

令和 8 年度

新座都市計画事業新座駅北口  
土地区画整理事業特別会計  
予 算 書

埼玉県新座市



令和8年度新座都市計画事業新座駅北口土地区画整理事業特別会計予算

令和8年度新座都市計画事業新座駅北口土地区画整理事業特別会計予算は、次に定めるところによる。

(歳入歳出予算)

第1条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ1,312,997千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第1表 歳入歳出予算」による。

(地方債)

第2条 地方自治法（昭和22年法律第67号）第230条第1項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第2表 地方債」による。

令和8年2月20日提出

新座市長 並木 傑

第1表 歳入歳出予算

## 歳 入

款	項	金額
1 使用料及び手数料		千円 2
	1 使用料	1
	2 手数料	1
2 国庫支出金		95,000
	1 国庫補助金	95,000
3 県支出金		50,000
	1 県負担金	50,000
4 繰入金		668,795
	1 他会計繰入金	668,795
5 繰越金		1,000
	1 繰越金	1,000
6 市債		498,200
	1 市債	498,200
歳 入	合 計	1,312,997

歳 出

款	項	金 額
1 区画整理費		千円 1, 092, 938
	1 総務費	109, 720
	2 事業費	983, 218
2 公債費		219, 059
	1 公債費	219, 059
3 予備費		1, 000
	1 予備費	1, 000
歳 出	合 計	1, 312, 997

第2表 地方債

起 債 の 目 的	限 度 額	起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
土地区画整理事業	千円 498,200	普通貸借又 は証券発行	5. 0 %以内	借入先の融資条件によ る。ただし、財政上の 都合により、据置期間 若しくは償還期間を短 縮し、繰上償還し、又 は低利債に借り換える ことができる。



# 歳入歳出予算事項別明細書

## 1 総括

(歳入)

款	本年度	
	予算額	構成比
1 使用料及び手数料	千円 2	% 0.0
2 国庫支出金	95,000	7.2
3 県支出金	50,000	3.8
4 繰入金	668,795	50.9
5 繰越金	1,000	0.1
6 市債	498,200	38.0
分担金及び負担金	—	—
歳入合計	1,312,997	100.0

前 年 度		増 減 額	増 減 率
予 算 額	構 成 比		
千円 2	% 0.0	千円 0	% 0.0
107,500	11.5	△12,500	△11.6
10,000	1.1	40,000	400.0
482,273	51.8	186,522	38.7
1,000	0.1	0	0.0
238,500	25.6	259,700	108.9
92,000	9.9	△92,000	皆減
931,275	100.0	381,722	41.0

(歳 出)

款	本 年 度		前 年 度	
	予 算 額	構 成 比	予 算 額	構 成 比
1 区画整理費	千円 1,092,938	% 83.2	千円 739,900	% 79.5
2 公債費	219,059	16.7	190,375	20.4
3 予備費	1,000	0.1	1,000	0.1
歳 出 合 計	1,312,997	100.0	931,275	100.0

増 減 額	増 減 率	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳				一般財源	
		特 定 財 源					
		国県支出金	地 方 債	そ の 他			
千円	%	千円	千円	千円	千円	千円	
353,038	47.7	145,000	498,200			449,738	
28,684	15.1					219,059	
0	0.0					1,000	
381,722	41.0	145,000	498,200	0		669,797	

## 2 歳 入

### 1 款 使用料及び手数料

#### 1 項 使用料

目	本年度予算額	前年度予算額	比較
	千円	千円	千円
1 区画整理使用料	1	1	0
計	1	1	0

### 1 款 使用料及び手数料

#### 2 項 手数料

1 区画整理手数料	1	1	0
計	1	1	0

### 2 款 国庫支出金

#### 1 項 国庫補助金

1 区画整理費国庫補助金	95,000	107,500	△12,500
計	95,000	107,500	△12,500

### 3 款 県支出金

#### 1 項 県負担金

1 区画整理費県負担金	50,000	10,000	40,000
計	50,000	10,000	40,000

### 4 款 繰入金

#### 1 項 他会計繰入金

1 一般会計繰入金	668,795	482,273	186,522
計	668,795	482,273	186,522

### 5 款 繰越金

#### 1 項 繰越金

1 繰越金	1,000	1,000	0
計	1,000	1,000	0

節		説明
区分	金額	
1 総務使用料	千円 1	新座駅北口土地区画整理事務所行政財産使用料 1

1 総務手数料	1	諸証明書交付手数料	1

1 事業費補助金	95,000	社会資本整備総合交付金	95,000

1 事業費負担金	50,000	公共施設管理者負担金	50,000

1 一般会計繰入金	668,795	一般会計繰入金	668,795

1 前年度繰越金	1,000	前年度繰越金	1,000

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

6 款 市債  
1 項 市債

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 区画整理事業債	千円 498,200	千円 238,500	千円 259,700
計	498,200	238,500	259,700

款 分担金及び負担金  
項 負担金

地元負担金	0	92,000	△92,000
計	0	92,000	△92,000

節		説明
区分	金額	
1 区画整理事業債	千円 498,200	区画整理事業債 千円 498,200


新座駅北口土地区画整理事業特別会計

## 3 歳 出

## 1款 区画整理費

## 1項 総務費

目	本年度 予算額	前年度 予算額	比 較	本年度予算額の財源内訳				一般財源	
				特定財源					
				国県支出金	地方債	その他			
1 土地区画 整理総務 費	千円 109,720	千円 109,383	千円 337	千円	千円	千円	千円	千円 109,720	
計	109,720	109,383	337	0	0	0	0	109,720	

## 1款 区画整理費

## 2項 事業費

1 土地区画 整理事業 費	983,218	630,517	352,701	145,000 国庫支出金 95,000 県支出金 50,000	498,200 市債			340,018
---------------------	---------	---------	---------	--	---------------	--	--	---------

節		説明
区分	金額	
1 報酬	218	千円 01 職員人件費 99, 598 02 土地区画整理総務 10, 122
2 給料	45, 964	
3 職員手当等	34, 281	
4 共済費	15, 026	
8 旅費	51	
10 需用費	2, 025	
11 役務費	1, 752	
12 委託料	417	
13 使用料及び 賃借料	5, 474	
18 負担金、補 助及び交付 金	4, 507	
26 公課費	5	

11 役務費	1, 192	01 土地区画整理事業	983, 218
12 委託料	129, 254		
14 工事請負費	198, 874		
15 原材料費	995		

## 1款 区画整理費

## 2項 事業費

目	本年度 予算額	前年度 予算額	比 較	本年度予算額の財源内訳			
				特定財源			一般財源
				国県支出金	地方債	その他	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
計	983,218	630,517	352,701	145,000	498,200	0	340,018

## 2款 公債費

## 1項 公債費

1 元金	188,934	166,588	22,346				188,934
2 利子	30,125	23,787	6,338				30,125
計	219,059	190,375	28,684	0	0	0	219,059

## 3款 予備費

## 1項 予備費

1 予備費	1,000	1,000	0				1,000
計	1,000	1,000	0	0	0	0	1,000

節		説明
区分	金額	
18 負担金、補助及び交付金	千円 39,320	千円
21 補償、補填及び賠償金	613,583	

22 償還金、利子及び割引料	188,934	01 市債元金償還	188,934
22 償還金、利子及び割引料	30,125	01 市債利子償還	30,125


# 給 与 費 明 細 書

## 1 特 別 職

区 分	職員数 (人)	給 与 費						共済費 (千円)	総合事務組合負担金 (千円)	合 計 (千円)	備考
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	期末手当 (年間支給率)	地 域 手 当 (千円)	その他の手当 (千円)	計 (千円)				
本年度	長 等										
	議 員										
	その他の特別職	12	218				218			218	
	計	12	218				218			218	
前年度	長 等										
	議 員										
	その他の特別職	12	218				218			218	
	計	12	218				218			218	
比 較	長 等										
	議 員										
	その他の特別職	0	0				0			0	
	計	0	0				0			0	

## 2 一般職

(1) 総括

[ ( ) 内は短時間勤務職員 (外書き) ]

区分	職員数 (人)	給与費				共済費 (千円)	総合事務組合負担金 (千円)	合計 (千円)	備考
		報酬 (千円)	給料 (千円)	職員手当等 (千円)	計 (千円)				
本年度	(1) 11		45,964	34,281	80,245	15,026	4,327	99,598	
前年度	(1) 11		45,765	34,443	80,208	15,466	4,317	99,991	
比較	(0) 0		199	△ 162	37	△ 440	10	△ 393	

職員手当等の内訳	区分	管理職手当 (千円)	管理職員特別勤務手当 (千円)	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	特殊勤務手当 (千円)	超過勤務手当 (千円)
	本年度	1,080	18	2,028	4,908	972	1,038		1,565
	前年度	1,080	18	1,476	4,833	996	829		3,206
	比較	0	0	552	75	△ 24	209		△ 1,641
	区分	期末手当 (千円)	勤勉手当 (千円)	児童手当 (千円)					
	本年度	11,410	9,162	2,100					
	前年度	11,127	9,018	1,860					
	比較	283	144	240					

(2) 給料及び職員手当等の増減額の明細

区分	増減額 (千円)	増減事由別内訳 (千円)	説明		備考
給料	199	給与改定に伴う増減分	1,376	1人平均 10,424円 3.01%の引上げ	
		昇給に伴う増加分	644	1人平均 4,879円 1.41%の増	
		その他の増減分	△ 1,821	職員構成の変動等に伴う減	
職員手当等	△ 162	制度改正に伴う増減分	946	給与改定に伴う増 期末手当の支給割合変更に伴う増 勤勉手当の支給割合変更に伴う増	743千円 104千円 99千円
		その他の増減分	△ 1,108	昇給に伴う増 職員構成の変動等に伴う減	340千円 △1,448千円

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区分	一般行政職	技能労務職
令和7年11月1日現在	平均給料月額 (円)	329,920
	平均給与月額 (円)	448,089
	平均年齢 (歳)	39.4
令和6年11月1日現在	平均給料月額 (円)	322,330
	平均給与月額 (円)	448,831
	平均年齢 (歳)	39.4

イ 初任給

区分	一般行政職 (円)	技能労務職 (円)	国 の 制 度	
			一般行政職 (円)	技能労務職 (円)
高校卒	206,700		200,300	
大学卒	237,600		232,000	

## ウ 級別職員数

〔( )内は短時間勤務職員(外書き)〕

区分	一般行政職			技能労務職		
	級	職員数(人)	構成比(%)	級	職員数(人)	構成比(%)
令和7年11月1日現在	1級	( )	( )	1級	( )	( )
	2級	( ) 2	( ) 20.0	2級	( )	( )
	3級	( ) 4	( ) 40.0	3級	( )	( )
	4級	( 1 ) 2	( 100.0 ) 20.0		( )	( )
	5級	( ) 1	( ) 10.0		( )	( )
	6級	( ) 1	( ) 10.0		( )	( )
	7級	( )	( )		( )	( )
	8級	( )	( )		( )	( )
	計	( 1 ) 10	( 100.0 ) 100.0	計	( )	( )
令和6年11月1日現在	1級	( )	( )	1級	( )	( )
	2級	( ) 3	( ) 30.0	2級	( )	( )
	3級	( ) 2	( ) 20.0	3級	( )	( )
	4級	( 1 ) 3	( 50.0 ) 30.0		( )	( )
	5級	( ) 1	( ) 10.0		( )	( )
	6級	( 1 ) 1	( 50.0 ) 10.0		( )	( )
	7級	( )	( )		( )	( )
	8級	( )	( )		( )	( )
	計	( 2 ) 10	( 100.0 ) 100.0	計	( )	( )

(級別の基準となる職務)

区分	1級	2級	3級	4級	5級	6級	7級	8級
一般行政職	主事補	主事	主任	係長	副課長	課長	副部長	部長

## 工 昇給

区分		合計	代表的な職種	
			一般行政職	技能労務職
本年度	職員数 (A) (人)	11	11	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	11	11	
	号給数別内訳	2号給 (人)		
		4号給 (人)	11	11
		6号給 (人)		
		8号給 (人)		
		号給 (人)		
比率 (B) / (A) (%)		100.0	100.0	
前年度	職員数 (A) (人)	11	11	
	昇給に係る職員数 (B) (人)	11	11	
	号給数別内訳	2号給 (人)		
		4号給 (人)	11	11
		6号給 (人)		
		8号給 (人)		
		号給 (人)		
比率 (B) / (A) (%)		100.0	100.0	

## オ 期末手当・勤勉手当

〔( )内は再任用職員の標準的な支給率〕

区分	支給期別支給率		支給率計 (月分)	職制上の段階、職務の 級等による加算措置	備考
	6月(月分)	12月(月分)			
本年度	(1.225) 2.325	(1.225) 2.325	(2.450) 4.650	有	
前年度	(1.200) 2.300	(1.200) 2.300	(2.400) 4.600	有	
国の制度	(1.225) 2.325	(1.225) 2.325	(2.450) 4.650	有	

## カ 地域手当

支給対象地域	支給率(%)	支給対象職員数(人)	国の指定基準に基づく支給率(%)
全地域	10	11	8

## キ 特殊勤務手当

区分	全職種	代表的な職種	
		一般行政職	技能労務職
給料総額に対する比率(%)			
支給対象職員の比率(%) (令和7年11月1日現在)			
代表的な特殊勤務手当の名称			

## ク その他の手当

区分	国の制度との異同	差異の内容		
扶養手当	同			
住居手当	同			
通勤手当	異	交通機関利用者 交通用具利用者	国 限度額 150,000円 2km～5km未満 5km～10km未満 10km～15km未満 15km～20km未満 20km～25km未満 25km～30km未満 30km～35km未満 35km～40km未満 40km～45km未満 45km～50km未満 50km～55km未満 55km～60km未満 60km～	新座市 限度額なし。ただし、 2km未満は支給しない。 2km～3km未満は2,000 円、3km以上は1km当たり550円を加算する。 2,000円 4,200円 7,300円 10,400円 13,500円 16,600円 19,700円 22,800円 25,900円 29,100円 32,300円 35,500円 38,700円

地方債の前々年度末における現在高並びに前年度末及び  
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区分	前々年度末 現在高	前 年 度 末 現 在 高 見 达 額	当該年度中増減見込み		当該年度末 現 在 高 見 达 額
			当該年度中 起債見込額	当該年度中 元金償還 見 达 額	
1 普 通 債	千円 3,384,245	千円 3,577,683	千円 498,200	千円 188,609	千円 3,887,274
(1) 区画整理事業債	3,384,245	3,577,683	498,200	188,609	3,887,274
2 そ の 他	1,950	1,625		324	1,301
(1) 減収補填債	1,950	1,625		324	1,301
合 計	3,386,195	3,579,308	498,200	188,933	3,888,575