

令和 8 年度

新座都市計画事業新座駅北口
土地区画整理事業特別会計
事業別予算説明書

埼玉県新座市

1 款 区画整理費

1 項 総務費

1 目 土地区画整理総務費

事業	節		細節及び細々節			
	区分	金額				
0001 土地区画整理総務費			109,720			
01 職員人件費 前年当初額	99,598 99,991	2 給料	45,964	1 給料	45,964	
				2 職員給料	45,964	
			3 職員手当等	34,281	1 職員手当等	34,281
					4 管理職手当	1,080
					5 管理職員特別勤務手当	18
					6 扶養手当	2,028
					7 地域手当	4,908
					8 住居手当	972
					9 通勤手当	1,038
					11 超過勤務手当	1,565
12 期末手当					11,410	
13 勤勉手当					9,162	
18 児童手当	2,100					
		4 共済費	15,026	1 共済費	15,026	
				3 職員共済組合負担金	14,818	
				4 職員共済組合事務費	125	
				5 地方公務員災害補償基金負担金	83	
				18 負担金、補助及び交付金	4,327	
		18 負担金、補助及び交付金	4,327	2 負担金、補助及び交付金（その他）	4,327	
				1 埼玉県市町村総合事務組合負担金	4,327	
02 土地区画整理総務 前年当初額	10,122 9,392	1 報酬	218	1 報酬	218	
				31 新座駅北口土地区画整理審議会委員報酬	179	
				32 新座駅北口土地区画整理評価員報酬	39	
		8 旅費	51	1 旅費	51	
				1 費用弁償	33	
				3 一般職旅費	18	
10 需用費	2,025	1 消耗品費	685			
		1 消耗品費	578			
				2 図書費	107	

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国県支出金	地方債	その他		
			99,598	【人事課】 () 内は暫定再任用短時間勤務職員 新座駅北口土地区画整理事務所 11人(1人)
			10,122	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る共通事務経費等

1 款 区画整理費

1 項 総務費

1 目 土地区画整理総務費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節
	区 分	金 額	
			2 燃料費 282
			1 車両用等燃料費 225
			2 施設用燃料費 57
			5 光熱水費 847
			1 上下水道使用料 106
			2 電気料 741
			9 修繕料（施設） 50
			1 施設修繕料 50
			10 修繕料（物品） 161
			1 物品修繕料 161
	11 役務費	1,752	1 通信運搬費 1,201
			1 電話料 635
			2 通信運搬費 566
			5 車両保険料 59
			1 車両保険料 59
		6 火災保険料 30	
		1 火災保険料 30	
		7 その他の保険料 198	
		1 傷害等保険料 198	
		8 手数料 264	
		3 車検等手数料 214	
		31 建築資機材等点検手数料 50	
12 委託料	417	3 委託料（その他） 417	
		7 清掃委託料 132	
		8 施設等警備委託料 84	
		31 職員健康診断委託料 24	
		34 一般廃棄物収集運搬処理委託料 66	

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国県支出金	地方債	その他		

1 款 区画整理費

1 項 総務費

1 目 土地区画整理総務費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節	
	区 分	金 額		
			35 土木積算システム保守委託料	111
	13 使用料及び賃借料	5,474	1 使用料及び賃借料	5,474
			6 事務機器借上料	657
			11 土地建物借上料	4,817
	18 負担金、補助及び交付金	180	2 負担金、補助及び交付金（その他）	180
			5 研修会等負担金	48
			31 街づくり区画整理協会負担金	132
	26 公課費	5	1 公課費	5
			1 自動車重量税	5

1 款 区画整理費

2 項 事業費

1 目 土地区画整理事業費

0001 土地区画整理事業費				983,218	
01 土地区画整理事業	983,218	11 役務費	1,192	8 手数料	1,192
前年当初額	630,517			15 不動産鑑定手数料	1,192
		12 委託料	129,254	1 委託料（資産形成）	59,947
				32 道路等実施設計委託料	59,947
				3 委託料（その他）	69,307
				3 剪定除草等委託料	37,474
				32 地質調査委託料	1,210
				34 換地設計変更委託料	3,960
				36 丈量図等作成委託料	439
				38 物件調査積算委託料	15,883
				39 工事等測量委託料	10,341
		14 工事請負費	198,874	1 工事請負費（解体・撤去）	67,100
				31 諸工事費	67,100
				2 工事請負費（移設）	5,390

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国庫支出金	地方債	その他		

145,000	498,200		340,018	<p>【新座駅北口土地区画整理事務所】</p> <p>新座駅南口地区及び新座駅南口第2地区と合わせて、市域の中核拠点となる新たな市街地形成を図るため、JR武蔵野線新座駅の北側に位置する面積約31.6haの区域について、新座駅北口駅前広場を含む都市計画道路3・4・17新座駅北口通線や都市計画道路3・4・16大和田通線を整備するとともに、計画的な市街化を誘導し、現存する緑と調和した安全で快適な市街地環境の創出を図る。</p> <p>令和8年度の主な事業</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 道路等実施設計 2 物件調査積算 3 道路築造等工事 4 建物移転等補償
国庫支出金	市債			
95,000				
県支出金				
50,000				

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

1 款 区画整理費
 2 項 事業費
 1 目 土地区画整理事業費

事業	節		細節及び細々節	
	区分	金額		
			31 諸工事費	5,390
			3 工事請負費（資産形成）	75,734
			31 道路築造等工事費	75,734
			4 工事請負費（その他）	50,650
			31 諸工事費	50,650
			15 原材料費	995
			2 工事材料費	995
			18 負担金、補助及び交付金	39,320
			2 負担金、補助及び交付金（その他）	39,320
			31 上水道管布設負担金	39,320
			21 補償、補填及び賠償金	613,583
			2 補償、補填及び賠償金（その他）	613,583
		31 建物移転等補償金	613,583	

2 款 公債費
 1 項 公債費
 1 目 元金

0001 元金				188,934	
01 市債元金償還	188,934	22 償還金、利子及び割引料	188,934	2 市債元金	188,934
前年当初額	166,588			31 区画整理事業債	188,609

2 款 公債費
 1 項 公債費
 2 目 利子

0002 利子				30,125	
01 市債利子償還	30,125	22 償還金、利子及び割引料	30,125	3 市債利子	30,125
前年当初額	23,787			31 区画整理事業債	30,124

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳			一般財源	事業概要
特定財源				
国県支出金	地方債	その他		

			188,934	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る市債の償還元金
--	--	--	---------	---

			30,125	【新座駅北口土地区画整理事務所】 新座駅北口土地区画整理事業に係る市債の償還利子
--	--	--	--------	---

新座駅北口土地区画整理事業特別会計

3 款 予備費

1 項 予備費

1 目 予備費

事 業	節		細 節 及 び 細 々 節
	区 分	金 額	
0001 予備費			1,000
01 予備費	1,000		
前年当初額	1,000		

(単位：千円)

本年度予算の財源内訳				事業概要
特定財源			一般財源	
国県支出金	地方債	その他		
			1,000	【新座駅北口土地区画整理事務所】 予算外の支出又は予算超過の支出に充てるため、用途を特定しない予算として予備費を計上する。