

新座市立栄公民館長寿命化改修工事

建 築 図						電 気 設 備 図			機 械 設 備 図		
図面番号	図面名称	縮尺(A3)	図面番号	図面名称	縮尺(A3)	図面番号	図面名称	縮尺(A3)	図面番号	図面名称	縮尺(A3)
A-00	図面リスト	-	A-41	鋼製建具詳細図	1/8	E-01	電気設備 特記仕様書(1)	-	M-01	特記仕様書(1)	-
A-01	特記仕様書1	-	A-42	自動ドア詳細図1	1/8・60	E-02	電気設備 特記仕様書(2)	-	M-02	特記仕様書(2)	-
A-02	特記仕様書2	-	A-43	自動ドア詳細図2	1/8・60	E-03	配置図・案内図	1/300	M-03	空調換気設備 機器表(撤去)	-
A-03	特記仕様書3	-	A-44	トイレブース詳細図	1/6・60・100	E-04	盤結線図	-	M-04	空調換気設備 1階平面図(撤去)	1/100
A-04	特記仕様書4	-	A-45	キッチン詳細図	1/20	E-05	幹線・動力設備 系統図	-	M-05	空調換気設備 2階平面図(撤去)	1/100
A-05	特記仕様書5	-	A-46	サインキープラン	1/200	E-06	幹線・動力設備 1階平面図	1/100	M-06	空調換気設備 3階平面図(撤去)	1/100
A-06	特記仕様書6	-	A-47	サイン詳細図1	1/5	E-07	幹線・動力設備 2階平面図	1/100	M-07	空調換気設備 機器表・系統図(新設)	-
A-07	案内図・配置図	1/400	A-48	サイン詳細図2	1/50・20	E-08	幹線・動力設備 3階平面図	1/100	M-08	空調換気設備 換気計算表	-
A-08	面積表	1/500	A-49	サイン詳細図3	1/5	E-09	照明器具姿図	-	M-09	空調換気設備 1階平面図(新設)	1/100
A-09	仕上表1	-	A-50	外構図	1/400	E-10	電灯設備 1階平面図	1/100	M-10	空調換気設備 2階平面図(新設)	1/100
A-10	仕上表2	-	A-51	外構詳細図	1/20・40・100	E-11	電灯設備 2階平面図	1/100	M-11	空調換気設備 3階平面図(新設)	1/100
A-11	改修前 1階平面詳細図	1/100	A-52	(参考)仮設計画面図(1)	1/400	E-12	電灯設備 3階平面図	1/100	M-12	衛生設備 機器・器具表・系統図(撤去)	-
A-12	改修後 1階平面詳細図	1/100	A-53	(参考)仮設計画面図(2)	1/400	E-13	非常照明・誘導灯設備 1階平面図	1/100	M-13	衛生設備 配置図(撤去)	1/250
A-13	改修前 2階平面詳細図	1/100	A-54	(参考)仮設計画面図(3)	1/400	E-14	非常照明・誘導灯設備 2階平面図	1/100	M-14	衛生設備 1階平面図(撤去)	1/100
A-14	改修後 2階平面詳細図	1/100				E-15	非常照明・誘導灯設備 3階平面図	1/100	M-15	衛生設備 2階平面図(撤去)	1/100
A-15	改修前 3階平面詳細図	1/100				E-16	コンセント設備 1階平面図	1/100	M-16	衛生設備 3階平面図(撤去)	1/100
A-16	改修後 3階平面詳細図	1/100				E-17	コンセント設備 2階平面図	1/100	M-17	衛生設備 1～3階便所廻り平面詳細図(撤去)	1/80
A-17	改修前後屋上階平面図	1/200				E-18	コンセント設備 3階平面図	1/100	M-18	衛生設備 2階実習室平面詳細図(撤去)	1/50
A-18	立面図・断面図	1/200				E-19	インターホン・トイレ呼出設備 機器姿図	-	M-19	衛生設備 機器・器具表・系統図(新設)	-
A-19	改修前 矩計図	1/60				E-20	弱電系統図	-	M-20	衛生設備 配置図(新設)	1/250
A-20	改修後 矩計図	1/60				E-21	弱電設備 1階平面図	1/100	M-21	衛生設備 1階平面図(新設)	1/100
A-21	屋外階段詳細図1	1/100				E-22	弱電設備 2階平面図	1/100	M-22	衛生設備 2階平面図(新設)	1/100
A-22	屋外階段詳細図2	1/100				E-23	弱電設備 3階平面図	1/100	M-23	衛生設備 3階平面図(新設)	1/100
A-23	改修前 展開図1	1/100				E-24	放送設備 機器姿図(非常放送)	-	M-24	衛生設備 1～3階便所廻り平面詳細図(新設)	1/80
A-24	改修前 展開図2	1/100				E-25	放送設備 機器姿図(ローカル放送)	-	M-25	衛生設備 2階実習室平面詳細図(新設)	1/50
A-25	改修前 展開図3	1/100				E-26	放送設備 1階平面図	1/100			
A-26	改修前 展開図4	1/100				E-27	放送設備 2階平面図	1/100			
A-27	改修後 展開図1	1/100				E-28	放送設備 3階平面図	1/100			
A-28	改修後 展開図2	1/100				E-29	自動火災報知設備 凡例・注記・系統図	-			
A-29	改修後 展開図3	1/100				E-30	自動火災報知設備 1階平面図	1/100			
A-30	改修後 展開図4	1/100				E-31	自動火災報知設備 2階平面図	1/100			
A-31	改修前 天井伏図	1/200				E-32	自動火災報知設備 3階平面図	1/100			
A-32	改修後 天井伏図	1/200				E-33	構内情報通信網設備 特記仕様書・系統図・機器姿図	-			
A-33	改修前 建具表(1)	1/100				E-34	構内情報通信網設備 平面図	1/200			
A-34	改修後 建具表(1)	1/100				E-35	電灯・コンセント・非常照明・誘導灯設備 1,2階平面図(撤去)	1/200			
A-35	改修前 建具表(2)	1/100				E-36	電灯・コンセント・非常照明・誘導灯設備 3,R階平面図(撤去)	1/200			
A-36	改修後 建具表(2)	1/100				E-37	幹線・動力・弱電・放送設備 1,2階平面図(撤去)	1/200			
A-37	開口拡幅工事要領図	1/8				E-38	幹線・動力・弱電・放送設備 3,R階平面図(撤去)	1/200			
A-38	雑詳細図1	1/8・10・20				E-39	自動火災報知設備 1,2階平面図(撤去)	1/200			
A-39	雑詳細図2	1/4・6・10・20				E-40	自動火災報知設備 3,R階平面図(撤去)	1/200			
A-40	天井開口補強詳細図	1/10・20									

発注者

新座市

作成 年 月 日

作成 年 月 日

管理

監査

設計

担当

名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事

図面NO

A-00

図面リスト

縮尺

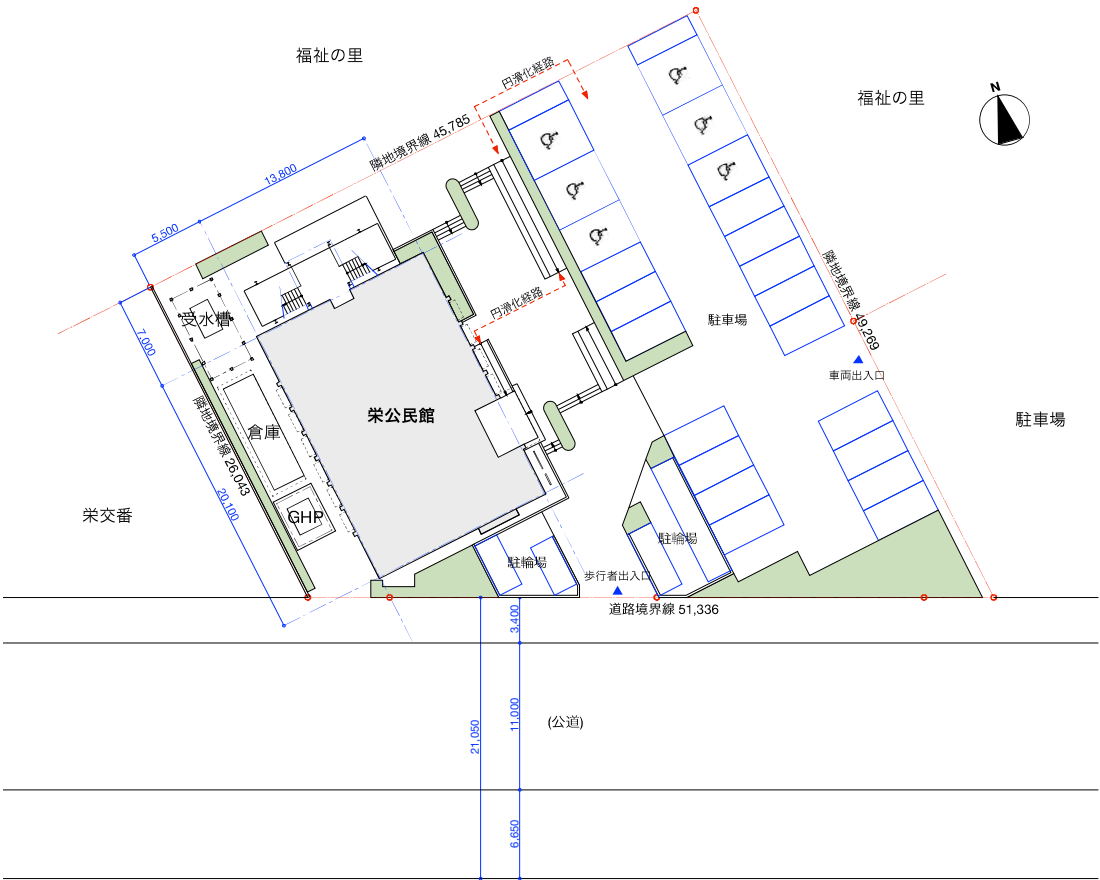
-

新座市				作成 2025 年 3 月 日	管理	調査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事		図面NO A-03	
				発行 年 月 日					特記仕様書 3			扉尺 /

新座市				作成 2025 年 3 月 日	管理	調査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事		図面NO
				発行 年 月 日					特記仕様書 6	補尺 /	A-06	



案内図



配置図 1/400

敷地面積 1724.00㎡
緑化面積 約160㎡ (9.2%)
緑化範囲

				作成 2025 年 3 月 日	管理	調査	設計	計画	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO A-07
				発行 年 月 日					案内図・配置図	縮尺 1/400

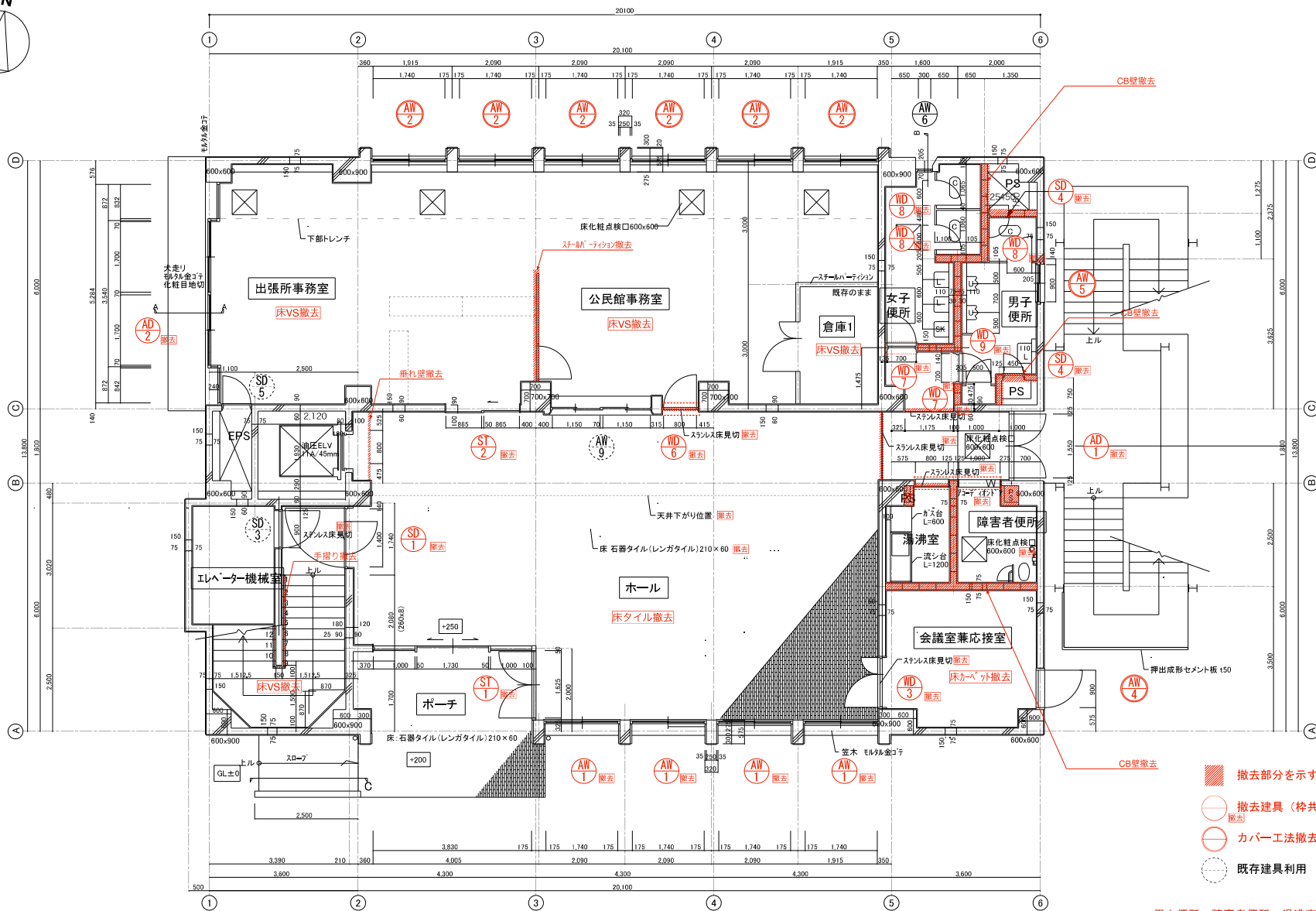
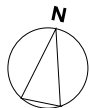
单位

[illegible]

23	
----	--

略称	CNNコングレス	NBCニュース	CBS 20/20	Fox News	MSNBC	ABC ニュース	KUWV	FOX 4	ABC 7	ABC 10	ABC 11	ABC 12	ABC 13	ABC 15	ABC 18	ABC 20	ABC 26	ABC 27	ABC 29	ABC 32	ABC 33	ABC 34	ABC 35	ABC 36	ABC 38	ABC 40	ABC 42	ABC 43	ABC 45	ABC 46	ABC 48	ABC 50	ABC 52	ABC 54	ABC 55	ABC 56	ABC 58	ABC 59	ABC 60	ABC 61	ABC 62	ABC 63	ABC 64	ABC 65	ABC 66	ABC 67	ABC 68	ABC 69	ABC 70	ABC 71	ABC 72	ABC 73	ABC 74	ABC 75	ABC 76	ABC 77	ABC 78	ABC 79	ABC 80	ABC 81	ABC 82	ABC 83	ABC 84	ABC 85	ABC 86	ABC 87	ABC 88	ABC 89	ABC 90	ABC 91	ABC 92	ABC 93	ABC 94	ABC 95	ABC 96	ABC 97	ABC 98	ABC 99	ABC 100
----	----------	---------	-----------	----------	-------	----------	------	-------	-------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---------

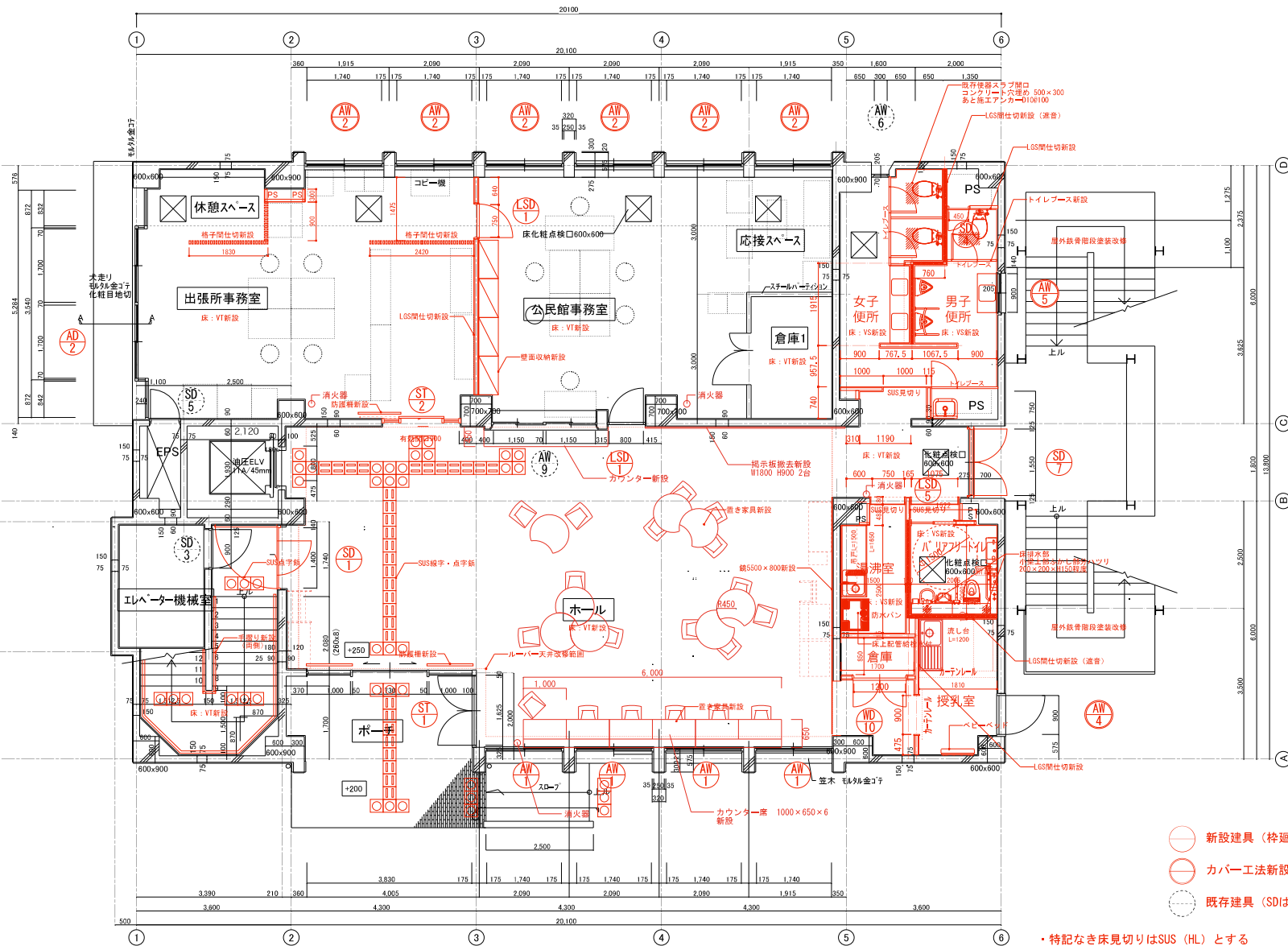
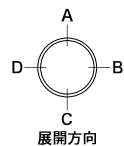
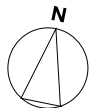
1



- 撤去部分を示す
- 撤去建具 (枠共)
- カーバ工法撤去建具
- 既存建具利用
- 躯体開口拡張 H1.8→H2.0

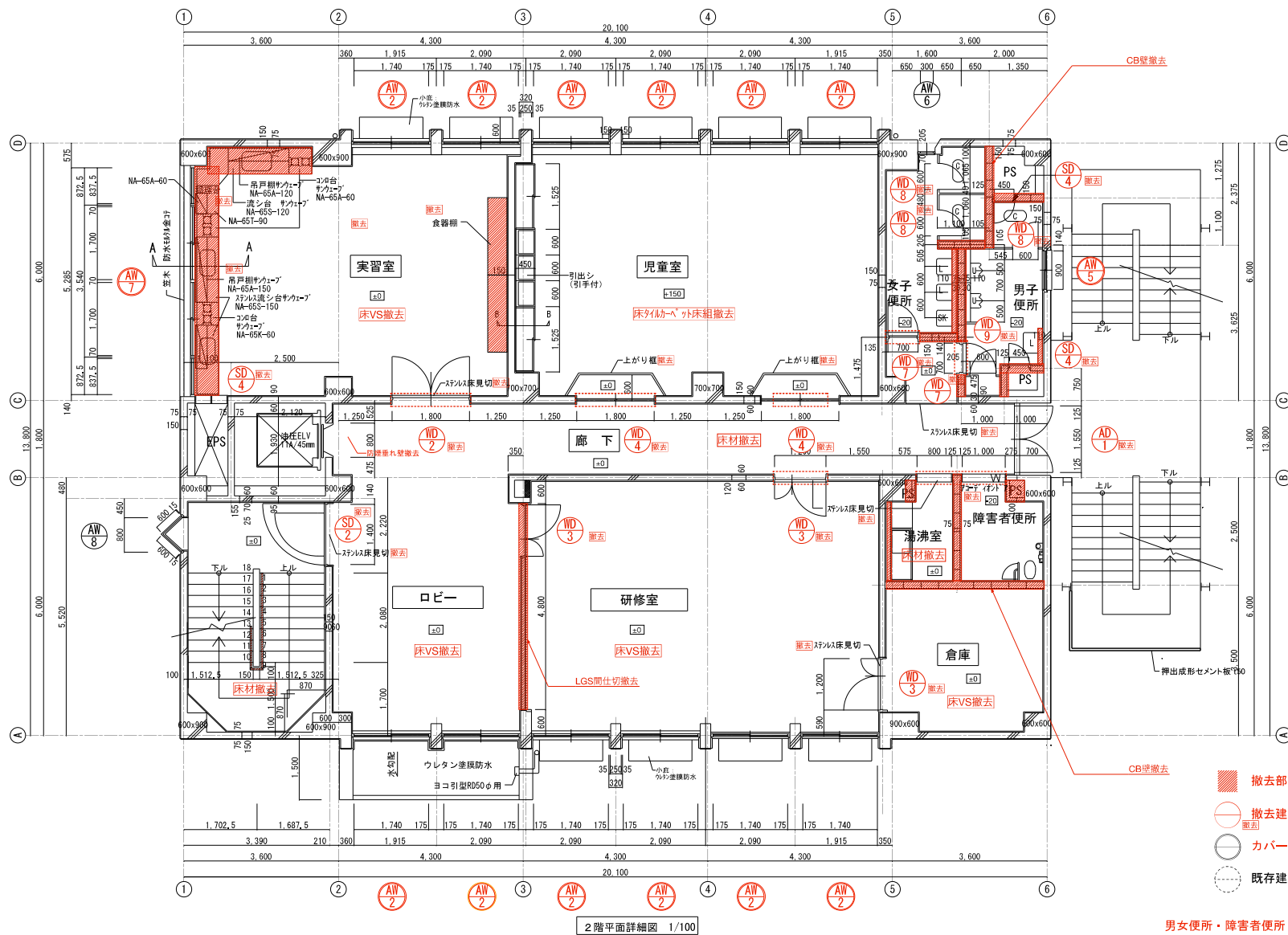
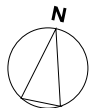
男女便所・障害者便所・湯沸室の器具やブースは全て撤去とする

1階平面詳細図 1/100

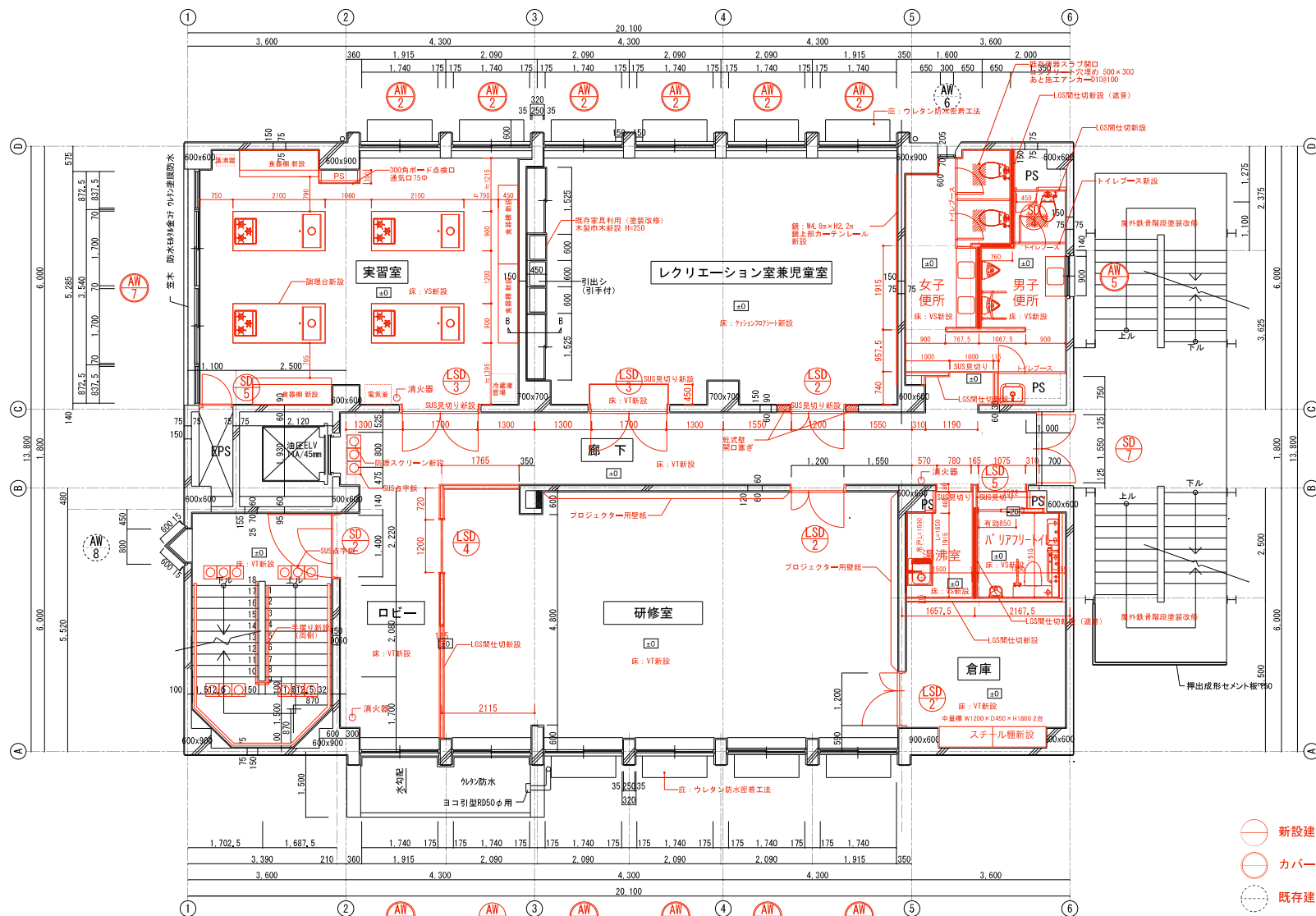
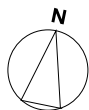


1階平面詳細図 1/100

- ・特記なき床見切りはSUS (HL) とする
- ・EPS、ELV及びエレベーター機械室は改修対象外とする
- ・破線で示す家具等は備品対応とする
- ・手摺を除く便器、手洗い器、SK、バリアフリートイレは設備工事とする
- ・CB壁撤去部分周りの床及び壁はモルタル補修を見込む
- ・消火器設置既存11箇所のうち4箇所新規交換とする
BOX11箇所見込 (エモン UFB-3F-2800-PWH同等品)



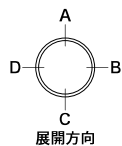
男女便所・障害者便所・湯沸室の器具やブースは全て撤去とする
CB壁（ライニング含む）は全て撤去する

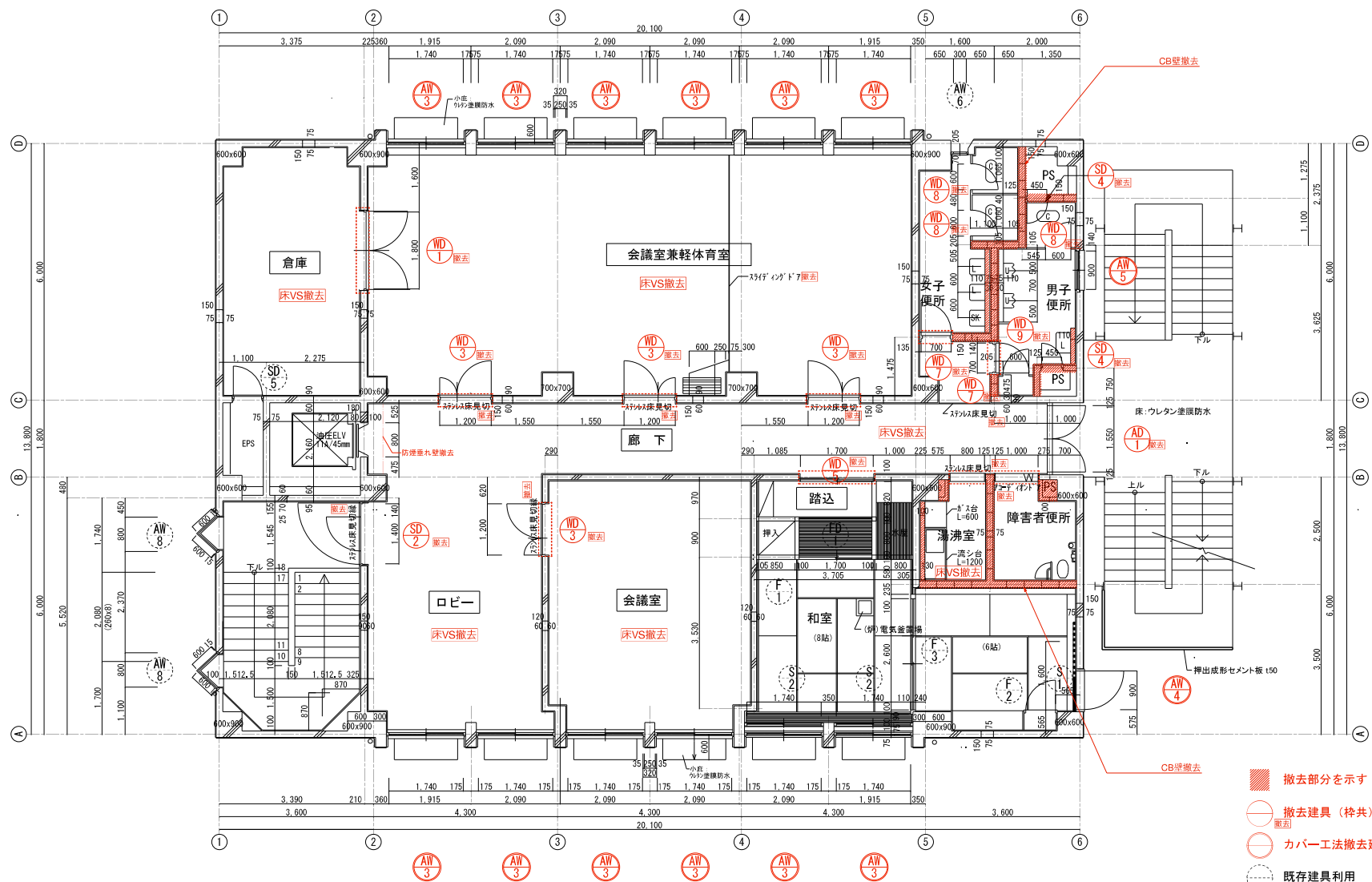


2階平面詳細図 1/100

- 新設建具 (枠廻りモルタル充填)
- カバー工法新設建具 (枠廻りシーリング充填)
- 既存建具 (SDは塗装改修)

- ・特記なき床見切りはSUS (HL) とする
- ・EPS、ELV及びエレベーター機械室は改修対象外とする
- ・破線で示す家具等は備品対応とする
- ・手摺りを除く便器、手洗い器、SK、バリアフリートイレは設備工事とする
- ・OB壁撤去部分周りの床及び壁はモルタル補修を見込む





撤去部分を示す

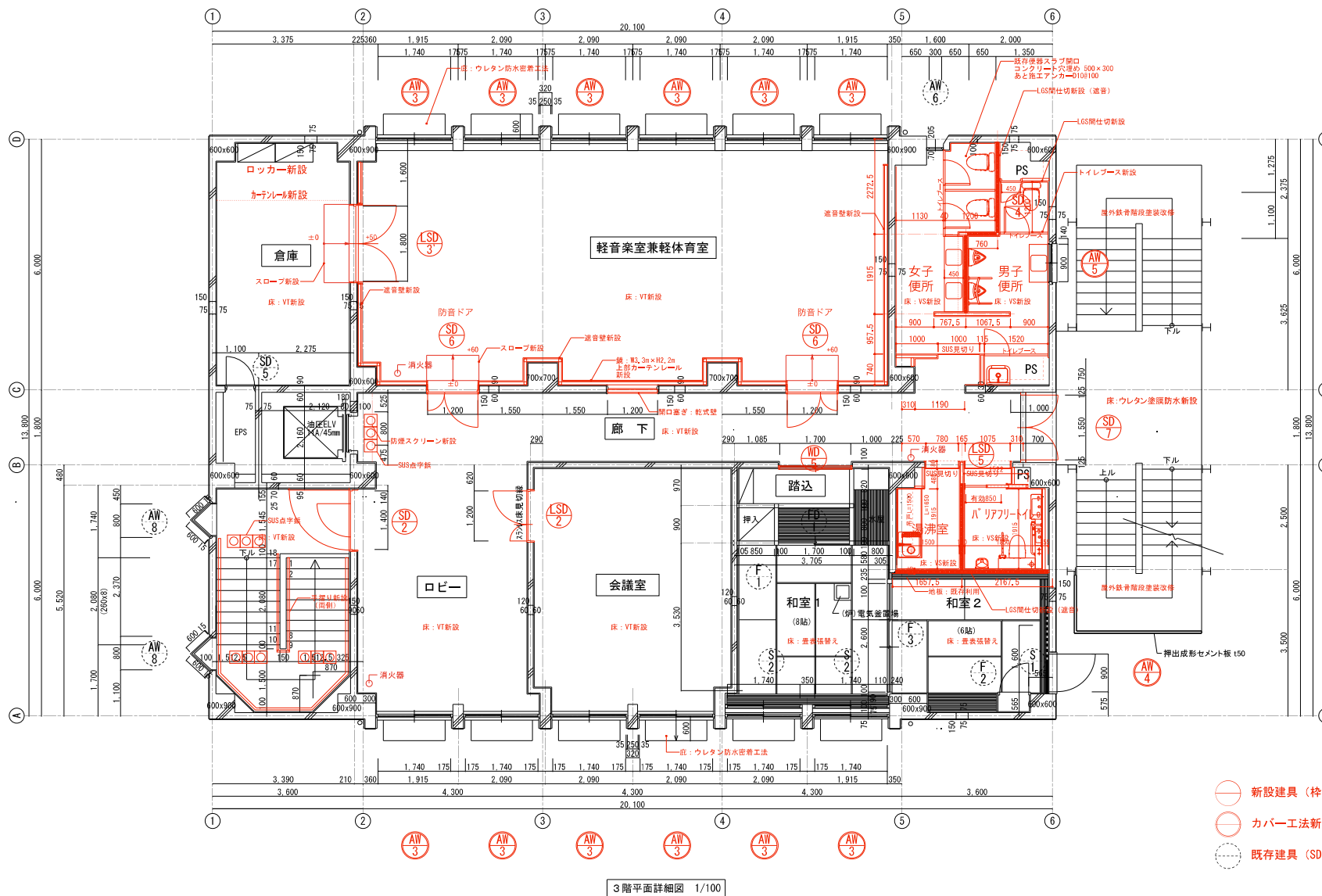
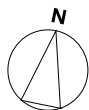
撤去建具（枠共）

カバー工法撤去建具

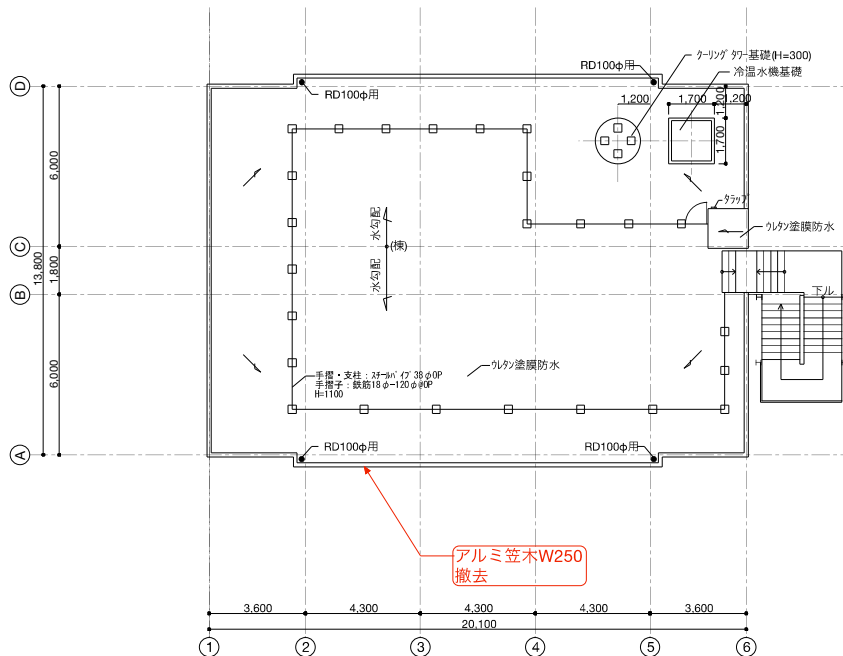
既存建具利用

躯体開口幅
H1.8→H2.0

発注者 新座市				作成 2025 年 3 月 日	管理	調査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事 改修前 3 階平面詳細図	縮尺 1/100	図面NO A-15
				発行 年 月 日								

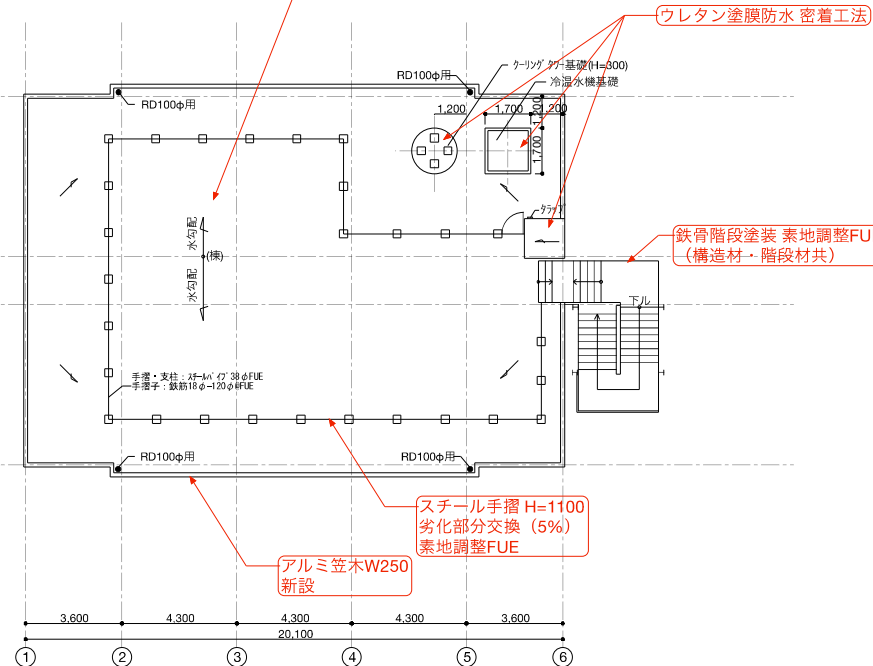


- ・特記なき床見切りはSUS (HL) とする
- ・EPS、ELV及びエレベーター機械室は改修対象外とする
- ・破線で示す家具等は備品対応とする
- ・手摺りを除く便器、手洗い器、SK、バリアフリートイレは設備工事とする
- ・OB壁撤去部分周りの床及び壁はモルタル補修を見込む



屋上階平面図 1/200

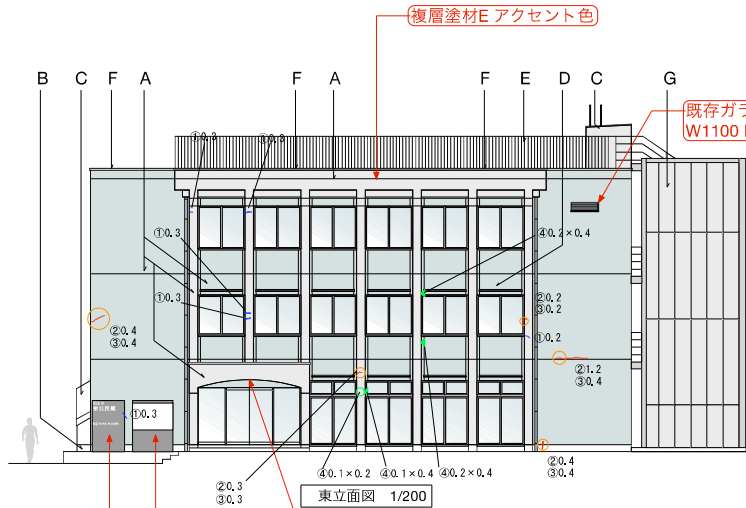
改修前



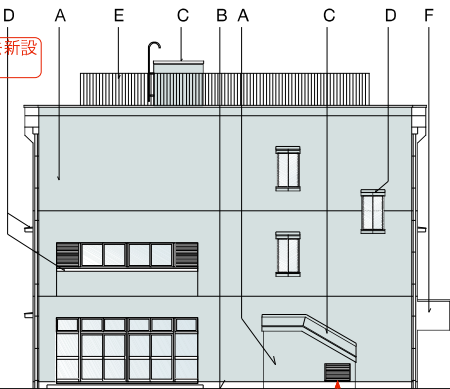
屋上階平面図 1/200

改修後

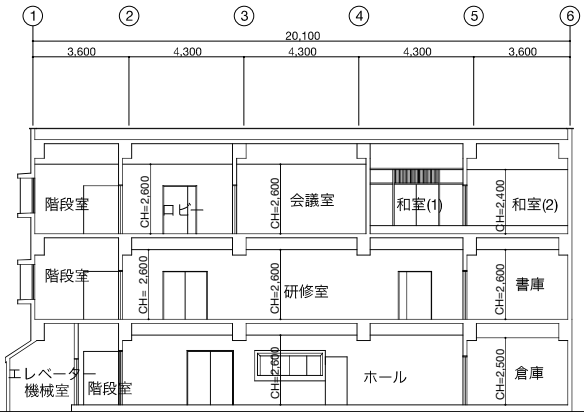
既存ルーフドレインは全て撤去・新設とする



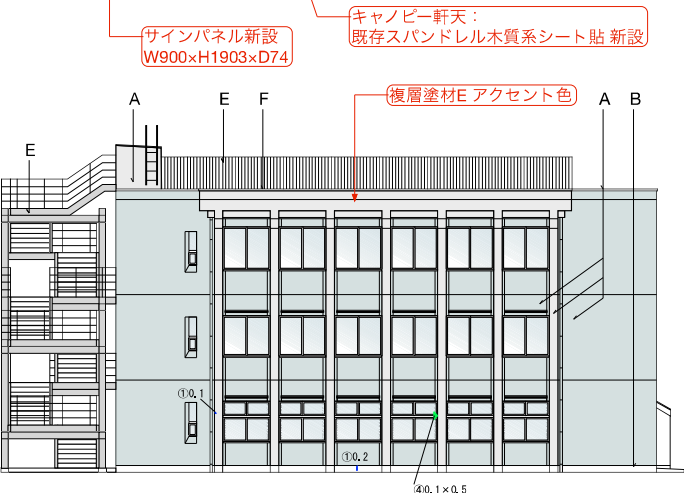
東立面図 1/200



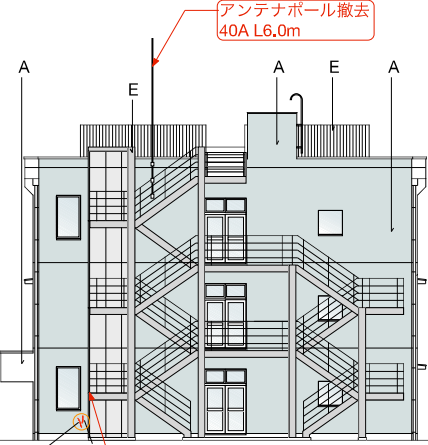
南立面図 1/200



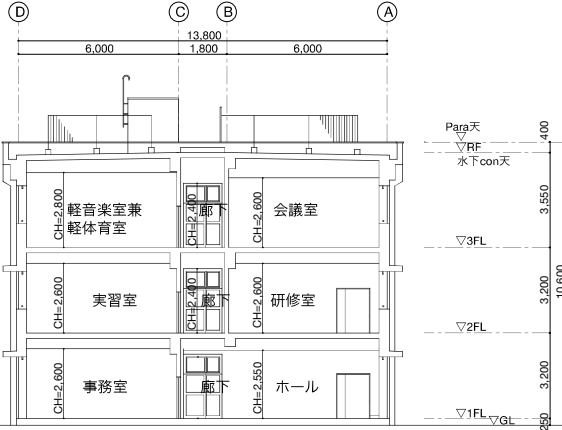
断面図 1/200



西立面図 1/200



北立面図 1/200



断面図 1/200

凡例

記号	既存	改修
A	外壁コンクリート打放し 吹付タイル	外壁用塗膜防水 (アロンウォールNEO工法同等品) の上、複層塗材E
B	外巾木モルタル金ゴテ押え SOP	浮部撤去 (10%) 撤去モルタル補修の上、FUE
C	ウレタン防水	ウレタン塗膜防水 (密着工法)
D	底防水モルタル金ゴテ押えウレタン塗膜防水	ウレタン塗膜防水 (密着工法)
E	スチール手摺 SOP	スチール補修、素地調整の上 FUE
F	アルミ笠木	アルミ笠木撤去、新設
G	押出成形セメント板 (F&B 未含有) 吹付タイル	外壁用塗膜防水 (アロンウォールNEO工法同等品) の上、複層塗材E

その他改修箇所
・屋外階段塗装改修 FUE
・壁機SGP100撤去・新設カラーVP100新設
・タラップ塗装改修 FUE
・外壁目地・サッシ廻りシーリング改修
・換気フード廻りシーリング改修

(注) ベントキャップ等設備機器未記載
(注) 吹付けタイル: 複層塗材E程度

No.	凡例	形状	単位	GL目視数量	設計数量
①		ひび割れ 0.2mm以下	m	4.0	12.0
②		ひび割れ 0.2mm以上	m	3.2	9.6
③		錆汁の流出	m	2.4	7.2
④		塗膜の浮き	m ²	0.27	0.81

ひび割れ→樹脂注入
錆汁の流出→躯体脆弱部除去 エポキシ樹脂モルタル充填
塗膜の浮→塗膜除去 (高圧水洗)

発注者

新座市

作成 2025 年 3 月 日

発行 年 月 日

管理

調査

設計

監理

名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事

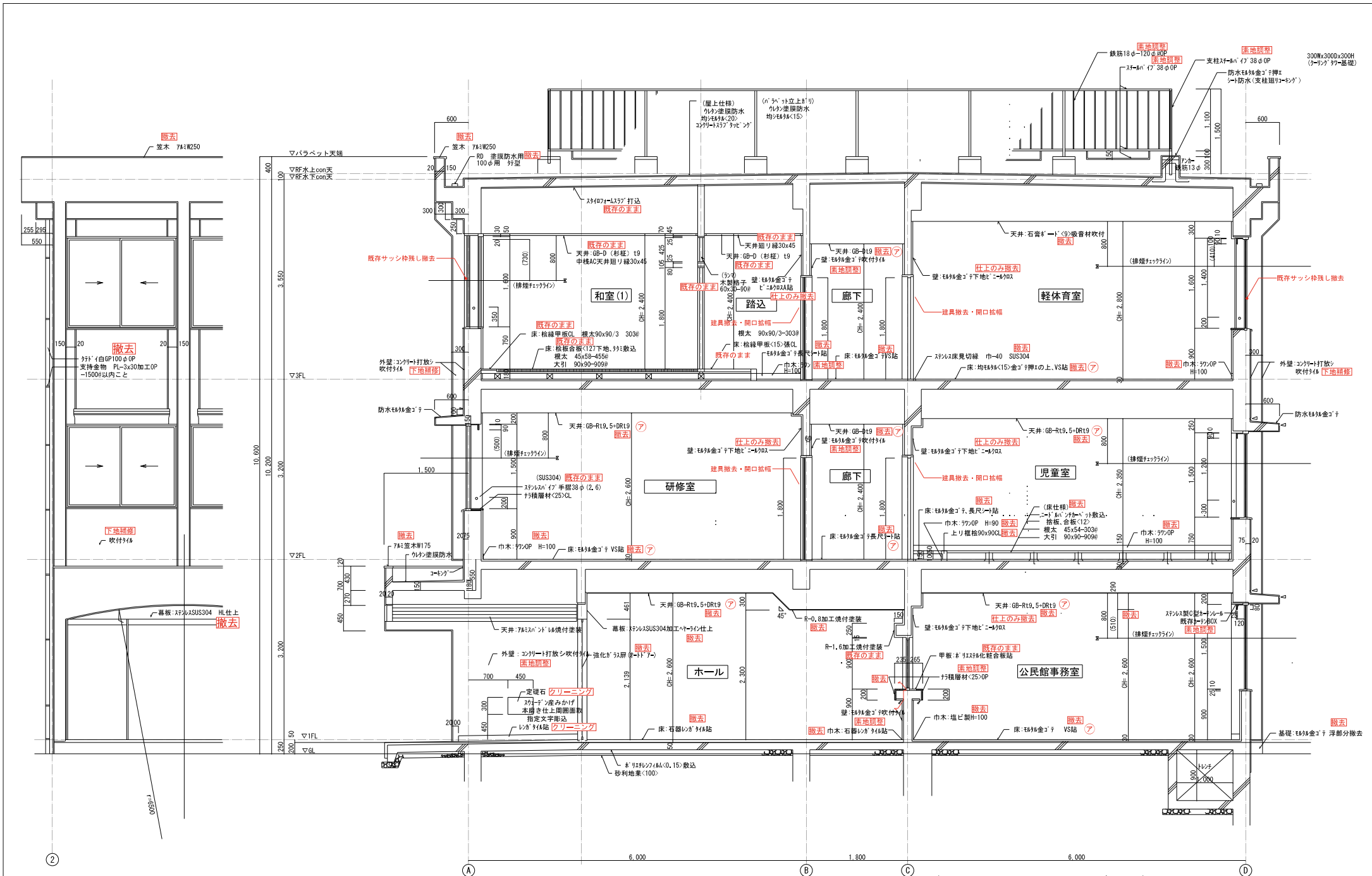
立面図・断面図

縮尺

1/200

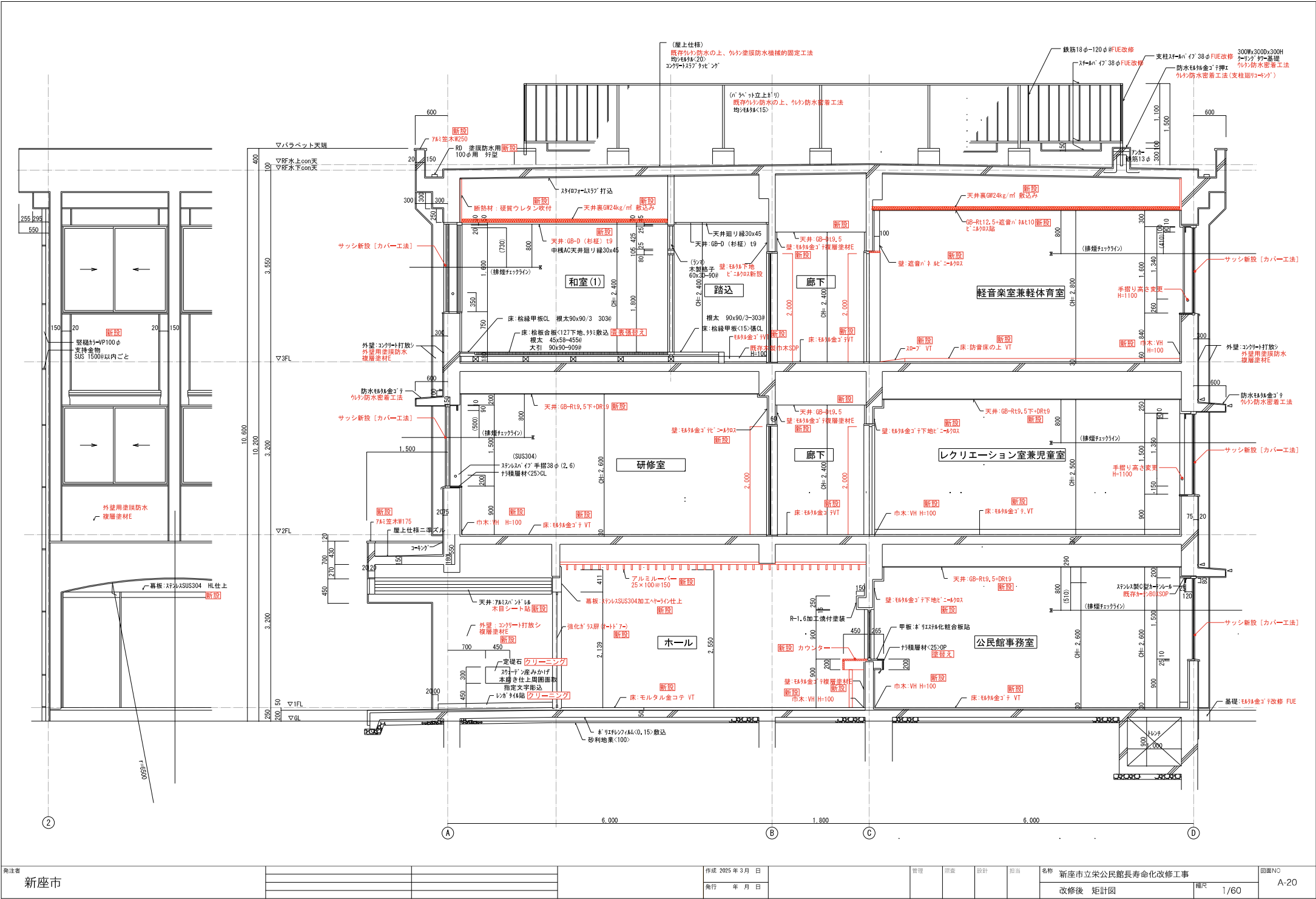
図面NO

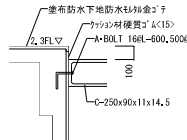
A-18



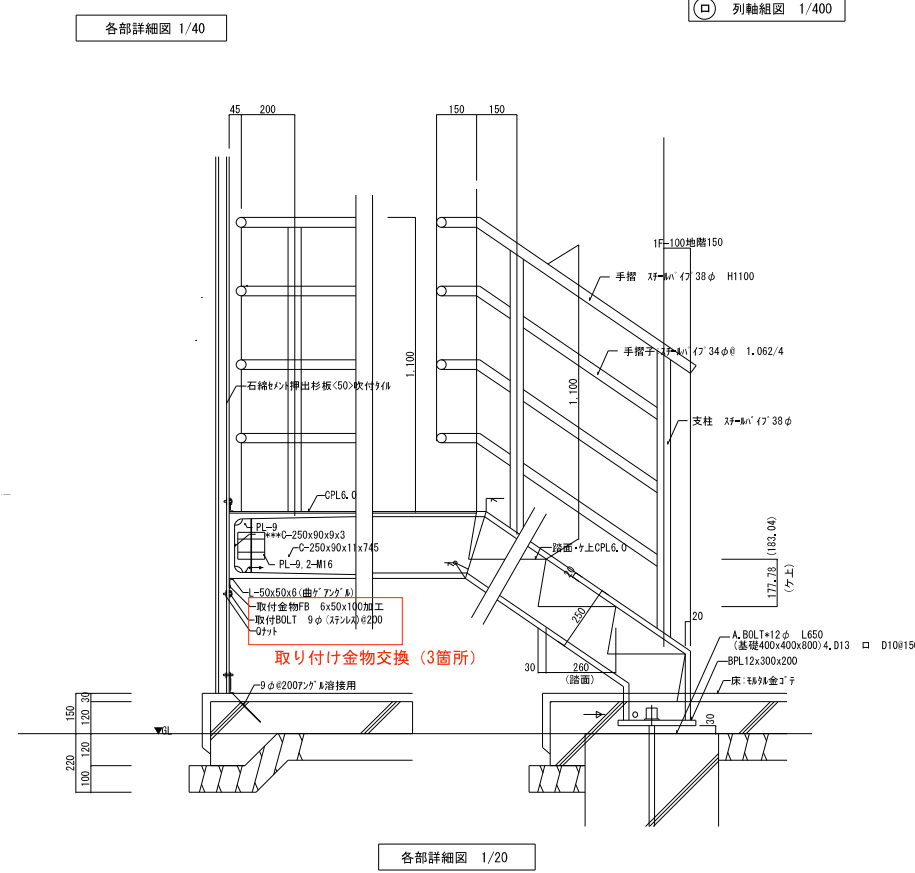
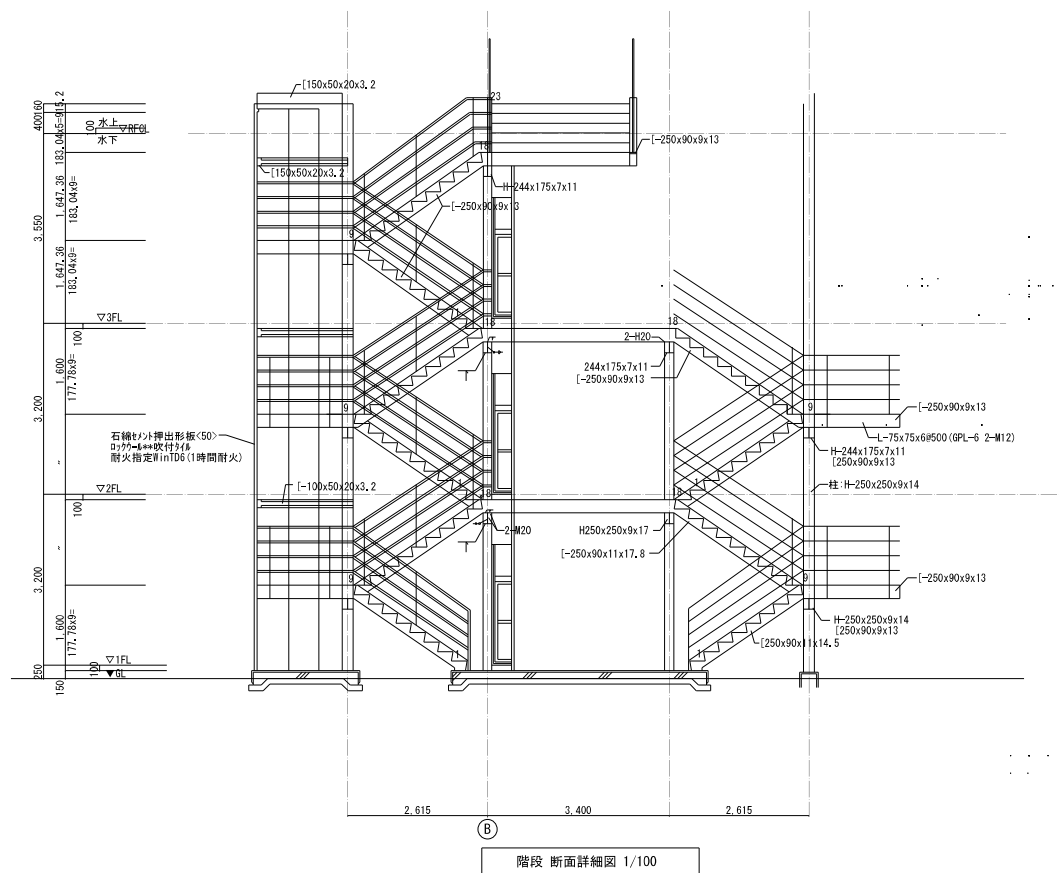
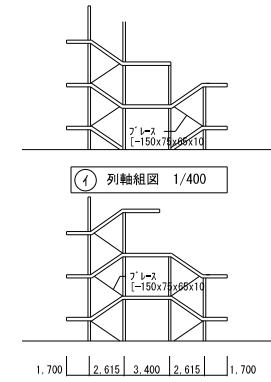
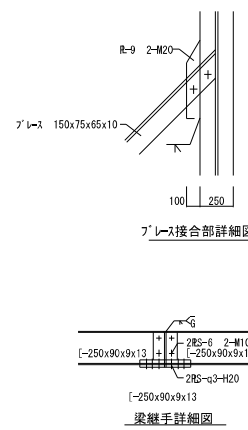
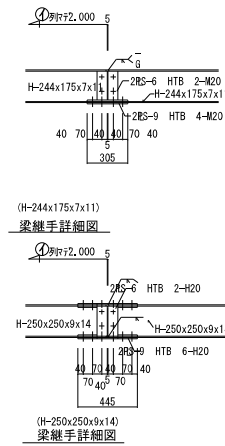
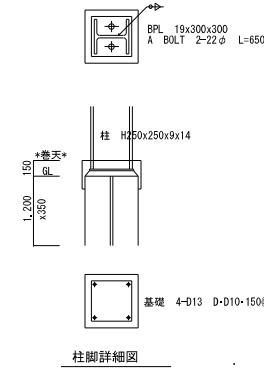
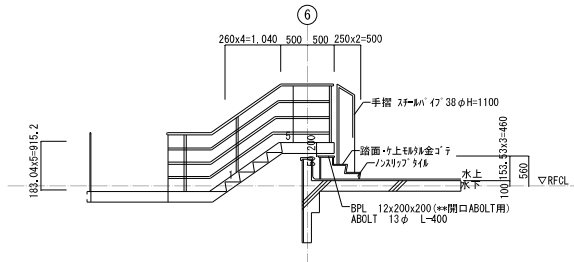
(注) ア アスベスト含有材料

新座市	作成 2025 年 3 月 日	管理	調査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿寿命化改修工事	図面NO A-19
	発行 年 月 日					改修前 矩計図	縮尺 1/60

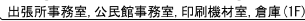




鉄骨階段 塗装改修
構造材・階段材・手摺り共

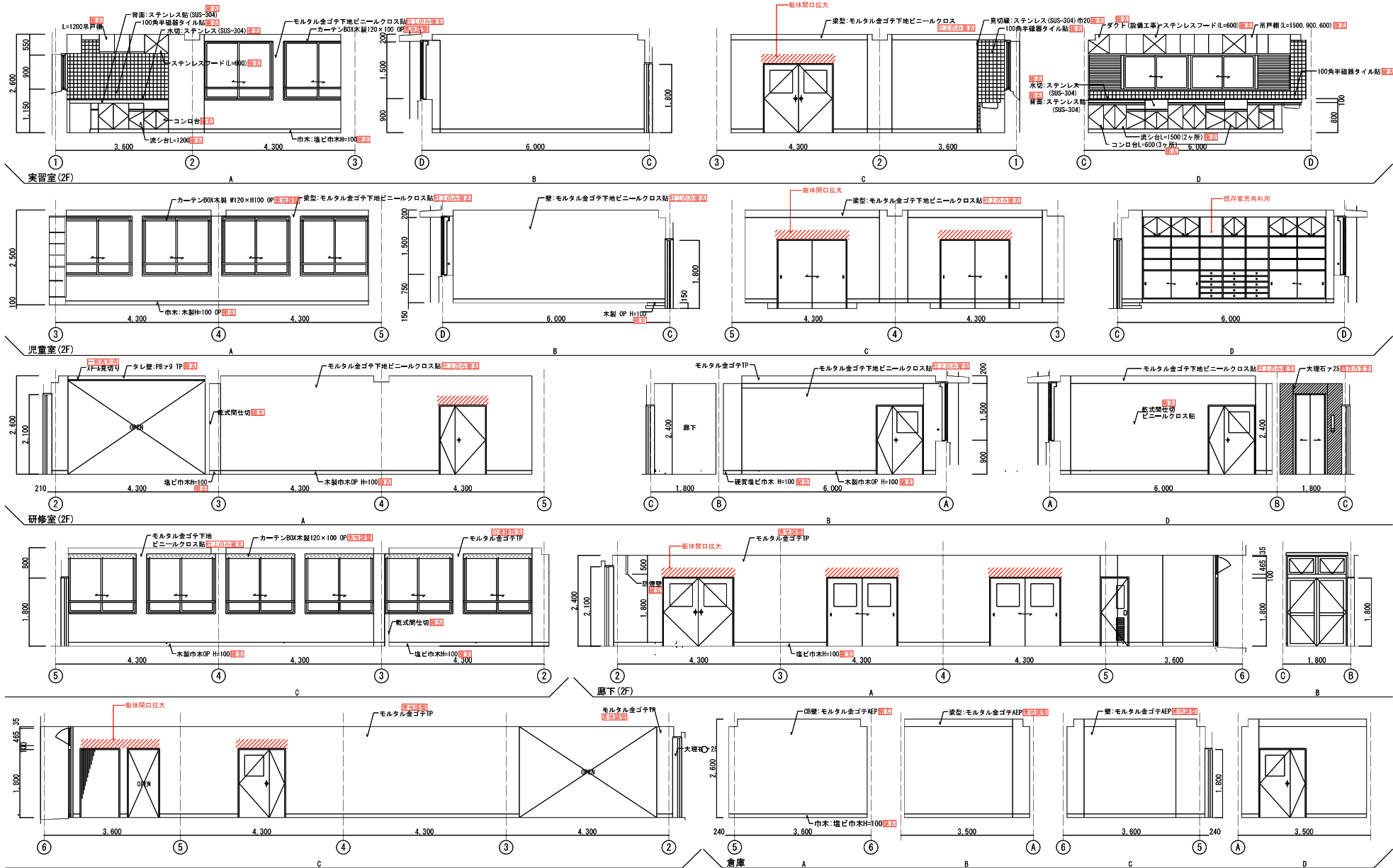


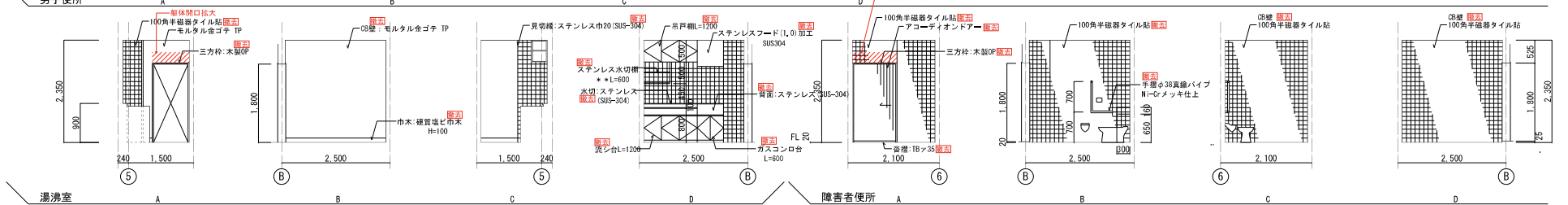
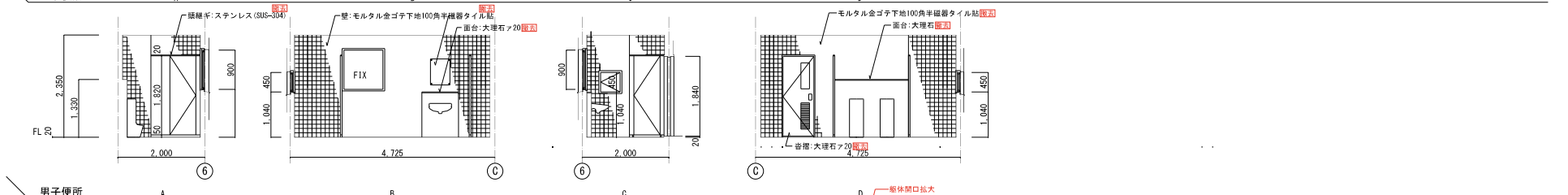
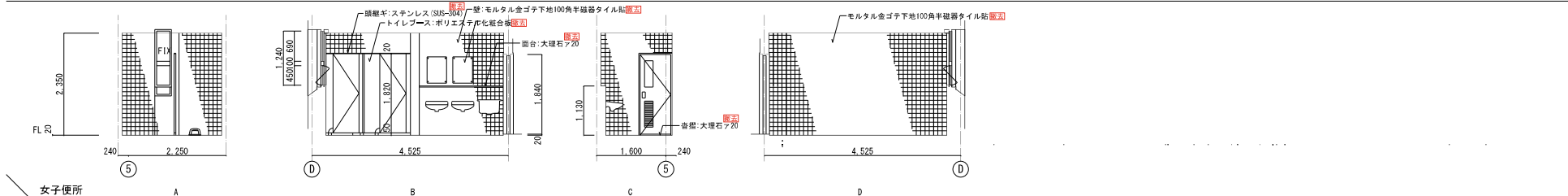
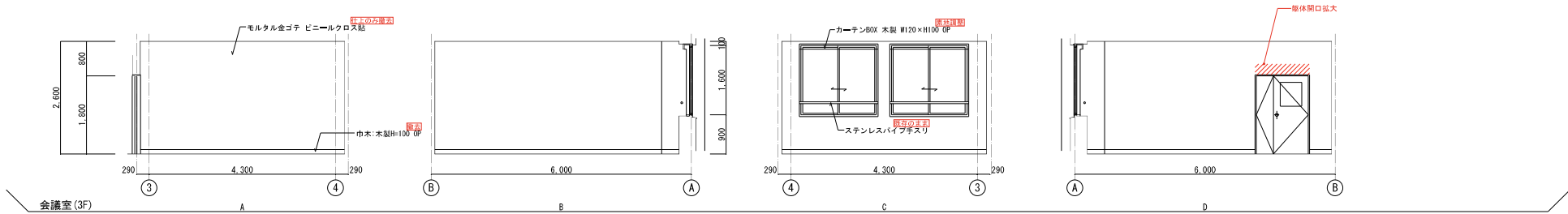
特記なき鉄部は素地調整の上FUE仕上とする

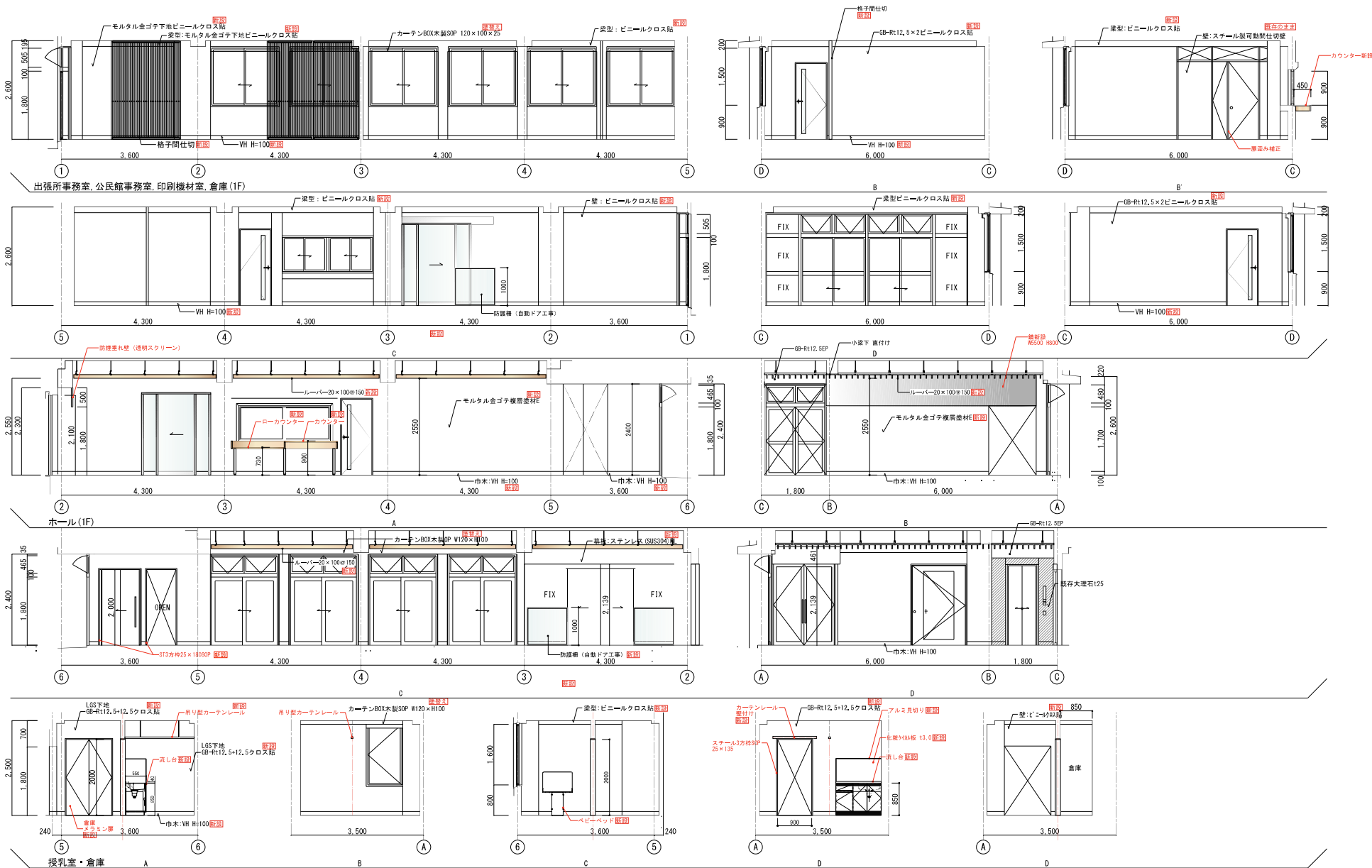


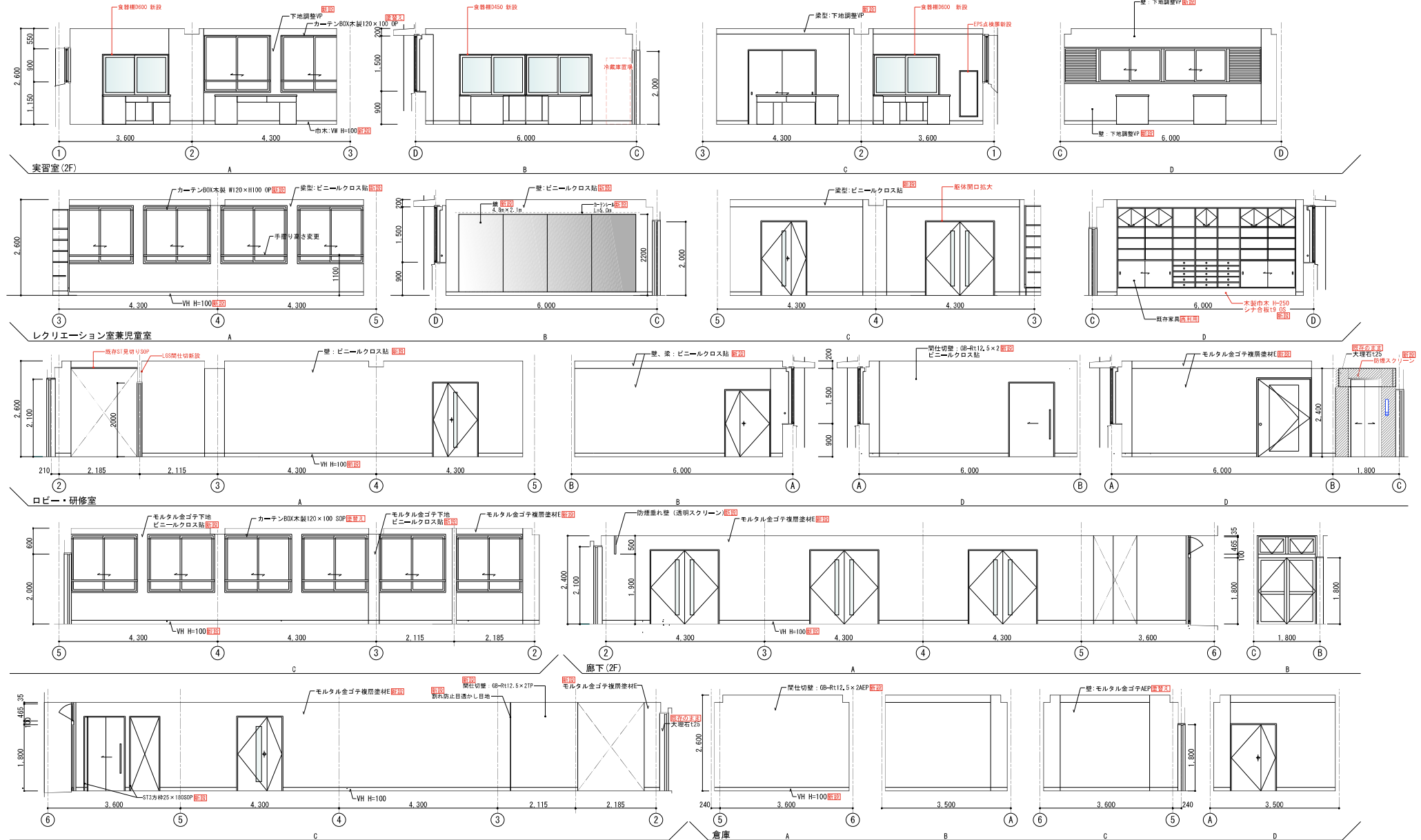
ホール(1F)

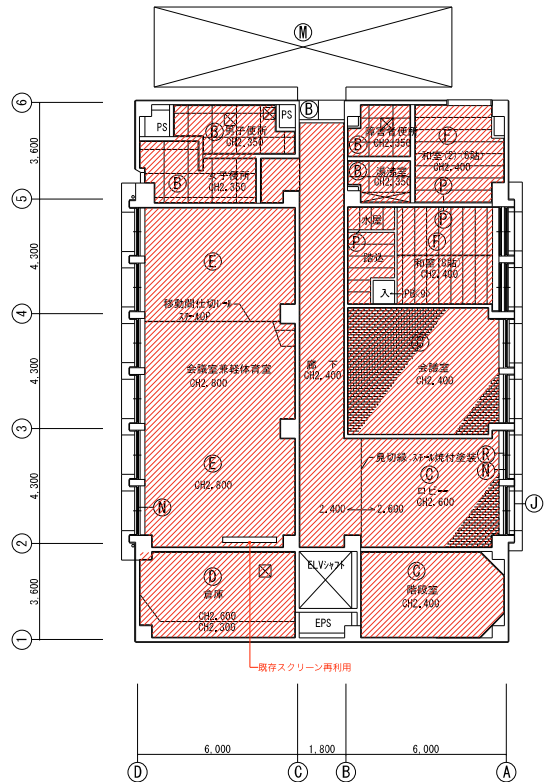
会議室兼応接室



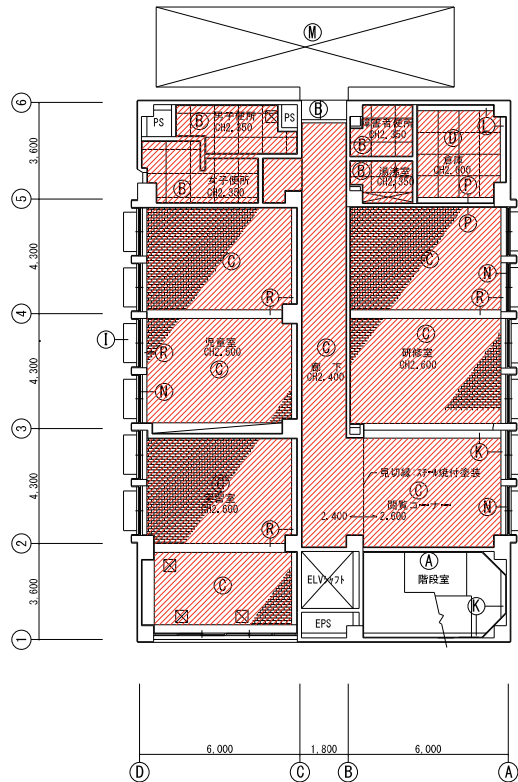








3 階天井伏図 1/200



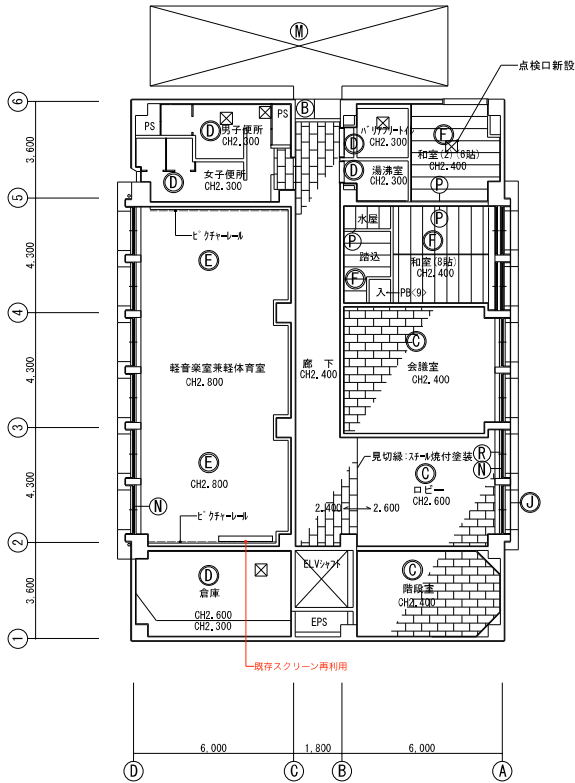
2 階天井伏図 1/200



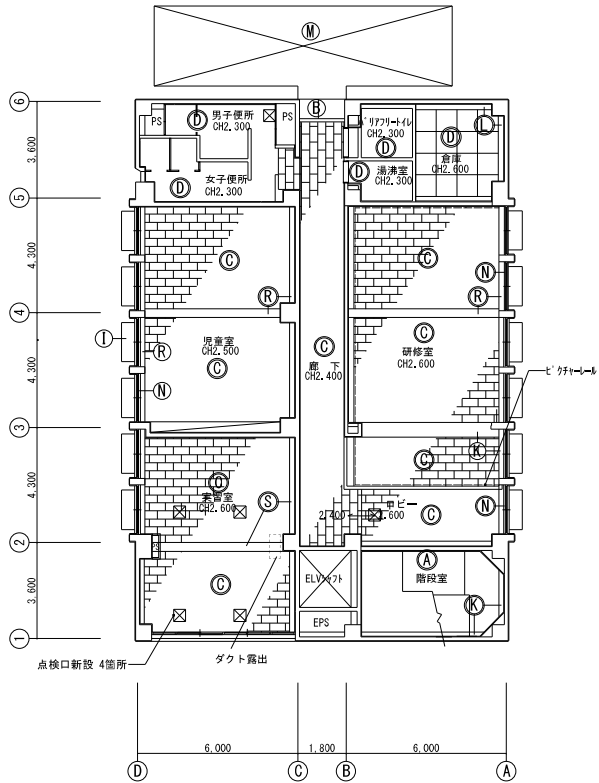
1 階天井伏図 1/200

A	コンクリート打散シ
B	吸音材吸付
C	フレキシブルボード<6> [アスベスト含有]
D	目地貼
E	PB<9>下地
F	岩盤吸音板<9>貼 [アスベスト含有]
G	化粧PB<9> [アスベスト含有]
H	PB<9>下地
I	吸音材吸付
J	杉板化粧PB<9>
K	敷目張
L	ロックウール<25>
M	ワイヤラス押入
N	アルミハンドレ
O	焼付塗装
P	コンクリート打散シの上
Q	アクリルクリアー吹付
R	コンクリート打散シの上
S	吹付タイル
T	モルタル金ゴテ TP
U	モルタル金ゴテ EP
V	外部鉄骨階段 OP
W	木製カーテンBOX OP
X	W120xH100
Y	天井廻り縁(塩ビ)
Z	〃 (木製)
AA	〃 (アルミ)
AB	モルタル金ゴテ下地
AC	ビニールクロス貼 ② (防火2級)
AD	
AE	
AF	
AG	
AH	
AI	
AJ	
AK	
AL	
AM	
AN	
AO	
AP	
AQ	
AR	
AS	
AT	
AU	
AV	
AW	
AX	
AY	
AZ	
BA	
BB	
BC	
BD	
BE	
BF	
BG	
BH	
BI	
BJ	
BK	
BL	
BM	
BN	
BO	
BP	
BQ	
BR	
BS	
BT	
BU	
BV	
BW	
BX	
BY	
BZ	
CA	
CB	
CC	
CD	
CE	
CF	
CG	
CH	
CI	
CJ	
CK	
CL	
CM	
CN	
CO	
CP	
CQ	
CR	
CS	
CT	
CU	
CV	
CW	
CX	
CY	
CZ	
DA	
DB	
DC	
DD	
DE	
DF	
DG	
DH	
DI	
DJ	
DK	
DL	
DM	
DN	
DO	
DP	
DQ	
DR	
DS	
DT	
DU	
DV	
DW	
DX	
DY	
DZ	
EA	
EB	
EC	
ED	
EE	
EF	
EG	
EH	
EI	
EJ	
EK	
EL	
EM	
EN	
EO	
EP	
EQ	
ER	
ES	
ET	
EU	
EV	
EW	
EX	
EY	
EZ	
FA	
FB	
FC	
FD	
FE	
FF	
FG	
FH	
FI	
FJ	
FK	
FL	
FM	
FN	
FO	
FP	
FQ	
FR	
FS	
FT	
FU	
FV	
FW	
FX	
FY	
FZ	
GA	
GB	
GC	
GD	
GE	
GF	
GG	
GH	
GI	
GJ	
GK	
GL	
GM	
GN	
GO	
GP	
GQ	
GR	
GS	
GT	
GU	
GV	
GW	
GX	
GY	
GZ	
HA	
HB	
HC	
HD	
HE	
HF	
HG	
HH	
HI	
HJ	
HK	
HL	
HM	
HN	
HO	
HP	
HQ	
HR	
HS	
HT	
HU	
HV	
HW	
HX	
HY	
HZ	
IA	
IB	
IC	
ID	
IE	
IF	
IG	
IH	
II	
IJ	
IK	
IL	
IM	
IN	
IO	
IP	
IQ	
IR	
IS	
IT	
IU	
IV	
IW	
IX	
IY	
IZ	
JA	
JB	
JC	
JD	
JE	
JF	
JG	
JH	
JI	
IJ	
JK	
KL	
LM	
LN	
LO	
LP	
LQ	
LR	
LS	
LT	
LU	
LV	
LW	
LX	
LY	
LZ	
MA	
MB	
MC	
MD	
ME	
MF	
MG	
MH	
MI	
IJ	
MK	
ML	
MM	
MN	
MO	
MP	
MQ	
MR	
MS	
MT	
MU	
MV	
MW	
MX	
MY	
MZ	
NA	
NB	
NC	
ND	
NE	
NF	
NG	
NH	
NI	
IJ	
NK	
NL	
NM	
NN	
NO	
NP	
NQ	
NR	
NS	
NT	
NU	
NV	
NW	
NX	
NY	
NZ	
OA	
OB	
OC	
OD	
OE	
OF	
OG	
OH	
OI	
IJ	
OK	
OL	
OM	
ON	
OO	
OP	
OQ	
OR	
OS	
OT	
OU	
OV	
OW	
OX	
OY	
OZ	
PA	
PB	
PC	
PD	
PE	
PF	
PG	
PH	
PI	
IJ	
PK	
PL	
PM	
PN	
PO	
PP	
PQ	
PR	
PS	
PT	
PU	
PV	
PW	
PX	
PY	
PZ	
QA	
QB	
QC	
QD	
QE	
QF	
QG	
QH	
QI	
IJ	
QK	
QL	
QM	
QN	
QO	
QP	
QQ	
QR	
QS	
QT	
QU	
QV	
QW	
QX	
QY	
QZ	
RA	
RB	
RC	
RD	
RE	
RF	
RG	
RH	
RI	
IJ	
RK	
RL	
RM	
RN	
RO	
RP	
RQ	
RR	
RS	
RT	
RU	
RV	
RW	
RX	
RY	
RZ	
SA	
SB	
SC	
SD	
SE	
SF	
SG	
SH	
SI	
IJ	
SK	
SL	
SM	
SN	
SO	
SP	
SQ	
SR	
SS	
ST	
SU	
SV	
SW	
SX	
SY	
SZ	
TA	
TB	
TC	
TD	
TE	
TF	
TG	
TH	
TI	
IJ	
TK	
TL	
TM	
TN	
TO	
TP	
TQ	
TR	
TS	
TT	
TU	
TV	
TW	
TX	
TY	
TZ	
UA	
UB	
UC	
UD	
UE	
UF	
UG	
UH	
UI	
IJ	
UK	
UL	
UM	
UN	
UO	
UP	
UQ	
UR	
US	
UT	
UU	
UV	
UW	
UX	
UY	
UZ	
VA	
VB	
VC	
VD	
VE	
VF	
VG	
VH	
VI	
IJ	
VK	
VL	
VM	
VN	
VO	
VP	
VQ	
VR	
VS	
VT	
VU	
VV	
VW	
VX	
VY	
VZ	
WA	
WB	
WC	
WD	
WE	
WF	
WG	
WH	
WI	
IJ	
WK	
WL	
WM	
WN	
WO	
WP	
WQ	
WR	
WS	
WT	
WU	
WV	
WW	
WX	
WY	
WZ	
XA	
XB	
XC	
XD	
XE	
XF	
XG	
XH	
XI	
IJ	
XK	
XL	
XM	
XN	
XO	
XP	
XQ	
XR	
XS	
XT	
XU	
XV	
XW	
XX	
XY	
XZ	
YA	
YB	
YC	
YD	
YE	
YF	
YG	
YH	
YI	
IJ	
YK	
YL	
YM	
YN	
YO	
YP	
YQ	
YR	
YS	
YT	
YU	
YV	
YW	
YX	
YY	
YZ	
ZA	
ZB	
ZC	
ZD	
ZE	
ZF	
ZG	
ZH	
ZI	
IJ	
ZK	
ZL	
ZM	
ZN	
ZO	
ZP	
ZQ	
ZR	
ZS	
ZT	
ZU	
ZV	
ZW	
ZX	
ZY	
ZZ	

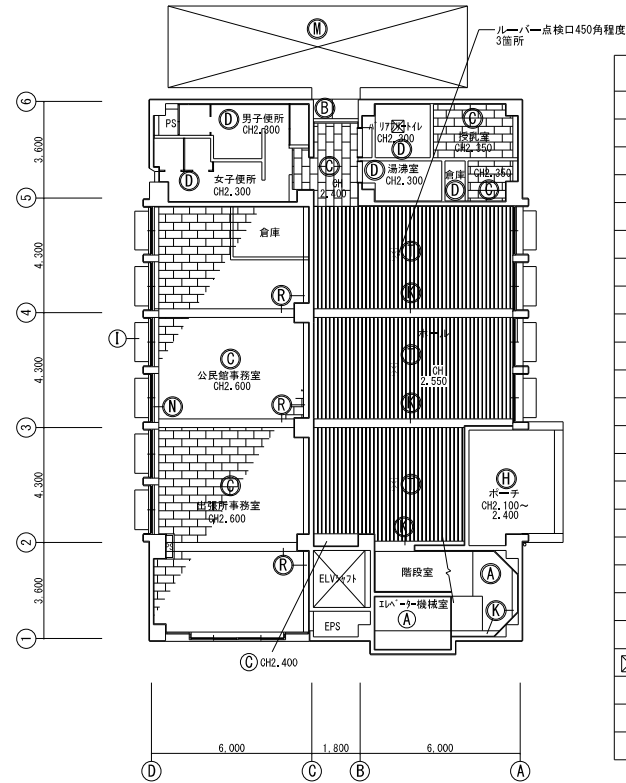
既存天井撤去部分を示す



3 階天井伏図 1/200



2 階天井伏図 1/200



1 階天井伏図 1/200

A	コンクリート打散シ 可とう形外透漏塗材	新設
B	フレキシブルボード<6> 目地貼	新設
C	PB<9>下地 岩盤吸着板<9>貼	新設
D	化粧PB<9>	新設
E	遮音パネル<18.5>下地 ビニールクロス貼	新設
F	杉化粧化粧PB<9> 敷目張	新設
G	ロックウール<25> ワイヤラス挿え	既存のまま
H	アルミスパンドレル素地調整 ダイノックシート貼	新設
I	コンクリート打散シの上 アクリルクリアー吹付	新設
J	コンクリート打散シの上 珪藻塗材	新設
K	モルタル金ゴテ 珪藻塗材	新設
L	モルタル金ゴテ EP	新設
M	外部鉄骨階段 FUE	新設
N	木製カーテンBOX OP W120xH100	塗替え
O	天井廻り縁(塩ビ)	新設
P	" (木製)	新設
Q	" (アルミ)	新設
R	モルタル金ゴテ下地 ビニールクロス張替え	新設
S	モルタル金ゴテ下地 VP	新設
T	アルミスクリーン(木目調) 25×100φ150	新設
	天井点検口450x450	新設

※天井廻り縁は記入漏き場合
記号 0(塩ビ)とする

天井張替えまたは、
塗装等塗り替え・クロス張替え部分を示す

開口補強リスト		
項目	寸法	箇所数
天井	600×500	7箇所
天井	420×350	5箇所
天井	500×400	1箇所
中間ダクトファン	650×400	1箇所
天井カセット	900×900	12箇所
照明器具	1200×300	31箇所
照明器具	1200×200	12箇所
照明器具	450×450	8箇所
点検口	600×600	1箇所
点検口	450×450	15箇所

発注者

新座市

作成 2025 年 3 月 日

発行 年 月 日

管理

調査

設計

担当

名称 新座市立栄公民館長寿寿命化改修工事

改修後 天井伏図

縮尺

1/200

図面NO

A-32

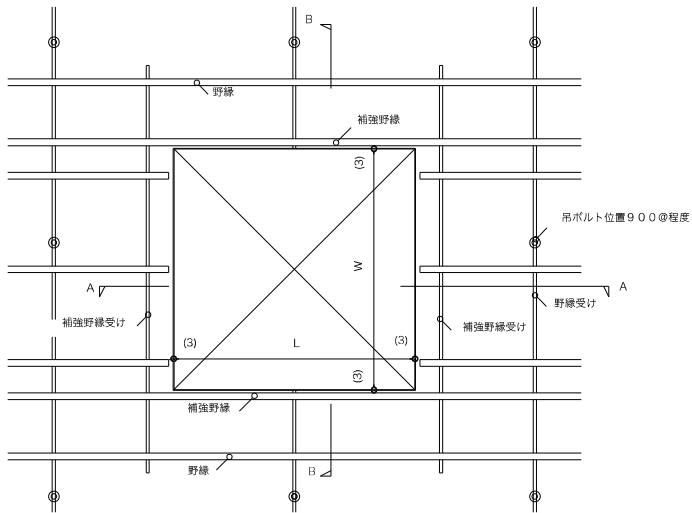
新座市				作成 2025 年 3 月 日		管理	調査	設計	担当	名称	新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO
				発行 年 月 日						改修前 建具表（1）	縮尺 1/100	A-33

[illegible]

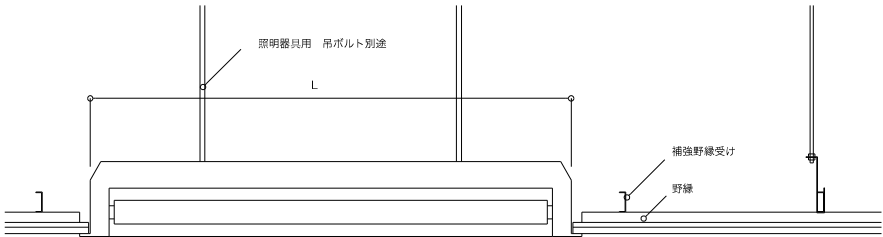
新座市			作成 2025 年 3 月 日	管理 調査 設計 担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事 改修後 建具表 (2)	図面NO A-36
			発行 年 月 日			

[一般] LGS間仕切1 : 20 [トイレ遮音] LGS間仕切1 : 20 [3F 軽音楽室兼軽体育室]1 : 20 [3F 軽音楽室兼軽体育室]1 : 10 階段詳細図1 : 10 階段手摺詳細図1 : 10					
天井壁取合い部分					
天井壁：天井化粧石膏ボード・壁石膏ボード		天井壁：天井岩綿吸音板・石膏ボード 天井壁：天井岩綿吸音板・石膏ボード ピックチャールール納まり			
格子間仕切詳細図		新座市立栄公民館長寿命化改修工事			
新座市 発注者		作成 2025 年 3 月 日 発行 年 月 日 雑詳細図 1 縮尺 1/8・10・20 A-38			

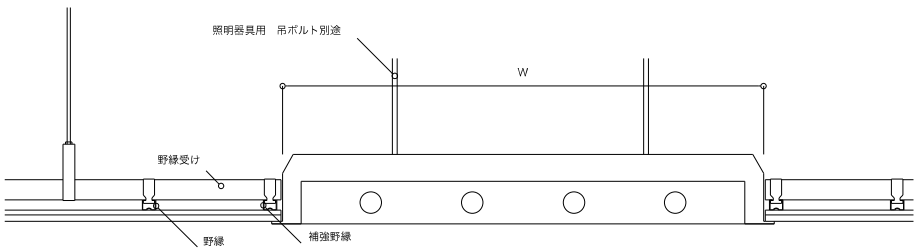
-1 野縁を切断する場合



伏図 1/20

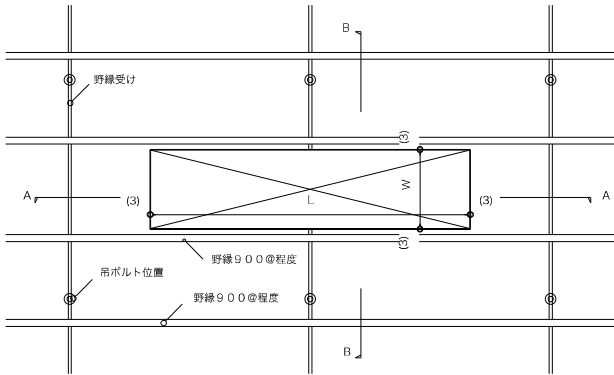


A断面 1/10

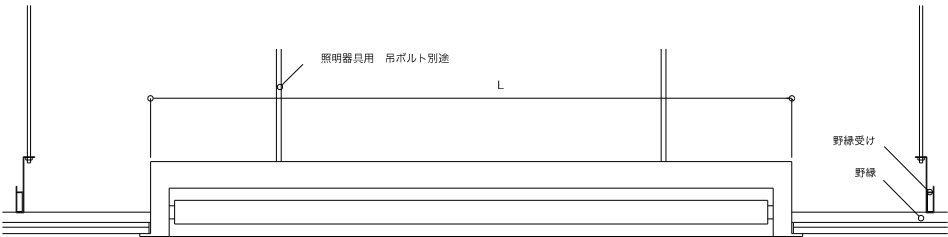


B断面 1/10

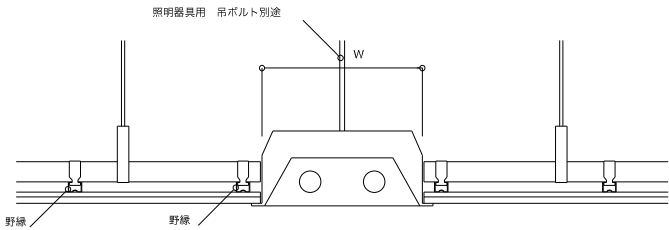
-2 野縁を切断しない場合



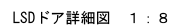
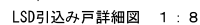
伏図 1/20



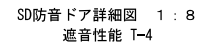
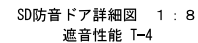
A断面 1/10



B断面 1/10

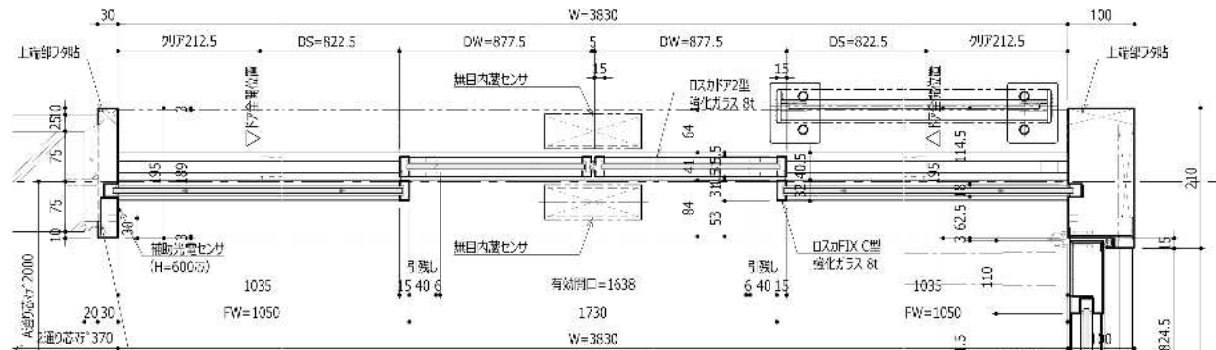


召合部





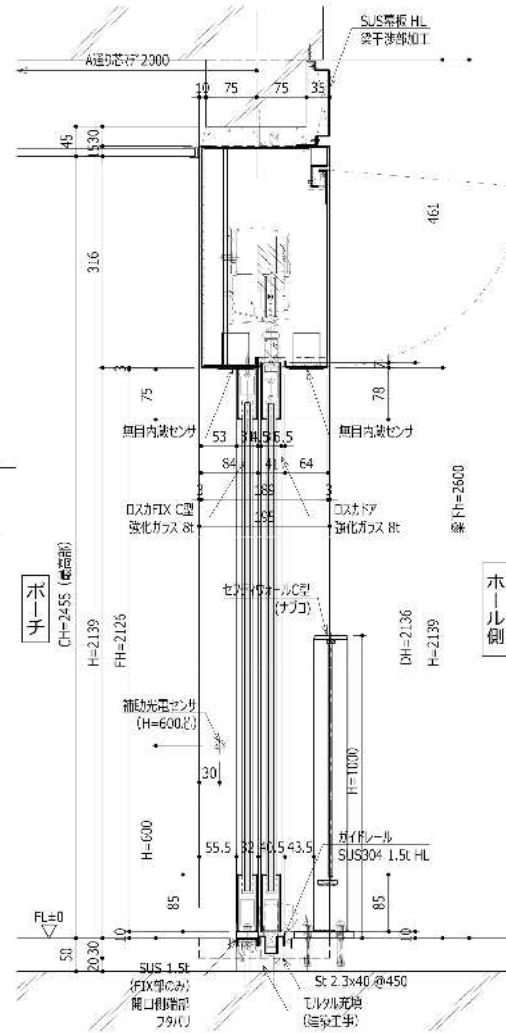
ホール側



ポーチ

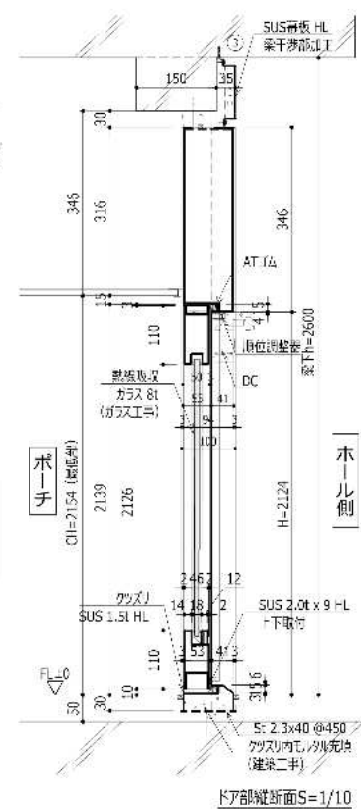
防火区分：無
防振：無
気密性能：無

品名	メーカー	品番	数量	備考	取付箇所
エンジン装置	ナブコ	V-SL型	1	NATURUS	1F
近接センサ	ナブコ	NS-A02	2	無目内蔵型	
補助光電センサ	ナブコ	NP-D1	1		
防振機	ナブコ	セフテイルC型	2	HL仕上	
鏡前	MCWA	TRU-1	1	エンジン	HL仕上
丁番	シブニ	DH-39SV-127	2	6 左右各3	HL仕上
DC	NS	P-7003	2	ストップ	
位置調整器	NS	SF-250	1		
フラス溶し	未定	3003	2		
ATゴム	ホクサウ	AZ-101	1	1式	
目板	シブニ	DB-120	1		HL仕上
レバー・ハンドル	MCWA	LA50-1	1	自動ドア	



ポーチ

ホール側



ポーチ

ホール側

ドア部縦断面S=1/10

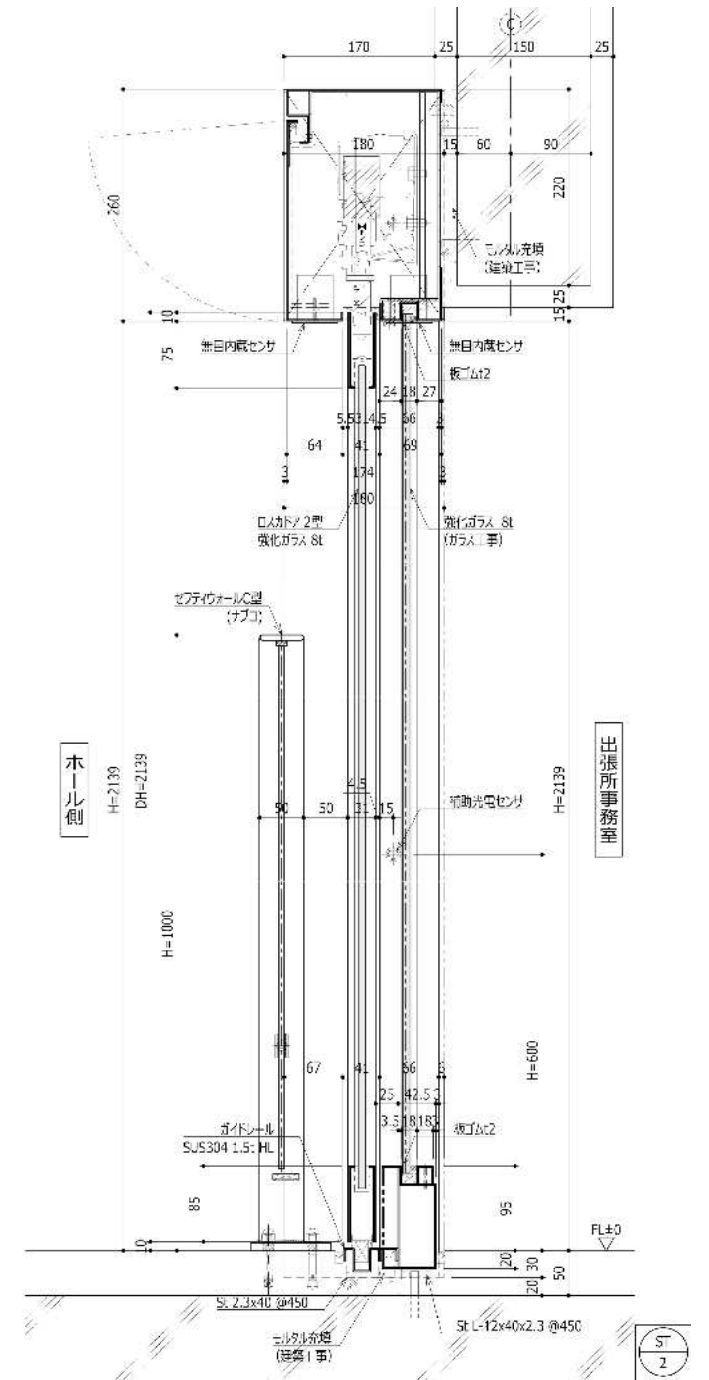
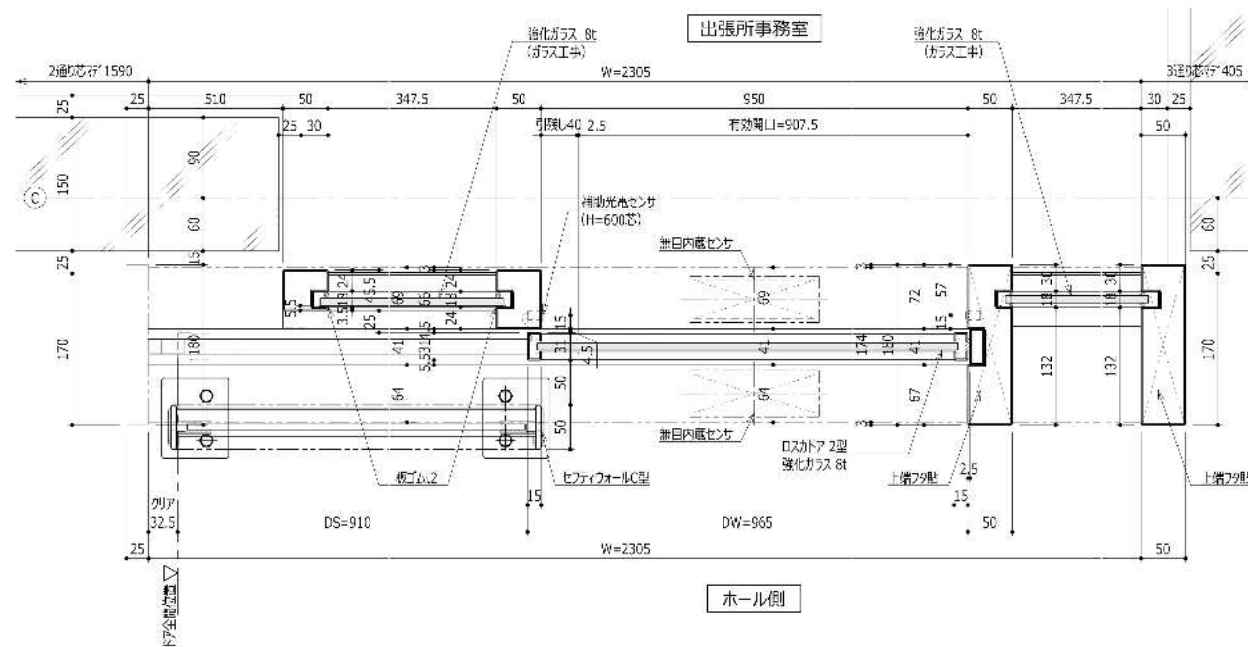
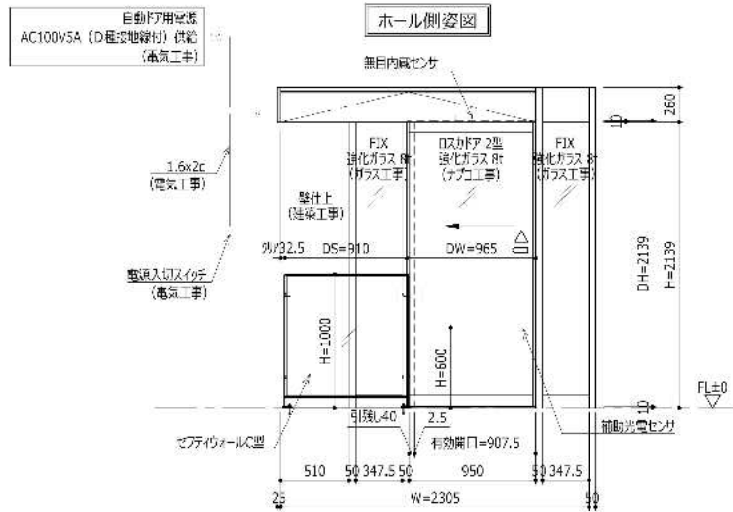
[防火区分：無]

[防 撞：無]

[気密性能：無]

符号	数量	材質・仕上	取付層
①	1	SUS304 1.5t 角出し (0.8mm取し) HL仕上	1F
②	1	ロスカドA 2型 強化ガラス 8t HL仕上	
③	1	特記なし 鋼板、St 1.6t 活し材とする。	

品 名	メーカー	品 番	数量	備 考
ニンジン機器	ナブコ	V-SL型	1	NATRUS
近接センサ	ナブコ	NS-A02	2	無目内蔵型
補助光電センサ	ナブコ	NP-01	1	2光線
防護柵	ナブコ	セフティウォールC型	1	HL仕上
扉 前			無し	



(注) ホール側と事務室側の納まりを反転する

発注者

新座市

作成 2025 年 3 月 日

発行 年 月 日

管理

調査

設計

担当

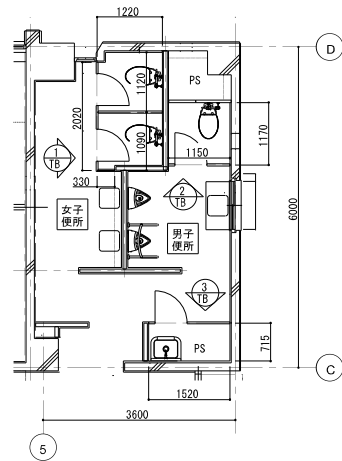
名称 新座市立栄公民館長寿寿命化改修工事

自動ドア詳細図 2

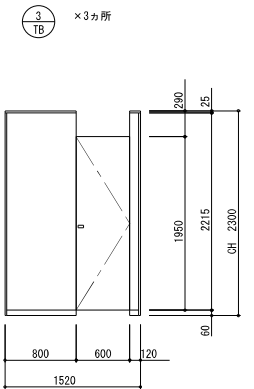
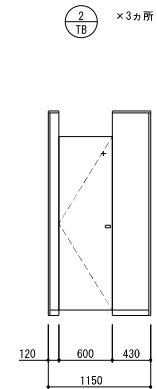
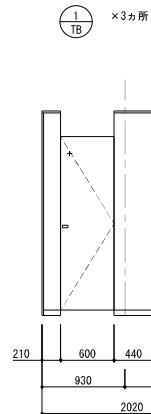
縮尺 1/8-60

図面NO

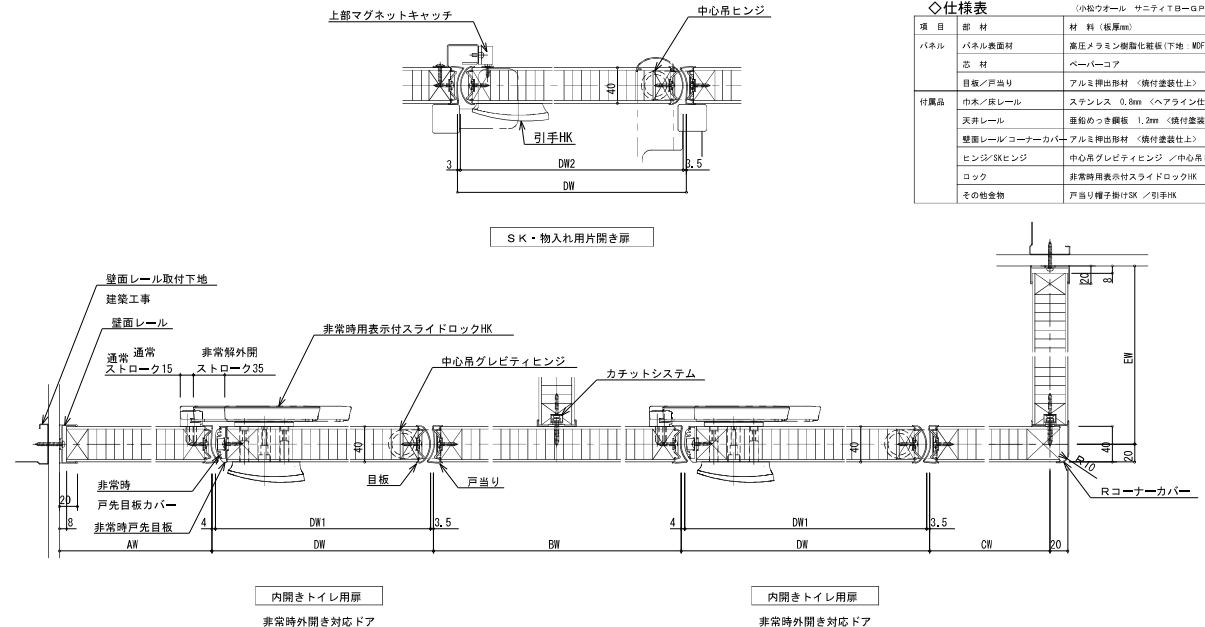
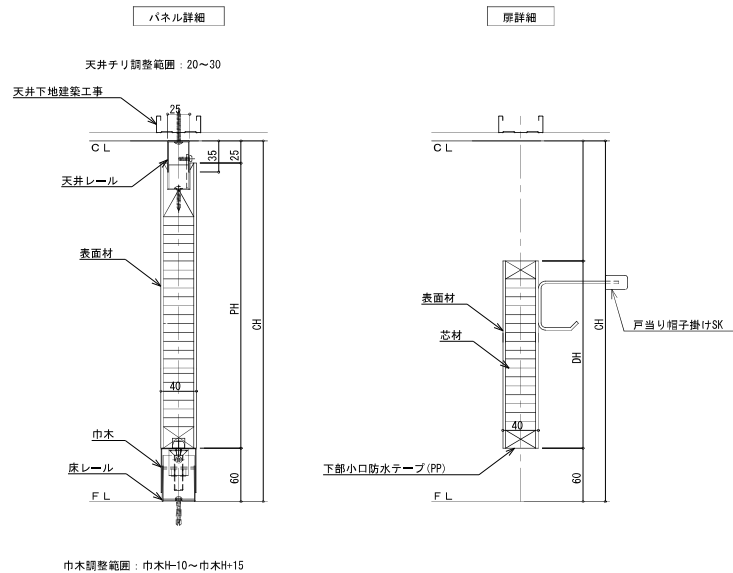
A-43



1 ~ 3F



断面図 S=1/6



仕様表		(小売店コード サンエイB-Q-RP74四角品)
項目	仕様	材料 (底層mm)
パネル	パネル裏蓋材	高圧アクリル樹脂化粧板(下地、紙F)
	芯材	ベークライト
付属品	目録/当り目	1/4インチ出目録 (横付塗装仕上)
	巾木/床レール	ステンレス 0.8mm (ベアラン仕上)
	天井レール	直径3寸×鋼線 1.2mm (横付塗装仕上)
	壁隠しレール/コーナーバー	1/4インチ出目録 (横付塗装仕上)
	ヒンジ/スレジン	中心70ミリピンボルト / 中心40ミリピンボルト
	ロック	非常用閉鎖装置スライドロックH
その他	非常用閉鎖装置H / 引手H	



XD-BC1623
コンロ側(右)・シンク・電気ホーブレンジ、扉のたみ水栓、メタス・天板(高800mm)

ウチタ 引違戸棚

型式	型番	本体価格 (税込価格)
XD-BC1623	6-725-0043	¥569,000 (¥625,900)

●寸法: W1800×D450×H1900mm

ウチタ 引違戸棚

型式	型番	価格	本体価格 (税込価格)
XD-BC1624	6-725-0044	白	¥610,000 (¥671,000)
	6-725-0045	黒	

●寸法: W1800×D450/600×H1900mm



黒板・白

ウチタ 生食用調理台 XD-IS621 (W2100mm)

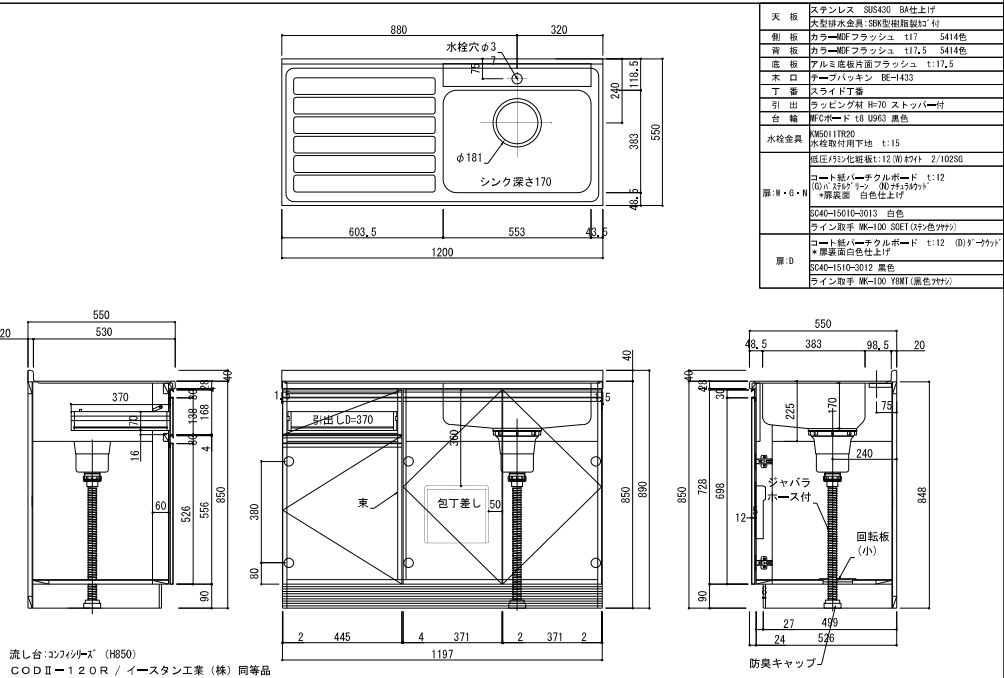
型式	調理器具	高さ	天板: ステンレス				天板: メラミン			
			幅21mm	幅21mm	幅21mm	幅21mm	幅21mm	幅21mm	幅21mm	幅21mm
XD-IS621	シンク	760	800	143kg	¥1,061,000 (¥1,189,100)	6-703-4610	135kg	¥1,073,000 (¥1,180,300)	6-703-4611	135kg
	シンク	760	800	143kg	¥1,062,000 (¥1,168,200)	6-703-4630	135kg	¥1,054,000 (¥1,159,400)	6-703-4631	135kg
	シンク	760	800	143kg	¥1,144,000 (¥1,258,400)	6-703-4650	143kg	¥1,135,000 (¥1,248,500)	6-703-4651	143kg
	シンク	760	800	150kg	¥1,131,000 (¥1,244,100)	6-703-4670	143kg	¥1,123,000 (¥1,235,300)	6-703-4671	143kg
	シンク	760	800	124kg	¥869,000 (¥955,900)	6-703-4690	111kg	¥861,000 (¥947,100)	6-703-4691	111kg
	シンク	760	800	124kg	¥854,000 (¥939,400)	6-703-4610	111kg	¥846,000 (¥930,600)	6-703-4611	111kg
	シンク	760	800	143kg	¥1,500,000 (¥1,650,000)	6-703-4630	133kg	¥1,488,000 (¥1,636,800)	6-703-4631	133kg
	シンク	760	800	143kg	¥1,473,000 (¥1,620,300)	6-703-4650	115kg	¥1,462,000 (¥1,608,200)	6-703-4651	115kg
	シンク	760	800	128kg	¥1,168,000 (¥1,284,800)	6-703-4670	115kg	¥1,157,000 (¥1,272,700)	6-703-4671	115kg
	シンク	760	800	128kg	¥1,148,000 (¥1,262,800)	6-703-4690	115kg	¥1,137,000 (¥1,250,700)	6-703-4691	115kg
	シンク	760	800	128kg	¥1,148,000 (¥1,262,800)	6-703-4690	115kg	¥1,137,000 (¥1,250,700)	6-703-4691	115kg
	シンク	760	800	128kg	¥1,148,000 (¥1,262,800)	6-703-4690	115kg	¥1,137,000 (¥1,250,700)	6-703-4691	115kg

●寸法: W2100×D900×H760/800mm ●流し: ステンレス SUS430
●付属品: 流しタステンレス SUS430 (φ=1.0mm) またはメラミン化粧板 (φ=1.2mm) 排水トラップ×1、ACコンセント (2口) アース端子付き×2、樹脂製固定アングル×2
●組立: フタは天板と同材質のフタが付属します。

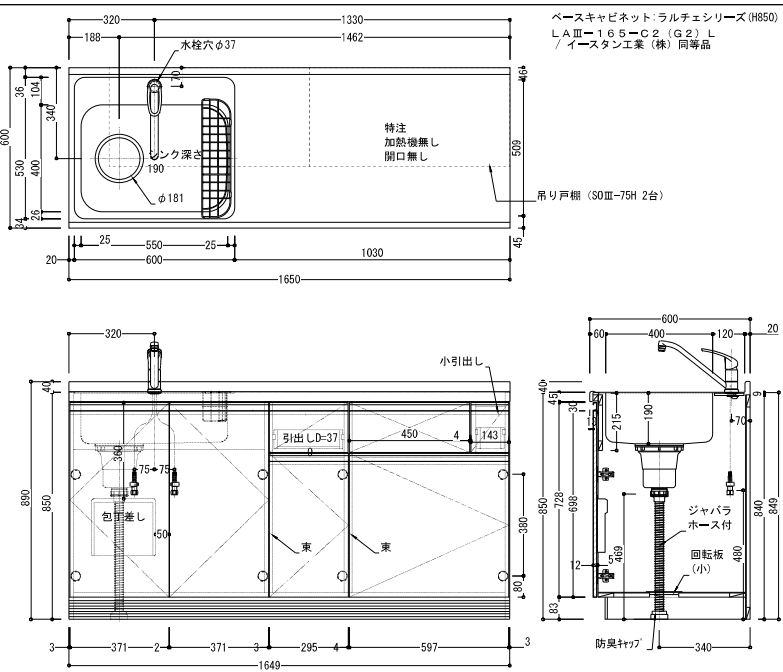
調理台: 4台

戸棚: 各2台設置

授乳室流し詳細図

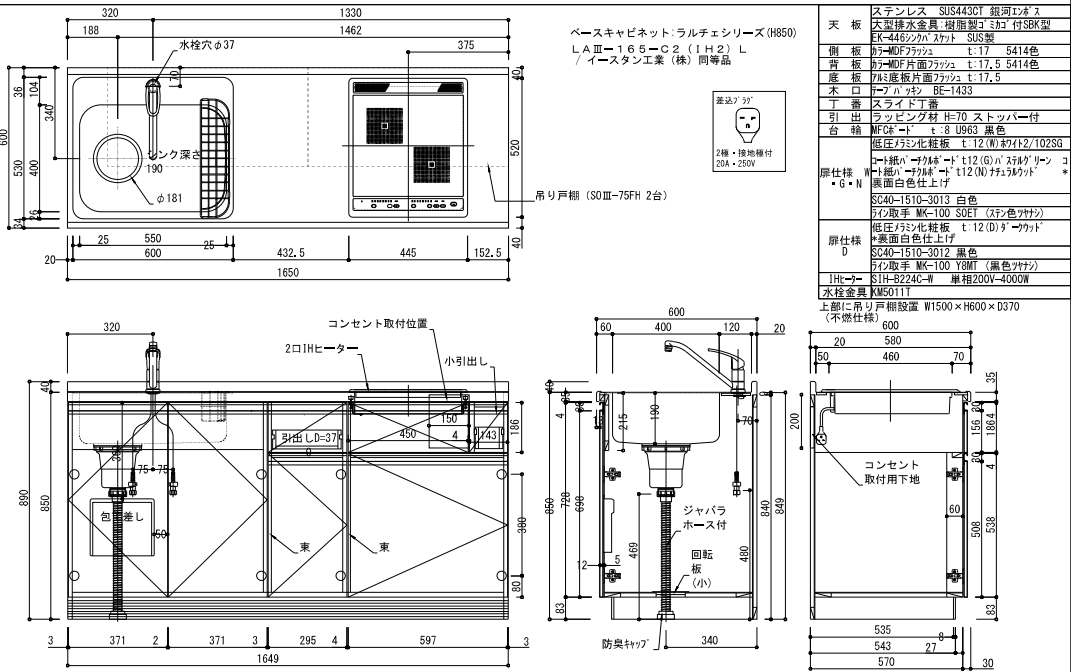


湯沸室キッチン詳細図 (1階)

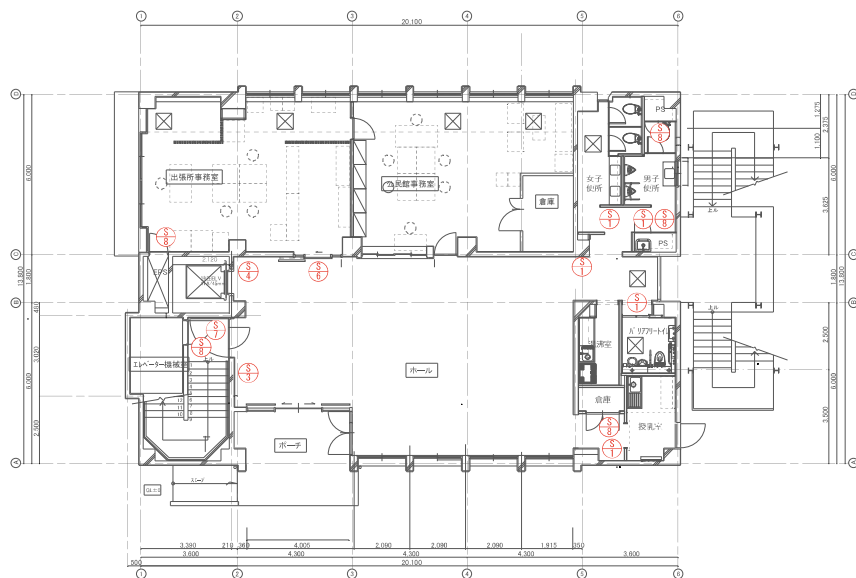


1：20

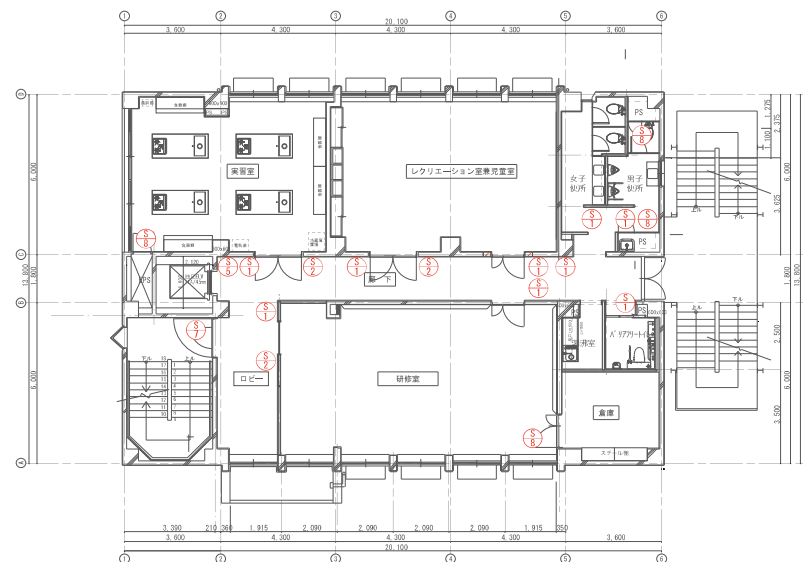
湯沸室キッチン詳細図 (2、3階)



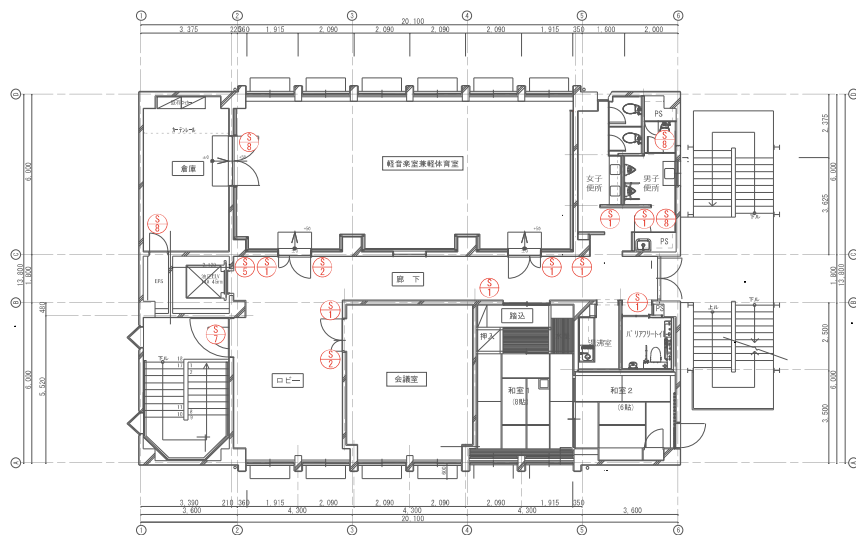
1：20



1階平面図 1/200



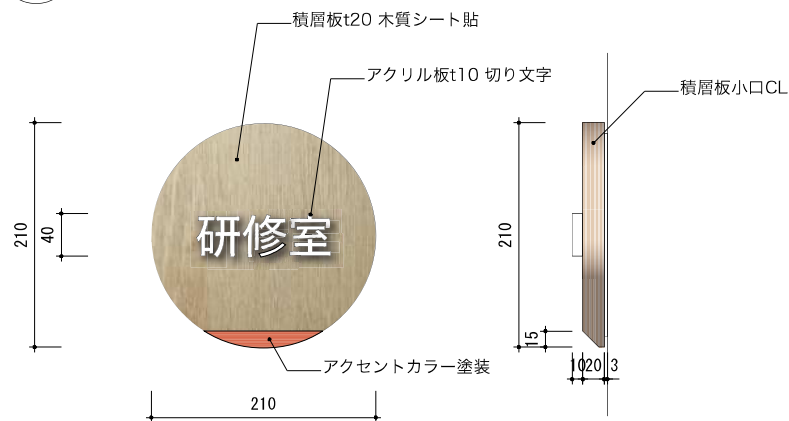
2階平面図 1/200



3階平面図 1/200

S
1

室名サイン・ピクトサイン 1:5



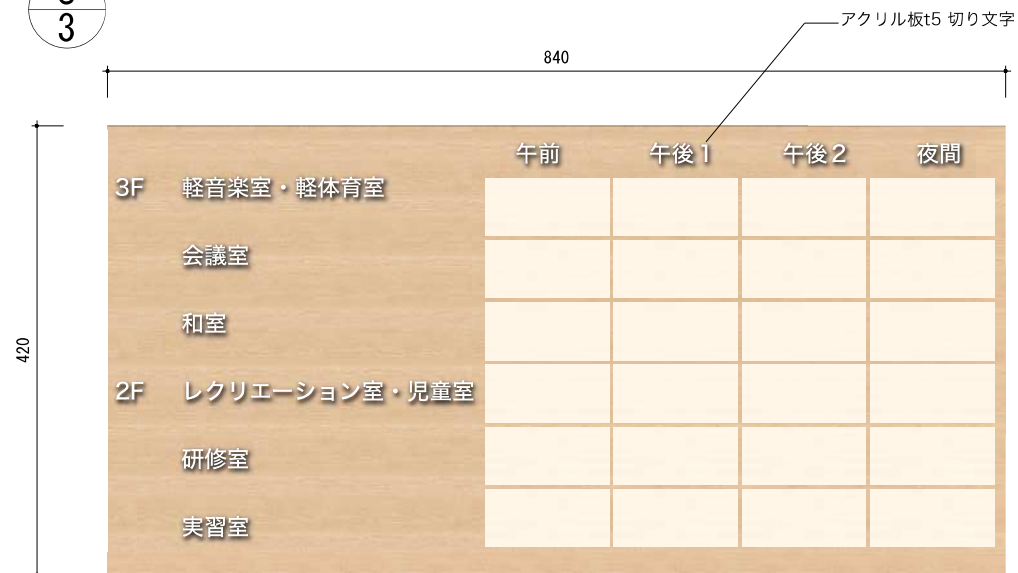
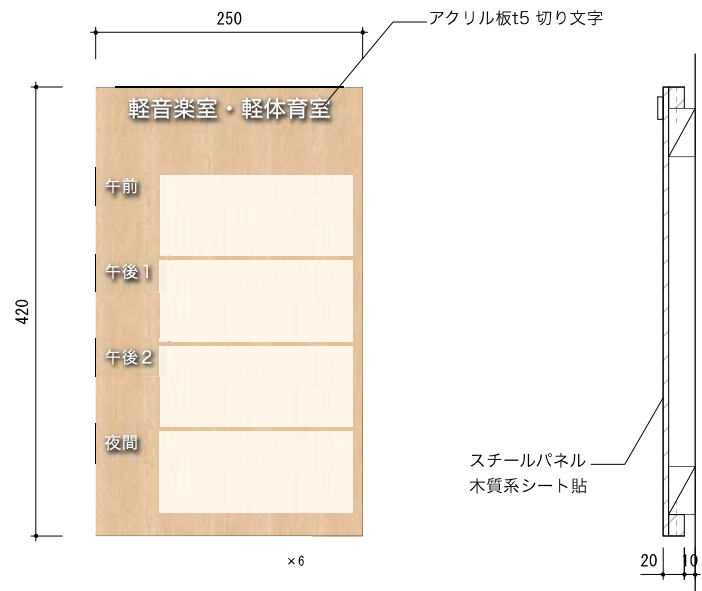
研修室
実習室
レクリエーション室・児童室
会議室
軽音楽室・軽体育室
和室

カッティングシート貼

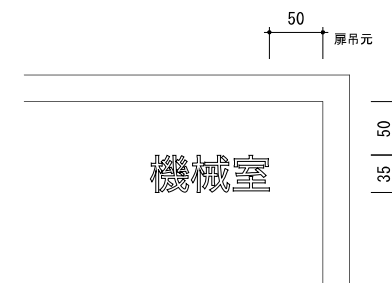


オーク系木質シート貼（参考）

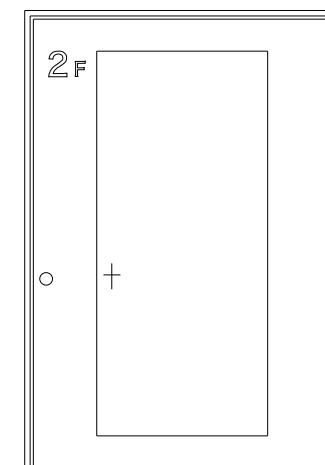
※ピクトグラムはJIS規格とする
※設置位置、室名、表現内容は監督員と協議の上決定



※設置位置、室名、表現内容は監督員と協議の上決定

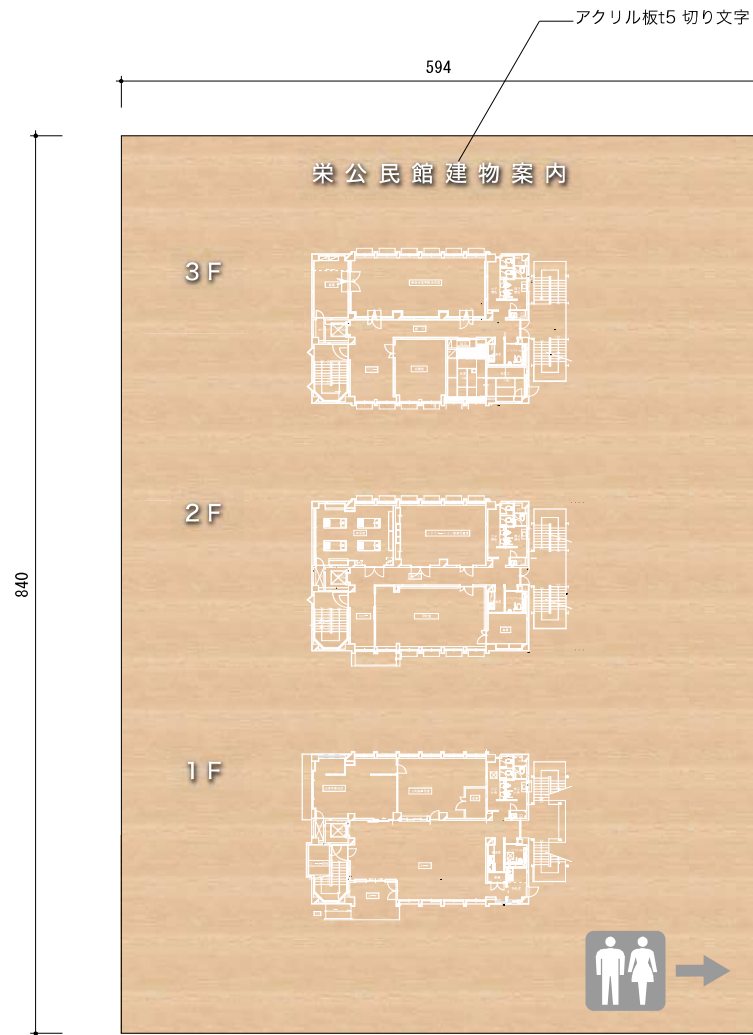


姿図1:20



姿図1:20

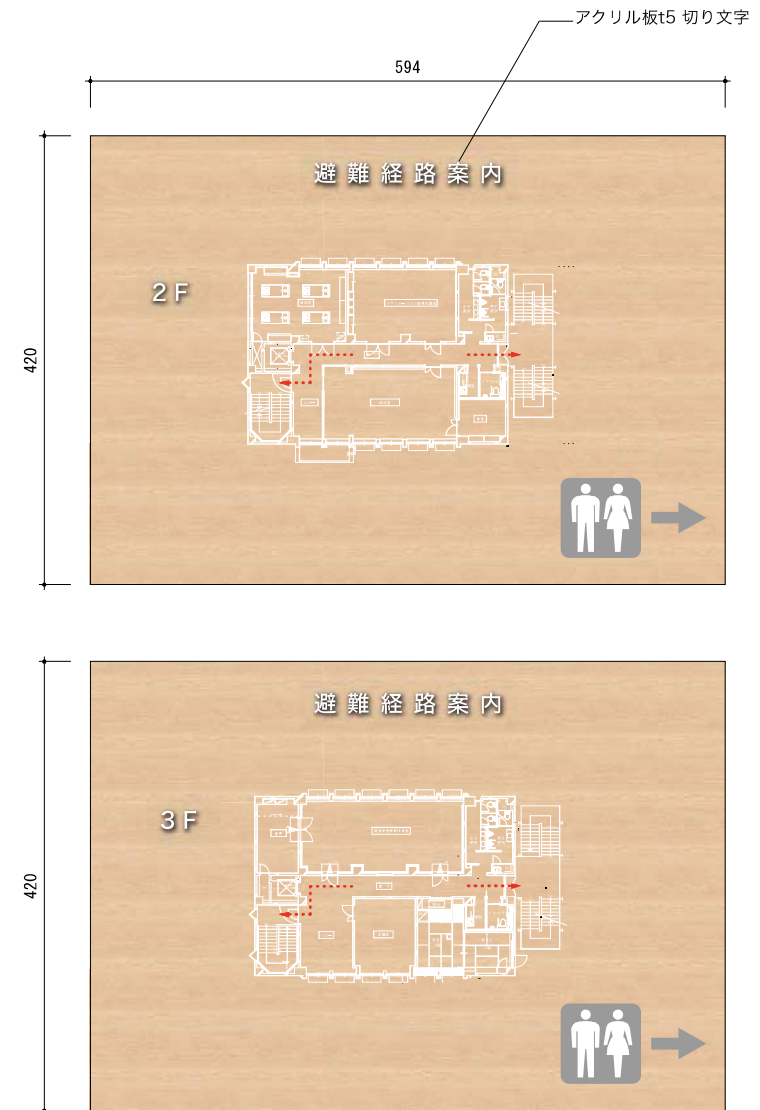
S
4



案内板
スチールパネルt20 木目シート貼 浮かし10
カッティングシートまたは印刷フィルム貼
点字表記
1:5

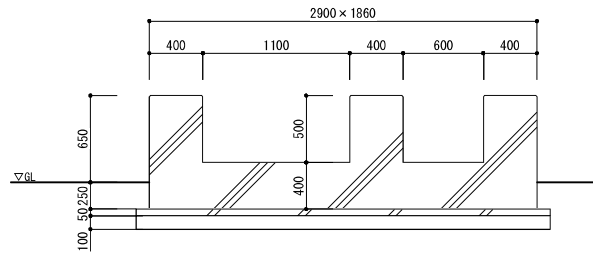
※設置位置、室名、表現内容は監督員と協議の上決定

S
5

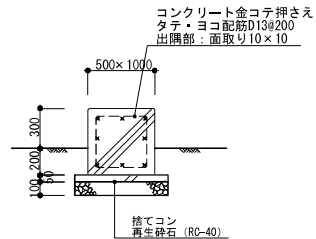


案内板
スチールパネルt20 木目シート貼 浮かし10
カッティングシートまたは印刷フィルム貼
1:5

発注者 新座市				作成 2025 年 3 月 日		管理	調査	設計	担当	名称 新座市立栄公民館長寿命化改修工事	図面NO A-49
				発行 年 月 日						サイン詳細図 3	縮尺 1/5



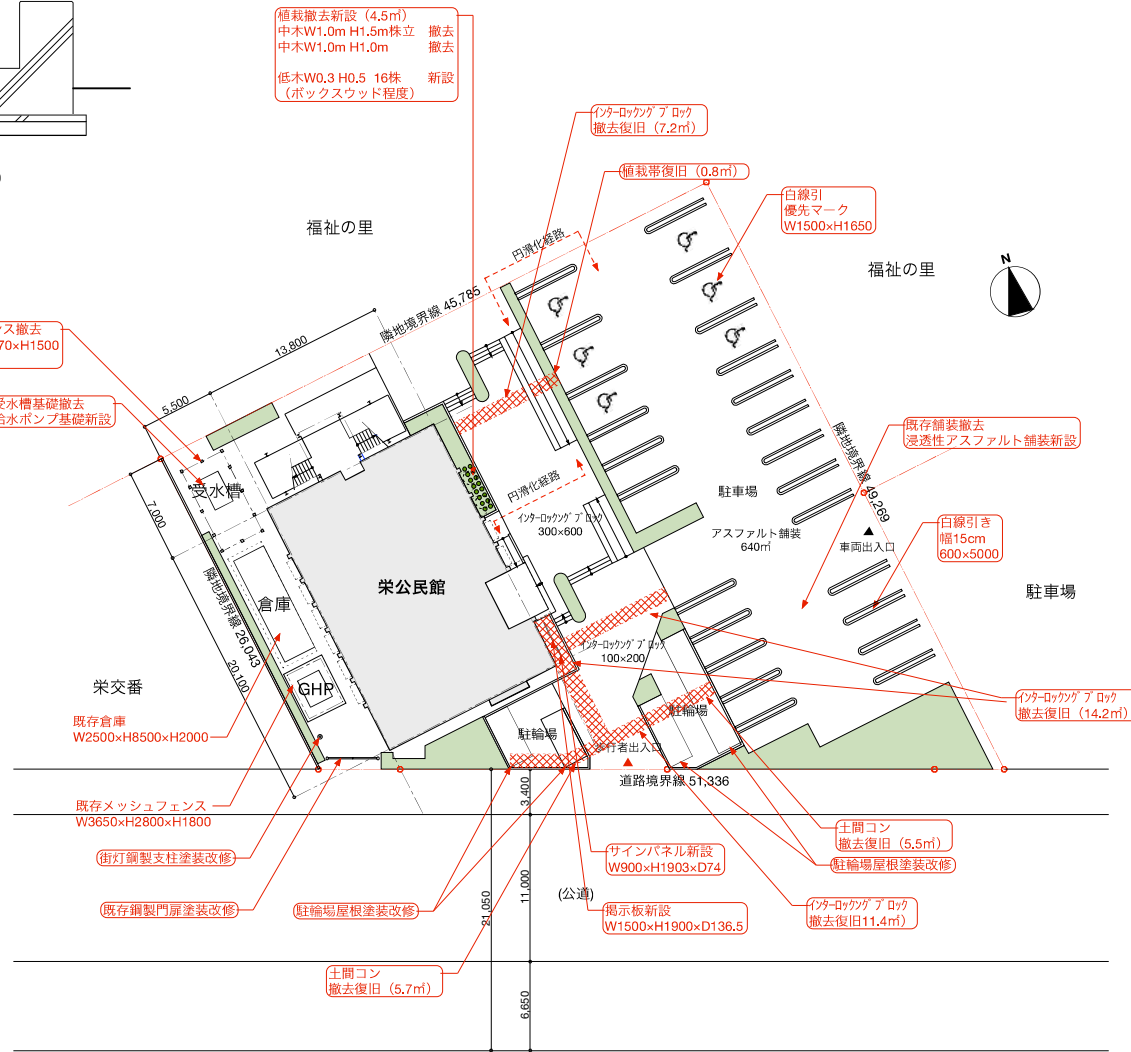
既存受水槽基礎 撤去 1:20



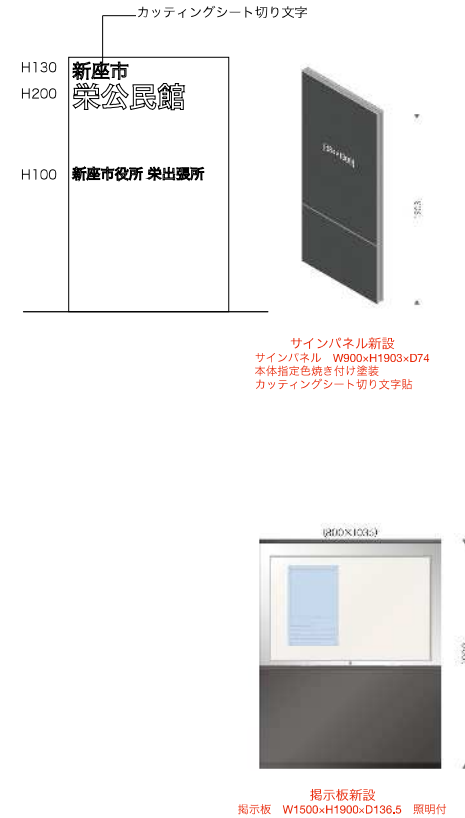
新設 給水ポンプ基礎 1:20

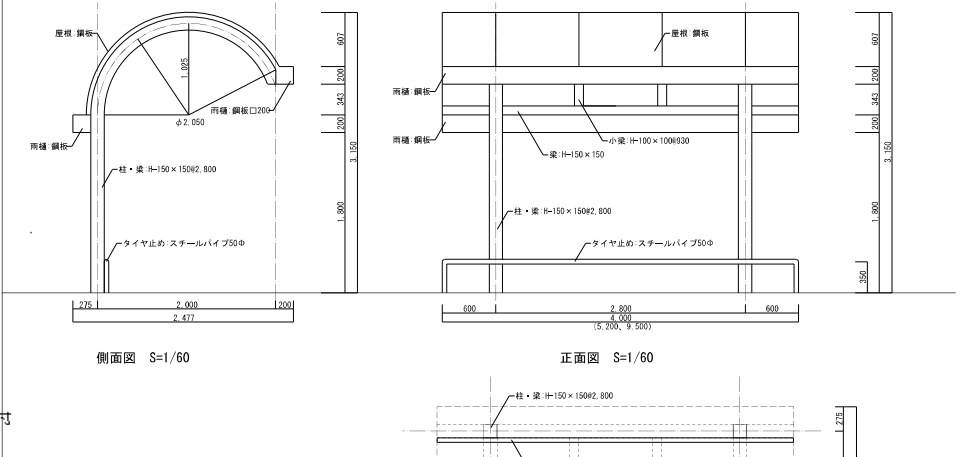
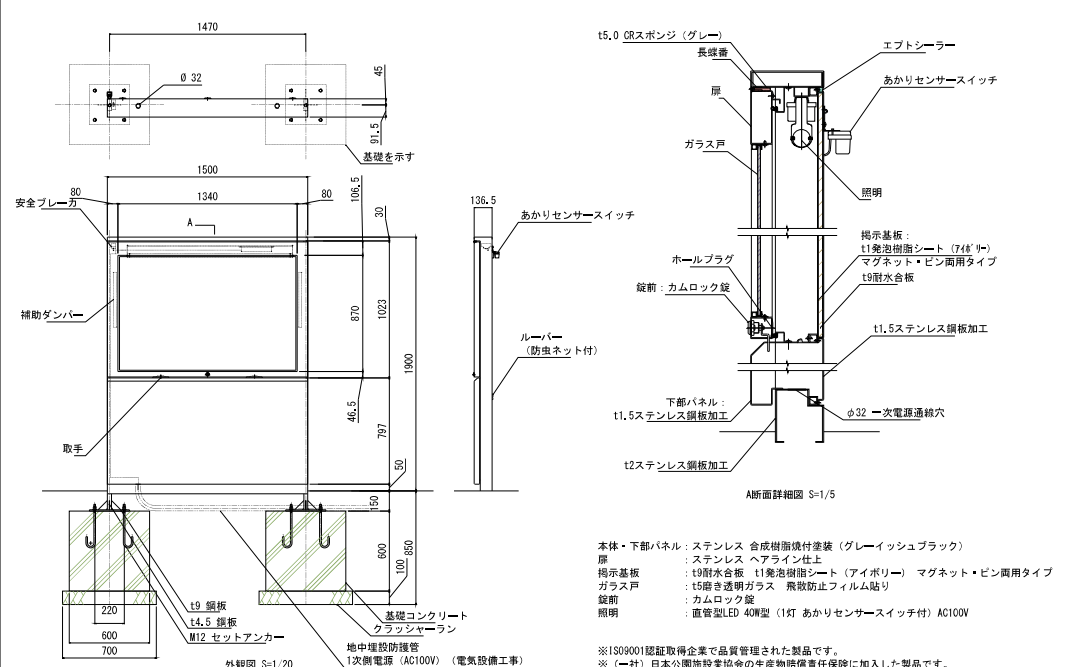
■既存土間コンクリート仕様
t150ほうき目仕上
ワイヤーメッシュ100×100×φ6.0
砕石C-40 t150

■既存インターロッキング舗装仕様
t80
砂t30
砕石M-40 t150

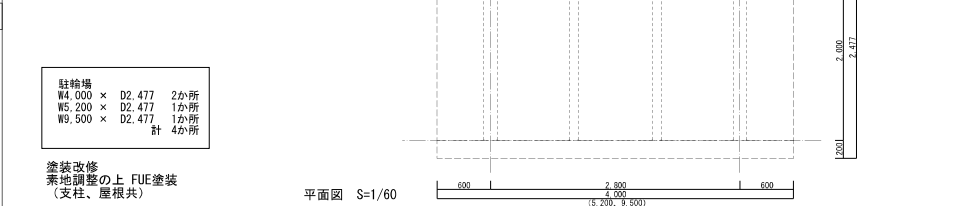


配置図 1/400





1 : 20



■工事種別概要

- A：外壁、防水、内装工事
- B：内装工事、外構工事①
- C：外構工事②

■凡例

~~~~~：クロスゲート（8ヶ月間）

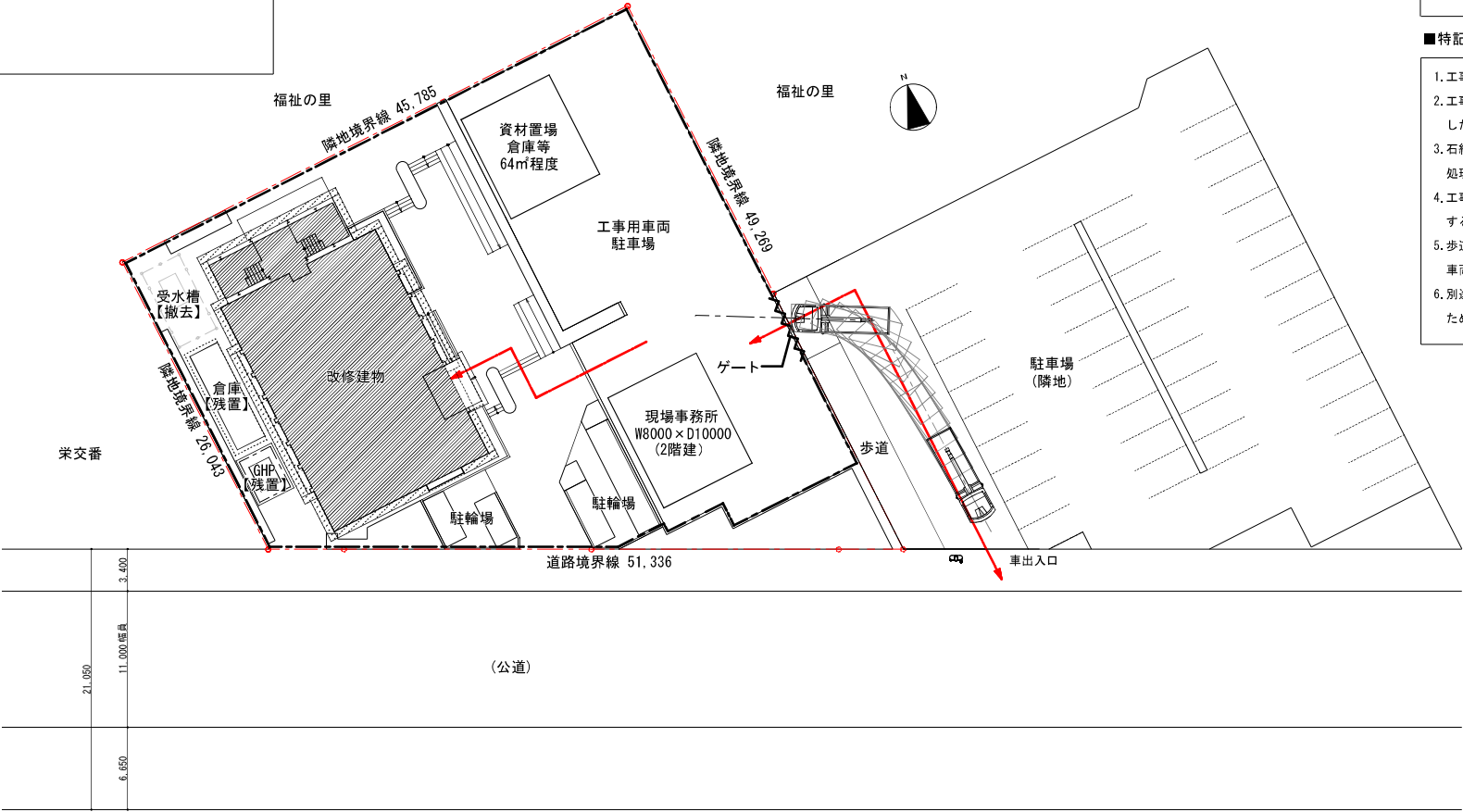
-----：仮囲い 万能鋼板 H3.0m（8ヶ月間）

↔：工事動線

：手摺先行枠組足場（W600、養生シート共）（5ヶ月間）

：交通整理誘導員 1名常駐（8ヶ月間）

- 特記事項
1. 工事により不具合が生じた部分は現状復旧とする。
  2. 工事車両の進入等により舗装面のひび割れ様が発生した場合、現状復旧を行うこと。
  3. 石綿含有建材を解体するにあたり、適切な工法で処理すること。
  4. 工事車両動線は隣地の駐車場への動線としても利用するため、安全に配慮すること。
  5. 歩道は福祉の里への歩行者動線となっているため、車両の進入の際は安全に配慮すること。
  6. 別途発注工事の施工者と同じ仮設ヤードを使用するため、配置、使用範囲等は入念に打合せすること。

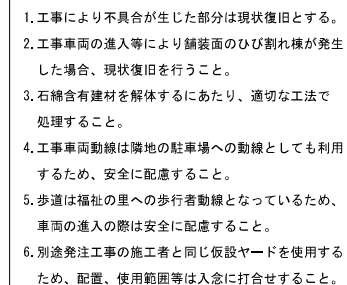


配置図 1/400

【A：外壁、防水、内装工事】

- ・仮設足場設置
- ・現場事務所設置
- ・外壁アスベスト除去工事
- ・外壁塗装工事
- ・防水工事
- ・内装工事

C : 外構工事②



- ・ 内装工事
- ・ 外灯工事
- ・ 外構各種工作物塗装
- ・ 浸透浸透施設設置
- ・ アスファルト舗装補修①

■工事種別概要

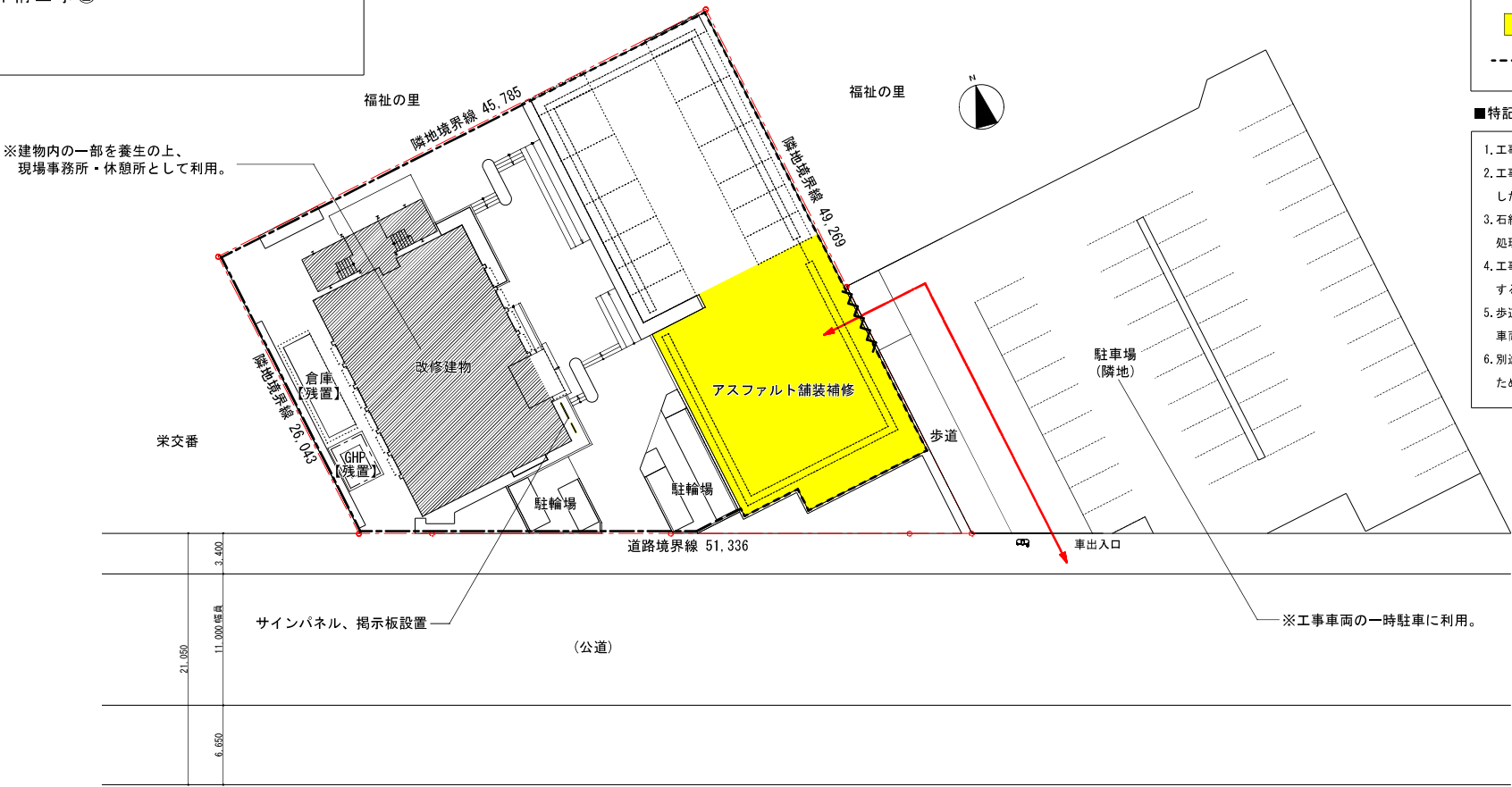
- A：外壁、防水、内装工事
- B：内装工事、外構工事①
- C：外構工事②

■凡例

- ~~~~~：クロスゲート（8ヶ月間）
- ：仮囲い 万能鋼板 H3.0m（8ヶ月間）
- ⇄：工事動線
- ▨：手摺先行枠組足場（W600、養生シート共）（5ヶ月間）
- 👤：交通整理誘導員1名常駐（8ヶ月間）
- ：工事範囲
- ：B型バリケード（盛替え）（2ヶ月間）

■特記事項

1. 工事により不具合が生じた部分は現状復旧とする。
2. 工事車両の進入等により舗装面のひび割れ様が発生した場合、現状復旧を行うこと。
3. 石綿含有建材を解体するにあたり、適切な工法で処理すること。
4. 工事車両動線は隣地の駐車場への動線としても利用するため、安全に配慮すること。
5. 歩道は福祉の里への歩行者動線となっているため、車両の進入の際は安全に配慮すること。
6. 別途発注工事の施工者と同じ仮設ヤードを使用するため、配置、使用範囲等は入念に打合せすること。



【C：外構工事②】

- ・アスファルト舗装補修②
- ・サインパネル、掲示板設置

配置図 1/400