

様式第 19（都市再生特別措置法施行規則第 52 条第 1 項第 2 号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、  
若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第 108 条第 1 項の規定に基づき、

- 誘導施設を有する建築物の新築
- 建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為
- 建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

令和 8 年 9 月 1 日 ←（行為着手の 30 日前まで）

新座市長 宛

届出者 住所 新座市〇〇 〇丁目〇  
氏名 株式会社〇〇 代表取締役〇〇〇〇  
連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

押印不要

1 建築物を新築しようとする土地又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の所在、地番、地目及び面積	【所在・地番】新座市〇〇 〇丁目〇 【地目】宅地 【面積】5,000 m <sup>2</sup>
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	大規模商業施設
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	【建築物等名称】〇〇ホームセンター 【建築物全体の延べ床面積】 8,500 m <sup>2</sup> 【誘導施設の延べ床面積】 3,000 m <sup>2</sup> 【着手予定年月日】令和 8 年 12 月 1 日 【完了予定年月日】令和 9 年 7 月 1 日

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

【添付図書】

- ・位置図（当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面：縮尺1,000分の1以上）
- ・配置図（敷地内における住宅等の位置を表示する図面：縮尺100分の1以上）
- ・2面以上の立面図（縮尺50分の1以上）
- ・各階平面図（縮尺50分の1以上）
- ・委任状（代理人が届出を行う場合）
- ・その他参考となる事項を記載した図書（公図、求積図等）