

(仮称) 三軒屋公園等複合施設整備運営事業  
事業者選定結果概要

**1 各グループの評価点**

提案価格より算出した価格評価点と、選定委員会の審査による提案評価点を合計した値を総合評価点とした。

|       | 配点  | 各グループの得点 |         |         |
|-------|-----|----------|---------|---------|
|       |     | イチョウグループ | ケヤキグループ | カエデグループ |
| 価格評価点 | 20  | 20.00    | 17.36   | 17.40   |
| 提案評価点 | 80  | 68.58    | 57.06   | 67.14   |
| 総合評価点 | 100 | 88.58    | 74.42   | 84.54   |
| 順位    |     | 1        | 3       | 2       |

**2 優先交渉権者**

イチョウグループ（ユニ・アジアグループ）

代表企業 ユニ・アジアキャピタルジャパン株式会社

構成企業 積水ハウス株式会社 東日本特建支店

株式会社相和技術研究所 本店

日本環境マネジメント株式会社

パートナーズ・ワン株式会社

社会福祉法人 豊の会

提案額（税込）：4,998,895,000 円

**3 次点交渉権者**

グループ名 カエデグループ（スターツグループ）

代表企業 スターツCAM株式会社

構成企業 株式会社総企画設計 埼玉支店

株式会社オリエンタルコンサルタンツ 埼玉事務所

スターツファシリティーサービス株式会社

株式会社小学館集英社プロダクション

ナカバヤシ株式会社 東京本社

NPO法人 新座子育てネットワーク