

令和 8 年 度

新座都市計画事業新座駅北口
土地区画整理事業特別会計
予 算 書

埼玉県新座市

議案第 3 1 号

令和 8 年度新座都市計画事業新座駅北口土地区画整理事業特別会計予算

令和 8 年度新座都市計画事業新座駅北口土地区画整理事業特別会計予算は、次に定めるところによる。

（歳入歳出予算）

第 1 条 歳入歳出予算の総額は、歳入歳出それぞれ 1, 3 1 2, 9 9 7 千円と定める。

2 歳入歳出予算の款項の区分及び当該区分ごとの金額は、「第 1 表 歳入歳出予算」による。

（地方債）

第 2 条 地方自治法（昭和 2 2 年法律第 6 7 号）第 2 3 0 条第 1 項の規定により起こすことができる地方債の起債の目的、限度額、起債の方法、利率及び償還の方法は、「第 2 表 地方債」による。

令和 8 年 2 月 2 0 日提出

新座市長 並 木 傑

第1表 歳入歳出予算

歳 入

款	項	金 額
1 使用料及び手数料		千円
		2
	1 使用料	1
	2 手数料	1
2 国庫支出金		95,000
	1 国庫補助金	95,000
3 県支出金		50,000
	1 県負担金	50,000
4 繰入金		668,795
	1 他会計繰入金	668,795
5 繰越金		1,000
	1 繰越金	1,000
6 市債		498,200
	1 市債	498,200
歳 入	合 計	1,312,997

歳 出

款	項	金 額
1 区画整理費		千円 1, 092, 938
	1 総務費	109, 720
	2 事業費	983, 218
2 公債費		219, 059
	1 公債費	219, 059
3 予備費		1, 000
	1 予備費	1, 000
歳 出 合 計		1, 312, 997

第2表 地方債

起 債 の 目 的	限 度 額	起債の方法	利 率	償 還 の 方 法
土地区画整理事業	千円 498,200	普通貸借又は証券発行	5.0%以内	借入先の融資条件による。ただし、財政上の都合により、据置期間若しくは償還期間を短縮し、繰上償還し、又は低利債に借り換えることができる。

歳入歳出予算事項別明細書

1 総括 (歳入)

款	本年度	
	予算額	構成比
	千円	%
1 使用料及び手数料	2	0.0
2 国庫支出金	95,000	7.2
3 県支出金	50,000	3.8
4 繰入金	668,795	50.9
5 繰越金	1,000	0.1
6 市債	498,200	38.0
分担金及び負担金	—	—
歳入合計	1,312,997	100.0

前 年 度		増 減 額	増 減 率
予 算 額	構 成 比		
千円 2	% 0.0	千円 0	% 0.0
107,500	11.5	△12,500	△11.6
10,000	1.1	40,000	400.0
482,273	51.8	186,522	38.7
1,000	0.1	0	0.0
238,500	25.6	259,700	108.9
92,000	9.9	△92,000	皆減
931,275	100.0	381,722	41.0

(歳 出)

款	本 年 度		前 年 度	
	予 算 額	構 成 比	予 算 額	構 成 比
	千円	%	千円	%
1 区画整理費	1,092,938	83.2	739,900	79.5
2 公債費	219,059	16.7	190,375	20.4
3 予備費	1,000	0.1	1,000	0.1
歳 出 合 計	1,312,997	100.0	931,275	100.0

増 減 額	増 減 率	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
		特 定 財 源			一 般 財 源
		国県支出金	地 方 債	そ の 他	
千円	%	千円	千円	千円	千円
353,038	47.7	145,000	498,200		449,738
28,684	15.1				219,059
0	0.0				1,000
381,722	41.0	145,000	498,200	0	669,797

2 歳 入

1 款 使用料及び手数料

1 項 使用料

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 区画整理使用料	千円 1	千円 1	千円 0
計	1	1	0

1 款 使用料及び手数料

2 項 手数料

1 区画整理手数料	1	1	0
計	1	1	0

2 款 国庫支出金

1 項 国庫補助金

1 区画整理費国庫補助金	95, 000	107, 500	△12, 500
計	95, 000	107, 500	△12, 500

3 款 県支出金

1 項 県負担金

1 区画整理費県負担金	50, 000	10, 000	40, 000
計	50, 000	10, 000	40, 000

4 款 繰入金

1 項 他会計繰入金

1 一般会計繰入金	668, 795	482, 273	186, 522
計	668, 795	482, 273	186, 522

5 款 繰越金

1 項 繰越金

1 繰越金	1, 000	1, 000	0
計	1, 000	1, 000	0

節		説 明
区 分	金 額	
1 総務使用料	千円 1	新座駅北口土地地区画整理事務所行政財産使用料 千円 1

1 総務手数料	1	諸証明書交付手数料 1

1 事業費補助金	95,000	社会資本整備総合交付金 95,000

1 事業費負担金	50,000	公共施設管理者負担金 50,000

1 一般会計繰入金	668,795	一般会計繰入金 668,795

1 前年度繰越金	1,000	前年度繰越金 1,000

新座駅北口土地地区画整理事業特別会計

6 款 市債
1 項 市債

目	本年度予算額	前年度予算額	比 較
1 区画整理事業債	千円 498,200	千円 238,500	千円 259,700
計	498,200	238,500	259,700

款 分担金及び負担金
項 負担金

地元負担金	0	92,000	△92,000
計	0	92,000	△92,000

節		説 明
区 分	金 額	
1 区画整理事業債	千円 498,200	区画整理事業債 千円 498,200

3 歳 出

1 款 区画整理費

1 項 総務費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
1 土地区画 整理総務 費	千円 109,720	千円 109,383	千円 337	千円	千円	千円	千円 109,720
計	109,720	109,383	337	0	0	0	109,720

1 款 区画整理費

2 項 事業費

1 土地区画 整理事業 費	983,218	630,517	352,701	145,000 国庫支出金 95,000 県支出金 50,000	498,200 市債		340,018
---------------------	---------	---------	---------	----------------------------------------------	---------------	--	---------

節		説 明
区 分	金 額	
1 報酬	千円 218	01 職員人件費 02 土地区画整理総務
2 給料	45,964	
3 職員手当等	34,281	
4 共済費	15,026	
8 旅費	51	
10 需用費	2,025	
11 役務費	1,752	
12 委託料	417	
13 使用料及び 賃借料	5,474	
18 負担金、補 助及び交付 金	4,507	
26 公課費	5	

11 役務費	1,192	01 土地区画整理事業	983,218
12 委託料	129,254		
14 工事請負費	198,874		
15 原材料費	995		

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

1 款 区画整理費

2 項 事業費

目	本 年 度 予 算 額	前 年 度 予 算 額	比 較	本 年 度 予 算 額 の 財 源 内 訳			
				特 定 財 源			一般財源
				国県支出金	地 方 債	そ の 他	
	千円	千円	千円	千円	千円	千円	千円
計	983,218	630,517	352,701	145,000	498,200	0	340,018

2 款 公債費

1 項 公債費

1 元金	188,934	166,588	22,346				188,934
2 利子	30,125	23,787	6,338				30,125
計	219,059	190,375	28,684	0	0	0	219,059

3 款 予備費

1 項 予備費

1 予備費	1,000	1,000	0				1,000
計	1,000	1,000	0	0	0	0	1,000

節		説 明
区 分	金 額	
18 負担金、補助及び交付金	千円 39,320	千円
21 補償、補填及び賠償金	613,583	

22 償還金、利子及び割引料	188,934	01 市債元金償還	188,934
22 償還金、利子及び割引料	30,125	01 市債利子償還	30,125

給 与 費 明 細 書

1 特 別 職

区 分		職員数 (人)	給 与 費					共済費 (千円)	総合事 務組合 負担金 (千円)	合 計 (千円)	備考
			報 酬 (千円)	給 料 (千円)	期末手当 (年間支給率) (千円)	地 域 手 当 (千円)	その他 の手当 (千円)	計 (千円)			
本年度	長 等										
	議 員										
	その他の 特 別 職	12	218					218		218	
	計	12	218					218		218	
前年度	長 等										
	議 員										
	その他の 特 別 職	12	218					218		218	
	計	12	218					218		218	
比 較	長 等										
	議 員										
	その他の 特 別 職	0	0					0		0	
	計	0	0					0		0	

2 一 般 職

(1) 総括

〔 () 内は短時間勤務職員（外書き） 〕

区 分	職員数 (人)	給 与 費				共済費 (千円)	総 合 事 務 組 合 負 担 金 (千円)	合 計 (千円)	備 考
		報 酬 (千円)	給 料 (千円)	職員手当等 (千円)	計 (千円)				
本 年 度	(1) 11		45,964	34,281	80,245	15,026	4,327	99,598	
前 年 度	(1) 11		45,765	34,443	80,208	15,466	4,317	99,991	
比 較	(0) 0		199	△ 162	37	△ 440	10	△ 393	

職員手当 等の内訳	区 分	管理職手当 (千円)	管理職員特別勤務手当 (千円)	扶養手当 (千円)	地域手当 (千円)	住居手当 (千円)	通勤手当 (千円)	特殊勤務手当 (千円)	超過勤務手当 (千円)
	本 年 度	1,080	18	2,028	4,908	972	1,038		1,565
	前 年 度	1,080	18	1,476	4,833	996	829		3,206
	比 較	0	0	552	75	△ 24	209		△ 1,641
	区 分	期末手当 (千円)	勤勉手当 (千円)	児童手当 (千円)					
	本 年 度	11,410	9,162	2,100					
	前 年 度	11,127	9,018	1,860					
	比 較	283	144	240					

(2) 給料及び職員手当等の増減額の明細

区 分	増 減 額 (千円)	増 減 事 由 別 内 訳 (千円)		説 明	備 考
給 料	199	給与改定に伴う増減分	1,376	1人平均 10,424円 3.01%の引上げ	
		昇給に伴う増加分	644	1人平均 4,879円 1.41%の増	
		その他の増減分	△ 1,821	職員構成の変動等に伴う減	
職 員 手 当 等	△ 162	制度改正に伴う増減分	946	給与改定に伴う増 743千円 期末手当の支給割合変更に伴う増 104千円 勤勉手当の支給割合変更に伴う増 99千円	
		その他の増減分	△ 1,108	昇給に伴う増 340千円 職員構成の変動等に伴う減 △1,448千円	

(3) 給料及び職員手当の状況

ア 職員1人当たり給与

区 分		一 般 行 政 職	技 能 労 務 職
令和7年11月1日現在	平均給料月額 (円)	329,920	
	平均給与月額 (円)	448,089	
	平 均 年 齢 (歳)	39.4	
令和6年11月1日現在	平均給料月額 (円)	322,330	
	平均給与月額 (円)	448,831	
	平 均 年 齢 (歳)	39.4	

イ 初任給

区 分	一般行政職 (円)	技能労務職 (円)	国 の 制 度	
			一般行政職 (円)	技能労務職 (円)
高 校 卒	206,700		200,300	
大 学 卒	237,600		232,000	

ウ 級別職員数

〔（ ）内は短時間勤務職員（外書き）〕

区 分	一 般 行 政 職			技 能 労 務 職		
	級	職員数（人）	構成比（％）	級	職員数（人）	構成比（％）
令和7年11月1日現在	1 級	（ ）	（ ）	1 級	（ ）	（ ）
	2 級	（ ） 2	（ ） 20.0	2 級	（ ）	（ ）
	3 級	（ ） 4	（ ） 40.0	3 級	（ ）	（ ）
	4 級	（ 1 ） 2	（ 100.0 ） 20.0		（ ）	（ ）
	5 級	（ ） 1	（ ） 10.0		（ ）	（ ）
	6 級	（ ） 1	（ ） 10.0		（ ）	（ ）
	7 級	（ ）	（ ）		（ ）	（ ）
	8 級	（ ）	（ ）		（ ）	（ ）
	計	（ 1 ） 10	（ 100.0 ） 100.0	計	（ ）	（ ）
令和6年11月1日現在	1 級	（ ）	（ ）	1 級	（ ）	（ ）
	2 級	（ ） 3	（ ） 30.0	2 級	（ ）	（ ）
	3 級	（ ） 2	（ ） 20.0	3 級	（ ）	（ ）
	4 級	（ 1 ） 3	（ 50.0 ） 30.0		（ ）	（ ）
	5 級	（ ） 1	（ ） 10.0		（ ）	（ ）
	6 級	（ 1 ） 1	（ 50.0 ） 10.0		（ ）	（ ）
	7 級	（ ）	（ ）		（ ）	（ ）
	8 級	（ ）	（ ）		（ ）	（ ）
	計	（ 2 ） 10	（ 100.0 ） 100.0	計	（ ）	（ ）

（級別の基準となる職務）

区 分	1 級	2 級	3 級	4 級	5 級	6 級	7 級	8 級
一 般 行 政 職	主事補	主 事	主 任	係 長	副課長	課 長	副部長	部 長

エ 昇給

区 分		合 計	代 表 的 な 職 種	
			一 般 行 政 職	技 能 労 務 職
本 年 度	職 員 数 (A) (人)		11	
	昇 給 に 係 る 職 員 数 (B) (人)		11	
	号 給 数 別 内 訳	2 号 給 (人)		
		4 号 給 (人)	11	11
		6 号 給 (人)		
		8 号 給 (人)		
		号 給 (人)		
比 率 (B) / (A) (%)		100.0	100.0	
前 年 度	職 員 数 (A) (人)		11	11
	昇 給 に 係 る 職 員 数 (B) (人)		11	11
	号 給 数 別 内 訳	2 号 給 (人)		
		4 号 給 (人)	11	11
		6 号 給 (人)		
		8 号 給 (人)		
		号 給 (人)		
比 率 (B) / (A) (%)		100.0	100.0	

オ 期末手当・勤勉手当

〔（ ）内は再任用職員の標準的な支給率〕

区 分	支 給 期 別 支 給 率		支 給 率 計 (月分)	職制上の段階、職務の 級等による加算措置	備 考
	6 月 (月分)	1 2 月 (月分)			
本 年 度	(1.225) 2.325	(1.225) 2.325	(2.450) 4.650	有	
前 年 度	(1.200) 2.300	(1.200) 2.300	(2.400) 4.600	有	
国 の 制 度	(1.225) 2.325	(1.225) 2.325	(2.450) 4.650	有	

カ 地域手当

支 給 対 象 地 域	支給率 (%)	支給対象職員数 (人)	国の指定基準に 基づく支給率 (%)
全 地 域	10	11	8

キ 特殊勤務手当

区 分	全 職 種	代 表 的 な 職 種	
		一 般 行 政 職	技 能 労 務 職
給料総額に対する比率 (%)			
支給対象職員の比率 (%) (令和7年11月1日現在)			
代表的な特殊勤務手当の名称			

ク その他の手当

区 分	国の制度 との異同	差 異 の 内 容	
扶 養 手 当	同		
住 居 手 当	同		
通 勤 手 当	異	国 交通機関利用者 限度額 150,000円 交通用具利用者 2km～5km未満 2,000円 5km～10km未満 4,200円 10km～15km未満 7,300円 15km～20km未満 10,400円 20km～25km未満 13,500円 25km～30km未満 16,600円 30km～35km未満 19,700円 35km～40km未満 22,800円 40km～45km未満 25,900円 45km～50km未満 29,100円 50km～55km未満 32,300円 55km～60km未満 35,500円 60km～ 38,700円	新座市 限度額なし。ただし、 2km未満は支給しない。 2km～3km未満は2,000 円、3km以上は1km当た り550円を加算する。

地方債の前々年度末における現在高並びに前年度末及び
当該年度末における現在高の見込みに関する調書

区 分	前々年度末 現在高	前 年 度 末 現 在 高 見 込 額	当該年度中増減見込み		当該年度末 現 在 高 見 込 額
			当該年度中 起債見込額	当該年度中 元金償還 見 込 額	
	千円	千円	千円	千円	千円
1 普 通 債	3,384,245	3,577,683	498,200	188,609	3,887,274
(1) 区画整理債	3,384,245	3,577,683	498,200	188,609	3,887,274
2 そ の 他	1,950	1,625		324	1,301
(1) 減収補填債	1,950	1,625		324	1,301
合 計	3,386,195	3,579,308	498,200	188,933	3,888,575