

公売財産明細書（不動産）

売却区分 番 号	西－１２	見 積 価 額	7，５００，０００円
		公売保証金	7５０，０００円
不動産の表示（登記簿の表示による） （土地の表示） 1 所在 東久留米市本町二丁目 地番 6１番２１ 地目 宅地 地積 6４．３９平方メートル 2 所在 東久留米市本町二丁目 地番 6１番１３ 地目 宅地 地積 3９．１０平方メートル 持分 4００分の１００ 3 所在 東久留米市本町二丁目 地番 6１番１８ 地目 公衆用道路 地積 1４平方メートル 持分 4００分の１００ （主である建物の表示） 4 所在 東久留米市本町二丁目 6１番地２１ 家屋番号 6１番２１ 種類 居宅 構造 木造瓦葺２階建 床面積 1階３７．１７平方メートル 2階３４．２８平方メートル			
財産の状況 1 第１種低層住居専用地域（建ぺい率４０％、容積率８０％） 2 対象物件１は、南側幅員約４m未舗装私道（建築基準法上の道路ではない。物件２）にほぼ等高に接面する平坦地で、間口約６．２m、奥行約１０．３mのほぼ長方形の中間画地である。対象物件４の敷地として使用されている。 3 対象物件３は、道路敷地として使用されている。 4 対象物件４は昭和５８年３月２０日に新築され、一般住宅として利用されており、現在、所有者が居住している。 5 居住者がいるため、建物の内部は未確認である。 6 上水道及び下水道が整備されている。 7 住居表示は、「東久留米市本町二丁目４番１９号」である。 8 再建築不可。 [最寄駅] 西武池袋線「東久留米駅」西方へ約６００m（道路距離）			
その他事項	混在財産		

売却区分番号

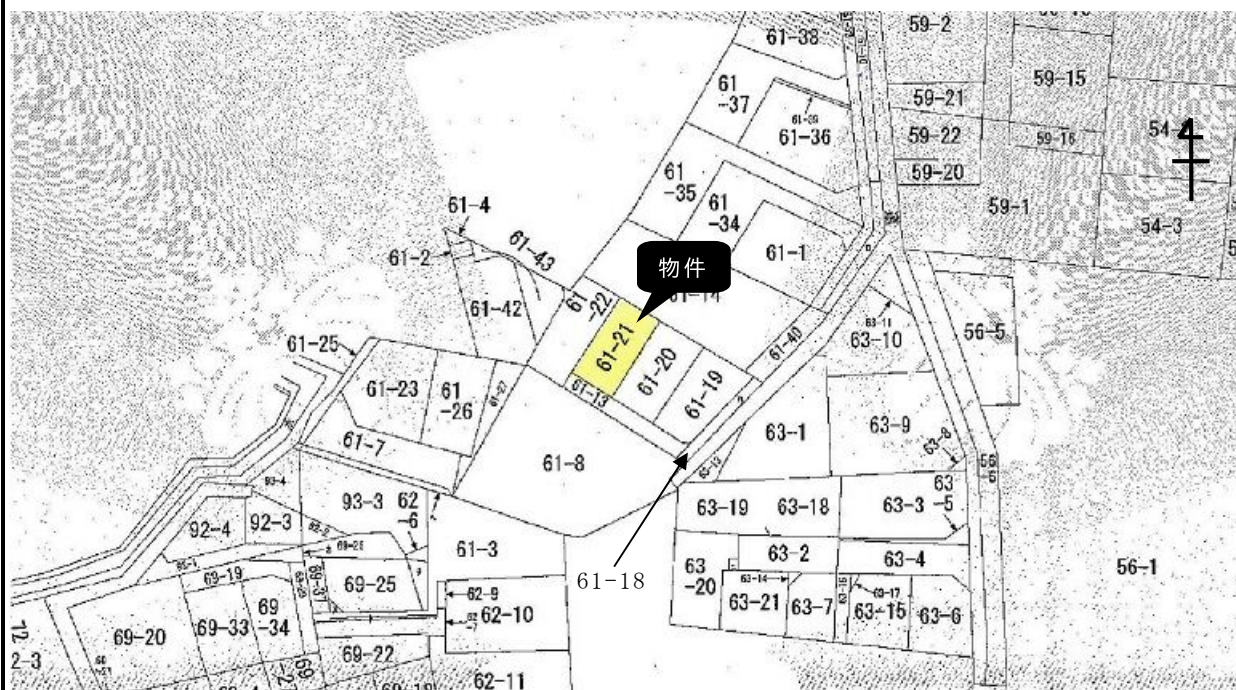
西－１２

[所在図]



※出典：国土地理院ウェブサイト（なお、地理院地図を加工して作成）

[見取図]



[写真①] ※ [建物 南西から]



[写真②] ※ [建物 南から]

