

機械設備工事特記仕様書

I 工事概要	
1 工事名称	新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事
2 工事場所	埼玉県新座市大和田1丁目1番30号（住居表示）
3 工期	契約日から令和10年3月31日まで
現場施工期間	令和8年11月16日から令和10年2月28日
4 建物概要	現場施工期間は、施設管理者との調整により変更することがある。

建物名称	構造	階数	延面積 (㎡)	消防法施行令別表第一	備考
① 屋内運動場	RC造一部S造	3階	1,477.38㎡	7項	
②					
③					
④					
⑤					

5 工事種目（●印を付いたものを適用する。）

建物及び屋外工事種目	工事種別				
	①	②	③	④	⑤
● 空気調和設備	新設				
● 換気設備	新設				
○ 排煙設備					
○ 自動制御設備					
● 衛生器具設備	新設				
● 給水設備	新設				
● 排水設備	新設				
○ 給湯設備					
● 消火設備	新設				
○ 厨房機器設備					
● ガス設備	新設				
○ 撤去工事					

6 指定部分 ※無 ・有 対象部分： 工期：令和 年 月 日

7 主任技術者又は監理技術者の専任期間（建設業法により必要になった場合）
1 専任期間の始期
請負契約締結の日から、○現場施工に着手するまで（現場事務所の設置、資機材の搬入又は仮設工事等が開始されるまで）の期間、令和 年 月 日までの期間）については、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。
2 専任期間の終期
工事完成後、検査が終了し（発注者の都合により検査が遅延した場合は除く。）、事務手続き、後片付けのみが残っている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。
3 専任期間の中断
自然災害の発生又は埋蔵文化財調査等により発注者からの通知により、工事を全面的に一時中止にしている場合は、主任技術者又は監理技術者の専任を要しないものとする。
8 工事範囲 図示のとおり

9 機械設備工事概要
1 空気調和設備 アリーナは床輻射冷暖房、ザブアリーナは電気式マルチエアコンにて冷暖房を行う。
2 換気設備 アリーナ、便所、倉庫、機械室等、第三種換気にて換気を行う。
3 衛生器具設備 各便所、流し等に衛生器具を設置する。
4 給水設備 各便所の飲料水は上水、洗浄水は中水で給水を行う。
5 排水設備 各便所の汚水排水、雑排水、通気雨水排水を行う。
6 消火設備 1号屋内消火栓設備にて消火を行う。
7 ガス設備 ガス発電機用のプロパンガス設備を行う。

埼玉県環境配慮方針の適用項目 (12) (該当項目数：)	・長寿命機材の選定 (2-3-3) ・設備更新を踏まえた計画 (2-3-4) ・再生品の優先使用 (2-3-6) ・有害物質の放散量が少ない材料の使用 (4-4-2) ・発生材の再資源化を推進 (3-1-6) ・フロン等の回収、破壊を行う (4-1-1) ・代替フロンの使用抑制 (4-1-2) ・新冷媒の採用 (4-1-3) ・太陽熱利用システムの導入 (5-1-2) ・高効率機器の採用 (5-2-2) ・ゾーニングの工夫 (5-3-1) ・外気冷房制御の導入 (5-3-2) ・搬送動力の低減 (5-3-3) ・ヒートポンプの採用 (5-3-4) ・熱回収システムの導入 (5-3-5) ・コージェネレーションの導入 (5-4-1) ・節水機器の採用 (6-1-1) ・雨水利用 (6-1-3) ・排水再利用 (6-1-4) ・アスコン廃材の再利用 (6-3-2) ・再生埋込管の採用 (6-3-3)
-------------------------------	---

10 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合、電気設備工事及び建築工事は、それぞれの工事仕様を適用し、下記の工事仕様は適用しない。なお、それぞれの工事仕様について特記されていない事項は、電気設備工事は埼玉県電気設備工事特別共通仕様書により、建築工事は埼玉県建築工事特別共通仕様書による。
11 同時期発注の関連工事
・建築工事 ・電気設備工事

II 工事仕様
1 共通仕様
(1) この工事は特記仕様書、図面によるほか、埼玉県機械設備工事特別共通仕様書（以下「特別共通仕様書」という。）、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修公共建築工事標準仕様書（機械設備工事情編）、公共建築改修工事標準仕様書（機械設備工事情編）、公共建築設備工事標準図（機械設備工事情編）（以下「標準仕様書等」という。）及び監督員の指示に従い施工する。
なお、県営住宅の場合は、公共住宅建設工事共通仕様書、機材の品質・性能基準を最優先とする。
(2) 電気設備工事及び建築工事を本工事に含む場合は、それぞれの特別共通仕様書及び標準仕様書等を適用する。
(3) 法令・基準・仕様書等は、原則として施工時において最新のものを適用する。
2 特記仕様
(1) 章は●印の付いたもの、項目は番号に○印の付いたものを適用する。
(2) 特記事項のうち選択事項は、○印の付いたものがなければ、※印を適用し、・印のものは適用しない。○印と●印の付いた場合は、共に適用する。

章 項目
① 機材等
本工事に使用する設備機材等は、設計図書に規定するもの又は、これらと同等のものとする。なお、資材名、製造所名及び発注先を記載した報告書を監督員に提出すること。使用機材等については、7m³未満の有無を確認し、7m³未満を含む機材は、使用しないこと。
「国等による環境物品等の調達の推進に関する法律」（グリーン購入法）に規定される特定調達品目に該当する機材は、その判断基準、配慮事項を満たすこと。
調達する工材材料は、埼玉県産とするよう努めるものとする。
・置く ※置かない
2 電気保安技術者
⑤ 施工条件
4 技能士の適用
⑤ 機材の検査及び試験、施工の検査及び試験
6 監督員事務所
7 官公署その他への届出手続等
⑥ 工事用電力・水等
⑨ 工事用仮設物
⑩ 足場・さんばし類
⑪ 建設発生土の処理
⑫ 埋め戻し土・盛土
⑬ 再生砂、再生砕石、再生アスコン使用
⑭ 発生材の処理等
⑮ 容量等の表示
⑯ 配管
⑰ 耐震施工
⑰-1 あと施工アンカー

本工事に使用する設備機材等は、設計図書に規定するもの又は、これらと同等のものとする。なお、資材名、製造所名及び発注先を記載した報告書を監督員に提出すること。使用機材等については、7m³未満の有無を確認し、7m³未満を含む機材は、使用しないこと。
「国等による環境物品等の調達の推進に関する法律」（グリーン購入法）に規定される特定調達品目に該当する機材は、その判断基準、配慮事項を満たすこと。
調達する工材材料は、埼玉県産とするよう努めるものとする。
・置く ※置かない
施工時間
※行政機関の休日に関する法律（S63第91号）に定める行政機関の休日以外。
・上記以外の時間に施工する場合は事前に監督員と協議すること。
・配管施工（配管工事） ・建築板金施工（風道制作及び取付け）
・熱絶縁施工（保温工事） ・冷凍空調調和機器施工（冷凍空調機器の据付）
検査及び試験を行うべき機材等は、標準仕様書及び特別仕様書によるほか下記による。
※飲用に供する設備機器の据付け及び取付け完了後、水質試験を行う。水質試験は、水道法による「水質基準に関する省令」に基づく化学的、物理的及び生物化学的試験とし、公立の保健所、試験所又は認定の試験所（事前に監督員の承諾を得る）に依頼して行うものとし、その結果は、監督員に提出するものとする。
ただし、検査項目は①一般細菌、②大腸菌、③亜硫酸塩、④硝酸態窒素及び亜硝酸態窒素、⑤塩化物イオン、⑥有機物、⑦pH値、⑧味、⑨臭気、⑩色度、⑪濁度および⑫残留塩素の12項目とする。
※雨水利用システム及び排水再利用システムを設置したときは、工事完成後定常の使用状態に入った後速やかに（概ね3ヶ月以内）流入水・処理水の水質試験を行う。
試験は上記の飲用に供する場合の方法に従うものとする。
ただし、検査項目は残留塩素、pH値、臭気、外観、大腸菌、濁度、BOD、CODとする。
本工事で ・設ける（規模 ） ※設けない
工事の着手、施工、完成に当り、関係官公署などへの必要な届出手続等は受注者が代行し遅滞なく行う。
本工事に必要な工事用電力及び水などの費用は、すべて受注者の負担とする。
すべて受注者の負担とし、構内につくることが ※できる ・できない
※別契約の関連工事の受注者が定着したものは無償で使用できる。 ・本工事とする。
埋め戻し後の建設残土は、※監督員が指示する構内の場所に敷きならす。
・構外搬出適切処理する。
※根切土の中の良質土（但しコンクリート管以外の管の周囲は山砂の類） ・山砂の類
契約図書中の山砂の類、砂利、砕石及びアスコンに代替し、監督員の了解を得た上で、・使用できる。 ※使用できない。
再生砂の使用に先立ち、1購入あたり1機体の六価クロム溶出試験を行い土壌の汚染に係る環境基準に適合することを確認すること。
※引渡しを要するもの以外は構外に搬出し、適切処理する。
（構外搬出処理費は ※本工事 ・別途）
(1) 引渡しを要するもの ()
(2) 買取処分をするもの ()
(3) 再生資源化を図るもの (・硬質塩化ビニル管)
(4) 特別管理産業廃棄物 ()
※処理に先立ち計画書を提出し、処理後は調書を提出すること。
(1) 機器等の能力、容量等は表示された数値以上とする。
(2) 電動機出力、燃料消費量及び圧力損失は、原則として表示された数値以下とする。
(1) 地中埋設配管（排水管を除く）
1) 地中埋設機（コンクリート製） ※要（図示の箇所） ・不要
2) 地中埋設機（キャストアイ） ※要（舗装部の分岐、曲部） ・不要
3) 埋設表示テープ（2倍折込み） ※要 ・不要
設備機器の固定等は、「建築設備耐震設計・施工指針 2014年版」（独立行政法人建築研究所監修）を参考とする。
ただし、設計用地震力（水平及び鉛直）は次の設計用水平地震力K_h及び設計用鉛直地震力K_v（K_h/2）を用いて計算する。
設計用水平地震力

設置場所	耐震安全性の分類			
	特定の施設		一般の施設	
	重要機器	一般機器	重要機器	一般機器
上層階 屋上及び塔屋	2.0 (2.0)	1.5 (2.0)	1.5 (2.0)	1.0 (1.5)
	<2.0>	<1.5>	<1.5>	1.0
中間階	1.5 (1.5)	1.0 (1.5)	1.0 (1.5)	0.6 (1.0)
	<1.5>	<1.0>	<1.0>	<0.6>
1階及び地下階	1.0 (1.0)	0.6 (1.0)	0.6 (1.0)	0.4 (0.6)
	<1.5>	<1.0>	<1.0>	<0.6>

(注) () 内の数値は防振支持の機器の場合に適用する。
< > 内の数値は水槽類に適用する。
※上層階とは2～6階建の場合は最上階、7～9階建の場合は上層2階、10～12階建の場合は上層3階、13階以上の場合は上層4階
中間階とは地下階、1階を除く各階で上層階に該当しないもの（平屋建の場合は無し）
重要機器は次のものを示す。
給水装置 排水装置 換気機器 空調機器 熱源機器
防災設備 監視制御設備 危険物貯蔵装置
火を使用する設備 避難経路上に設置する機器

⑱ 防露保温工事
標準仕様書第2編によるほか下記による。
空気調和設備工事の保温の種別

区分	施工箇所	保温種別
ドレン管	屋内露出（一般居室、廊下）	a1・(ハ)・Ⅶ
	機械室、書庫、倉庫	b・(イ)・Ⅶ
	天井内、P S内及び空隙壁中	c2・(ロ)・Ⅶ
蒸気管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・(イ)・Ⅱ
	機械室、書庫、倉庫	B・(ハ)・Ⅱ
	天井内、P S内及び空隙壁中	C2・(ロ)・Ⅱ
冷水・冷温水管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・(ハ)・Ⅲ
	機械室、書庫、倉庫	B・(ハ)・Ⅲ
	天井内、P S内及び空隙壁中	C1・(イ)・Ⅲ
温水管	屋内露出（一般居室、廊下）	A1・(イ)・Ⅰ
	機械室、書庫、倉庫	B・(イ)・Ⅰ
	天井内、P S内及び空隙壁中	C2・(ロ)・Ⅰ

(注) 1. 冷媒管は、断熱材被覆鋼管を使用し、外装は下記による。
屋内露出部 ※保温化化粧カバー（※樹脂製 ・亜鉛メッキ鋼板製 ・SUS製）
屋外露出部 ※溶融アルミニウム亜鉛鉄板ラッキング ・SUSラッキング
保温化化粧カバー（※樹脂製 亜鉛メッキ鋼板製 ・SUS製）
2. 施工種別Bの材料及び施工順序4、5に替え、アルミガラス化粧原紙を使用する。
3. 機器類の保温材の種別は、（※グラスウール保温材 ・ロックウール保温材）とする。
ダクトの保温の種別

区分	施工箇所	保温種別
長方形ダクト	屋内露出（一般居室、廊下）	J1・(イ)・XⅠ
	屋内露出（機械室、書庫、倉庫）	I・(イ)・XⅠ
	屋内隠ぺい、D S内	I・(ロ)・XⅠ
円形ダクト	屋内露出（一般居室、廊下）	O1・(イ)・XⅠ
	屋内露出（機械室、書庫、倉庫）	N・(イ)・XⅠ
	屋内隠ぺい、D S内	N・(ロ)・XⅠ
消音内貼り	屋内露出（一般居室、廊下）	M・(ロ)・Ⅹ
	消音チャンパー・消音エルボ	L・(ロ)・Ⅶ

給排水衛生設備工事の保温の種別

区分	施工箇所	保温種別
給水管	屋内露出（一般居室、廊下）	a1・(ハ)・Ⅶ
	機械室、書庫、倉庫	b・(ハ)・Ⅶ
	天井内、P S内及び空隙壁中	c2・(ロ)・Ⅶ
排水及び通気管	屋内露出（一般居室、廊下）	—
	機械室、書庫、倉庫	—
	天井内、P S内及び空隙壁中	—
給湯管	屋内露出（一般居室、廊下）	a1・(イ)・Ⅰ
	膨張管、空気抜管、膨張タンクからボイラー等への補給水管を含む。）	b・(イ)・Ⅰ
	天井内、P S内及び空隙壁中	c2・(ロ)・Ⅰ

(注) 1. 消火、排水及び通気管のうち見えかき部分は塗装を施す。
2. 排水管の管理が耐火二層管、耐火V Pの場合は、保温を要しない。
3. 施工種別bの材料及び施工順序3、4に替え、アルミガラス化粧原紙を使用する。
4. 機器類の保温材の種別は、（※グラスウール ・ロックウール）とする。
5. 消火管屋外露出部保温仕様は、e3・(ハ) ・Ⅶとする。
6. 便所内露出SUS管及び流し内露出SUS管は保温を要しない。
7. 空調設備を要する便所（特別支援学校等）以外の便所で高密度ポリエチレン管を採用する場合は、施工箇所によらず保温を要しない。
※ロックウール・グラスウールのホルムアルデヒド放散量による区分は、原則としてF☆☆☆☆とする。
※屋外露出給水管（呼び径20以下のみ）は、保温厚50mmの防凍保温を行うこと。
※図示の屋外露出部（給水管、消火管、給湯管、膨張管、弁類を含む。）は下記仕様により防凍保温を行う。
※保温仕様は保温厚さを40mmとする。
・保温材をグラスウールとし、凍結防止ヒーターを設置。
下記の亜鉛メッキを施したダクト及び配管は、塗装を行わない。
※機械室、書庫、倉庫 ・
下記の金属電線管は塗装を行う。
※屋外露出 ※多湿箇所 屋内露出（※見えかき部 ・）
特記なき電線・ケーブルは、原則としてエコマテリアル電線・ケーブルとし、露出部分に使用する場合は耐紫外線性能を有するものとする。
ただし、自動制御設備に関わる配線は標準仕様書の自動制御設備の項による。

⑳ はつり及びあと施工アンカー打設
既存コンクリート床、壁等の配管貫通部の穴開け及びあと施工アンカー打設前に、図面に明示する箇所についてX線撮影調査を実施すること。
電動ドリル等の刃が鉄筋、金属配管等に接触した場合に、自動で電動工具の電源を遮断する装置を使用する。
㉑ 管の埋設深さ
(1) 公道上は、道路管理者の指定する深さとする。
(2) 構内車両通路では、路盤材下面から管の上端まで600mmとする。
(3) その他の場所では、地表面（舗装する部分では路盤材下面）から管の上端まで300mmとする。
㉒ 既設管分岐・接続
既設管に接続・分岐する場合は、原則として新設時の接合方法として標準仕様書に規定された工法による。
やむを得ずそれ以外の工法を採用する場合は監督員の承諾を受ける。
㉓ 絶縁継手の設置・種別
※コンクリートの建築物に出入りする箇所の付近の露出部配管
※鋼管と銅管及びこれに類する部分 ※鋼管とステンレス管及びこれに類する部分
※50A以下は絶縁ユニオンとし、それ以上は絶縁フランジ ・全て絶縁フランジ
㉔ 天井仕上げ区分
() 書きの室名は直天井を示し、その他は二重天井を示す。
㉕ 他工区との取合区分
スリーブ、箱入れその他工事との取合いは、工事区分表示によるものとし、施工に支障を来さない時期までに、必要な位置、大きさなどを明示し、監督員と打合せを。
㉖ 施工図等の取扱い
施工図等の著作権に係る当該建物に限る使用権は、発注者に帰属するものとする。
㉗ 保険
受注者は工事目的物及び工事材料について工事完成期日後14日まで、これを火災が保障対象になっている始立保険等にかけて、証書の写しを監督員に提出する。
受注者は法定外の労災保険に付し、証書の写しを監督員に提出する。
㉘ 配管識別
配管等の識別は、その方法等について監督員と協議のうえ行うこと。
㉙ 墜落制止用器具（フルハーネス型）
※使用を要する 墜落制止用器具の安全な使用に関するガイドライン（平成30年6月22日付け基発0622第2号）による
・使用を要しない
㉚ 誘導電動機
三相誘導電動機はJIS C 4 2 1 3（IE3）トップランナーモーターとする。
㉛ 完成図書の子納品
完成図書の電子納品運用ガイドライン ※適用する ・適用しない
完成図の表紙及び背表紙には、工事名、受・発注者名、完成年月を記載すること。
また、完成図の中に主要機器一覧表（名称、製造者名、形式、容量又は出力、数量等）を記載すること。
県営住宅の完成図の提出部数は、A3二つ折り製本4部とする。
㉜ その他
空調機はリース品のため、リース会社（東京ガスリース㈱）と調整を図ること。
1 共通事項
改修工事で特別に付加すべき事項について指定するものとし、それ以外は本特記仕様書の一般共通事項による。
2 改修部分の足場
本工事で単独に必要な足場は、下記により設ける。
(1) 内部足場 ※ 脚立足場 ・枠組足場 ・
(2) 外部足場 ※ A種(枠組足場) ・B種 ・C種 ・D種 ・E種 ・F種
※足場を設ける場合は、「手すり先行工法に関するガイドライン」について（厚生労働省基発第0424001号平成21年4月24日）の「手すり先行工法に関するガイドライン」により、「働きやすい安心感のある足場に関する基準」に適合する手すり、中さん及び幅木の機能を有する足場とし、足場の組立て、解体又は変更の作業は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」の(2)の手すり据置方式又は(3)手すり専用足場方式により行うものとする。
3 既存部分養生・既存家具等養生
(1) 関係受注業者と共用部分
※別契約の関係受注業者が定着したものは無償で使用できる。
・本工事で負担とする。（種別は(2)による。）
(2) 本工事で単独で必要となる養生は、下記による。
※ビニールシート ・合板 ・
・別途工事 ・本工事 ※接続配管等の取外し、接続は本工事
4 備品等の移動
・別途工事 ・本工事 ※接続配管等の取外し、接続は本工事
5 仮設間仕切り
(1) 関係請負業者と共用部分
※別契約の関係受注業者が定着したものは無償で使用できる。
・本工事で負担とする。（種別は(2)による。）
(2) 本工事で単独で必要となる仮設間仕切りは、下記による。
※A種 単管下地全面シート張り
6 撤去後機材の扱い
(1) 改修部分の機材は原則として撤去後新品に取替えるものとし、再使用する場合は図示区分による。
(2) 撤去後再使用の指定がない機材のうち、撤去後使用価値を有するものは、現場発生品として監督員に報告する。
それ以外の機材は種類別に産業廃棄物として分別処分し、マニフェストを監督員に提出する。
7 支持金物の再使用
(1) インサート金物 ・インサートの径毎に引張試験を行った場合は、再使用できる ※新品
(2) 形鋼支持金物等 ・再使用できる ※新品
8 あと施工アンカーの種別
金属拡張アンカー又は接着系アンカーを使用するものとし、その使用については、監督員の承諾を受けるものとする。
9 フロン回収
冷媒管の撤去に当たっては、すべてのフロンガスを回収し下記の方法で処理する。
※破壊プラント搬入 ・フロン再生引き渡し ・未再生引き渡し
「特定製品に係るフロン類の回収及び破壊の実施の確保等に関する法律」に基づき処理すること。
10 総合調整
・全体再調整 ※改修部及び影響部のみ調整
11 既設基礎類の解体はつり
建設機械は、原則として、排気ガス対策型、低騒音型、低振動型を使用すること。
現場で使用する重機等は、解体建築物の位置及び規模に応じた機種及び規格のものを選定すること。
粉じんの飛散等により周辺環境に影響を及ぼさないよう適宜散水や粉じん発生源を覆うなど環境対策に配慮すること。
12 アスベスト事前調査結果の報告
全ての建築物、工作物において大気汚染防止法及び石綿障害予防規則の事前調査を実施し、アスベスト使用有無に関わらず、結果を知事又は市長あてに報告すること。
13 その他
(1) 図面上の縮尺は、JIS A1版とした縮尺とする。
(2) 受注者は、施工にあたって施設運営に支障の無いように締密に打合せを行うこと。

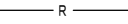
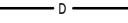
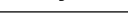




整理番号	注記	設計年月日	工事名称	M-01
		2026.03	新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	
			図面名称	M-01
			機械設備 特記仕様書 (1)	
			縮尺	
			A1= N/S A3= N/S	

機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 特 性				防振 架台	台数	設置場所	備 考(参 考 型 番)
			対象 負荷	φ-V	kW	起 動				
ACP-101	電気式マルチエアコン (室 外 機)	型 式 高効率型空冷ヒートポンプ式(床置形)	圧縮機	3-200	8.88+5.07	INV	スプリング	1	2階 屋上	RXGA560A
		冷房能力 56.0kW 暖房能力 63.0kW	送風機	3-200	0.22+0.22					コンクリート基礎(建築工事)
		消費電力(冷房) 14.2kW 消費電力(暖房) 15.7kW								
		付 属 品 高調波対策(アクティブフィルター)、分岐管セット、標準付属品一式共								
ACP-101-1	電気式マルチエアコン (室 内 機)	型 式 床置ダクト接続形	送風機	3-200	4.99	LS	防振ゴム	1	1階 設備機械室1	FYYDA560A
		冷房能力 56.0kW 暖房能力 63.0kW								コンクリート基礎(建築工事)
		消費電力(冷房) 1.7kW 消費電力(暖房) 1.7kW								(ワイヤードリモコン、玄関に設置)
		送風機風量 9,900 m3/h								
		付 属 品 標準フィルター、ワイヤードリモコン、標準付属品一式共								
ACP-102	電気式マルチエアコン (室 外 機)	型 式 高効率型空冷ヒートポンプ式(床置形)	圧縮機	3-200	8.88+5.07	INV	スプリング	1	2階 屋上	RXGA560A
		冷房能力 56.0kW 暖房能力 63.0kW	送風機	3-200	0.22+0.22					コンクリート基礎(建築工事)
		消費電力(冷房) 14.2kW 消費電力(暖房) 15.7kW								
		付 属 品 高調波対策(アクティブフィルター)、分岐管セット、標準付属品一式共								
ACP-102-1	電気式マルチエアコン (室 内 機)	型 式 床置ダクト接続形	送風機	3-200	4.99	LS	防振ゴム	1	1階 設備機械室2	FYYDA560A
		冷房能力 56.0kW 暖房能力 63.0kW								コンクリート基礎(建築工事)
		消費電力(冷房) 1.7kW 消費電力(暖房) 1.7kW								(ワイヤードリモコン、職員室に設置)
		送風機風量 9,900 m3/h								
		付 属 品 標準フィルター、ワイヤードリモコン、標準付属品一式共								
EHP-C2	電気式マルチエアコン (既設室外機再取付)	型 式 高効率型空冷ヒートポンプ式(床置形)	圧縮機	3-200	5.8	INV	スプリング	1	2階 屋上	OU-P224XRS
		冷房能力 22.4kW 暖房能力 25.0kW	送風機	3-200	0.75					コンクリート基礎(建築工事)
		消費電力(冷房) 6.56kW 消費電力(暖房) 5.99kW								防振架台は新設
		付 属 品 高調波対策(アクティブフィルター)、分岐管セット、標準付属品一式共								
EHP-C2-1	電気式マルチエアコン (既設室内機再取付)	型 式 天井ビルトイン形	送風機	1-200	4.99	LS	防振ゴム	3	2階 サブアリーナ	CS-P71FXU
		冷房能力 7.1kW 暖房能力 8.0kW								防振吊り金具は新設
		消費電力(冷房) 0.085kW 消費電力(暖房) 0.095kW								既設ワイヤードリモコンは室内機3台で1個
		送風機風量 1,170 m3/h								ワイヤードリモコン1個新設
		付 属 品 化粧パネル、標準フィルター、ワイヤードリモコン、標準付属品一式共							(ワイヤードリモコン2個、玄関と職員室に設置)	
JCT-1	磁気カードタイマー	型 式 磁気カードタイマー 埋込型		1-100	0.003			1	1階 玄関	磁気カードタイマー: TCS-HN02PR
		仕 様 AC100V出力タイプ								空襲リモコン盤: 700×250×800H
		付 属 品 付属部材、その他付属品一式共								(空襲用ワイヤードリモコン2個結込) (盤内にキースイッチを設置[非常時、 課金機故障時、学校にて連続運転時 などの対応用])

【特記事項】
 1) 起動: LS(直入起動) INV(インバーター) YΔ(スターデルタ) 6) 冷媒はオゾン破壊係数0のものとする。(R32、R410A)
 2) 冷房能力・暖房能力: JIS B 8616による。 7) グリーン購入法調達基準適合品とする。
 3) 室外機: フィンガード・室外機連結配管キットを機器付属品とする。 8) 室内機の吊ボルトには振れ止めをすること。
 4) 室内機: 分岐管を機器付属品とする。
 5) 機械基礎はすべて建築工事とする。

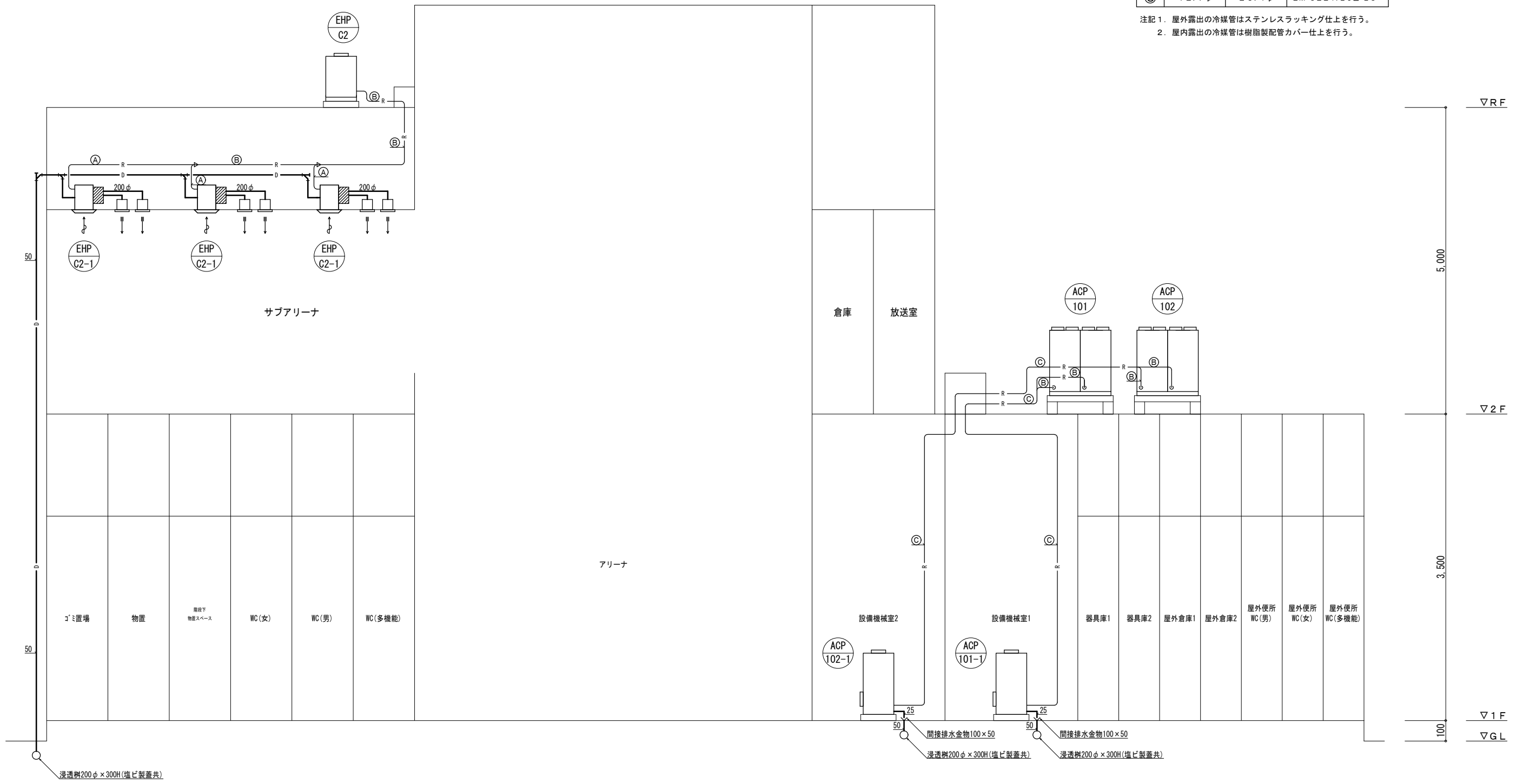
凡 例

記 号	名 称	備 考
	冷 媒 管	冷媒用被覆銅管
	ド レ ン 管	空調ドレン用結露防止層付硬質塩化ビニル管(屋内)
	ド レ ン 管	硬質ポリ塩化ビニル管(VP)(ピット、土中配管、屋外)
	室 外 機	電気式マルチエアコン室外機
	室 外 機	電気式マルチエアコン室外機
	室 内 機	天井ビルトイン形室内機
	室 内 機	床置ダクト接続形出室内機

冷媒管口径表

No	液管	ガス管	連絡電線 (冷媒管共巻)
Ⓐ	9.5φ	15.9φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓑ	9.5φ	19.1φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓒ	12.7φ	25.4φ	EM-CEE1.25□-2C

注記 1. 屋外露出の冷媒管はステンレスラッキング仕上を行う。
 2. 屋内露出の冷媒管は樹脂製配管カバー仕上を行う。



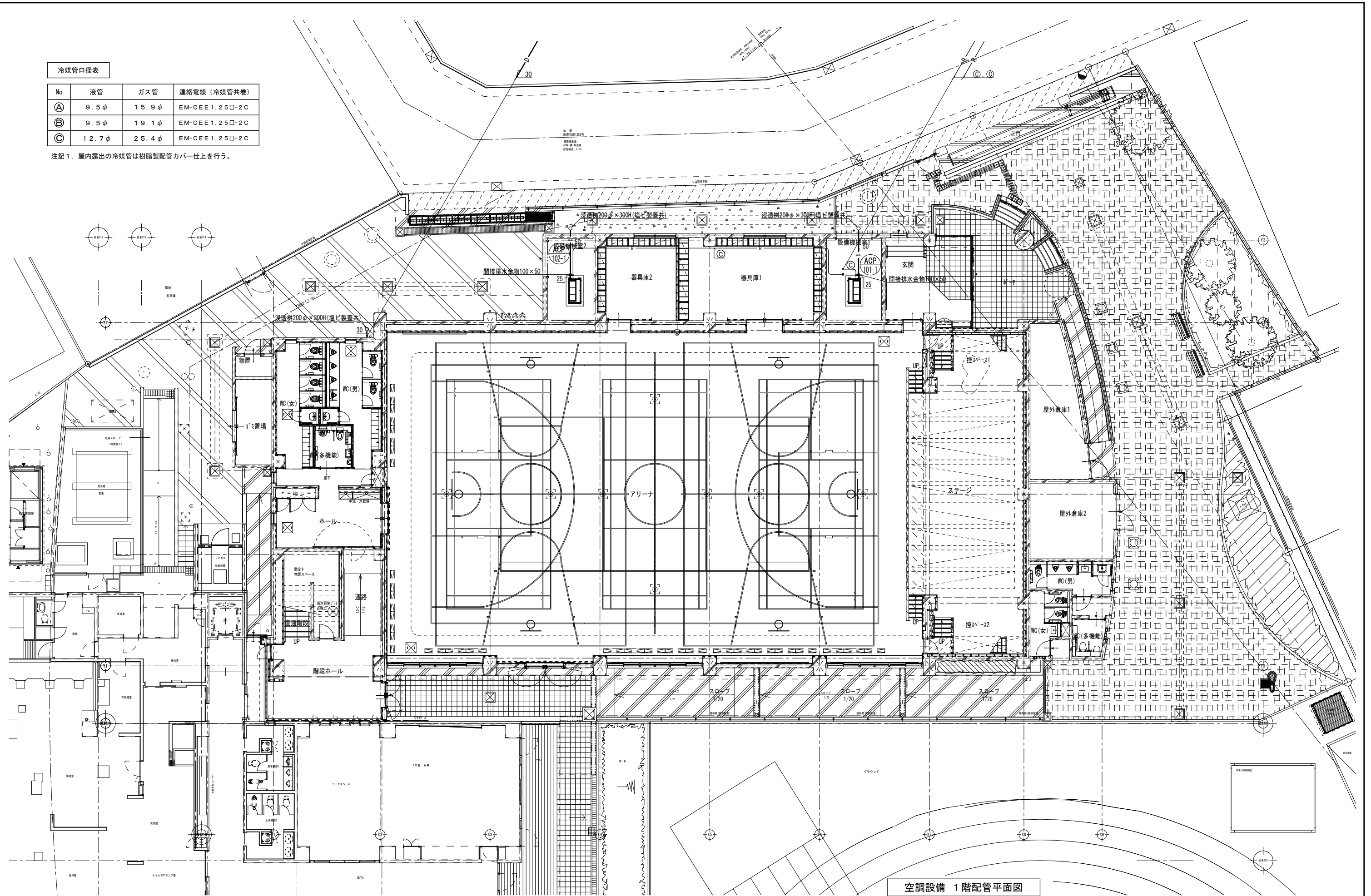
空調設備 ダクト配管系統図

整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	M-04		
					図面名称 空調設備 ダクト配管系統図	縮尺 A1= N/S A3= N/S

冷媒管口径表

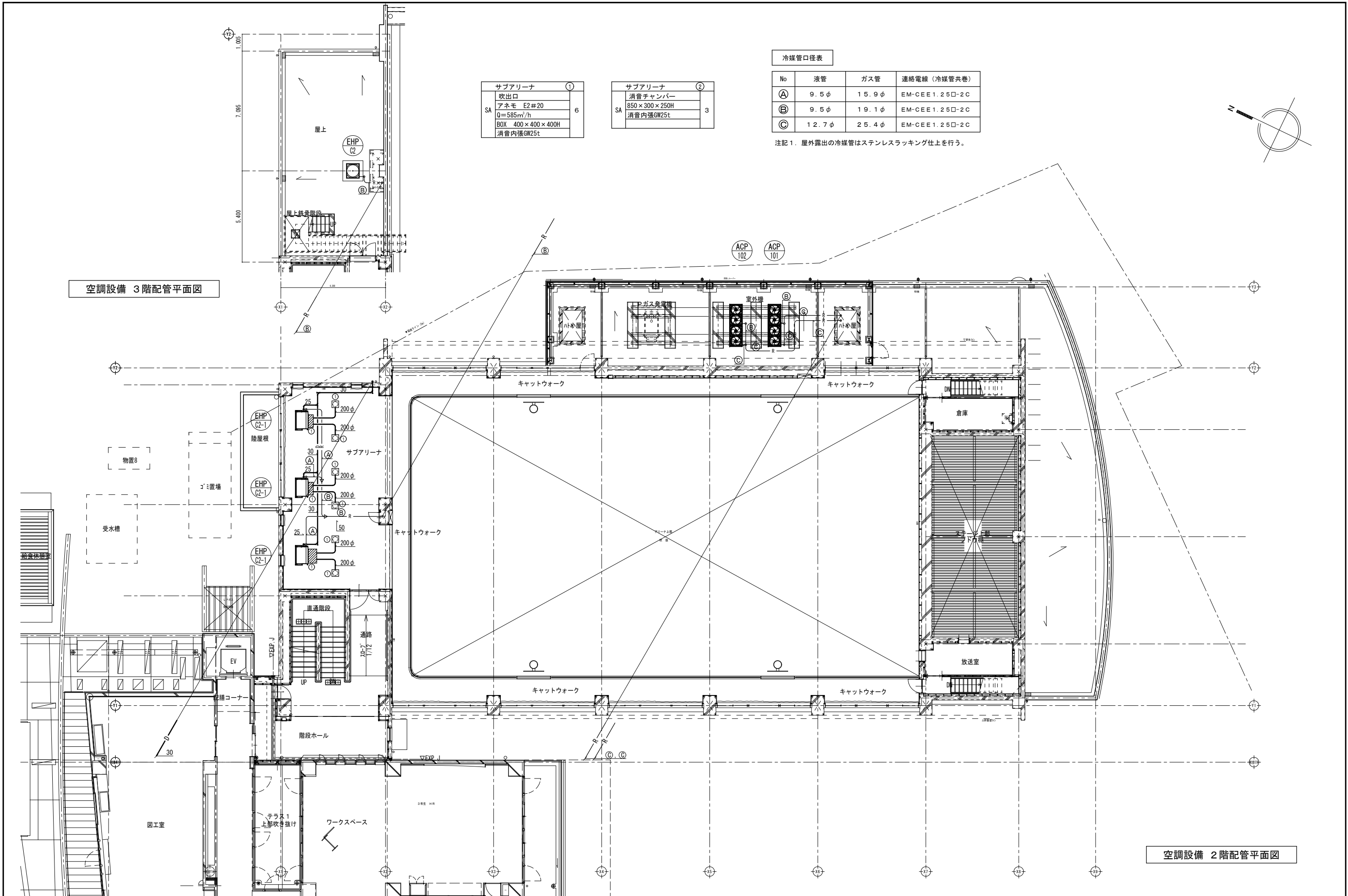
No	液管	ガス管	連絡電線 (冷媒管共巻)
Ⓐ	9.5φ	15.9φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓑ	9.5φ	19.1φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓒ	12.7φ	25.4φ	EM-CEE1.25□-2C

注記 1. 屋内露出の冷媒管は樹脂製配管カバー仕上を行う。



空調設備 1階配管平面図

整理番号	注記	設計年月日	工事名称	縮尺	M-05
		図面名称		空調設備 1階配管平面図	



冷媒管口径表

No	液管	ガス管	連絡電線 (冷媒管共巻)
Ⓐ	9.5 φ	15.9 φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓑ	9.5 φ	19.1 φ	EM-CEE1.25□-2C
Ⓒ	12.7 φ	25.4 φ	EM-CEE1.25□-2C

注記 1. 屋外露出の冷媒管はステンレスラッキング仕上を行う。

サブアリーナ ①	
吹出口	6
アネモ E2 #20	
Q=585m ³ /h	
BOX 400×400×400H	
消音内張GW25t	

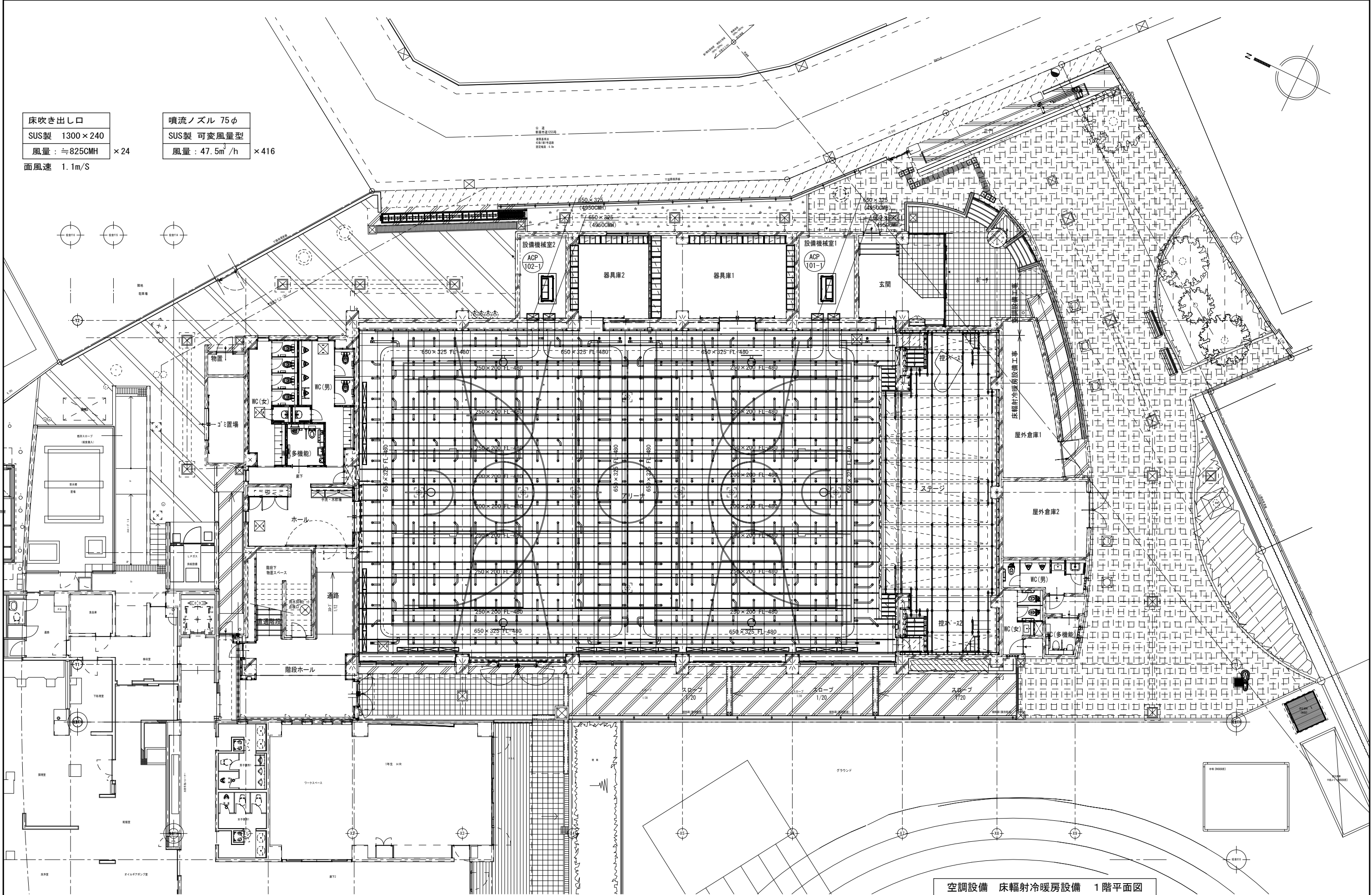
サブアリーナ ②	
消音チャンバー	3
850×300×250H	
消音内張GW25t	

空調設備 3階配管平面図

空調設備 2階配管平面図

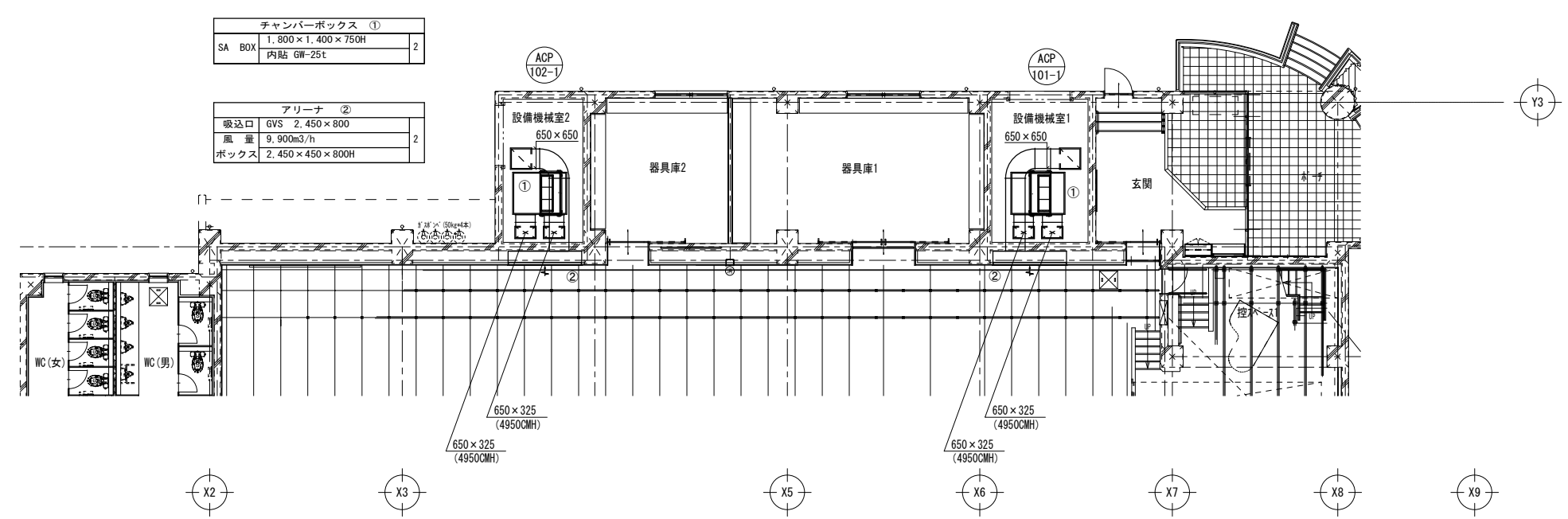
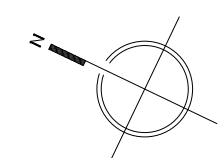
床吹き出し口
 SUS製 1300×240
 風量：≒825CMH ×24
 面風速 1.1m/S

噴流ノズル 75φ
 SUS製 可変風量型
 風量：47.5m³/h ×416



空調設備 床輻射冷暖房設備 1階平面図

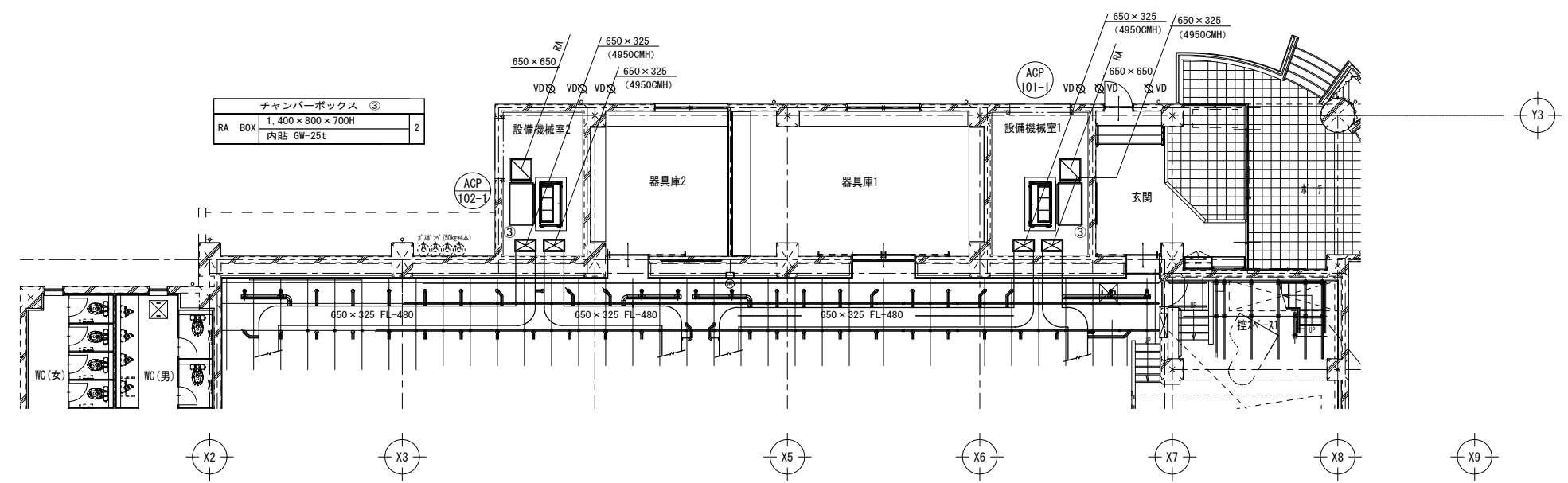
整理番号	注記	設計年月日	工事名称	縮尺	M-07
		空調設備 床輻射冷暖房設備 1階平面図			



チャンバーボックス ①		
SA BOX	1,800 × 1,400 × 750H	2
	内貼 GW-25t	

アリーナ ②		
吸込口	GVS 2,450 × 800	2
風量	9,900m ³ /h	
ボックス	2,450 × 450 × 800H	

平面詳細図(上部) S=1/100



チャンバーボックス ③		
RA BOX	1,400 × 800 × 700H	2
	内貼 GW-25t	

平面詳細図(下部) S=1/100

整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	M-08	
					図面名称 空調設備 床輻射冷暖房設備 1階機械室詳細図
					縮尺 A1= 1/100 A3= 1/200

1. 設計条件

・本設備エリアの温度条件は下記表を参照する

	外 気		室 内	
	DB℃	RH%	DB℃	RH%
夏季		%		%
冬季		%		%

2. 工事条件

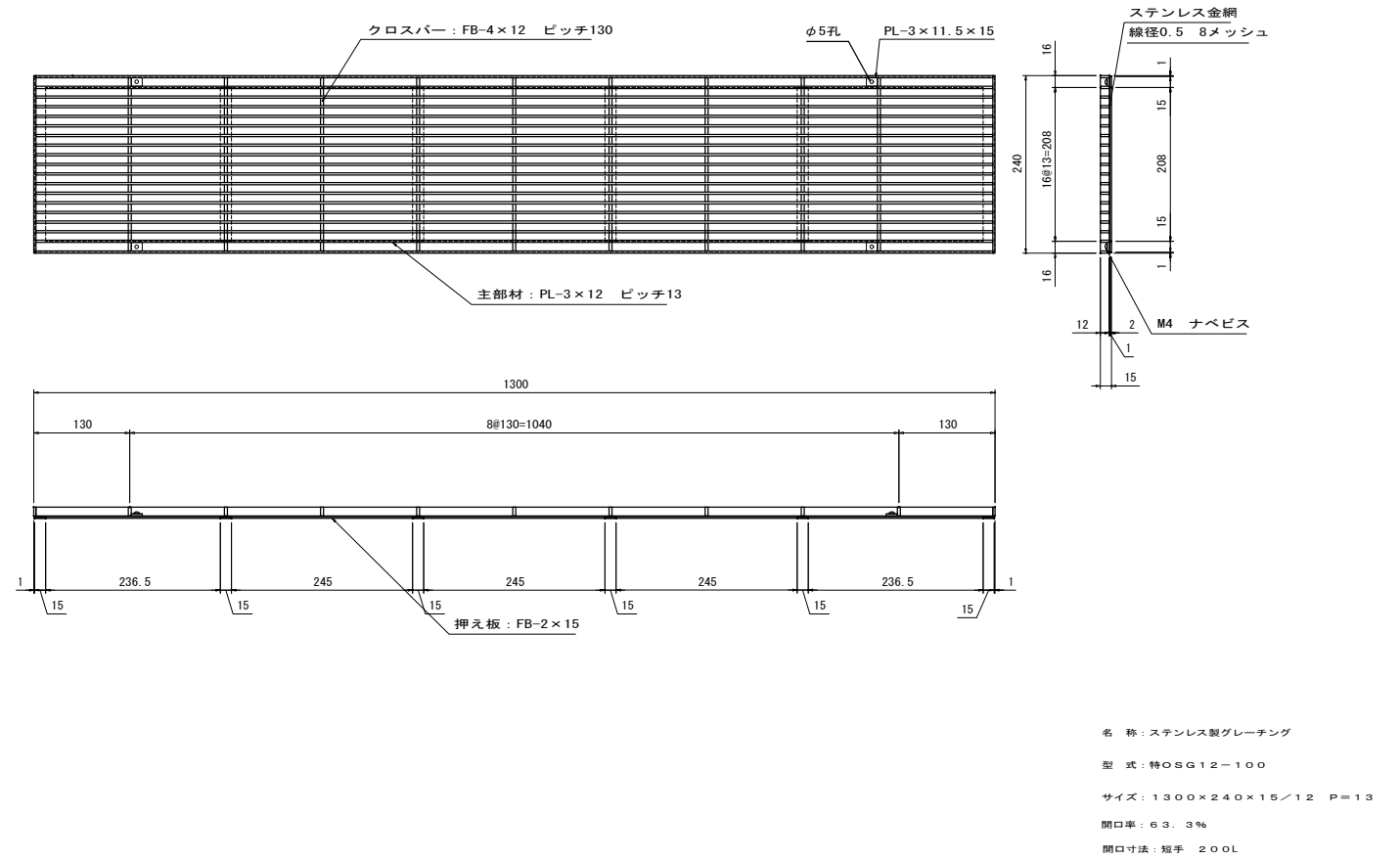
- ・二重床内のダクト工事及び噴流ノズル取り付け工事は、本体工事とする。
- ・矩形ダクトの接続は、差し込み式とする
- ・フレキシブルダクトは不燃認定品を使用する。
- ・輻射範囲の二重床下ダクトは保温を行わない。
- ・室内環境測定として次の項目を測定する。(床輻射冷暖房設備工事)
室内温度・室内湿度・風速・輻射温度・床表面温度

3. 工事区分表

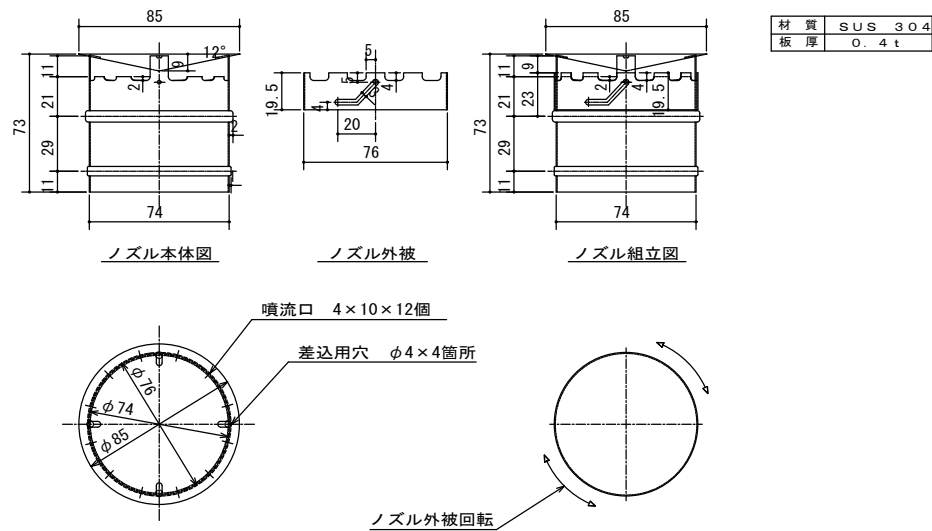
工 事 項 目	建築工事	空調設備工事		備 考
		床輻射冷暖房設備工事	空調設備工事	
1 二重床内ダクト工事		○	○	*1
2 二重床内保温工事				
3 噴流ノズル取り付け工事(材料・工事共)		○		
4 床下断熱工事(材料・工事共)	○			
5 立ち上がり部分断熱工事(材料・工事共)	○			
6 吹き出し口工事		○		*2
7 床工事	○			
8 床仕上げ工事	○			
9 室内環境測定(夏期・冬期)		○		

*1 平面図参照
*2 床開口及び補強工事は建築工事

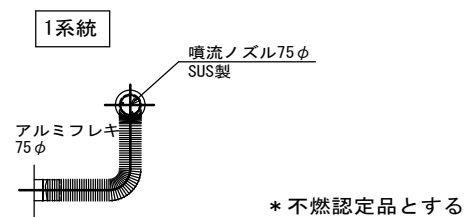
床吹き出し口参考



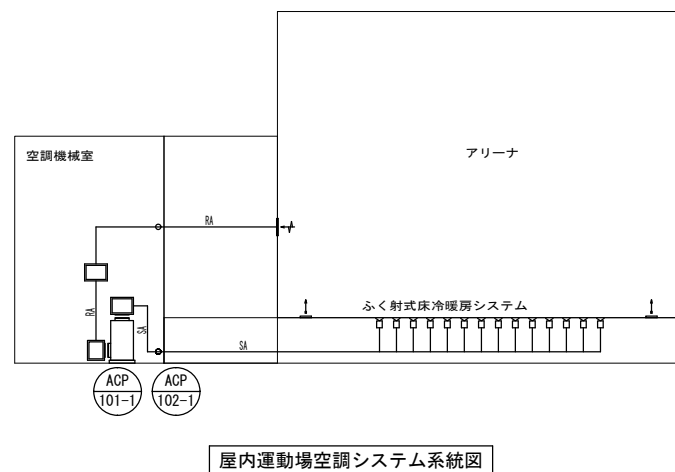
噴流ノズル仕様



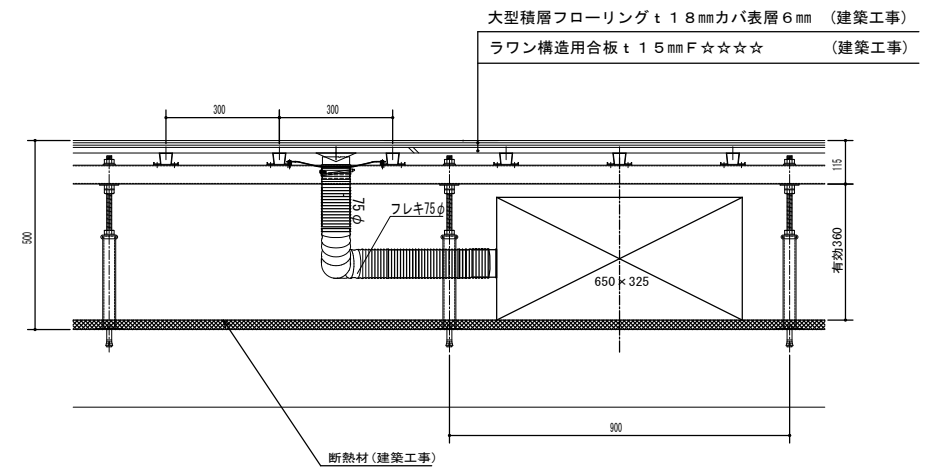
フレキ仕様表



システム図



床断面参考図



整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	M-09
			図面名称 空調設備 床輻射冷暖房設備 詳細図	
			縮尺 A1= 1/10 A3= 1/20	


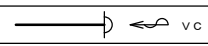
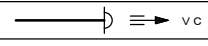




機 器 表

記号	機器名称	仕 様	電 気 特 性				防振 架台	台 数	設 置 場 所	備 考 (参 考 型 番)
			対 象 負 荷	φ-V	kW	起 動				
FE-101	排 気 フ ァ ン	型 式 有圧換気扇 (低騒音形) 接 続 径 600φ 風 量 7,000 m ³ /h 静 圧 70 Pa 付 属 品 電動式シャッター、保護ガード、ステンレス製ウエザークバー(防鳥網付) 取付枠、標準付属品一式共	送風機	3-200	0.406	LS	—	2	1階 アリーナ	EW6-60FTA2
FE-102	排 気 フ ァ ン	型 式 有圧換気扇 (低騒音形) 24時間換気仕様 接 続 径 400φ 風 量 2,000 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 電動式シャッター、保護ガード、ステンレス製ウエザークバー(防鳥網付) 取付枠、標準付属品一式共	送風機	3-200	0.106	LS	—	1	1階 アリーナ	EW6-40CTA2
FE-103	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 300 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	2	1階 器具庫1	VD-20ZC14
FE-104	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 300 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 器具庫2	VD-20ZC14
FE-105	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 550 m ³ /h 静 圧 80 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.078	LS	ゴム吊金具	1	1階 WC(男)	VD-23ZP13-C
FE-106	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 550 m ³ /h 静 圧 60 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.078	LS	ゴム吊金具	1	1階 WC(女)	VD-23ZP13-C
FE-107	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 100φ 風 量 150 m ³ /h 静 圧 60 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.02	LS	ゴム吊金具	1	1階 WC(多機能)	VD-15ZPC14
FE-108	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 300 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 設備機械室1	VD-20ZC14
FE-109	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 250 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 設備機械室2	VD-20ZC14
FE-110	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 400 m ³ /h 静 圧 60 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.074	LS	ゴム吊金具	1	1階 屋外倉庫1	VD-23ZB13
FE-111	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 350 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.074	LS	ゴム吊金具	1	1階 屋外倉庫2	VD-23ZB13
FE-112	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 250 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 屋外便所WC(男)	VD-20ZC14
FE-113	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 250 m ³ /h 静 圧 40 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 屋外便所WC(女)	VD-20ZC14
FE-114	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 100φ 風 量 150 m ³ /h 静 圧 40 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.02	LS	ゴム吊金具	1	1階 屋外便所WC(多機能)	VD-15ZPC14
FE-115	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 150φ 風 量 200 m ³ /h 静 圧 40 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.044	LS	ゴム吊金具	1	1階 ゴミ置場	VD-20ZC14
FE-116	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 100φ 風 量 100 m ³ /h 静 圧 40 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.014	LS	ゴム吊金具	1	1階 物置	VD-15ZC14
FE-117	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 100φ 風 量 150 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.02	LS	ゴム吊金具	1	1階 階段下物置スペース	VD-15ZPC14

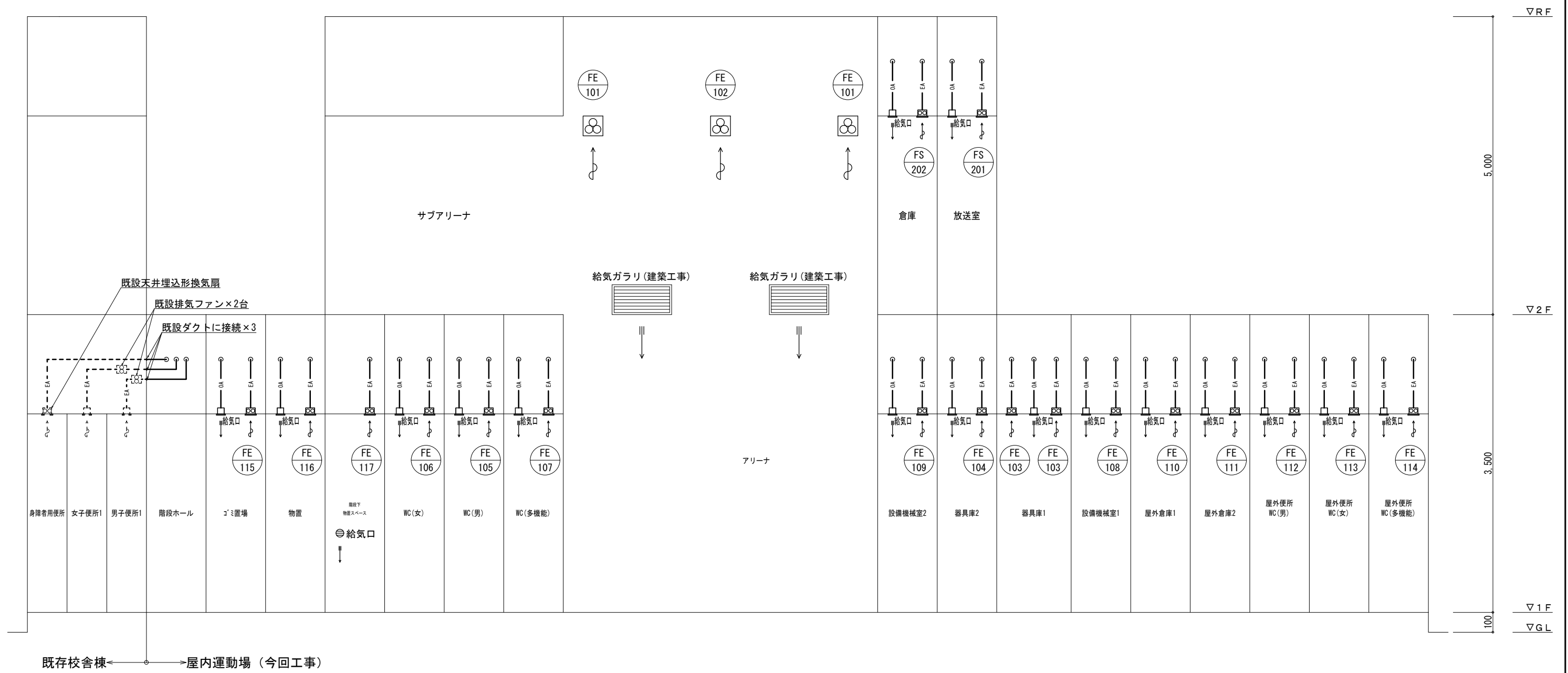
記号	機器名称	仕 様	電 気 特 性				防振 架台	台 数	設 置 場 所	備 考 (参 考 型 番)
			対 象 負 荷	φ-V	kW	起 動				
FE-201	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 24時間換気機能付 接 続 径 100φ 風 量 150 m ³ /h 静 圧 50 Pa 付 属 品 コントロールスイッチ(24時間用)、標準付属品一式共	送風機	1-100	0.0195	LS	ゴム吊金具	1	2階 放送室	VD-15ZVC7
FE-202	排 気 フ ァ ン	型 式 天井埋込形換気扇 (低騒音形) 接 続 径 100φ 風 量 150 m ³ /h 静 圧 40 Pa 付 属 品 標準付属品一式共	送風機	1-100	0.02	LS	ゴム吊金具	1	2階 倉庫	VD-15ZPC14

【特記事項】
・給排気ファン
1) 全て高効率モーターを使用とする。
2) 操作：24時間運転箇所については24時間換気コントロールスイッチを付属品とし、電気工事へ支給とする。

凡 例

記 号	名 称	備 考
	スパイラルダクト	垂鉛鉄板
	ベントキャップ	ステンレス製深型フード、ガラリ・防虫網付、指定色
	ベントキャップ	ステンレス製深型フード、ガラリ付、指定色
	有 圧 換 気 扇	
	天 井 埋 込 形 換 気 扇	天井埋込形
	吹 出 口	
	給 気 口	風量調節機構、フィルター付

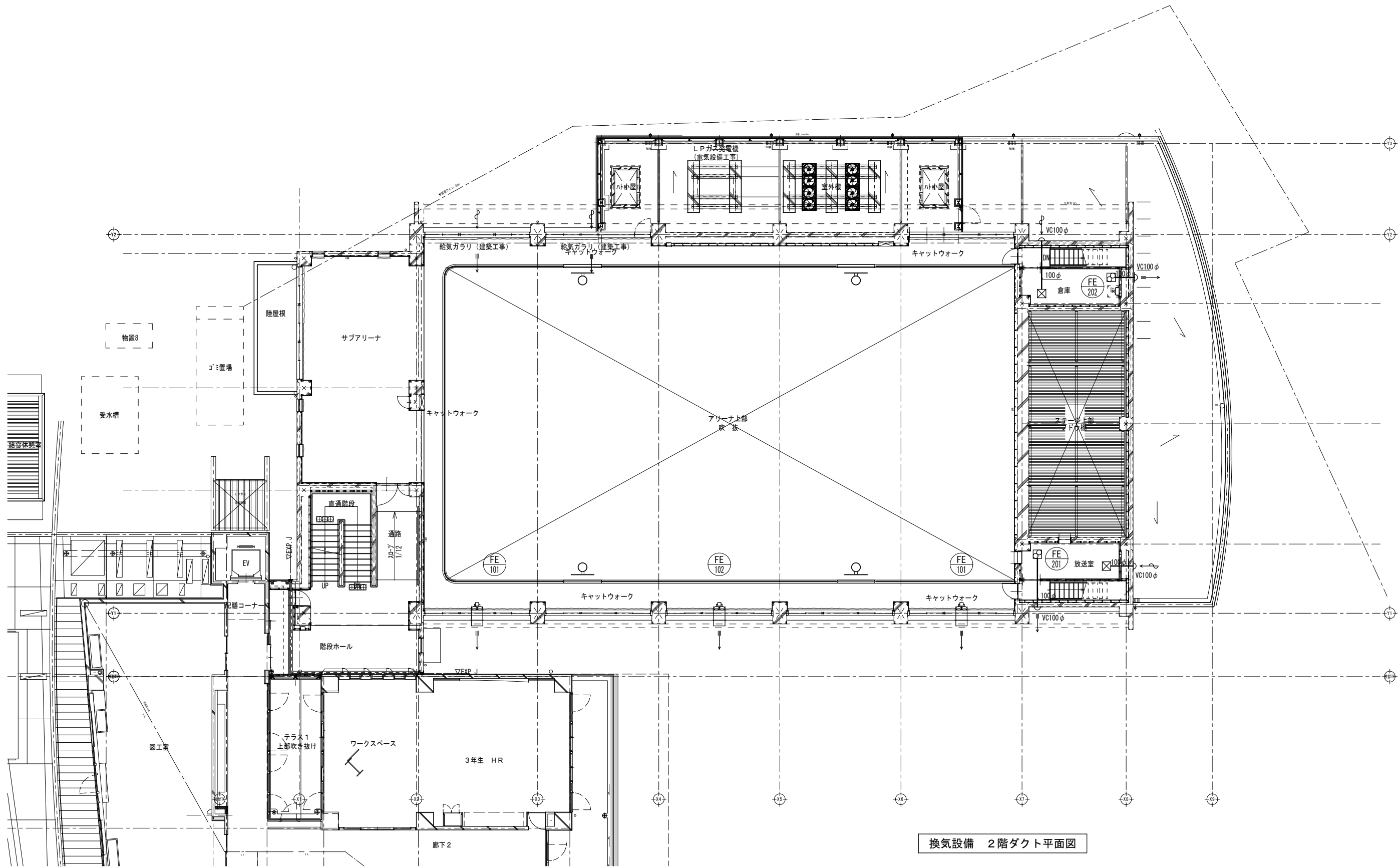
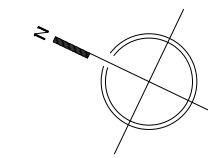
注記 1. 3種換気の外気取入ダクトはガラスウール25mmの保温を行う。
2. 3種換気の外気排気ダクトは外壁より1mまでガラスウール25mmの保温を行う。



注記 1. 点線部分は既設を示す。

換気設備 ダクト系統図

整理番号	注記	設計年月日	2026.03	工事名称	新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事		縮尺	A1= N/S A3= N/S	M-11
					図面名称	換気設備 系統図			

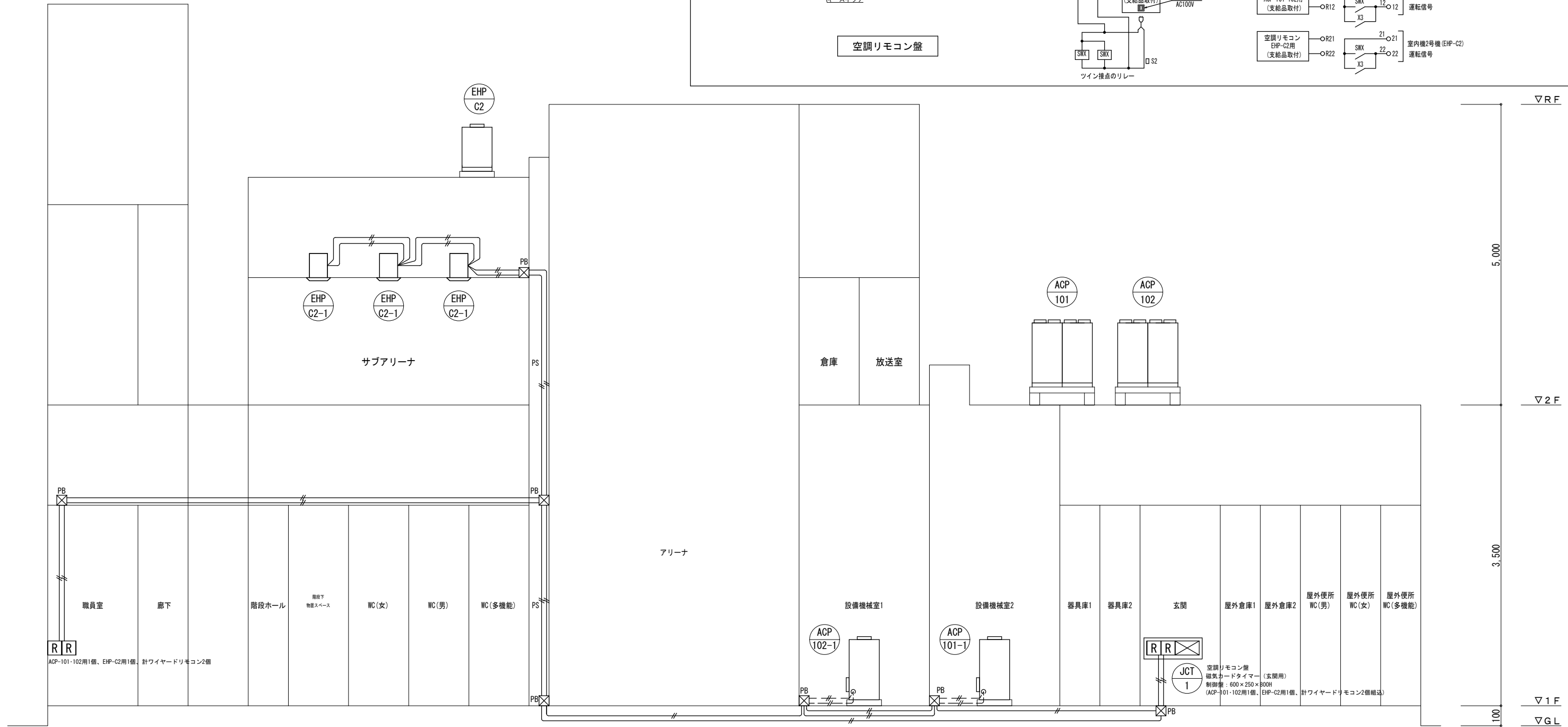
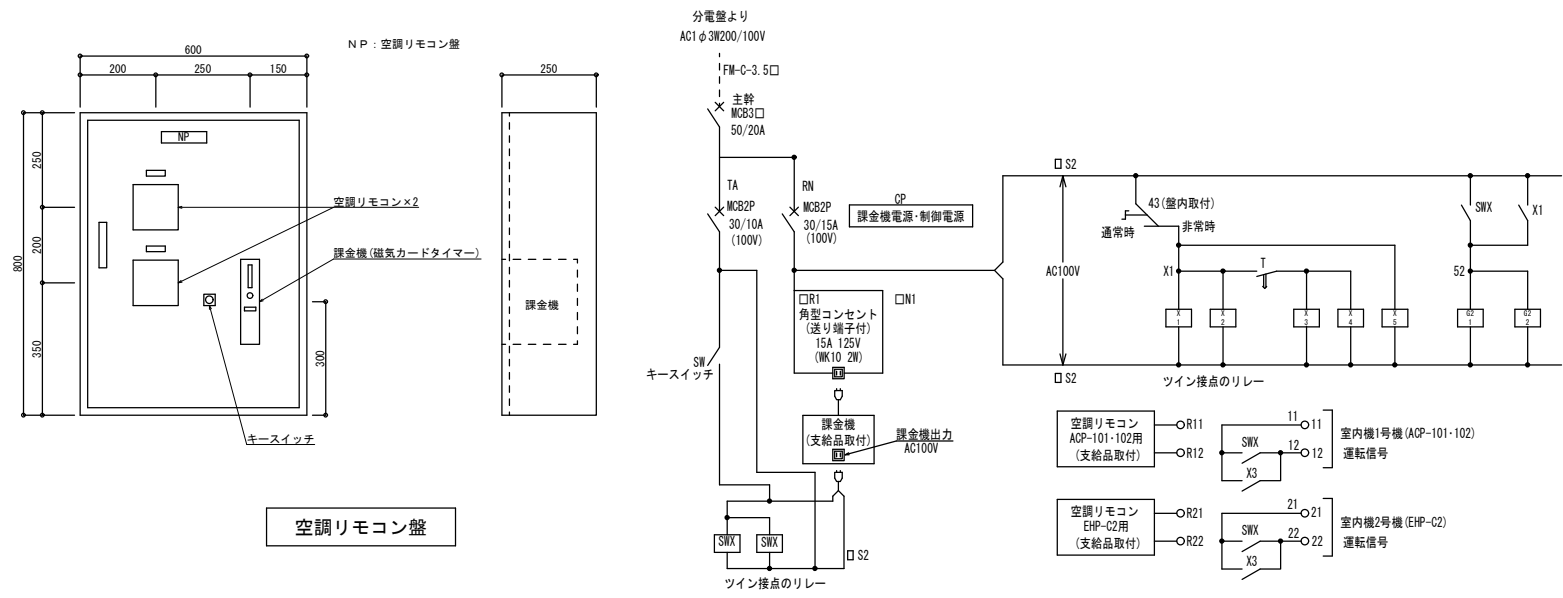


換気設備 2階ダクト平面図

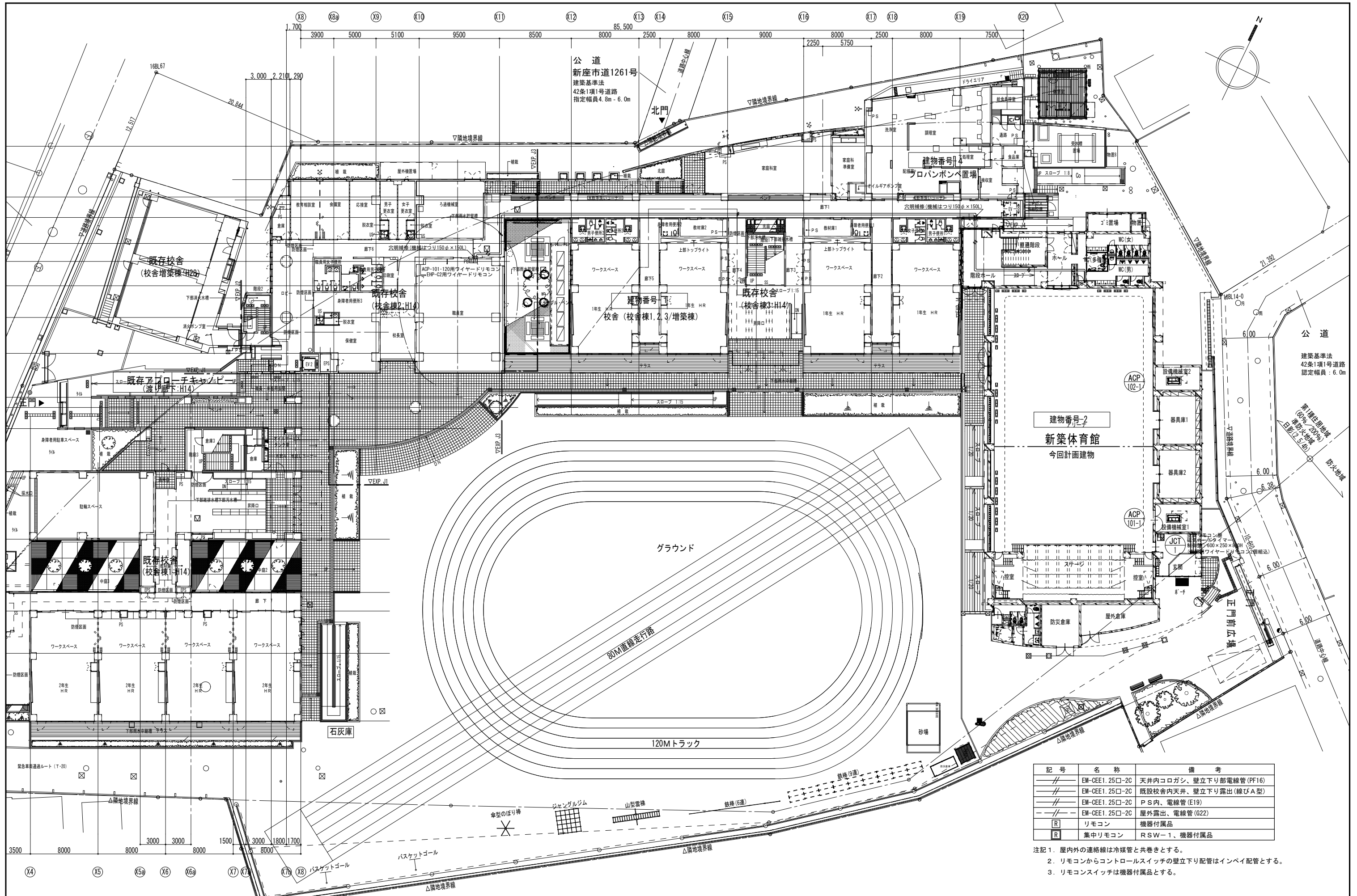
整理番号	注記	設計年月日	工事名称	M-13
			図面名称	縮尺
			換気設備 2階ダクト平面図	A1= 1/100 A3= 1/200

記号	名称	備考
EM-CEE1.25□-2C	床下内、壁立上り部電線管 (PF16)	
EM-CEE1.25□-2C	天井内コログン	
EM-CEE1.25□-2C	P S 内、電線管 (E19)	
EM-CEE1.25□-2C	機械室内露出、電線管 (E19)	
R	リモコン	機器付属品
磁気カードタイマー	J C T - 1、機器付属品	
PB	プルボックス	200×200×100

- 注記 1. 屋内外の連絡線は冷媒管と共巻きとする。
 2. 室内機からリモコンの壁立上り配管はインベイ配管とする。
 3. リモコンスイッチは機器付属品とする。



計装設備 系統図



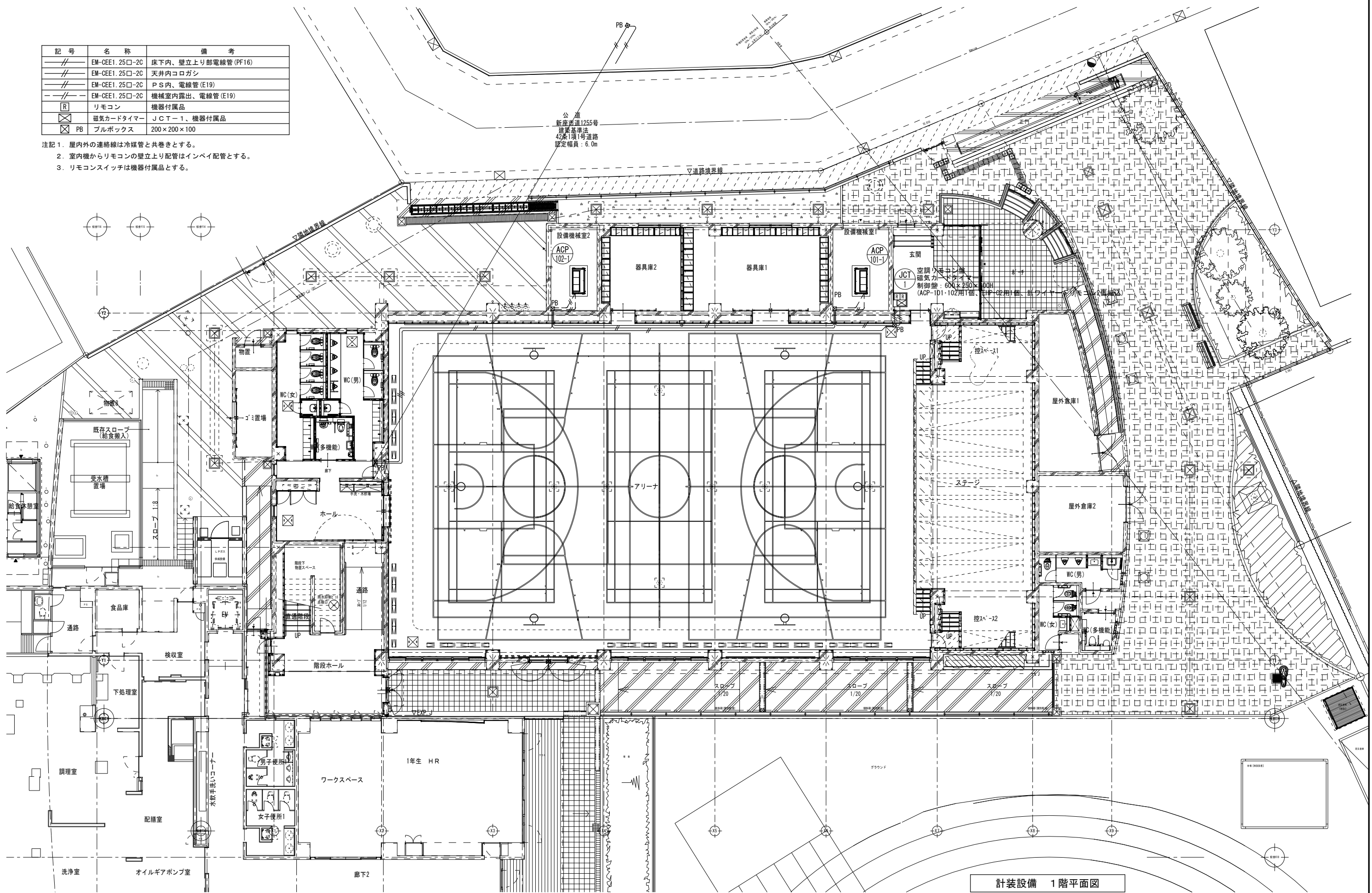
記号	名称	備考
EM-CEE1.25□-2C	天井内コログン、壁立下り部電線管 (PF16)	
EM-CEE1.25□-2C	既設校舎内天井、壁立下り露出 (線びA型)	
EM-CEE1.25□-2C	P S内、電線管 (E19)	
EM-CEE1.25□-2C	屋外露出、電線管 (G22)	
R	リモコン	機器付属品
R	集中リモコン	RSW-1、機器付属品

- 注記 1. 屋内外の連絡線は冷媒管と共巻きとする。
 2. リモコンからコントロールスイッチの壁立下り配管はインペイ配管とする。
 3. リモコンスイッチは機器付属品とする。

整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	縮尺 A1= 1/200 A3= 1/400	M-15
			図面名称 計装設備 配置図		

記号	名称	備考
//	EM-CEE1. 25□-2C	床下内、壁立上り配電管 (PF16)
//	EM-CEE1. 25□-2C	天井内コログシ
//	EM-CEE1. 25□-2C	P.S内、電線管 (E19)
//	EM-CEE1. 25□-2C	機械室内露出、電線管 (E19)
[R]	リモコン	機器付属品
[C]	磁気カードタイマー	JCT-1、機器付属品
[PB]	ブルボックス	200×200×100

- 注記 1. 屋内外の連絡線は冷媒管と共巻きとする。
 2. 室内機からリモコンの壁立上り配管はインペイ配管とする。
 3. リモコンスイッチは機器付属品とする。

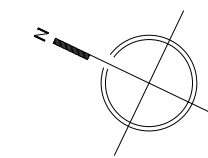


計装設備 1階平面図

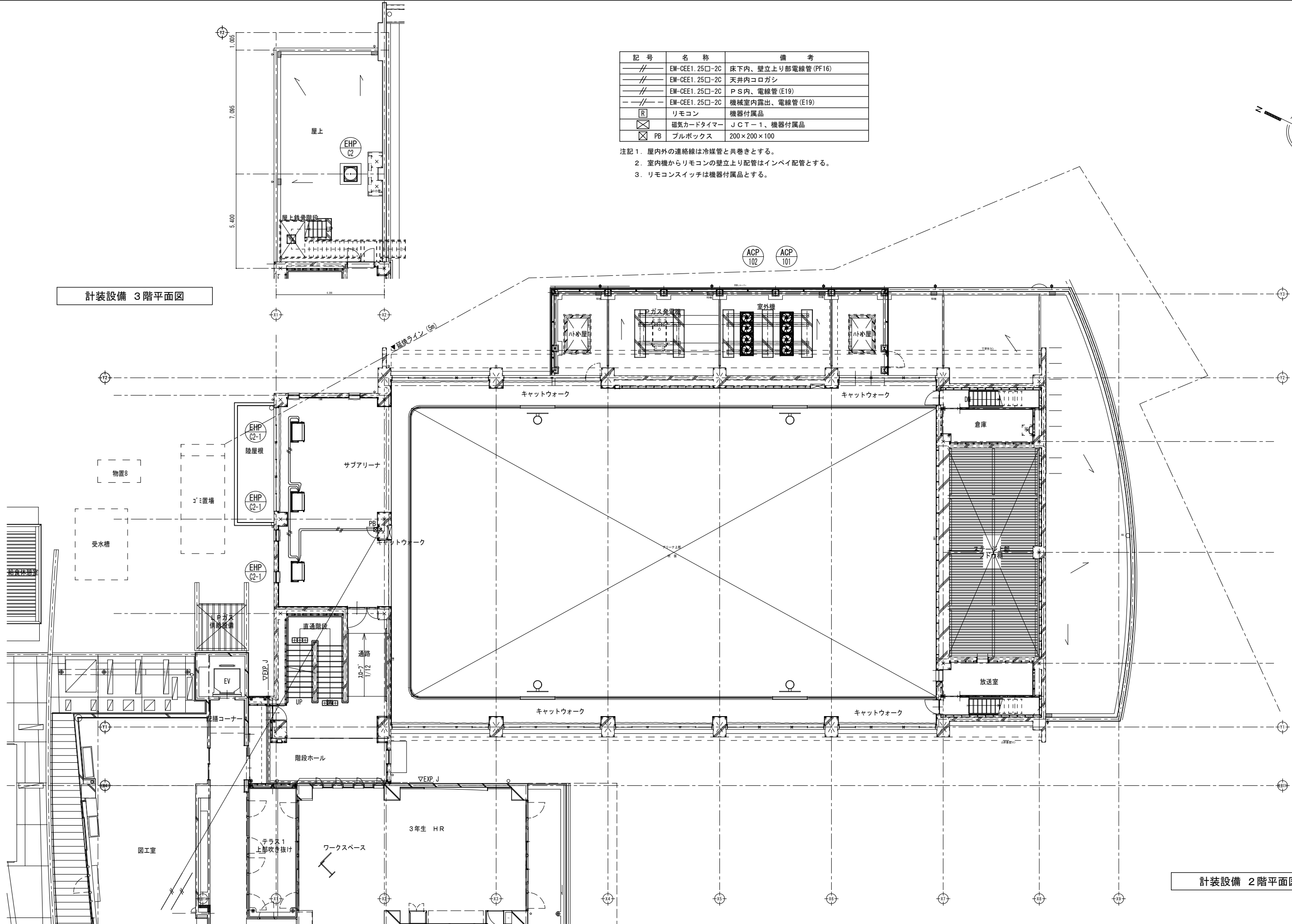
整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	M-16

記号	名称	備考
—//—	EM-CEE1.25□-2C	床下内、壁立上部電線管 (PF16)
—//—	EM-CEE1.25□-2C	天井内コログシ
—//—	EM-CEE1.25□-2C	P S内、電線管 (E19)
—//—	EM-CEE1.25□-2C	機械室内露出、電線管 (E19)
[R]	リモコン	機器付属品
[M]	磁気カードタイマー	JCT-1、機器付属品
[PB]	ブルボックス	200×200×100

- 注記 1. 屋内外の連絡線は冷媒管と共巻きとする。
 2. 室内機からリモコンの壁立上部配管はインベイ配管とする。
 3. リモコンスイッチは機器付属品とする。



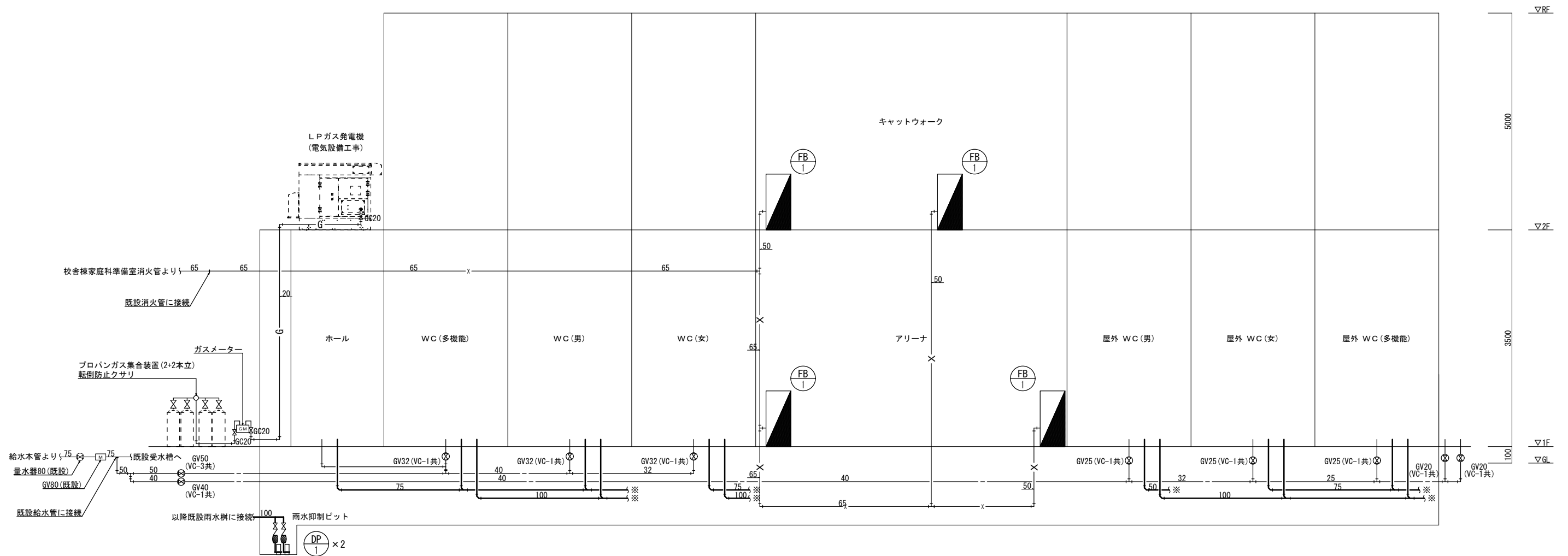
計装設備 3階平面図



計装設備 2階平面図

衛生器具表

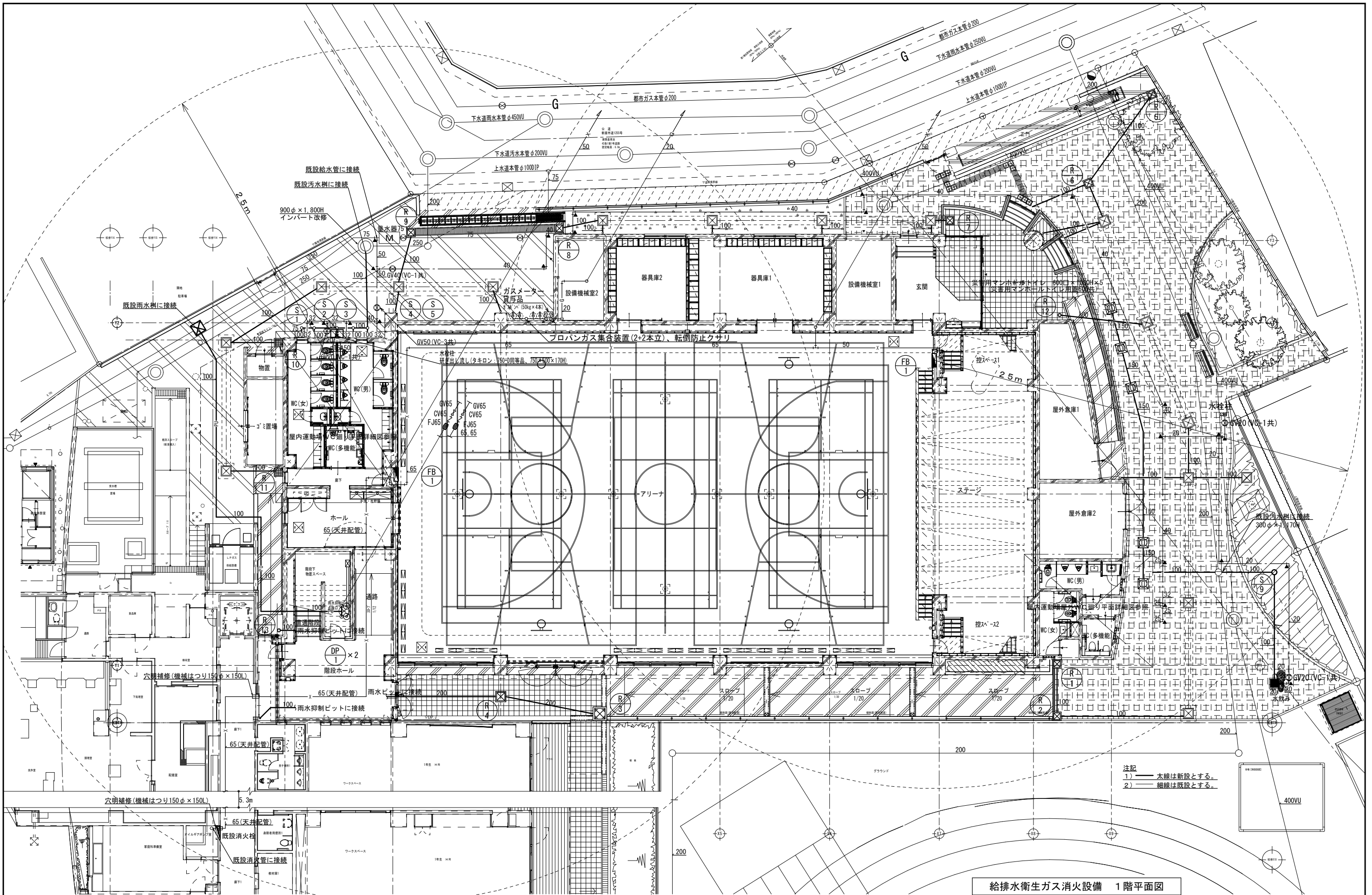
器具名称	参考型番 (TOTO)	参考型番 (LIXIL)	仕様及び付属品(参考型番)	1階				屋外				合計	備考
				WC (男)	WC (女)	WC (多機能)	ホ ー ル	WC (男)	WC (女)	WC (多機能)	屋 外		
洋風大便器	CFS498BMC	BC-P110HM	床置床排水、フラッシュタンク、TCF5534AU(温水洗浄便座)、YH702(SUS製棚付二連紙巻器)、掃除口付、その他標準付属品一式	2	4							6	
洋風大便器	CFS498BMC	BC-P110HM	床置床排水、フラッシュタンク、TC301(普通便座)、YH702(SUS製棚付二連紙巻器)、掃除口付、その他標準付属品一式					1	2			3	
壁掛小便器	UFS900WR	U-A51MP	センサー一体型小便器(低リップタイプ、自己発電)、その他標準付属品一式	4				2				6	
コバトバリアフリートイレ	UADAZ21R1A1ADN1WB	PTWC-HC101R1A1AWW	洋風大便器、オストメイトバック(電気温水器付:AC100V,600W)、洗面器(電気温水器付:AC100V,505W)、手洗器、鏡、その他標準一式共			1						1	
コバトバリアフリートイレ	UADAZ11R1A1ADN1WB	PTWC-HC101R1A1AWW	洋風大便器、オストメイトバック(電気温水器付:AC100V,600W)、洗面器(電気温水器付:AC100V,505W)、手洗器、鏡、その他標準一式共							1		1	
カウンター洗面器	L502	L-2295	台付自動水栓発電タイプ(TLE25SS1W)、その他標準付属品一式	3	3							6	
カウンター洗面器	L501	L-2295	台付自動水栓発電タイプ(TLE25SS1W)、その他標準付属品一式					1	1			2	
マルチシンク	SK510	S-17	横水栓(T200BSQ13C)、その他標準付属品一式	1	1							2	
掃除流し	SK22A	S-202A	横水栓(T23AEQ20C)、その他標準付属品一式					1				1	
横水栓	T200ESNR13C	LF-7KR-13-U	胴長水栓				5					5	
小便器用すり	T113BU22	KF-701SJ	その他標準付属品一式	1				1				2	
I型すり	T114C6R	KF-H910AE60J	その他標準付属品一式	2	4			1	2			9	
カウンター用すり	T114CP5R	BB-DC3J/WA	その他標準付属品一式	1	1			1	1			4	
ベビーチェア	YKA15S	AC-BK-F62	平面設置タイプ、その他標準付属品一式			1						1	
ベビーシート	YKA24N	AC-OK-F11	その他標準付属品一式			1						1	
化粧鏡	YM4545FG	KF-500AC	450φ					1	1			2	
横水栓(水栓柱)	T28AUNH13	LF-15-13-CV	カップリング逆止弁付、樹脂製水栓柱70×70×1200								2	2	
研ぎ出し流し			研ぎ出し流し(タキロン:750-D同等品、750×500×170H)								1	1	



給排水衛生ガス消火設備 系統図(屋内運動場) N/S

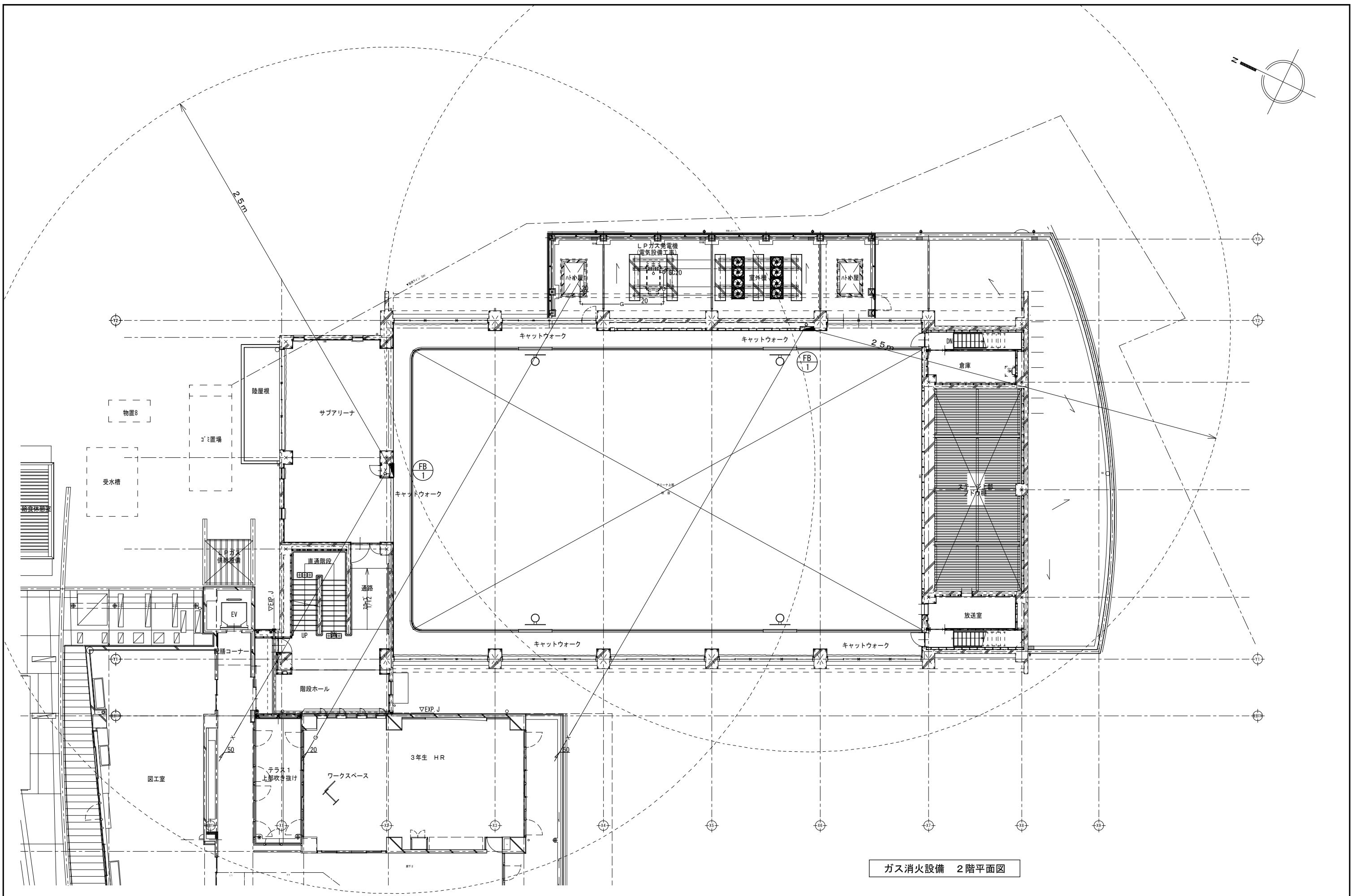
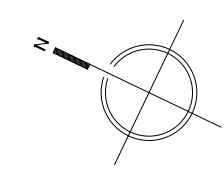
注記
 1) ※ : 以降排水樹への接続を示す。
 2) ——— : 細線は既設とする。

整理番号	注記	設計年月日 2026.03	工事名称 新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事		縮尺 A1= N/S A3= N/S	M-20
			図面名称 給排水衛生ガス消火設備 系統図			



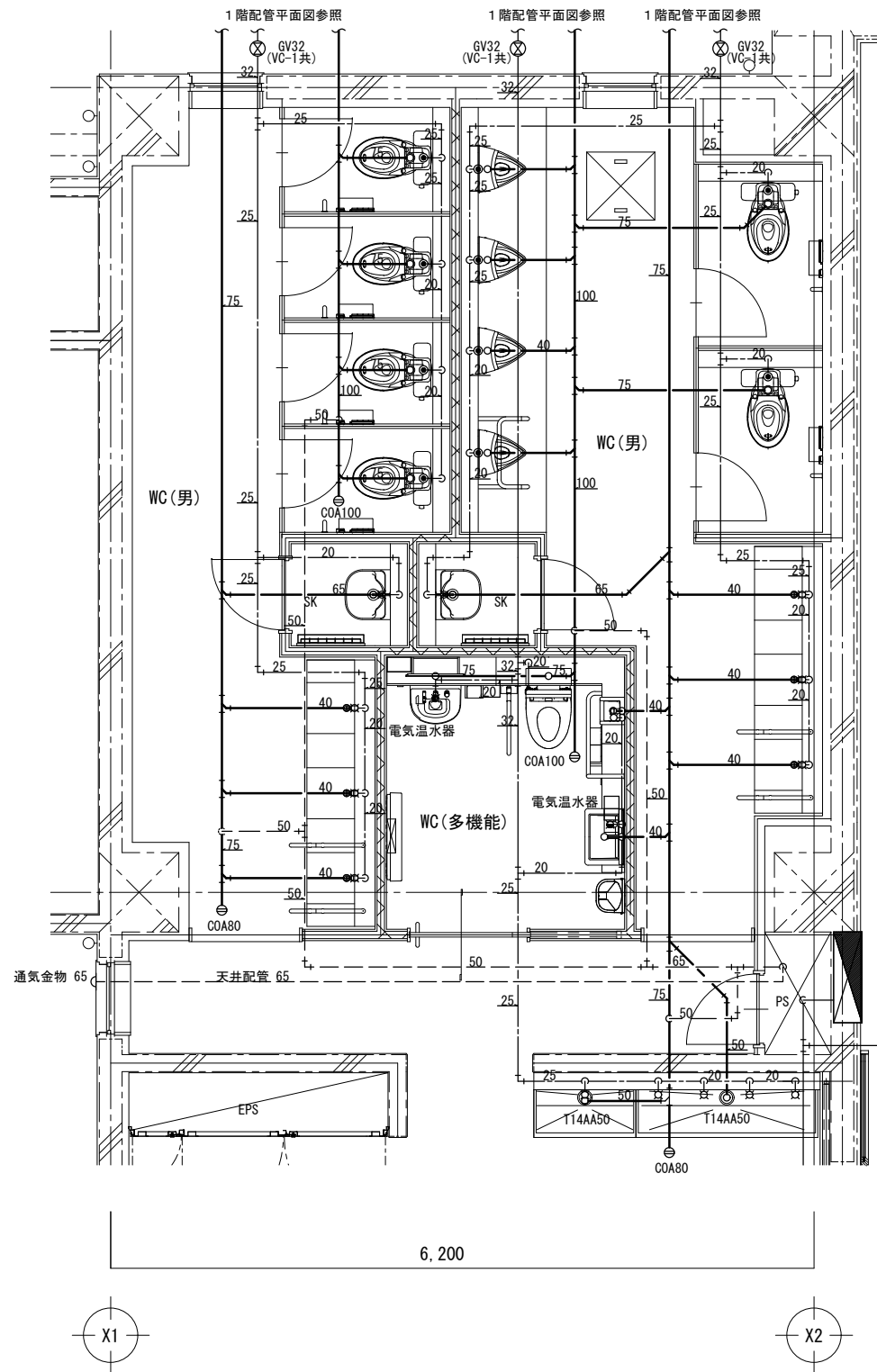
給排水衛生ガス消火設備 1階平面図

整理番号	注記	設計年月日	工事名称	M-21
		2026.03	新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	
		図面名称	縮尺	
		給排水衛生ガス消火設備 1階平面図	A1= 1/100 A3= 1/200	

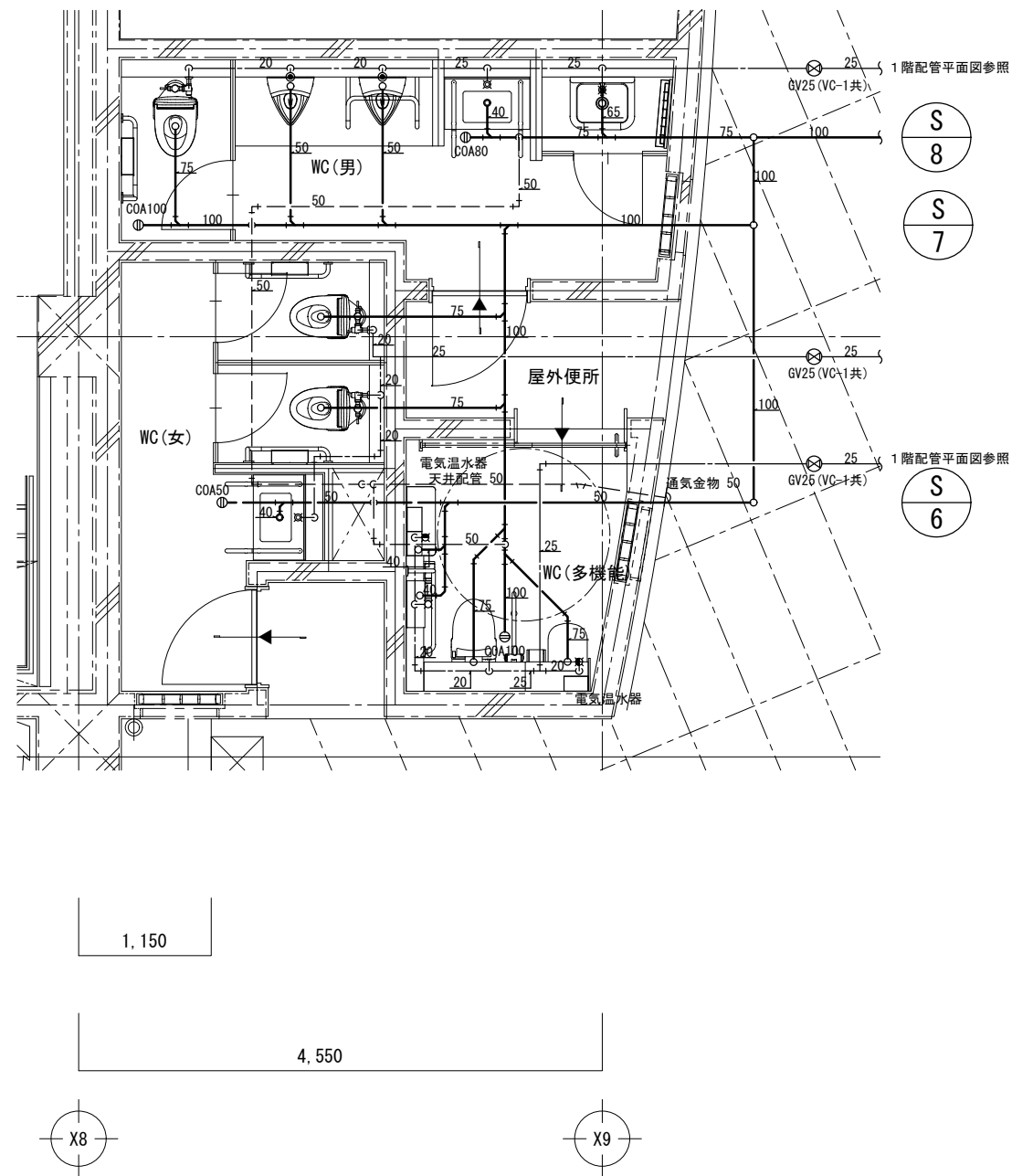


ガス消火設備 2階平面図

整理番号	注記	設計年月日	工事名称	M-22
			図面名称	縮尺
			ガス消火設備 2階平面図	A1= 1/100 A3= 1/200



屋内運動場WC廻り平面詳細図 1/30



屋内運動場屋外WC廻り平面詳細図 1/30

整理番号	注記

設計年月日	工事名称	M-23
2026.03	新座市立大和田小学校屋内運動場改築工事	
図面名称	縮尺	A1= 1/30 A3= 1/60
給排水衛生消火設備 1階平面詳細図		