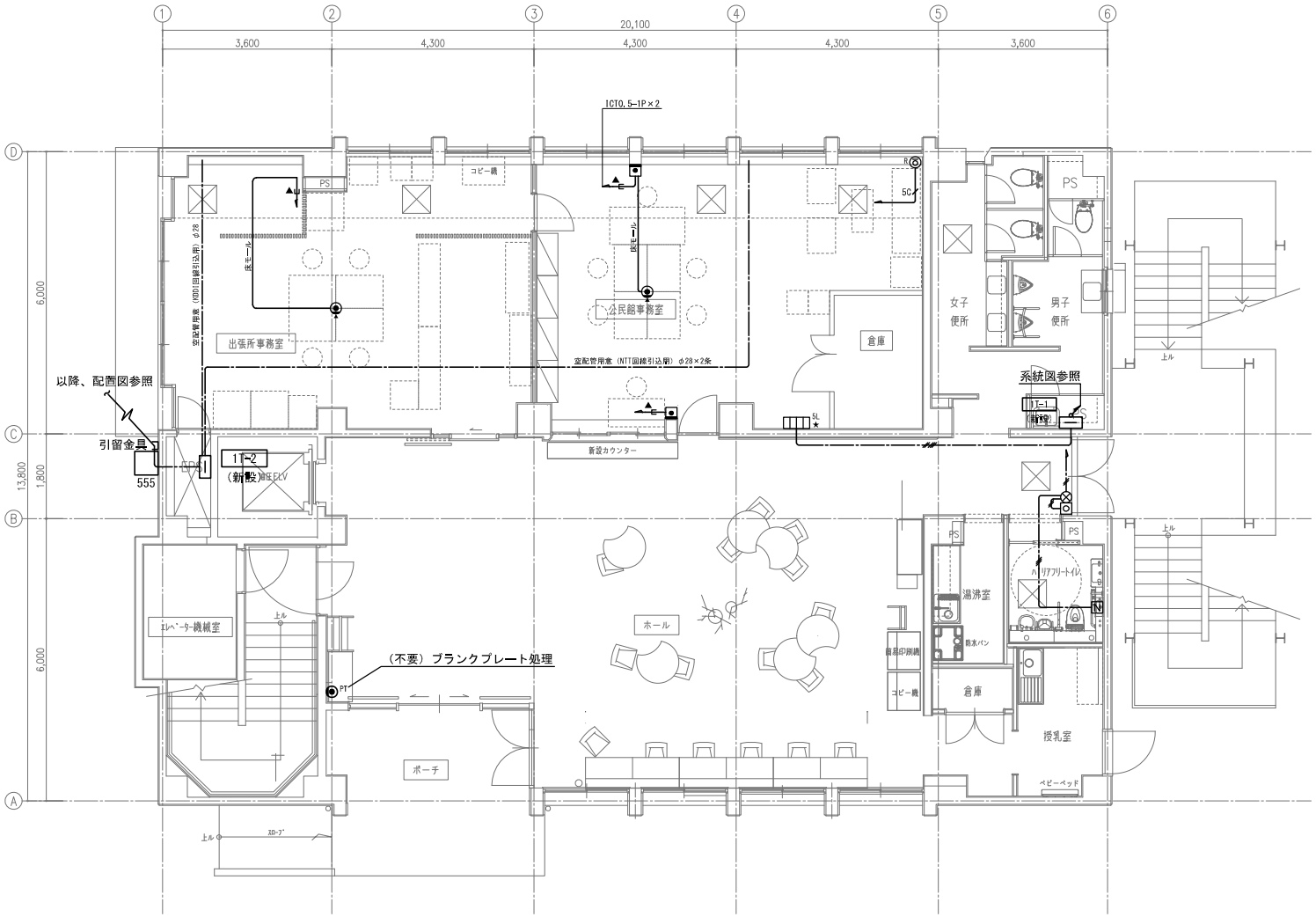
記　号	名　称	備　考
	端子盤	
	P.BOX（WP：防水使用）	引込外壁貫通箇所
＜電話設備＞		
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（壁付）	
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（露出）	
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（床上）	露出ボックス使用
＜テレビ共聴設備＞		
R	直列ユニット二端子型（端末）	
	増幅器	
	4分岐器	
	4分配器	
	2分岐器	
	ダミー抵抗器	
＜インターホン・トイレ呼出設備＞		
SL	トイレ呼出装置　5窓用	
	電話機型インターホン（壁付）	ブランクプレートに交換
	廊下灯	
	復旧ボタン	
N	呼出ボタン（引きひも付）	
＜放送設備＞		
AMP	防災アンプ	
	天井埋込スピーカー	
	天井埋込スピーカー（アッテネータ付）	
	壁掛スピーカー（アッテネータ付）	
	アッテネーター	
C	カットリレー	
	防火区画貫通処理	

（注記）
1.特記なき配管配線は下記とする。
＜電話設備＞
1CT0.5-1P　(MM1A)
1CT0.5-1P　(PF16)
＜テレビ共聴設備＞
5C　S-5C-FB　(PF16)
7C　S-7C-FB　(PF16)
＜トイレ呼出設備＞
AE0.9-2C　(PF16)
AE0.9-3C　(PF16)
AE0.9-5C　(PF16)
＜放送設備＞
HP1.2-2C　(PF16)
HP1.2-3C　(PF16)
5P　HP1.2-5P　(PF22)
10P　HP1.2-10P　(PF22)
15P　HP1.2-15P　(PF22)
2. 防火区画貫通部は、国土交通大臣認定工法にて、防火区画貫通処理を行うこと。
3. 防火区画を貫通する配線は、金属管にて保護すること。
4.ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、
配管にて保護すること。
5.図中、★は既製表ボックス及び、保護管を流用すること。
6.情報設備については下記を見込むこと。
- 機器代（ルーター、HUB、AP）＋工事費を本体工事に見込むこと。
- 回線は既存の光回線を利用すること（ひかり電話用の回線と共用）
- Wi-Fiは「パスワード認証方式」を採用すること。
- 将来的にAPを増やせるようにHUBの接続口には余裕を見込むこと（8ポート）
- ルーターの同時接続数は30人程度を見込むこと。
また、APもそのルーターの性能に対応できるものとすること。
- 引込配線については別途工事とすること。

端子盤リスト

端子盤名	端子盤対応表							盤形状	備考
	電話	情報	放送	トイレ呼出	テレビ共聴	コンセント	予備		
3T-1	―	―	5P	5P	系統図参照	2P15Ax2 1個	10P	壁掛型	男子便所PS設置
2T-1	―	―	10P	5P	系統図参照	2P15Ax2 1個	10P	壁掛型	男子便所EPS設置
1T-2	20P（BIX端子）	―	―	―	―	2P15Ax2 1個	10P	壁掛型	ELV機EPS設置
1T-1	―	―	15P	5P	系統図参照	2P15Ax2 1個	10P	壁掛型	男子便所PS設置

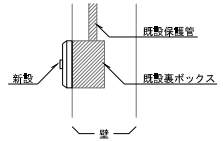
発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO E-20
		発行 年 月 日					弱電系統図	縮尺 NS



凡　例

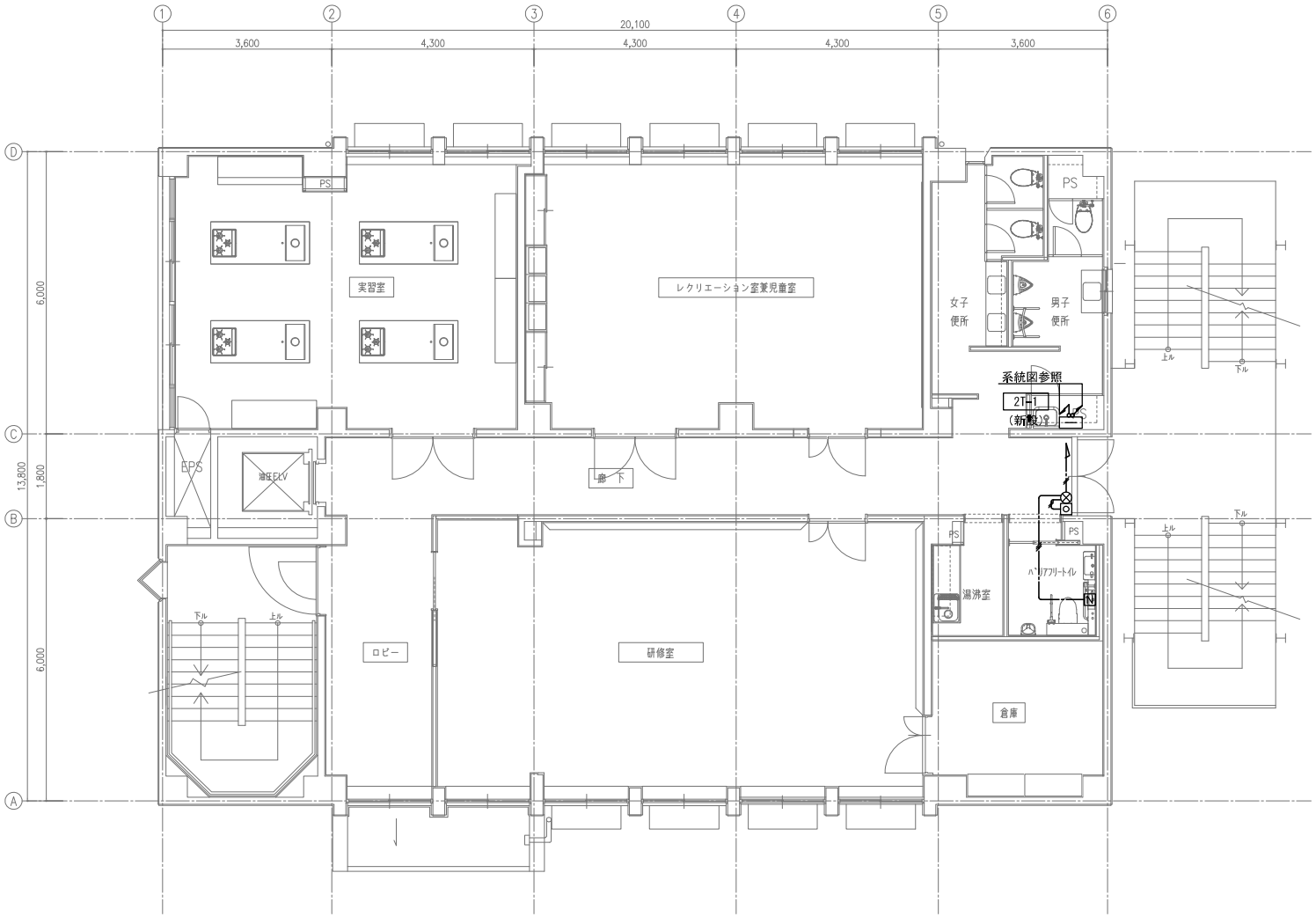
記　号	名　　称	備　　考
	端子盤	
＜電話設備＞		
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（壁付）	
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（露出）	
	電話用アウトレット　6極2芯モジュラージャック（床上）	露出ボックス使用
＜Wi-Fi設備＞		
HUB	PoE HUB	
ルーター	ルーター	
AP	アクセスポイント	
＜テレビ共聴設備＞		
R	直列ユニット二端子型（端末）	
＜インターホン・トイレ呼出設備＞		
SL	トイレ呼出装置　5窓用	
	電話機型インターホン（壁付）	ブランクプレートに交換
	廊下灯	
	復旧ボタン	
N	呼出ボタン（引きひも付）	
	プルボックス	傍記WPは防水型を示す
	ハンドホール	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

（注記）
1．特記なき配管配線は下記とする。
＜電話設備＞
1CTO.5-IP　保護管（MM1A）
1CTO.5-IP　保護管（PF16）
＜テレビ共聴設備＞
5C　S-5C-FB　保護管（PF16）
7C　S-7C-FB　保護管（PF16）
7C　S-7C-FB　（E19）
＜インターホン・トイレ呼出設備＞
AE0.9-2C　保護管（PF16）
AE0.9-3C　保護管（PF16）
AE0.9-5C　保護管（PF16）
2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。
⊠222 ： 200×200×200
⊠333 ： 300×300×300
（WPは、防水型を示す。）
3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



5.情報設備は機器のみ本工事とし、配管配線は別途工事とする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-21
						弱電設備　1階平面図　縮尺 1/100	



凡例

記号	名称	備考
	端子盤	
＜電話設備＞		
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（壁付）	
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（露出）	
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（床上）	露出ボックス使用
＜Wi-Fi設備＞		
HUB	PoE HUB	
ルーター	ルーター	
AP	アクセスポイント	
＜テレビ共聴設備＞		
R	直列ユニット二端子型（端末）	
＜インターホン・トイレ呼出設備＞		
TL	トイレ呼出装置 5窓用	
	電話機型インターホン（壁付）	ブランクプレートに交換
	廊下灯	
	復旧ボタン	
N	呼出ボタン（引きひも付）	
	プルボックス	傍記WPは防水型を示す
	ハンドホール	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

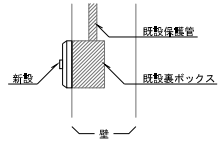
（注記）
1．特記なき配管配線は下記とする。
＜電話設備＞
- 1CT0.5-IP 保護管（MM1A）
- 1CT0.5-IP 保護管（PF16）

＜テレビ共聴設備＞
- 5C S-5C-FB 保護管（PF16）
- 7C S-7C-FB 保護管（PF16）
- 7C S-7C-FB （E19）

＜インターホン・トイレ呼出設備＞
- AE0.9-2C 保護管（PF16）
- AE0.9-3C 保護管（PF16）
- AE0.9-5C 保護管（PF16）

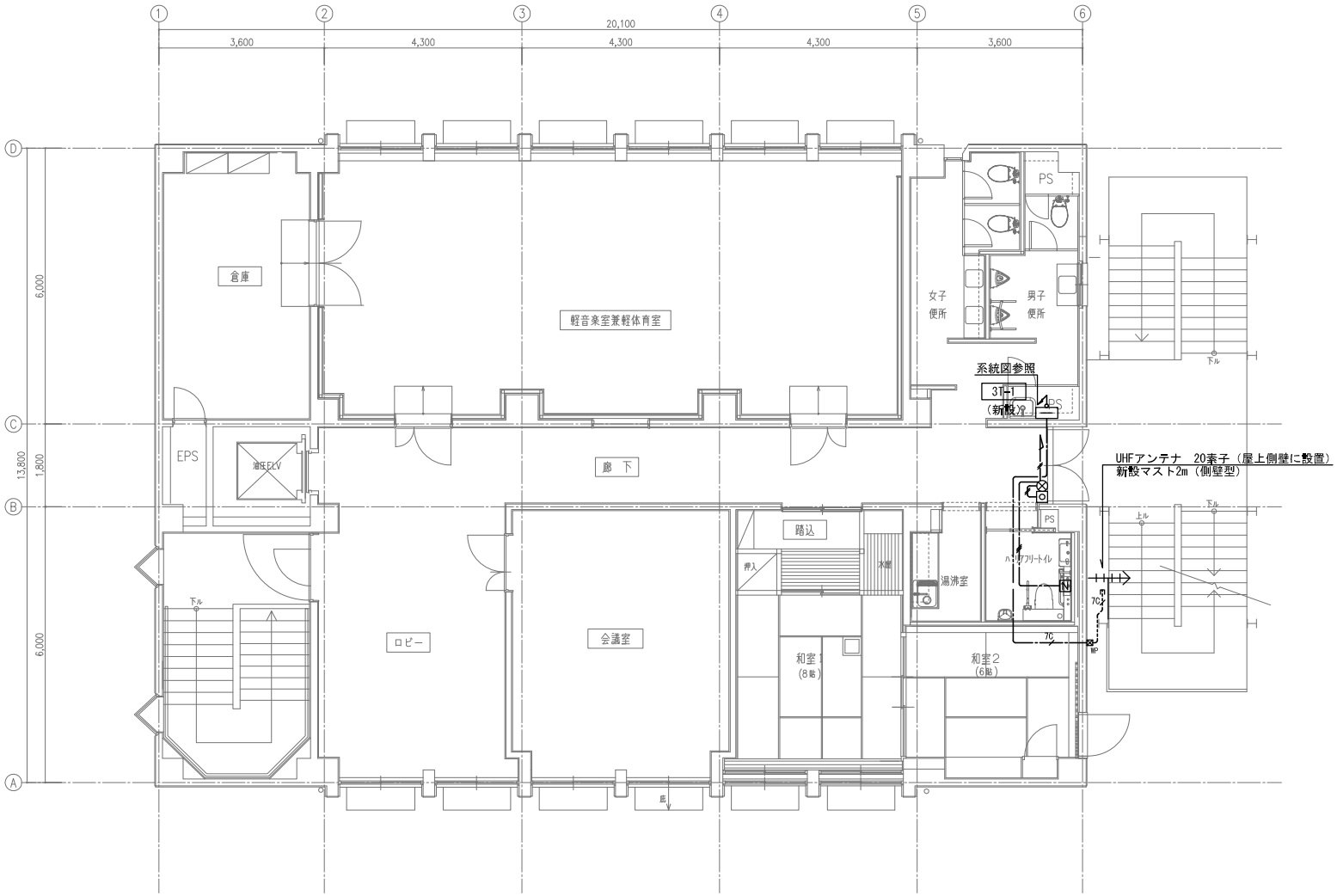
2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。
- 222 ： 200×200×200
- 333 ： 300×300×300
（WPは、防水型を示す。）

3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



5.情報設備は機器のみ本工事とし、配管配線は別途工事とする。
6.公衆電話用モジュラージャックへの、配管配線は別途工事とする。

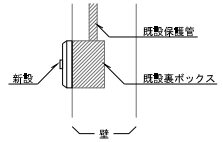
発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行 年 月 日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 弱電設備 2階平面図	E-22
						縮尺 1/100	



凡 例

配 号	名 称	備 考
	端子盤	
＜電話設備＞		
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（壁付）	
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（露出）	
	電話用アウトレット 6極2芯モジュラージャック（床上）	露出ボックス使用
＜Wi-Fi設備＞		
HUB	PoE HUB	
ルーター	ルーター	
AP	アクセスポイント	
＜テレビ共聴設備＞		
R	直列ユニット二端子型（端末）	
＜インターホン・トイレ呼出設備＞		
TL	トイレ呼出装置 5窓用	
	電話機型インターホン（壁付）	ブランクプレートに交換
	廊下灯	
	復旧ボタン	
N	呼出ボタン（引きひも付）	
	プルボックス	傍記WPは防水型を示す
	ハンドホール	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

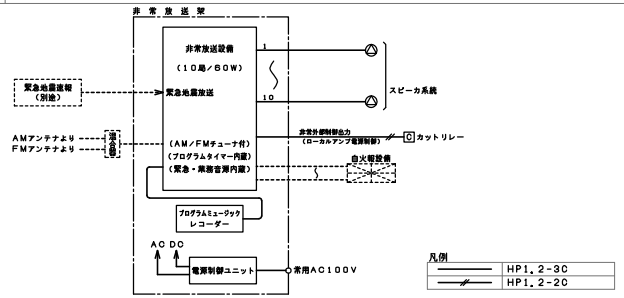
（注記）
1．特記なき配管配線は下記とする。
＜電話設備＞
ICTO.5-1P 保護管（MMIA）
ICTO.5-1P 保護管（PF16）
＜テレビ共聴設備＞
5C S-5C-FB 保護管（PF16）
7C S-7C-FB 保護管（PF16）
7C S-7C-FB （E19）
＜インターホン・トイレ呼出設備＞
AE0.9-2C 保護管（PF16）
AE0.9-3C 保護管（PF16）
AE0.9-5C 保護管（PF16）
2．特記なきプルボックスサイズは下記とする。
⊠222 ： 200×200×200
⊠333 ： 300×300×300
（WPは、防水型を示す。）
3．ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。
4．図中、★は既設裏ボックス及び、保護管を流用すること。



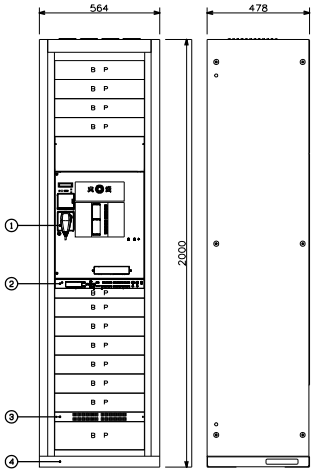
5.情報設備は機器のみ本工事とし、配管配線は別途工事とする。
6.公衆電話用モジュラージャックへの、配管配線は別途工事とする。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行 年 月 日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 弱電設備 3階平面図	E-23 縮尺 1/100

非常放送設備　システム図



AMP 非常放送架



〈構成〉

番号	名　称	員数	備　考
①	非常放送設備（10局　60W）	1	
	電力増幅ユニット（60W）	1	
	ニッケル水素蓄電池（400mAh）	1	
	ラジオチューナーユニット	1	
②	プログラムミュージックレコーダー	1	
③	電源制御ユニット	1	
④	収納架	1	
	BP：ブランクパネル		

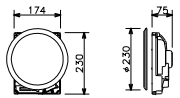
〈定格〉

非常放送設備（10局　60W）	
音声入力	マイク×2、ライン×3（マイク／ライン切換含む）、
	チャイム、外部マイク、BGM、ページング、緊急
リモコン接続	非常リモコン、マルチリモコンマイク、リモコンマイク
局数・回線数	10局・10回線
定格出力	60W
緊急地震放送	地震放送表示、地震放送停止スイッチ
音声警報音源	4ヵ国語「日本語＋英語＋中国語＋韓国語」に対応
	各言語64個内蔵
	（地下5階～20階、ELV、階段　他）
ファンクションスイッチ	5個：スピーカー回線まとめ／音源再生／外部制御出力
外部制御入力	5回路
プログラムタイマー	週間／特定日スケジュール　9パターン　総計270ステップ
時刻補正入力	NTPサーバー、親時計、接点入力
チャイム音源	3種類：ウエストミンスターの鐘、他2種類
コールサイン	7種類：上り4音2種類、下り4音2種類、他3種類
内蔵メッセージ	緊急放送、業務放送用10種類
	放送設備／非常放送点検、地震放送
	閉館放送、停電放送、防犯放送、他
	SD／SDHCメモリーカード音源10種類（WAV）
非常電源部	DC24V　ニッケル水素蓄電池
その他	停電緊急・業務放送用蓄電池を組込可能
	ネットワークI／Fによる設定・状態モニター可能
	総務省消防庁消防予第551号（サイネージ活用指針）対応

プログラムミュージックレコーダー	
プログラムタイマー	週間／年間スケジュール設定可能
時刻精度	週差±0．7秒以内（25℃）
時刻補正入力	NTPサーバー、親時計、時報音声、接点
記録メディア	SD／SDHCメモリーカード　2GB～32GB
音声ファイルフォーマット	WAV 44.1kHzサンプリング 16bitステレオ／モノラル
音源ファイル	255ファイル
最大録音時間	最大105時間（32GB使用時）
内蔵音源	8曲固定
	（ウエストミンスターの鐘、コールサイン他）
外部制御入力	8回路
制御出力	10回路、動作中出力×1回路
その他（付加機能）	ライン入力（内蔵・SD音源ミキシング機能付き）
電源制御ユニット	
電　源	AC100V　38A（A及びB系統合計）
コンセント	非常用×2　ACコンセント×8
DC電源出力	DC24V　最大3．6A

天井埋込スピーカー

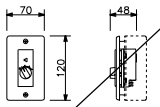
〈16cm〉



L級

定格入力	3W（3．3kΩ）、1W（10kΩ）
出力音圧レベル	95dB（1m／1W）
周波数特性	85Hz　～　15kHz（−20dB）
使用スピーカー	16cmコーンスピーカー
仕上げ	本体：ABS樹脂
パネル	ネット：アルミパンチング、枠：ABS樹脂

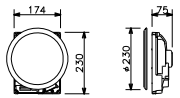
アッテネーター（0．5～6W）



入力容量	0．5W～6W
入力インピーダンス	20kΩ～1．67kΩ
音量調整	5段階
パネル	新金属
適合ボックス	JIS1個口用スイッチボックス

天井埋込スピーカー（ATT付）

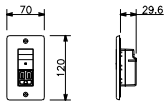
〈16cm〉



L級

定格入力	3W（3．3kΩ）、1W（10kΩ）
出力音圧レベル	95dB（1m／1W）
周波数特性	85Hz　～　15kHz（−20dB）
使用スピーカー	16cmコーンスピーカー
仕上げ	本体：ABS樹脂
パネル	ネット：アルミパンチング、枠：ABS樹脂
音量調節	4段階切換

C カットリレー

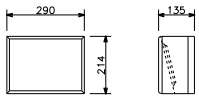


電　源	AC100V　50／60Hz
電力容量	最大800W
電流容量	最大10A
制御方式	非常時DC24V断、10mA
表示灯	通電表示灯（通電時点灯）
適合ボックス	露出　JIS　C　8340　1個用深形
	埋込　JIS　C　8340　1個用カバー付

系統表

放送系統表								
系統番号	放送エリア	1W	1W	1W	合計（台）	合計（W）		C
①	1階　共用部	2 台	3 台		5 台	5 W		
②	1階　公民館・出張所事務室	2 台			2 台	2 W	2 台	
③	2階　共用部	2 台			2 台	2 W		
④	2階　実習室・研修室・他	3 台	1 台		4 台	4 W	2 台	
⑤	3階　共用部	2 台			2 台	2 W		
⑥	3階　軽音楽室兼軽体育室・他	3 台	1 台		4 台	4 W	3 台	1 台
⑦	階段		1 台		1 台	1 W		
⑧	EV			1 台	1 台	1 W		
⑨	予備							
⑩	予備							
	合計（台）	14 台	6 台	1 台	21 台		7 台	1 台
	合計（W）	14 W	6 W	1 W		21 W		

壁掛スピーカー（ATT付）

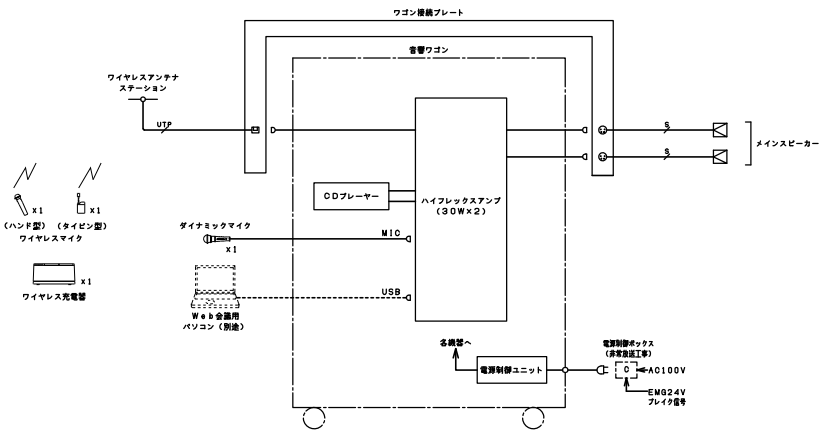


L級

定格入力	1W（10kΩ）
出力音圧レベル	92dB（1W／1m）
周波数特性	120Hz～12kHz
使用スピーカー	16cmコーンスピーカー
仕上げ	木箱：竜ピシート貼り、ネット：ジャージ
音量調整	4段階

発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO E-24
		発行　年　月　日					放送設備　機器姿図（非常放送） 縮尺 NS	

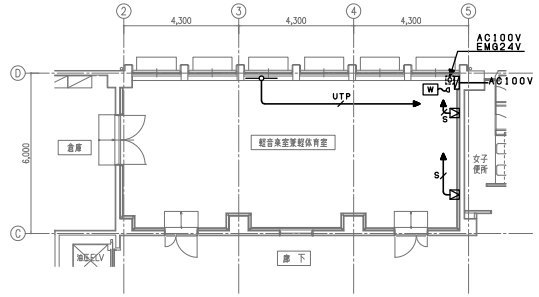
音響設備　システム図



凡例

S	4S6
UTP	UTPCat5e

音響設備　3F　軽音楽室　平面図



（機器凡例）

記号	名称	備考
W	音響ワゴン	
	ワゴン接続プレート	
	メインスピーカー	
	ワイヤレスアンテナステーション	

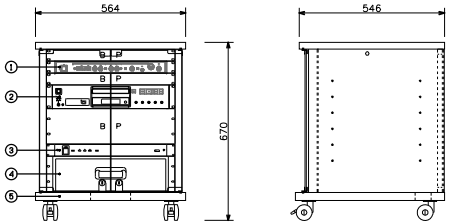
（配管・配線）

1．図中、特記なき配管・配線は下記とする。

S	4S6	（PF16）
UTP	UTPCat5e	（PF16）

2．二重天井内は、ころがし配線とする。

W　音響ワゴン



〈構成〉

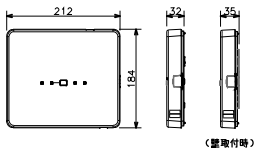
番号	名称	員数	備考
①	ハイフレックスアンプ	1	
②	CDプレーヤー	1	
③	電源制御ユニット	1	
④	引き出しユニット	1	
⑤	収納ワゴン本体	1	
	BP：ブランクパネル　SP：スリットパネル		

〈定格〉

ハイフレックスアンプ	
定格出力	30W×2（4/8Ω）、60W×1（100系、BTL接続時）
周波数特性・増幅方式	50Hz～20kHz・D級（Class D）動作
入力	ワイヤレスマイク×2／アンテナステーション、
	マイク／ライン（モノラル）、ライン（ステレオ）
出力	ライン（ステレオ）、ライン、スピーカー
USBオーディオ入出力	USB TypeC、USB Audio Class1.0
外部制御	VCA入力、制御入力×2、制御出力×2
備考	1．9GHz帯ワイヤレスマイクシステムアンテナ
	ステーション接続可能、入力設定用DIP SW搭載

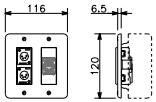
CDプレーヤー	
使用メディア	CD、CD-R、CD-RW（12cm／8cm）
再生可能フォーマット	CD-DA、WAV、MP2、MP3
アナログ入力	3．5mmステレオミニジャック
アナログ出力	RCAピンジャック
デジタル出力	RCAピンジャック
Bluetooth	バージョン3．0 Class2
電源制御ユニット	
電源	AC100V 50／60Hz
AC電源容量	非連動×2、連動×9（全コンセント合計最大14．8A以下）

ワイヤレスアンテナステーション



使用周波数	1．9GHz帯（DECT準拠方式）
電源	DC24V
マイク受信数	2チャンネル
入出力1／F	RJ-45コネクター（DC24V電源／音声出力）
サービスポート接続端子	RJ-45コネクター（100BASE-TX）
その他	アンテナ内蔵、3ダイバーシティ受信方式

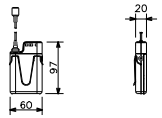
ワゴン接続プレート



使用コネクター	XLR4-32-F77　×2（スピーカー）
	NE8FDX-Y6　×1（ワイヤレス）
プレート	2連新金属プレート

ワイヤレスマイク（タイピン型）

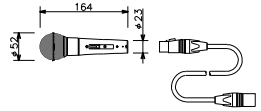
1台



使用周波数	1．9GHz帯（DECT準拠方式）
使用マイク	単一指向性エレクトレット・コンデンサーマイクロホン
周波数特性	100Hz～15KHz
外部入力	1系統：ラインイン－14dBV
	φ3．5mmステレオミニジャック（モノラルミックス）
使用電池	単3形充電式ニッケル水素電池×1個
	または、単3形アルカリ乾電池×1個
電池寿命（25℃連続使用）	約8時間（単3形ニッケル水素電池BK-3MCC使用時）
	約6時間（単3形アルカリ乾電池LR6XJ使用時）
	約8時間（単3形アルカリ乾電池LR6NJ使用時）

ダイナミックマイク

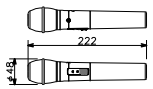
1本



形式	ダイナミック型
感度	-52dB
周波数特性	70Hz～16kHz
指向特性	ハイパーカーディオイド
出力インピーダンス	300Ω（平衡型）
その他	マイク延長コード10m付

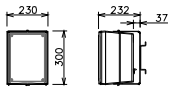
ワイヤレスマイク（ハンド型）

1本



使用周波数	1．9GHz帯（DECT準拠方式）
使用マイク	単一指向性エレクトレット・コンデンサーマイクロホン
周波数特性	100Hz～15KHz
外部入力	1系統：ラインイン－14dBV
	φ3．5mmステレオミニジャック（モノラルミックス）
使用電池	単3形充電式ニッケル水素電池×1個
	または、単3形アルカリ乾電池×1個
電池寿命（25℃連続使用）	約8時間（単3形ニッケル水素電池BK-3MCC使用時）
	約6時間（単3形アルカリ乾電池LR6XJ使用時）
	約8時間（単3形アルカリ乾電池LR6NJ使用時）

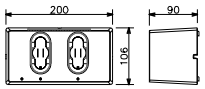
メインスピーカー



形式	2ウェイバスレフ形
定格入力（HI-z）	60W、30W、15W
許容入力（Lo-z）	120W／60W（連続プログラム／RMS）
入力インピーダンス	（HI）167Ω、330Ω、670Ω
	（Lo）8Ω
出力音圧レベル	88dB（1m／1W）
周波数特性	60Hz～20kHz（-20dB）
使用スピーカー	低音用：16cmコーン型　高音用：ドーム型
仕上げ	エンクロージャー：樹脂製
	パンチングネット：金属製
その他	取付金具共

ワイヤレス充電器

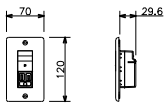
1台



電源	AC100V 50Hz/60Hz（付属品専用ACアダプタ使用）
充電口数	2口
充電方式	非接触（無接点）充電

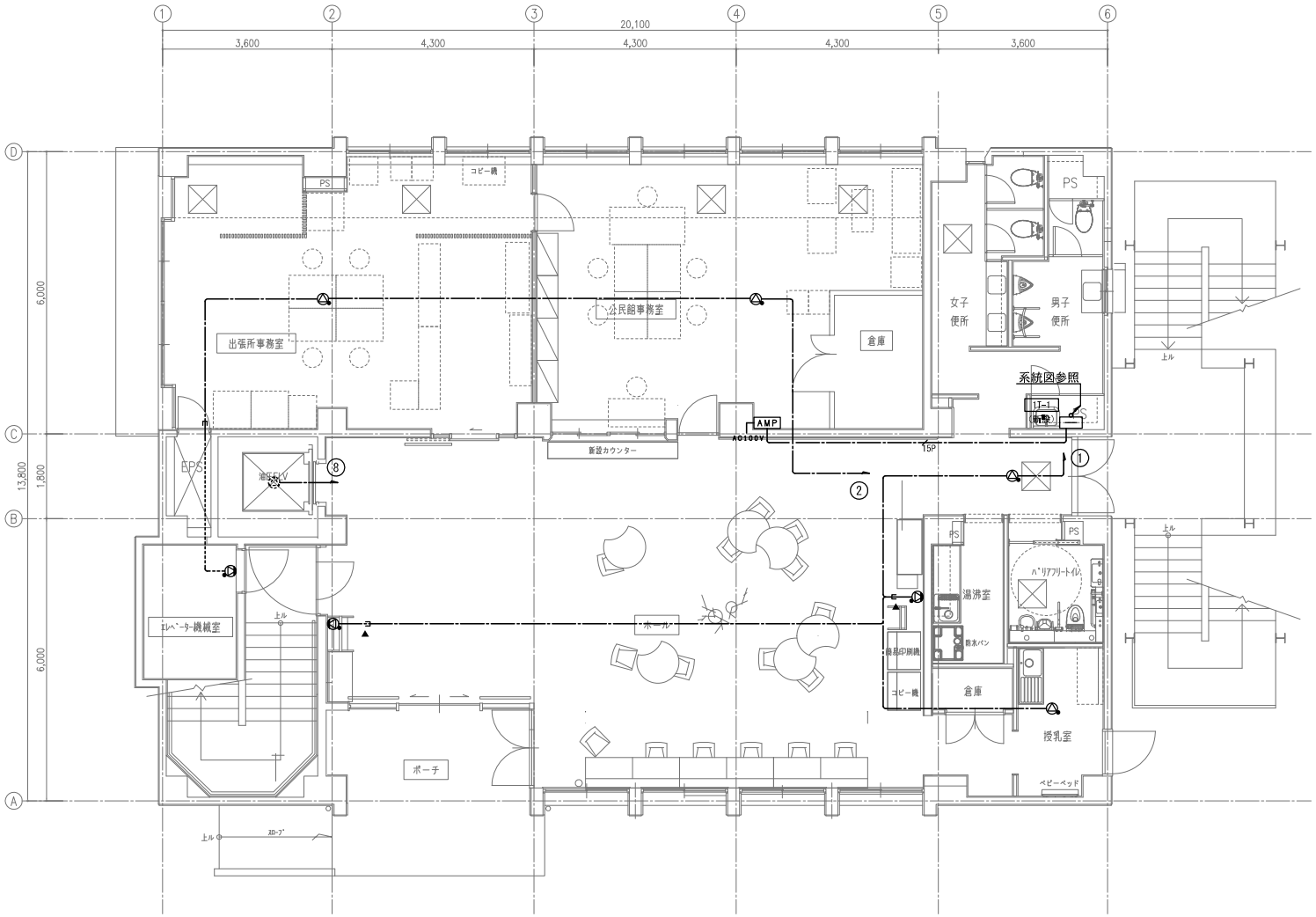
カットリレー

＊非常放送設備



電源	AC100V 50／60Hz
電力容量	最大800W
電流容量	最大10A
制御方式	非常時DC24V断、10mA
表示灯	通電表示灯（通電時点灯）
適合ボックス	露出 JIS C 8340 1個用深形
	埋込 JIS C 8340 1個用カバー付

発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
		発行 年 月 日					放送設備 機器姿図（ローカル放送） 縮尺 NS	E-25



凡　例

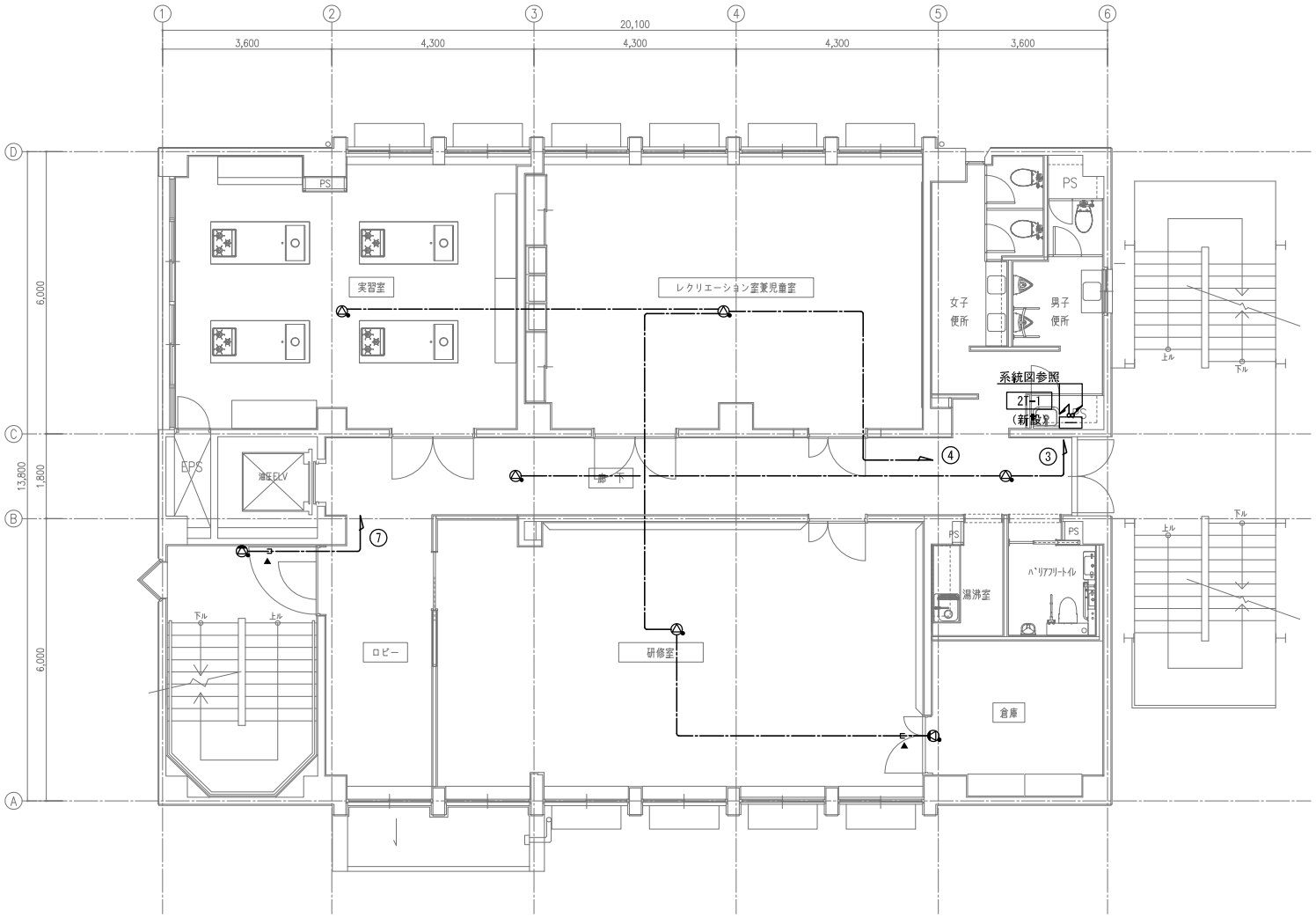
記　号	名　　称	備　　考
	端子盤	
	ELV内スピーカー	
	天井埋込スピーカー（アッテネータ付）	
	壁掛スピーカー（アッテネータ付）	
C	カットリレー	
AMP	防災アンプ	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - HP1.2-2C　保護管（PF16）
   - HP1.2-3C　保護管（PF16）
   - 15P　HP1.2-15P　保護管（PF22）
   - HP1.2-3C　（MMIA）

2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

発注者 新座市			作成 2025/03		管理	照査	製図	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
			発行　年　月　日							放送設備　1階平面図　縮尺 1/100	E-26



凡　例

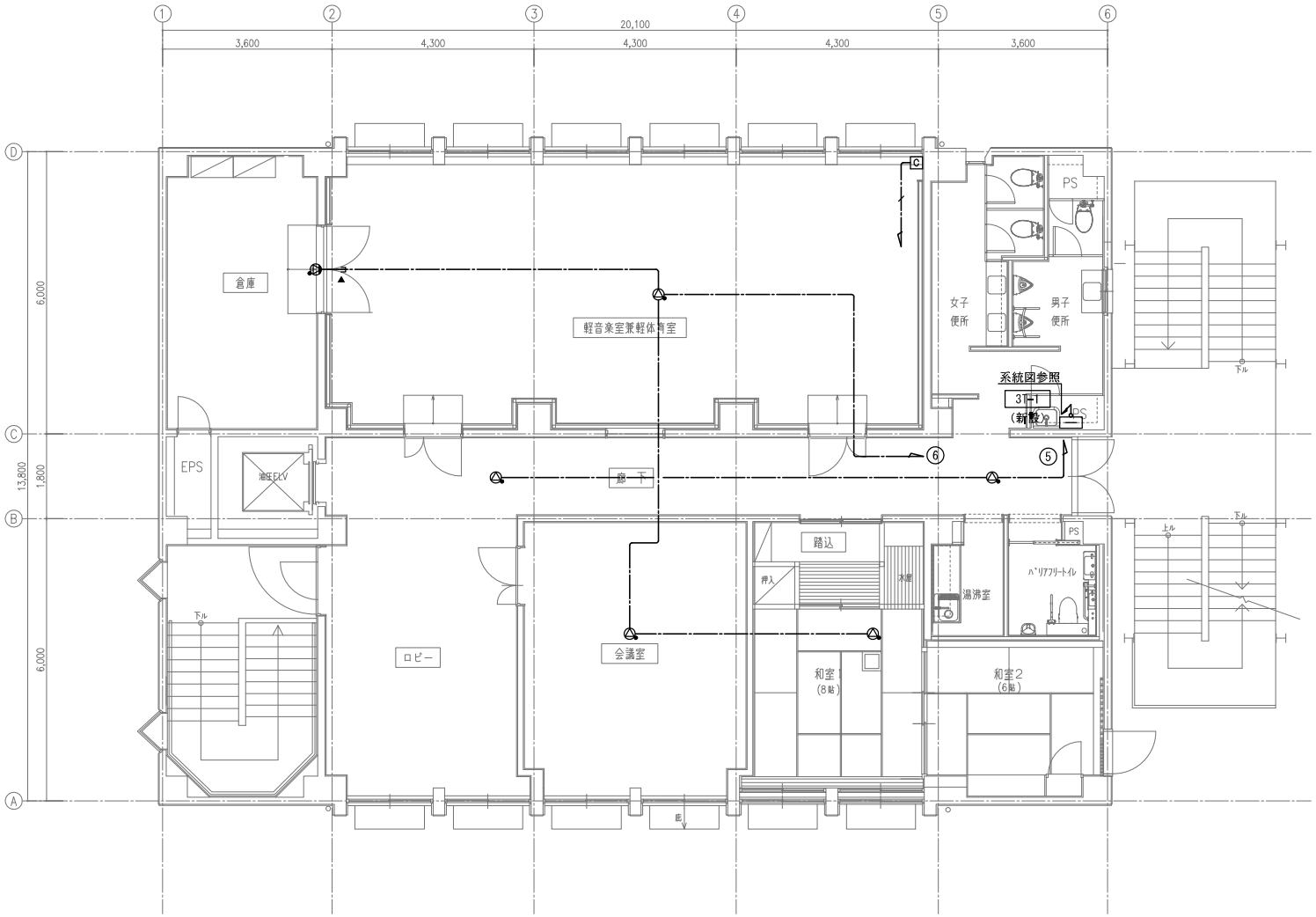
記　号	名　　称	備　　考
	端子盤	
	ELV内スピーカー	
	天井埋込スピーカー（アッテネータ付）	
	壁掛スピーカー（アッテネータ付）	
C	カットリレー	
AMP	防災アンプ	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

（注記）

1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - HP1.2-2C　保護管（PF16）
   - HP1.2-3C　保護管（PF16）
   - 15P　HP1.2-15P　保護管（PF22）
   - E　HP1.2-3C　（MM1A）

2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行　年　月　日					放送設備　2階平面図　縮尺 1/100	E-27



凡　例

記　号	名　　称	備　　考
	端子盤	
	ELV内スピーカー	
	天井埋込スピーカー（アッテネータ付）	
	壁掛スピーカー（アッテネータ付）	
C	カットリレー	
AMP	防災アンプ	
	立上げ、立下げ	
	ケーブルころがし配線	
	露出配管配線	

（注記）

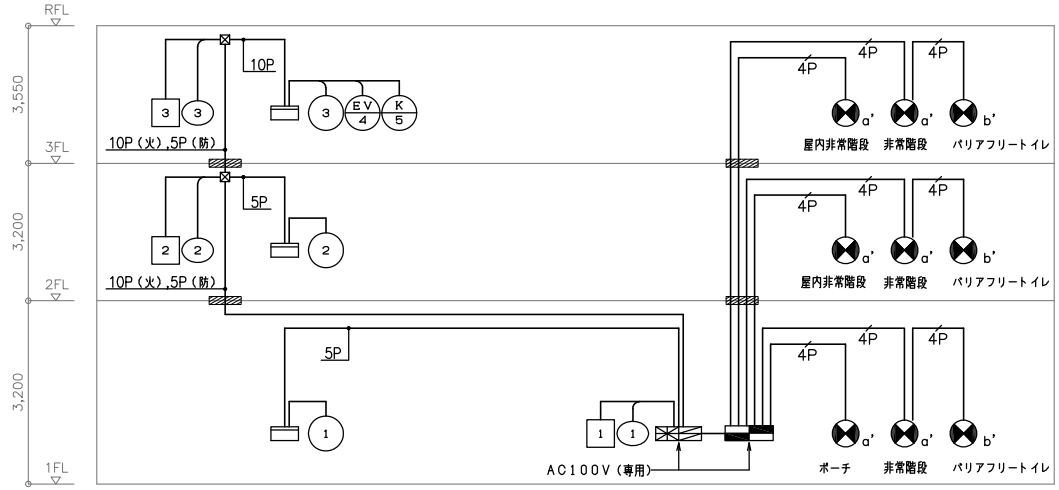
1. 特記なき配管配線は下記とする。
   - HP1.2-2C　保護管（PF16）
   - HP1.2-3C　保護管（PF16）
   - 15P　HP1.2-15P　保護管（PF22）
   - E　HP1.2-3C　（MM1A）

2. ケーブルころがし配線において壁の貫通及び引下げ等は、配管にて保護すること。

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-28
						放送設備　3階平面図　縮尺 1/100	

凡　　例

記　号	名　　称	備　　考	
	複合受信機	Ｐ型　１級	機器仕様参照
	信号装置（音付点滅誘導灯用）		複合受信機連動
Ⓟ	発信機	Ｐ型　１級	
	リング型表示灯	ＡＣ・ＤＣ２４Ｖ　ＬＥＤ式	
Ⓑ	ベル	ＤＣ２４Ｖ	
	総合盤	ⓅⒷ　収容	
	光電式スポット型感知器	２種　自己保持型	
	光電式スポット型感知器	２種　点検ボックス付　自己保持型	
Ⓢ	光電式スポット型感知器	３種　自己保持型	
	差動式スポット型感知器	２種　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	１種　７０℃　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	１種　７０℃　防水型　自己保持型	
Ω	終端抵抗	１０ｋΩ	
ER	防火戸閉鎖装置	ＤＣ２４Ｖ　０．３Ａ以下　ラッチ式	
	自火報警戒区域線		
NO	自火報警戒区域番号	平面区画	
K NO	自火報警戒区域番号	階段	
EV NO	自火報警戒区域番号	エレベータ	
NO	動作表示番号	防火戸用	
	配管配線	天井いんぺい又は露出	
	天井内ころがし配線		
	配管配線立上げ立下げ		
⊠	プルボックス	⊠WP：防雨型	



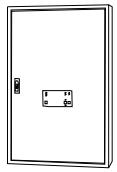
系　統　図

配管配線リスト	
5P	EM−HP1.2−5P（E25）
10P	EM−HP1.2−10P（E31）
4P	EA−AP1.2−2C×2

＊系統図中の附設記号は下記とする。
（火）－自火報用　（防）－防排煙用

機　器　姿　図

信号装置　誘導音＋点滅用（２５回路用）



信号回路定格容量：誘導音信号出力・点滅信号出力（DC24V合計2A）
消費電力：１１Ｗ（最大負荷接続時65W）
定格周波数：50／60Hz
充電モニタ付
型式認定番号：S12A-22
パナソニック　FF90028K

注　記

・地区ベル鳴動方式は一斉鳴動（逐次鳴動）方式とする。
・光電式スポット型感知器用側面点検ボックス（扉開閉検出スイッチ取付台座付、ＥＬＶ昇降路用）の設置において、以下の工事区分はエレベータ工事とする。
　１）ＥＬＶ連動停止用スイッチ（スイッチ、取り付け、結線、試験）
　２）注意喚起シール（シール、貼り付け）
・防火戸は連動用感知器（３種レベル）の火災信号で連動閉鎖すること。

複合受信機機器仕様

１，仕様
Ｐ型１級　１０回線（シンプルＰ－１）
（自火報　５　回線＋自火報・防排煙・諸警報兼用回線5　回線）
壁掛型，窓式
一斉試験により全回線火災試験，表示試験，蓄積時間測定が順次自動的に行なえること。
液晶表示ガイダンス機能を有すること。
履歴表示機能を有すること。（火災発報やトラブルなどの情報を最新１００件まで保存）
一人点検機能を有すること。（地区音響の鳴動回数による発報回線確認）
予備回線は、終端抵抗不要の空き回線処理機能を有すること。

２，回線内訳

	実装回線	予備回線	合　計
自火報回線	5	0	5
自火報・防排煙・諸警報兼用回線	3	2	5

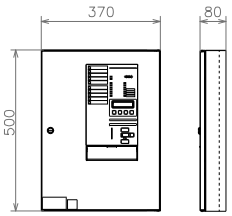
・自火報 ―――――――――――――― ５回線
・防排煙
　防火戸 ―――――――――――――― ３回線

連動用感知器－防火戸連動表

階別	連動用感知器番号 NO	防火戸番号 NO
1F	1	1
2F	2	2
3F	3	3

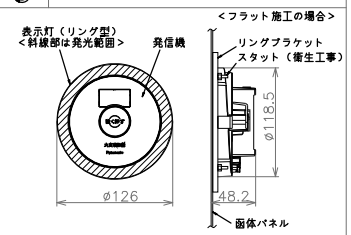
機　器　姿　図

複合受信機



BVJ3010HK

発信機（リング型表示灯付）

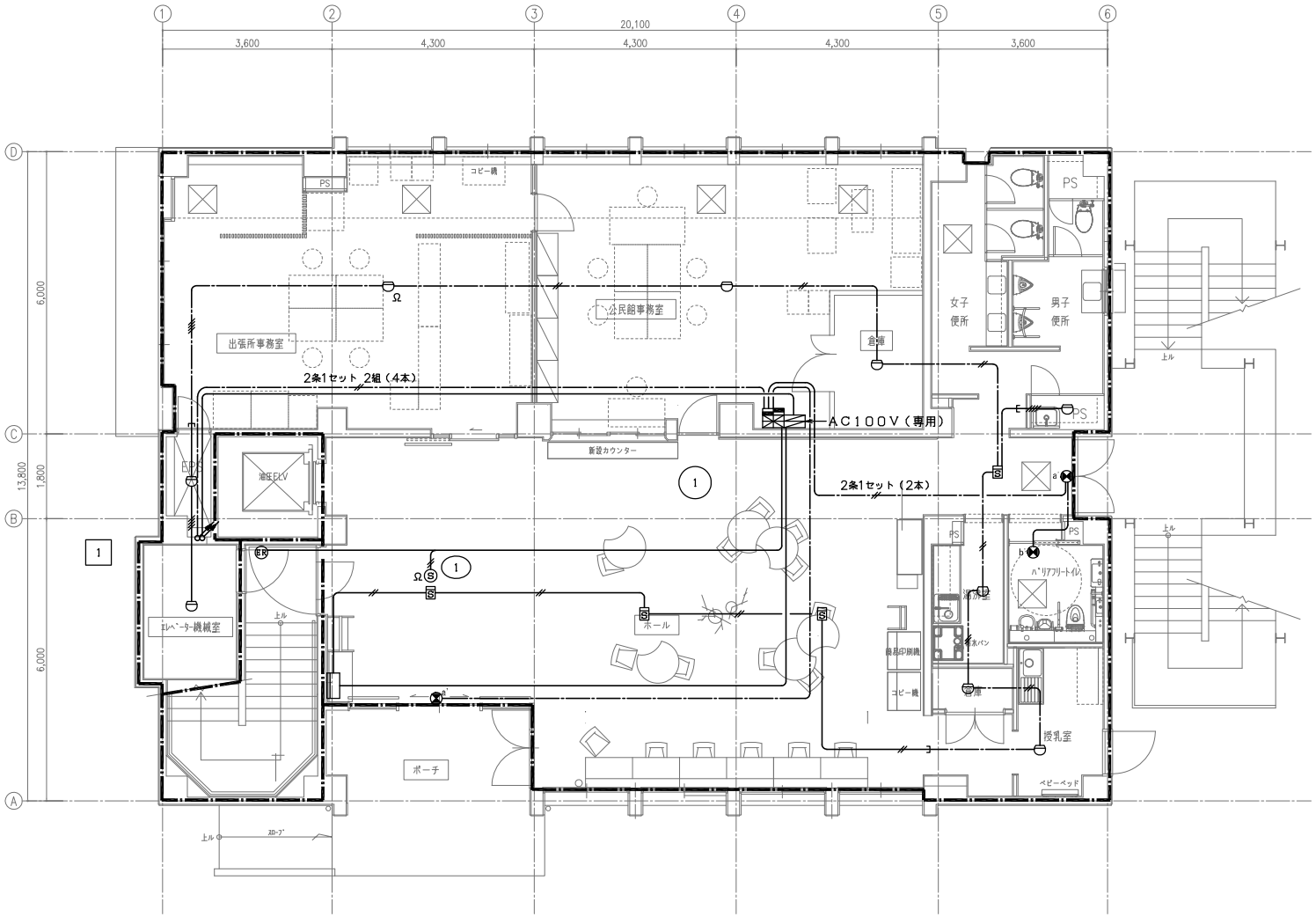


※消火設備にリング型表示灯を内蔵する場合（フラット施工：突出部0mm）、取り付け用加工（スタット加工）は衛生工事とする。
※前面からの取り付け設置可能とする。（簡単施工：突出部5mm）
<消火設備側スタット加工不要>

配管配線サイズ

種　別		サ　イ　ズ	配管使用時
自火報	感知器	EM−AE1.2−2C	(E19)
		EM−AE1.2−2C	——
防排煙	防火戸	EM−HP1.2−4C ER	(E19)
		EM−HP1.2−4C ER	——

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	発行　年　月　日					新座市立栄公民館長寿命化改修工事 自動火災報知設備　凡例・注記・系統図	E-29 縮尺 NS



凡　例

記号	名称	備考	
	複合受信機	P型　1級	機器仕様参照
	信号装置（音付点滅誘導灯用）		複合受信機連動
	発信機	P型　1級	
	リング型表示灯	AC・DC24V　LED式	
	ベル	DC24V	
	総合盤	P B　収容	
	光電式スポット型感知器	2種　自己保持型	
	光電式スポット型感知器	2種　点検ボックス付　自己保持型	
	光電式スポット型感知器	3種　自己保持型	
	差動式スポット型感知器	2種　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種　70℃　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種　70℃　防水型　自己保持型	
Ω	終端抵抗	10kΩ	
	防火戸閉鎖装置	DC24V　0.3A以下　ラッチ式	
	自火報警戒区域線		
	自火報警戒区域番号	平面区画	
	自火報警戒区域番号	階段	
	自火報警戒区域番号	エレベータ	
	動作表示番号	防火戸用	
	配管配線	天井いんぺい又は露出	
	天井内ころがし配線		
	配管配線立上げ立下げ		
	プルボックス	：防雨型	

注　記

・地区ベル鳴動方式は一斉鳴動（遅次鳴動）方式とする。

・光電式スポット型感知器用側面点検ボックス（扉開閉検出スイッチ取付台座付、ＥＬＶ昇降路用）の設置において、以下の工事区分はエレベータ工事とする。

　１）ＥＬＶ連動停止用スイッチ（スイッチ、取り付け、結線、試験）

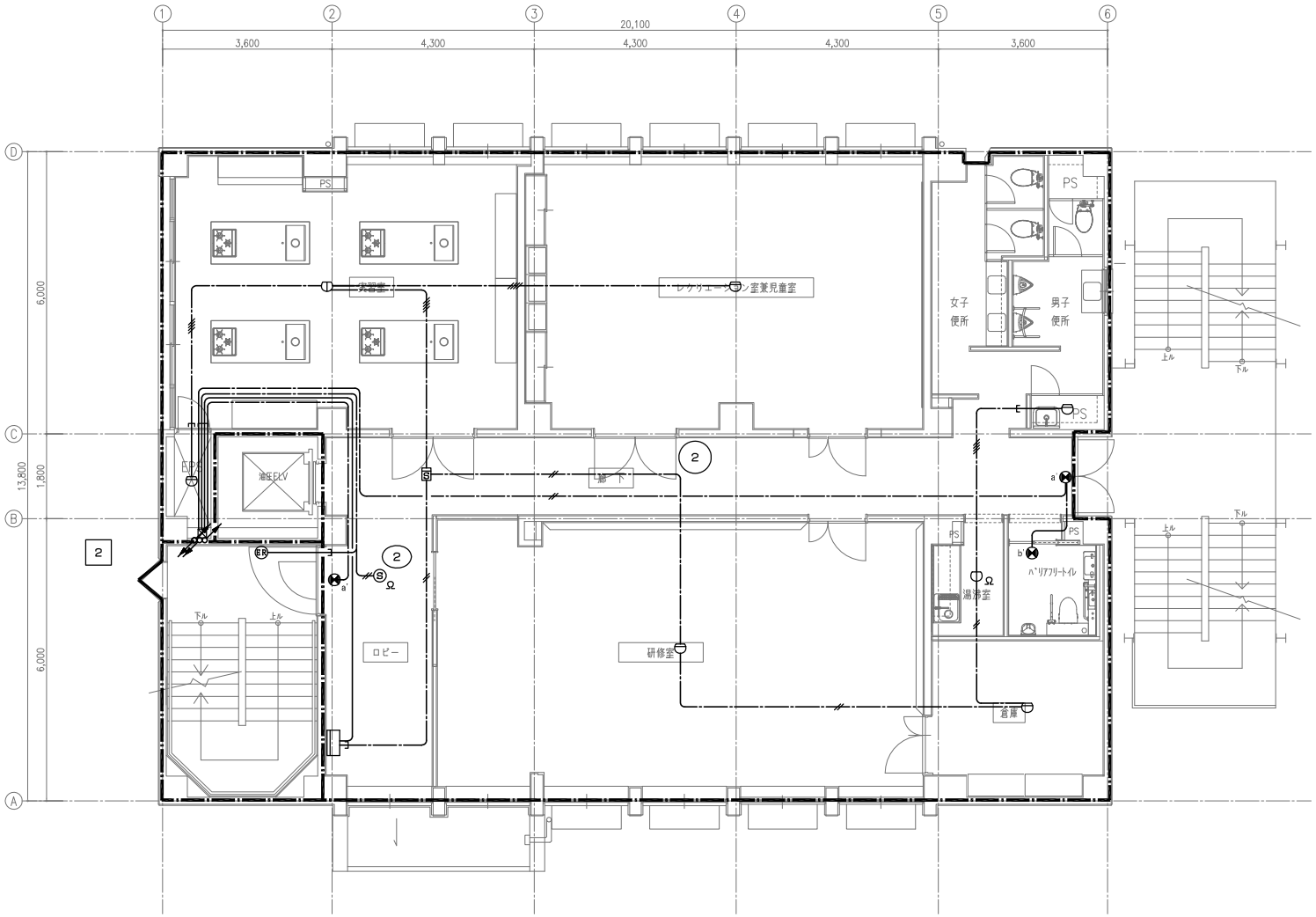
　２）注意喚起シール（シール、貼り付け）

・防火戸は連動用感知器（３種レベル）の火災信号で連動閉鎖すること。

配管配線サイズ

種別		サイズ	配管使用時
自火報	感知器	EM-AE1.2-2C	(E19)
		EM-AE1.2-2C	——
防排煙	防火戸	EM-HP1.2-4C (E)	(E19)
		EM-HP1.2-4C (E)	——

発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO E-30
		発行 年 月 日					自動火災報知設備　1階平面図　縮尺 1/100	



凡　　例

記号	名称	備考	
	複合受信機	P型　1級	機器仕様参照
	信号装置（音付点滅誘導灯用）		複合受信機連動
	発信機	P型　1級	
	リング型表示灯	AC・DC24V　LED式	
	ベル	DC24V	
	総合盤	P B　収容	
	光電式スポット型感知器	2種　自己保持型	
	光電式スポット型感知器	2種　点検ボックス付　自己保持型	
	光電式スポット型感知器	3種　自己保持型	
	差動式スポット型感知器	2種　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種　70℃　自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種　70℃　防水型　自己保持型	
Ω	終端抵抗	10kΩ	
ER	防火戸閉鎖装置	DC24V　0.3A以下　ラッチ式	
	自火報警戒区域線		
NO	自火報警戒区域番号	平面区画	
NO	自火報警戒区域番号	階段	
NO	自火報警戒区域番号	エレベータ	
NO	動作表示番号	防火戸用	
	配管配線	天井いんぺい又は露出	
	天井内ころがし配線		
	配管配線立上げ立下げ		
	プルボックス	：防雨型	

注　記

・地区ベル鳴動方式は一斉鳴動（遅次鳴動）方式とする。

・光電式スポット型感知器用側面点検ボックス（扉開閉検出スイッチ取付台座付、ＥＬＶ昇降路用）の設置において、以下の工事区分はエレベータ工事とする。

　１）ＥＬＶ連動停止用スイッチ（スイッチ、取り付け、結線、試験）

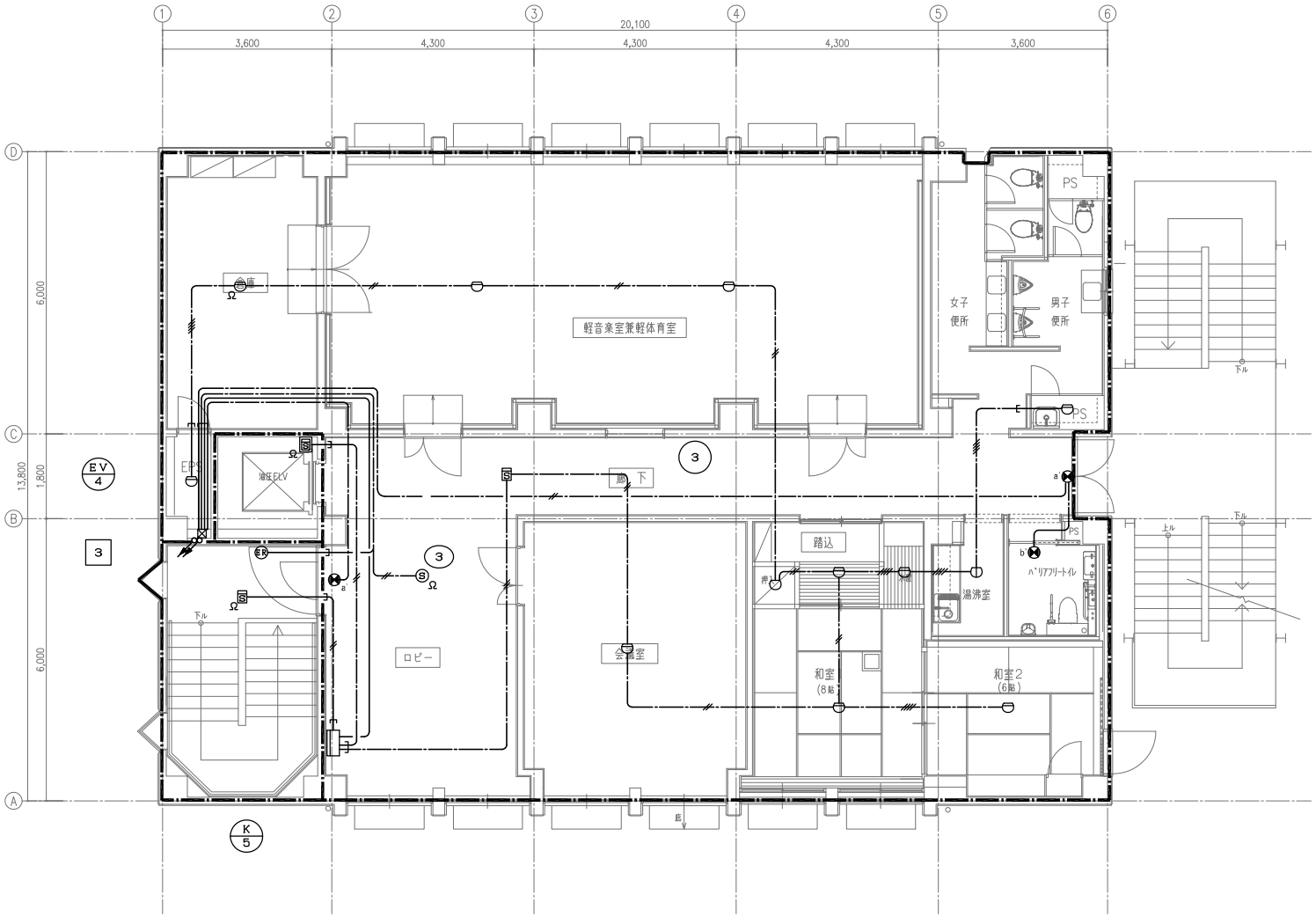
　２）注意喚起シール（シール、貼り付け）

・防火戸は連動用感知器（３種レベル）の火災信号で連動閉鎖すること。

配管配線サイズ

種別		サイズ	配管使用時
自火報	感知器	EM-AE1.2-2C	(E19)
		EM-AE1.2-2C	——
防排煙	防火戸	EM-HP1.2-4C ER	(E19)
		EM-HP1.2-4C ER	——

発注者 新座市		作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO E-31
		発行　年　月　日					自動火災報知設備　2階平面図　縮尺 1/100	



凡例			
記号	名称	備考	
	複合受信機	P型 1級	機器仕様参照
	信号装置（音付点滅誘導灯用）		複合受信機連動
	発信機	P型 1級	
	リング型表示灯	AC・DC24V LED式	
	ベル	DC24V	
	総合盤	P B 収容	
	光電式スポット型感知器	2種 自己保持型	
	光電式スポット型感知器	2種 点検ボックス付 自己保持型	
	光電式スポット型感知器	3種 自己保持型	
	差動式スポット型感知器	2種 自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種 70℃ 自己保持型	
	定温式スポット型感知器	1種 70℃ 防水型 自己保持型	
Ω	終端抵抗	10kΩ	
	防火戸閉鎖装置	DC24V 0.3A以下 ラッチ式	
	自火報警戒区域線		
	自火報警戒区域番号	平面区画	
	自火報警戒区域番号	階段	
	自火報警戒区域番号	エレベータ	
	動作表示番号	防火戸用	
	配管配線	天井いんぺい又は露出	
	天井内ころがし配線		
	配管配線立上げ立下げ		
	プルボックス	P：防雨型	

注記

- 地区ベル鳴動方式は一斉鳴動（逐次鳴動）方式とする。
- 光電式スポット型感知器用側面点検ボックス（扉開閉検出スイッチ取付台座付、ELV昇降路用）の設置において、以下の工事区分はエレベータ工事とする。
  1）ELV連動停止用スイッチ（スイッチ、取り付け、結線、試験）
  2）注意喚起シール（シール、貼り付け）
- 防火戸は連動用感知器（3種レベル）の火災信号で連動閉鎖すること。

配管配線サイズ

種別		サイズ	配管使用時
自火報	感知器	EM-AE1.2-2C	(E19)
		EM-AE1.2-2C	——
防排煙	防火戸	EM-HP1.2-4C	(E19)
		EM-HP1.2-4C	——

発注者	作成	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	2025/03					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-32
	発行 年 月 日					自動火災報知設備 3階平面図 縮尺 1/100	

特記仕様書

1。システム概要
- 本システムはＪＩＳＸ５１５０（構内情報配線システム）に準拠した配線システムを導入する。
- 本システムは、無線通信（ＷｉＦｉ） に対応するネットワークとする。
- ＷＡＮ回線の伝送速度規格は、１０００Ｍｂｐｓとする。
- ＬＡＮの伝送速度規格は、１０Ｍｂｐｓ／１００Ｍｂｐｓ／１０００Ｍｂｐｓとする。
- 外部インターネットへの接続は、ルータからとする。
- 通信回線、及びＯＮＵ等の光終端装置は事業主手配とする。
- 無線アクセスポイントへの電源供給は給電機能付スイッチングＨＵＢからとする。

2。幹線・支線システム概要
本配線システムは、伝送品質、伝送帯域を考慮したＬＡＮ配線システムとする。
（１）配線部材
配線システムは、カテゴリ５ｅ以上／クラスＤチャンネル性能に準拠の部材を用いて、
システムのＥｎｄ－ｔｏ－Ｅｎｄにおいても、カテゴリ５ｅ以上の伝送性能を満たした品質であること。
ａ。配線ケーブル　　　：４対非シールドツイストペアケーブル（以下ＵＴＰ４Ｐ）で配線すること。
ｂ。情報モジュラジャック：シャッター等の防塵対策を施した８極８心モジュラジャック（ＲＪ４５）とする。
ｃ。モジュラコード　　：切替接続が容易なモジュラコードとすること。
（２）施工
- 情報用端子～情報モジュラジャック間はスター状に配線し、配線長が９０ｍ以内に収まること。
- 敷設によりケーブルの品質／性能を低下させないこと。
- 電力ケーブルと平行する場合、１５ｃｍ以上の離隔を保つこと。ただし、配線経路が金属製で構成されている場合はその限りではない。
- ケーブル結線により、システムとしての品質／性能を低下させないこと。

（３）試験
- 確度レベル３のケーブルアナライザー（フィールド試験装置）を用いて、１００ＭＨｚまでの伝送性能を有したカテゴリ５ｅ以上の性能を満たすことを確認すること。
- 試験結果は電子データ、及び書類として提出すること。

3。ネットワーク機器仕様
3－1。ＰｏＥスイッチングＨＵＢ　（ＧＡ－ＭＬ８ＴＨＰｏＥ＋相当品）
- １０／１００／１０００ＢＡＳＥ－Ｔ対応インターフェースを１０ポート以上搭載すること。
- ＩＥＥＥ８０２。３ａｆ／ａｔ対応ＰｏＥ給電用インターフェースを８ポート以上搭載すること。
- １０００ＢＡＳＥ－Ｘ対応インターフェースを２ポート以上搭載すること。
- ＰｏＥによる給電が、装置全体で２４０Ｗの電力を供給できること。
- 温度０～５０℃、湿度２０～８０％（結露しない状態）に対応すること。
- １００Ｖ電源に対応すること。
- ラックマウントによる本体設置に対応すること。
- ＰｏＥポート／オートリブート機能内蔵。
- ループ検知／遮断機能を有し、ループ発生したポートをＬＥＤで知らせ、自動的に遮断すること。
- ループヒストリー機能有し、過去３日以内にループが発生した履歴があることをＬＥＤで表示し、ループ解消後にループ発生した履歴を確認可能なこと。

3－2。ルータ　（ＩＸ２１０７相当品）
- １０／１００／１０００ＢＡＳＥ－Ｔ対応インターフェースを５ポート以上搭載すること。
- 温度０～５０℃、湿度９０％(結露しない状態)に対応すること。
- １００Ｖ電源に対応すること。
- ファンレスであること。
- ラックマウントによる本体設置に対応すること。
- コンソール接続による本体操作に対応すること。
- ＷＥＢによる本体操作に対応すること。
- セキュリティスロット搭載による盗難防止対策を搭載していること。
- ＩＰｖ４およびＩＰｖ６のＰＰＰｏＥ接続またはＩＰｖ６のＩＰｏＥ接続に対応すること。
- ＩＰｖ４のNAT機能を搭載し、最大２５０，０００セッションに対応すること。
- ポリシーベースルーティングに対応すること。
- ＤＨＣＰサーバ機能に対応すること。
- ＵＴＭ機能に対応すること。
- ネットワークモニタ機能によりイベント検知に対応すること。
- クラウド管理機能に対応すること。

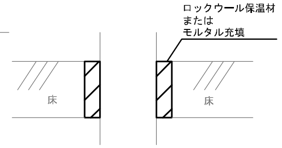
3－3。無線アクセスポイント　（ＥＡ－７ＨＷ０４ＡＰ１相当品）
- ＩＥＥＥ８０２。１１ａｘ（ＷｉＦｉ６）に対応すること。
- 内部アンテナ搭載モデルであること。
- ５ＧＨｚ帯ＩＥＥＥ８０２。１１ａ／ｎ／ａｃ／ａｘ　２×２　に対応すること。
- ２。４ＧＨｚ帯ＩＥＥＥ８０２。１１ｂ／ｇ／ｎ／ａｘ　２×２に対応すること。
- 金具による壁面取付けに対応すること。
- １０００／２。５Ｇ ＢＡＳＥ－Ｔを１ポート搭載すること。
- ＩＥＥＥ８０２。３ａｔ規格による給電に対応すること。
- 温度０～５０℃、湿度５～９５％（結露しない状態）に対応すること。

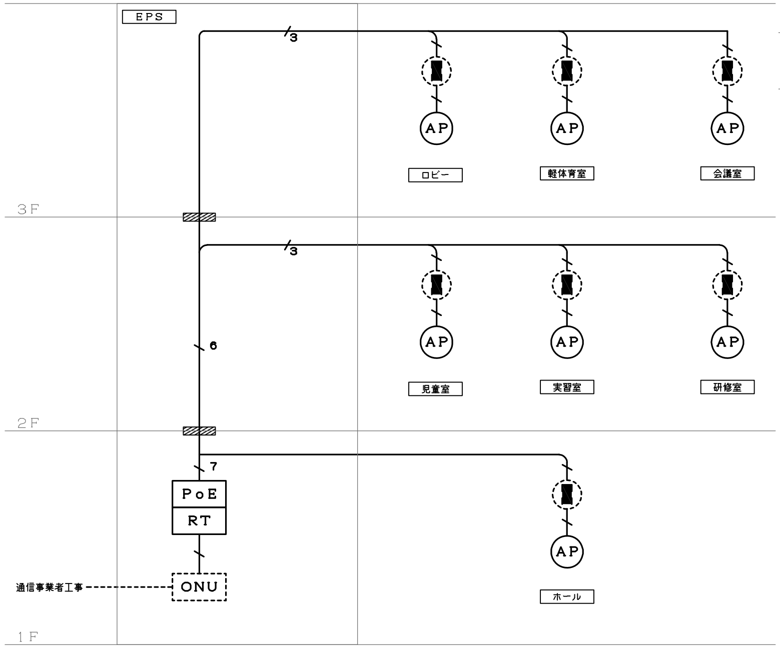
系統図

凡例

記号	仕様	記号	仕様	記号	仕様
RT	ルータ	ONU	光終端装置（通信事業者工事）		UTP0。5−4P（CAT5e以上） 1000BASE−T
PoE	ＰｏＥスイッチングHUB（１０ポート）		情報用アウトレット（露出AP用）（電気設備工事） CAT5e以上対応 8極8芯モジュラジャック×1口	n	UTP0。5−4P（CAT5e以上）×n 1000BASE−T
AP	無線アクセスポイント				
	防火区画貫通処理				

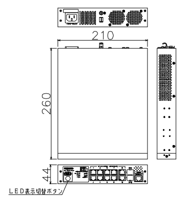
注１）二重天井内はケーブル配線とし、壁面立上げ引下げ露出地中部分は電線管にて保護のこと。
注２）防火区画貫通部処理は国土交通大臣認定工法で施工すること。





機器姿図

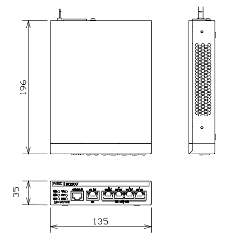
ＰｏＥスイッチングHUB（１０ポート）　PoE



ポート数	10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-Tx10 SFP拡張ポート x2（UTPと排他利用）
給電機能	30。0W（ポート1-8） 最大給電240W（30W同時給電可能ポート数：8ポート）
電源（消費電力）	AC100V、50/60Hz（最大292W/最小12。3W）
動作環境温度	0℃~50℃
重量	2。4kg
耐性	配線誘導雷サージ：10kV
パケットバッファ	2Mバイト
機能	PoE Plus対応、EEE（LPI）対応、省電力モード、ループ障害防止、VLAN、ループ検知・遮断機能、ループヒストリー機能、温度センサ、ファンセンサ、QoS、SSH、静音ファンコントロール機能、MSTP、SNMP、LACP、リングプロトコル、LLDP、PoEオートリブート、IGMP /MLD Snooping、IGMPクエリア、802。1X、MAC認証、WEB認証、トリプル認証、ステップ認証 IEEE1588v2 PTP 対応
備考	ゴム足（マグネット内蔵）（別売）による什器側面固定が可能、 ラックマウント金具（別売）による19インチラック固定が可能、電源コード掛けブロック

パナソニックEWネットワークス株式会社 製
GA-ML8THPoE+（PN260894） 相当品

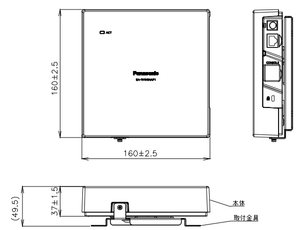
ルータ　RT



機 能	Static、RIPv1/v2、RIPng、OSPF、OSPFv3、VRF-Lite機能 IPv6 PPPoE/IPoE、Syslogロギング
ポート数	10/100/1000BASE-T x5
電源（消費電力）	AC100V~240V、50/60Hz（最大226W）（電源冗長化）
動作環境温度	0℃~50℃
重量	5。8kg

NEC製
UNIVERGE IX-2107 相当品

無線ＬＡＮアクセスポイント　AP



適合規格	2。4GHz：IEEE802。11b/g/n/ax 2X2、2ストリーム 5GHz：IEEE802。11a/n/ac/ax 2X2、2ストリーム
ポート	有線LAN：10/100/1000/2。5G BASE-T x1
電源（消費電力）	DC12V（18W以下）、PoE（IEEE802。3at）
動作環境温度	0℃~50℃ ※天井設置時は0℃~40℃
防塵・防水	IP42（IEC60529）※天井設置時はIP4X
重量	700g（本体のみ）
機能	L2ブリッジ、L2/L3/L4フィルタリング、VLAN、DHCPリレー PPPoE、L2TPv3、IPsec

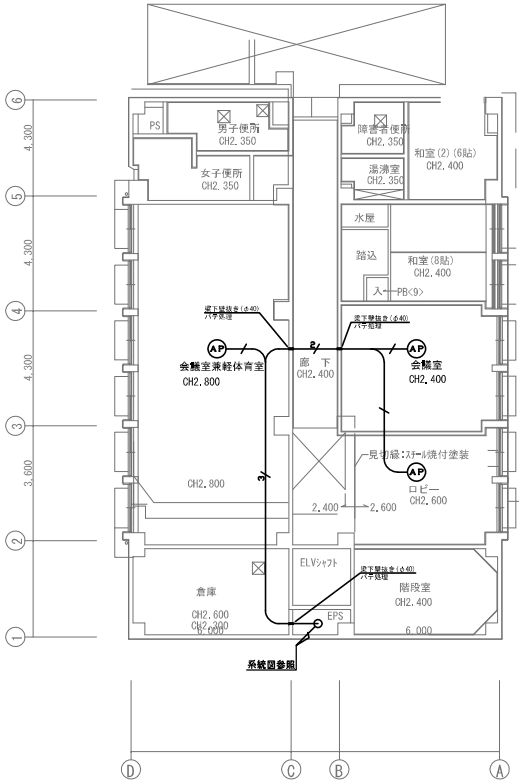
パナソニック 製
EA-7HW04AP1 相当品

発注者 新座市	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事		図面NO E−33
	発行 年 月 日					構内情報通信網設備 特記仕様書・系統図・機器姿図	縮尺 NS	

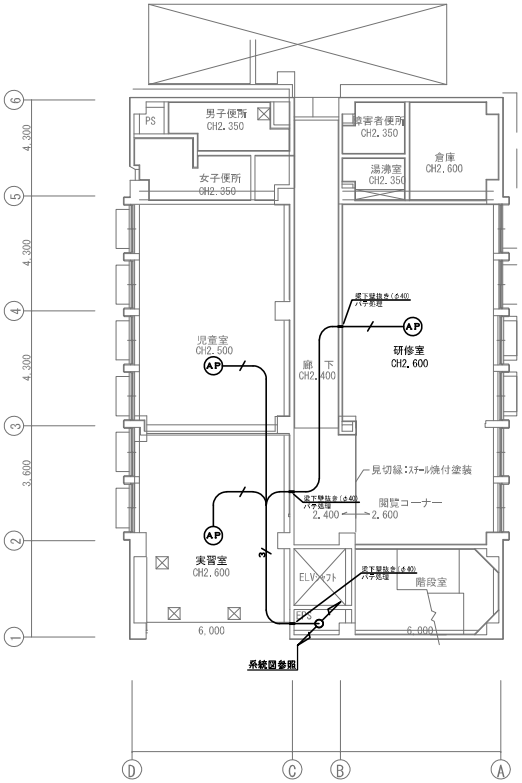
凡例

記号	仕　　様	記号	仕　　様	記号	仕　　様
RT	ルータ	ONU	光終端装置（通信事業者工事）		UTP0．5−4P（CAT5e以上）1000BASE−T
PoE	PoEスイッチングHUB（10ポート）		情報用アウトレット（露出AP用）（電気設備工事）CAT5e以上対応 8極8芯モジュラジャック×1口		UTP0．5−4P（CAT5e以上）×n 1000BASE−T
AP	無線アクセスポイント				立ち上げ、立ち下げ

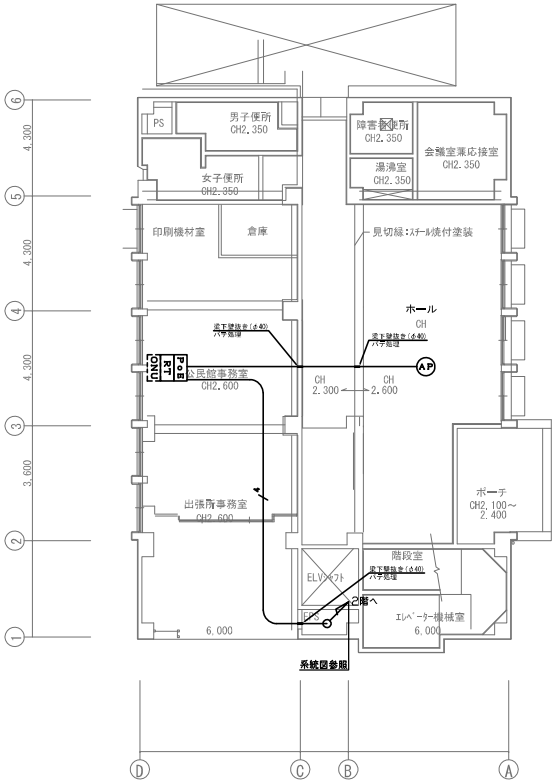
注1）二重天井内はケーブル配線とし、壁面立上げ引下げ露出地中部分は電線管にて保護のこと。
注2）防火区画貫通部処理は国土交通大臣認定工法で施工すること。



3階平面図　1/200



2階平面図　1/200



1階平面図　1/200

凡例

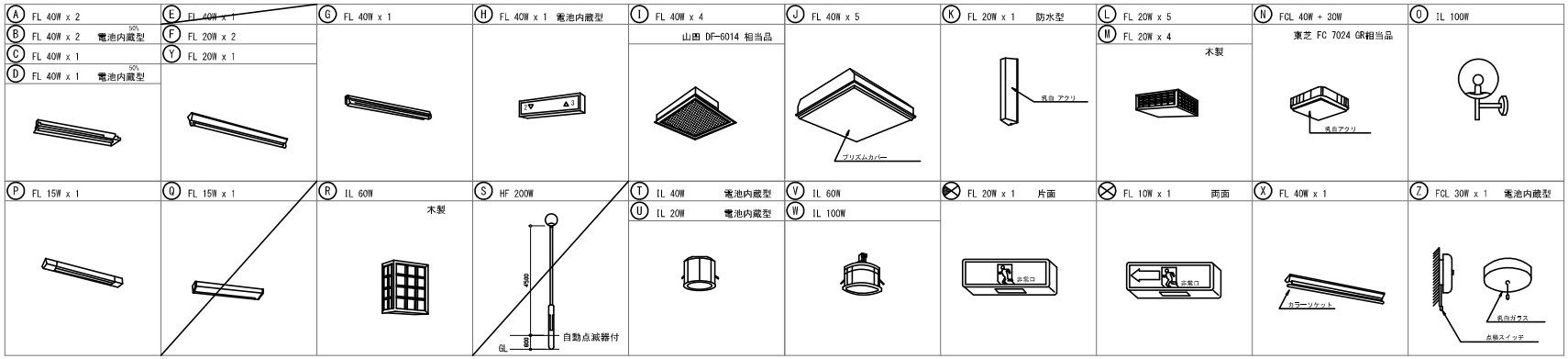
記号	仕　　様	台数
AP	無線アクセスポイント	5

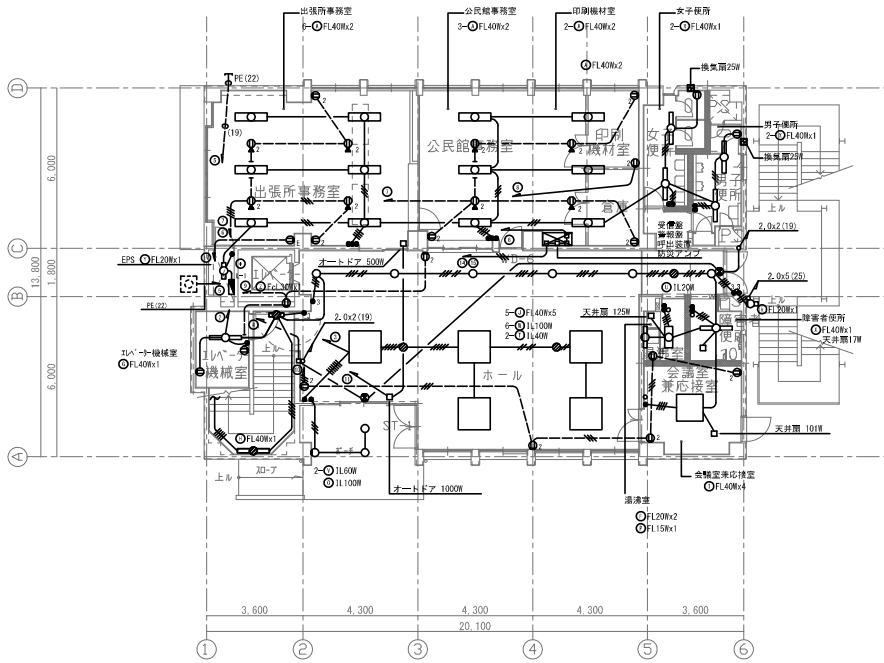
発注者	作成 2025/03	管理	照査	製図	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行　年　月　日					構内情報通信網設備　平面図　縮尺 1/200	E−34

照明器具姿図

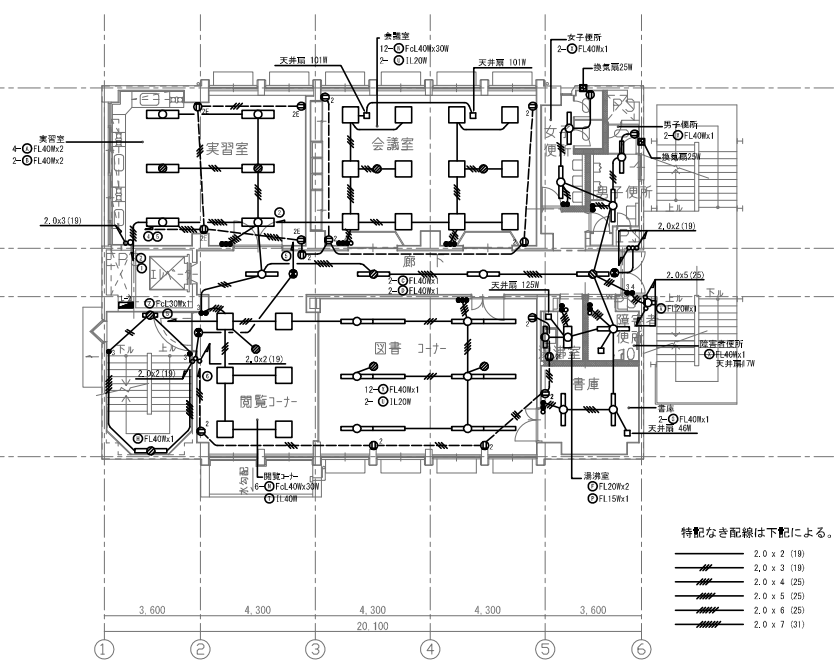
蛍光灯 40Wは100V高力率 ラピットスタート 他は100V低力率グロースタートとする。

Ⓐ FL 40W x 2	Ⓔ FL 40W x 1	Ⓖ FL 40W x 1	Ⓗ FL 40W x 1 電池内蔵型	Ⓘ FL 40W x 4	Ⓙ FL 40W x 5	Ⓚ FL 20W x 1 防水型	Ⓛ FL 20W x 5	Ⓝ FCL 40W + 30W	Ⓞ IL 100W
Ⓑ FL 40W x 2 電池内蔵型 90%	Ⓕ FL 20W x 2			山田 DF-6014 相当品			Ⓜ FL 20W x 4 木製	東芝 FC 7024 GR相当品	
Ⓒ FL 40W x 1	Ⓨ FL 20W x 1								
Ⓓ FL 40W x 1 電池内蔵型 90%									
Ⓟ FL 15W x 1	Ⓠ FL 15W x 1	Ⓡ IL 60W 木製	Ⓢ HF 200W	Ⓣ IL 40W 電池内蔵型	Ⓥ IL 60W	Ⓧ FL 20W x 1 片面	Ⓧ FL 10W x 1 両面	Ⓧ FL 40W x 1	Ⓩ FCL 30W x 1 電池内蔵型
				Ⓤ IL 20W 電池内蔵型	Ⓦ IL 100W				





1階平面図 1/200



2階平面図 1/200

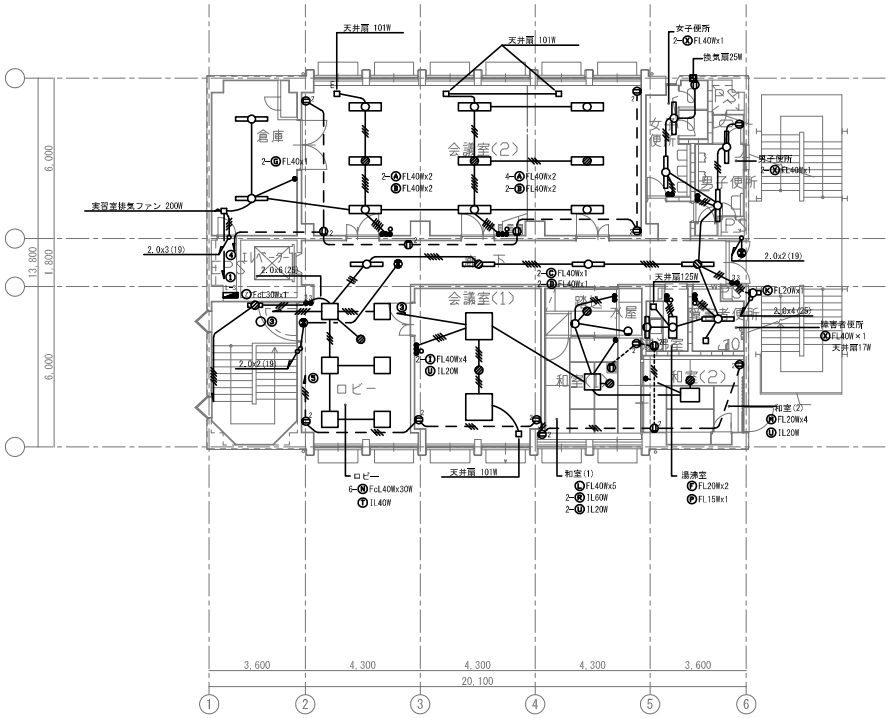
特記なき配線は下記による。

- 2.0 x 2 (19)
- 2.0 x 3 (19)
- 2.0 x 4 (25)
- 2.0 x 5 (25)
- 2.0 x 6 (25)
- 2.0 x 7 (31)

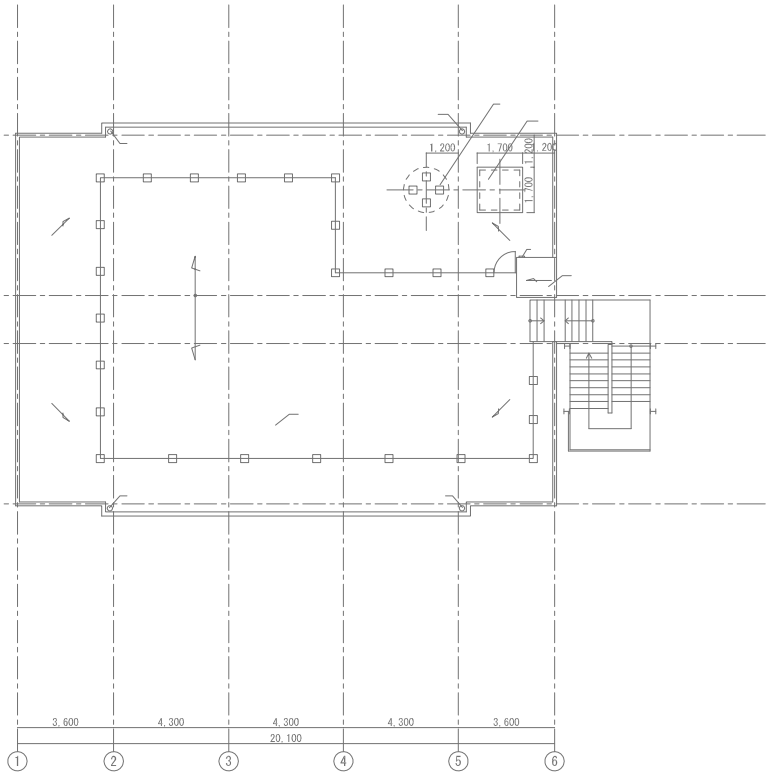
注記）

1. 撤去概要
   - 照明器具、配線器具は原則撤去とする。
   - 既存配線は基本更新するも、再利用可能な場所は監督員と協議の上とする。

発注者	作成	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	2025/03					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-35
	発行 年 月 日					電灯・コンセント・非常照明 誘導灯設備 1.2階平面図(撤去) 縮尺 1/200	

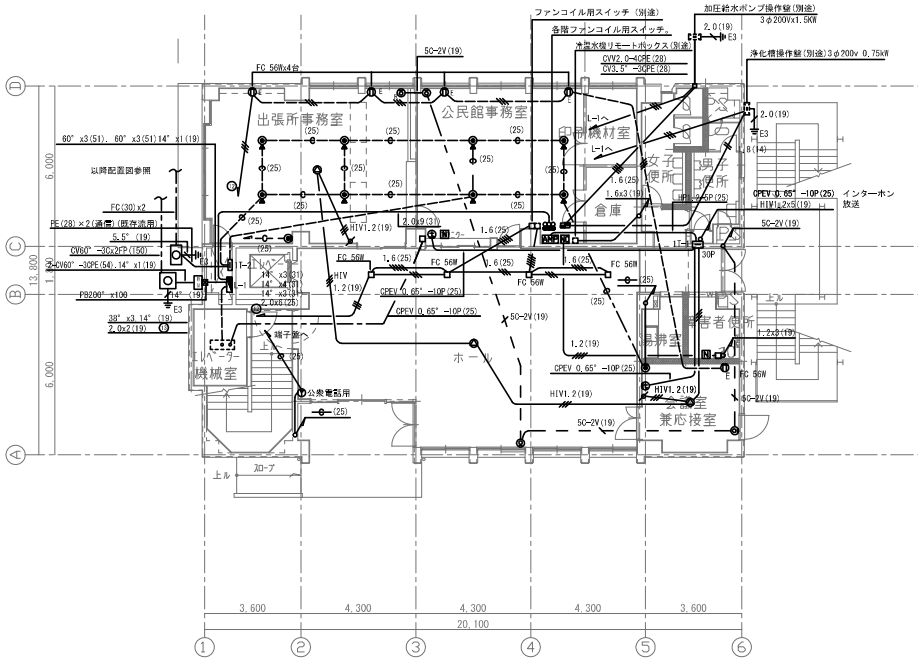


３階平面図　1/200

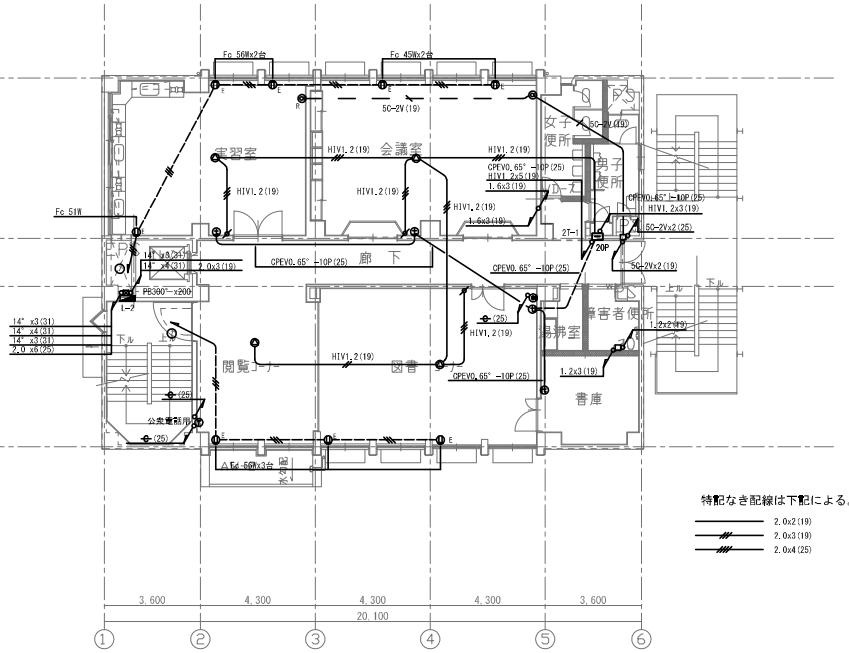


屋階平面図　1/200

発注者 新座市			作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事		図面NO	
			発行 年 月 日					電灯・コンセント・非常照明 誘導灯設備 3,R階平面図（撤去）	縮尺 1/200	E-36	



1階平面図 1/200



2階平面図 1/200

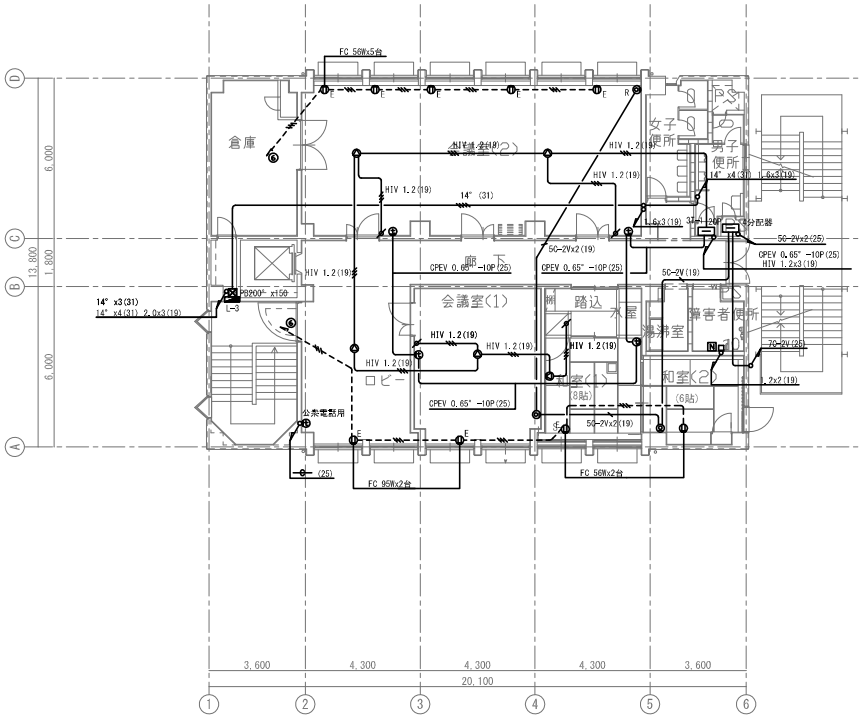
特記なき配線は下記による。

- 2.0x2(19)
- 2.0x3(19)
- 2.0x4(25)

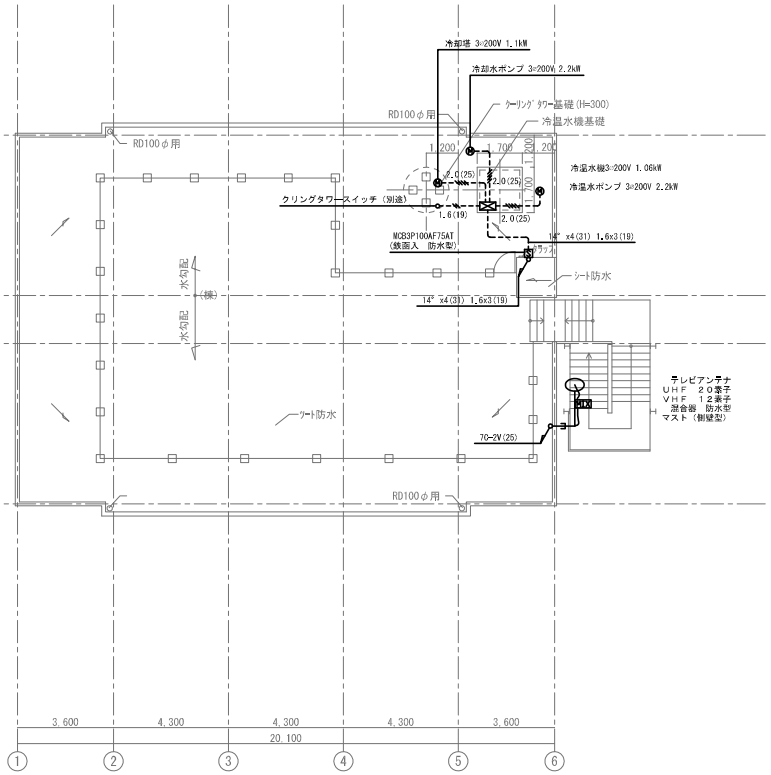
注記）

1．撤去概要
- 照明器具、配線器具は原則撤去とする。
  「L-2」と「L-3」は老朽化のため筐体含め撤去・新設とする。
- 既存配線は基本更新するも、再利用可能な場所は監督員と協議の上とする。

発注者	作成	管理	照査	設計	担当	名称	図面NO
新座市	2025/03					新座市立栄公民館長寿命化改修工事	E-37
	発行 年 月 日					幹線・動力・弱電・放送設備1,2階平面図(撤去) 縮尺 1/200	

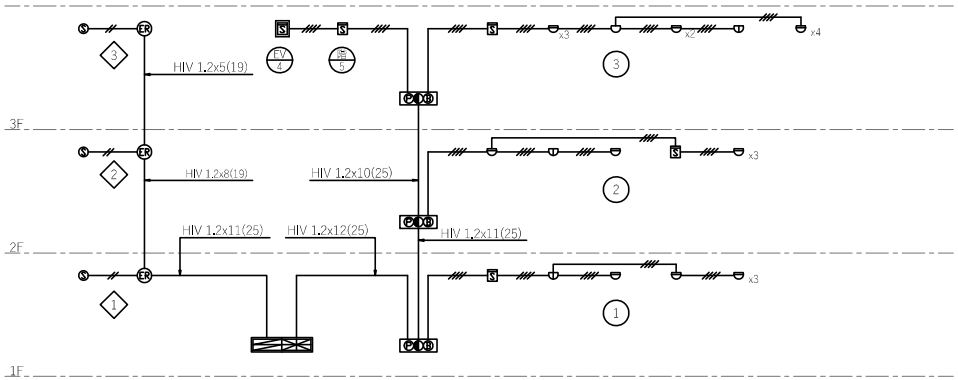


3階平面図　1/200



屋階平面図　1/200

発注者			作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市			発行　年　月　日					幹線・動力・弱電・放送設備 3,R階平面図(撤去) 縮尺 1/200	E-38



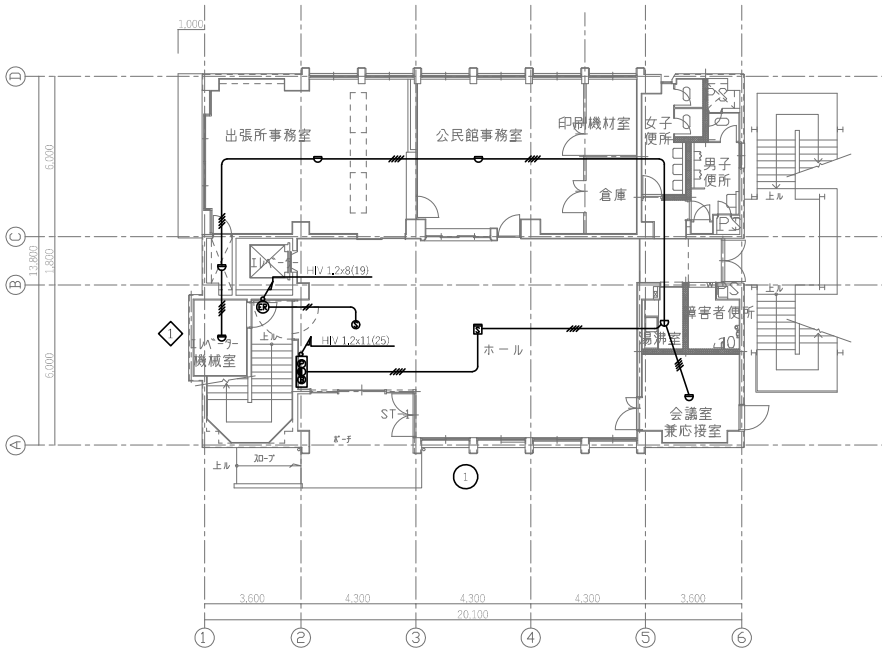
特記なき配管配線は 1.2.(19) とする。

自動火災報知設備系統図

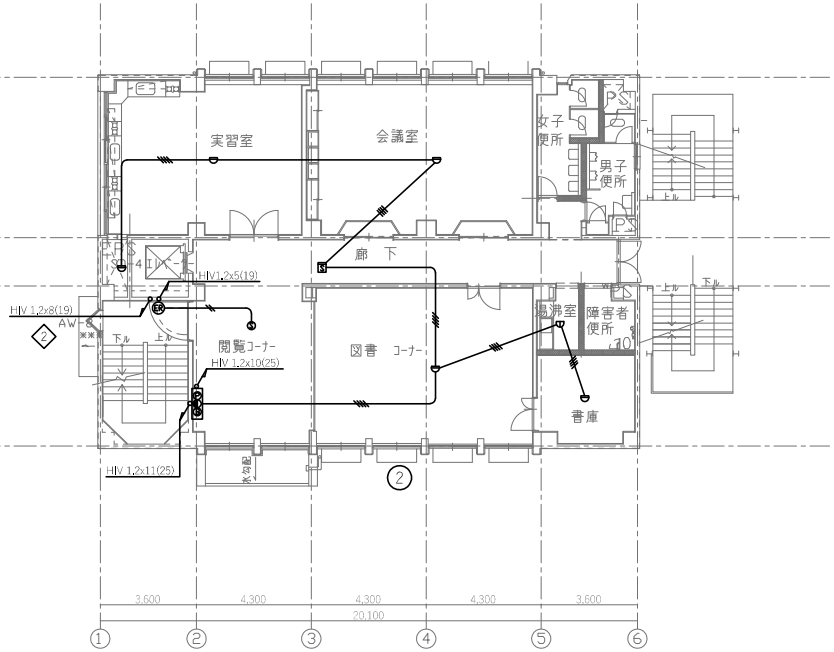
凡例

記号	名称	備考
	複合盤火 5L+防 3L	
	差動式スポット型感知器	2種
	定温式スポット型感知器	1種
	定温式スポット型感知器	1種　防湿型
	差動式スポット型感知器	2種
	差動式スポット型感知器	2種　点検ボックス付
	差動式スポット型感知器	3種
	防火扉自閉装置	
	総合盤	埋込型
	発信機　P型　1級	
	表示灯	
	電　鈴　150Φ	
	警戒区域番号（火報）	
	警戒区域番号（防火扉）	

注記）
1．撤去概要
・照明器具、配線器具は原則撤去とする。
・既存配線は基本更新するも、再利用可能な場所は監督員と協議の上とする。

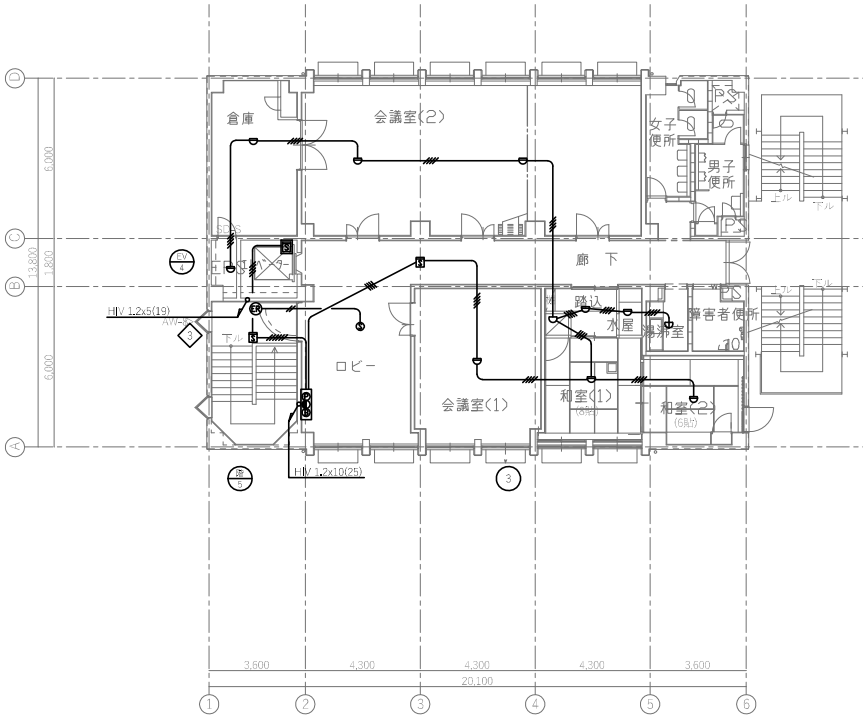


1階平面図　1/200

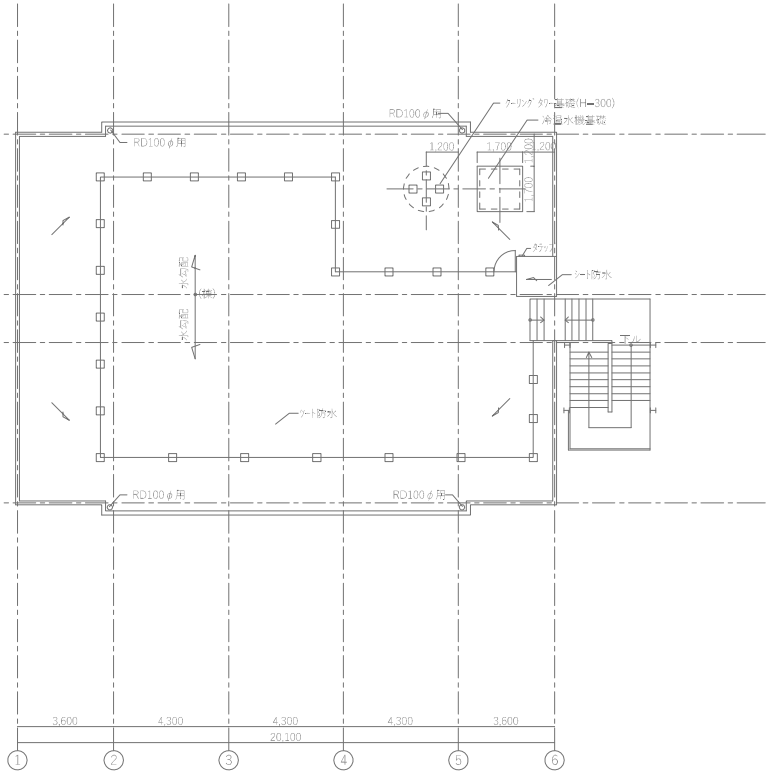


2階平面図　1/200

発注者	作成 2025/03	管理	照査	製図	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行　年　月　日					自動火災報知設備　1,2階平面図（撤去）　縮尺 1/200	E-39



3階平面図 1/200



屋階平面図 1/200

発注者	作成 2025/03	管理	照査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
新座市	発行 年 月 日					自動火災報知設備 3,R階平面図(撤去) 縮尺 1/200	E-40